

VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ROK 2017



NOVES okná, a.s.

Radlinského 24, 052 01 Spišská Nová Ves

Zapísaná v Obchodnom
registri Okresného
súdu Košice I, oddiel
Sa, Vložka č. 1519/V,
IČO: 31 683 789

sekretariat@noves.sk

+421 53 41 78 162



OBSAH

Charakteristika spoločnosti.....	3
Profil spoločnosti.....	3
Organizačná štruktúra a zamestnanosť.....	3
Organizačné usporiadanie k 31.12.2017	4
Zamestnanosť	4
Orgány spoločnosti k 31.12.2017	4
Prehľad spoločností s majetkovou účasťou NOVES okná, a.s.....	5
Ďalšie informácie.....	5
Hospodárenie spoločnosti.....	6
Správa o výsledkoch podnikateľskej činnosti a o stave majetku spoločnosti v roku 2017	6
Prehľad majetku a zdrojov krytia.....	9
Prehľad jednotlivých ekonomických ukazovateľov	11
Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2017.....	13
Podnikateľský plán na rok 2017.....	14
Iné dôležité informácie o spoločnosti.....	15
Vplyv činnosti spoločnosti na životné prostredie.....	15
Informácie o významných rizikách a neistotách.....	15
Významné udalosti po dátume účtovnej závierky.....	15

CHARAKTERISTIKA SPOLOČNOSTI

Spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 23.8.1993 podľa zák. 513/91 Zb, zápis do Obchodného registra Okresného súdu Košice I bol uskutočnený 17.1.1994, oddiel Sro vložka č. 4074/V.

V roku 2010 došlo k zmene právnej formy spoločnosti, ktorá sa pretransformovala na akciovú spoločnosť. Jediným akcionárom je spoločnosť Hasau, s.r.o.

Štruktúra akcionárov je uvedená v tab. č. 1.

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	Absolútne (v EUR)	V %		
Hasau s.r.o., Radlinského 24, 052 01 Spišská Nová Ves	2 166 000	100	100	0
Spolu	2 166 000	100	100	0

PROFIL SPOLOČNOSTI

Spoločnosť NOVES okná, a.s. pôsobí na slovenskom trhu už vyše 20 rokov a patrí medzi popredných výrobcov plastových a hliníkových okien, dverí, fasádnych konštrukcií a zimných záhrad.

NOVES okná, a.s. ponúka svojim zákazníkom prémiové výrobky na mieru so špeciálnym dôrazom na pohodlie používateľa, moderný dizajn a energetickú efektívnosť.

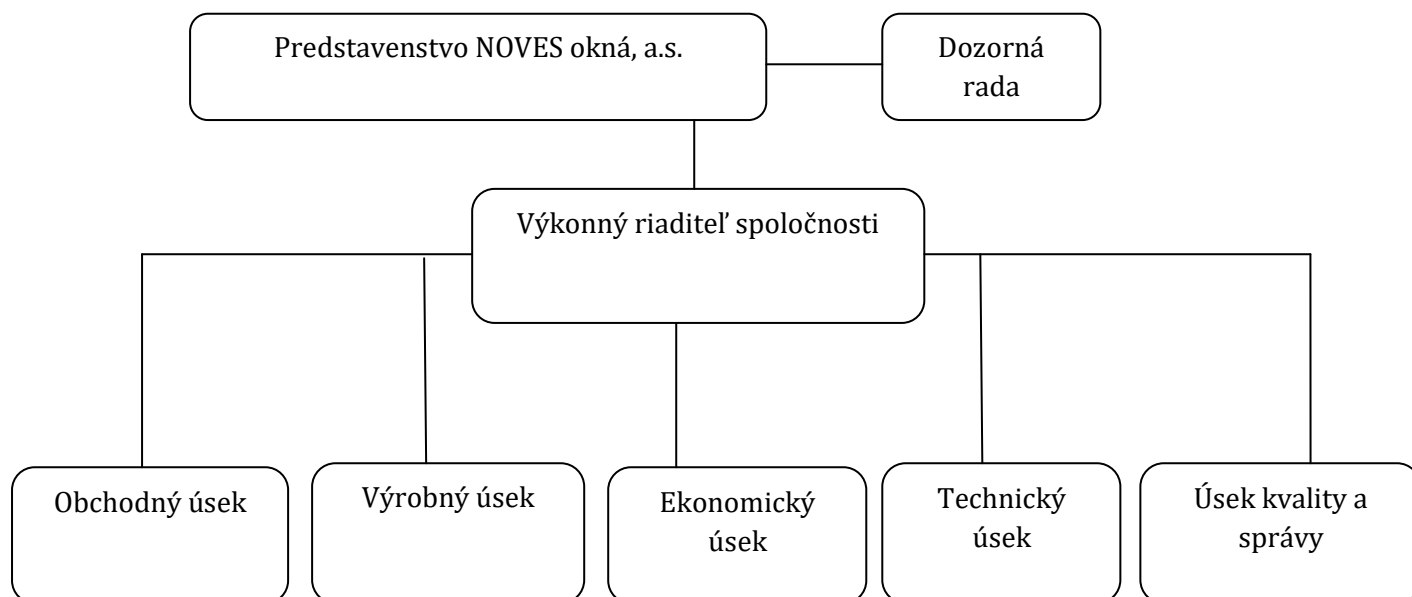
Svoje výrobky ponúka cez distribučnú sieť, pozostávajúcu z interných a externých predajcov a má diverzifikované portfólio zákazníkov v tuzemsku a zahraničí.

ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA A ZAMESTNANOSŤ

Sídlo spoločnosti je v Spišskej Novej Vsi na Radlinského ulici č. 24, kde má aj hospodárske stredisko.

ORGANIZAČNÉ USPORIADANIE K 31.12.2017

Organizačná štruktúra spoločnosti v období od 1.1.2017 do 31.12.2017 bola nasledovná:



Spoločnosť nemá žiadne organizačné zložky mimo územia Slovenskej republiky.

ZAMESTNANOSŤ

Celkový počet zamestnancov k 31.12.2017 bol 138.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	138	140
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	138	140
počet vedúcich zamestnancov	5	5

ORGÁNY SPOLOČNOSTI K 31.12.2017

Najvyšším orgánom je valné zhromaždenie.

Predstavenstvo:

Ing. Roman Bryndza predseda predstavenstva od 21.5.2010
Ing. Ivana Suržinová člen predstavenstva od 25.3.2011

Dozorná rada:

Cyril Vartovník	člen dozornej rady od 29.6.2012
Bc. Iveta Bryndzová	člen dozornej rady od 5.6.2014
Roman Bryndza	člen dozornej rady od 1.4.2015

PREHLAD SPOLOČNOSTÍ S MAJETKOVOU ÚČASŤOU NOVES OKNÁ, A.S.

NOVES okná, a.s. nemala k 31.12.2017 žiaden majetkový podiel v inej spoločnosti.

ĎALŠIE INFORMÁCIE

Spoločnosť v priebehu roka 2017 nevyvíjala žiadnu činnosť v oblasti výskumu a vývoja a teda nemala žiadne výdavky na uvedené činnosti. V sledovanom období spoločnosť neobstarala žiadne vlastné akcie, dočasné listy, dočasné listy ovládajúcej osoby.



HOSPODÁRENIE SPOLOČNOSTI

SPRÁVA O VÝSLEDKOH PODNIKATELSKEJ ČINNOSTI A O STAVE MAJETKU SPOLOČNOSTI V ROKU 2017

Spoločnosť NOVES okná, a.s. dosiahla za rok 2017 výsledok hospodárenia – zisk 203 079 EUR. V porovnaní s r. 2016 je to pokles takmer o 39% (min. rok 330 640 EUR). Pod pokles sa významnou mierou podpísalo navýšenie osobných nákladov oproti predchádzajúcemu obdobiu o 170 000 EUR. Je to v dôsledku realizovania montáže na viacerých zákazkách prostredníctvom kmeňových zamestnancov (náklad cca 90 000 EUR), pričom obvykle sa montáže realizujú subdodávateľsky so zobrazením nákladovej položky v rámci služieb. Nárast osobných nákladov je spojený aj s aktuálnou situáciou na trhu práce a tlakom na mzdy. Pokles výsledku hospodárenia z hospodárskej činnosti je v transformácii na čistý zisk korigovaný nižšími finančnými nákladmi a daňovým zaťažením.

Prehľad tržieb z hľadiska teritórií a segmentov výroby

Oblasť odbytu	Plastové výrobky		Hliníkové výrobky		Montáž výrobkov+ostatné služby		Spolu	
	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016
Slovenská republika	3 627 832	3 971 446	1 635 583	1 112 181	576 919	661 582	5 840 334	5 745 209
Česká republika	388 984	360 459	3 016	3 724	85	586	392 085	364 769
Belgicko	1 456 925	1 237 816	854 861	1 511 087	292	0	2 312 078	2 748 903
Švajčiarsko	379 398	179 602	25 435	7 055	2 026	3 759	406 859	190 416
Rakúsko	308 135	309 490	34 865	44 390	18 613	11 349	361 613	365 229
Nemecko	26 260	65 639	1 804	2 838	1 415	11 545	29 479	80 022
ostatné	401 883	185 057	2	5 592	21 916	750	423 801	191 399
Spolu	6 589 417	6 309 509	2 555 566	2 686 867	621 266	689 571	9 766 249	9 685 947

Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb sú v porovnaní s r. 2016 stabilné. Štruktúra predaja ostala na úrovni cca 30% hliníkových výrobkov, 70% plastových výrobkov.

Podiel predaja na domácom trhu predstavoval takmer 60%. Pozitívne možno hodnotiť 2%-ný nárast na slovenskom trhu, kde v rámci r. 2017 bolo realizovaných viacero úspešných projektov (AB Tatrareal – DPS GROUP, Mýto II. – Bavint s.r.o., Bory Home, atď.). V rámci slovenského trhu

si spoločnosť udržala predajné pozície v ekonomicky najsilnejšom bratislavskom kraji a tradične aj v košickom a prešovskom kraji.

Na zahraničných trhoch spoločnosť realizovala 40 % svojej produkcie. Pokračuje sa v spolupráci s dlhoročnými partnermi na belgickom trhu, ktorý je z hľadiska zahraničného obratu najväčší. Predaj na tomto trhu však klesol o 16%, a to najmä dôsledku zhoršenej platobnej disciplíny. Spoločnosť nadviazala spoluprácu s novým obchodným partnerom, ktorý sa už v prvom roku spolupráce zaradil do prvej dvadsiatky najvýznamnejších odberateľov.

Ostatné zahraničné trhy sa na celkovom obrate podieľali zhruba 16%. Spoločnosť pokračovala v úspešnej spolupráci so španielskym partnerom, kde sa podarilo zvýšiť obrat oproti roku 2016 takmer dvojnásobne.

Pozitívne možno hodnotiť oživenie na švajčiarskom trhu, kde sa taktiež podarilo nadviazať spoluprácu s novými zákazníkmi.

Medzi najväčšie projekty ktoré sa realizovali v roku 2017 patrí projekt obnovy business centra v Bratislave, projekt viacerých obytných komplexov v Bratislave, projekt výstavby rodinných domov na Kanárskych ostrovoch, projekt výstavby rodinných domov v Juhoafrickej republike, projekt obnovy a rekonštrukcie nemocníc pod skupinou Svet zdravia, a.s., projekt obnovy viacerých priemyselných areálov a mnohé ďalšie.



Zjednodušený výkaz ziskov a strát

Zjednodušená výsledovka	2017	2016	% zmena
Výnosy z hospodárskej činnosti	9 832 989	9 961 472	-1,3%
Tržby z predaja tovaru	0	3 107	
Tržby z predaja vlastných výrobkov	9 144 982	8 993 269	1,7%
Tržby z predaja služieb	621 267	689 571	-9,9%
Zmeny stavu zásob	-74 250	111 563	
Náklady na hospodársku činnosť	9 547 588	9 466 568	0,9%
Náklady na tovar	0	2 383	
Spotreba materiálu, energie, neskladovateľných dodávok	6 252 146	6 206 134	0,7%
OP k zásobám	8 110	2 831	
Služby	836 849	998 243	-16,2%
Osobné náklady	2 064 030	1 894 188	9%
Dane a poplatky	21 710	22 642	-4%
Odpisy a OP k majetku	265 398	247 081	7,41%
OP k pohľadávkam	961	- 2 024	
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	285 401	494 904	-42,3%
Pridaná hodnota	2 594 894	2 598 281	-0,1%

Spoločnosť dosiahla výsledok z hospodárskej činnosti za rok 2017 vo výške 285 401 EUR (r. 2016: 494 904 EUR). Mierny pokles tržieb spôsobila zmena štruktúry výroby v prospech menej náročných výrobkov s nižšou rentabilitou. Takisto došlo k poklesu tržieb z predaja služieb, bol spôsobený nižším podielom predaja výrobkov s montážou. Nárast nákladov spôsobili vyššie materiálové náklady v dôsledku nárastu cien vstupov, ďalšou významnou nákladovou položkou bol nárast osobných a cestovných nákladov súvisiacich s vlastnou montážou projektov v Bratislave.

PREHLAD MAJETKU A ZDROJOV KRYTIA

Štruktúra majetku je v nasledovnej tabuľke:

		2017	2016	2015
	SPOLU MAJETOK	4 220 654	4 320 440	3 947 622
A.	Neobežný majetok	1 631 889	1 792 391	1 688 489
A.I.	<i>Dlhodobý nehmotný majetok</i>	58 292	43 874	50 066
A.II.	<i>Dlhodobý hmotný majetok</i>	1 573 597	1 748 517	1 638 423
A.III.	<i>Dlhodobý finančný majetok</i>	0,00	0,00	0,00
B.	Obežný majetok	2 567 437	2 511 185	2 252 387
B.I.	<i>Zásoby</i>	1 031 682	860 020	791 726
B.II.	<i>Dlhodobé pohľadávky</i>	297 084	369 915	422 431
B.III.	<i>Krátkodobé pohľadávky</i>	1 223 960	1 262 330	1 026 111
B.V.	<i>Finančné účty</i>	14 711	18 920	12 119
C.	Časové rozlíšenie	21 328	16 864	6 746
C.1.	<i>Náklady budúcich období dlhodobé</i>	63	718	0,00
C.2.	<i>Náklady budúcich období krátkodobé</i>	21 265	16 146	6 746

Spoločnosť v roku 2017 investovala do kalkulačného a výrobného informačného systému cca 21 tis. EUR, do obnovy vozového parku cca 57 tis. EUR, do strojov a zariadení cca 9 tis. EUR.

V rámci dlhodobých pohľadávok spoločnosť vykazuje obchodné pohľadávky z titulu dlhodobého zádržného a odloženú daňovú pohľadávku. Pokles nastal z dôvodu umorenia daňových strát predchádzajúcich rokov a obrátenia dočasných rozdielov vyplývajúcich najmä z odpisov a opravných položiek.

Krátkodobé pohľadávky predstavujú predovšetkým pohľadávky z obchodného styku. Svoje výrobky predáva spoločnosť svojim odberateľom s platbou vopred alebo s odloženou splatnosťou, využíva aj zabezpečenie bankovou zárukou od zákazníka.

V rámci časového rozlíšenia spoločnosť vykazuje vopred platené výdavky, vyplývajúce predovšetkým z poistenia spoločnosti.

Štruktúra zdrojov je v nasledovnej tabuľke:

		2017	2016	2015
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	4 220 654	4 320 440	3 947 622
A.	Vlastné imanie	1 176 917	973 838	643 198
A.I.	Základné imanie	2 166 000	2 166 000	2 166 000
A.III.	Ostatné kapitálové fondy	0	0	0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy	290 572	257 508	222 559
A.V.	Ostatné fondy zo zisku	0	0	0
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov	-1 482 734	-1 780 310	-2 094 848
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení /+ -/	203 079	330 640	349 487
B.	Záväzky	3 033 301	3 341 460	3 304 424
B.I.	Dlhodobé záväzky	79 418	109 863	116 898
B.II.	Dlhodobé rezervy	23 897	22 714	24 834
B.III.	Dlhodobé bankové úvery		126 664	383 342
B.IV.	Krátkodobé záväzky	1 900 113	1 789 751	1 575 006
B.V.	Krátkodobé rezervy	90 596	83 485	48 813
B.VI.	Bežné bankové úvery	939 277	1 208 983	1 155 531
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci		0	0
C.	Časové rozlíšenie	10 436	5 142	0
C.3.	Výnosy budúcich období dlhodobé	8 071	4 078	0
C.4.	Výnosy budúcich období krátkodobé	2 365	1 064	0

Z pohľadu štruktúry majetku a zdrojov financovania, časť dlhodobého majetku je financovaná krátkodobými zdrojmi, ide najmä o záväzky voči dodávateľom, bankový úver a finančný leasing. Spoločnosti sa darí zlepšovať štruktúru financovania, pretože sa znížil podiel krátkodobých zdrojov, ktorými sa kryje aj časť dlhodobého majetku.

Podiel krátkodobého majetku a zdrojov krytia dokumentuje nasledovná tabuľka:

	2017	2016	2015
Podiel dlhodobého majetku	46 %	50%	53%
Podiel krátkodobého majetku	64%	50%	47%
<i>Spolu</i>	<i>100%</i>	<i>100%</i>	<i>100%</i>
Podiel dlhodobých zdrojov	31%	29%	30%
Podiel krátkodobých zdrojov	69%	71%	70%
<i>Spolu</i>	<i>100%</i>	<i>100%</i>	<i>100%</i>

PREHLAD JEDNOTLIVÝCH EKONOMICKÝCH UKAZOVATEĽOV

Nasledovná tabuľka dokumentuje vývoj vybraných ukazovateľov:

Ukazovatele rentability	2017	2016	2015	Index 2017/2016
Hrubá marža	26,77%	26,53%	28,07%	1,01
Rentabilita EBITDA	5,69%	7,48%	7,70%	0,76
Rentabilita EBIT	2,95%	4,96%	5,40%	0,59
Ukazovatele aktivity	2017	2016	2015	Index 2016/2015
Doba inkasa krátkodobých pohľadávok z obch. styku	49	49	39	1,00
Doba úhrady krátkodobých záväzkov z obch. styku	102	97	96	1,05
Doba obratu zásob	54	50	47	1,08
Ukazovatele likvidity	2017	2016	2015	Index 2016/2015
Celková likvidita	0,78	0,70	0,66	1,11
Pohotová likvidita	0,01	0,01	0,01	1,00
Ukazovatele zadlženosti	2017	2016	2015	Index 2016/2015
Podiel dlhu na celkových aktívach	72%	77%	84%	0,94

V oblasti ukazovateľov rentability došlo k miernemu poklesu, prejavil sa efekt z výroby vyššieho objemu jednoduchších typov výrobkov z nižšou maržou. Vyšší objem výroby sa premietol do zvýšených mzdových nákladov (nadčasová práca, nižšia produktivita), čo malo ďalší dopad na zníženie rentability v roku 2017.

Ukazovatele doby obratu sú počítané ako priemer z mesačných hodnôt, nakoľko vplyvom sezónnosti dochádza k výkyvom v stave zásob, úhradám pohľadávok a záväzkov. V priebehu roka 2017 nedošlo k významným zmenám v platobných podmienkach, čo pri porovnaní s rokom 2016 nezmenila. Do istej miery ovplyvňuje dobu inkasa pohľadávok skutočnosť, že viacerí obchodní partneri realizujú zákazky prostredníctvom eurofondov, pri ktorých je doba úhrady relatívne dlhá, preto častokrát nie sú schopní uhrádzať pohľadávky v krátkom čase. Predĺženie doby obratu záväzkov z obchodného styku sa pozitívne prejavilo z hľadiska riadenia likvidity a celkovej zadĺženosti firmy. Na nárast doby obratu zásob má vplyv skutočnosť, že sa zvýšila hodnota zásob, čiastočne predzásobením, keď sa nakupovali zásoby na celú zákazku, čiastočne stúpajúcimi cenami.

Zlepšili sa aj ukazovatele celkovej likvidity a ukazovateľ zadĺženosti. Spoločnosť je schopná vytvárať peňažné prebytky, z ktorých je schopná uhrádzať svoje záväzky. V priebehu roka dokázala spoločnosť splatiť mimoriadnu splátku dlhodobého úveru, začiatkom roka 2018 došlo k predčasnému splateniu strednodobého úveru, čo vylepšuje ukazovateľ zadĺženosti a takisto to má pozitívny efekt na štruktúru financovania. Významný je aj vplyv zníženia úrokových nákladov.



NÁVRH NA ROZDELENIE VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA ZA ROK 2017

Spoločnosť NOVES okná, a.s. dosiahla za rok 2017 výsledok hospodárenia po zdanení – zisk 203 079 EUR. Predstavenstvo spoločnosti navrhuje preúčtovať dosiahnutý výsledok hospodárenia na neuhradenú stratu minulých rokov.



PODNIKATEĽSKÝ PLÁN NA ROK 2018

Spoločnosť má v pláne mierne navýšenie obratu z predchádzajúcich období na 11 mil. EUR.

Viac ako 50% tržieb tvorí slovenský trh so stabilnou sieťou predajcov a strednými a väčšími investičnými projektmi. Spoločnosť plánuje pokračovať v ďalších etapách už realizovaných projektov obytných komplexov a business centier, nadviazať kontakty a spoluprácu s novými investormi.

Pokračuje sa v spolupráci s dlhoročnými partnermi predovšetkým na belgickom trhu. V roku 2017 spoločnosť získala nového obchodného partnera, ktorý z dôvodu prekročenia svojich výrobných možností presunul časť výroby do našej spoločnosti. Spoločnosť NOVES okná rozšírila preto svoj výrobný program o nový typ profilu KOMMERLING. Z tejto spolupráce sa očakáva dosiahnutie obratu +1,5 mil. EUR ročne a v krátkej dobe presunutie celej výrobnéj kapacity do spoločnosti NOVES.

Cítiť oživenie spolupráce s rakúskym a švajčiarskym trhom. Cieľom je vytvoriť sieť predajcov, príp. vyhládať aj investorov a koncové projekty s montážou a servisom. V roku 2018 plánujeme pokračovanie spolupráce so španielskym zákazníkom, v rámci ktorej sú naše výrobky umiestnené vo vnútrozemí aj na Kanárskych ostrovoch.

Plánujú sa inovácie v rámci produktového portfólia s cieľom reagovať na požiadavky trhu a dosiahnuť konkurenčnú výhodu.

U ostatných trhov sa nepredpokladajú významné zmeny, očakáva sa potvrdenie predaja na slovenskom trhu, ku ktorému by mali nemalou mierou prispieť investičné projekty.

Spoločnosť plánuje v roku 2018 investície v celkovej sume 255 000 EUR, a to investície do vozového parku v sume 120 000 EUR, kúpu vysokozdvížneho vozíka v sume 30 000 EUR, investícia do rozšírenia podnikového informačného systému KLAES o nové moduly a funkcionality v sume 25 000 EUR, obnova strojového parku v sume 80 000 EUR.

INÉ DÔLEŽITÉ INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI

VPLYV ČINNOSTI SPOLOČNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Prevádzka spoločnosti nevytvára významné riziká pre životné prostredie. Vedenie spoločnosti priebežne kontroluje vplyv činnosti na životné prostredie vo svojich prevádzkach.

INFORMÁCIE O VÝZNAMNÝCH RIZIKÁCH A NEISTOTÁCH

Vo svojom komplexnom programe riadenia rizika sa spoločnosť sústreďuje na nepredvídateľnosť finančných trhov a snaží sa minimalizovať možné negatívne dôsledky na finančnú situáciu spoločnosti. Obchody s použitím zabezpečovacích derivátov realizované neboli. Riziká súvisiace so znížením hodnoty majetku spoločnosť zohľadňuje v tvorbe opravných položiek k majetku. O ostatných rizikách, neistotách nemáme vedomosti.

VÝZNAMNÉ UDALOSTI PO DÁTUME ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2017 a do dňa zostavenia výročnej správy nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti.

V Spišskej Novej Vsi, dňa 30.6.2018

Za NOVES okná, a.s.

Ing. Roman Bryndza
predseda predstavenstva

Ing. Ivana Suržinová
člen predstavenstva