

FINAB TRADE a.s., Ku Bratke 5, 934 05 Levice

Výroční správa 2017

FINAB TRADE a.s.

Výroční správa vyhotovená podľa § 20 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve
v znení neskorších predpisov

Legislatívny rámec pre výročnú správu

Spoločnosť má povinnosť auditu podľa § 19 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a preto má aj povinnosť vyhotoviť výročnú správu podľa § 20 zákona o účtovníctve.

Táto výročná správa podlieha tiež overeniu audítorom do jedného roka od skončenia účtovného obdobia. Táto výročná správa bude elektronicky uložená do registra účtovných závierok a jeho cestou aj do obchodného registra tak, ako to ustanovuje § 23 ods. 2 a § 23b ods. 4 zákona o účtovníctve.

Obsah výročnej správy:

- 1) Identifikačné údaje
- 2) Povinné informácie
- 3) Ďalšie informácie
- 4) Povinné prílohy
- 5) Ďalšie prílohy

1) Identifikačné údaje – základné informácie

Obchodné meno	FINAB TRADE a. s.
IČO	361 737 03
DIČ	20 21 37 36 07
IČ DPH	SK2021373607
Adresa sídla	Ku Bratke 5, 934 05 Levice
Obchodný register	Obchodný register Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 10380/N
Štatutárny orgán	Ján ĎURIAN – predseda predstavenstva

Menom spoločnosti koná: predseda predstavenstva spoločnosti. Činnosť spoločnosti upravujú Stanovy spoločnosti.

Identifikačné údaje – doplňujúce informácie

Výsledok hospodárenia 2017	Zisk 12 793 €
Splatené základné imanie (účet 411)	33 194 €
Zákonný rezervný fond (účet 417a 421)	6 639 €
Priemerný počet zamestnancov	0
Hlavná činnosť	zasielateľstvo

Účtovným obdobím spoločnosti je kalendárny rok. Spoločnosť nemá odštepny závod ani organizačnú zložku v tuzemsku. Spoločnosť je materskou spoločnosťou spoločností: Bukocel a.s.

2) Povinné informácie

a) Informácie o vývoji účtovnej jednotky

Akciová spoločnosť bola založená rozhodnutím zakladateľov vo forme notárskej zápisnice N 70/97 a Nz 70/97 zo dňa 10.3.1997. Od svojho založenia si spoločnosť relatívne stabilne udržiava svoje postavenie vo svojej oblasti pôsobenia. Vývoj na trhu však prináša zvýšenú konkurenciu a požiadavky, ktorým sa musíme neustále prispôbovať.

Spoločnosť neidentifikovala žiadne špecifické významné riziká a neistoty, okrem všeobecne známych rizík podnikania alebo prípadných udalostí vyššej moci. Prognóza pre ďalšie obdobie je stabilná, spoločnosť predpokladá mierne zvýšenie výšky vlastných služieb ako v roku 2017.

Spoločnosť svojou obchodnou činnosťou nemá významný vplyv na životné prostredie, nevypúšťa exhaláty do vzduchu ani nevytvára znečistenie vody, či nebezpečné odpady.

SÚVAHA

Vybrané ukazovatele o majetku a záväzkoch

STRANA AKTÍV SÚVAHY (netto aktíva v celých eurách)	ROK 2017	ROK 2016
MAJETOK SPOLU	27 740 050	24 378 815
A. Neobežný majetok	27 608 297	24 292 776
A.I Dlhodobý nehmotný majetok	0	0
A.II Dlhodobý hmotný majetok	0	0
A.III Dlhodobý finančný majetok	27 608 297	24 292 776
B. Obežný majetok	131 753	86 039
B.I Zásoby	0	0
B.II Dlhodobé pohľadávky	0	0
B.III Krátkodobé pohľadávky	14 296	5 842
B.IV Krátkodobý finančný majetok	0	0
B. V Finančné účty	117 457	80 197
C. Časové rozlíšenie	0	0

STRANA PASÍV SÚVAHY (údaje v celých eurách)	ROK 2017	ROK 2016
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY SPOLU	27 740 050	24 378 815
A. Vlastné imanie	27 665 106	24 336 791
A.1 Základné imanie	33 194	33 194
A.II Emisné ážio	0	0
A.III Ostatné kapitálové fondy	0	0
A.IV Zákonné rezervné fondy	6 639	5 114
A.V Ostatné fondy zo zisku	0	0
A.VI Oceňovacie rozdiely z precenenia	26 951 200	23 635 678
A.VII Výsledok hospodárenia minulých rokov	661 280	602 802

A. VIII Výsledok hospodárenia bežného roku po zdanení	12 793	60 003
B. Záväzky	74 944	42 024
B.I Dlhodobé záväzky	33 194	33 194
B.II Dlhodobé rezervy	0	0
B.III Dlhodobé bankové úvery	0	0
B. IV Krátkodobé záväzky	33 750	830
B.V Krátkodobé rezervy	8 000	8 000
B.VI Bežné bankové úvery	0	0
B.VII Krátkodobé finančné výpomoci	0	0
C. Časové rozlíšenie	0	0

Komentár k súvahe - aktíva:

Spoločnosť vlastní akcie a obchodné podiely v spoločnostiach BUKOCEL, a.s., BUKÓZA PÍLA, a.s. a BUKÓZA Export – Import, a.s.

Vývoj stavu krátkodobých pohľadávok je priaznivý, ich celkový objem mierne vzrástol. Pohľadávky po lehote splatnosti sú v sume 0 €.

Časové rozlíšenie aktív predstavujú príjmy budúcich období.

Komentár k súvahe - pasíva:

Celé základné imanie spoločnosti v sume 33 194 € zapísané v obchodnom registri je splatené. Vlastné imanie spoločnosti je v sume 27 665 106 €, a celkové záväzky sú v sume 74 944 €, čo značí, že spoločnosť hospodári prevažne z vlastnými zdrojmi. Spoločnosť vytvára zákonný rezervný fond v súlade so Stanovami spoločnosti a Obchodným zákonníkom.

Krátkodobé rezervy v sume 8 000 € sú – rezerva na audit.

Spoločnosť nemá žiadne bankové úvery.

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

Vybrané ukazovatele o výsledku hospodárenia

(údaje v celých eurách)	ROK 2017	ROK 2016
ČISTÝ OBRAT	142 381	
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	142 381	0
I. Tržby z predaja tovaru	0	0
II. Tržby z predaja vlastných výrobkov	0	0
III. Tržby z predaja služieb	142 381	0
IV. Zmena stavu zásob vlastnej výroby	0	0
V. Aktivácia	0	0
VI. Tržby z predaja investičného majetku a zásob	0	0
VII. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	0	0
Náklady na hospodársku činnosť spolu	124 757	39 038
A. Náklady na obstaranie predaného tovaru	0	0
B. Spotreba materiálu, energie a neskladovateľné dodávky	0	0

C. Opravné položky k zásobám	0	0
D. Služby	124 755	38 956
E. Osobné náklady	0	0
G. Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku	0	0
H. Zostatková cena predaného majetku a zásob	0	0
J. Ostatné náklady na hospodársku činnosť	0	0
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	17 624	-39 038
Výnosy z finančnej činnosti	0	100 001
Náklady na finančnú činnosť	6	0
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-6	100 001
Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením	17 618	60 963
Daň z príjmov splatná	4 825	960
Daň z príjmov odložená	0	0
CELKOVÝ VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PO ZDANENÍ	12 793	60 003

Komentár k výkazu ziskov a strát (výsledovka):

Spoločnosť zaznamenala nárast výnosov z hospodárskej činnosti.

b) Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia.

Spoločnosť neidentifikovala žiadne významné následné udalosti.

c) Informácie o predpokladanom budúcom vývoji účtovnej jednotky.

Budúci vývoj spoločnosti bude ovplyvnený požiadavkami trhu, na ktoré musíme primerane pružne reagovať. Očakávané celkové oživenie ekonomiky môže priaznivo ovplyvniť aj záujem o prenájom nebytových priestorov.

d) Informácie o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja – bez náplne.

e) Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky – bez náplne.

f) Informácie o návrhu na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty.

Spoločnosť vytvorila za rok 2017 účtovný zisk po zdanení vo výške 12 793 €. Rezervný fond je už vytvorený v maximálnej výške podľa Stanov spoločnosti. Preto na valné zhromaždenie bude predložený návrh na nasledovné použitie zisku – preúčtovanie na účet 428-Nerozdelený zisk minulých rokov.

g) Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov – bez náplne.

h) Informácie o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

i) Finančné nástroje (§ 20 ods. 5 zákona o účtovníctve)

Spoločnosť nepoužíva finančné nástroje (napr. prevoditeľné cenné papiere, finančné rozdielové zmluvy, deriváty) podľa zákona č.566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení

neskorších predpisov – preto nemá povinnosť uviesť špecifické **informácie o metódach riadenia rizík**.

j) Cenné papiere obchodované na regulovanom trhu (§ 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve).
Spoločnosť neemitovala cenné papiere (akcie), ktoré by boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu (napr. Burza cenných papierov Bratislava). Preto spoločnosť nemá povinnosť vo výročnej správe uvádzať štruktúrované informácie podľa § 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve, napríklad – **vyhlásenie o správe a riadení**.

3) Ďalšie informácie

- bez náplne

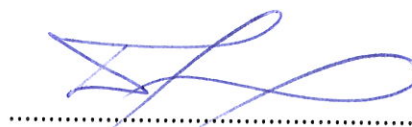
4) Povinné prílohy

Prílohou tejto výročnej správy sú:

Účtovná závierka spoločnosti za rok 2016 (Súvaha, Výkaz ziskov a strát a Poznámky)

Správa audítora z overenia účtovnej závierky za rok 2017

Výročná správa schválená dňa: 10.8.2018



Ján ĎURIAN