

LOKWOOD s.r.o.

**Výroční správa
2017**

Obsah:

Strana 3: Úvod

Strana 4: Účtovná závierka za rok 2017

Strana 33: Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke za rok 2017

Strana 35: Dodatok správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou

Strana 37: Informácie o vývoji činnosti spoločnosti a jej finančnej situácii za rok 2015, 2016 a 2017

Strana 40: Informácie o vplyve spoločnosti na zamestnanosť

Strana 41: Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

Strana 42: Informácie o predpokladanom budúcom vývoji činnosti spoločnosti

Strana 43: Informácie o nákladoch spoločnosti v oblasti výskumu a vývoja

Strana 44: Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov, obchodných podielov materskej účtovnej jednotky

Strana 45: Informácie o návrhu na rozdelenie zisku

Strana 46: Informácie o tom, či spoločnosť má organizačnú zložku v zahraničí

Strana 47: Záver

Úvod

Spoločnosť LOKWOOD s.r.o., so sídlom Jesenského 1115, Zvolen, pôsobí na slovenskom trhu od druhého štvrťroka roku 2011.

Hlavnou náplňou činnosti spoločnosti je prenájom nehnuteľností a hnutelných vecí, predaj dreva a energetickej štiepky a poskytovanie služieb štiepkovania.

Na celkovom objeme tržieb z predaja služieb a tovaru, ktorý spoločnosť zrealizovala v roku 2017 v sume 4 644 484 EUR sa tržby z predaja tovaru podieľali 69% a tržby z predaja služieb dosiahli 31% podiel.

V porovnaní s rokom 2016 došlo v roku 2017 k poklesu čistého obratu o 571 273 EUR čo je 11 % . Na tomto poklese sa významným spôsobom podieľali tržby z predaja tovaru, ktoré medziročne poklesli o 881 299 EUR t.j. o 22% . Naopak tržby z predaja služieb zaznamenali nárast o 310 026 EUR ,čo predstavuje medziročné zvýšenie o 27 %.

Za účelom zvyšovania úrovne poskytovaných služieb realizovala spoločnosť v roku 2016 významné investície do mechanizmov na štiepkovanie a manipuláciu s drevnou hmotou v celkovom objeme 910 446 EUR.

Účtovná závierka za rok 2017

Súvaha k 31.12.2017 (v EUR)

Názov účtovnej jednotky:	LOKWOOD s.r.o.
Sídlo účtovnej jednotky:	Jesenského 1115, Zvolen
IČO:	46165444

Označ.	Strana aktív		Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Brutto	Korekcia	Netto	Netto
	Spolu majetok	1	5 319 825	851 172	4 468 653	4 833 438
A.	Neobežný majetok	2	2 146 287	847 172	1 299 115	1 595 827
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok	3				
A.I. 1.	Aktivované náklady na vývoj	4				
2.	Softvér	5				
3.	Oceniteľné práva	6				
4.	Goodwill	7				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	8				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	9				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok	11	2 146 287	847 172	1 299 115	1 595 827
A.II. 1.	Pozemky	12	52 638		52 638	52 638
2.	Stavby	13	440 952	82 770	358 182	370 599
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	14	1 642 681	764 402	878 279	1 162 574
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov	15				
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá	16				
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	17				
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	18	10 016		10 016	10 016
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	19				
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku	20				
A.III.	Dlhodobý finančný majetok	21				
A.III. 1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	22				
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách	23				
3.	Ostatné realizované cenné papiere a podiely	24				
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	25				
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám	26				
6.	Ostatné pôžičky	27				
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	28				
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	32				
B.	Obežný majetok	33	3 166 536	4 000	3 162 536	3 225 318
B.I.	Zásoby	34	68 439		68 439	4 800
B.I. 1.	Materiál	35				
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	36				
3.	Výrobky	37				
4.	Zvieratá	38				
5.	Tovar	39	68 439		68 439	4 800
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky	41	2 477		2 477	3 480

Označ.	Strana aktív		Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Brutto	Korekcia	Netto	Netto
B.II. 1.	Pohľadávky z obchodného styku	42				
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	43				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	44				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku	45				
2.	Čistá hodnota zákazky	46				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	47				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	48				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	49				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií	50				
7.	Iné pohľadávky	51				
8.	Odložená daňová pohľadávka	52	2 477		2 477	3 480
B.III.	Krátkodobé pohľadávky	53	3 063 230	4 000	3 059 230	3 203 958
B.III. 1.	Pohľadávky z obchodného styku	54	3 023 931	4 000	3 019 931	3 103 689
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	55				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	56				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku	57	3 023 931	4 000	3 019 931	3 103 689
2.	Čistá hodnota zákazky	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	61	31 584		31 584	30 384
6.	Sociálne poistenie	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie	63				65 975
8.	Pohľadávky z derivátových operácií	64				
9.	Iné pohľadávky	65	7 715		7 715	3 910
B. IV.	Krátkodobý finančný majetok	66				
B. IV. 1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok	70				
B. V	Finančné účty	71	32 390		32 390	13 080
B. V. 1.	Peniaze	72	32 375		32 375	13 080
2.	Účty v bankách	73	15		15	
C.	Časové rozlíšenie	74	7 002		7 002	12 293
C. 1.	Náklady budúcich období dlhodobé	75	255		255	
2.	Náklady budúcich období krátkodobé	76	6 747		6 747	12 293
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé	77				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé	78				

Účtovná závierka za rok 2017

Názov účtovnej jednotky:	LOKWOOD s.r.o.
Sídlo účtovnej jednotky:	Jesenského 1115, Zvolen
IČO:	46165444

Označ.	STRANA PASÍV	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Spolu vlastné imanie a záväzky	79	4 468 653	4 833 438
A.	Vlastné imanie	80	355 917	298 877
A.I.	Základné imanie	81	5 000	5 000
A.I. 1.	Základné imanie	82	5 000	5 000
2.	Zmena základného imania	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imania	84		
A.II.	Emisné ážio	85	!	
A.III.	Ostatné kapitálové fondy	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy	87	936	936
A.IV. 1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	88	936	936
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	89		
A.V.	Ostatné fondy zo zisku	90		
A.V. 1.	Štatutárne fondy	91		
2.	Ostatné fondy	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia	93		
A.VI. 1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov	97	292 941	219 861
A.VII. 1.	Nerozdelený zisk minulých rokov	98	293 192	220 112
2.	Neuhrazená strata minulých rokov	99	-251	-251
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	100	57 040	73 080
B.	Záväzky	101	4 058 626	4 436 759
B.I.	Dlhodobé záväzky	102	128 489	132 123
B.I. 1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku	106		
2.	Čistá hodnota zákazky	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky	110	127 000	127 000
6.	Dlhodobé prijaté preddavky	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu	112		
8.	Vydané dlhopisy	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu	114	189	
10.	Iné dlhodobé záväzky	115	1 300	5 123
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií	116		
12.	Odložený daňový záväzok	117		
B.II.	Dlhodobé rezervy	118		
B.II. 1.	Zákonné rezervy	119		
2.	Ostatné rezervy	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery	121	541 055	670 655
B.IV.	Krátkodobé záväzky	122	2 448 743	2 609 632
B.IV. 1.	Záväzky z obchodného styku	123	2 359 061	2 521 456
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku	126	2 359 061	2 521 456

Označ.	STRANA PASÍV	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne Predchádzajúce účtovné obdobie
2.	Čistá hodnota zákazky	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom	131	34 924	34 069
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia	132	23 341	21 521
8.	Daňové záväzky a dotácie	133	26 410	27 868
9.	Záväzky z derivátových operácií	134		
10.	Iné záväzky	135	5 007	4 718
B.V.	Krátkodobé rezervy	136	2 900	2 350
B.V. 1.	Zákonné rezervy	137		
2.	Ostatné rezervy	138	2 900	2 350
B.VI.	Bežné bankové úvery	139	926 739	918 000
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci	140	10 700	103 999
C.	Časové rozlíšenie	141	54 110	97 802
C. 1.	Výdavky budúcich období dlhodobé	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé	144	20 816	54 110
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé	145	33 294	43 692

Zostavené dňa: 06.02.2018	Schválené dňa: 06.02.2018	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
------------------------------	------------------------------	--

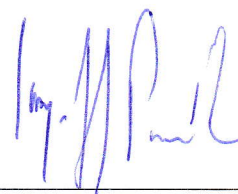
Účtovná závierka za rok 2017

Výkaz ziskov a strát k 31.12.2017 (v EUR)

Názov účtovnej jednotky:	LOKWOOD s.r.o.
Sídlo účtovnej jednotky:	Jesenského 1115, Zvolen
IČO:	46165444

Označ.	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
*	Čistý obrat	1	4 644 484	5 215 757
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	2	5 310 590	5 325 630
I.	Tržby z predaja tovaru	3	3 188 162	4 069 461
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov	4		
III.	Tržby z predaja služieb	5	1 456 322	1 146 296
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	6		
V.	Aktivácia	7		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu	8		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	9	666 106	109 873
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu	10	5 186 582	5 200 047
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	11	3 126 983	4 005 908
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	12	44 268	66 018
C.	Opravné položky k zásobám	13		
D.	Služby	14	269 337	253 680
E.	Osobné náklady	15	801 706	685 050
E. 1.	Mzdové náklady	16	591 727	515 182
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie	18	188 432	149 201
4.	Sociálne náklady	19	21 547	20 667
F.	Dane a poplatky	20	3 226	1 659
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	21	298 212	171 413
G. 1.	Odpisy dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	22	298 212	171 413
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam	25		4 000
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť	26	642 850	12 319
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	27	124 008	125 583
*	Pridaná hodnota	28	1 203 896	890 151
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu	29	1 371	4 438
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku	31		
IX. 1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku	35		
X. 1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku	38		
XI.	Výnosové úroky	39	1 371	4 438
XI. 1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek	40		
2.	Ostatné výnosové úroky	41	1 371	4 438

Označ.	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
XII.	Kurzové zisky	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu	45	50 952	38 777
K.	Predané cenné papiere a podiely	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku	48		
N.	Nákladové úroky	49	46 192	27 719
N. 1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky	50		
2.	Ostatné nákladové úroky	51	46 192	27 719
O.	Kurzové straty	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť	54	4 760	11 058
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	55	-49 581	-34 339
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	56	74 427	91 244
R.	Daň z príjmov	57	17 387	18 164
R. 1.	Daň z príjmov splatná	58	16 384	21 766
2.	Daň z príjmov odložená	59	1 003	-3 602
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	61	57 040	73 080



Zostavené dňa: 06.02.2018	Schválené dňa: 06.02.2018	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
------------------------------	------------------------------	--

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Obchodné meno účtovnej jednotky: LOKWOOD s.r.o.
Sídlo: Jesenského 1115, 960 01 Zvolen
Dátum založenia: 05.04.2011
Dátum vzniku: 26.05.2011
2. Založenie spoločnosti
Obchodná spoločnosť LOKWOOD s.r.o. bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 5. 4. 2011 o a do obchodného registra bola zapísaná 26.5.2011 na Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka 20267/S.
3. Hlavné činnosti obchodnej spoločnosti sú:
 - a. kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných obchodných živností
 - b. prenájom hnuteľných vecí
 - c. opracovanie drevnej hmoty a výroba komponentov z dreva
4. Stav zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	61	57
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	62	61
počet vedúcich zamestnancov	1	1

5. Neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej účtovnej jednotke
Obchodná spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej spoločnosti.
6. Právne dôvody na zostavenie účtovnej závierky
Účtovná závierka obchodnej spoločnosti zostavená k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.
7. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná závierka obchodnej spoločnosti zostavená k 31.12.2016 za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená valným zhromaždením obchodnej spoločnosti dňa 07.02.2017.

INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Účtovná závierka obchodnej spoločnosti nie je zahrňovaná do konsolidovanej účtovnej závierky žiadnej obchodnej spoločnosti.

INFORMÁCIE O POUŽITÝCH ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.
Základné účtovné metódy použité pri zostavovaní tejto individuálnej účtovnej závierky sú opísané nižšie.
Tieto metódy sa uplatňujú konzistentne počas všetkých účtovných období.