

## **DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA**

**k výročnej správe zostavenej k 31. decembru 2017  
v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite  
a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve  
v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“)**

**spoločnosti**

**Agrokov, spol. s r.o.**

**IČO: 46 334 831**

**Cajlanská 173, 902 01 Pezinok**

## **Spoločníci a konateľovi Agrokov, spol. s r.o.**

- I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti Agrokov, spol. s r.o. (ďalej aj „Spoločnosť“) k 31. decembru 2017, uvedenú v prílohe č. 2 priloženej výročnej správy Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 24.05.2018 vydali správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky v nasledujúcom znení:

### **Správa z auditu účtovnej závierky**

#### *Názor*

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Agrokov, spol. s r.o. (ďalej ako „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2017, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

#### *Základ pre názor*

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

#### *Významná neistota týkajúca sa nepretržitosti pokračovania v činnosti*

Priložená účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Spoločnosť vykázala k 31. decembru 2017 vlastné imanie vo výške 38 401 EUR a záväzky vo výške 1 385 073 EUR. Táto skutočnosť indikuje významnú neistotu, ktorá môže vyvolať značné pochybnosti o nepretržitosti trvania činnosti Spoločnosti. Podľa slovenského Obchodného zákonníka má Spoločnosť znaky „spoločnosti v kríze“ na základe ukazovateľa pomeru vlastného imania k záväzkom. Manažment má plány na vyriešenie tejto záležitosti v priebehu účtovného obdobia 2018. V súvislosti s uvedenými skutočnosťami náš názor nie je z tohto dôvodu modifikovaný.

#### *Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku*

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

## *Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky*

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávosti, ak také existujú. Nesprávosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

## **II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov**

### *Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe – dodatok správy nezávislého audítora*

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2017 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme dostali po dátume vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, 10. júla 2018

**Johanes & Partner s.r.o.**  
Kukorelliho 5, 901 01 Malacky  
Licencia UDVA č. 405



**Ing. Martin Johanes**  
Zodpovedný audítor  
Licencia UDVA č. 1128

# VÝROČNÁ SPRÁVA

spoločnosti

**Agrokov, spol. s r.o.**

za rok 2017



## 1. Všeobecné údaje

Obchodné meno: **Agrokov, spol. s r.o.**  
Sídlo: Cajlanská 173, 902 01 Pezinok, Slovenská republika  
IČO: 46 334 831  
DIČ: 2023329451  
Zapísaná v: Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 75487/B  
Deň zápisu: 01.09.2011  
Hlavný predmet činnosti: Veľkoobchod s poľnohospodárskymi strojmi, zariadeniami a príslušenstvom  
Základné imanie: 5 000 EUR  
Overenie audítorm: Johanes & Partner s.r.o., Kukorelliho 5, 901 01 Malacky, licencia UDVA č.405

Spoločnosť nie je vlastníkom podielu v žiadnej inej Spoločnosti.

### **Štruktúra spoločníkov**

Štruktúra spoločníkov počas existencie Spoločnosti je nasledovná:

Názov spoločníka, sídlo	Podiel na základom imaní	Podiel na hlasovacích právach	Obdobie
Ing. Jozef Ondrejka	100 %	100%	Od 01.09.2011 doteraz

### **Orgány Spoločnosti**

#### **a/ Valné zhromaždenie**

K 31.12.2017 mala Spoločnosť jediného spoločníka - Ing. Jozef Ondrejka, ktorý zvoláva Valné zhromaždenie. Výška jeho podielu na základnom imaní ako aj na hlasovacích právach bola totožná – 100%.

#### **b/ Konatelia**

Štatutárnym orgánom Spoločnosti je konateľ:

- Ing. Jozef Ondrejka od 01.09.2011

## 2. Vývoj činnosti Spoločnosti a finančná situácia

### **Vývoj Spoločnosti**

V roku 2017 sa Spoločnosť, obdobne ako po minulé účtovné obdobia, venovala predovšetkým predaju poľnohospodárskych strojov a službám týkajúcich sa opráv poľnohospodárskych strojov. Najvýznamnejšou činnosťou Spoločnosti je nákup tovaru určeného na ďalší predaj, čo možno vidieť aj v prehľade nižšie, kde je uvedený vývoj tržieb Spoločnosti za bežný a predchádzajúci rok a ich podiel na celkových tržbách Spoločnosti, t.j. cca ako 80% v roku 2017.

Rok	Tržby z predaja tovaru	Tržby z predaja služieb	Tržby celkom
2017	2 603 501	674 240	3 277 741
2016	2 503 274	533 164	3 036 438
<b>Spolu</b>	<b>5 106 775</b>	<b>1 207 404</b>	<b>6 314 179</b>

Rok	Tržby z predaja tovaru	Tržby z predaja služieb	Tržby celkom
2017	79,43%	20,57%	100,00%
2016	82,44%	17,56%	100,00%

Spoločnosť rozširuje svoje pôsobenie na trhu, v dôsledku čoho došlo v posledných rokoch k nárastu tržieb Spoločnosti z hlavného predmetu podnikania. Tento nárast je spôsobený upevňovaním trhovej pozície a rozširovaním portfólia zákazníkov, ako aj priaznivým vývojom ekonomiky v Slovenskej republike a aj rastom záujmu o obnovu či rozšírenie poľnohospodárskej flotily v poľnohospodárskom priemysle v regióne.

V priebehu účtovného obdobia sa celkový objem aktív a pasív výrazne nezmenil, došlo však k zmene štruktúry položiek súvahy. V prípade aktív sa zvýšil objem zásob aj finančných účtov v dôsledku zvyšovania predávaných objemov.

V prípade pasív Spoločnosti došlo k zmene predovšetkým v dôsledku zvýšenia krátkodobých záväzkov Spoločnosti súvisiacich s nákupom nových zariadení a automobilov. Štruktúra aktív a pasív Spoločnosti a ich zmena oproti roku 2016 sú uvedené v prehľade nižšie.

	Položka	2017	2016	Absolútna zmena	% zmena
	<b>SPOLU MAJETOK</b>	<b>1 423 474</b>	<b>1 354 248</b>	<b>69 226</b>	<b>5,11%</b>
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok</b>	<b>427 141</b>	<b>443 228</b>	<b>-16 087</b>	<b>-3,63%</b>
	Dlhodobý hmotný majetok	427 141	443 228	-16 087	-3,63%
<b>B.</b>	<b>Obežný majetok</b>	<b>993 935</b>	<b>908 157</b>	<b>85 778</b>	<b>9,45%</b>
	Zásoby	763 094	711 688	51 406	7,22%
	Krátkodobé pohľadávky	174 238	189 594	-15 356	-8,10%
	Finančné účty	56 603	6 875	49 728	723,32%
<b>C.</b>	<b>Časové rozlíšenie</b>	<b>2 398</b>	<b>2 863</b>	<b>-465</b>	<b>-16,24%</b>

	Položka	2017	2016	Absolútna zmena	% zmena
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIA A ZÁVAZKY</b>	<b>1 423 474</b>	<b>1 354 248</b>	<b>69 226</b>	<b>5,11%</b>
<b>A.</b>	<b>Vlastné imanie</b>	<b>38 401</b>	<b>54 682</b>	<b>-16 281</b>	<b>-29,77%</b>
	Základné imanie	5 000	5 000	0	0,00%
	Ostatné kapitálové fondy	176 200	176 200	0	0,00%
	Zákonný rezervný fond	500	500	0	0,00%
	Výsledok hospodárenia minulých rokov	-193 812	-152 542	-41 270	27,05%
	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	50 513	25 524	24 989	97,90%
<b>B.</b>	<b>Záväzky</b>	<b>1 385 073</b>	<b>1 299 566</b>	<b>85 507</b>	<b>6,58%</b>
	Dlhodobé záväzky	129 525	631 184	-501 659	-79,48%
	Krátkodobé záväzky	1 231 430	665 126	566 304	85,14%
	Rezervy	24 118	0	24 118	N/A
	Bežné bankové úvery	0	3 256	-3 256	-100,00%
<b>C.</b>	<b>Časové rozlíšenie</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>N/A</b>

V súvislosti s vyššie uvedeným rozširovaním pôsobnosti Spoločnosti došlo k paralelnému nárastu výnosov a nákladov z hospodárskej činnosti približne o cca 7%. Narástol aj čistý obrat Spoločnosti, ktorý je tvorený predovšetkým tržbami z predaja tovaru a to o cca 8%. Celkový zisk Spoločnosti výrazne narástol o 98%, čo má kladný dosah na celkové postavenie Spoločnosti, ako aj na jej dobrú a stabilnú finančnú situáciu.

	Položka	2017	2016	Absolútna zmena	% zmena
*	<i>Čistý obrat</i>	3 277 741	3 036 438	241 303	7,95%
**	Výnosy z hospodárskej činnosti	3 286 435	3 049 438	236 997	7,77%
**	Náklady na hospodársku činnosť	3 197 749	2 990 686	207 063	6,92%
***	<b>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti</b>	<b>88 686</b>	<b>58 752</b>	<b>29 934</b>	<b>50,95%</b>
**	Výnosy z finančnej činnosti	26	4	22	550,00%
**	Náklady na finančnú činnosť	23 772	30 352	-6 580	-21,68%
***	<b>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</b>	<b>-23 746</b>	<b>-30 348</b>	<b>6 602</b>	<b>-21,75%</b>
****	<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie</b>	<b>64 940</b>	<b>28 404</b>	<b>36 536</b>	<b>128,63%</b>
R.	Daň z príjmov	14 427	2 880	11 547	400,94%
****	<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení</b>	<b>50 513</b>	<b>25 524</b>	<b>24 989</b>	<b>97,90%</b>

## Významné riziká a neistoty

Spoločnosť v budúcnosti nepredpokladá oslabenie svojej pozície na trhu v dôsledku vysokej kvality ponúkaného tovaru a stabilne rastúceho portfólia zákazníkov. Najvýznamnejším rizikom Spoločnosti v oblasti dosahovaných tržieb je vývoj poľnohospodárskeho priemyslu, ktorý je náchylný na čoraz častejšie výkyvy počasia. Spoločnosť si v súčasnosti nie je vedomá ďalších významných rizík či neistôt, ktoré by mohli ohroziť jej podnikateľskú činnosť, či znížiť objem výnosov dosahovaných v súčasnosti.

## Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia roku 2017

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2017, zisku vo výške 50 513 EUR rozhodne Valné zhromaždenie Spoločnosti. Štatutárny orgán Valnému zhromaždeniu navrhuje uvedený zisk Spoločnosti vo výške 50 513 EUR preúčtovať na účet 428 – Nerozdelený zisk minulých období.

## Vybrané finančné ukazovatele

*Ukazovatele rentability* - charakterizujú zhodnotenie kapitálu vloženého do podnikania alebo efektívnosť činnosti Spoločnosti. Celkovo sa ukazovatele rentability zlepšili v dôsledku vyššieho výsledku hospodárenia za rok 2017.

Rentabilita	2016	2017	Výpočet
rentabilita tržieb	0,84%	<b>1,54%</b>	VH po zdanení / tržby
ROE - rentabilita vl. kapitálu	46,68%	<b>131,54%</b>	VH po zdanení / vlastný kapitál
ROA1 - rentabilita aktív - čistého zisku	1,88%	<b>3,55%</b>	VH po zdanení / aktíva celkom

- **Prevádzková rentabilita tržieb** vyjadruje mieru prevádzkového výsledku hospodárenia obsiahnutého v eure tržieb. Spoločnosť dosahuje kladné dostatočné ukazovatele rentability.
- **Rentabilita vlastného kapitálu** kvantifikuje zhodnotenie vlastného kapitálu Spoločnosti vyjadrené použiteľným ziskom po zdanení. Spoločnosť dosahuje lepšie hodnoty rentability vlastného kapitálu, z čoho vyplýva že financovanie Spoločnosti vlastnými zdrojmi sa zlepšuje.
- **Rentabilita celkového kapitálu** vyjadruje efektívnosť celkového vloženého kapitálu bez ohľadu na jeho pôvod, meranú ziskom po zdanení, oproti roku 2016 sa tento ukazovateľ výraznejšie zlepšil.

*Ukazovatele likvidity* - vypovedajú o platobnej schopnosti Spoločnosti.

Likvidita	2016	2017	Výpočet
pohotová likvidita	0,01	<b>0,05</b>	peňažné prostriedky / krátkodobé záväzky
bežná likvidita (quick asset ratio)	0,29	<b>0,19</b>	(peň.pr. + kr.pohľadávky) / kr. záväzky
celková likvidita (current ratio)	1,36	<b>0,81</b>	peň.pr. + kr.pohľ. + zásoby / kr. záväzky

- Ukazovateľ **okamžitej likvidity** vyjadruje schopnosť Spoločnosti hradiť krátkodobé záväzky. Likvidita Spoločnosti je zaistená, pokiaľ ukazovateľ dosahuje hodnotu aspoň 0,2.
- Ukazovateľ **bežnej likvidity** vyjadruje pokrytie krátkodobých záväzkov peňažnými prostriedkami a pohľadávkami. Tento ukazovateľ by nemal klesnúť pod hodnotu 1.
- Ukazovateľ **celkovej likvidity** vyjadruje pokrytie krátkodobých záväzkov obežnými aktívami. Tento ukazovateľ by mal dosahovať optimálne hodnoty 2 – 2,5 pri výrobných spoločnostiach, pri obchodných spoločnostiach môže byť tento ukazovateľ nižší bez významného nárastu rizika financovania.

*Ukazovatele zadlženosti* - kvantifikujú mieru použitia cudzieho a vlastného kapitálu na financovanie potrieb Spoločnosti, štruktúru použitých zdrojov, ako aj schopnosť Spoločnosti vysporiadať sa so splácaním dlhov aj ich prípadnej ceny (úroku).

Zadlženosť	2016	2017	Výpočet
celková zadlženosť (debt ratio) v %	95,96%	<b>97,30%</b>	cudzí zdroje / aktíva celkom
finančná páka (debt-equity ratio) v %	2476,63%	<b>3706,89%</b>	aktíva / vlastný kapitál
úrokové krytie (interest coverage) v %	223,81%	<b>402,79%</b>	(VH pred zdanením + úroky) / úroky

- Ukazovateľ **celkovej zadlženosti** vyjadruje štruktúru pasív Spoločnosti. Ukazovateľ zobrazuje aký je podiel cudzích zdrojov na celkových zdrojoch majetku. Väčšina majetku Spoločnosti je financovaná z cudzích zdrojov, nízku mieru tvoria vlastné zdroje.
- Ukazovateľ **finančná páka** vypovedá o štruktúre finančných zdrojov Spoločnosti, vyjadruje aká hodnota majetku pripadá na euro vlastného imania. Nepriamo vypovedá o zadlženosti Spoločnosti (rastie so zadlženosťou Spoločnosti). Oproti roku 2016 sa tento ukazovateľ zvýšil v dôsledku nárastu podielu cudzích zdrojov, prevažne krátkodobých záväzkov súvisiacich s prevádzkovou činnosťou.
- Ukazovateľ **úrokové krytie** vyjadruje schopnosť Spoločnosti pokryť nákladové úroku z dosiahnutého výsledku hospodárenia.

*Ukazovatele aktivity* - vyjadrujú viazanosť majetku, resp. záväzkov Spoločnosti alebo naopak, účinnosť využitia majetku v transformačnom procese. Viazanosť predstavuje dobu, počet dní, po ktoré príslušná majetková položka zotrúva v Spoločnosti.

Aktivita	2016	2017	Výpočet
doba obratu pohľadávok z obch.styku (dni)	22,72	<b>19,40</b>	pohľadávky z obch.st. / tržby x počet dní
doba obratu záväzkov z obch.styku (dni)	67,95	<b>74,43</b>	záväzky z obch.st. / tržby x počet dní

- Ukazovateľ doba obratu pohľadávok z obchodného styku predstavuje priemernú dobu od vzniku pohľadávky po jej inkaso od dlžníkov. Ukazovateľ sa oproti minulému obdobiu výrazne nezmenil.
- Ukazovateľ doba obratu záväzkov z obchodného styku vzrástol o cca 6 dní. Doba obratu záväzkov sa zhoršila predovšetkým v dôsledku vyššieho rastu zadlženia Spoločnosti.

### **3. Počet zamestnancov Spoločnosti**

Ku koncu roka 2017 Spoločnosť zamestnávala 19 zamestnancov, v roku 2016 to bolo 18 zamestnancov. Spoločnosť v tejto oblasti nechystá žiadne výrazné zmeny.

### **4. Predpoklad vývoja Spoločnosti**

V prognóze vývoja ekonomiky v Slovenskej republike v krátkodobom časovom horizonte sa v roku 2018 nepredpokladá pokles hospodárskeho rastu, ani výrazný pokles v poľnohospodárskom priemysle, ktorý predstavuje

klúčový odbytový trh pre tovar Spoločnosti. V tejto súvislosti ako aj s rozširovaním pôsobenia na trhu Spoločnosti, ktoré možno pozorovať vo vývoji obratu a výnosov Spoločnosti v posledných rokoch, sa aj naďalej predpokladá zlepšenie finančnej situácie Spoločnosti spolu s rastom celkových tržieb z predaja tovaru. Zároveň v dôsledku rozširujúceho sa dopytu po ponúkanom tovare Spoločnosť plánuje zvyšovanie predávaných objemov.

## **5. Iné dôležité informácie**

- Spoločnosť neúčtovala v roku 2017 o výdavkoch na vedu a výskum.
- Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.
- Spoločnosť v roku 2017 nenadobudla žiadne dočasné listy, obchodné podiely a akcie.
- Činnosť Spoločnosti v roku 2017 nemala negatívny dopad na životné prostredie.
- Po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje táto výročná správa, nenastali žiadne udalosti osobitého významu.

## **Prílohy**

Súčasťou Výročnej správy Spoločnosti sú aj prílohy:

*Príloha č. 1 - Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke k 31.decembru 2017.*

*Príloha č. 2 - Účtovná závierka za účtovné obdobie k 31.decembru 2017*

V Bratislave, 10.07.2018

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA**

**k účtovnej závierke 2017**

**spoločnosti**

**Agrokov, spol. s r.o.**

**IČO: 46 334 831**

**Cajlanská 173, 902 01 Pezinok**

## Správa nezávislého audítora

spoločníkovi a konateľovi Agrokov, spol. s r.o.

### Správa z auditu účtovnej závierky

#### *Názor*

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Agrokov, spol. s r.o. (ďalej ako „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2017, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

#### *Základ pre názor*

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

#### *Významná neistota týkajúca sa nepretržitosti pokračovania v činnosti*

Priložená účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Spoločnosť vykázala k 31. decembru 2017 vlastné imanie vo výške 38 401 EUR a záväzky vo výške 1 385 073 EUR. Táto skutočnosť indikuje významnú neistotu, ktorá môže vyvolať značné pochybnosti o nepretržitosti trvania činnosti Spoločnosti. Podľa slovenského Obchodného zákonníka má Spoločnosť znaky „spoločnosti v kríze“ na základe ukazovateľa pomeru vlastného imania k záväzkom. Manažment má plány na vyriešenie tejto záležitosti v priebehu účtovného obdobia 2018. V súvislosti s uvedenými skutočnosťami náš názor nie je z tohto dôvodu modifikovaný.

#### *Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku*

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

## *Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky*

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídanie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

## **Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov**

### *Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe*

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

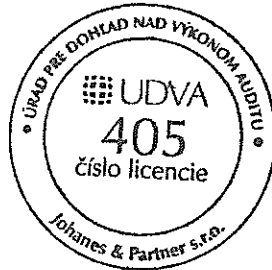
Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa Neziskovej organizácie obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2017 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

Bratislava, 24. mája 2018

**Johanes & Partner s.r.o.**  
Kukorelliho 5, 901 01 Malacky  
Licencia UDVA č. 405



**Ing. Martin Johanes**  
Zodpovedný audítor  
Licencia UDVA č. 1128

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 7

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšu zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac	Rok
2 0 2 3 3 2 9 4 5 1	X riadna	X malá	od 1	2 0 1 7
IČO			do 1 2	2 0 1 7
4 6 3 3 4 8 3 1	mimoriadna	veľká		
SK NACE	priebežná	(vyznačí sa x)	od 1	2 0 1 6
4 6 . 6 1 . 0			do 1 2	2 0 1 6

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

A g r o k o v , s p o l . s r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica CAJLANSKÁ Číslo 1 8 5 4 / 1 7 3

PSC Obec 9 0 2 0 1 PEZINOK

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Obchodný register OS Bratislava I, Od  
dieľ Sro, vložka č. 7 5 4 8 7 / B

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

AGROKOV@AGROKOV.SK

Zostavená dňa:

2 4 . 0 5 . 2 0 1 8

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky  
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo  
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 6 3 1 0 9 3	1 4 2 3 4 7 4	
			2 0 7 6 1 9		1 3 5 4 2 4 8
A.	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 11 + r. 21	02	6 0 8 6 0 0	4 2 7 1 4 1	
			1 8 1 4 5 9		4 4 3 2 2 8
A.I.	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)</b>	03			
A.I.1.	Aktívované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05			
3.	Oceniťelné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)</b>	11	6 0 8 6 0 0	4 2 7 1 4 1	
			1 8 1 4 5 9		4 4 3 2 2 8
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12			
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13			
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	6 0 8 6 0 0	4 2 7 1 4 1	
			1 8 1 4 5 9		4 4 3 2 2 8



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
					Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		Netto
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 0 2 0 0 9 5	9 9 3 9 3 5	
			2 6 1 6 0		9 0 8 1 5 7
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	7 6 3 0 9 4	7 6 3 0 9 4	
					7 1 1 6 8 8
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35			6 7 0
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	7 6 3 0 9 4	7 6 3 0 9 4	
					7 1 1 0 1 8
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			





Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
			Korekcia - časť 2			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 0 0 3 9 8	1 7 4 2 3 8		
			2 6 1 6 0		1 8 9 0 4 4	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63				
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65			5 5 0	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	5 6 6 0 3	5 6 6 0 3	6 8 7 5
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	4 7 5 2	4 7 5 2	5 6 8 1
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	5 1 8 5 1	5 1 8 5 1	1 1 9 4
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	2 3 9 8	2 3 9 8	2 8 6 3
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	2 3 9 8	2 3 9 8	2 8 6 3
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b> r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 4 2 3 4 7 4	1 3 5 4 2 4 8
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	3 8 4 0 1	5 4 6 8 2
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	5 0 0 0	5 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	5 0 0 0	5 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	1 7 6 2 0 0	1 7 6 2 0 0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	5 0 0	5 0 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	5 0 0	5 0 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 1 9 3 8 1 2	- 1 5 2 5 4 2
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	2 6 8 0 7	1 2 8 3
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99	- 2 2 0 6 1 9	- 1 5 3 8 2 5
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	5 0 5 1 3	2 5 5 2 4
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 3 8 5 0 7 3	1 2 9 9 5 6 6
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 2 9 5 2 5	6 3 1 1 8 4
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	9 6 0 7 8	6 3 1 1 7 3
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 7 7	1 1
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	3 3 2 7 0	



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 2 3 1 4 3 0	6 6 5 1 2 6
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	6 6 8 3 9 5	5 6 5 3 1 1
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	6 6 8 3 9 5	5 6 5 3 1 1
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	5 2 6 7 7	2 0 7 7
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 5 9 1 0	1 8 3 8 3
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 2 6 0 1	1 3 4 8 6
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	2 4 7 7 5	5 9 5 8 3
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	4 5 7 0 7 2	6 2 8 6
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	2 4 1 1 8	
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 7 1 1 8	
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	7 0 0 0	
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		3 2 5 6
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	3 2 7 7 7 4 1	3 0 3 6 4 3 8
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	3 2 8 6 4 3 5	3 0 4 9 4 3 8
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	2 6 0 3 5 0 1	2 5 0 3 2 7 4
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	6 7 4 2 4 0	5 3 3 1 6 4
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	8 3	
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	8 6 1 1	1 3 0 0 0
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	3 1 9 7 7 4 9	2 9 9 0 6 8 6
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	2 0 9 1 8 0 8	2 0 5 8 4 5 6
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	4 3 5 4 1 0	3 7 5 3 2 5
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 1 9 8 0 3	1 0 4 1 8 6
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	4 3 8 6 5 5	4 0 8 7 0 3
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	3 1 6 6 3 7	2 9 5 2 2 8
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 1 0 9 1 4	1 0 2 8 5 2
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 1 1 0 4	1 0 6 2 3
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	4 2 3 8	4 6 9 1
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	9 1 9 2 7	3 1 5 0 0
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	9 1 9 2 7	3 1 5 0 0
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	4 0 9 6	
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 1 8 1 2	7 8 2 5
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	8 8 6 8 6	5 8 7 5 2



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	6 3 0 8 0 3	4 9 8 4 7 1
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	2 6	4
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	3	4
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		4
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	3	
XII.	Kurzové zisky (663)	42	2 3	
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	2 3 7 7 2	3 0 3 5 2
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	2 1 4 4 7	2 2 9 4 2
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		2 2 9 4 2
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	2 1 4 4 7	
O.	Kurzové straty (563)	52	8 8 0	9
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 4 4 5	7 4 0 1



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 2 3 7 4 6	- 3 0 3 4 8
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	6 4 9 4 0	2 8 4 0 4
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 4 4 2 7	2 8 8 0
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	2 8 8 0	2 8 8 0
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	1 1 5 4 7	
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	5 0 5 1 3	2 5 5 2 4

Agrokov, spol. s r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Poznámka:

V poznámkach sa uvádzajú informácie ustanovené opatrením o obsahu poznámok k individuálnej účtovnej závierke, pre ktoré má účtovná jednotka obsahovú náplň. Všetky údaje a informácie uvedené v týchto poznámkach vychádzajú z účtovníctva a nadväzujú na individuálne účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené v eurocentoch alebo celých eurách (pokiaľ nie je uvedené inak).

## I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

### 1. Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno a sídlo	Agrokov, spol. s r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) Cajlanská 173, 902 01Pezinok
Hospodárska činnosť	Veľkoobchod s poľnohospodárskymi strojmi, zariadeniami a príslušenstvom Ostatné pomocné obchodné činnosti

### 2. Významné zmeny v zápise do Obchodného registra

V priebehu účtovného obdobia neboli uskutočnené žiadne významné zmeny v zápise do Obchodného registra.

### 3. Zamestnanci

Názov položky	2017	2016
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	18	19

### 4. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka Spoločnosti. Bola zostavená za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 podľa slovenských právnych predpisov, a to Zákona o účtovníctve a Postupov účtovania pre podnikateľov.

Účtovná závierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej závierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú závierku ako jediný zdroj informácií.

### 5. Schválenie účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovnú závierku Spoločnosti za rok 2016 schválilo riadne valné zhromaždenie, ktoré sa konalo dňa 07. februára 2017.

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2016 bola uložená do Registra účtovných závierok dňa 07. marca 2017.

### 6. Konsolidovaná účtovná závierka

Spoločnosť nemá pre túto časť Poznámok obsahovú náplň.

### 7. Informácie o Spoločnosti

Spoločnosť nie je materskou účtovnou jednotkou v iných účtovných jednotkách.

## II. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

### 1. Záruky a iné zabezpečenia poskytnuté členom orgánov Spoločnosti

Spoločnosť nemá pre túto časť Poznámok obsahovú náplň.

### 2. Pôžičky poskytnuté členom orgánov Spoločnosti

Spoločnosť nemá pre túto časť Poznámok obsahovú náplň.

Agrokov, spol. s r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

### III. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so Zákonom o účtovníctve a s Postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
2. Spoločnosť vykázala v bezprostredne predchádzajúcom období nákladové úroky na riadku 50 Výkazu ziskov a strát (voči prepojeným účtovným jednotkám), v roku 2017 je nákladový úrok vykázaný na riadku 51 (voči ostatným subjektom).
3. Účtovná závierka za rok 2017 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti (going concern).
4. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
5. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
6. Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
7. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
8. Úroky z pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.
9. **Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie**

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien. Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

- a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou. Obstarávacía cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (prepravné a clo).
- b) Zásoby obstarané kúpou:
  - Nakupovaný materiál – obstarávacou cenou.
  - Nakupovaný tovar – obstarávacou cenou. Do vedľajších nákladov patrí prepravné, clo a provízie.
- c) Pohľadávky:
  - pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou,
  - pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou.
- d) Krátkodobý finančný majetok – obstarávacou cenou. Obstarávacía cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).
- e) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- f) Záväzky:
  - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
  - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- g) Rezervy – v očakávanej výške záväzku.
- h) Vlastné imanie - Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, ostatných kapitálových fondov, zákonného rezervného fondu, výsledku hospodárenia minulých období a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní.

Agrokov, spol. s r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Základné imanie Spoločnosti sa vykazuje vo výške zapísanej v obchodnom registri okresného súdu. Prípadné zvýšenie alebo zníženie základného imania na základe rozhodnutia valného zhromaždenia, ktoré nebolo ku dňu účtovnej závierky zaregistrované, sa vykazuje ako zmeny základného imania.

Ostatné kapitálové fondy sú tvorené nepeňažným darom jediného spoločníka do Spoločnosti v roku 2013.

Spoločnosť vytvárala rezervný fond vo výške 5% z čistého zisku po zdanení. Spoločnosť vytvorila zákonný rezervný fond v zákonom stanovenej výške, t.j. 10% z hodnoty základného imania, teda vo výške 500 EUR.

- i) Pôžičky, úvery:
  - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
  - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- j) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- k) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského Zákona o dani z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 21% po úpravách o niektoré položky na daňové účely.
- l) Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:
  - dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
  - možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
  - možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

#### 10. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

- a) Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.
  - Rezervy – účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.
  - Opravné položky – účtujú sa v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, a to:
    - k pohľadávkam po lehote splatnosti nad 14 dní do 44 vo výške 10 %, nad 45 dní do 180 dní vo výške 25 %, nad 181 dní do 360 dní vo výške 50 % a nad 361 dní 100 %.
  - Plán odpisov

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad jeho reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci zaradenia do používania.

Priemerné životnosti podľa plánu odpisov sú:

Druh majetku	Životnosť	Ročná sadzba odpisov
Mostový žeriav a manipulátor	6 rokov	16,7 %
Stroje a zariadenia	6 rokov	16,7 %
Kolesový traktor PUMA 170	8 rokov	12,5 %
Dopravné prostriedky	4 roky	25,0 %

Spoločnosť v roku 2017 neúčtuje o dlhodobom nehmotnom majetku.

Agrokov, spol. s r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

**11. Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ECB) alebo Národnou bankou Slovenska (NBS) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neprepočítavajú.

**12. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód**

Účtovné zásady a účtovné metódy boli spoločnosťou aplikované konzistentne.

**13. Opravy významných chýb minulých účtovných období**

V roku 2017 Spoločnosť účtovala o oprave nasledovných významných chýb minulých období:

popis	suma v EUR	účtovanie v roku 2017
rezerva na štatutárny audit 2016	3 000,00	429/323
rezerva na nevyčerpanú dovolenku 2016 - mzdy	11 060,14	429/323
rezerva na nevyčerpanú dovolenku 2016 - odvody	3 893,17	429/323
opravná položka na pohľadávku Ing. Hušek v 100 % výške	3 500,00	429/391
opravná položka na pohľadávky z obchodného styku podľa striktnějších pravidiel	18 564,00	429/391
oprava účtovných odpisov 2016 k dlhodobému hmotnému majetku	831,00	082/429
vyradenie stroja č.10939 - podvozok NR 1800	2 848,00	429/132
zistené manko pri stravných lístkoch	3 036,20	429/213
odložený daňový záväzok	21 722,60	429/481
<b>vplyv na účet 429 - neuhradená strata minulých období k 31.12.2017</b>	<b>66 793,11</b>	

Legenda k použitým účtom
082 - Oprávky k samostatným hnutelným veciam a k súboru hnutelných vecí
132 - Tovar na sklade a v predajniach
213 - Ceniny
323 - Krátkodobé rezervy
391 - Opravné položky k pohľadávkam
481 - Odložený daňový záväzok
429 - Neuhradená strata minulých období

**IV. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPĽŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT****1. Záväzky****1.1. Záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti**

Položka	31. 12. 2017	31. 12. 2016
<b>Krátkodobé záväzky:</b>		
Záväzky po lehote splatnosti	79 855	23 193
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 151 575	641 933
<b>Spolu krátkodobé záväzky</b>	<b>1 231 430</b>	<b>665 126</b>
<b>Dlhodobé záväzky:</b>		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	129 525	631 184
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
<b>Spolu dlhodobé záväzky</b>	<b>129 525</b>	<b>631 184</b>

**V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH****1. Najatý majetok**

Spoločnosť má v nájme od tretích osôb skladové a administratívne priestory v Pezinku. Ročné nájomné predstavuje v roku 2017 celkom 34 800 EUR.

Agrokov, spol. s r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2017

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

---

## 2. Podmienené záväzky

V zmysle Zákona o správe daní a poplatkov a ostatných zákonov z oblasti daňového práva môžu byť v spoločnosti vykonané kontroly daňových priznaní spätne za obdobie 5 rokov. V dôsledku toho sú k 31.12.2017 daňové priznania spoločnosti za roky 2012 až 2016 otvorené a môžu byť predmetom kontroly. K závierkovému dňu spoločnosť nevie stanoviť dopad prípadných kontrol na finančné povinnosti spoločnosti.

## VI. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DŇI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2017 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva, pasíva alebo výsledky hospodárenia Spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.