

## **SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA**

**z auditu účtovnej závierky za rok končiaci 31.12.2017,**

**k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov,**

**Výročná správa**

**spoločnosti DOFA, spol. s r.o.**

**/štatutárnemu orgánu a majiteľom spoločnosti/**

## Správa z auditu účtovnej závierky

### Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti

**DOFA, spol. s r.o.**  
IČO: 31 376 835  
(„Spoločnosť“),

ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2017, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

### Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

### Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie

predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

### Zodpovednosť audítora<sup>1</sup> za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

---

<sup>1</sup>Pod pojmom „audítora“ sa rozumie „štatutárny audítora“ alebo „audítorská spoločnosť“ definovaní v §2, ods.2 a 3 zákona o štatutárnom audite.

## Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

### Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2017 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Piešťany, 16. augusta 2018



ALFA AUDIT, s.r.o.  
audítorská spoločnosť číslo licencie 93  
Ing. Jarmila Bokorová  
Zodpovedný audítor, číslo licencie 175

Príloha :

Účtovná závierka zostavená k 31.12.2017  
Výročná správa za rok končiaci 31.12.2017

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 31. 12. 2 017

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2020353621	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka X malá	Mesiac Rok od 1 2 017
IČO 31376835	mimoriadna	veľká	Za obdobie do 12 2 017
SK NACE 23. 61.0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 016 do 12 2 016

Priložené súčasti účtovnej závierky

Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

DOFA, spol. s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

HORNÁ ULICA

Číslo

100/5

PSČ

92210

Obec

TREBATICE

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

21. 05. 2 018

Schválená dňa:

29. 05. 2 018

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 33 + r. 74	01	2622078	2185463	
			436615		1968962
			<b>Korekcia - časť 2</b>		
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1047324	616335	
			430989		474859
<b>A.I.</b>	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)</b>	03	307	152	
			155		183
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05			
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06	307	152	
			155		183
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
<b>A.II.</b>	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)</b>	11	985733	554899	
			430834		425631
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	236851	236851	
					236851
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	262329	145470	
			116859		77797
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	442579	128604	
			313975		110983



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		Netto
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	43974	43974	
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	61284	61284	49045
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24	61284	61284	49045
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
<b>B.</b>	<b>Obežný majetok</b> r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	<b>33</b>	<b>1570335</b>	<b>1564709</b>		
			<b>5626</b>		<b>1490500</b>	
<b>B.I.</b>	<b>Zásoby</b> súčet (r. 35 až r. 40)	<b>34</b>	<b>411652</b>	<b>411652</b>		
					<b>354783</b>	
<b>B.I.1.</b>	<b>Materiál</b> (112, 119, 11X) - /191, 19X/	<b>35</b>	<b>325927</b>	<b>325927</b>		
					<b>267433</b>	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	<b>85725</b>	<b>85725</b>		
					<b>87350</b>	
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé pohľadávky</b> súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	<b>41</b>				
<b>B.II.1.</b>	<b>Pohľadávky</b> z obchodného stýku súčet (r. 43 až r. 45)	<b>42</b>				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43					
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44					
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45					
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46					
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47					
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48					
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49					
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50					
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51					
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52					
<b>B.III.</b>	<b>Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)</b>	<b>53</b>	<b>783058</b>	<b>777432</b>			
			<b>5626</b>		<b>769822</b>		
<b>B.III.1.</b>	<b>Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)</b>	<b>54</b>	<b>659702</b>	<b>654076</b>			
			<b>5626</b>		<b>610447</b>		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55					
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56					



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	659702	654076			
			5626		610447		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	56915	56915			
					10794		
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59					
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60					
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61					
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62					
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	33188	33188			
					38242		
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64					
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	33253	33253			
					110339		
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66	0	0			
					0		
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67					
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68					
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69					
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70					



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71		375625	375625	
						365895
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72		3197	3197	
						1164
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73		372428	372428	
						364731
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74		4419	4419	
						3603
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75				
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76		4380	4380	
						3228
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78		39	39	
						375

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b> r. 80 + r. 101 + r. 141	79	2185463	1968962
A.	<b>Vlastné imanie</b> r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1826002	1582627
A.I.	<b>Základné imanie súčet</b> (r. 82 až r. 84)	81	6639	6639
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6639	6639
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	<b>Emisné ážio (412)</b>	85		
A.III.	<b>Ostatné kapitálové fondy (413)</b>	86		
A.IV.	<b>Zákonné rezervné fondy</b> r. 88 + r. 89	87	1328	1328
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1328	1328
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	26661	26661
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	26661	26661
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	1547999	1370201
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1547999	1370201
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	243375	177798
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	355794	386280
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	5874	7806
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	5874	7806
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120</b>	<b>118</b>		<b>0</b>
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
<b>B.III.</b>	<b>Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)</b>	<b>121</b>		<b>31222</b>
<b>B.IV.</b>	<b>Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)</b>	<b>122</b>	<b>289986</b>	<b>261084</b>
<b>B.IV.1.</b>	<b>Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)</b>	<b>123</b>	<b>232423</b>	<b>224390</b>
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		<b>8812</b>
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	<b>232423</b>	<b>215578</b>
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	<b>20650</b>	<b>20102</b>
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	<b>14354</b>	<b>12909</b>
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	<b>22559</b>	<b>3683</b>
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135		
<b>B.V.</b>	<b>Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138</b>	<b>136</b>	<b>28712</b>	<b>23660</b>
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	<b>26382</b>	<b>21060</b>
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	<b>2330</b>	<b>2600</b>
<b>B.VI.</b>	<b>Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)</b>	<b>139</b>	<b>31222</b>	<b>62508</b>
<b>B.VII.</b>	<b>Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-I/255A)</b>	<b>140</b>		
<b>C.</b>	<b>Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)</b>	<b>141</b>	<b>3667</b>	<b>55</b>
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	<b>3667</b>	<b>55</b>
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	2601838	2462421
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		1051177
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2377415	1045902
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	10195	30594
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	13660	6980
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	172470	311522
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	28098	16246
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	2290878	2230999
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1338991	1249003
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	620	
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	246499	270701
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	467296	402779
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	329900	289109
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	120307	99502
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	17089	14168
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	12341	7665
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	68726	55175
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	68726	55175
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	144781	248919
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	2626	- 7940
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	8998	4697
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	310960	231422



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	815160	614949
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	3107	3852
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	2885	3852
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	2885	3852
XII.	Kurzové zisky (663)	42	222	
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	3803	6378
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	2173	4439
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	2173	4439
O.	Kurzové straty (563)	52	991	690
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	639	1249



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 696	- 2526
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	310264	228896
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	66889	51098
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	66889	51098
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	243375	177798

**ČI. I Všeobecné informácie o účtovnej jednotke****ČI. I (1) (5) Všeobecné informácie**

ČI. I (1)

Obchodné meno účtovnej jednotky: DOFA spol. s r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Horná 100/5, 92210, Trebatice

Opis hospodárskej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania

Výroba betónových prefabrikátov na stavebné účely a výroba elektrických zariadení

ČI. I (5)

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	21	20
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	23	20
Počet vedúcich zamestnancov	3	3

**ČI. I (2) (3) Dátum schválenia účtovnej závierky a právny dôvod**

ČI. I (2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 29.03.2017

ČI. I (3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

 riadna mimoriadna priebežná**ČI. III Informácie o prijatých postupoch****ČI. III (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky**

Predpokladá sa pokračovanie v činnosti aj v nasledujúcom období

ČI. III (1) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

 Áno Nie**ČI. III (2) Účtovné zásady a metódy, zmeny účtovných zásad a metód**

Voči minulému účtovnému obdobiu neodšlo k zmenám

ČI. III (2) Aplikované účtovné zásady a metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie, výsledku hospodárenia a zmeny zásad a metód

Položka súvahy	Aplikované zásady a metódy	Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na prísl. položku súvahy
----------------	----------------------------	--------------------------------	-------------	---

**ČI. III (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov**

### ČI. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávací cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

ČI. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávací cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Ocenenie majetku a záväzkov	ÚJ má náplň (x)	Poznámka k oceneniu
<b>Obstarávacou cenou</b>		
1. Hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	x	obstarávací cena
2. Zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou	x	obstarávací cena
3. Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere	x	obstarávací cena
4. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI		
5. Nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	x	obstarávací cena
6. Záväzky pri ich prevzatí		
<b>Vlastnými nákladmi</b>		
1. Hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	x	vlastné náklady
2. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	x	vlastné náklady
3. Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
4. Príchovky a prírastky zvierat		
<b>Menovitou hodnotou</b>		
1. Peňažné prostriedky a ceniny	x	menovitá hodnota
2. Pohľadávky pri ich vzniku	x	menovitá hodnota
3. Záväzky pri ich vzniku	x	menovitá hodnota

### ČI. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, iné

ČI. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, iné

Ocenenie majetku a záväzkov	ÚJ má náplň (x)	Poznámka k oceneniu
<b>Reálnou hodnotou</b>		
1. Majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti		
2. Majetok a záväzky nadobudnuté vkladom podniku alebo jeho časti		
3. Záväzky nadobudnuté zámenou s výnimkou ÚJ účtujúcej v jednoduchom účtovníctve		
4. Cenné papiere a deriváty a podiely na základnom imaní	x	nadobúacia cena
5. Drahé kovy v majetku fondu		
<b>Hodnotou zistenou metódou vlastného imania</b>		
<b>Iné</b>		
1. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci		
2. Daň z príjmov - splatná	x	21 % zo základu dane

### ČI. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Skladové zásoby - vážený aritmetický priemer

ČI. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

spôsobom A účtovania zásob

spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov

- metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)
- iným spôsobom:

### ČI. III (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky

Spoločnosť zrušila anal. členenie OP k pohľadávkam podľa roku, v ktorom bola OP vytvorená. Momentálne sa sleduje len tvorba OP podľa dlžníka.

ČI. III (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky

Druh majetku	Odhad zníženia hodnoty	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP	Stav OP na konci účtovného obdobia
OP k zásobám v nájme	620		620	620	
OP k pohľadávkam		37 090	5 626	37 090	5 626

### ČI. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

ČI. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

Rezerva na dovolenku - podľa počtu nevyčerpaných dní v mzdovej evidencii

Rezerva na audit - podľa zmluvných podmienok

### ČI. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

Účtovné odpisy sa rovnajú daňovým odpisom

ČI. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

- Dlhodobý nehmotný majetok odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslívaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Sociálnoprevádzková budova	40 rokov	1/40/12 mesačne	rovnomerne
Budovy na admin. účely	40 rokov	1/40/12 mesačne	rovnomerne
Spevnené plochy	20 rokov	1/20/12 mesačne	rovnomerne
Výrobná hala	20 rokov	1/20/12 mesačne	rovnomerne
Oplotenie	12 rokov	1/12/12 mesačne	rovnomerne
Motorové vozidlá	4 roky	1/4/12 mesačne	rovnomerne
Trafostanica na nájom- skelet	20 rokov	1/20/12 mesačne	rovnomerne
Trafostanica na nájom - elektročasť	8 rokov	1/8/12 mesačne	rovnomerne
pozemky	-	-	-

### ČI. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

#### ČI. IV (3) Informácie o záväzkoch

Spoločnosť neeviduje záväzky po lehote splatnosti

**ČI. IV (3) b) Informácie o zabezpečených záväzkoch**

Úver Tatra banka a.s. - záložné právo zriadené 19.6.2014 k pohľadávkam vo výške 250 000,- euro. Nespatená časť istiny k 31.12.2017 je 31 222,- euro.

ČI. IV (3) b) Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov

Spôsoby zabezpečenia záväzkov	Opis zabezpečenia záväzkov	Celková suma zabezpečených záväzkov
Záložným právom		
Úver Tatra banka a.s.	zmluva o záložnom práve	-31 222
Zmluvné pokuty	úrok z omeškania	
Iné formy zabezpečenia	---	

**ČI. VI Informácie, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky**

nenastali

ČI. VI Informácie, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Zoznam udalostí	Dôvod	Hodnota (BO)	Hodnota (PO)
a) Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky			
b) Zmena výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalosti po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky			
c) Zmena spoločníkov účtovnej jednotky			
d) Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti			
e) Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku			
f) Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky (napr. prevádzkarne)			
g) Vydanie dlhopisov a iných cenných papierov			
h) Zlúčenie, splnutie, rozdelenie a zmena právnej formy			
i) Mimoriadne udalosti - živelné pohromy			
j) Získanie alebo odobratie licencie alebo iného povolenia významného pre činnosť			

**ČI. VII Ostatné informácie**

**ČI. VII (2) Ostatné informácie o účtovnej jednotke, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona, ktorej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a ktorej čistý obrat bol väčší ako 250 000 000 eur**

**ČI. VII (2) d) Informácie o prijatých úveroch, poskytnutých prečerpaniach úverov, prijatých kapitálových príspevkoch, podmienky poskytnutia úveru a zárukách poskytnutých účtovnou jednotkou**

Úver Tatra banka a.s.

ČI. VII (2) d) Informácie o prijatých úveroch, poskytnutých prečerpaniach úverov, prijatých kapitálových príspevkoch, podmienky poskytnutia úveru a zárukách poskytnutých účtovnou jednotkou

Názov položky	Hodnota (BO)	Hodnota (PO)
Úver Tatra banka a.s.- úrok 3,3%	31 222	93 730

**ČI. VII (2) f) Informácie o vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku**

Spoločnosť v roku 2017 nevyplácala podiel na zisku

ČI. VII (2) f) Informácie o vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku

Názov položky	Hodnota (BO)	Hodnota (PO)
nerozdelený zisk minulých rokov	1 547 999	1 370 201
vyplatené dividendy		5 654

**Miesto pre ďalšie záznamy**

Miesto pre ďalšie záznamy

Poločnosť odpísala pohľadávky z roku 2011, splatné v roku 2012. Zároveň podala žalobu na dlžníka Elektra Nitra s.r.o. a vymáha sumu 24 026,- euro a príslušenstvo. Voči platobnému rozkazu, ktorý bol vydaný Okresným súdom Nitra, sa žalovaný odvolal.

# **Výročná správa za rok 2017**

**DOFA spol. s r.o.**

Spracovaná ku dňu 31.12.2017  
Dňa 21.5.2018  
Za správnosť: Ing. Štefaničková

Obsah:

1. Účtovná závierka za rok 2017
2. Vývoj spoločnosti
3. Významné riziká
4. Dôležité ukazovatele
5. Udalosti osobitného významu
6. Predpokladaný vývoj
7. Vplyv na zamestnanosť
8. Návrh na rozdelenie zisku
9. Vplyv činnosti na životné prostredie

## 2. Vývoj spoločnosti

Spoločnosť vznikla zápisom do obchodného registra dňa 9.8.1994. Od jej vzniku došlo k zmene názvu, sídla, k zmene spoločníka aj prevažujúcej činnosti. V začiatkoch sa spoločnosť venovala najmä likvidácii starých technológií. V súčasnosti sa venuje výrobe trafostaníc a betónových prefabrikátov. V prípade záujmu spoločnosť predávala svojim obchodným partnerom materiál bez montáže a prenajíma hotové trafostanice a skelety. Spoločnosť vykonáva svoju činnosť na území SR a ČR. Rozloženie tržieb v priebehu roku je nerovnomerné.

V tabuľke sú uvedené dôležité ukazovatele za ostatné tri roky

Popis položky	2017	2016	2015
Čistý obrat	2 377 415,-	2 097 079,-	2 451 715,-
Výnosy z hospodárskej činnosti	2 601 838,-	2 462 421,-	2 736 099,-
V tom: predaj materiálu a majetku	172470,-	311 522,-	237 857,-
Náklady na hospodársku činnosť	2 290 878,-	2 230 999,-	2 382 161,-
Pridaná hodnota	815 160,-	614 949,-	768 595,-
Spotreba materiálu	1 338 991,-	1 249 003,-	1 466 569,-
Služby	246 499,-	270 701,-	255 817,-
Osobné náklady	467 296,-	402 779,-	396 663,-
Zostatková cena predaného materiálu a majetku	144 781,-	248 919,-	210 057,-
HV z hospodárskej činnosti	310 960,-	231 422,-	353 938,-
HV po zdanení	243 375,-	177 798,-	271 960,-
Dlhodobý nehm. majetok	152,-	183,-	214,-
Dlhodobý hmotný majetok	554 899,-	425 631,-	376 986,-
Dlhodobý finan. majetok	61 284,-	49 045,-	49 653,-
Zásoby	411 652,-	354 783,-	254 758,-
Finančné účty	375 625,-	365 895,-	279 119,-
Pohľadávky celkom	777 432,-	769 822,-	982 232,-
V tom:			
Pohľadávky z obchodného styku	654 076,-	610 447,-	834 130,-
Pohľadávky - úver BETOSPOL	32 646,-	109 832,-	147 702,-

HV minulých rokov	1 547 999,-	1 370 201,-	1 098 241,-
Závazky celkom	355 794,-	386 280,-	538 044,-
V tom:			
Závazky z obchodného styku	232 423,-	224 390,-	164 902,-
Závazky voči spoločníkom	0,-	0,-	105 654,-
Bankové úvery	31 222,-	93 730,-	156 238,-

### 3. Významné riziká

Spoločnosť zaznamenala nárast tržieb voči minulému roku, ale stále sa nedostala na úroveň roku 2015. Zlepšenie situácie v stavebníctve na území SR a ČR má priaznivý dopad aj na objednávanie trafostaníc, resp. betónových skeletov používaných na výrobu trafostaníc, alebo podobných zariadení určených na inštaláciu elektrických a ovládacích prvkov. Nárast tržieb sa automaticky prejavil aj na zlepšenom výsledku hospodárenia.

Spoločnosť stále eviduje vysoký stav pohľadávok po splatnosti. Vymáhanie pohľadávok sa realizuje prednostne mimosúdnou cestou. U jedného dlžníka spoločnosť pristúpila k súdnemu vymáhaniu pohľadávok. Pohľadávky po lehote splatnosti z roku 2011 a 2012 spoločnosť odpísala pre vysoké riziko neuhradenia, ale naďalej podniká kroky smerujúce k vymoženiu pohľadávok.

### 4. Dôležité ukazovatele

V roku 2017 spoločnosť evidovala nárast aktív o 216 501,- €.

Zásadné zmeny v hodnotách aktív sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

položka	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2016	Rozdiel (+/-)
Aktíva celkom	2 185 463,-	1 968 962,-	216 501,-
Dlhodobý hmotný majetok	554 899,-	425 631,-	129 268,-
Finančný majetok	61 284,-	49 045,-	12 239,-
Zásoby	411 652,-	354 783,-	56 869,-
Pohľadávky krátkodobé	777 432,-	769 822,-	7 610,-
Finančné účty	375 625,-	365 895,-	9 730,-
Časové rozlíšenie	4 419,-	3 603,-	816,-

Na náraste hodnoty aktív sa podieľajú najmä zásoby a dlhodobý hmotný majetok, ale aj účty v bankách a finančný majetok. Spoločnosť kúpila nové motorové vozidlo s čerpadlom na betón, ktoré je určené na prenájom. Vo vlastnej činnosti zhotovila trafostanice na prenájom a časť prenajatých trafostaníc z roku 2016 použila na ďalší predaj, alebo po úprave na ďalší nájom. Trafostanice sú určené k nájmu presahujúci v priemere 15 mesiacov a po končení

nájmu môžu byť upravené pre nového zákazníka, alebo rozobraté na časti použiteľné vo výrobe. Spoločnosť v roku 2017 investovala do akcií spoločnosti BETOSPOL a.s. Veľká rozpracovanosť na konci roku sa prejavila vo zvýšených skladových zásobách. Stav pohľadávok zodpovedá rastu tržieb.

Zmena stavu aktív:

položka	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2016	Rozdiel (+/-)
Vlastné imanie	1 826 002,-	1 582 627,-	243 375,-
Výsledok hospodárenia	243 375,-	177 798,-	65 577,-
Dlhodobé záväzky	5 874,-	7 806,-	-1 932,-
Krátkodobé záväzky	289 986,-	261 084,-	28 902,-
Bežné bankové úvery	31 222,-	93 730,-	-62 508,-

Na náraste aktív sa najvýznamnejšou mierou podieľa hospodársky výsledok vo výške 243 375,- €, ktorý voči minulému roku narástol o 65 577,- €. Pokles stavu bankového úveru zodpovedá 12 mesačným splátkam, ktoré sú dohodnuté v úverovej zmluve.

Spoločnosť v roku 2017 nemenila svoje zameranie. Jej hlavná činnosť je výroba trafostaníc a betónových odliatkov pre stavebné účely (skelety). Predaj materiálu úzko súvisí s hlavnou činnosťou a obmedzuje sa len na dodávky niektorých silnoprádových komponentov. Z uvedených činností sa dosiahol zisk pred zdanením 310 960,- €. V porovnaní s minulým rokom vzrástol výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti o 34% a pridaná hodnota o 32 %. Nárast odpisov voči minulému roku je spôsobený odpisovaním nových dopravných prostriedkov a doodpisovaním trafostaníc po ukončení nájmu. Tieto boli následne rozobraté a časti z nich boli použité vo výrobe. V dôsledku čerpania úveru spoločnosť dosiahla v roku 2017 stratu z finančnej činnosti. Spoločnosť neviduje záväzky po splatnosti ani z obchodného styku, ani voči zamestnancom a štátnym inštitúciám.

## 5. Udalosti osobitného významu

Spoločnosť neviduje udalosti roku 2017, ktoré by mali osobitný význam pre pokračovanie v činnosti.

## 6. Vplyv na zamestnanosť

Spoločnosť zaznamenala mierny nárast pracovníkov. Nadalej trvá potreba zabezpečiť pracovníkov do výroby. V dohľadnej dobe spoločnosť vytvorí novú pracovnú pozíciu na prípravu cenových ponúk a sledovane rozpočtov podľa jednotlivých zákaziek.

## **7. Predpokladaný vývoj**

Spoločnosť nepredpokladá, že sa v budúcom roku výrazne zmení jej základná činnosť. Očakáva sa stabilizácia výroby. Nové aktivity vyplynú z rozhodnutia, ako sa bude využívať areál v Trebaticiach a pozemky v Trebaticiach. Ku koncu roku 2017 prebiehali projekčné a prípravné práce. Predpokladá sa, že v roku 2018 sa začne so samotnou stavebnou činnosťou na projekte v obci Trebatice.

## **8. Návrh na rozdelenie zisku**

Zisk vykázaný v roku 2017 vo výške 243 375,- € navrhla spoločnosť preúčtovať na nerozdelený zisk minulých účtovných období.

## **9. Vplyv činnosti na životné prostredie**

Spoločnosť nie je producentom nebezpečného odpadu. Bežné priemyselné odpady sa separujú a ich odvoz je zabezpečený verejnou správou (obec), resp. oprávnenými osobami. Z dôvodu prepravy trafostaníc, ktoré obsahujú komponenty, ktoré by v prípade havárie mohli spôsobiť ekologickú škodu, spoločnosť má zriadený fond na krytie environmentálnych škôd (viď. termínovaný vklad v Tatra banke).

Ing. Gerard Moravčík  
konateľ

