



VÝROČNÁ SPRÁVA SPOLOČNOSTI

za rok od 01.10.2016 – 30.09.2017

OMNITRADE a.s., Miletičova č.1, 821 08 Bratislava

IČO 35 724 633

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel S.a., vložka č. 5162/B

**Výročná správa vyhotovená podľa § 20 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve
v znení neskorších predpisov**

Vypracoval: Ing. Iveta Urbanová

Predkladá: Predstavenstvo Omnitrade a.s.

V Terchovej,

Legislatívny rámec pre výročnú správu

Spoločnosť má povinnosť auditu podľa § 19 zákona č.431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a preto má aj povinnosť vyhotoviť výročnú správu podľa § 20 zákona o účtovníctve.

Táto výročná správa podlieha overeniu audítorom .Výročná správa bude elektronicky uložená do registra účtovných závierok a jeho cestou aj do obchodného registra tak, ako to ustanovuje § 23 ods. 2 a § 23b ods. 4 zákona o účtovníctve.

Obsah výročnej správy:

- 1) Identifikačné údaje
- 2) Povinné informácie
- 3) Ďalšie informácie
- 4) Povinné prílohy
- 5) Ďalšie prílohy

1) Identifikačné údaje – základné informácie

Obchodné meno	OMNITRADE a. s.
IČO	35 724 633
DIČ	20 20 26 78 87
IČ DPH	SK 2020267887
Adresa sídla	Miletičova č.1 , 821 08 Bratislava
Obchodný register	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo 1562/B
Predseda predstavenstva	Ing. Ján Fucsko
Členovia predstavenstva	Ing. Ján Holka, Ing. Jozef Bystrický
Webové sídlo spoločnosti	www.vratna.sk

Štatutárnym orgánom spoločnosti Omnitrade a.s. je predstavenstvo spoločnosti . Spoločnosť má zriadenú dozornú radu.

1.1. Identifikačné údaje – doplňujúce informácie

Výsledok hospodárenia 2016/17	- 1 282 €
Základné imanie (účet 411)	10 987 460 .- €
Zákonný rezervný fond (účet 417a 421)	-
Priemerný počet zamestnancov	72
Hlavná činnosť	prevádzka športových zariadení , prevádzka reštauračných a ubytovacích služieb

Účtovným obdobím spoločnosti je hospodársky rok. Spoločnosť má organizačnú zložku v tuzemsku. Spoločnosť nevlastní podiel v inej spoločnosti.

2) Povinné informácie

a) Informácie o vývoji účtovnej jednotky

Akiová spoločnosť bola založená v roku 1997 zakladateľskou zmluvou zo dňa 16.07.1997 vyhotovenej vo forme notárskej zápisnice a zápisom do Obchodného registra dňa 14.08.1997. Spoločnosť pôsobí na tuzemskom trhu , nemá organizačnú zložku v zahraničí . Od svojho založenia spoločnosť si udržiava svoje postavenie vo svojej oblasti pôsobenia – prevádzka športových zariadení - prevádzka lyžiarskych vlekov a lanových dráh, ubytovacie služby , reštauračné služby – pohostinská činnosť.

Spoločnosť od svojho vzniku nemala žiadne významné riziká a neistoty . Koncom roku na základe návrhu predstavenstva spoločnosti dňa 09.12.2009 OS v Banskej Bystrici povolil reštrukturalizáciu spoločnosti , cieľom ktorej bolo ozdravenie spoločnosti a nasmerovanie spoločnosti do ďalšieho rozvoja .Konkurzný súd svojim uznesením , ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22.12.2009 a súd povolil reštrukturalizáciu . Reštrukturalizácia dlžníka bola ukončená 12.10.2010. Dohľad nad plnením úloh reštrukturalizačného plánu vykonával dozorný správca . V auguste 2015 sa právoplatne ukončila dozorná správa nad spoločnosťou OMNITRADE, a. s. Došlo k finančnému vysporiadaniu všetkých nezabezpečených veriteľov úhradou ich pohľadávok .

OMNITRADE a. s. v súčasnom období pokračuje v rozvoji podnikateľských aktivít bez prerušenia.

SÚVAHA

Vybrané ukazovatele o majetku a záväzkoch

VYBRANÉ UKAZOVATELE MAJETOK	NETTO 2016/17	NETTO 2015/16	NETTO 2014/15
Aktíva			
Neobežný majetok	11 236 102	11 537 707	11 791 423
Softvér	17 701	3 960	
Pozemky	399 977	399 300	399 844
Stavby , budovy	9 285 733	9 396 952	9 669 054
Stroje prístroje a zariadenia	1 213 737	1 315 440	1 008 811
Obstaranie majetku	119 004	222 105	513 764
Obežný majetok	1 606 728	2 436 006	3 080 363
Zásoby	55 207	30 360	39 600
Pohl',z obchodného styku	1 309 691	1 960 671	2 420 000
Iné pohľadávky	7 664	6 793	7 280
Finančné účty súčet	163 134	77 045	115 235
Pasíva			
Vlastné imanie	8 012 309	7 953 728	8 400 197
Základné imanie	10 987 460	10 987 460	10 987 460
Kapitálové fondy	966 177	966 177	966 177
Zákonný rezervný fond			
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-3 940 046	-3 753 440	1 534 656
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-1 282	-246 469	-5 088 096
Závázky	4 843 996	6 025 447	6 478 769
Krátkodobé rezervy	163 416	174 967	39 041
Krátkodobé záväzky súčet	1 694 765	2 303 850	2 317 901
Bankové úvery- celkom	1 326 500	1 566 500	1 806 500

Komentár k súvahe - aktíva:

Spoločnosť hospodári s vlastným dlhodobým hmotným majetkom (nie prenajatým) na vlastných pozemkoch . Dlhodobý hmotný majetok je už opotrebovaný (oprávky/OC) na 53 %.

Stav obežného majetku klesol o výšku úhrad dlhodobých pohľadávok voči prepojenej účtovnej jednotke. Stav peňažných prostriedkov narástol ku koncu hospodárskeho roku o 111,74 % oproti porovnateľnému obdobiu. Krátkodobé pohľadávky (cca 76 %) sú v lehote splatnosti .

Komentár k súvahe - pasíva:

Celé základné imanie spoločnosti je v sume 10 987 460.- EUR zapísané v obchodnom registri.

Vlastné imanie spoločnosti v hospodárskom roku 2016/17 je 8 012 309 EUR. Pokles hodnoty vlastného imania (oproti rokom 2013/14) je ovplyvnené predajom dlhodobého majetku (pozemkov) v hospodárskom roku 2014/15 vo výške -5 088 096 EUR.

Celkové krátkodobé záväzky sú v sume 1 694 765 EUR (predstavujúce záväzky z obchodného styku, záväzky voči zamestnancom - mzdy a z toho neuhradené odvody voči štátnym inštitúciám, podriadené záväzky voči spriazneným osobám). Spoločnosť svoje prevádzkové výdavky kryje vlastnými zdrojmi ako aj kontokorentným úverom počas mimosezónnej prevádzky. Spoločnosť neeviduje záväzky po lehote splatnosti. Celkové záväzky spoločnosti klesli o 20 % .

Krátkodobé rezervy v sume 163 416 sú najmä – rezerva na nevyčerpané dovolenky, audit, HIM.

Spoločnosť má bankový úver splácaný pravidelnými dohodnutými splátkami v úverovej zmluve.

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT**Vybrané ukazovatele o výsledku hospodárenia**

	2016/17	2015/16	2014/15
Výnosy z hospodárskej činnosti	3 076 747	2 823 699	7 872 147
Tržby z predaja tovaru	66 406	89 176	80 233
Tržby z predaja vl. výrobkov	14 496	0	180 685
Tržby z predaja služieb	2 938 335	2 472 003	2141957
Aktivácia	0	28 046	18 353
Tržby z predaja dlhodobého majetku	0	93 244	4 174 402
Ostatné výnosy z hosp. činnosti	57 510	141 230	1 276 517
Náklady na hospodársku činnosť	3 028 711	2 643 940	12 818 773
Náklady na obstaranie predaného tovaru	29 948	38 013	36 108
Spotreba materiálu, energie	693 547	639 120	639 303
Služby	461 908	513 518	1 140 306
Osobné náklady celkom	1 137 048	880 900	758 861
Dane a poplatky	21 839	25 550	21 589
Odpisy a opravné položky k dlhodob. majetku	593 072	441 722	680 278
Zostatková cena predaného dlh. majetku	0	544	9 209 861
Ostatné náklady na hosp. činnosť	94 136	98 950	335 840
Výsledok hospodárenia z hosp.činnosti	48 036	179 759	-4 946 626
Pridaná hodnota	1 833 834	1 398 574	605 511
Ostatné náklady na finančnú činnosť	89 826	299 708	132 134
Výsledok hospodárenia z fin. činnosti	-89 816	-297 650	-132 108
Výsledok hospodárenia pred zdanením	-41 780	-117 891	-5 078 734
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-1 282	-246 469	-5 088 096

Komentár k výkazu ziskov a strát (výsledovka):

Spoločnosť zaznamenala 9 % rast výnosov z hlavnej podnikateľskej činnosti. Celkový výsledok hospodárenia v sume – 1 282 je v dôsledku nie úplného pokrytia finančných nákladov vyplývajúcich z platenia úrokov z úveru.

b) Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia.

Spoločnosť neidentifikovala žiadne významné následné udalosti. Spoločnosť pokračuje v podnikateľských aktivitách.

c) Informácie o predpokladanom budúcom vývoji účtovnej jednotky.

Cieľom spoločnosti OMNITRADE a. s. do budúcnosti bude záujem zvýšenia kvality poskytovaných služieb ako v oblasti ubytovacích, reštauračných, tak aj turistických služieb či v horskej turistike alebo zjazdovom lyžovaní.

Snahou do budúcnosti je aj rozšírenie poskytovaných služieb či na strane hotela tak aj na strane zjazdovky a turistiky.

Zvýšeniu kvality poskytovaných služieb chceme prispieť aj formou zmeny prístupu našich zamestnancov ku svojim hosťom. Záleží nám na našich hosťoch, aby sa ku nám vracali vždy radi a aj so svojimi príbuznými a kamarátmi.

Chceme rozšíriť aj počet podujatí organizovaných pre širokú verejnosť.

Dosiahnuť lukratívne ekonomické výsledky v spoločnosti OMNITRADE, a. s., tak, aby získané prostriedky mohli byť opätovne vložené do obnovy jej materiálno-technickej základne.

d) Informácie o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja – **bez náplne**.

e) Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky – **bez náplne**.

f) Informácie o návrhu na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty.

Spoločnosť vytvorila za rok 2016/17 účtovnú stratu vo výške

– 1 282 .- EUR

Uvedenú stratu navrhujeme Valnému zhromaždeniu preúčtovať na účet neuhradenej straty .

g) Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov – **bez náplne**.

h) Informácie o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

i) Finančné nástroje (§ 20 ods. 5 zákona o účtovníctve)

Spoločnosť nepoužíva finančné nástroje (napr. prevoditeľné cenné papiere, finančné rozdielové zmluvy, deriváty) podľa zákona č.566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov – preto nemá povinnosť uviesť špecifické **informácie o metódach riadenia rizík**.

j) Cenné papiere obchodované na regulovanom trhu (§ 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve).

Spoločnosť neemitovala cenné papiere (akcie), ktoré by boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu (napr. Burza cenných papierov Bratislava). Preto spoločnosť nemá povinnosť vo výročnej správe uvádzať štruktúrované informácie podľa § 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve, napríklad – **vyhlásenie o správe a riadení**.

k) Vplyv účtovnej jednotky na životné prostredie a zamestnanosť (§20 písm. a) o účtovníctve)

- bez náplne.

l) Ekonomicko- finančné ukazovatele spoločnosti

		2016/17	2015/16	2014/15
UKAZOVATELE LIKVIDITY				
Okamžitá likvidita I.stupeň	koef	0,55	0,2	0,24
Bežná likvidita II. stupeň	koef	0,82	1,16	1,31
Celková likvidita III.stupeň	koef	1,01	1,24	1,39
UKAZOVATELE AKTIVITY				
Obrat aktív	koef.	0,24	0,2	0,53
Doba obratu pohľadávok	dni	9,21	46,91	21,96
Doba splatnosti záväzkov	dni	34,41	48,82	21,65
UKAZOVATELE ZADĹŽENOSTI				
Celková zadĺženosť aktív	%	0,22	0,24	0,27
Úverová zadĺženosť aktív	%	0,1	0,11	0,12
UKAZOVATELE RENTABILITY				
Rentabilita aktív (ROA)	%	-0,003	-0,008	-0,341
Podiel pridanej hodnoty na tržbách	%	0,596	0,495	0,077
Podiel EBIDTA na tržbách	%	0,187	0,086	-0,544

3) Ďalšie informácie

Spoločnosť má vytvorený sociálny fond. Sociálny fond je tvorený výškou povinného prídelu vo výške 0,6 % zo súhrnu hrubých miezd zamestnancov. Mesačná výška prídelu je v priemere od 277 Eur – 300 Eur . Spoločnosť zo sociálneho fondu prispievala na zamestnaneckú stravu vo výške 0,50 Eur na jedno teplé hlavné jedlo. Spoločnosť zvažuje o zmene systému čerpania sociálneho fondu v ďalší prospech zamestnancov.

4) Povinné prílohy

Prílohou tejto výročnej správy sú:

Účtovná závierka spoločnosti za rok 2016/17 (Súvaha, Výkaz ziskov a strát a Poznámky)