



AUDÍTORSKÁ SPRÁVA

O KONTROLE ROČNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

k 30.06.2018

spoločnosti

DAZUN, s.r.o. v likvidácii

**Štefánikova 4
811 05 Bratislava**

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
PRE KONATEĽOV A SPOLOČNÍKOV SPOLOČNOSTI
DAZUN, s.r.o. v likvidácií

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti DAZUN, s.r.o. v likvidácií, ktorá obsahuje súvahu k 30. júnu 2018, výkaz ziskov a strát za obdobie končiace sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 30. júnu 2018 a výsledku jej hospodárenia za obdobie končiace sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Významná neistota týkajúca sa nepretržitosti pokračovania v činnosti

Upozorňujeme na čl.III bod 1 poznámok účtovnej závierky, v ktorom sa uvádza, že Spoločnosť DAZUN, s.r.o. vstúpila 1.7.2018 do likvidácie. Ako sa uvádza v čl.III bode 1 poznámok, tieto okolnosti alebo udalosti spolu s inými záležitosťami naznačujú, že existuje významná neistota, ktorá vyvoláva závažné pochybnosti o schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Náš názor nie je z tohto dôvodu modifikovaný.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:


- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej k 30. júnu 2018 sú v súlade s účtovnou závierkou za uvedené obdobie,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. Okrem významnej neistoty týkajúcej sa nepretržitosti pokračovania v činnosti, v tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, 20. septembra 2018

DEKRET AUDIT, s. r.o.
Licencia SKAU č. 273
Obchodný register, vložka č. 32697/B
Priemyselná 1/A, 821 08 Bratislava




Ing. Darina Bacigálová
Zodpovedný audítor
Licencia SKAU č. 616

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 30.06.2018

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 3 7 7 4 2 8 0	Účtovná závierka riadna	Účtovná jednotka X malá	Mesiac Rok od 0 1 2 0 1 8
IČO 4 7 1 7 1 0 8 1	X mimoriadna	veľká	Za obdobie do 0 6 2 0 1 8
SK NACE 5 5 . 1 0 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 7 do 1 2 2 0 1 7

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

DAZUN, s. r. o., v likvidácii

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

ŠTEFÁNIKOVA

Číslo

4

PŠČ

Obec

8 1 1 0 5 BRATISLAVA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OS BA I, ODDIEL: SRO

VL. Č. 8 9 3 7 2 / B

Telefónne číslo

Faxové číslo

0 9 0 1 9 0 2 6 8 2

E-mailová adresa

DOBSOVIC@LOFTHOTEL.SK

Zostavená dňa:

18.09.2018

Schválená dňa:

18.09.2018

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	účtovné obdobie
				Korekcia - časť 2		Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	8 8 2 1 2 0	8 8 2 1 2 0	7 3 8 6 5 4	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02			5 0 4 1	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03				
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05				
3.	Oceniťelné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11			5 0 4 1	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12				
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13				
3.	Samostatné hnuťelné veci a súbory hnuťelných vecí (022) - /082, 092A/	14			5 0 4 1	



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	8 8 1 8 2 0	8 8 1 8 2 0	
					7 3 0 2 4 5
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 1 9 1 1 7	1 1 9 1 1 7	
					1 3 4 2 0 2
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 0 8 3 0 0	1 0 8 3 0 0	
					1 2 5 2 4 3
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	8 0 4 1	8 0 4 1	
					7 2 1 5
3.	Výrobky (123) - /194/	37	2 7 7 6	2 7 7 6	
					1 7 4 4
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	0	0	
					8 8 5 9
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1		Netto 2
			Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			8 8 5 9
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	9 9 9 2 4	9 9 9 2 4	1 0 7 2 6 2
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	9 9 2 1 1	9 9 2 1 1	9 8 3 1 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	9 9 2 1 1	9 9 2 1 1	9 8 3 1 3	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			3 0	
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63				
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	7 1 3	7 1 3	8 9 1 9	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podielky (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1		Netto
			Korekcia - časť 2		Netto
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	6 6 2 7 7 9	6 6 2 7 7 9	
					4 7 9 9 2 2
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	3 6 5 3 6	3 6 5 3 6	
					9 2 7 6 7
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	6 2 6 2 4 3	6 2 6 2 4 3	
					3 8 7 1 5 5
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	3 0 0	3 0 0	
					3 3 6 8
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	3 0 0	3 0 0	
					3 3 6 8
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	8 8 2 1 2 0	7 3 8 6 5 4
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	4 0 1 1 2 8	3 7 0 2 7 2
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 0 0 0 0	1 0 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 0 0 0 0	1 0 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 0 0 0	1 0 0 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 0 0 0	1 0 0 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	1 3 4 3 3 4	1 3 4 3 3 4
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 3 4 3 3 4	1 3 4 3 3 4
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	2 5 5 7 9 4	2 2 4 9 3 8
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	4 8 0 9 9 2	3 6 7 7 3 2
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 6 9 2	1 2 6 0
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 6 9 2	1 2 6 0
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	4 7 3 7 7 7	3 3 3 0 8 6
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 1 9 7 2 4	1 7 1 1 6 8
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 1 9 7 2 4	1 7 1 1 6 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	7 4 1	7 4 7
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	7 8 7 3 2	5 8 0 4 4
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	4 9 3 8 2	3 5 8 9 2
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 2 4 5 3 2	6 6 2 3 1
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	6 6 6	1 0 0 4
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	5 5 2 3	3 3 3 8 6
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 1 5 6	2 9 0 1 9
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	4 3 6 7	4 3 6 7
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		6 5 0
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		6 5 0



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	2 7 2 6 5 5 0	5 5 2 0 9 9 9
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	1 0 3 5 2 7	2 1 7 9 3 0
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 5 5 0 9 0 0	5 2 2 8 2 3 6
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	1 8 5 9	- 1 9 9 9
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	1 5 8 0 9	3 5 0 1 2
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	6 6 5 0	
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	4 7 8 0 5	4 1 8 2 0
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	2 3 9 2 4 8 6	5 2 2 8 0 8 8
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	6 4 8 2 0 1	1 2 4 1 8 4 3
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 0 9 7 4 7 9	2 7 3 1 2 2 4
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	6 2 3 6 9 6	1 2 3 3 9 9 4
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	4 5 1 7 7 3	8 8 7 5 3 0
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 5 2 1 9 6	2 9 8 4 1 8
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 9 7 2 7	4 8 0 4 6
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	4 1 2 8	8 0 2 3
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 1 4 5	2 3 2 5
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 1 4 5	2 3 2 5
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	6 0 1 3	
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		5 7 6 2
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 1 8 2 4	4 9 1 7
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	3 3 4 0 6 4	2 9 2 9 1 1



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29		1
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31	-	
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		1
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	5 2 1	1 0 9 8
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52	3	5 4
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	5 1 8	1 0 4 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 5 2 1	- 1 0 9 7
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	3 3 3 5 4 3	2 9 1 8 1 4
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	7 7 7 4 9	6 6 8 7 6
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	6 8 8 9 0	6 4 7 7 0
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	8 8 5 9	2 1 0 6
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	2 5 5 7 9 4	2 2 4 9 3 8

Čl. I

VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

- 1) **Obchodné meno účtovnej jednotky:** DAZUN, s. r. o., v likvidácii (ďalej len Spoločnosť),
Sídlo účtovnej jednotky: Štefánikova 4, 811 05 Bratislava

Spoločnosť DAZUN, s. r. o., v likvidácii bola založená 3.5.2013 a do obchodného registra bola zapísaná 22.5.2013 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sro, vložka 89372/B).

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- kúpa tovaru na účely predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb,
- prenájom hnutelných vecí,
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom,
- administratívne služby,
- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4
- reklamné a marketingové služby, počítačové služby
- pohostinská činnosť a výroba hotových jedál pre výdajne,
- prevádzkovanie čistiarní a práčovne, čistiace a upratovacie služby
- vedenie účtovníctva, činnosť podnikateľských organizačných a ekonomických poradcov,
- organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí,
- prieskum trhu a verejnej mienky
- výroba piva a sladu.

- 2) **Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie**
Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2017, za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 7.3.2018.
- 3) **Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**
Účtovná závierka Spoločnosti k 30. júnu 2018 je zostavená ako mimoriadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2018 do 30. júna 2018 z dôvodu vstupu do likvidácie 1.7.2018
- 4) **Údaje o skupine účtovných jednotiek**
Spoločnosť sa nezahrňuje do konsolidovanej účtovnej závierky
- 5) **Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	66	70

Čl. II

INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

Členom orgánov Spoločnosti neboli poskytnuté žiadne plnenia formou pôžičiek, záruk alebo iných zabezpečení.

Čl. III

INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

- 1) **Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť vstúpila do likvidácie 1.7.2018**
- 2) **Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady** neboli zmenené a boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. Systém vedenia účtovníctva v zmysle platného zákona o účtovníctve je zabezpečený internými smernicami. Účtovníctvo predstavuje zaznamenanie stavu a pohybu majetku, stavu a pohybu záväzkov, rozdiel majetku a záväzkov, zaznamenanie nákladov a výnosov, zistenie a vyčíslenie výsledku hospodárenia. Predmet účtovníctva je zverejnený v účtovnej závierke.
- 3) **Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe:** bez náplne.

4) **Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov** vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov, pričom sa zohľadňuje zásada významnosti.

a) Obstarávacou cenou

- dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný kúpou,
- zásoby obstarané kúpou.

Vlastné náklady - Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

- zásoby vytvorené vlastnou činnosťou - pivo

Menovitou hodnotou

- pohľadávky pri ich vzniku,
- peňažné prostriedky a ceny,
- náklady a príjmy budúcich období vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím,
- výdavky a výnosy budúcich období vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Úbytok zásob rovnakého druhu

- cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom.

Splatná daň z príjmov sa vyčísľuje zo základu dane vyplývajúceho z výsledku hospodárenia pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z dôvodu trvalých a dočasných úprav daňového základu a sadzby ustanovenej osobitným predpisom. Splatná daň z príjmov sa účtuje do nákladov v období vzniku daňovej povinnosti. Daňový záväzok predstavuje hodnotu daňovej povinnosti po znížení o preddavky na daň z príjmov uhradené v priebehu roka.

Odložená daň z príjmov sa vzťahuje na dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, na možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti a na možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

b) Určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku

- opravná položka k pohľadávkam vytvorená na základe opatrnosti, ak je možné predpokladať zníženie hodnoty majetku oproti jeho oceneniu, ktoré sa vykazuje v účtovníctve. Opravné položky sa účtujú vo výške predpokladaného zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu zisteného z účtovníctva. K pohľadávkam po splatnosti viac ako rok a menej ako dva roky spoločnosť tvorí opravné položky vo výške 20 %, k pohľadávkam po splatnosti viac ako dva roky a menej ako tri roky spoločnosť tvorí opravné položky vo výške 50 %, k pohľadávkam po splatnosti viac ako tri roky spoločnosť tvorí opravné položky vo výške 100 %.

c) Určenie ocenenia záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv

- záväzkov menovitou hodnotou pri ich vzniku,
- rezerv k nevyfakturovaným dodávkam – odborným odhadom na splnenie existujúcej povinnosti,
- rezerv k nevyčerpaným dovolenkám – odborným odhadom podľa stavu nevyčerpaných dovoleniek.

d) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou: bez náplne.

e) Určenie ocenenia finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi: bez náplne.

f) Stanovenie metódy vlastného imania bez náplne.

g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia neúčtovala o dlhodobom nehmotnom majetku

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. V prípade, že Spoločnosť predpokladá dobu jeho používania dlhšiu ako rok, stanoví dobu odpisovania pri každom drobnom dlhodobom majetku individuálne. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Druh majetku	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda Odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stroje, prístroje a zariadenia	4-6	Lineárna	16,67 až 25
Dopravné prostriedky	6	Lineárna	16,67

h) Dotácia poskytnutá na obstaranie majetku: nemá náplň

5) Opravy významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období

V účtovnom období 2018 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období. V priebehu účtovného obdobia spoločnosť vykonala opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období.

Čl. IV

INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

- 1) K dlhodobému nehmotnému majetku, ktorým je goodwill alebo záporný goodwill: Spoločnosť nemá náplň.
- 2) Informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie: bez náplne.
- 3) Informácie o záväzkoch
 - a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov: nemá náplň
 - b) Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsob zabezpečenia záväzkov: nemá náplň
- 4) Informácie o vlastných akciách: bez náplne.
- 5) Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt: bez náplne.

Čl. V

INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

- 1) a) Informácie o podmienenom majetku: bez náplne.
b) Informácie o podmienených záväzkoch: Spoločnosť ručí, že splatí zabezpečenú pohľadávku, v prípade ak spoločnosť Spojná, spol. s r. o. nesplatí svoj záväzok voči Tatra banka, a.s. riadne a včas.
- 2) Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch, napríklad zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu, uskutočniť investície a veľké opravy: bez náplne.
- 3) Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch: nemá náplň

Čl. VI

UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 30. júni 2018 nenastali udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Čl. VII

OSTATNÉ INFORMÁCIE

- 1) Informácie o výlučných právach alebo osobitných právach udelených účtovnej jednotke: bez náplne
- 2) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6: bez náplne
- 3) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6: bez náplne

**DAZUN, s r. o., v likvidácii, Štefánikova 4, 811 05 Bratislava, IČO
47171081**

VÝROČNÁ SPRÁVA

30.6.2018

OBSAH

- I. Príhovor a analýza stavu a vývoja
- II. Profil spoločnosti
- III. Predmet podnikania
- IV. Významné riziká
- V. Významné finančné ukazovatele
- VI. Doplnujúce informácie
- VII. Návrh na rozdelenie zisku

Prílohy:

- Ročná účtovná závierka, poznámky
- Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke
- Dodatok k správe nezávislého audítora k účtovnej závierke

I. Príhovor a analýza stavu a vývoja

DAZUN, s. r. o., v likvidácii (ďalej len spoločnosť) od roku 2014 podniká v hotelovom a reštauračnom odvetví. Hotel ponúka 121 izieb, 1 apartmán, reštauráciu FABRIKA the beer pub, COFFEE & WINE Lounge s letnou terasou, konferenčné priestory, vlastný pivovar.

Hotel s reštauráciou a vlastným pivovarom sa nachádza v samom centre hlavného mesta.

Hlavným cieľom na rok 2018 bolo prekročenie výnosov z hotelovej aj reštauračnej časti. Valné zhromaždenie sa rozhodlo, že spoločnosť vstúpi do likvidácie 1.7.2018 a z toho dôvodu nemohli byť prekonané výnosy za celý rok 2018, celkové výnosy dosiahli sumu 2,7 mil. eur.

V roku 2018 bolo do ponuky reštaurácie zaradených 6 druhov vlastných pív. Medzi najpredávanejšie jedlá z ponuky patrí jednoznačne slávny FABRIKA burger. V našej ponuke vín sa tiež nachádza viac ako 200 druhov starostlivo vybraných vín z celého sveta s veľkým zastúpením slovenských vín.

II. Profil spoločnosti

DAZUN, s. r. o., v likvidácii
sídlo: Štefánikova 4, 811 05 Bratislava

Spoločnosť DAZUN, s. r. o., v likvidácii bola založená 3.5.2013 a do obchodného registra bola zapísaná 22.5.2013 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sro, vložka 89372/B).

IČO: 47171081, DIČ: 2023774280

V mene spoločnosti konajú konatelia, ktorí sú zároveň aj jedinými spoločníkmi:

- Ing. Juraj Holec
- Ing. Dagmar Masárová

Konatelia sú oprávnení vystupovať, konať a podpisovať za spoločnosť samostatne

Kontakty:

www.lofthotel.sk, reception@lofthotel.sk +421 (0)2 5751 1000,
www.fabrikapub.sk, restaurant@fabrikapub.sk + 421 (0) 901 902 683

III. Predmet podnikania

Spoločnosť prevádzkuje LOFT Hotel Bratislava **** a reštauráciu Fabrika the beer pub na Štefánikovej 4 v Bratislave. Primárne pôsobí v hotelovom a pohostinskom odvetví.

Podniká predovšetkým v týchto oblastiach:

- ubytovacie služby
- pohostinská činnosť
- prenájom nehnuteľností s poskytovaním doplnkových služieb
- prenájom hnutel'ných vecí
- výroba piva a sladu

IV. Významné riziká

Spoločnosť pri svojej podnikateľskej činnosti je vystavené bežným podnikateľským rizikám, ktoré súvisia s prevádzkovaním hotela a reštaurácie. Medzi najvýznamnejšie riziká, ktoré môžu ovplyvniť činnosť spoločnosti sú trhové riziká, politický a ekonomický vývoj, sezónnosť. Spoločnosť nie je vystavené významných neistotám.

V. Významné finančné ukazovatele

Výnosy

Celkové výnosy spoločnosti dosiahli sumu 2 726 550 eur. Predaj piva dosiahol výšku 103 527 eur. Tržby z ubytovania, reštaurácie a ostatných podporných služieb boli v sume 2 550 900 eur.

Náklady

Celkové náklady spoločnosti dosiahli sumu 2 392 486 eur. Náklady na služby boli v sume 1 097 479 eur, osobné náklady v sume 623 696 eur a spotreba surovín a energií boli v sume 648 201 eur.

Aktíva

V porovnaní s minulým účtovným obdobím došlo k zmene v hodnote majetku spoločnosti. Netto hodnota majetku vzrástla o 143 466 eur. Hodnota neobežného majetku netto klesla 0 eur nakoľko spoločnosť predala všetok neobežný majetok. Obežný majetok spoločnosti vzrástol zo 730 245 eur na 881 820 eur. Na finančných účtoch bol zaznamenaný nárast o 182 857 eur.

Pasíva

Vlastné imanie spoločnosti vzrástlo zo 370 272 eur na 401 128 eur, čo bolo spôsobené prevažne dosiahnutím zisku spoločnosti. Záväzky spoločnosti vzrástli z 367 732 eur na 480 992 eur,.

VI. Doplnujúce informácie

1. K 30.6.2018 sa klesol počet zamestnancov na 66, pričom k 31.12.2017 ich bolo 67. Spoločnosť spolupracuje aj so Strednou odbornou školou pri výcviku učňov v reštaurácii.
2. Spoločnosť nemá v zahraničí žiadnu organizačnú zložku.
3. Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.
4. Operácie v oblasti nadobúdania akcií, dočasných listov a obchodných podielov v inej účtovnej jednotke sa v roku 2018 nevyskytli.
5. V oblasti výskumu a vývoja spoločnosť nemala v roku 2018 žiadne výdavky.
6. Do budúca spoločnosť neplánuje podnikat' nakoľko vstúpila 1.7.2018 do likvidácie
7. Po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa nenastali žiadne udalosti osobitného významu
8. Spoločnosť nemá povinnosť uvádzať údaje podľa osobitných predpisov

VII. Návrh na rozdelenie zisku

O rozdelení zisku za účtovné obdobie 2018 rozhodlo valné zhromaždenie spoločnosti. Konatelia navrhli, aby zisk dosiahnutý v roku 2018 vo výške 255 794,05 eur bol vyplatený spoločníkom v plnej výške.

Ročná účtovná závierka

Súčasťou výročnej správy je účtovná závierka za účtovné obdobie ku dňu 30.6.2018, t. j. súvaha, výkaz ziskov a strát a poznámky k účtovnej závierke.



Ing. Ondrej Dobšovič, likvidátor