

VÝROČNÁ SPRÁVA

Obsah

.....

1. Všeobecné informácie
2. Úvod
3. Základná charakteristika činnosti
4. Účasť S-BAU SK, s.r.o. v obchodných spoločnostiach k 31.12.2016
5. Základné imanie a jeho rozdelenie
6. Orgány a výkonné vedenie spoločnosti
7. Hlavné podnikateľské zámery
8. Hlavné ekonomické ukazovatele

1. Všeobecné informácie

Obchodné meno:	S-BAU SK, s.r.o.
Sídlo:	Lipová 468/1 97101 Prievidza
Identifikačné číslo:	44 129 556
Daňové identifikačné číslo:	2022620875
Právna Forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Dátum založenia spoločnosti:	13.05.2008
Kontakt:	046/5442270 anton.sumerakml@sbausk.sk

2. Úvod

Predstavenstvo spoločnosti S-BAU SK, s.r.o. v Prievidzi, v súlade s platnými stanovami predstavuje svojim zákazníkom, obchodným partnerom doma i v zahraničí, finančným inštitúciám Výročnú správu o výsledkoch hospodárskej činnosti S-BAU SK, s.r.o. so sídlom v Prievidzi za rok 2016.

Výsledky hospodárskej činnosti za rok 2016 prezentované touto Výročnou správou, dokumentujú priebežné napĺňanie cieľov predstavenstva a výkonného vedenia, zameraných najmä na zvyšovanie ekonomickej sily stavebnej spoločnosti, v raste a v zveľaďovaní jej majetku. Udržať dobré výsledky spoločnosti a zabezpečiť jej ďalší rast je úloha z roka na rok náročnejšia. Riešenia, ktoré v úzkej spolupráci s našimi zákazníkmi tvoríme, pomáhajú uspieť v náročnom konkurenčnom prostredí. Nateraz môžeme konštatovať, že ciele, ktoré sme si vytýčili sa nám darí takmer v plnej miere napĺňať. Ciele spoločnosti napĺňa najmä organizačná zložka

umiestnená na území Švédska, ktorá vykonáva tunelárske práce v Štokholme a práce v šachte v bani Kiruna.

Zároveň vznikla organizačná zložka, ktorá vykonáva tunelárske práce na území Nórska.

Významný krok pre ochranu zamestnancov sa stalo uzavretie dohody spoločnosti zo Svenskt Näringsliv (Konfederácia švédskych podnikov), LO (Švédska konfederácia odborných zväzov) a PTK (Švédska federácia zamestnaneckého pomeru zamestnancov v priemysle a službách, kolektívne poistenie (TGL) a (TFA) ktoré zamestnancom poskytuje základnú ochranu v prípade smrti a náhrady v prípade pracovného úrazu a chorôb z povolania.

Z dlhodobého hľadiska môžeme medzi hlavné zámery podnikateľského programu zaradiť najmä :

- ziskové hospodárenie
- rast obchodného obratu
- maximálne zefektívnenie prevádzkových nákladov
- zvyšovanie kvality poskytovaných služieb
- efektívna spolupráca s obchodnými partnermi a zákazníkmi.
- zveľaďovanie a udržiavanie majetku spoločnosti

Celkové výnosy za rok 2016 pred zdanením: 4.544.734,03 €

Celkové náklady za rok 2016 po zdanení: 2.352.412,01 €

S-BAU SK, s.r.o. za rok 2016 dosiahla hospodársky výsledok po zdanení vo výške: 1.719.314,29- €

Spoločnosť nevykonávala činnosti v oblasti výskumu a vývoja.

Spoločnosť nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

3. Základná charakteristika činnosti

.....

S-BAU SK, s.r.o. ako spoločnosť s ručením obmedzeným so sídlom na ulici Lipová 468/1 v Prievidzi, využíva svoje možnosti v rámci výkonu činnosti vedenia a uskutočňovania stavieb na individuálnu bytovú výstavbu. Počas roku 2016 vykonávala aj tunelárske práce na tuneli Ovčiarsko – Žilina. Hlavný zdroj príjmov S-BAU SK, s.r.o. Prievidza sú tunelárske práce na území Švédska a Nórska.

Cieľom spoločnosti je majetok firmy zhodnocovať a prispôsobovať stále rastúcim požiadavkám trhu. Snahou je budovať korektné vzťahy s obchodnými partnermi a našimi pracovníkmi, založené na vzájomnej dôvere a osobnom prístupe. Najdôležitejší je profesionálny prístup k potrebám zákazníka. Interná komunikácia ako súčasť starostlivosti o vzťahy vo vnútri spoločnosti prispievajú k posilneniu súdržnosti, motivácie a lojality zamestnancov spoločnosti.

Výpis z obchodného registra pre S-BAU SK, s.r.o. eviduje tieto ďalšie činnosti:

- výkon činnosti stavbyvedúceho,
- vykonávanie koordinátora bezpečnosti,
- vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb,
- výkon činnosti stavebného dozoru,
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľnosti (realitná činnosť),
- veľkoobchod a maloobchod,
- uskutočňovanie stavieb a iných zmien,
- sprostredkovanie obchodu,
- prenájom hnutel'ných vecí,
- búracie a demolačné práce bez použitia trhavín,
- nákladná cestná doprava vykonávaná nákladnými cestovnými vozidlami, ktorých celková hmotnosť nepresahuje 3,5 tony vrátane pripojeného vozidla,
- osobná cestná doprava vykonávaná osobnými cestnými vozidlami,

- ktorých celková obsaditeľnosť nepresahuje 9 osôb vrátane vodiča mimo vozidiel taxislužby,
- prípravné práce k realizácii stavby,
 - dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov,
 - otváranka, príprava a dobývanie výhradných ložísk v podzemí (§2 písm.b) zákona),
 - zariaďovanie, zabezpečovanie a likvidácia banských diel (§2 písm.c) zákona),
 - úprava a zušľachťovanie nerastov vykonávané v súvislosti s ich dobývaním,
 - zriaďovanie a prevádzka odvalov, výsypiek a odkalísk pri činnostiach uvedených v §2 písm.a) až d) – (§2 písm.e) zákona),
 - zabezpečovanie a likvidácia starých banských diel (§2 písm.g) zákona),
 - sprístupnenie banských diel a starých banských diel pre múzejné a iné účely a práce na ich udržiavaní v bezpečnom stave (§2 písm.h) zákona),
 - dobývanie ložísk nevyhradených nerastov vrátane úpravy a zušľachťovania nerastov vykonávaných v súvislosti s ich dobývaním, zabezpečovanie a likvidácia banských diel a lomov (§3 písm.a) zákona),
 - pohostinská činnosť,
 - poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu,
 - plnenie a regenerácia farbiacich kaziet pre tlačiarenské, počítačové a písacie stroje,
 - skladovanie,
 - prenájom nehnuteľností v spojení s poskytovaním iných než základných služieb spojených z prenájomom.

4. Účasť S-BAU SK s.r.o. v Prievidzi v obchodných

spoločnostiach k 31.12.2016

- Nemá majetkové podiely v iných spoločnostiach

5. Základné imanie a jeho rozdelenie

- Hodnota základného imania s.r.o. k 31.12.2016 predstavuje sumu 6 640 EUR jediným spoločníkom Ing. Antonom Sumerákom

6. Orgány a výkonné vedenie spoločnosti

Spoločníci

Ing. Anton Sumerák ml.

Konatelia

Ing. Anton Sumerák

Ing. Anton Sumerák ml.

Vedenie spoločnosti

Ing. Anton Sumerák ml.

7. Hlavné podnikateľské zámery

.....

Nadväzne na bežnú hospodársku činnosť a rozvoj S-BAU SK, s.r.o. sú v podnikateľskom pláne pre obdobie rokov 2016-2018 tieto rozhodujúce ciele a parametre:

- zvyšovanie úrovne poskytovaných služieb,
- zabezpečenie primeranej relácie vo vývoji produktivity práce a pridanej hodnoty, a priemerných zárobkov,
- Navrhovanie prosperity spoločnosti najmä organizačnej zložky
- vytváranie priaznivej vnútropodnikovej klímy a kultúry spoločnosti,
- Zvyšovanie kvality sociálnej starostlivosti o zamestnancov,
- udržiavanie a zachovanie DHM majetku,

8. Hlavné ekonomické ukazovatele

	BO
dlhodobný hmotný majetok	114 731
dlhodobý finančný majetok	4 493
Zásoby	122 212
dlhodobé pohľadávky	5 012
krátkodobé pohľadávky	1 609 849
finančné účty	1 681 198
náklady búd. Období	52 725
vlastné imanie	1 725 658
výsledok hospodárenia	1 719 314
krátkodobé záväzky	1 781 767
Rezervy	15 144
výnosy budúcich období	19 856

Valné zhromaždenie rozhodli, že účtovný zisk za rok 2016 bude vyplatený v roku 2017.

Za spoločnosť :
Ing. Anton Sumerák - konateľ
v Prievidzi 29.9.2017