

## I.1 - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o úctovnej jednotke, v ktorej je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Obchodné meno:

Amaranth, s.r.o.

(od: 27.02.2016)

Sídlo:

Bystrický rad 75

Zvolen 960 01

(od: 27.02.2016)

I O:

50 193 139

(od: 27.02.2016)

De zápisu:

27.02.2016

(od: 27.02.2016)

Právna forma:

Spoločnosť s ručením obmedzeným

(od: 27.02.2016)

Predmet činnosti:

kúpa a predaj nehnuteľností

(od: 27.02.2016)

prenájom nehnuteľností bez poskytovania iných než základných služieb spojených s prenájomom

(od: 27.02.2016)

prieskum trhu a verejnej mienky

(od: 27.02.2016)

prípravné práce k realizácii stavby

(od: 27.02.2016)

uskutočnenie stavieb a ich zmien

(od: 27.02.2016)

dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

(od: 27.02.2016)

kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

(od: 27.02.2016)

sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu

(od: 27.02.2016)

sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb

(od: 27.02.2016)

nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla s ťahovými službami

(od: 27.02.2016)

poskytovanie služby vedenia cudzieho motorového vozidla

(od: 27.02.2016)

skladovanie

(od: 27.02.2016)

baliace činnosti, manipulácia s tovarom

(od: 27.02.2016)

ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností

(od: 27.02.2016)

poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach

(od: 27.02.2016)

poštové služby

(od: 27.02.2016)

služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov

(od: 27.02.2016)

prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

(od: 27.02.2016)

Správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností

(od: 27.02.2016)

prenájom hnuteľných vecí

(od: 27.02.2016)

administratívne služby

(od: 27.02.2016)

činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov

(od: 27.02.2016)

prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení

(od: 27.02.2016)  
 organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí  
 (od: 27.02.2016)  
 istiace a upratovacie služby  
 (od: 27.02.2016)  
 reklamné a marketingové služby  
 (od: 27.02.2016)  
 poskytovanie služieb pre rodinu a domácnosť  
 (od: 27.02.2016)  
 fotografické služby  
 (od: 27.02.2016)  
 donášková služba  
 (od: 27.02.2016)  
 služby požiarov  
 (od: 27.02.2016)  
 sťahovacie služby  
 (od: 27.02.2016)  
 Spoločnosť:  
 Viliam Rigó  
 Gazdovská 772/23  
 Komárno 945 01  
 (od: 27.02.2016)  
 SUNINVEST EU s.r.o.  
 Jókaiho 36  
 Komárno 945 01  
 (od: 27.02.2016)

**I. I - (4)**

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky.

Účtovná závierka k 31.12.2017 bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli počas účtovného obdobia dodržané.

**I. I - (6)** Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia, počet zamestnancov účtovnej jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumie členovia štatutárneho orgánu účtovnej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu.

Tabuľka 1: Informácie k I. I odst. 6 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
Počet vedúcich zamestnancov	0	0

**I. II**

## Informácie o prijatých postupoch

**(1)** Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob účtovania podľa § 7 ods. 4 zákona.

Účtovná závierka k 31.12.2017 bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli počas účtovného obdobia dodržané.

- I.II - (4)** Spôsob a ur enie ocenenia majetku a záväzkov vrátane ur enia rozhodujúcich ú tovných odhadov a predpokladov, pri om sa zoh ad uje zásada významnosti. Uvádza sa najmä
- a) obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich sú as ocenenia majetku a záväzkov,
  - b) ur enie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,
  - c) ur enie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,
  - d) ur enie ocenenia finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom pri oce ovaní reálnou hodnotou, a to:
    1. ur enie ocenenia reálnou hodnotou, pri om sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty pod a zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
    2. pre každú kategóriu finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnuli do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnuli do vlastného imania ako oce ovacie rozdiely,
    3. pre každý druh derivátových finan ných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvni sumu, asový priebeh a mieru istoty budúcich pe ažných tokov,
  - e) ur enie ocenenia finan ných nástrojov pri oce ovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:
    1. pre každý druh derivátových finan ných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finan ných nástrojov, ak sa môže spo ahlivo ur i ako trhová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
    2. pri dlhodobom finan nom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza
      - 2a. ú tovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
      - 2b. dôvod pre nezníženie ú tovej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa ú tovná hodnota opätovne dosiahne,
  - f) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pri om sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre ú tovné odpisy,
  - g) informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

**Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok**

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa oce uje obstarávacou cenou, ktorá zah a cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.

**Zásoby**

Nakupované zásoby sa oce ujú obstarávacou cenou, ktorá zah a cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním.

**Poh adávky**

Poh adávky pri ich vzniku sa oce ujú ich menovitou hodnotou, postúpené poh adávky a poh adávky nadobudnuté vkladom do ZI sa oce ujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

**Pe ažné prostriedky a ceniny**

Pe ažné prostriedky a ceniny sa oce ujú ich menovitou hodnotou.

**Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške , ktorá je potrebná na dodržiavanie zásady vecnej a asovej súvislosti s ú tovným obdobím ú tovná jednotka neú tovala.

**Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neur itým asovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania.

**Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oce ujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oce ujú obstarávacou cenou.

**Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období vykazujú vo výške , ktorá je potrebná na dodržiavanie zásady vecnej a asovej súvislosti s ú tovným obdobím.

**Cudzia mena**

Pod a § 24ods.2 zákona o ú tovníctve , majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene prepo ítava ú t.jednotka na eurá referen ným výmenným kurzom ur eným a vyhláseným ECB a NBS

- v de predchádzajúci d u uskuto nenia ú tovného prípadu

- v de , ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka""

'

- I.II - (5)** V poznámkach sa uvádza informácia o oprave významných chýb minulých ú tovných období ú tovaných v bežnom ú tovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov. Ú tovná jednotka môže vies aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých ú tovných období ú tovaných v bežnom ú tovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia.

Ú tovná jednotka nemá nápl .

**I.III - (2) - c)** výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

**I.III - (2) - d)** štruktúre záväzkov pod a zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov,

**Tabuľka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	0	0
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

**I.III - (2) - h)** vydaných dlhopisoch, najmä ich menovitá hodnota, emisný kurz, úrok a splatnosť,

**Tabuľka 29: Informácie k I. III odst. 2 písm. h) o vydaných dlhopisoch**

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Podiel	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

## I. V

### Informácie o iných aktívach a iných pasívach

**(1)** K iným aktívam a iným pasívam sa uvádzajú tieto informácie:

**a)** opis a hodnota podmieneného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od ú tovej jednotky; týmito majetkom sú napríklad práva zo servisných zmlúv, poisťovacích zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv,

Ú tovná jednotka nemá náplň.

**I. V - (1) - b)** opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich napríklad zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia pod a jednotlivých druhov ručenia;

takýmito podmienenými záväzkami sú

1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od ú tovej jednotky, alebo
2. povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť.

Ú tovná jednotka nemá náplň.

**I. V - (2)** V poznámkach sa uvádzajú významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v ú tovných výkazoch; pri každej položke sa uvádza jej popis, výška a údaj, či sa netýka spriaznených osôb, napríklad zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu, uskutočniť investície a veľké opravy.

Ú tovná jednotka nemá náplň.