

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

**k výročnej správe zostavenej k 31. decembru 2017
v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a
doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len
„zákon o štatutárnom audite“)**

spoločnosti

Lindner Mobilier s.r.o.

IČO: 36 245 119

**Družstevná 7
922 42 Madunice**

Spoločníkovi a štatutárnemu orgánu spoločnosti Lindner Mobilier s.r.o.

- I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti Lindner Mobilier s.r.o. (ďalej aj „Spoločnosť“) k 31. decembru 2017, uvedenú v prílohe priloženej výročnej správy Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 23.01.2018 vydali správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky v nasledujúcom znení:

Správa z auditu účtovnej závierky*Názor*

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Lindner Mobilier s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2017, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku *Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky*. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona o štatutárnom audite týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe – dodatok správy nezávislého audítora

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

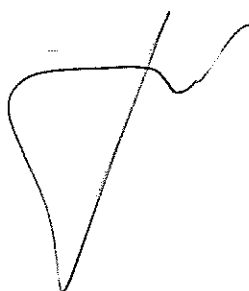
- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2017 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme dostali po dátume vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, 24. septembra 2018

MANDAT AUDIT, s.r.o.
Námestie SNP 15, 811 01 Bratislava
Licencia SKAU č. 278

Ing. Martin Šiagi
Zodpovedný audítor
Dekrét SKAU č. 871



VÝROČNÁ SPRÁVA

za rok 2017

Lindner Mobilier s.r.o.

OBSAH

Základné údaje o spoločnosti	
Organizačná štruktúra platná k 31.12.2017	
Pracovníci	
Profil spoločnosti	
Vývoj účtovnej jednotky	
Manažérstvo kvality	
Výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja	
Obstarávanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií	
Schválenie účtovnej závierky	
Udalosti, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia	
Vývoj majetku a záväzkov spoločnosti	
Vývoj nákladov a výnosov spoločnosti	
Pomerové ukazovatele	
Správa audítora o overení účtovnej závierky	
Prílohy	
1. Správa audítora o overení účtovnej závierky k 31.12.2017	
2. Účtovná závierka k 31.12.2017	

ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI

Obchodné meno:	Lindner Mobilier s.r.o.
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Základné imanie:	EUR 651.438,00
Sídlo:	Družstevná 7, 922 42 Madunice
IČO:	36245119
IČ DPH:	SK2020173408
DIČ:	2020173408

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Trnave pod číslom 12962/T.

Predmet činnosti:

- projekcia, výroba a montáž nábytku, interiérových a exteriérových zariadení
- obchodná a sprostredkovateľská činnosť so spotrebným tovarom a nehnuteľnosťami
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti (maloobchod)
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby v rozsahu voľnej živnosti
- poradenská činnosť v oblasti nákupu a predaja tovaru
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)
- prenájom nehnuteľností vrátane poskytovania doplnkových činností (upratovacie služby)
- obstarávatelské služby spojené so správou nehnuteľností
- vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb
- vypracovanie dokumentácie a projektu technického, technologického a energetického vybavenia týchto stavieb
- uskutočňovanie stavieb a zmien

Kontakt:

www.lindner-mobilier.sk

<http://www.lindner-mobilier.sk/>

Tel.: +421 (33) 735 16 10

+421 (33) 735 16 11

ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI K 31.12.2017

Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti. Tvoria ho všetci spoločníci, ktorí takto realizujú svoje oprávnenie zasahovať do činnosti spoločnosti.

PRACOVNÍCI

Stav pracovníkov

Priemerný počet zamestnancov Spoločnosti v roku 2017 bol 54 zamestnancov, z toho 2 vedúci pracovníci.

Priemerný počet zamestnancov Spoločnosti v roku 2016 bol 54 zamestnancov, z toho 2 vedúci pracovníci.

PROFIL SPOLOČNOSTI

Firma Lindner Mobilier sa v roku 2017 zaoberala najmä zariaďovaním interiérov hotelov siete Derag, Arcona a Fraser Suites, lodí pre spoločnosti Aida, Star Cruises, Norwegian Cruise Line a ďalšími zaujímavými projektami.

Na prelome rokov 2017-2018 boli výrobné kapacity firmy využívané na maximum.

Firma bude ďalej pokračovať v maximálnom využívaní kapacít vďaka získaným projektom pre medzinarodne hotelove siete a ďalšie zaoceánske lode.

Firma ďalej investuje do vývoja vlastných produktov a do modernizácie výroby nábytku s ohľadom na súčasné potreby trhu.

Firma nemá organizačnú zložku v zahraničí a tiež nevykazuje údaje požadované podľa osobitných predpisov.

VÝVOJ ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

stav v ktorom sa nachádza a významné riziká a neistoty, ktorým je účtovná jednotka vystavená

Spoločnosť pôsobí už niekoľko účtovných období v odvetví výroby nábytku. Stala sa stabilnou spoločnosťou, ktorá vyrába nábytok na základe požiadaviek odberateľov do rôznych podnikateľských sektorov. Spoločnosť bola počas účtovného obdobia vystavená bežným trhovým rizikám a neistotám. Neboli zaznamenané žiadne iné významné riziká a neistoty, ktorým by spoločnosť bola počas účtovného obdobia vystavená. Spoločnosť rovnako predpokladá aj v budúcom účtovnom období, že bude vystavená bežným trhovým rizikám a neistotám, žiadne iné významné riziká a neistoty nepredpokladá.

PREDPOKLADANÝ BUDÚCI VÝVOJ

Spoločnosť aj naďalej bude pokračovať v plnení požiadaviek výroby nábytku svojich zákazníkov. Spoločnosť predpokladá, že naďalej bude spoľahlivým partnerom v oblasti výroby nábytku a tak bude plniť svoje ciele udržania pozície stabilného, spoľahlivého a dôveryhodného partnera. Spoločnosť nepredpokladá v budúcom účtovnom období významné zmeny v pokračovaní spoločnosti.

MANAŽÉRSTVO KVALITY

Lindner Mobilier s.r.o. je významným výrobcom nábytku na mieru určeného pre hotely, administratívne budovy, banky, reštaurácie, letiskové haly aj lode. Od roku 2004 spoločnosť pracuje podľa základného certifikátu systému kvality ISO 9001:2000.

Od roku 2008 spoločnosť pracuje aj podľa certifikátu environmentálneho systému ISO 14001.

K imidžu firmy patrí kvalita, štýl, pružnosť, moderná technológia a ľudia.

VÝDAVKY NA ČINNOSŤ V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA

V priebehu roka 2017 spoločnosť Lindner Mobilier s.r.o. nevykazuje výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

OBSTARÁVANIE VLASTNÝCH AKCIÍ, DOČASNÝCH LISTOV, OBCHODNÝCH PODIELOV A AKCIÍ

Spoločnosť v priebehu roka 2017 neobstarávala vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie.

SCHVÁLENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Spoločnosť Lindner Mobilier s.r.o. dosiahla za bežné obdobie a predchádzajúce roky nasledovné obraty:

*	2015	5.139.347 EUR
*	2016	5.202.406 EUR
*	2017	4.404.507 EUR

Hospodársky výsledok - zisk za kalendárny rok 2017 vo výške Eur 751.974,- bol podľa uznesenia valného zhromaždenia zo dňa 23.03.2018 použitý na zníženie strát minulých rokov.

UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO SKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA

Po skončení účtovného obdobia nenastali žiadne významné udalosti, ktoré by mali vplyv na údaje vykázané v ročnej účtovnej závierke.

VPLYV ČINNOSTI SPOLOČNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Z pohľadu celkového hodnotenia spoločnosti a jej správania sa voči životnému prostrediu je možné konštatovať, že všetky procesy a činnosti vykonávané v spoločnosti Lindner Mobilier, s.r.o. nemajú negatívny vplyv na životné prostredie.

PROFIL SPOLOČNOSTI

Firma Lindner Mobilier sa v roku 2017 zaoberala najmä zariadením interiérov hotelov siete Derag, Arcona a Fraser Suites, lodí pre spoločnosti Aida, Star Cruises, Norwegian Cruise Line a ďalšími zaujímavými projektami.

Na prelome rokov 2017-2018 boli výrobné kapacity firmy využívané na maximum.

Firma bude ďalej pokračovať v maximálnom využívaní kapacít vďaka získaným projektom pre medzinarodne hotelove siete a ďalšie zaoceánske lode.

Firma ďalej investuje do vývoja vlastných produktov a do modernizácie výroby nábytku s ohľadom na súčasné potreby trhu.

Firma nemá organizačnú zložku v zahraničí a tiež nevykazuje údaje požadované podľa osobitných predpisov.

FINANČNÉ UKAZOVATELE

Vývoj majetku a záväzkov spoločnosti

Súvaha	(rok v EUR)	2017	2016
Spolu majetok		6067293	3830026
Neobežný majetok		1509095	1213655
Dlhodobý nehmotný majetok		0	0
Dlhodobý hmotný majetok		1509095	1213655
Dlhodobý finančný majetok		0	0
Obežný majetok		4554177	2528741
Zásoby		364252	192897
Dlhodobé pohľadávky		0	0
Krátkodobé pohľadávky		2338883	1831366
Finančné účty		1841967	504478
Časové rozlíšenie		4021	87630
Spolu vlastné imanie a záväzky		6067293	3830026
Vlastné imanie		3794766	3042791
Základné imanie		651437	651437
Kapitálové fondy		3022451	3022451
Fondy zo zisku		65144	65144
Výsledok hospodárenia minulých rokov		-696240	-1374865
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie		751974	678624
Záväzky		2272337	787235
Rezervy		131270	329933
Dlhodobé záväzky		95895	37735
Krátkodobé záväzky		2045172	419567
Bankové úvery a výpomoci		0	0
Časové rozlíšenie		0	0

FINANČNÉ UKAZOVATELE

Vývoj nákladov a výnosov spoločnosti

Výkaz ziskov a strát	(rok v EUR)	2017	2016
Tržby z predaja tovaru		0	0
Náklady vynaložené na obstaranie tovaru		0	0
Obchodná marža		0	0
Výroba		4404507	5202406
Tržby z predaja vlastnej výroby a služieb		4404507	5202406
Zmeny stavu vnútropodnikových zásob		0	0
Aktivácia		0	0
Spotreba materiálu, energie		1467409	1192619
Služby		612419	2081194
Osobné náklady		1135836	1057228
Dane a poplatky		20070	18985
Odpisy dlhodobého HM a NM		158435	150077
OP k zásobám, pohľadávkam a majetku		7918	3402
Tržby z predaja DHM a DNM		1292	14618
Ostatné výnosy z HČ		17405	182238
Zostatková cena predaného DM		0	344
Ostatné náklady na HČ		12122	28098
Výsledok hospodárenia z HČ		1008993	867315
Tržby z predaja cenných papierov a podielov		0	0
Predané cenné papiere a podiely		0	0
Výnosy z dlhodobého finančného majetku		0	0
Tvorba a zúčtovanie OP z FČ		0	0
Tvorba OP do finančných nákladov		0	0
Výnosové úroky		4376	5697
Nákladové úroky		0	0
Kurzové zisky		0	0
Kurzové straty		18	0
Ostatné výnosy z finančnej činnosti		0	0
Ostatné náklady na finančnú činnosť		4758	1771
Výsledok hospodárenia z FČ		-382	3926
Daň z príjmov z bežnej činnosti		256637	192617
Splatná daň z príjmov		201583	173079
Odložená daň z príjmov		55054	19538
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti		1008993	867315
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti		-382	3926
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie		751974	678624

Pomerové ukazovatele

Ukazovatele likvidity

Okamžitá likvidita (OL) = peňažné prostriedky/ krátkodobé záväzky

Výpočet OL za rok 2015 = $493.326 / 1.303.025 = 0,38$

Výpočet OL za rok 2016 = $504.478 / 419.567 = 1,20$

Výpočet OL za rok 2017 = $1.841.967 / 2.045.172 = 0,90$

Bežná likvidita (BL) = (peňažné prostriedky + krátkodobé pohľadávky)
/ krátkodobé záväzky

Výpočet BL za rok 2015 = $(493.326 + 1.942.817) / 1.303.025 = 1,87$

Výpočet BL za rok 2016 = $(504.478 + 1.831.366) / 419.567 = 5,56$

Výpočet BL za rok 2017 = $(1.841.967 + 2.338.883) / 2.045.172 = 2,04$

Celková likvidita (CL) = obežné aktíva / krátkodobé záväzky

Výpočet CL za rok 2015 = $2.912.981 / 1.303.025 = 2,24$

Výpočet CL za rok 2016 = $2.528.741 / 419.567 = 6,03$

Výpočet CL za rok 2017 = $4.554.177 / 2.045.172 = 2,23$

Ukazovatele aktivity

Doba obratu zásob (DOZ) = (zásoby / tržby) * 365

Výpočet (DOZ) za rok 2015 = $(476.838 / 5.139.347) * 365 = 33,86$

Výpočet (DOZ) za rok 2016 = $(192.897 / 5.202.406) * 365 = 13,53$

Výpočet (DOZ) za rok 2017 = $(364.252 / 4.404.507) * 365 = 30,19$

Doba obratu krátkodobých pohľadávok (DOP) = (KD pohľadávky / tržby) * 365

Výpočet (DOP) za rok 2015 = $(1.942.817 / 5.139.347) * 365 = 137,98$

Výpočet (DOP) za rok 2016 = $(1.831.366 / 5.202.406) * 365 = 128,49$

Výpočet (DOP) za rok 2017 = $(2.338.883 / 4.404.507) * 365 = 193,82$

Doba splácania záväzkov (DSZ) = (všetky záväzky * 365) / tržby

Výpočet (DSZ) za rok 2015 = (1.622.856 * 365) / 5.139.347 = 115,26

Výpočet (DSZ) za rok 2016 = (787.235 * 365) / 5.202.406 = 55,23

Výpočet (DSZ) za rok 2017 = (2.272.337 * 365) / 4.404.507 = 188,31

Ukazovatele zadĺženosti

Celková zadĺženosť (CZ) = cudzie zdroje / celkové aktíva * 100

Výpočet (CZ) za rok 2015 = (1.622.856 / 4.040.809) * 100 = 40,16%

Výpočet (CZ) za rok 2016 = (787.235 / 3.830.026) * 100 = 20,55%

Výpočet (CZ) za rok 2017 = (2.272.337 / 6.067.293) * 100 = 37,45%

Stupeň samofinancovania v % = vlastný kapitál / celkové aktíva * 100

Výpočet (Z) za rok 2015 = 2.417.953 / 4.040.809 * 100 = 59,84%

Výpočet (Z) za rok 2016 = 3.042.791 / 3.830.026 * 100 = 79,45%

Výpočet (Z) za rok 2017 = 3.794.766 / 6.067.293 * 100 = 62,54%

Dlhodobá zadĺženosť (DZ) = dlhodobé záväzky / celkové aktíva * 100

Výpočet (DZ) za rok 2015 = (285.356 / 4.040.809) * 100 = 7,06%

Výpočet (DZ) za rok 2016 = (314.548 / 3.830.026) * 100 = 8,21%

Výpočet (DZ) za rok 2017 = (118.101 / 6.067.026) * 100 = 3,10%

Ukazovatele rentability

Ukazovateľ rentability tržieb (URT) = HV po zdanení / tržby * 100

Výpočet (URT) za rok 2015 = (546.168 / 5.139.347) * 100 = 10,63%

Výpočet (URT) za rok 2016 = (678.624 / 5.202.406) * 100 = 13,04%

Výpočet (URT) za rok 2017 = (751.974 / 4.404.507) * 100 = 17,07%

Rentabilita hrubého zisku (RHZ) = HV pred zdanením / tržby * 100

Výpočet (RHZ) za rok 2015 = (712.406 / 5.139.347) * 100 = 13,86%

Výpočet (RHZ) za rok 2016 = (871.241 / 5.202.406) * 100 = 16,75%

Výpočet (RHZ) za rok 2017 = (1.008.611 / 4.404.507) * 100 = 22,90%

Rentabilita vlastného kapitálu (RVK) = HV po zdanení / vlastný kapitál *100

Výpočet (RVK) za rok 2015 = (546.168 / 2.417.953) * 100 = 22,59%

Výpočet (RVK) za rok 2016 = (678.624 / 3.042.791) * 100 = 22,30%

Výpočet (RVK) za rok 2017 = (751.974 / 3.794.766) * 100 = 19,82%

Výročná správa spoločnosti

Lindner Mobilier, s.r.o.
Družstevná 7,
922 42 Madunice

za obdobie roka 2017

schválená dňa 31.08.2018 v Maduniciach

.....
Paul Schwerzinger
konateľ spoločnosti



Lindner Mobilier s.r.o.
Družstevná 7
922 42 Madunice



TAX & AUDIT SERVICES

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

**k účtovnej závierke
zostavenej k 31. decembru 2017**

spoločnosti

Lindner Mobilier s.r.o.

IČO: 36 245 119

**Družstevná 7
922 42 Madunice**

Námestie SNP 15, 811 01 Bratislava, Slovakia, Telephone: +421 2 571042-11, Fax: +421 2 571042-99

MANDAT AUDIT, s.r.o., spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, vložka: 33134/B, IČO: 35900172, IČ DPH: SK2021877242

A member of  international. A world-wide organization of accounting firms and business advisers.

Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke pre spoločníka a štatutárnemu orgánu spoločnosti Lindner Mobilier s.r.o.**Správa z auditu účtovnej závierky***Názor*

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Lindner Mobilier s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2017, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

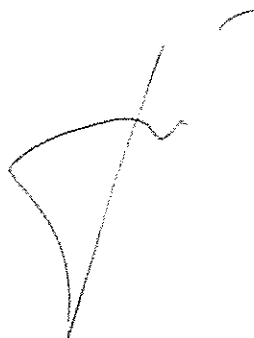
- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2017 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

Bratislava, 23. januára 2018

MANDAT AUDIT, s.r.o.
Námestie SNP 15, 811 01 Bratislava
Licencia SKAU č. 278

Ing. Martin Šiagi
Zodpovedný audítor
Dekrét SKAU č. 871



Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 7

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.
Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č Ď É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac Rok
2 0 2 0 1 7 3 4 0 8	X riadna	X malá	od 1 2 0 1 7
IČO			Za obdobie
3 6 2 4 5 1 1 9	mimoriadna	veľká	do 1 2 2 0 1 7
SK NACE	priebežná	(vyznačť sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
3 1 . 0 1 . 0			od 1 2 0 1 6
			do 1 2 2 0 1 6

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

L i n d n e r M o b i l i e r s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

D R U Ž S T E V N Á

Číslo

7

PSČ

Obec

9 2 2 4 2 M A D U N I C E

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O k r e s n ý s ú d T r n a v a , O d d i e l S r o , v l o ž k a 1 2 9 6 2 / T

Telefónne číslo

Faxové číslo

0 3 3 7 3 5 1 6 3 1

E-mailová adresa

Zostavená dňa:	Schválená dňa:	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
2 3 . 0 1 . 2 0 1 8	. . 2 0	

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01		9 5 0 3 4 1 4	6 0 6 7 2 9 3	
				3 4 3 6 1 2 1		3 8 3 0 0 2 6
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02		4 7 5 3 7 2 5	1 5 0 9 0 9 5	
				3 2 4 4 6 3 0		1 2 1 3 6 5 5
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03		3 3 2 7 1	0	
				3 3 2 7 1		0
A.I.1.	Aktívované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05		3 3 2 7 1	0	
				3 3 2 7 1		0
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11		4 7 2 0 4 5 4	1 5 0 9 0 9 5	
				3 2 1 1 3 5 9		1 2 1 3 6 5 5
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12		1 9 0 6 2 2	1 9 0 6 2 2	
				0		4 3 1 2 4
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13		1 9 7 5 5 1 1	9 1 1 3 4 7	
				1 0 6 4 1 6 4		7 9 2 9 3 6
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14		2 4 6 3 5 7 1	3 1 6 3 7 6	
				2 1 4 7 1 9 5		3 7 7 5 9 5



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15				
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16				
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17				
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18				
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	9 0 7 5 0 0	9 0 7 5 0	0	
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20				
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21				
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22				
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23				
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24				
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25				
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26				
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27				
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Netto	
			Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	4 7 4 5 6 6 8	4 5 5 4 1 7 7	
			1 9 1 4 9 1		2 5 2 8 7 4 1
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	4 1 3 6 2 1	3 6 4 2 5 2	
			4 9 3 6 9		1 9 2 8 9 7
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 6 8 0 4 7	1 1 9 4 1 8	
			4 8 6 2 9		1 5 5 6 3 3
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	7 4 0	0	
			7 4 0		0
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40	2 4 4 8 3 4	2 4 4 8 3 4	
			0		3 7 2 6 4
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	9 0 7 5	9 0 7 5	
			0		
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	9 0 7 5	9 0 7 5	
			0		



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	
			Korekcia - časť 2		Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	9 0 7 5	9 0 7 5	
			0		0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	2 4 8 1 0 0 5	2 3 3 8 8 8 3	
			1 4 2 1 2 2		1 8 3 1 3 6 6
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	5 1 6 0 7 3	3 7 3 9 5 1	
			1 4 2 1 2 2		1 7 3 5 7 2
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	3 8 7 5 9 2	2 8 4 6 8 3	
			1 0 2 9 0 9		4 9 2 9 7
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 2 8 4 8 1	8 9 2 6 8		
			3 9 2 1 3		1 2 4 2 7 5	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	8 8 4 1 3	8 8 4 1 3		
			0		0	
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59	1 8 0 7 6 2 8	1 8 0 7 6 2 8		
			0		1 6 0 2 8 1 4	
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	6 3 3 5 5	6 3 3 5 5		
			0		5 0 3 6 3	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	5 5 3 6	5 5 3 6		
			0		4 6 1 7	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účlov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	
			3		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 8 4 1 9 6 7	1 8 4 1 9 6 7	
			0		5 0 4 4 7 8
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	5 0 6 1	5 0 6 1	
			0		6 9 1
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 8 3 6 9 0 6	1 8 3 6 9 0 6	
			0		5 0 3 7 8 7
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	4 0 2 1	4 0 2 1	
					8 7 6 3 0
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	4 0 2 1	4 0 2 1	
			0		2 4 6 1
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	0		
					8 5 1 6 9

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie	4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	6 0 6 7 2 9 3		3 8 3 0 0 2 6	
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	3 7 9 4 7 6 6		3 0 4 2 7 9 1	
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	6 5 1 4 3 7		6 5 1 4 3 7	
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 5 1 4 3 7		6 5 1 4 3 7	
2.	Zmena základného imania +/- 419	83				
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84				
A.II.	Emisné ážio (412)	85				
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	3 0 2 2 4 5 1		3 0 2 2 4 5 1	
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	6 5 1 4 4		6 5 1 4 4	
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	6 5 1 4 4		6 5 1 4 4	
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89				



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových úcastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 6 9 6 2 4 0	- 1 3 7 4 8 6 5
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (-/429)	99	- 6 9 6 2 4 0	- 1 3 7 4 8 6 5
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	7 5 1 9 7 4	6 7 8 6 2 4
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	2 2 7 2 3 3 7	7 8 7 2 3 5
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	9 5 8 9 5	3 7 7 3 5
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	0	0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	5 8 2 6	2 7 1 8
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	9 0 0 6 9	3 5 0 1 7



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	9 2 2 0 6	2 7 6 8 1 3
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	9 2 2 0 6	2 7 6 8 1 3
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	2 0 4 5 1 7 2	4 1 9 5 6 7
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 9 0 9 9 0 7	1 9 9 5 8 0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	4 0 7 0 9	3 4 7 2 4
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 8 6 9 1 9 8	1 6 4 8 5 6
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127	0	1 1 6 8 9 4
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	5 2 2 1 3	4 2 6 0 3
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	3 7 8 0 4	3 0 7 0 0
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	4 4 9 0 4	2 9 6 6 6
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	3 4 4	1 2 4
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	3 9 0 6 4	5 3 1 2 0
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	3 5 0 6 4	4 4 1 2 0
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	4 0 0 0	9 0 0 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 9 0	
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	1 9 0	



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	4 4 0 4 5 0 7	5 2 0 2 4 0 6
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	4 4 2 3 2 0 2	5 3 9 9 2 6 2
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	0	0
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	5 7 9 9 6	2 7 8 6 4 0 4
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	4 3 4 6 5 0 9	2 4 1 6 0 0 2
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 2 9 2	1 4 6 1 8
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 7 4 0 5	1 8 2 2 3 8
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	3 4 1 4 2 0 9	4 5 3 1 9 4 7
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		0
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 4 6 7 4 0 9	1 1 9 2 6 1 9
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	1 3 0 3 3	2 8 7 8
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	6 1 2 4 1 9	2 0 8 1 1 9 4
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 1 3 5 8 3 6	1 0 5 7 2 2 8
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	7 7 6 1 7 9	7 2 8 3 1 9
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	3 1 4 7 1 6	2 8 2 9 1 0
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	4 4 9 4 1	4 5 9 9 9
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	2 0 0 7 0	1 8 9 8 5
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 5 8 0 3 7	1 4 9 6 7 9
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 5 8 4 3 5	1 5 0 0 7 7
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23	- 3 9 8	- 3 9 8
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	0	3 4 4
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	- 4 7 1 7	9 2 2
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 2 1 2 2	2 8 0 9 8
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 0 0 8 9 9 3	8 6 7 3 1 5



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2 3 1 1 6 4 4	1 9 2 5 7 1 5
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	4 3 7 6	5 6 9 7
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	4 3 7 6	5 6 9 7
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	4 3 7 6	5 6 9 7
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		0
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	4 7 5 8	1 7 7 1
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	7	
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	7	0
O.	Kurzové straty (563)	52	1 8	0
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	4 7 3 3	1 7 7 1



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 3 8 2	3 9 2 6
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 0 0 8 6 1 1	8 7 1 2 4 1
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	2 5 6 6 3 7	1 9 2 6 1 7
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	2 0 1 5 8 3	1 7 3 0 7 9
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	5 5 0 5 4	1 9 5 3 8
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	7 5 1 9 7 4	6 7 8 6 2 4

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 2 4 5 1 1 9

DIČ

2 0 2 0 1 7 3 4 0 8

INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti**

Spoločnosť Lindner Mobilier, spol. s r. o. (ďalej len Spoločnosť) so sídlom Družstevná 7, 922 42 Madunice, bola založená 22. augusta 2001 a do obchodného registra bola zapísaná 31. augusta 2001 (Obchodný register Okresného súdu Trnava v Trnave, oddiel s.r.o., vložka 12962/T).

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- projekcia, výroba a montáž nábytku, interiérových a exteriérových zariadení
- obchodná a sprostredkovateľská činnosť so spotrebným tovarom a nehnuteľnosťami

3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017.

Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

4. Informácie o skupine

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Lindner AG, 944 24 Arnstorf Nemecko. Konsolidovanú účtovnú závierku je možné dostať priamo v sídle uvedenej spoločnosti.

5. Zamestnanci

	2017	2016
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	54	54

6. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

7. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 22. marca 2017.

8. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016 spolu so správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2016 a výročnou správou a dodatkom správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou bola uložená do registra účtovných závierok 24. októbra 2017 a 9. októbra 2017.

9. Schválenie audítora

Valné zhromaždenie 22. marca 2017 schválilo spoločnosť MANDAT AUDIT, s.r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017.

INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konatelia Paul Schwuerzinger
 Werner Kallus

Členom štatutárneho orgánu neboli v roku 2017 a 2016 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 2 4 5 1 1 9

DIČ

2 0 2 0 1 7 3 4 0 8

INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2017 je takáto:

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
Lindner Objekt-design GmbH	651 437	100	100	-
Spolu	651 437	100	100	-

INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V roku 2017 Spoločnosť nevykonala opravy chýb minulých účtovných období. V účtovnom období 2016 Spoločnosť vykonala opravy významných chýb minulých účtovných období vo výške 53.784 EUR.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	lineárna	25
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 2 4 5 1 1 9

DIČ

2 0 2 0 1 7 3 4 0 8

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	30/20	lineárna	3,33/2,5
Stroje, prístroje a zariadenia	8 až 15	lineárna	6,66 až 12,5
Dopravné prostriedky	3,4	lineárna	26 až 33
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou až do výšky Eur 5.488 tis.

(c) Zásoby

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.)

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

(d) Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method), pričom stupeň dokončenia zákazky sa zisťuje kumulatívne na základe aktuálneho rozpočtu zmluvných nákladov a zmluvných výnosov, ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka ako:

- pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a aktualizovaného rozpočtu celkových nákladov na zákazkovú výrobu,

Náklady na zákazku sa vykážu v období, v ktorom vznikli. Náklady vynaložené v bežnom roku a súvisiace s budúcou činnosťou na zákazke sa do výpočtu stupňa dokončenia nezahrnú.

Ak výsledok zákazkovej výroby ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, nie je možné spoľahlivo odhadnúť, účtujú sa zmluvné výnosy v sume vynaložených zmluvných nákladov v danom účtovnom období, pri ktorých je pravdepodobné, že budú preplatené („metóda nulového zisku“). Možnosť spoľahlivého odhadu výsledku zákazkovej výroby sa prehodnocuje vždy ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa rozdiel medzi doteraz požadovanými platbami za plnenie na zákazkovej výrobe a hodnotou zákazkovej výroby podľa metódy stupňa dokončenia alebo podľa metódy nulového zisku vykáže v súvahe ako čistá hodnota zákazky so súvzťažným zápisom v prospech výnosov zo zákazky.

Zhotoviteľom požadované sumy za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe sa vykážu ako pohľadávky z obchodného styku so súvzťažným zápisom v prospech výnosov zo zákazky. Preddavky, ktoré zhotoviteľ prijal pred vykonaním príslušnej práce sa vykážu ako prijaté preddavky alebo dlhodobé prijaté preddavky.

Ak sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka predpokladá, že náklady prevýšia výnosy, účtuje sa odhad očakávanej straty zo zákazkovej výroby ako rezerva na stratu zo zákazkovej výroby. Výška očakávanej straty je určená bez ohľadu na to, či sa začala práca na zákazkovej výrobe, na stupeň dokončenia zákazkovej výroby alebo na výšku ziskov, ktorých vznik sa očakáva z iných zmlúv, ku ktorým sa nepristupuje ako k jednej zákazkovej výrobe.

Očakávaná strata zo zákazkovej výroby sa vykáže ako ostatné náklady na hospodársku činnosť. V účtovnom období, v ktorom už nie je pravdepodobná strata zo zákazkovej výroby alebo je pravdepodobné zníženie straty zo zákazkovej výroby alebo zúčtovanie straty, sa vykáže zníženie ostatných nákladov na hospodársku činnosť.

Výnosy zo zákazkovej výroby boli stanovené na základe ceny dohodnutej v zmluve a vykázané v bežnom účtovnom období podľa stupňa dokončenia zákazky. Stupeň dokončenia zákazky sa zistil ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a rozpočtovaných zmluvných nákladov na zákazkovú výrobu. Do výpočtu sa zahrnuli len tie náklady, ktoré zodpovedajú už vykonanej práci.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 2 4 5 1 1 9

DIČ

2 0 2 0 1 7 3 4 0 8

Ďalšie informácie o zákazkovej výrobe sú uvedené v nasledujúcich tabuľkách:

Názov položky	2017	2016	2015	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
Výnosy zo zákazkovej výroby	1.505.637	153.030		1.658.667
Náklady na zákazkovú výrobu	1.356.683	138.224		1.494.907
Hrubý zisk/hrubá strata	148.954	14.806		163.760

Hodnota zákazkovej výroby	2017	2016	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	1.393.082	177.171	1.570.253
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	112.555	-24.141	88.414
Suma prijatých preddavkov	1.745.231	0	1.745.231
Suma zadržanej platby	0	0	0

Vo vyššie uvedených tabuľkách sú uvedené hodnoty otvorených zákaziek k 31.12.2017.

(e) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(f) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(h) Zníženie hodnoty majetku a opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

Charakteristika majetku	Odhad zníženia hodnoty majetku v Eur	Vytvorená opravná položka
Dlhodobý majetok	1957	1957
Pohľadávky	142122	142122
Zásoby	49369	49369

Pri tvorbe opravnej položky sa posudzuje individuálne riziko nezaplatenia.

Opravná položka ktorá bola vytvorená na server (Informačné siete) DHM č.21248 k 31.12.2017 vo výške Eur 1956,72

Opravné položky k pohľadávkam sú tvorené nasledovne:

- pri pohľadávkach po splatnosti viac ako 180 dní a menej ako 360 dní vo výške 50% hodnoty pohľadávky
- pri pohľadávkach po splatnosti viac ako 360 dní vo výške 100% hodnoty pohľadávky

Opravná položka k zásobám materiálu a tovaru sa tvorí podľa obrátkovosti zásob.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 2 4 5 1 1 9

DIČ

2 0 2 0 1 7 3 4 0 8

(i) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(j) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(k) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Spoločnosť z hľadiska opatrnosti neúčtovala o odloženej daňovej pohľadávke.

(l) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(m) Prenájom (lízing)

Majetok prenášaný na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajíateľa veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenášaný formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

(n) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

(o) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

h) Porovnateľné údaje

Ak v dôsledku zmeny účtovných metód a účtovných zásad nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách v poznámkach.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 2 4 5 1 1 9

DIČ

2 0 2 0 1 7 3 4 0 8

INFORMÁCIE O ÚDAJOCH V SÚVAHE A VÝKAZE ZISKOV A STRÁT**1. Goodwill / záporný goodwill**

Nemá náplň

2. Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi

Nemá náplň

3. Záväzky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Dlhodobé záväzky spolu	95.895	37.735
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	95.895	37.735
Krátkodobé záväzky spolu	2.045.172	419.567
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	2.034.701	407.298
Záväzky po lehote splatnosti	10.471	12.269

Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Začiatočný stav sociálneho fondu	2.718	4.700
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	10.330	7.924
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>10.330</i>	<i>7.924</i>
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	<i>7.222</i>	<i>9.906</i>
Konečný zostatok sociálneho fondu	5.826	2.718

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov vo výške 0,6% z objemu zúčtovaných miezd. V roku 2017 sa sociálny fond doplnil navyše vo výške 0,5% z objemu zúčtovaných miezd. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na stravovanie a sociálne potreby zamestnancov.

4. Informácie o vlastných akciách

Nemá náplň

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	6	2	4	5	1	1	9
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	1	7	3	4	0	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

5. Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Nemá náplň

INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**1. Podmieneny majetok – nemá náplň****2. Podmienené záväzky – nemá náplň**

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

3. Ostatné finančné povinnosti – nemá náplň**4. Najatý majetok**

- priestory Eur 4.800,-
- oceľové fľaše Eur 52,28
- vozidlá Eur 233,28
- chladič Eur 550,99
- kontajnery Eur 379,74
- monitor Eur 286,-

5. PRENAJATÝ MAJETOK – nemá náplň**INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31.decembri 2017 nenastali žiadne významné udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.