

Účtovná jednotka: ITAKYA, s.r.o., 991 03 Pôtor 343

Účtovná závierka je zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Účtovná jednotka nezamestnáva zamestnancov, predmetom jej činnosti je len prenájom nehnuteľností

Údaje o konsolidovanom celku: účtovná jednotka nezostavovala konsolidovanú účtovnú závierku.

Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov, a to

- dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého finančného majetku – obstarávacou cenou
- zásob obstaraných kúpou, zásob vytvorených vlastnou činnosťou – nenakupovala ani netvorila zásoby
- pohľadávok – nominálnou hodnotou
- krátkodobého finančného majetku- nevlastní
- záväzkov vrátane rezerv, pôžičiek a úverov, – nominálnou hodnotou
- derivátových operácií - neúčtovala

1. Informácie o štruktúre spoločníkov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Lorenzo Turconi	3320	33,33	33,33	
Francesco Attilio Cassina	3320	33,33	33,33	
Lodovico Gaslini	3320	33,34	33,34	
Spolu				

2. Účtovná jednotka nevlastní dlhodobý nehmotný majetok

3. Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	12502	126484							138986
Stav na konci účtovného obdobia	12502	126484							138986
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		61138							61138
Prírastky		6325							6325
Stav na konci účtovného obdobia		71523							71523

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	12502	126484							138986
Stav na konci účtovného obdobia	12502	126484							138986
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		54813							54813
Prírastky		6325							6325
Stav na konci účtovného obdobia		61138							61138

4. Účtovná jednotka nevlastní dlhodobý finančný majetok, nevlastní dlhové CP, neposkytla dlhodobé pôžičky

5. Účtovná jednotka nevlastní zásoby

6. Účtovná jednotka nevykonávala zákazkovú výrobu a zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj

7. Účtovná jednotka netvorila opravné položky k pohľadávkam

8. Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	3750		3750
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	1565		1565
Krátkodobé pohľadávky spolu	5315		5315

9. Účtovná jednotka nemá pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

10. Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	67	67
Bežné bankové účty	24467	22282
Spolu	24534	22349

11. Účtovná jednotka netvorila opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku

12. Účtovná jednotka neučtovala o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

13. Účtovná jednotka nemá majetok prenájatý formou finančného prenájmu

14. Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	6565
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do sociálneho fondu	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	6565
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Spolu	6565

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	

15. Účtovná jednotka netvorila rezervy

16. Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	5315	5315
Krátkodobé záväzky spolu	5315	5315
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu		

17. Účtovná jednotka nemá záväzky zo sociálneho fondu

18. Účtovná jednotka nevydávala dlhopisy

19. Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery					
Investičný úver	eur		2018	0	5329

20. Účtovná jednotka neúčtovala o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

21. Účtovná jednotka neúčtovala o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

22. Účtovná jednotka neúčtovala o výnosoch pri aktivácii nákladov

23. Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby z predaja služieb	7500	15000
Čistý obrat celkom	7500	15000

24. Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:		
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
Odpisy majetku	6325	6325
Finančné náklady, z toho:	115	260
Úroky úver	25	132
Bankové poplatky	90	128

25. Informácie o daniach z príjmov – účtovnej jednotke vyplynula povinnosť platenia dane z príjmov

26. Účtovná jednotka nevedie evidenciu o podsúvahových položkách, o podmienených záväzkoch a o podmienenom majetku

27. Účtovná jednotka neposkytla príjmy a výhody členom štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov

28. Účtovná jednotka neúčtovala o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

29. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o

- všetkých formách prijatej náhrady,
- účtovných zásadách použitých pri prideľovaní nákladov a výnosov,
- všetkých druhoch činností účtovnej jednotky.