

VÝROČNÁ SPRÁVA

2017

**PP INVEST, s.r.o.
Štúrova 1284/106
952 01 Vráble**

Obsah:

1. *Identifikácia spoločnosti*
2. *Hospodárenie v roku 2017*
3. *Vybrané finančné ukazovatele*
4. *Očakávaný vývoj v roku 2018*
5. *Účtovná závierka za rok 2017 a správa audítora*

1. Identifikácia spoločnosti

Spoločnosť **PP INVEST, s.r.o.** bola založená 6.3.2002 a zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Nitre Oddiel: Sro, vložka č. 13244/N dňa 20.5.2002.

Právna forma spoločnosti je spoločnosť s ručením obmedzením. Sídlo spoločnosti je v vo Vrábľoch, na Štúrovej ulici č. 1284/106, PSČ 952 01.

Základné imanie spoločnosti tvorí suma 33 194 EUR.

Spoločníkmi spoločnosti sú:

Ing. Pavol Šlosár	s podielom	16 597 EUR
Ing. Peter Mácsay	s podielom	16 597 EUR

Najvyšším orgánom spoločnosti je valné zhromaždenie.

Štatutárnym orgánom spoločnosti sú konatelia:

Ing. Pavol Šlosár
Ing. Peter Mácsay

Spoločnosť sídli v prenajatých kancelárskych priestoroch, skladové priestory a parkovacie priestory pre mechanizmy sú vybudované na vlastnom pozemku v Golianove a v prenajatých skladových priestoroch v areáli spoločnosti EUROBET s.r.o.

V našej firme je zavedený:

1. od decembra roku 2016 certifikovaný systém manažérstva kvality podľa normy ISO 9001: 2015 pre predmet činnosti „Stavebná činnosť. Obchodovanie so stavebným materiálom“,

2. od decembra roku 2016 certifikovaný systém environmentálneho manažérstva podľa normy ISO 14001:2015 pre predmet činnosti „Stavebná činnosť. Obchodovanie so stavebným materiálom“,

3. od decembra roku 2016 certifikovaný systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa normy BS OHSAS 18001:2007 pre predmet činnosti „Stavebná činnosť. Obchodovanie so stavebným materiálom“.

4. od júna roku 2016 certifikovaný manažérsky systém podľa normy STN ISO 10006:2004 / ISO 10006:2003 v predmete „Komplexná stavebná činnosť“.

Spoločnosť sa zameriava na novostavby, stavebné opravy a rekonštrukcie bytových a nebytových objektov. Vykonávaná stavebná výroba je v súlade so štandardnými požiadavkami na ekológiu a životné prostredie. Našou snahou je, aby vlastné výrobné kapacity a zmluvné dodávateľské kapacity boli naplnené aspoň polroka dopredu.

2. Hospodárenie v roku 2017

Za rok 2017 spoločnosť dosiahla **zisk po zdanení vo výške 222 651.- EUR**. Hlavným zdrojom výnosov sú tržby zo stavebnej výroby. Naša spoločnosť dokázala zvýšiť svoj zisk o 39 % pri 48 % -tnom zvýšení tržieb oproti roku 2016.

3. Vybrané finančné ukazovatele:

V tabuľke sú uvedené vybrané ukazovatele z účtovnej závierky:

v celých eurách	2017	2016
Čistý obrat	4 309 805	2 939 326
z toho : tržby zo stavebnej výroby, služby	4 294 816	2 910 610
Pridaná hodnota	740 644	621 897
Výsledok hospodárenia z hosp. činnosti	303 458	225 883
Hospodársky výsledok z finančnej činnosti	-20 666	-18 948
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením	282 792	206 935
Hospodársky výsledok po zdanení v celých eurách	222 651	160 395
Aktíva celkom	2 726 756	1 719 384
Neobežný majetok	1 002 122	1 042 478
Obežný majetok	1 713 486	665 803
Časové rozlíšenie, aktíva	11 148	11 103
Vlastné imanie a záväzky	2 726 756	1 719 384
Vlastné imanie	1 280 070	1 147 419
Záväzky	1 446 686	571 393
Časové rozlíšenie, pasíva	0	572

4. Očakávaný vývoj v roku 2018

Vzhľadom na skutočnosť, že nárast tržieb v roku 2017 bol ovplyvnený dvomi súčasne realizujúcimi sa kontraktami, konkrétne „Laboratória ZsVS, a.s. Nitra“ a „Prestavba a prístavba haly HTP – I. etapa“, predpokladáme na rok 2018 pokles tržieb oproti roku 2017 približne 7%, pri zachovaní ich rentability z roku 2017.

Budeme sa aj naďalej snažiť, udržať si vybudované postavenie na trhu s cieľom prehĺbovania spolupráce a rozširovania okruhu tuzemských odberateľov a vytvárať zamestnancom podmienky k ďalšiemu rozvoju svojich odborných skúseností, k zvládnutiu pracovného zaťaženia a podporovať tímovú prácu v spoločnosti.

5. Účtovná závierka a správa audítora

V správe nezávislého audítora z overovania účtovnej závierky bol vyjadrený názor audítora, že účtovná závierka spoločnosti PP INVEST, s.r.o. poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti k 31.decembru 2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Správa audítora z overovania účtovnej závierky je súčasťou tejto výročnej správy.

Táto výročná správa spoločnosti PP INVEST, s.r.o. za rok 2017 bola vyhotovená vo Vrábľoch dňa 24.05.2018.

Ing. Pavol Šlosár – konateľ spoločnosti

