

**RUBIN Invest a.s.**  
**Horárska 12, 815 24 Bratislava**  
**IČO: 47779861**  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.,  
Oddiel: Sa, Vložka číslo.: 5957/B

---

**Výročná správa**  
**2017**

**Bratislava, 15. jún 2018**

**Obsah:**

1. Základné údaje o spoločnosti
2. Vybrané ukazovatele
3. Údaje o nákladoch na činnosti v oblasti výskumu a vývoja
4. Informácie o nadobúdaní obchodných podielov, resp. akcií
5. Informácie o organizačnej zložke v zahraničí
6. Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku
7. Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti

## 1. Základné údaje o spoločnosti

**Obchodné meno:** RUBIN Invest a.s.  
**Sídlo:** Horárska 12, 815 24 Bratislava  
**Identifikačné číslo:** 47779861

Spoločnosť RUBIN Invest a.s. (ďalej len „Spoločnosť“) bola do obchodného registra zapísaná 21. mája 2014 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sa, Vložka číslo: 5957/B).

### **Predmet činnosti:**

kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

spprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu

spprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb

spprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby

počítačové služby

administratívne služby

činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov

prieskum trhu a verejnej mienky

reklamné a marketingové služby

polygrafická výroba, sadzba a konečná úprava tlačovín

fotografické služby

predaj leteckých prepravných služieb

Inžinierska činnosť

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti cestnej dopravy

Poskytovanie služieb autorizovaného stavebného inžiniera v kategórii inžinierske stavby s rozsahom oprávnenia pre dopravné stavby

**Základné imanie:** 25 000 EUR      **Rozsah splatenia:** 25 000 EUR

**Akcie:** Počet: 25  
Druh: kmeňové  
Podoba: listinné  
Forma: akcie na meno  
Menovitá hodnota: 1000 EUR

**Štatutárny orgán:** **predstavenstvo:**  
JUDr. Pavel Šuťák - člen  
Zdenka Melišková – predseda predstavenstva

**Dozorná rada:** Denisa Ružová  
Ing. Edita Strelková  
Ing. Štefan Vaľko

**Telefón:** 02/55565240

Akciová spoločnosť RUBIN Invest a.s. bola založená bez výzvy na upisovanie akcií zakladateľskou zmluvou vo forme notárskej zápisnice č. N464/2014, Nz 16569/2014, NCRIs 16898/2014 zo dňa 30.04.2014. Úsilím akciovej spoločnosti bolo v roku 2017 v obchodovaní predovšetkým na domácom trhu ako aj v hľadaní možností na trhoch v rámci Európskej únie a krajín mimo európskych spoločenstiev. V domácom prostredí sa spoločnosť rozvíja v poskytovaní služieb v oblasti reprografických činnosti pre veľké rozvinuté spoločnosti ako aj pre drobných odberateľov, a to vo forme kvalitného technického i personálneho zastrešenia. Ťažiskom činnosti je aj v kúpe náhradných dielov, tovaru a jeho následného predaja so zabezpečením jeho prepravy ako aj ostatných súvisiacich služieb do krajín mimo európskych spoločenstiev.

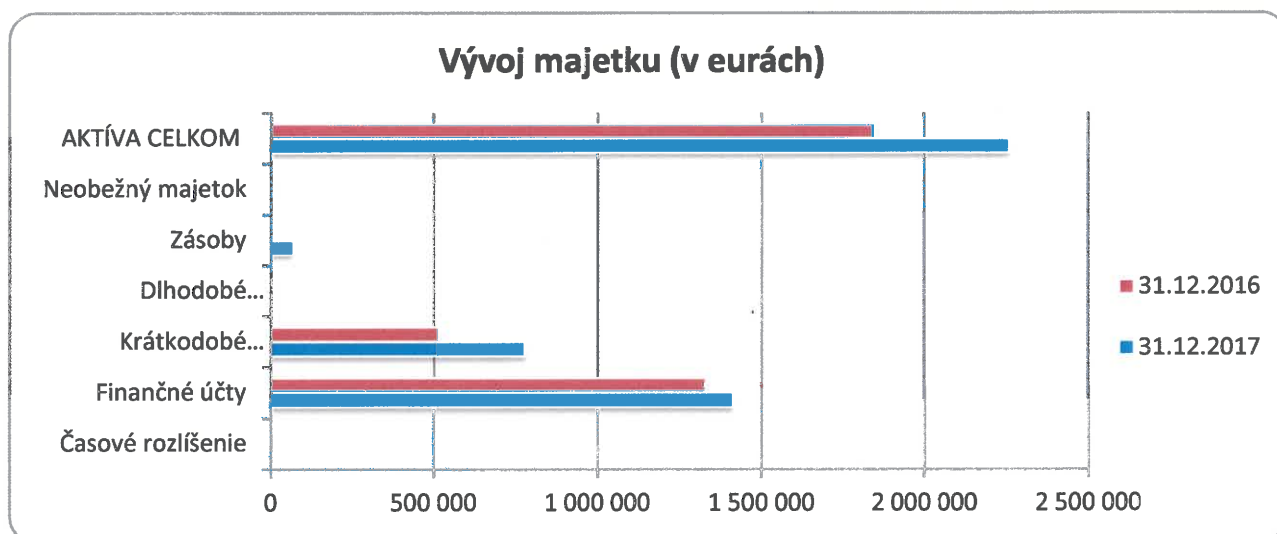
V súvislosti s členstvom v Európskej únii sa v Slovenskej republike uplatňujú náročné požiadavky na životné prostredie. Prioritu v dosahovaní cieľov v tejto oblasti predstavuje využívanie obnoviteľných zdrojov energie a zvyšovanie efektívnosti ich využitia. Spoločnosť svojou činnosťou neovplyvňuje nepriaznivo životné prostredie. V predchádzajúcich rokoch sa spoločnosti podarilo rozvinúť vo väčšej miere predaj tovaru a náhradných dielov, čo sa odzrkadlilo aj na štruktúre tržieb spoločnosti.

Priemerný počet zamestnancov v sledovanom období predstavoval 8 osôb, z toho 1 vedúci zamestnanec.

## 2. Vybrané ukazovatele

### Majetok

Výška majetku akciovej spoločnosti v porovnaní s rokom 2016 vzrástla, najmä v oblasti krátkodobých pohľadávok (absolútne o 262 486 €). Takisto vzrástli finančné účty k poslednému dňu roka 2017 v porovnaní s minulým rokom (absolútne o 83 801 €). Spoločnosť zaznamenala v roku 2017 mierny pokles neobežného majetku oproti roku 2016 (absolútne o 2 700 €). Naproti tomu zásoby vzrástli (absolútne o 65 504 €). V roku 2017 celkový nárast hodnoty majetku v porovnaní s rokom 2016 predstavoval 409 115 € v absolútnej hodnote a nárast o 22,13 % v percentuálnom vyjadrení.

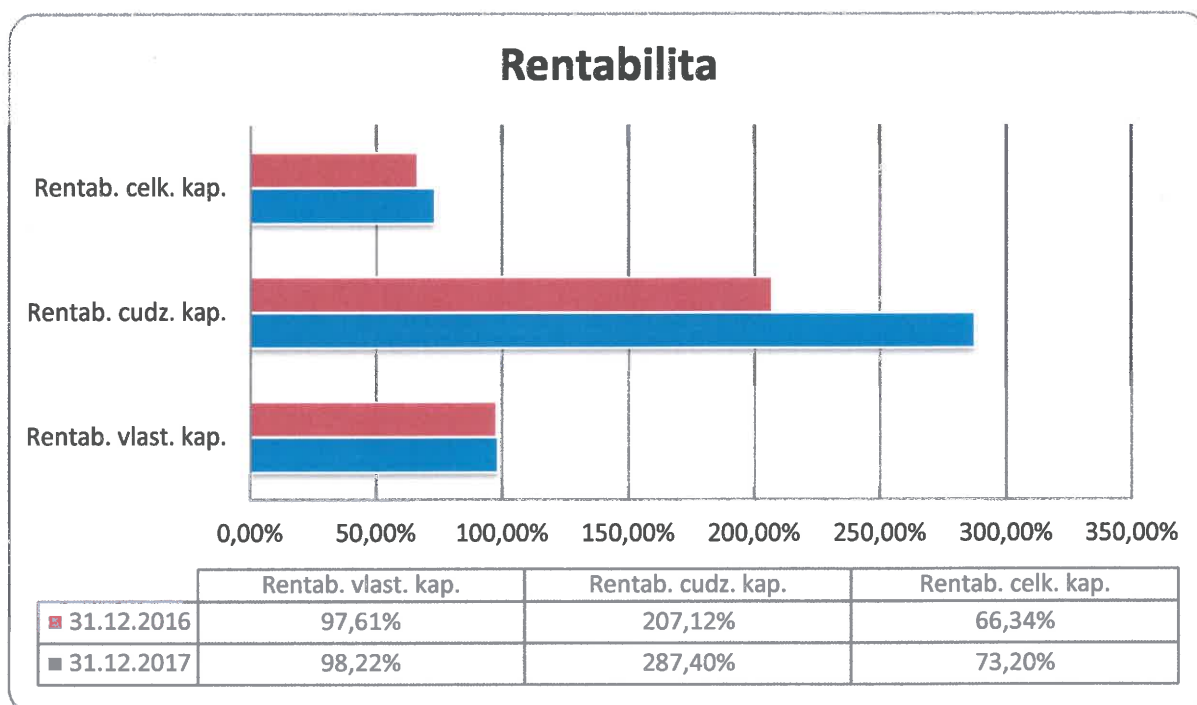


## Rentabilita

Ukazovatele rentability sú zamerané na mieru ziskovosti produkovaných výkonov (napr. z core businessu), alebo vo vzťahu k viazanému kapitálu. Čím sa dosiahne vyššia hodnota ukazovateľa, tým priaznivejšie sa spoločnosť hodnotí.

RUBIN Invest a.s.	Mer. Jedn.	Skut. 31.12.17	Skut. 31.12.16	Skut 31.12.15	Skut. 05-12/14
<b>RENTABILITA</b>					
Rentabilita hospodárskej činnosti	v %	31,59	65,04	15,49	17,08
Rentabilita celkového kapitálu	v %	73,20	66,34	13,23	26,86
Cash-flow/Majetok spolu	v %	92,78	85,20	18,20	36,13

Rentabilita hospodárskej činnosti vyjadruje vzťah medzi výsledkom hospodárenia z hospodárskej činnosti a výnosmi z hospodárskej činnosti. Miera rentability hospodárskej činnosti mala v roku 2017 výrazný pokles, ale celkového kapitálu mala v roku 2017 výrazný nárast v porovnaní s predchádzajúcimi obdobiami.



Spoločnosť vykazuje rentabilitu celkového kapitálu vo výške 73,20 %, čo predstavuje nárast o 9,86 % v porovnaní s rokom 2016. Rovnaký trend však nie je viditeľný v ukazovateli rentability hospodárskej činnosti, kde ukazovateľ klesol o 33,45 % oproti roku 2016. Napriek tomuto poklesu vývoj ukazovateľov v uvedenej tabuľke možno hodnotiť ako stabilný, s výrazným nárastom v roku 2017.

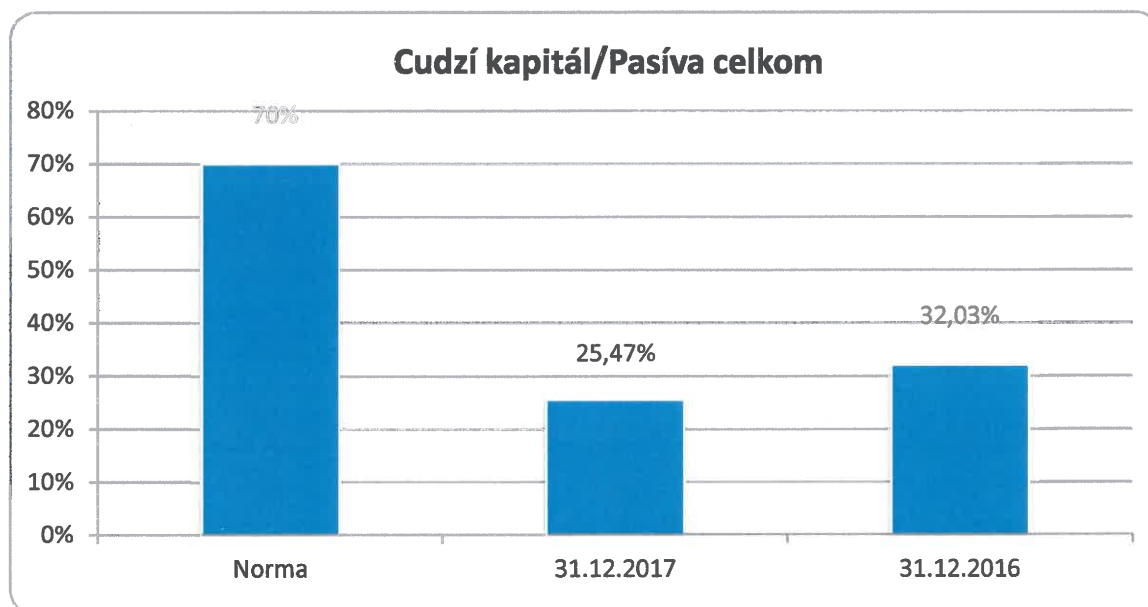
### Zadlženosť

Ukazovatele zadlženosti, resp. finančnej samostatnosti, udávajú vzťah medzi cudzími a vlastnými zdrojmi financovania spoločnosti.

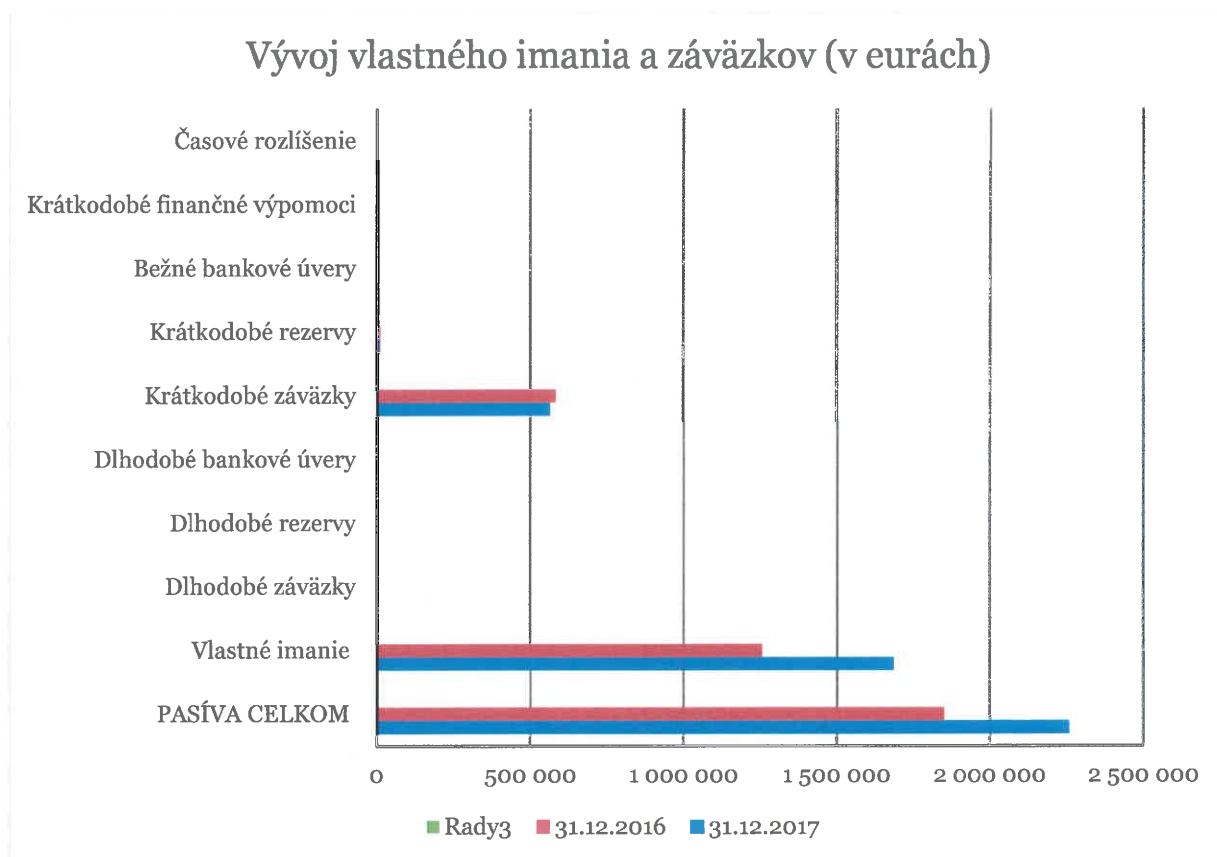
Celková zadlženosť (*debet ratio*) vyjadruje podiel záväzkov na celkovej sume tvorenej vlastným imanom a záväzkami spoločnosti. Veritelia preferujú nízku mieru zadlženosti. Pre vlastníkov je však výhodné zvyšovať podiel cudzieho kapitálu do takej miery, kým je miera rentability celkového kapitálu väčšia ako úroková sadzba z cudzieho kapitálu.

RUBIN Invest a.s.	Mer. Jedn.	Skut. 31.12.17	Skut. 31.12.16	Skut 31.12.15	Skut. 05-12/14
<b>ZADLŽENOSŤ</b>					
Spolu vlastné imanie a záväzky	EUR	2 257 594	1 848 479	406 331	79 926
Vlastné imanie	EUR	1 682 587	1 256 368	102 733	48 971
Záväzky a časové rozlíšenie	EUR	575 007	592 111	303 598	30 955
Miera samofinancovania	v %	74,53	67,97	25,28	61,27
Miera zadlženosti	v %	25,47	32,03	74,72	38,73

Ako je zrejmé z uvedenej tabuľky, miera zadlženosti mala od roku 2014 až do roku 2017 kolísavý vývoj, pričom ukazovateľ výrazne vzrástol v roku 2015. V roku 2017 miera zadlženosti klesla na hodnotu 25,47 % v dôsledku zníženého financovania cudzími zdrojmi. Tento vývoj môžeme vidieť na nasledujúcom grafe za roky 2016 a 2017.



Z nasledujúceho grafu je možné vidieť ako sa vyvíjala štruktúra kapitálu v sledovaných rokoch – celkový kapitál mal klesajúcu tendenciu, v roku 2017 oproti roku 2016 došlo k jeho poklesu. Pozitívnou skutočnosťou je, že spoločnosť nepotrebuje financovanie dlhodobými bankovými úvermi, ale z titulu vzájomnej obchodnej dôvery má možnosť financovania svojich záväzkov predĺženými splatnosťami od svojich dodávateľov.



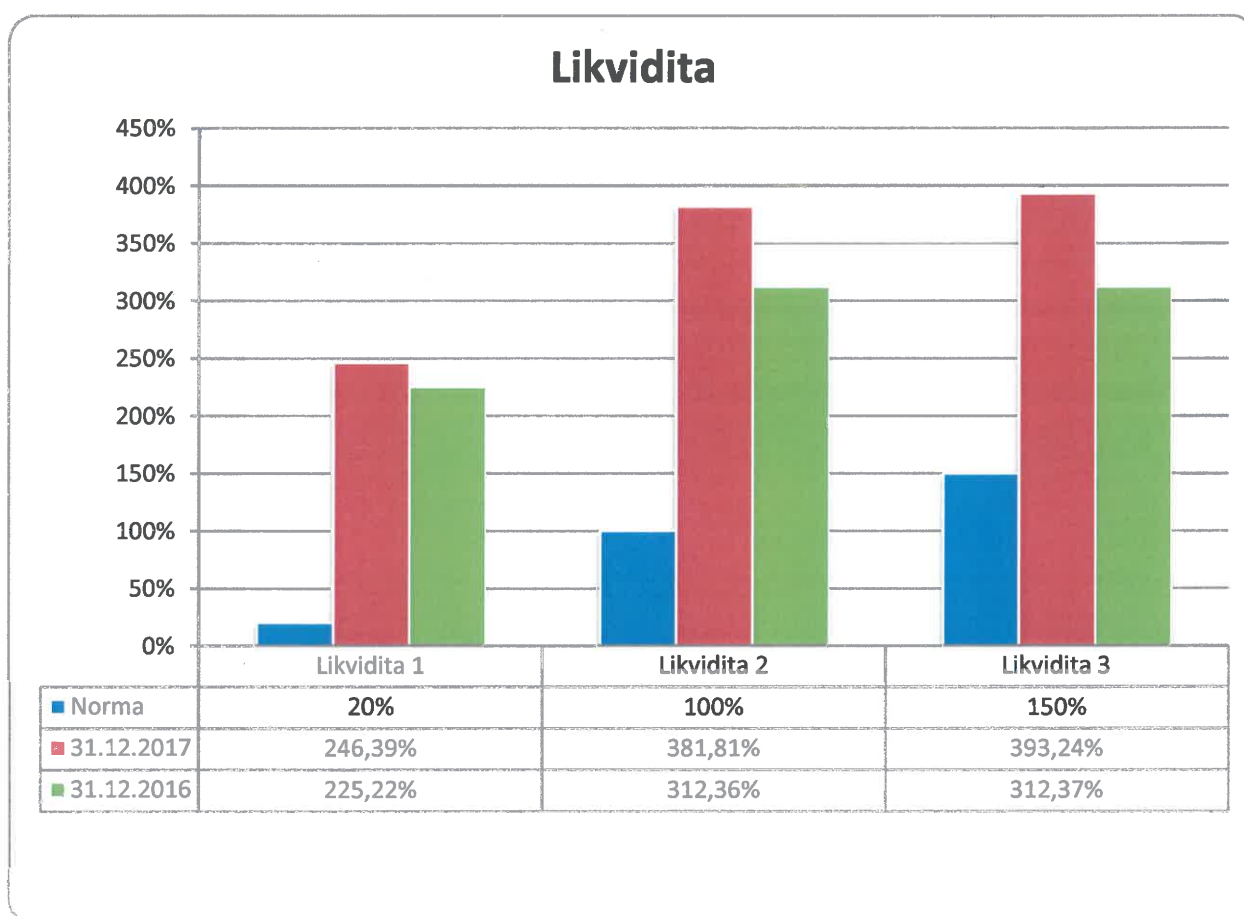
### Likvidita

Ukazovatele likvidity charakterizujú schopnosť spoločnosti uhrádzať splatné záväzky. Svojou schopnosťou výpovede nadväzujú na ukazovatele zadlženosti a finančnej závislosti.

Okamžitá likvidita (cash ratio, L1) odzrkadľuje schopnosť spoločnosti hrať svoje splatné dlhy finančným majetkom (pokladnica, bankové účty, ceniny). Hodnota ukazovateľa by nemala klesnúť pod 0,2 resp. 20 %.

Pohotovú likvidita (quick ratio, L2) vyjadruje schopnosť firmy kryť svoje krátkodobé záväzky finančným majetkom a pohľadávkami. Hodnota ukazovateľa by nemala klesnúť pod 1,0 resp. 100 %.

Bežná likvidita (current ratio, L3) poukazuje na to, v akej miere je spoločnosť schopná uhradiť krátkodobé záväzky splatné do jedného roka, majetkom viazaným do jedného roka (obežný majetok bez dlhodobých pohľadávok). Ukazovateľ meria budúcu solventnosť firmy, a preto sa považuje za dostatočné, ak sa jeho hodnota pohybuje nad 1,5 resp. 150 %.



V prípade okamžitej likvidity došlo v roku 2017 k jej rastu, takisto aj pri ostatných dvoch predmetných ukazovateľoch bol zaznamenaný výrazný nárast. Rast ukazovateľa okamžitej likvidity je spôsobený tým, že spoločnosť v priebehu roka 2017 eviduje nárast finančného majetku na finančných účtoch (o 6,3 %) v dôsledku splatenia krátkodobých pohľadávok na bankové účty. Pri pohotovej a bežnej likvidite bol zaznamenaný ešte výraznejší nárast, čo môžeme zhodnotiť ako veľmi pozitívny, priaznivý jav. V prípade pohotovej likvidity nastal nárast o 69,45 % a v ukazovateli bežnej likvidity nárast o 80,87 %. Úrovne likvidity sa pohybujú nad odporúčanými hodnotami, čo v tomto prípade zabezpečuje stabilnú pozíciu spoločnosti v prípade neočakávaných udalostí.

Prehľad o vývoji hlavných ukazovateľov spoločnosti poskytuje nasledujúca tabuľka.

<b>RUBIN Invest a.s.</b>	<b>Mer. Jedn.</b>	<b>Skut. 31.12.17</b>	<b>Skut. 31.12.16</b>	<b>Skut 31.12.15</b>	<b>Skut. 05-12/14</b>
<b>VYBRANÉ UKAZOVATELE</b>					
<b>Tržby</b>	<b>EUR</b>	<b>6 611 939</b>	<b>2 418 857</b>	<b>467 601</b>	<b>154 028</b>
<i>medziročný nárast</i>	v %	173,35	417,29	203,58	0,00
<b>Pridaná hodnota</b>	<b>EUR</b>	<b>2 426 927</b>	<b>2 111 968</b>	<b>301 316</b>	<b>115 825</b>
<i>medziročný nárast</i>	v %	14,91	600,91	160,15	0,00
<b>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti</b>	<b>EUR</b>	<b>2 088 644</b>	<b>1 573 209</b>	<b>72 440</b>	<b>27 544</b>
<i>medziročný nárast</i>	v %	32,76	2071,74	163,00	0,00
<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie</b>	<b>EUR</b>	<b>1 652 587</b>	<b>1 226 368</b>	<b>53 762</b>	<b>21 471</b>
<i>medziročný nárast</i>	v %	34,75	2181,11	150,39	0,00
<b>Majetok celkom</b>	<b>EUR</b>	<b>2 257 594</b>	<b>1 848 479</b>	<b>406 331</b>	<b>79 926</b>
<i>medziročný nárast</i>	v %	22,13	354,92	408,38	0,00
<b>Vlastné imanie</b>	<b>EUR</b>	<b>1 682 587</b>	<b>1 256 368</b>	<b>102 733</b>	<b>48 971</b>
<i>medziročný nárast</i>	v %	33,92	1122,94	109,78	0,00

V čase zostavenia výročnej správy nie sú známe žiadne riziká a neistoty, ktorým by bola účtovná jednotka vystavená a nenastali žiadne udalosti, ktoré by významnou mierou ovplyvnili ekonomický a hospodársky vývoj spoločnosti.

### **3. Údaje o nákladoch na činnosti v oblasti výskumu a vývoja**

Spoločnosť svojim zameraním nevykladá prostriedky na výskum a vývoj.

### **4. Informácie o nadobúdaní vlastných obchodných podielov, akcií a obchodných podielov a akcií materskej účtovnej jednotky**

Spoločnosť v roku 2017 nenadobudla žiadne vlastné obchodné podiely ani obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

### **5. Informácie o organizačnej zložke spoločnosti v zahraničí**

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

### **6. Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku**

Spoločnosť vytvorila za rok 2017 výsledok hospodárenia – účtovný zisk po zdanení daňou z príjmu právnických osôb vo výške 1.652.587,48 €. Valnému zhromaždeniu spoločníkov bol predložený návrh na rozdelenie účtovného zisku nasledovne:

Účtovný zisk po zaúčtovaní dane z príjmu	1.652.587,48 €
Podiely na zisku (dividendy)	1.652.587,48 €

### **7. Predpokladaný budúci vývoj činnosti účtovnej jednotky**

V budúcom období sa vedenie spoločnosti zameria na ešte intenzívnejšiu aktivitu v obchodnej činnosti, na udržanie zákazníkov skvalitnením ponúkaných služieb. Hlavnou úlohou bude zabezpečiť finančné zdroje v požadovanej štruktúre a výške potrebnej pre ďalšiu činnosť spoločnosti. Veľký dôraz budeme klásť na ďalšie zefektívnenie nástrojov plánovania a finančnej kontroly. K zabezpečeniu ekonomickej stability nám bude napomáhať i sústavné sledovanie a kontrola štruktúry majetku a záväzkov.

Na základe zhodnotenia dosiahnutých výsledkov je možné konštatovať, že spoločnosť si udržuje pozitívny trend v budovaní svojej ekonomickej stability. Dosahované výsledky s vysokou mierou pridanej hodnoty, ako i vytýčené ciele sú predpokladom ďalšieho napredovania.

Dodatok správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou vrátane účtovnej závierky je priložený v prílohe.

Vypracoval: Zdenka Melišková  
V Bratislave, 15.06.2018

  
Predkladá: Zdenka Melišková  
predseda predstavenstva