

VÝROČNÁ SPRÁVA

ASSA ABLOY Door Slovakia s.r.o.

za rok 2017

1. Obsah

1.	Obsah
2.	Základné informácie o spoločnosti
3.	Hlavné výsledky v roku 2017
3.1	Vybrané údaje
3.1.1	Predaj bezpečnostných protipožiarnych dverí v kusoch
3.1.2	Výnosy
3.1.3	Náklady
3.2	Výsledok hospodárenia spoločnosti v roku 2017
3.3	Ukazovateľ EBIT
4.	Obchodná činnosť
5.	Vplyv na životné prostredie
6.	Vplyv na zamestnanosť
7.	Udalosti po ukončení účtovného obdobia
8.	Predpoklady budúceho vývoja
9.	Vybrané referencie
10.	Účtovná prax a účtovné zásady
11.	Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku za rok 2017

2. Základné informácie o spoločnosti

Obchodné meno : ASSA ABLOY Door Slovakia s.r.o. (do 22. júla 2016: SHERLOCK,s.r.o.)
Sídlo : Továrnska 15, Malacky, 901 01 (do 09. novembra 2017: Milietičova 67, Bratislava, 821 09)
Vznik spoločnosti : Spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou vo forme notárskej zápisnice napísanej dňa 28. januára 1993 v súlade s ustanoveniami § 57 a § 105 a nasledovných zákona 513/1991
Súčasná registrácia: Obchodný register vedený Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo 4281/B
Identifikačné číslo : 31 341 578

Predmet podnikania :
1. projektovanie, vývoj, výroba, predaj (veľkoobchod a maloobchod), montáž, údržba, revízie a opravy : mechanických zámkov trojbodových a viacbodových, ovládaných z jedného miesta, bezpečnostných dverí trojbodových a viacbodových, ovládaných z jedného miesta, trezorov prenosných a stacionárnych
2. poradenská činnosť v oblasti pasívnej bezpečnosti
3. poskytovanie obchodných, sprostredkovateľských a obstarávateľských služieb súvisiacich s predmetom činnosti
4. montáž bezpečnostných dverí, zámkov, uzamykacích systémov a iných prvkov pasívnej bezpečnosti dverí
5. zámočníctvo
6. inštalácia a montáž trezorov s výnimkou stavebných prác a zriadenia poplašných zariadení
7. kľúčová služba
8. vedenie účtovníctva
9. činnosť účtovných poradcov
10. činnosť organizačných a ekonomických poradcov
11. maloobchod a veľkoobchod s trezorami a bezpečnostnými schránkami trezorového typu prvkami aktívnej a pasívnej bezpečnosti stavebno-stolárskymi výrobkami priemyselným tovarom
12. uskutočňovanie stavieb a ich zmien
13. uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien
14. obstarávanie služieb spojených so správou a údržbou bytového a nebytového fondu
15. maloobchod a veľkoobchod s výpočtovou technikou
16. správa informačných systémov
17. upratovacie služby
18. prevádzkovanie technickej služby v rozsahu činnosti podľa § 7 ods. 1 zákona č. 473/2005 Z.z. o súkromnej bezpečnosti, v zmysle Licencie na prevádzkovanie technickej služby vydanej KR PZ Bratislava
19. kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) a iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
20. maloobchod a veľkoobchod s predajom zabezpečovacích systémov alebo poplachových systémov a zariadení umožňujúcich sledovanie pohybu a konania osoby v chránenom objekte, na chránenom mieste alebo v ich okolí
21. nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
22. montáž hliníkových a plastových výrobkov v rozsahu voľnej živnosti
23. osadzovanie stavebno-stolárskych výrobkov (okien a dverí do drevených rámov)

24. montáž bezpečnostných dverí s menej ako 3 bodovým uzamykacím mechanizmom
25. prípravné práce k realizácii stavby
26. dokončovanie stavbne práce pri realizácii exteriérov a interiérov
27. montáž, oprava, servis a kontrola protipožiarnych výplní a uzáverov stavebných otvorov

ZALOŽENIE SPOLOČNOSTI

Spoločnosť ASSA ABLOY Door Slovakia s.r.o. (do 22. júla 2016: SHERLOCK, s.r.o.; ďalej "Spoločnosť") je nástupnícka spoločnosť spoločnosti SHERLOCK, s.r.o. a HASIL, s.r.o., ktoré sa zúčili k 01. januáru 2016 na základe Zmluvy o zlučení, uzatvorenej dňa 28. júna 2016.

Spoločnosť SHERLOCK s.r.o. bola založená ako spoločnosť s ručením obmedzeným dňa 02. februára 1993 pôvodne pod názvom Tresorius, s.r.o. Obchodné meno SHERLOCK nadobudla dňom 09. marca 1994. Od 18. decembra 1992 je logo SHERLOCK registrovanou ochrannou známkou.

Spoločnosť dňa 5. apríla 2013 predala 100% vlastnícky podiel spoločnosti ASSA ABLOY East Europe AB, BOX 70340, Štokholm 107 23, Švédске kráľovstvo s podielom 85% a spoločnosti ASSA ABLOY Czech & Slovakia s.r.o., Strojnícka 633, Rychnov nad Knežnou 516 01, Česká republika s podielom 15%.

Spoločnosť HASIL, s.r.o. vznikla zápisom do obchodného registra Okresného súdu Bratislava I. dňa 09. Marca 1998.

OBLASŤ PÔSOBNIA SPOLOČNOSTI

Spoločnosť umiestňuje na trhu dve predajné značky: SHERLOCK a HASIL. Pod značkou SHERLOCK sa Spoločnosť zaoberá oblasťou vývoja, výroby, predaja a montáže mechanických zábranových prostriedkov – bezpečnostných dverí, bezpečnostných protipožiarnych dverí a bezpečnostných zárubní. Výrobky Spoločnosti sú certifikované príslušnými autoritami. Pod značkou HASIL sa Spoločnosť zaoberá montážou hliníkových a plastových výrobkov, osadzovaním okien a dverí do drevených rámov. Okrem toho Spoločnosť poskytuje poradenstvo v oblasti mechanickej bezpečnosti.

POSTAVENIE SPOLOČNOSTI

Spoločnosť sa postupne vypracovala na poprednú pozíciu vo svojej oblasti. Je rešpektovaným obchodným partnerom, pokrýva významnú časť trhu v Slovenskej republike, Českej republike, Maďarsku, Rakúsku a Poľsku. Jej certifikované výrobky pomáhajú brániť sa pred každodennou kriminálnou.

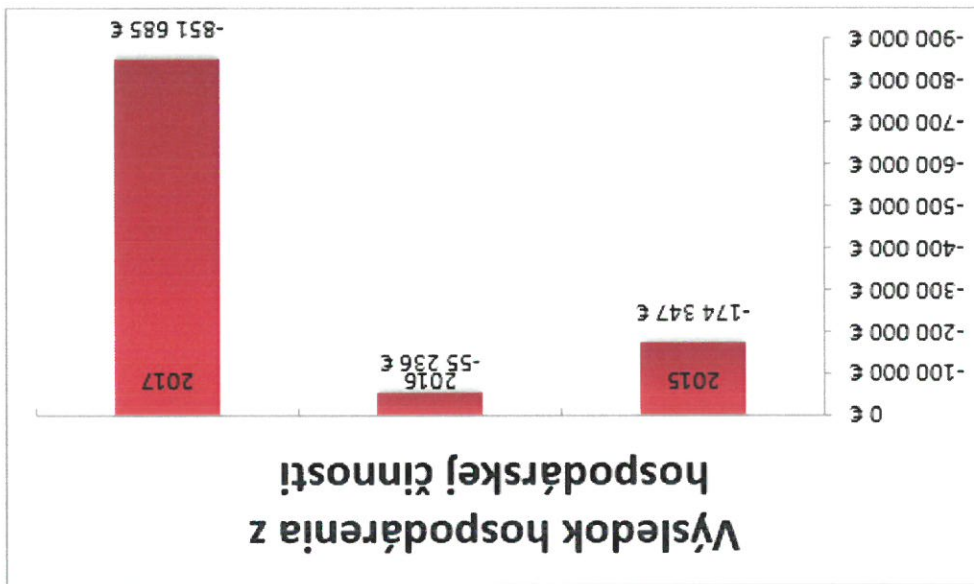
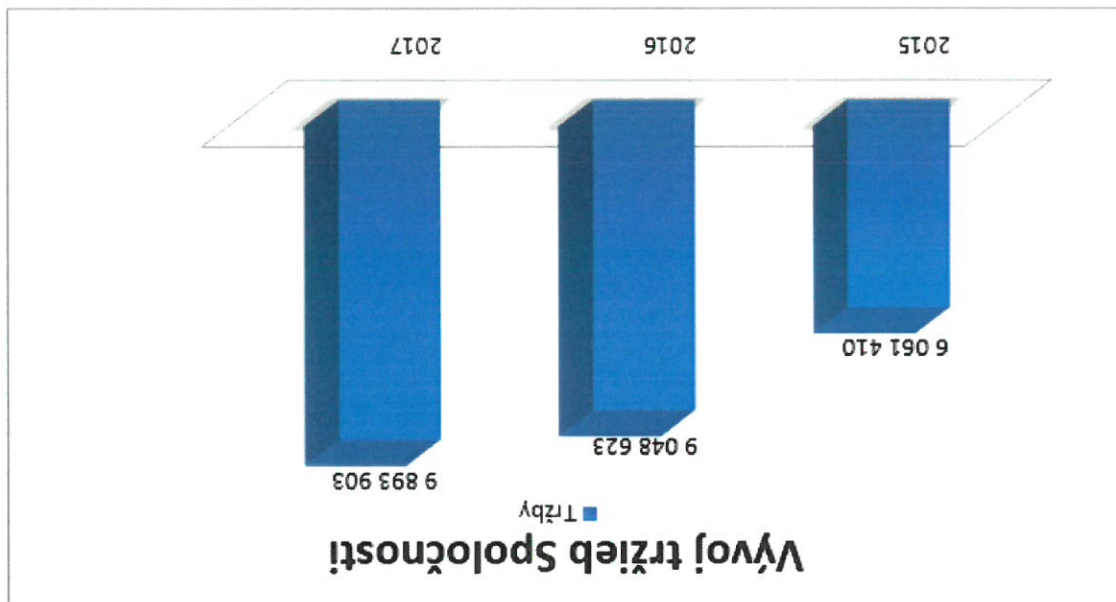
CIELE SPOLOČNOSTI

Vedenie Spoločnosti si kladie za cieľ udržať a upevňovať popredné technologické a obchodné postavenie spoločnosti v jej oblasti pôsobenia a postupne budovať, rozširovať a upevňovať postavenie spoločnosti aj v iných štátoch Európskej únie a byť tak naďalej spoločnosťou prosperujúcou jej terajším aj budúcim zákazníkom.

VNÚTORNÝ ROZVOJ SPOLOČNOSTI

V priebehu posledných rokov zamestnanci Spoločnosti úspešne zaviedli do svojej každodennej praxe moderné informačné a výrobné technológie. Spoločnosť je držiteľom certifikátu kvality ISO 9001:2008 a starostlivosť o kvalitu svojich výrobkov a procesov venuje každodennú pozornosť v záujme dosahovania svojich cieľov.

3. Hlavné výsledky v roku 2017



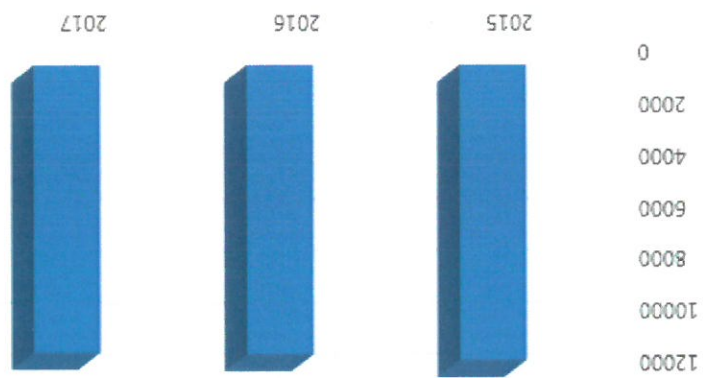
Hlavné výsledky spoločnosti preukazujeme vybranými nákladovými a výnosovými údajmi, štruktúrou výsledku hospodárenia v roku 2017 a prehľadom finančných ukazovateľov spoločnosti.

3.1 Vybrané údaje

Porovnanie vybraných výnosových a nákladových údajov je uvedené nižšie.

3.1.1 Predaj bezpečnostných dverí v kusoch

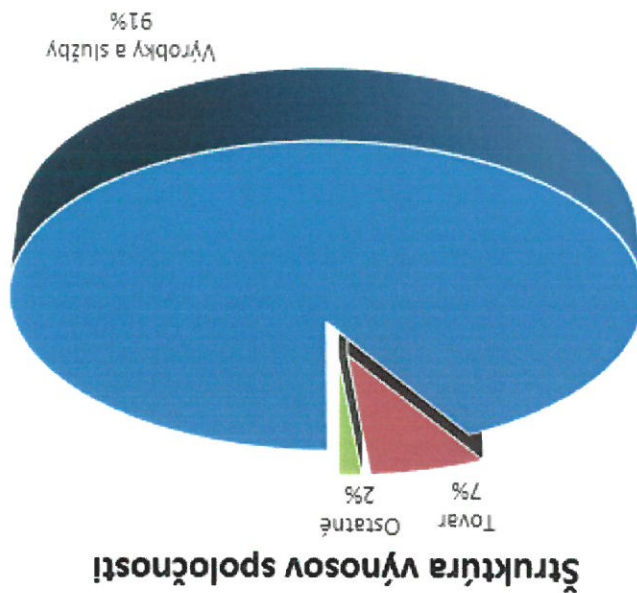
Počet vyrobených bezpečnostných dverí v ks



3.1.2 Výnosy

Prehľad výnosov Spoločnosti		2016	2017	Porovnanie 2017/2016 v %
Výnosy spolu		9 184 410	10 046 231	109.4%
Tržby		9 048 623	9 893 903	109.3%
Z toho:				
Výrobky a služby		8 323 257	9 176 613	110.3%
%-podiel z výnosov		90.6%	91.3%	
Tovar		725 366	717 290	98.9%
%-podiel z výnosov		7.9%	7.1%	
Ostatné výnosy		135 787	152 328	112.2%
%-podiel z výnosov		1.5%	1.5%	

3.1.3 Náklady



Spoločnosť z nákladov vynaložila 143 000 eur na výskum a vývoj.

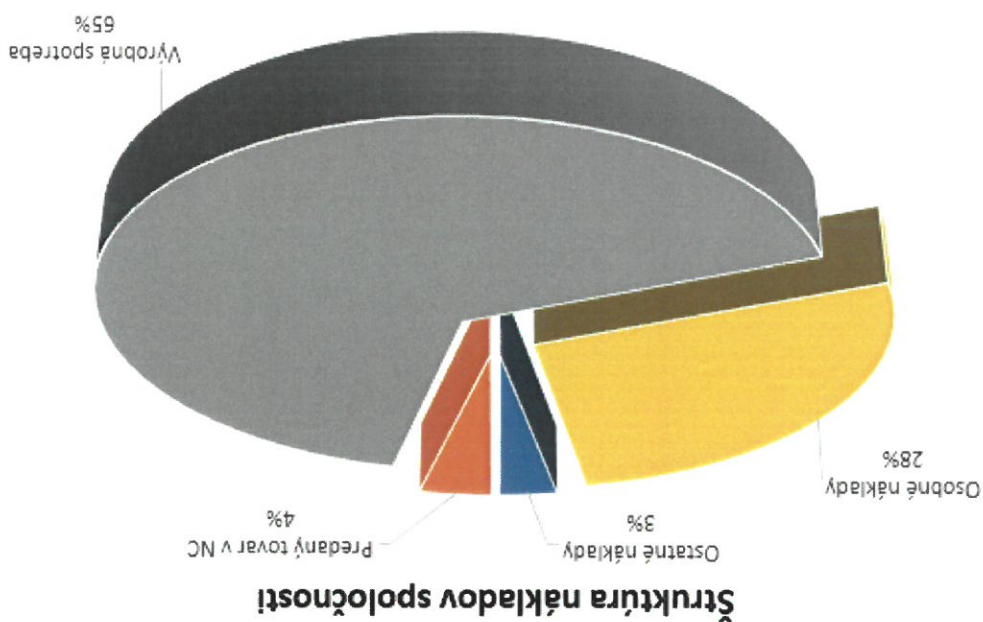
Prehľad nákladov Spoločnosti	2016	2017	Porovnanie 2017/2016 v %
Náklady celkom	9 517 485	10 938 400	114.9%
Z toho:			
Predaný tovar v NC	434 667	415 788	95.7%
%-podiel z nákladov	4.6%	3.8%	
Výrobná spotreba	5 916 628	7 149 216	120.8%
%-podiel z nákladov	62.2%	65.4%	
Osobné náklady	2 587 420	3 040 161	117.5%
%-podiel z nákladov	27.2%	27.8%	
Ostatné náklady	578 770	333 235	57.6%
%-podiel z nákladov	6.1%	3.0%	

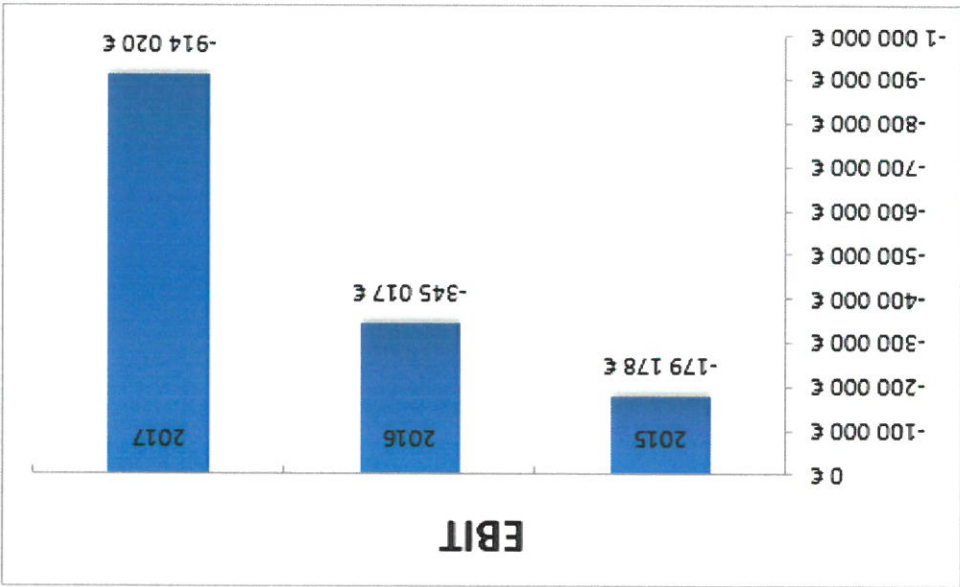
EBIT je zisk pred daňami a nákladovými úrokmi. Je základným meradlom pre porovnanie firiem v medzinárodnom meradle. Je to zisk očistený o vplyv štátu a bánk. Vývoj ukazovateľa v období 2015 – 2017 je zobrazený v nasledujúcom grafe:

3.3. Ukazovateľ EBIT

Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	-851 685
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-40 484
Daň z príjmov z bežnej činnosti	13 997
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-906 166

3.2 Výsledok hospodárenia spoločnosti v roku 2017





4. Obchodná činnosť

Obchodný obrat v cenách bez DPH bol v roku 2017 dosiahnutý vo výške 9 893 903€, čo je v porovnaní s minuloročnou skutočnosťou (9 048 623€) nárast o 9,3%. Jednotlivo obchodné činnosti sa na tomto obraťe podieľali nasledovne:

Prehľad tržieb	2015	2016	2017
Predaj tovarov	907 298	725 366	717 290
Výrobky a služby	5 154 112	8 323 257	9 176 613

Spoločnosť pre podporu predaja vyvíjala v roku 2017 nasledovné aktivity:

- prebiehala akcia na vybrané druhy dverí so zľavou v kombinácii s vybranými vložkami a kovaniami!
- prebiehala inovácia produktov /dverí a zárubní/ vo významných odborných časopisoch boli uverejnené články s tematikou bezpečnostných dverí SHERLOCK

5. Vplyv na životné prostredie

Naša spoločnosť používa vo výrobnom procese rôzne lepidlá, rozpúšťadlá a náterové látky, ktoré sú ekologicky likvidované. V lakovní používame filtračné zariadenia. Likvidácia komunálneho odpadu je zabezpečená dodávateľský spoločnosťou FCC Slovensko, s.r.o. V roku 2014 sme nahradili v časti výrobného procesu organické rozpúšťadlá prostriedkom riediteľným na vodnej báze. Prehliadujeme, že sa počas prevádzkovania výroby v r. 2017 nevyskytli žiadne havarijne ani iné stavy, ktoré by výrazne ovplyvnili množstvo vypúšťaných znečisťujúcich látok do ovzdušia od normou stanoveného množstva.

6. Vplyv na zamestnanosť

Spoločnosť zamestnávala v r. 2017 v priemere 112 zamestnancov. Vývoj priemerného počtu zamestnancov za obdobie 2015 - 2017 bol nasledovný:

Rok	2015	2016	2017
Počet zamestnancov	100	100	112

Vývoj zamestnanosti za obdobie 2015 – 2017

7. Udalosti po skončení účtovného obdobia

Po skončení účtovného obdobia nenastali žiadne udalosti osobitného významu.

8. Predpoklady budúceho vývoja

Maloobchod

Vplyv hospodárskej krízy, rastúcej ponuky konkurenčného trhu s bezpečnostnými ale aj "akože bezpečnostnými dverami (čínsky trh)" sa prejavuje naďalej v každom našom predajnom kanáli. Neustále však vyhladávame nové predajné argumenty a obchodné procesy, s cieľom uspokojiť potreby a zabezpečiť všetko potrebné pre koncového zákazníka. Pre zvýšenie predaja je plánované neustále budovanie a zdokonaľovanie aktivít obchodného tímu, rozvoj marketingovej podpory ako aj budovanie pridanej hodnoty na našich produktoch voči konkurenčnému trhu. Finančná stabilita a prístup k úverom zostávajú zachované vďaka podpore materskej skupiny ASSA ABLOY. Rôčne sa na nás obracajú desiatky klientov, mnohí z nich sa k nám opakovane vracajú, čo svedčí o kvalite našich výrobkov a služieb. Portfólio našich zákazníkov je tvorené množstvom domácností, cez stavebné spoločnosti, bankové spoločnosti až po štátne orgány a inštitúcie. V roku 2017 sa priestory Sherlock predajne presťahovali do nových modernejších priestorov na Bajkalskej ulici v Bratislave.

Distribučná sieť

Cieľom novej distribučnej siete je zefektívniť a skvalitniť službu Spoločnosti koncovému zákazníkovi na celom území SR. Rastúca tendencia obchodných prípadov má zabezpečiť dostatok práce pre výrobný závod spolu s rastúcim ziskom pre spoločnosť a vrátiť tak značku Sherlock medzi popredného lídra v segmente bezpečnostných dverných setov s kvalitnými HW komponentmi.

Domáce projekty

Vzhladom na zníženie úrokových sadzieb pri hypotekárnych úveroch sa zvýšil aj záujem developerov o výstavbu nových bytových komplexov, čo sa odrazilo aj na predaji našich produktov. Výhľad na nasledujúce obdobie dvoch rokov predpokladá ešte nárast dopytu po nových bytoch, preto aj náš výhľad na toto obdobie predpokladá nárast predaja v sektore projektov – domestic projects.

9. Vybrané referencie

Vybrané referencie - SR

Naši dlhodobí klienti sa k nám opakovane vracajú, čo svedčí o kvalite našich výrobkov a služieb. Portfólio našich zákazníkov je tvorené množstvom domácností, cez stavebné spoločnosti, bankové spoločnosti až po štátne orgány a inštitúcie.

Finančné inštitúcie:

Slovenská sporiteľňa, a.s.
OTP Banka Slovensko, a.s.

Najväčší obchodní partneri (stavebné spoločnosti):

1. Strabag pozemné a inžinierske staviteľstvo
2. HB Reavis
3. YIT Slovakia
4. Chemkostav
5. Lis Anker
6. Skanska SK
7. Ingsteel
8. J&T Real Estate
9. Metrostav Slovakia
10. Stabii

10. Účtovná prax a účtovné zásady

Spoločnosť vedie účtovníctvo v súlade s ustanoveniami zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve, podľa Postupov účtovania pre podnikateľov, vydaných MF SR č.23 054/2002-92, ktorých súčasťou je i rámcová účtová osnova pre podnikateľov. Spoločnosť má zostavený vlastný účtový rozvrh, ktorý obsahuje všetky potrebné analytické účty. Pri vedení účtovníctva postupujeme podľa schválených vnútropodnikových smerníc, vypracovaných pre podmienky spoločnosti, ktoré obsahujú základné princípy vyplývajúce pre vedenie účtovníctva zo všeobecne platných predpisov. Účtovnú závierku spoločnosť zostavuje tak, aby poskytovala verný a pravdivý obraz o skutočnostiach, ktoré sú predmetom účtovníctva a o finančnej situácii našej účtovnej jednotky.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí. Konsolidovanú účtovnú závierku spoločnosť za rok 2017 nezostavuje.

Pri účtovaní o zásobách uplatňuje spoločnosť spôsob A, v súlade s postupmi účtovania.

Pri oceňovaní boli dodržané zásady oceňovania v zmysle piatej časti zákona číslo 431/2002 Z.z. o účtovníctve. Vychádza z predpokladu, že spoločnosť bude vo svojej činnosti nepretržite pokračovať. Náklady a výnosy sa účtujú do toho účtovného obdobia, do ktorého vecne a časovo patria.

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa oceňoval obstarávacou cenou. Odpisovanie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku vychádza z uplatnenia účtovných odpisov. Na odpisovanie dlhodobého hmotného majetku je zostavený odpisový plán, ktorý zohľadňuje opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Peňažné prostriedky, pohľadávky a záväzky sa oceňujú ich menovitými hodnotami.

Spoločnosť účtovala na prechodných účtoch aktív a pasív, kde časovo rozlíšila náklady a výnosy vecne a časovo súvisiace s účtovným obdobím roka 2016.

Software používaný na spracovanie účtovníctva spĺňa základné požiadavky vyplývajúce z predpisov pre vedenie účtovníctva. Účtovné knihy a výstupy zo spracovania sú prehľadné a zrozumiteľné.

Spoločnosť vykonala inventarizáciu majetku a záväzkov v zmysle šiestej časti zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve podľa jednotlivých stredísk. Zistené inventarizačné rozdiely boli v roku 2017 zúčtované.

11. Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku za rok 2017

Hospodársky výsledok po zdanení – strata vo výške -906 166€.

- Štatutárny orgán spoločnosti navrhol vysporiadať stratu za rok 2017 vo výške 906 166€ preúčtovaním na účet Neuhradená strata minulých rokov. Do dňa zostavenia výročnej správy štatutárny orgán o vysporiadaní straty nerozhodol.

Malacky, 30. júla 2018

Zuzana Slezáková
konateľ spoločnosti



Martin Šolc
konateľ spoločnosti

