



VÝROČNÁ SPRÁVA

SPOLOČNOSTI

SAZ INVEST, s.r.o.

za rok

2017



OBSAH

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI.....	3
PREDSTAVENIE SPOLOČNOSTI	4
ORGANIZAČNÉ USPORIADANIE SPOLOČNOSTI.....	4
CIELE METÓDY A RIADENIA RIZÍK	5
HLAVNÉ ÚDAJE Z ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY k 31. 12. 2017.....	6
POHĽADÁVKY A ZÁVÄZKY	6
VÝNOSY	7
DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE	7-8
PRÍLOHY	9-20



ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI

SaZ INVEST, s.r.o. bola založená v r. 2005 ako spoločnosť s ručením obmedzeným. Je právne registrovaná u Okresného súdu v Trnave pod evidenčným číslom 17603/T oddiel sro. Základné imanie spoločnosti činí 6.640,- EUR.

Sídlo spoločnosti: SaZ INVEST, s.r.o.
Pod kalváriou 3
909 01 Skalica
IČO: 36275794
DIČ: 2022066299
IČ DPH: SK2022066299
Bankové spojenie: ČSOB a.s. Skalica
Číslo účtu: 4002804000/7500

Štatutárny orgán: Ing. Ján Truska
konateľ spoločnosti

Kontakt:

Centrála: Tel.: +420 518 328621
Fax: +420 518 328622
E-mail: jan.truska@saz.cz

Predmet podnikania

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb
- grafické a kresliarske práce za pomoci výpočtovej techniky
- podnikateľské poradenstvo
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- prenájom hnutelných vecí
- skladovanie
- baliace činnosti, manipulácia s tovarom



PREDSTAVENIE SPOLOČNOSTI

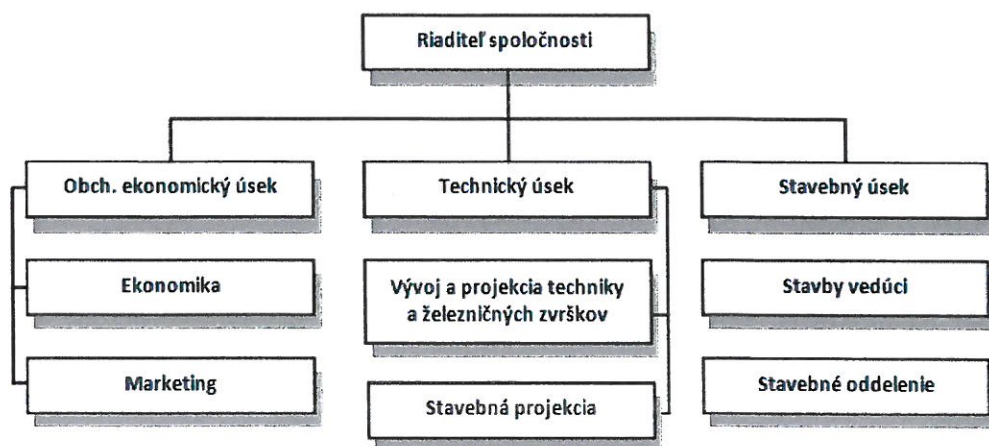
Spoločnosť SaZ INVEST, s.r.o. bola založená v roku 2005 ako zástupca a pokračovateľ spoločnosti SaZ s.r.o. ČR, v Slovenskej republike. Spoločnosť má zriadenú prevádzku v Martine, zameranú na projekčné a vývojové práce v oblasti železničnej techniky, v obore výstavby a rekonštrukcie železníc a ciest.

Spoločnosť ďalej uskutočňuje stavebnú činnosť orientovanú hlavne na výstavbu ciest a mostov a výstavbu portálov na cestách. Hlavných odberateľom spoločnosti sú firmy zaoberajúce sa údržbou či výstavbou železničných a električkových tratí.

ORGANIZAČNÉ USPORIADANIE SPOLOČNOSTI

Organizácia spoločnosti je podriadená jej strategickým cieľom s ohľadom na uspokojenie želania zákazníkov v dlhodobom časovom horizonte.

Členenie spoločnosti na jednotlivé organizačné útvary je prispôsobené jej veľkosti s vymedzením konkrétnej náplne a zodpovednosti.





CIELE METÓDY A RIADENIA RIZÍK

Našu spoločnosť riadia skúsení manažéri s niekoľkoročnými skúsenosťami v zahraničnom obchode i v tuzemskom, čo dokazujú hospodárske výsledky našej spoločnosti a nárast jej zisku. Naša spoločnosť pokračuje v tendencii nárastu aktivít v zahraničí, so zameraním hlavne na ČR, Rusko, Nemecko, Azerbajdžan, Bulharsko, a tým sa snaží zabrániť poklesu ekonomiky tj. služieb, výroby a odbytu spoločnosti.

Spoločnosť priebežne pracuje na zvyšovaní odolnosti voči vznikajúcim rizikám a to ako v rovine obchodnej, tak i vo výrobnej. V prípade nutnosti máme mechanizmy pre riadenie kurzových rizík formou zaistenia. Zvyšujeme kvalifikáciu zamestnancov, zlepšujeme kontrolné mechanizmy pre včasné odhalenie rizikových faktorov.



HLAVNÉ ÚDAJE Z ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY k 31. 12. 2017

	2016	2017
Aktíva celkom	4423814	4418512
z toho:		
Neobežný majetok	852054	2023552
Obežný majetok	3571576	2394403
Časové rozlíšenie	184	557
Pasíva celkom	4423814	4418512
z toho:		
Vlastné imanie	4312823	4340418
Závazky	110991	78094
Časové rozlíšenie	0	0

Výsledok hospodárenia pred zdanením:	32186,- EUR
Daň z príjmu z bežnej činnosti splatná:	8090,- EUR
Daň z príjmu z bežnej činnosti odložená:	-3499,- EUR

Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie r. 2017: **27595,- EUR**

POHLADÁVKY A ZÁVÄZKY

Pohľadávky:

Výška pohľadávok z obchodného styku k 31. 12. 2017	SK: 197 623,85 € zahraníčie: 2 314 978,03 €
Výška pohľadávok z obchodného styku do splatnosti 1 rok	SK: 10 094,25 € zahraníčie: 112 183,00 €

Závazky:

Výška záväzkov z obchodného styku k 31. 12. 2017	SK: 22 735,84 € zahraníčie: 9 387,52 €
Výška záväzkov z obchodného styku po splatnosti	SK: 0 zahraníčie: 253 980,00 €



VÝNOSY

	2016	2017
tržby z predaja služieb	120471542	1753240
tržby za tovar	0	0
Čistý obrat celkom	120471542	1753240

DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

Rozpis dlhodobého majetku

Dlhodobý nehmotný majetok k 31. 12. 2017

	vstupná cena	oprávky
- dlhodobý nehmotný majetok	11041,- EUR	10951,- EUR

Dlhodobý hmotný majetok k 31. 12. 2017 (odpisovaný)

	vstupná cena	oprávky
- stavby	605773,- EUR	184035,- EUR
- samostatne hnuteľné veci	27807,- EUR	21557,- EUR

Dlhodobý hmotný majetok k 31. 12. 2017 (neodpisovaný)

	vstupná cena	oprávky
- pozemky	1108736,- EUR	

Spoločnosť nemá žiadny majetok zaťažený záložným právom.

Leasing

V období 2017 neboli realizované žiadne nové leasingové zmluvy.

Základné imanie

- zaplatené 100%

Vlastné imanie k 31. 12. 2017

- základné imanie	6640,- EUR	bez zmeny
- zákonný rezervný fond	664,- EUR	bez zmeny
- nerozdelený zisk minulých rokov	4305519,- EUR	
- hosp. výsledok bežného účtovného obdobia	27595,- EUR	

Rezervy krátkodobé



Spoločnosť v zdaňovacom období – r.2017 vytvorila krátkodobú rezervu na nevyčerpanú dovolenku vo výške 10788,- EUR.

SaZ INVEST, s.r.o. nevykazuje žiadne splatné záväzky poisťného na sociálne zabezpečenie, ani žiadne splatné záväzky na verejnom zdravotnom poistení.

Spoločnosť nemá daňové nedoplatky u príslušných daňových orgánov.

Bankové úvery

Spoločnosť SaZ INVEST, s.r.o. nemá žiadne bankové úvery.

Rozdelenie zisku spoločnosti

Na základe riadnej účtovnej závierky spoločnosti za rok r.2017 bolo rozhodnuté, že dosiahnutý zisk spoločnosti vo výške 27595,-EUR bude použitý na ďalší rozvoj spoločnosti.

Informácie o vývoji a činnosti účtovnej jednotky

Spoločnosť sa pravidelne zdokonaľuje a vyvíja, zlepšuje proces riadenia a jej zamestnanci prechádzajú procesom certifikácie pre riadenie a zabezpečenie kontrolných činností zvarovania a výroby špeciálnych vozidiel.

V budúcom období sa spoločnosť bude zameriavať na rozširovanie výstavby budov, inžinierskych sietí a domov, rozšírenie stavebnej projektovej činnosti, inžinierskej činnosti výstavby hlavne v zahraničí.

Výskum, vývoj

Spoločnosť v minulom období neriešila ani sa nepodieľala na žiadnom vývojovom ani výskumnom projekte.

Ochrana životného prostredia a pracovno-právnych vzťahov

Zamestnanci spoločnosti sa pri spracovávaní návrhu projektov a pri svojej práci riadia zákonmi o ochrane životného prostredia a platným zákonníkom práce.

Organizačné zložky ani dcérske spoločnosti v zahraničí spoločnosť SaZ INVEST, s.r.o. nevlastní.

Rôzne

V spoločnosti v sledovanom účtovnom období neprišlo k žiadnej zmene štatutárnych orgánov ani orgánov riadiacich spoločnosť.