



VÝROČNÁ SPRÁVA
ANNUAL REPORT

2017







OBSAH

- 01 PRÍHOVOR PREDSEDNÍČKY PREDSTAVENSTVA
A RIADITEĽKY SPOLOČNOSTI PRE SKLADOVANIE, A. S.
- 02 PROFIL SPOLOČNOSTI
- 03 ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI
- 04 AKCIONÁRSKA ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI
- 05 PREDSTAVENSTVO
- 06 DOZORNÁ RADA
- 07 VÝVOJ SPOLOČNOSTI
- 08 BUDÚCI VÝVOJ SPOLOČNOSTI
- 09 ĽUDSKÉ ZDROJE
- 10 OBCHODNÉ AKTIVITY SPOLOČNOSTI
- 11 EKONOMICKÁ A FINANČNÁ VÝKONNOSŤ SPOLOČNOSTI
- 12 DODATOČNÉ INFORMÁCIE
- 13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017
A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA



CONTENTS

- 01 CHAIRMAN OF THE BOARD'S FOREWORD
- 02 COMPANY PROFILE
- 03 COMPANY ORGANIZATIONAL STRUCTURE
- 04 SHAREHOLDER STRUCTURE
- 05 BOARD OF DIRECTORS
- 06 SUPERVISORY BOARD
- 07 DEVELOPMENT OF THE COMPANY
- 08 FUTURE DEVELOPMENT OF THE COMPANY
- 09 HUMAN RESOURCES
- 10 COMPANY BUSINESS ACTIVITIES
- 11 ECONOMIC AND FINANCIAL PERFORMANCE OF THE COMPANY
- 12 ADDITIONAL INFORMATION
- 13 FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDING
BY DECEMBER 2017 AND THE INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

01 PRÍHOVOR PREDSEDNÍČKY PREDSTAVENSTVA A RIADITEĽKY SPOLOČNOSTI PRE SKLADOVANIE, A. S.

Vážené dámy, vážení páni,

Spoločnosť pre skladovanie, a. s., sa zaraďuje medzi strategické podniky slovenského hospodárstva a jej hlavnou podnikateľskou činnosťou je prenájom skladovacích priestorov pre ropu a ropné výrobky, ako aj zabezpečovanie činností spojených so skladovaním a s údržbou núdzových zásob ropy a ropných výrobkov. Dôkazom spoľahlivého fungovania a významného postavenia Spoločnosti pre skladovanie, a. s., v rámci hospodárstva Slovenskej republiky sú najmä kladné hospodárske výsledky a neustále sa rozvíjajúce aktivity súvisiace so správou veľkokapacitných nádrží Spoločnosti pre skladovanie, a. s., ktorých prevádzkovanie je v súlade s prísnyimi európskymi i slovenskými legislatívnymi štandardmi na ochranu životného prostredia.

Spoločnosť nie je financovaná z verejných zdrojov, naopak, generuje zisky zo svojich podnikateľských aktivít. Som rada, že pri ohliadnutí sa za rokom 2017 môžeme konštatovať, že sa nám podarilo nadviazať na predchádzajúce obdobia z hľadiska vývoja hospodárskych výsledkov. Spoločnosť opätovne dosiahla zisk, ktorý po zdanení predstavuje sumu 901 009 eur. Objem tržieb za skladovanie ropy dosiahol úroveň 19 103 420 eur, pričom v porovnaní s rokom 2016 narástol o 546 259 eur.

Najvýznamnejším partnerom Spoločnosti pre skladovanie, a. s., v roku 2017 bola opätovne Agentúra pre núdzové zásoby ropy a ropných výrobkov. Ďalšími významnými partnermi sú spoločnosť TRANSPETROL, a. s., a Zväz pre skladovanie zásob, a. s.

Samotná prevádzka, dodržiavanie legislatívnych štandardov a dosahovanie vytýčených cieľov spoločnosti sa darí naplňať predovšetkým vďaka vysokej úrovni odbornosti a profesionality zamestnancov spoločnosti. Na zabezpečenie udržania kvality a rozvoja poskytovaných služieb venujeme osobitnú pozornosť zvyšovaniu kvalifikačnej úrovne a odbornosti našich zamestnancov.

Rada by som sa poďakovala všetkým zamestnancom spoločnosti, ktorí výraznou mierou prispeli k dosiahnutým výsledkom spoločnosti. Som presvedčená, že v roku 2018 budeme naďalej pokračovať v naplňaní vytýčených cieľov.



Ing. Gabriela Ondrušová
predsedníčka predstavenstva
a riaditeľka Spoločnosti pre skladovanie, a. s.

01 CHAIRMAN OF THE BOARD'S FOREWORD

Dear Shareholders and Business Partners,

Spoločnosť pre skladovanie, a. s. is one of the important strategic companies of the Slovak economy. Core business of this company is renting storage facilities suitable for storage of petroleum and petroleum products and providing activities related to storing and maintaining emergency stocks of petroleum and petroleum products.

The evidence of reliable operation and significant status of Spoločnosť pre skladovanie, a.s. within the economy of the Slovak Republic are mainly positive economic results and constantly developing activities related to the management of the large capacity storage tanks of Spoločnosť pre skladovanie, a.s. These high capacity storage tanks meet the strict legislative requirements of Slovak and European standards for the preservation and development of the environment.

The company is not funded from public sources, instead the company generates income from its own business activities. I am very glad that we can say that when we look at the year 2017 that our company has managed to build on the previous year in financial results. The company reached a profit after taxation in the amount of €901,009. The sales volume for storing petroleum reached the amount of €19,103,420, which represents a growth of €546,259.

The most important business partner of Spoločnosť pre skladovanie a.s. is Agentúra pre núdzové zásoby ropy a ropných výrobkov. Other important business partners are TRANSPETROL, a.s. and Zväz pre skladovanie zásob, a.s.

The operation of the company, the observance of the legislative standards and the achievement of the stated goals of the company are fulfilled mainly due to the high level expertise and professionalism of the employees. Increasing their expertise and professionalism is an important prerequisite for the stability and further development of the company.

I would like to thank the employees of the company on whose expertise, work effort and engagement we are going to rely on in the following year.

Ing. Gabriela Ondrušová
Chairman of the Board
and Director of the Company

02 PROFIL SPOLOČNOSTI

Spoločnosť pre skladovanie, a. s., patrí medzi významné podniky v rámci ropného priemyslu na Slovensku.

Obchodné meno:	Spoločnosť pre skladovanie, a. s.
Sídlo:	919 33 Trakovice 461
Identifikačné číslo organizácie (IČO):	47 400 781
Právna forma:	akciová spoločnosť
Dátum vzniku:	4. 9. 2013
Obchodný register:	Okresného súdu Trnava, oddiel Sa, vložka číslo: 10607/T
Štatutárny orgán:	predstavenstvo
Základné imanie:	71 524 700 eur

PREDMET ČINNOSTI

Hlavným predmetom podnikania Spoločnosti pre skladovanie, a. s., je:

- skladovanie ropy a ropných výrobkov,
- prenájom skladovacích priestorov vhodných na skladovanie ropy a ropných výrobkov.

02 COMPANY PROFILE

Spoločnosť pre skladovanie, a. s. is one of the important companies of petroleum industry in Slovakia.

Business name:	Spoločnosť pre skladovanie, a. s.
Headquarters:	919 33 Trakovice 461
Identification number:	47 400 781
Legal form:	joint stock company
Commencement date:	4.9.2013
Company register:	district Court Trnava, Section Sa, Insert no.: 10607/T
Statutory authority:	Board of directors
Share capital:	EUR 71,524,700

OBJECT OF ACTIVITY

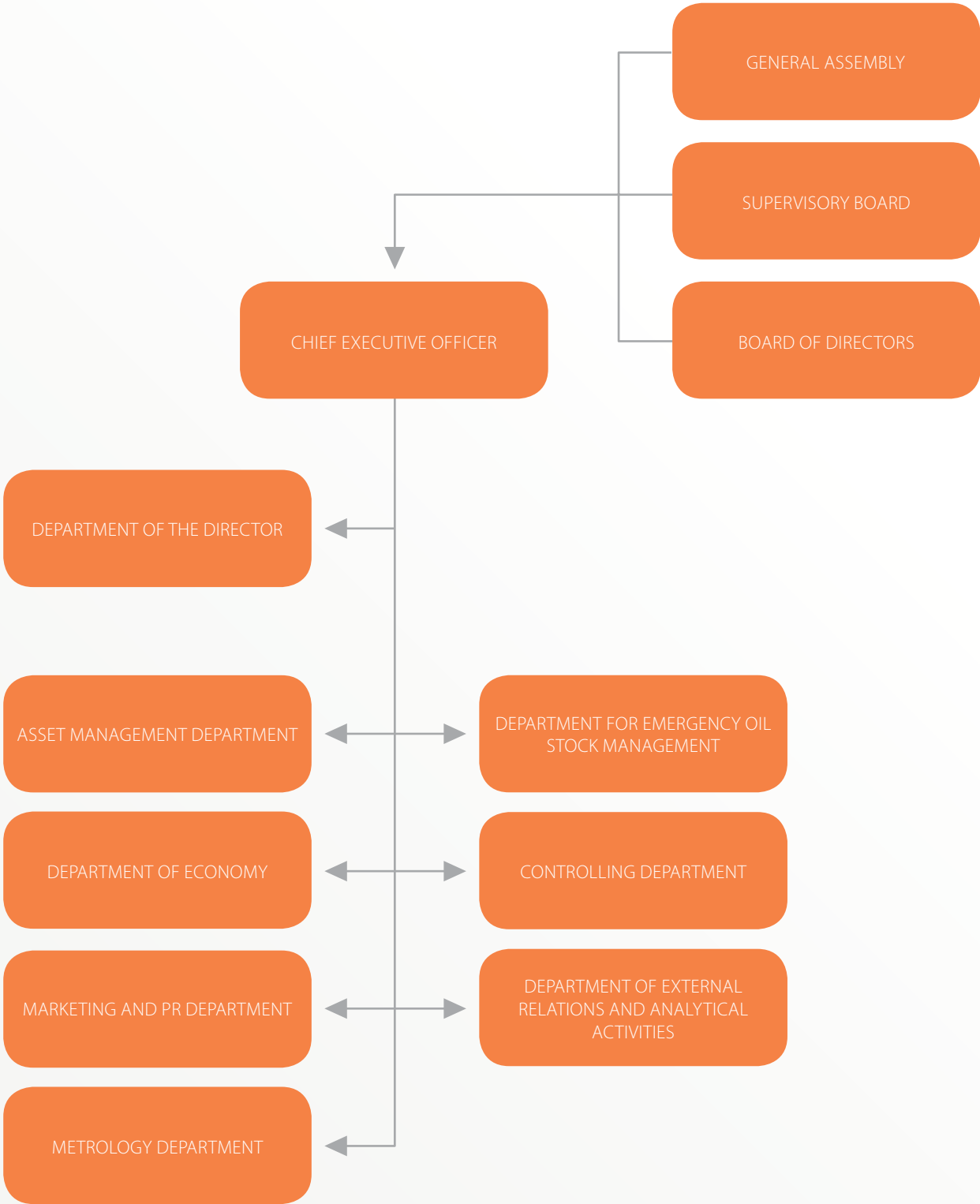
Spoločnosti pre skladovanie, a. s. Primary line of business is as follows:

- Storage of petroleum and petroleum products,
- Renting out storage facilities suitable for the storage of petroleum and petroleum products.

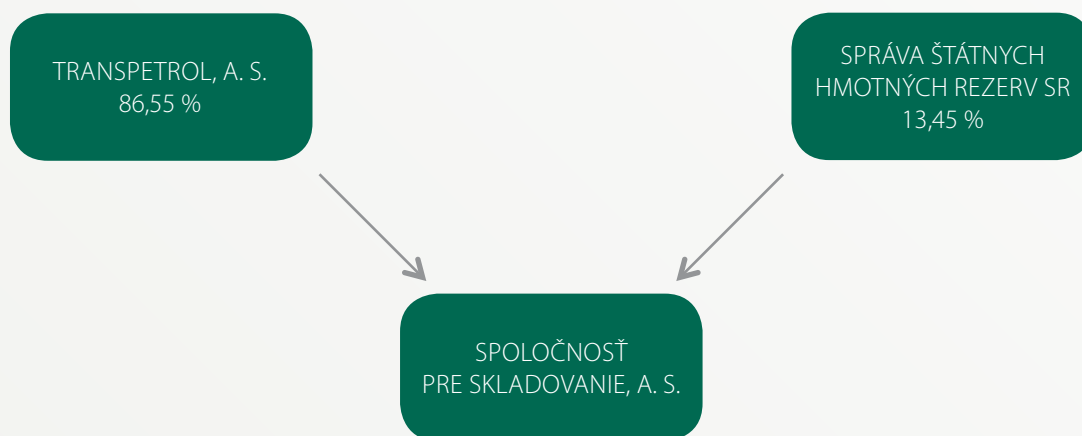
03 ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI



03 COMPANY ORGANIZATIONAL STRUCTURE



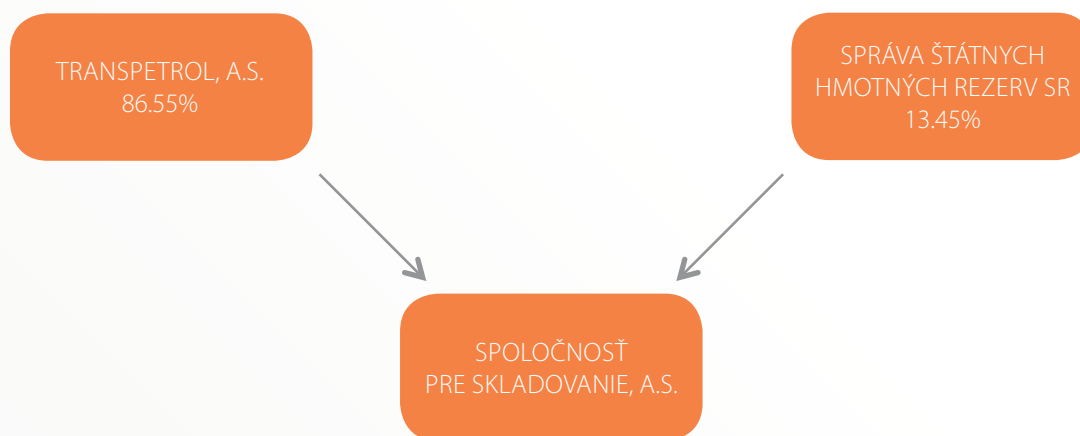
04 AKCIONÁRSKA ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI



Meno akcionára	Podiel akcionára na ZI		Hlasovacie práva
	Absolútny	%	
TRANSPETROL, a. s. Šumavská 38 821 08 Bratislava	61 904 700	86,55 %	86,55 %
Správa štátnych hmotných rezerv SR Pražská 29 812 63 Bratislava	9 620 000	13,45 %	13,45 %

Spoločnosť pre skladovanie, a. s., vlastní 70 % hlasovacích práv v Agentúre pre núdzové zásoby ropy a ropných výrobkov.

04 SHAREHOLDER STRUCTURE



Meno akcionára	Share on capital		Voting rights
	Absolute share	%	
TRANSPETROL, a. s. Šumavská 38 821 08 Bratislava	61 904 700	86,55 %	86,55 %
Správa štátnych hmotných rezerv SR Pražská 29 812 63 Bratislava	9 620 000	13,45 %	13,45 %

Spoločnosť pre skladovanie, a.s. owns 70% of voting rights in Agentúre pre núdzové zásoby ropy a ropných výrobkov.

05 PREDSTAVENSTVO

Ing. Ján Ďurišin

predseda predstavenstva

Vznik funkcie: 4. 9. 2013

Zánik funkcie: 10. 1. 2017

Ing. Gabriela Ondrušová

predsedníčka predstavenstva

Vznik funkcie: 10. 1. 2017

Miroslav Marek

člen predstavenstva

Vznik funkcie: 4. 9. 2013

Ing. Filip Vaculovič

člen predstavenstva

Vznik funkcie: 1. 6. 2016



05 BOARD OF DIRECTORS

Ing. Ján Ďurišin

Chairman of the Board

Appointment to office: 4. 9. 2013

Termination of function: 10. 1. 2017

Ing. Gabriela Ondrušová

Chairman of the Board

Appointment to office: 10. 1. 2017

Miroslav Marek

Member of the Board

Appointment to office: 4. 9. 2013

Ing. Filip Vaculovič

Member of the Board

Appointment to office: 1. 6. 2016

06 DOZORNÁ RADA

JUDr. Matej Poriez

predseda dozornej rady
Vznik funkcie: 4. 9. 2013

Ing. Ľubica Kostovičová

členka dozornej rady
Vznik funkcie: 4. 9. 2013
Zánik funkcie: 10. 1. 2017

Jozef Meixner

člen dozornej rady
Vznik funkcie: 10. 1. 2017

Ing. Tomáš Plavec

člen dozornej rady
Vznik funkcie: 4. 9. 2013

Peter Hanuš

člen dozornej rady
Vznik funkcie: 4. 9. 2013



06 SUPERVISORY BOARD

JUDr. Matej Poriez

Chairman of the Supervisory Board
Appointment to office: 4. 9. 2013

Ing. Ľubica Kostovičová

Member of the Supervisory Board
Appointment to office: 4. 9. 2013
Termination of Function: 10. 1. 2017

Jozef Meixner

Member of the Supervisory Board
Appointment to office: 10. 1. 2017

Ing. Tomáš Plavec

Member of the Supervisory Board
Appointment to office: 4. 9. 2013

Peter Hanuš

Member of the Supervisory Board
Appointment to office: 4. 9. 2013

07 VÝVOJ SPOLOČNOSTI

Spoločnosť pre skladovanie, a. s., bola založená 26. augusta 2013 a do Obchodného registra SR bola zapísaná 4. septembra 2013 s hlavným predmetom podnikania „skladovanie ropy a ropných výrobkov“. Zakladajúci akcionári spoločnosti, ktorými sú TRANSPETROL, a. s., a Správa štátnych hmotných rezerv SR, nadobudli akcie v rozsahu splatených vkladov, ktoré boli realizované vo forme nepeňažných vkladov, a to vložením skladovacích zariadení pre skladovanie ropy a ropných výrobkov.

Spoločnosť pre skladovanie, a. s., už od roku 2014 naplno rozbehla svoje podnikateľské aktivity a okrem svojej hlavnej činnosti, ktorou je skladovanie ropy, začala poskytovať i služby v oblasti prenájmu skladovacích zariadení. Hlavným odberateľom spoločnosti je Agentúra pre núdzové zásoby ropy a ropných výrobkov.

Spoločnosť pre skladovanie, a. s., pokračovala úspešne aj v roku 2015 vo svojich podnikateľských aktivitách a dosiahla výsledok hospodárenia pred zdanením vo výške 480 981 eur.

Pozitívny vývoj spoločnosti prebiehal obdobne i v roku 2016 a spoločnosť zaznamenala nárast hospodárskeho výsledku pred zdanením o 51 651 eur, keď výsledok hospodárenia pred zdanením dosiahol výšku 532 632 eur.

Spoločnosť pre skladovanie, a. s., v roku 2017 zaznamenala nasledujúci ekonomicko-finančný vývoj:

- spoločnosť v roku 2017 dosiahla celkové výnosy vo výške 20 714 670 eur, čo v porovnaní s rokom 2016 predstavuje nárast o 2,86 %,
- pri nákladoch 19 813 762 eur dosiahla spoločnosť v roku 2017 výsledok hospodárenia pred zdanením vo výške + 900 908 eur, čo predstavuje nárast o 69,1 % v porovnaní s rokom 2016,
- výsledok hospodárenia po zdanení dosiahol výšku + 901 009 eur,
- k 31. 12. 2017 spoločnosť evidovala celkové pohľadávky z obchodného styku vo výške 2 135 787 eur a záväzky z obchodného styku vo výške 1 754 535 eur,
- úverové zdroje k 31. 12. 2017 čerpané neboli.



07 DEVELOPMENT OF THE COMPANY

Spoločnosť pre skladovanie, a. s. was established on 26. 8. 2013 and registered into the company register on 4. 9. 2013. The founding shareholders of the company are TRANSPETROL, a. s. and Správa štátnych hmotných rezerv SR.

Shareholders acquired shares to the extent of paid deposits which were carried out in the form of non-cash deposits by inserting storage facilities for petroleum and petroleum products. Spoločnosť pre skladovanie, a. s. was founded with the main activity of the business storing petroleum and petroleum products whereas the main customer is Agentúra pre núdzové zásoby ropy a ropných výrobkov.

The company started its business activity right after establishment and after the first four months generated sales at the level of €614,919. In 2014 the business activities reached full strength and in addition to the main activity the company began to provide services in the field of renting out storage facilities.

In 2015 the company reached a profit before taxes of €480,981.

The positive development of the company continued in 2016 and the company reached a growth in profit before taxes in the amount of €51,651. Profit before taxes for this year reached the amount of €532,632.

In 2016 the company recorded the following economic – financial developments:

- The company generated total income at the level €20,714,670, which in comparison with 2016 means a growth of 2.86%,
- With total costs at €19,813,762 the company reached a profit before taxes of €900,908, which means a growth at the level of 69.1% in comparison with 2015
- Profit after taxes reached the level of €901,009,
- On 31.12.2017 the company recorded trade receivables at the level of €2,135,787 and trade payables at €1,754,535,
- By 31.12.2017 loan resources had not been drawn.

08 BUDÚCI VÝVOJ SPOLOČNOSTI

Strategická pozícia na trhu v oblasti skladovania ropy a ropných výrobkov zaväzuje Spoločnosť pre skladovanie, a. s., pokračovať v poskytovaní kvalitných služieb, a tak pomáhať pri zabezpečovaní energetickej bezpečnosti Slovenskej republiky. Dlhodobou stratégiou spoločnosti je zabezpečovať trvalý a stabilný rozvoj prevádzkovania skladovacích zariadení bez akéhokoľvek narušenia životného prostredia či zdravia obyvateľstva alebo zamestnancov. V budúcnosti chce spoločnosť svoje skladovacie kapacity rekonštruovať a revitalizovať, ale takisto uvažuje o ich rozširovaní.

Hlavným dôvodom nie je len zvýšenie energetickej bezpečnosti Slovenskej republiky, ale i ďalšie zvýšenie bezpečnosti environmentálneho systému skladovacích zariadení.

Medzi ďalšie dôvody patrí aj modernizácia a zefektívnenie poskytovaných služieb.

Spoločnosť pre skladovanie, a. s., plánuje vyhľadávať nových klientov a svoju pozornosť zamerať i na nové projekty. Dôvodom je rozširovanie svojej činnosti a zníženie podnikateľského rizika.

Keďže jedným z dôležitých pilierov Spoločnosti pre skladovanie, a. s., sú zamestnanci, bude spoločnosť aj naďalej zvyšovať ich odbornosť a profesionalitu a taktiež poskytovať komplexnú starostlivosť a pokračovať v ich odbornej príprave. Iba tak sa dá vytvoriť stabilné a bezpečné pracovné prostredie nevyhnutné na realizáciu podnikateľských zámerov spoločnosti.



08 FUTURE DEVELOPMENT OF THE COMPANY

The strategic position on the petroleum storage market helps the the company continue in the provision of quality services and help ensure energy security in the Slovak Republic. The long-term strategy of the company is to ensure its permanent and stable development without any disruption to the environment or the health of the population or employees. In the future, the company plans to renew and revitalize the existing facilities. The company is also considering the expansion of its storage capacity.

The main goal of the company is not only to increase the energy safety of the Slovak Republic, but also increase the safety of the environmental system of storage facilities.

Other company goals are the modernisation and streamlining of the provided services.

The company plans to concentrate on finding new clients and developing projects with its interest in expanding its activities and the diversification of business risks.

Since one of the important pillars of Spoločnosť pre skladovanie, a.s. are employees, the company plans to continuously increase the expertise and professionalism of its employees and continue in comprehensive care and their training, which is necessary for creating a stable work place and achieving the company's business goals.

09 ĽUDSKÉ ZDROJE

Dlhodobým cieľom Spoločnosti pre skladovanie, a. s., je podpora profesionality i osobného rozvoja zamestnancov.

Odbornosť, spokojnosť a stabilita zamestnancov sú pre spoločnosť mimoriadne dôležité. Spoločnosť pre skladovanie, a.s., kladie mimoriadny dôraz na ich vzdelávanie a na komplexnú starostlivosť o nich.

Veľká časť poskytovaných výhod pre zamestnancov je preto zameraná na starostlivosť o zdravie i životosprávu, ale aj na neskoršie zabezpečenie v dôchodkovom veku.

V roku 2017 poskytovala Spoločnosť pre skladovanie, a. s., svojim zamestnanom príspevky zo sociálneho fondu na stravu, dopravu do zamestnania, komplexné preventívne zdravotné prehliadky, regeneráciu či na podporu doplnkového dôchodkového sporenia.

Priemerný počet zamestnancov v roku 2017 bol 21. Na konci roka v spoločnosti pracovalo 21 zamestnancov, z toho 5 žien.

Vývoj počtu zamestnancov spoločnosti za obdobie rokov 2014 – 2017

	2014	2015	2016	2017
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	13	18	19	21
Stav zamestnancov k dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	13	18	20	21
Z toho počet vedúcich zamestnancov	2	2	2	2

09 HUMAN RESOURCES

The main goal of Spoločnosti pre skladovanie, a.s., is to continuously build the company with regard to employee needs and support their professional and personal development.

A significant part of the provided employee benefits is focused on healthcare and providing for employees at retirement age.

In 2017, the company contributed to employees from the social fund on meals, transport to work, comprehensive preventive medical checks, the regeneration of the workforce or to support supplementary retirement savings for employees.

In 2017 Spoločnosť pre skladovanie, a. s. hired 21 employees on average, by the end of the year from the total number of 21 employees 5 were women

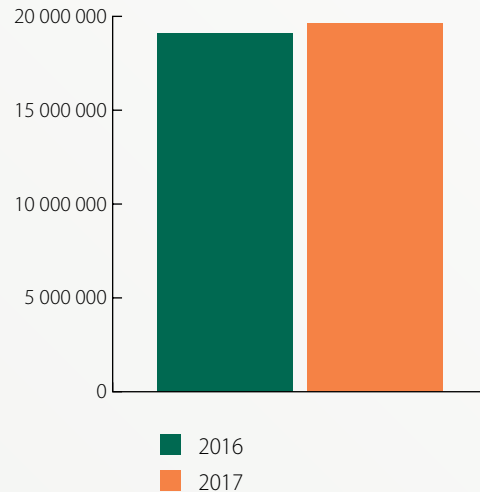
Company's employee count for the period of 2014 - 2017

	2014	2015	2016	2017
Average number of employees	13	18	19	21
Number of employees to date of consolidated financial statement	13	18	20	21
Number of leading positions	2	2	2	2

10 OBCHODNÉ AKTIVITY SPOLOČNOSTI

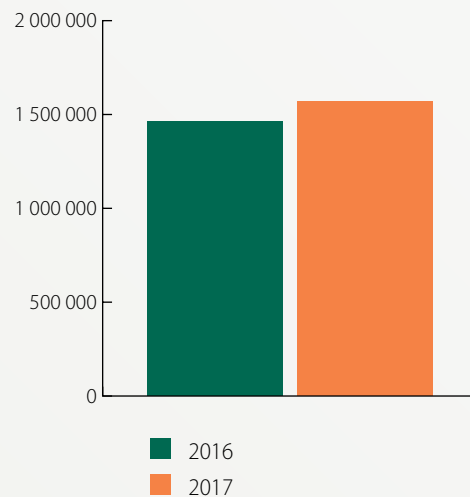
Hlavnou podnikateľskou činnosťou Spoločnosti pre skladovanie, a. s., je skladovanie ropy a ropných výrobkov. Spoločnosť pre skladovanie, a. s., realizuje skladovanie prevažne pre jedného obchodného partnera, ktorým je Agentúra pre núdzové zásoby ropy a ropných výrobkov.

V roku 2017 Spoločnosť pre skladovanie, a. s., dosiahla nárast tržieb za skladovanie ropy oproti roku 2016 o 546 259 eur. Tento nárast predstavuje 2,86 %, keď Spoločnosť pre skladovanie, a. s., vykázala tržby za túto činnosť v objeme 19 103 420 eur.



Spoločnosť pre skladovanie, a. s., v záujme diverzifikovania svojich podnikateľských aktivít prenajíma zariadenia a nádrže na skladovanie ropy. Najvýznamnejším obchodným partnerom v tomto segmente bol v roku 2017 Zväz pre skladovanie zásob, a. s.

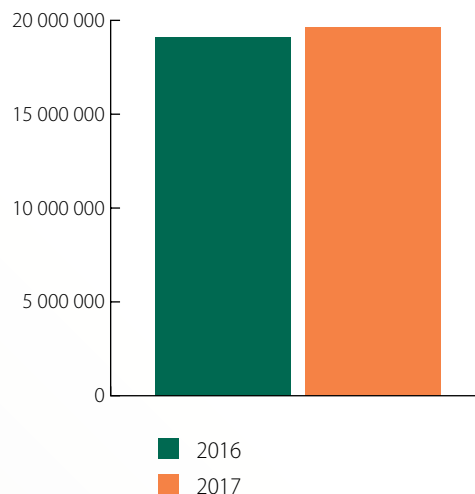
V roku 2017 dosiahla spoločnosť tržby z tejto činnosti vo výške 1 569 270 eur, čo predstavuje nárast o 108 000 eur, v percentuálnom vyjadrení je to nárast o 6,88 % oproti roku 2016.



10 COMPANY BUSINESS ACTIVITIES

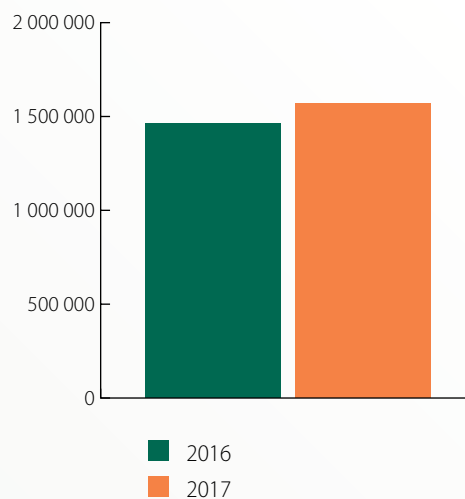
The main business activity of Spoločnosť pre skladovanie, a. s. is storing petroleum and petroleum products. Spoločnosť pre skladovanie, a. s. performs the storing predominantly for one business partner, which is Agentúra pre núdzové zásoby ropy a ropných produktov.

In 2017 Spoločnosť pre skladovanie, a. s. achieved a growth of €546,259 in sales for storing petroleum in comparison with 2016. This growth represents 2.86%, while Spoločnosť pre skladovanie, a. s. recorded sales for this activity at the volume of €19,103,420.



Spoločnosť pre skladovanie, a. s., in order to diversify its business activities, rents out facilities and tanks for petroleum storage. The most significant business partner in 2017 in this segment was Zväz pre skladovanie zásob, a. s.

In 2016, the company achieved sales from this activity at the level €1,569,270, which represents a growth of €108,000, a percentage growth of 6.88%.



11 EKONOMICKÁ A FINANČNÁ VÝKONNOSŤ SPOLOČNOSTI

V roku 2017 Spoločnosť pre skladovanie, a. s., zaznamenala nasledujúci ekonomicko-finančný vývoj:

Rozhodujúce finančné ukazovatele (v eurách)

	2014	2015	2016	2017
Zisk po zdanení	3 121 193	612 637	579 925	901 009
Celkové aktíva	87 066 266	91 065 272	95 245 307	100 185 924
Vlastné imanie	80 923 087	81 488 906	82 068 831	82 969 840
Rentabilita aktív (ROA) %	3,58	0,67	0,61	0,90
Rentabilita vlast. imania (ROE) %	3,86	0,75	0,71	1,09

Výnosy (v eurách)

	2014	2015	2016	2017
Tržby z predaja služieb	16 819 302	18 348 851	20 031 416	20 672 690
Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu	-	-	85 792	19 821
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	1 522	19 385	15 803	22 150
VÝNOSY Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI SPOLU	16 820 824	18 368 236	20 133 011	20 714 661
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	-	-	-	-
Výnosy z predaja cenných papierov a podielov	-	-	-	-
Výnosové úroky	6 179	10 604	406	0
Kurzové zisky	9	-	-	9
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	-	-	-	-
VÝNOSY Z FINANČNEJ ČINNOSTI SPOLU	6 188	10 604	406	9
VÝNOSY CELKOM	16 827 012	18 378 840	20 133 417	20 714 670

11 ECONOMIC AND FINANCIAL PERFORMANCE OF THE COMPANY

In 2017 company recorded the following economic – financial development:

Key financials and ratios (in EUR)

	2014	2015	2016	2017
Profit after taxation	3,121,193	612,637	579,925	901,009
Total assets	87,066,266	91,065,272	95,245,307	100,185,924
Equity	80,923,087	81,488,906	82,068,831	82,969,840
Return on Assets (ROA) %	3.58	0.67	0.61	0.90
Return on Equity (ROE) %	3.86	0.75	0.71	1.09

Income (in EUR)

	2014	2015	2016	2017
Revenue from the sale of services	16,819,302	18,348,851	20,031,416	20,672,690
Revenue from the sale of non-current assets and raw materials	0	0	85,792	19,821
Other operating income	1,522	19,385	15,803	22,150
TOTAL OPERATING INCOME	16,820,824	18,368,236	20,13,011	20,714,661
Income from non-current financial assets	0	0	0	0
Income from securities and ownership interests in a subsidiary	0	0	0	0
Interest income	6,179	10,604	406	0
Exchange rate gains	9	0	0	0
Other income from financial activities	0	0	0	9
TOTAL INCOME FROM FINANCIAL ACTIVITIES	6,188	10,604	406	9
TOTAL INCOME	16,827,012	18,378,840	20,133,417	20,714,670

11 EKONOMICKÁ A FINANČNÁ VÝKONNOSŤ SPOLOČNOSTI

Náklady (v eurách)

	2014	2015	2016	2017
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	220 306	667 128	771 355	465 663
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	-	-	-	-
Opravné položky k zásobám	-	-	-	-
Služby	8 719 991	12 725 948	14 123 659	14 309 379
Osobné náklady	782 830	924 990	809 172	1 125 593
Odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	3 377 501	3 409 770	3 468 062	3 559 519
Opravné položky k pohľadávkam	-	-	-	-
Dane a poplatky	114 722	115 272	145 758	147 627
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	22 377	54 250	190 846	187 894
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku	0	0	91 176	17 533
NÁKLADY NA HOSPODÁRSKU ČINNOSŤ SPOLU	13 237 727	17 897 358	19 600 028	19 813 208
Predané cenné papiere a podiely	-	-	-	-
Kurzové straty	6	-	12	-
Ostatné náklady na finančnú činnosť	347	501	745	554
NÁKLADY NA FINANČNÚ ČINNOSŤ SPOLU	353	501	757	554
NÁKLADY CELKOM	13 238 080	17 897 859	19 600 785	19 813 762

Hospodársky výsledok (v eurách)

	2014	2015	2016	2017
VÝNOSY CELKOM	16 827 012	18 378 840	20 133 417	20 714 670
NÁKLADY CELKOM	13 238 080	17 897 859	19 600 785	19 813 762
Účtovný zisk pred zdanením	3 588 932	480 981	532 632	900 908

Spoločnosť v roku 2017 dosiahla výsledok hospodárenia pred zdanením vo výške + 900 908 eur a po zdanení vo výške + 901 009 eur.

11 ECONOMIC AND FINANCIAL PERFORMANCE OF THE COMPANY

Expenses (in EUR)

	2014	2015	2016	2017
Consumed raw materials, energy consumption, and consumption of other non-inventory supplies	220,306	667,128	771,355	465,663
Costs provided for procurement of sold goods	0	0	0	0
Adjustments for inventory	0	0	0	0
Services	8,719,991	12,725,948	14,123,659	14,309,379
Personnel expenses	782,830	924,990	809,172	1,125,593
Depreciation of tangible and intangible fixed assets	3,377,501	3,409,770	3,468,062	3,559,519
Adjustments to receivables	-	-	-	-
Taxes and fees	114,722	115,272	145,758	147,627
Other operating income	22,377	54,250	190,846	187,894
Carrying value of non-current assets sold	0	0	91,176	17,533
TOTAL OPERATING EXPENSES	13,237,727	17,897,358	19,600,028	19,813,208
Securities and shares sold	0	0	0	0
Exchange rate loss	6	0	12	0
Other expenses related to financial activities	347	501	745	554
TOTAL EXPENSES RELATED TO FINANCIAL ACTIVITIES	353	501	757	554
TOTAL EXPENSES	13,238,080	17,897,859	19,600,785	19,813,762

Profit (in EUR)

	2014	2015	2016	2017
TOTAL REVENUES	16,827,012	18,378,840	20,133,417	20,714,670
TOTAL COSTS	13,238,080	17,897,859	19,600,785	19,813,762
Profit/loss for the accounting period before tax	3,588,932	480,981	532,632	900,908

In 2017 the company earned a profit before tax in the amount of €900,908 and after tax in the amount of €901,009.

11 EKONOMICKÁ A FINANČNÁ VÝKONNOSŤ SPOLOČNOSTI

Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2017 vo výške 901 009 eur rozhodne valné zhromaždenie. Štatutárny orgán navrhne valnému zhromaždeniu takéto rozhodnutie:

- pridel do zákonného rezervného fondu vo výške 57 992 eur,
- prevod na nerozdelený zisk z minulých rokov vo výške 843 017 eur.

Individuálna súvaha v skrátrenom rozsahu (v eurách)

	2014	2015	2016	2017
	Netto	Netto	Netto	Netto
SPOLU MAJETOK	82 515 121	83 104 357	83 828 525	85 237 205
Neobežný majetok	75 014 504	72 558 192	71 816 293	70 624 129
Dlhodobý nehmotný majetok	0	0	96 472	203 944
Dlhodobý hmotný majetok	75 014 504	72 558 192	71 719 821	70 420 185
Dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0
Obežný majetok	7 492 880	10 539 568	12 000 223	14 611 679
Zásoby	472 681	264 030	200 802	256 825
Dlhodobé pohľadávky	20 010	158 049	208 659	226 247
Krátkodobé pohľadávky	1 767 614	2 417 461	2 244 202	2 136 609
Finančné účty	5 232 575	7 700 028	9 346 560	11 991 998
Časové rozlíšenie	7 737	6 597	12 009	1 397
SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	82 515 121	83 104 357	83 828 525	85 237 205
Vlastné imanie	80 923 087	81 488 906	82 068 831	82 969 840
Základné imanie	71 524 700	71 524 700	71 524 700	71 524 700
Kapitálové fondy	0	0	0	0
Fondy zo zisku	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	7 286 300	7 598 419	7 659 683	7 717 675
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-1 009 106	1 753 150	2 304 523	2 826 456
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie (+ -)	3 121 193	612 637	579 925	901 009
Záväzky	1 592 034	1 615 451	1 759 694	2 267 365
Dlhodobé a krátkodobé rezervy	122 127	117 079	89 835	117 065
Dlhodobé záväzky	29 091	73 719	195 684	154 465
Krátkodobé záväzky	1 440 816	1 424 653	1 474 175	1 995 835
Časové rozlíšenie	0	0	0	0

11 ECONOMIC AND FINANCIAL PERFORMANCE OF THE COMPANY

Proposal of profit distribution and loss compensation

The General Assembly will decide about the distribution of profit generated in the financial year of 2017 at the level of €901.009. The statutory body will propose the following decision to the General Assembly:

- Allocation to the legal reserve fund of €57,992
- Transfer to the undistributed profit of previous years at a total of €843,017

Balance sheet

	2014	2015	2016	2017
	Netto	Netto	Netto	Netto
TOTAL ASSETS	82,515,121	83,104,357	83,828,525	85,237,205
Non-current assets	75,014,504	72,558,192	71,816,293	70,624,129
Non-current intangible assets	0	0	96,472	203,944
Property, plant and equipment	75,014,504	72,558,192	71,719,821	70,420,185
Non-current financial assets	0	0	0	0
Current assets	7,492,880	10,539,568	12,000,223	14,611,679
Inventory	472,681	264,030	200,802	256,825
Non-current receivables	20,010	158,049	208,659	226,247
Current receivables	1,767,614	2,417,461	2,244,202	2,136,609
Financial accounts	5,232,575	7,700,028	9,346,560	11,991,998
Accruals/deferrals	7,737	6,597	12,009	1,397
TOTAL EQUITY AND LIABILITIES	82,515,121	83,104,357	83,828,525	85,237,205
Equity	80,923,087	81,488,906	82,068,831	82,969,840
Share capital	71,524,700	71,524,700	71,524,700	71,524,700
Capital funds	0	0	0	0
Funds created from profit	0	0	0	0
Legal reserve fund	7,286,300	7,598,419	7,659,683	7,717,675
Net profit/loss of previous years	-1,009,106	1,753,150	2,304,523	2,826,456
Net profit/loss for the accounting period	3,121,193	612,637	579,925	901,009
Liabilities	1,592,034	1,615,451	1,759,694	2,267,365
Provisions	122,127	117,079	89,835	117,065
Non-current liabilities	29,091	73,719	195,684	154,465
Current liabilities	1,440,816	1,424,653	1,474,175	1,995,835
Accruals/deferrals	0	0	0	0

11 EKONOMICKÁ A FINANČNÁ VÝKONNOSŤ SPOLOČNOSTI

Individuálny výkaz ziskov a strát v skrátrenom rozsahu (v eurách)

	2014	2015	2016	2017
Tržby z predaja služieb, tovaru, aktivácia	16 819 302	18 348 851	20 031 416	20 672 690
Spotreba materiálu, energie, tovaru a opravné položky k zásobám	220 306	667 128	771 355	465 663
Služby	8 719 991	12 725 948	14 123 659	14 309 379
Osobné náklady	782 830	924 990	809 172	1 125 593
Dane a poplatky	114 722	115 272	145 758	147 627
Odpisy DNM a DHM	3 377 501	3 409 770	3 468 062	3 559 519
Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu	-	-	85 792	19 821
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a materiálu	-	-	91 176	17 533
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	1 522	19 385	15 803	22 150
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	22 377	54 250	190 846	187 894
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	3 583 097	470 878	532 983	901 453
Výnosové úroky	6 179	10 604	406	0
Kurzové zisky	9	0	0	9
Nákladové úroky	0	0	0	0
Kurzové straty	6	0	12	0
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	0	0	0
Ostatné náklady na finančnú činnosť	347	501	745	554
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	5 835	10 103	-351	-545
Daň z príjmov z bežnej činnosti	-	-131 656	-47 293	-101
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti	-	-	-	-
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	3 588 932	612 637	579 925	901 009

11 ECONOMIC AND FINANCIAL PERFORMANCE OF THE COMPANY

Income statement (in EUR) 2014 - 2016

	2014	2015	2016	2017
Revenue from the sale of own products and services	16,819,302	18,348,851	20,031,416	20,672,690
Consumed raw materials, energy consumption, consumption of merchandise and adjustments for inventory	220,306	667,128	771,355	465,663
Services	8,719,991	12,725,948	14,123,659	14,309,379
Personnel expenses	782,830	924,990	809,172	1,125,593
Taxes and fees	114,722	115,272	145,758	147,627
Depreciation of tangible and intangible fixed assets	3,377,501	3,409,770	3,468,062	3,559,519
Revenue from the sale of non-current assets and raw materials	0	0	85,792	19,821
Carrying value of non-current assets sold and raw materials sold	0	0	91,176	17,533
Other operating income	1,522	19,385	15,803	22,150
Other operating expenses	22,377	54,250	190,846	187,894
Profit from operations	3,583,097	470,878	532,983	901,453
Interest income	6,179	10,604	406	0
Exchange rate gains	9	0	0	9
Interest expense	0	0	0	0
Exchange rate losses	6	0	12	0
Other income from financial activities	0	0	0	0
Other expenses related to financial activities	347	501	745	554
Profit/loss from financial activities	5,835	10,103	-351	-545
Income tax on ordinary activities	0	-131,656	-47,293	-101
Profit/loss from extraordinary activities after tax	0	0	0	0
Profit/loss for the accounting period after tax	3,588,932	612,637	579,925	901,009

12 DODATOČNÉ INFORMÁCIE

Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa:

Po 31. decembri 2017 nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja:

Spoločnosť vykázala nulové náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Nadobúdanie vlastných akcií:

Spoločnosť nenadobúda vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy ani obchodné podiely materskej účtovnej jednotky podľa § 22 zákona o účtovníctve.

Organizačná zložka účtovnej jednotky v zahraničí:

Spoločnosť nedisponuje organizačnou jednotkou v zahraničí.



12 ADDITIONAL INFORMATION

Important events that have occurred since the end of the financial year:

After 31.12.2017 no events having significant impact on the fair presentation of financial statements have occurred.

Costs of activity in research and development:

The company has recorded zero costs of activity in research and development.

Acquisitions of company's own shares:

The company does not acquire its own shares, temporary letters, share deals and shares, temporary letters nor share deals of the parent accounting unit according to § 22 of the Accounting Act.

Organizational unit of the entity abroad:

The company does not command any organizational unit abroad.





ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA
K 31. DECEMBRU 2017
A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA Z AUDITU
ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY K 31.12.2017
spoločnosti
Spoločnosť pre skladovanie, a. s.
Trakovice 461, 919 33 Trakovice**

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA



TAX-AUDIT Slovensko®, spol. s r. o., Kapušská 14, 917 01 Trnava
IČO: 36 219 835, DIČ: 2000160463, IČ DPH: SK 2000160463
Tel.: 033/5349291, Fax: 033/5349293, Mobil: 0908 754 117, Mail: taxaudit@slovaket.sk, www.taxaudit.slovaket.sk



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom a predstavenstvu spoločnosti Spoločnosť pre skladovanie, a. s.

Správa z auditu účtovnej zvierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej zvierky spoločnosti Spoločnosť pre skladovanie, a. s. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2017, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná zvierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej zvierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej zvierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú zvierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej zvierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej zvierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej zvierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť neč tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej zvierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná zvierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivé alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej zvierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2017 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

Trnava, 28.03.2018

TAX - AUDIT Slovensko, spol. s r. o.

Kapitulská 14

917 01 Trnava

Obchodný register Trnava, odd.: Sro, ě. vložky: 10185/T

Licencia SKAU ě. 131

Ing. Ružena Štraková, MBA

Zodpovedný audítora

Licencia SKAU ě. 797



Ružena Štraková

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA



LICENCIA

na poskytovanie auditorských služieb

číslo: **131**

vydaná na základe § 34 ods. 3 zákona 466/2002 Z.z.
o auditoroch a Slovenskej komore auditorov podľa § 6

Obchodné meno : _____

TAX - AUDIT Slovensko, spol. s r.o.

Zapísaný do OR: **Okresný Súd Trnava**

Identifikačné číslo spoločnosti (IČO): **36219835**

Dátum zápisu do zoznamu auditorských spoločností: **02.04.1997**

Vydané v Bratislave dňa: **01.03.2004**




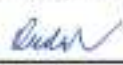

Jana Pála

prezident SKAu


Evidencia príjmov zaobstarávaných
služieb a podnikov (slovensky)

* 000180


13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

UZPODVIH_1		ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA podnikateľov v podvojnóm účtovníctve			
Úč: POD		zostavená k 31.12.2017			
<p>Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšu zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne. Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.</p> <p>Ā Ā B Ā C Ā D Ā E Ā F Ā G Ā H Ā I Ā J Ā K Ā L Ā M Ā N Ā O Ā P Ā Q Ā R Ā Š Ā T Ā Ů Ā V Ā X Ā Y Ā Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9</p>					
Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac Rok		
2023843382	x riadna	malá	Za obdobie	od	01 2017
ICO	mimoriadna	x veľká		do	12 2017
47400781	príručná	(vymať sa x)	Bezprázdne predchádzajúce obdobie	od	01 2016
BK NACE				do	12 2016
52.10.0					
Priložené súčasti účtovnej závierky					
<input checked="" type="checkbox"/> Súvaha (Úč POD 1-01) <small>(v celých eurách)</small>		<input checked="" type="checkbox"/> Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) <small>(v celých eurách)</small>		<input checked="" type="checkbox"/> Poznámky (Úč POD 3-01) <small>(v celých eurách alebo euronách)</small>	
Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky					
SPOLOČNOSŤ PRE SKLADOVANIE, A. S.					
Sídlo účtovnej jednotky					
Ulica			Číslo		
TRAKOVICE			461		
PSČ		Obec			
91933		TRAKOVICE			
Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti					
OBCHODNÝ REGISTER OKRESNÉHO SÚDU V TRNAVE, ODDIEL SA, VLOŽKA 10607/T					
Telefónne číslo			Faxové číslo		
E-mailová adresa					
Zostavená dňa:		Schválená dňa:		Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:	
09.02.2018		. . 20		 	
Záznamy daňového úradu					
<div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>					
Miesto pre evidenčné číslo			Odstatok prezentačnej pošty daňového úradu		
MF SR L 1809/2014 Generovaná z PDF - Accord Solutions, s.r.o., Malina Orange Sheet 1					


13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

ÚZPODv14.2		Súvaha úč POD 1 - 01		Dič 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		IČO 4 7 4 0 0 7 8 1			
Cena- stava a	STRANA AKTÍV b	Edu- kačná c	Bebné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			
			1	Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto - 2	Netto - 3	Netto - 3		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01		1 0 0 1 8 5 9 2 4	8 5 2 3 7 2 0 5				
				1 4 9 4 8 7 1 9			8 3 8 2 8 5 2 5		
A.	Neobčasný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02		8 5 5 7 2 8 4 8	7 0 6 2 4 1 2 9				
				1 4 9 4 8 7 1 9			7 1 8 1 6 2 9 3		
A.1.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03		2 2 9 4 0 0	2 0 3 9 4 4				
				2 5 4 5 6			9 6 4 7 2		
A.1.1.	Aktivované náklady na vývo (012) - 072, 091A/	04							
2.	Sobier (013) - 073, 091A/	05		2 2 9 4 0 0	2 0 3 9 4 4				
				2 5 4 5 6			9 6 4 7 2		
3.	Oceňovacie právo (014) - 074, 091A/	06							
4.	Goodwill (015) - 075, 091A/	07							
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (016, 017) - 076, 079, 07X, 091A/	08							
6.	Ošetrovaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093/	09							
7.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - 095A/	10							
A.1.1.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11		8 5 3 4 3 4 4 8	7 0 4 2 0 1 8 5				
				1 4 9 2 3 2 6 3			7 1 7 1 9 8 2 1		
A.1.1.	Posemily (031) - 092W/	12							
2.	Stavby (032) - 081, 092W/	13		8 4 7 3 9 6 3 3	6 9 9 7 1 6 6 9				
				1 4 7 6 7 9 6 4			7 0 2 1 6 4 8 2		
3.	Samostatné hmotné veci a súborny hmotných vecí (032) - 082, 092W/	14		3 0 9 5 3 5	1 5 4 2 3 6				
				1 5 5 2 9 9			1 5 3 8 3 9		


13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

UZPODv14_3		Súvaha		oic 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		ičo 4 7 4 0 0 7 8 1			
Dana stavu a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			
			t	Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2	Netto 3			
4.	Právomocné celky trvalých pohľadáv (025) - /065, 092A/	15							
5.	Základné stádo a Fačné zvieratá (026) - /066, 092A/	16							
6.	Detálny dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /069, 09X, 092A/	17							
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18		2 9 4 2 8 0	2 9 4 2 8 0			1 3 4 9 5 0 0	
8.	Poskytnuté predávky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /096A/	19							
9.	Opravná položka k nadhodnotenému majetku (+/- 097) +/- 000	20							
A.IB.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21							
A.II.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22							
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23							
3.	Ostatné realizačné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24							
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (064A) - /096A/	25							
5.	Pôžičky v rámci prekladovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (065A) - /096A/	26							
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27							
7.	Ostatné cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (068A, 069A, 06XA) - /096A/	28							


13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

ÚP00V14.4		Súvaha		DIČ 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		IČO 4 7 4 0 0 7 8 1			
Číslo účtu	STRANA AKTÍV b	Číslo účtu	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3			
			Korekcia - časť 2						
8.	Písomný a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (08A, 08TA, 09A, 09TA) - /08A/	29							
9.	Účty v bankách a dobou viazanosti dlhová ako jeden rok (22KA)	30							
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (04I) - /086A/	31							
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (05I) - /095A/	32							
B.	Obebný majetok r. 34 + r. 41 + r. 52 + r. 66 + r. 71	33		1 4 6 1 1 6 7 9	1 4 6 1 1 6 7 9			1 2 0 0 0 2 2 3	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34		2 5 6 8 2 5	2 5 6 8 2 5			2 0 0 8 0 2	
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /181, 18X/	35		2 5 6 8 2 5	2 5 6 8 2 5			2 0 0 8 0 2	
2.	Nedokončená výroba a pohotovú viacletú výrobu (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36							
3.	Výrobky (123) - /194/	37							
4.	Zvieratá (124) - /195/	38							
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39							
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (014A) - /091A/	40							
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41		2 2 6 2 4 7	2 2 6 2 4 7			2 0 8 6 5 9	
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného súlytu (r. 43 až r. 45)	42							


13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

UZP00v14.5		Súvaha		DIČ 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		IČO 4 7 4 0 0 7 8 1			
Štátno- áreš	STRANA AKTÍV	Číslo účtu	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
			1	2	3	4	5	6	
			Brutto - časť 1	Neto 2			Neto 3		
			Korekcia - časť 2						
1.a.	Pohľadivky z obchodného styku voči pripojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 316A) - /391A/	43							
1.b.	Pohľadivky z obchodného styku v rámci podielovej úasti okrem pohľadiviek voči pripojeným účtovným jednotkám (317A, 318A, 319A, 314A, 315A, 316A) - /391A/	44							
1.c.	Ostatné pohľadivky z obchodného styku (311A, 312A, 315A, 314A, 315A, 316A) - /391A/	45							
2.	Čistá hodnota zálohy (315A)	46							
3.	Ostatné pohľadivky voči pripojeným účtovným jednotkám (391A) - /391A/	47							
4.	Ostatné pohľadivky v rámci podielovej úasti okrem pohľadiviek voči pripojeným účtovným jednotkám (391A) - /391A/	48							
5.	Pohľadivky voči spoločnostiam, ústavom a združeniam (354A, 355A, 359A, 363A) - /391A/	49							
6.	Pohľadivky z derivátových operácií (373A, 376A)	50							
7.	Iné pohľadivky (335A, 336A, 339A, 371A, 374A, 376A, 378A) - /391A/	51	1 3 2 6		1 3 2 6		1 3 2 6		
8.	Očistená daňová pohľadivka (481A)	52	2 2 4 9 2 1		2 2 4 9 2 1		2 0 7 3 3 3		
B.II.	Krátkodobé pohľadivky súčet (r. 54 + r. 55 až r. 57)	53	2 1 3 6 6 0 9		2 1 3 6 6 0 9		2 2 4 4 2 0 2		
B.II.1.	Pohľadivky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	2 1 3 5 7 8 7		2 1 3 5 7 8 7		2 1 2 9 4 9 8		
1.a.	Pohľadivky z obchodného styku voči pripojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 316A) - /391A/	55	2 1 6 0 0		2 1 6 0 0		2 1 6 0 0		
1.b.	Pohľadivky z obchodného styku v rámci podielovej úasti okrem pohľadiviek voči pripojeným účtovným jednotkám (317A, 318A, 319A, 314A, 315A, 316A) - /391A/	56							


13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

UZPOV14#		Súvaha		DIČ 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		IČO 4 7 4 0 0 7 8 1			
Označenie	STRANA AKTÍV	Číslo pozície	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			
			Brutto - časť 1		Netto 2				
			Korekcia - časť 2			Netto 3			
1.a	Čistné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 114 187		2 114 187		2 107 898		
2.	Časť hodnota záležitosti (316A)	58							
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59							
4.	Čistné pohľadávky s námi podielovej spoločnosti a ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60							
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 356A, 35XA, 366A) - /391A/	61							
6.	Sociálne poistenie (366A) - /391A/	62							
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63					1 147 04		
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64							
9.	Iné pohľadávky (365A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 376A) - /391A/	65	8 2 2		8 2 2				
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (z 67 až z 70)	66							
B.IV.1	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 252A, 256A, 257A, 258A) - /291A, 292A/	67							
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 252A, 256A, 257A, 258A) - /291A, 292A/	68							
3.	Vlastné akcie a vlastné spoločnostné podiely (252)	69							
4.	Ostatný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70							


13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

LZPCDv14.7		Súvaha Úč POD 1 - 01		DIČ 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2 IČO 4 7 4 0 0 7 8 1			
Značka a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1 Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	2 Netto	3 Netto		
K.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 199 199 8	1 199 199 8	9 346 560		
B.V.1.	Peňažie (211, 213, 21X)	72	1 98 9	1 98 9	5 980		
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 281)	73	1 199 000 9	1 199 000 9	9 340 580		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 39 7	1 39 7	1 200 9		
C.1	Náklady budúcich období dlhodobé (361A, 362A)	75					
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (361A, 362A)	76	1 39 7	1 39 7	1 200 9		
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (365A)	77					
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (365A)	78					
Značka a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5		
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 82 + r. 101 + r. 141	19	8 523 720 5		8 382 852 5		
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 88 + r. 93 + r. 97 + r. 132	80	8 296 984 0		8 206 883 1		
A.I.	Základné imanie - súčet (r. 82 až r. 84)	81	7 152 470 0		7 152 470 0		
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 401)	82	7 152 470 0		7 152 470 0		
2.	Zmena základného imania +/- 419	83					
3.	Poňaličivky za upísané vlastné imanie (/-063)	84					
A.II.	Emisné náklady (412)	85					
A.IB.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86					
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	7 717 67 5		7 659 68 3		
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedělitelný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	7 717 67 5		7 659 68 3		
2.	Reservný fond na vlastné akcie a vlastné poděly (417A, 421A)	89					


13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

UZPOČNÁ 8		Súvaha		číslo účtovnej jednotky		číslo účtovnej jednotky	
Účtovná zväzok 1 - 01		DIČ 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		IČO 4 7 4 0 0 7 8 1			
Štruktúra	STRANA PASÍV	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne prechádzajúce účtovné obdobie			
a	b	c	d	e		f	
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90					
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91					
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92					
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z preceňovania súčastí (r. 94 až r. 96)	93					
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z preceňovania majetku a záväzkov (+/- 414)	94					
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových súčastí (+/- 415)	95					
3.	Oceňovacie rozdiely z preceňovania pri zličení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96					
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	2 8 2 6 4 5 6	2 3 0 4 5 2 3			
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (429)	98	2 8 2 6 4 5 6	2 3 0 4 5 2 3			
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (-429)	99					
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/- c. 01 - (-) c. 81 + r. 85 + c. 88 + r. 87 + r. 93 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	9 0 1 0 0 9	5 7 9 9 2 5			
B.	Záväzky z r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 130 + r. 139 + r. 148	101	2 2 6 7 3 6 5	1 7 5 9 6 9 4			
B.I.	Dlhodobé záväzky súčastí (r. 103 až r. 117)	102	1 5 4 4 6 5	1 9 5 6 8 4			
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčastí (r. 104 až r. 106)	103					
1.a	Záväzky z obchodného styku voči pripojeným účtovným jednotkám (321A, 476A, 478A)	104					
1.b	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasťi súčastí záväzkov voči pripojeným účtovným jednotkám (321A, 476A, 478A)	105					
1.c	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 476A, 478A)	106					
2.	Čistá hodnota záväzkov (316A)	107					
3.	Ostatné záväzky voči pripojeným účtovným jednotkám (471A, 473A)	108					
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasťi súčastí záväzkov voči pripojeným účtovným jednotkám (471A, 473A)	109					
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 479A)	110	1 2 4 8 9 0	1 5 7 3 0 9			
6.	Dlhodobé príspevky (475A)	111					
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112					
8.	Vydané dlhopisy (473A/-225A)	113					
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	2 9 5 7 5	3 8 3 7 5			
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 479A)	115					
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116					
12.	Odborení daňový záväzok (401A)	117					

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

ÚČPODV14.9		Súvaha		Dič 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		IČO 4 7 4 0 0 7 8 1			
Učtovná zväzok	STRANA PASÍV	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie					
a	b	c	d	e	f				
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118							
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119							
2.	Ostatné rezervy (455A, 455A)	120							
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121							
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 122 + r. 127 až r. 135)	122	1 9 9 5 8 3 5	1 4 7 4 1 7 5					
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 7 5 4 5 3 5	1 2 9 1 0 7 8					
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 327A, 475A, 476A, 478A, 479A)	124	1 1 7 9 3 6 0	9 6 9 1 2 1					
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podnikovej účtovnej jednotky voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 327A, 475A, 476A, 478A, 479A)	125							
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 327A, 475A, 476A, 478A, 479A)	126	5 7 5 1 7 5	3 2 1 9 5 7					
2.	Čistá hodnota záväzky (316A)	127							
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128							
4.	Ostatné záväzky v rámci podnikovej účtovnej jednotky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129							
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniam (364, 365, 366, 367, 368, 388A, 478A, 478A)	130							
6.	Záväzky voči zveriteľcom (301, 303, 30X, 479A)	131	6 1 6 1 2	5 8 6 8 3					
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (335A)	132	4 0 0 7 6	3 1 6 4 8					
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 3 8 5 0 4	9 2 7 3 1					
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134							
10.	Iné záväzky (372A, 375A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 1 0 8	3 5					
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 1 7 0 6 5	8 9 8 3 5					
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	2 6 4 8 6	1 8 9 1 7					
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 456A, 45XA)	138	9 0 5 7 9	7 0 9 1 8					
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 465A, 46XA)	139							
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, (-)255A)	140							
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141							
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142							
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143							
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144							
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145							

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

UZPOČÍTA, I.E		Výkaz zákov a záží Úč PCD 2 - 01		DIČ 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		ico 4 7 4 0 0 7 8 1			
Ozna- čenie a	Text b	Celo- stavu c	Skutočnosť						
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2					
*	Čistý obrát (čistý účt. tr. 8 podľa záčona)	01	2 0 6 7 2 6 9 0	2 0 0 3 1 4 1 6					
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 02 až r. 09)	02	2 0 7 1 4 6 6 1	2 0 1 3 3 0 1 1					
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03							
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04							
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 0 6 7 2 6 9 0	2 0 0 3 1 4 1 6					
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtovná skupina 61)	06							
V.	Aktivácia (účtovná skupina 62)	07							
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 9 8 2 1	8 5 7 9 2					
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	2 2 1 5 0	1 5 8 0 3					
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 23 + r. 24 + r. 26 + r. 28	10	1 9 8 1 3 2 0 8	1 9 6 0 0 0 2 8					
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11							
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neklasifikovaných dodávok (501, 502, 503)	12	4 6 5 6 6 3	7 7 1 3 5 5					
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13							
D.	Služby (účtovná skupina 01)	14	1 4 3 0 9 3 7 9	1 4 1 2 3 6 5 9					
E.	Ostatné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 1 2 5 5 9 3	8 0 9 1 7 2					
E.1.	Mzňové náklady (521, 522)	16	7 0 8 5 1 1	4 9 1 5 8 7					
2.	Ostatné členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	1 0 8 0 9 0	1 0 8 0 6 0					
3.	Náklady na sociálne poisťenie (524, 525, 526)	18	2 8 7 5 5 3	1 9 6 2 8 2					
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 1 4 3 9	1 3 2 4 3					
F.	Dane a poplatky (účtovná skupina 53)	20	1 4 7 6 2 7	1 4 5 7 5 8					
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	3 5 5 9 5 1 9	3 4 6 8 0 6 2					
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	3 5 5 9 5 1 9	3 4 6 8 0 6 2					
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (552)	23							
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	1 7 5 3 3	9 1 1 7 6					
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25							
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 553, 557)	26	1 8 7 8 9 4	1 9 0 8 4 6					
**	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	9 0 1 4 5 3	5 3 2 9 8 3					

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

VÝKAZ ZISKOV A STRÁŤ (Úč. PDD 2 - 01)		DIČ 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2	ICo 4 7 4 0 0 7 8 1	Skutočnosť	
Označenie a	Text b	Označenie c	Skutočnosť		
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2	
-	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	26	5 8 9 7 6 4 8	5 1 3 6 4 0 2	
=	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 38 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	39	9	4 0 6	
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (981)	30			
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31			
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (995A)	32			
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (995B)	33			
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (995A)	34			
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 35 až r. 38)	35			
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (995A)	36			
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (995B)	37			
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (995A)	38			
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		4 0 6	
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (995A)	40			
2.	Ostatné výnosové úroky (995A)	41		4 0 6	
XII.	Kurzové zisky (992)	42	9		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (994, 997)	43			
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (998)	44			
=	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	46	5 5 4	7 5 7	
K.	Predané cenné papiere a podiel (981)	45			
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (990)	47			
M.	Operatívne pohľadky k finančnému majetku (+/-) (995)	48			
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49			
N.1.	Nákladové úroky pri prepojení účtovné jednotky (992A)	50			
2.	Ostatné nákladové úroky (992A)	51			
O.	Kurzové straty (993)	52		1 2	
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (994, 997)	53			
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (996, 999)	54	5 5 4	7 4 5	

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

I2P00054_12		Výkaz ziskov a strát Úč.POD 2 - 01		DIČ 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		ico 4 7 4 0 0 7 8 1			
Dok- lens B	Text b	Cislo riadku c	Skutočnosť						
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2					
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 5 4 5	- 3 5 1					
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	9 0 0 9 0 8	5 3 2 6 3 2					
R.	Daň z príjmov (r. 56 + r. 56)	57	- 1 0 1	- 4 7 2 9 3					
R.1.	Daň z príjmov spoločná (591, 595)	58	1 7 4 8 7	2 9 5 7					
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 1 7 5 8 8	- 5 0 2 5 0					
5.	Prívod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60							
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 + r. 57 - r. 60)	61	9 0 1 0 0 9	5 7 9 9 2 5					

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Prázňanky ÚE POD J-01
k individuálnej účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2017

IČO: 47406781
DIČ: 2023843302

Čl. I

VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Názov a sídlo právnickej osoby

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
919 33 Trakovice 461

Účtovná jednotka Spoločnosť pre skladovanie, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“), bola založená 26. augusta 2013 a do obchodného registra bola zapísaná 4. septembra 2013 (Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel Sa, vložka č. 10607/T).

Opis vykonávanej činnosti účtovnej jednotky v nadväznosti na predmet podnikania:

- skladovanie rosy a ropných výrobkov (okrem prevádzkovania verejných skladov),
- sprostredovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- prenájom kancelárskych miest v rozsahu voľnej živnosti,
- prenájom schránkovosti spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom.

Test veľkostnej skupiny účtovnej jednotky (Z.Ze.1)

(Do veľkostnej skupiny veľká účtovná jednotka patrí táka, ktorá za dve po sebe idúce účtovné obdobia spĺňa aspoň dve z troch podmienok - suma netto aktív presiahla 4 000 000 eur, čistý obrát presiahol 8 000 000 eur a priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia presiahol 50).

Názov položky	Rok 2016	Rok 2015	Áno/Nie
Netto aktíva celkom	83 828 524	83 104 357	Áno
Čistý obrát celkom	20 031 416	18 348 851	Áno
Počet zamestnancov	20	18	Nie

Komentár: ÚJ spĺňa veľkostné podmienky na zaradenie do veľkostnej skupiny - veľká účtovná jednotka, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metódy pre túto veľkostnú skupinu (Opatrenie č.MF/25377/2014-74).

2. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 31. mája 2017.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017.

5. Údaje o skupine

Spoločnosť sa zúčastňuje na konsolidovanej účtovnej závierke spoločnosti TRANSPETROL, a.s., so sídlom Šarnovská 38, 821 08 Bratislava, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sa, vložka č. 507/B. V sídle spoločnosti TRANSPETROL, a.s. je možné priamo zahliadať do konsolidovanej účtovnej závierky.

6. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Foamímky Úč POD 3-01

k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

	2017	2016
Priemerný praprošitý počet zamestnancov	21	19
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	21	20
počet vedúcich zamestnancov	2	2

INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Prostavenstvo	Ilg. Gabriela Ondrušová – predseda prostavenstva, vznik funkcie: 10.1.2017 Miroslav Marek – člen prostavenstva Ilg. Filip Vlastavil – člen prostavenstva
Dozensá rada	JUDr. Matěj Porížek Ilg. Tomáš Plavec Peter Hanuš Josef Meisner, vznik funkcie: 10.01.2017

INFORMÁCIE O AKCIONÁROCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Dňa 26. augusta 2013 bola opísaná zmena zázpisu zo zakladateľní Spoločnosti, v ktorej sa uviedlo splatenie základného imania.

Štruktúra akcionárov k 31. decembru 2017 je takáto:

Akcionár	Výška počtu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný počet na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
TRANSPETROL, a. s.	61 904 700	86,55	86,55	-
Správa štátnych hmotných rezerv SR	9 620 000	13,45	13,45	-
Spolu	71 524 700	100,00	100,00	-

Čl. II

INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Podmienky ÚE POD 3-01

k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

2. Informácie o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

3. Informácie o charaktere a účle transakcií, ktoré sa neovädňajú v súbave, pričom sa svádza finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku

Účtovná jednotka nemá pre tento bod obsahovú náplň.

4. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Spoločnosť účtuje o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku.

Nezhodnosti vložené do základného imania formou sepašného vkladu sa oceňujú v cene umanej za vklad.

Nakupovaný dlhodobý majetok sa oceňuje obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (čo, preprava, montáž, poštové a pod.).

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovované vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného prechodu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	5-10	lineárna	20
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	razom	jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovované vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného prechodu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Poznámky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	10 a 30	lineárna	10 a 3,3
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	lineárna	8,3 až 25
Dopravné prostriedky	5	lineárna	20
Drobný dlhodobý hmotný majetok	Razom	jednorazový odpis	100

Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť neúčtuje o dlhodobom finančnom majetku.

Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou), alebo čistou realizačnou hodnotou.

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Poznámky k účtovnej zúčtovanej závierke k 31. decembru 2017

k individuálnej účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2017

IČO: 4740781

DIČ: 2023843382

Obstarávanie omnia zahŕňa ceny, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním (dôj, prepravu, poistenie, provízie, a pod.), zrušené o dohody, skontó, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod. Úroky z úverov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Úbytok zásob sa účtuje v skutočnej obstarávacej cene spôsobom, keď prvá cena na ocenenie prirátka prírodného druhu majetku sa použije ako prvá cena na ocenenie úbytku tohto majetku (tzn. FIFO metóda).

Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou, postupne pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Tuto ocenenie sa znižuje o počtybné a nevymožiteľné pohľadávky.

Pri dlhodobých pôžičkách a pohľadávkach, ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky alebo pôžičky dlhšia ako jeden rok, upravuje sa hodnota tejto pohľadávky alebo pôžičky formou opravnej položky, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta, ak súčet súčasných budúcich peňažných príjmov a peňažných diskontných faktorov.

Finančné účty

Príťažné promiečky a cenisy sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravou položkou.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady včasnej a čistej súvahy a účtovných období.

Zníženie hodnoty majetku a opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

Zníženie hodnoty dlhodobého majetku a zásob

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, je účtovná hodnota majetku Spoločnosti, alebo ako odložený dlhovej pohľadávky posudzovaná s cieľom zistiť, či existujú indikátory, že by mohlo dôjsť k zníženiu hodnoty majetku. Ak takéto indikátory existujú, potom sa odhadujú predpokladané budúce ekonomické úžitky z daného majetku.

Opravné položky vykazované v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruší iba v rozsahu, v aľom účtovná hodnota majetku neprevyšuje účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

Zníženie hodnoty finančného majetku a pohľadáv

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa finančný majetok, ktorý nie je ocenený reálnou hodnotou posudzujú s cieľom zistiť, či existujú objektívne dôkazy zníženia jeho hodnoty.

Medzi objektívne dôkazy o znížení hodnoty finančného majetku patrí nesplacenie dlhu alebo protiprávne konanie dlžníka, reštrukturalizácia pohľadávok Spoločnosti za podmienok, z ktorých by Spoločnosť za normálnej situácie neuvážovala, indikácie, že na majetok dlžníka alebo emitera bude vyhlásený konkurz, alebo skutočnosť, že pre cenový papier prestal existovať aktívny trh. Objektívne dôkazy o znížení hodnoty investícií do majetkových cenových papierov je aj významné alebo dlhodobé zníženie ich trhovej hodnoty pod úroveň ich obstarávacej ceny.

Predpokladané budúce ekonomické úžitky z investícií Spoločnosti v podielových cenových papieroch a v podieloch a z pohľadávok sa vypočítajú ako súčasná hodnota odhadovaných diskontovaných budúcich peňažných tokov. Pri určení súčasnej hodnoty úverov a pohľadávok sa tiež berie do úvahy schopnosť a výkonnosť dlžníka a hodnota kolaterálov a ziskov od tretích strán.

Opravná položka sa zruší, ak náležité zvýšenie predpokladaných budúcich ekonomických úžitkov možno objektívne spájať s udalosťou, ktorá nastala po vykázaní opravnej položky.

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Pezináky ÚE PDD 3-01
k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

IČO: 47400781
DIČ: 2023443382

Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobná, že v budúcnosti má jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s naturálnym časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na fardku vecne príslušného účtu rezerv so súvzdačným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časť sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Tvorba rezervy na bonusy, rabaty, akontá a zniženie kúpnej ceny pri reklamácii sa účtuje ako zniženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzdačným zápisom v prospech účtu rezerv.

Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obnovečnou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Odlúčenie dane

Odlúčenie dane (odlúčenie daňovej pohľadávky a odlúčený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vyhlásenou v zväzbe s ich daňovou základňou,
- rozdíl medzi imouneň daňovú stratu v budúcnosti, ktorú sa rozumie možnosť odpísať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- rozdíl medzi previesť nevyužitú daňovú odpisy a iné daňové nároky do budúcich období.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu, podporu alebo príspevok sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súhlas, že sa dotácia poskytne.

Dotácie na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpisujú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti so začlenením odpisov z tohto dlhodobého majetku.

Dotácie na úhradu nákladov, ktoré kompenzujú konkrétne náklady spojené s činnosťou Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpisujú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Prenájom (lízing) Spoločnosť ako nájemca

Finančný prenájom. Spoločnosť oceňuje o finančnom prenájme.

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájemca. Prenájom majetku firmou operatívneho leasingu sa účtuje do výnosov príbežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

Prenájom (lízing) Spoločnosť ako prenajímateľ

Finančný prenájom. Spoločnosť oceňuje o finančnom prenájme.

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájemca. Prenájom majetku firmou operatívneho leasingu sa účtuje do výnosov príbežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

Cudzí mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Príspevky ÚČ POD 3-01

k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddávok) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom uverejneným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtu sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddávky v cudzej mene prostredníctvom útu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom uverejneným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddávky v cudzej mene na účel zriadený v osobách a z účtu zriadeného v osobách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo prečísané.

Prijaté a poskytnuté preddávky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

Výnosy

Tržby za vlastné výrobky a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež zatiahnuté o zľavy a zľátky (roboty, bonusy, skomá, dobroty a pod.), bez ohľady na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Porovnateľné údaje

Ak v dôsledku zmeny účtovných metód a účtovných zisad nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastkach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa srovnávanie o neporovnateľných hodnotách v poznámkach.

5. Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov a 429 - Neukradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opisy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

ČLIII

INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETLUJÚ POLOŽKY SÚVAHY

I. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prílohou o petybe dlhodobého hmotného a nehmotného majetku od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 je uvedený v tabuľkách na nasledujúcich stranách.

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Správiteľ pre sľadenie, a.s.
Posádny Úč POD 3-01
k individuálnej účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2017.

IČO: 47009781
DIČ: 2023843382

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku 31.12.2017

Dlhodobý nehmotný majetok	Reálne účtovné obdobie									
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	
	Privatné očíslenie	Aktivované základy in vývoj	Softvér	Oceňovacie práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obeťovaný znehmotný majetok	Poskytnuté preddávky in dlhodobý znehmotný majetok	Spoje	
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	99 800	0	0	0	0	0	0	99 800
Prírastky		0	129 600	0	0	0	129 600	0	0	129 600
Úbytky		0	0	0	0	0	129 600	0	0	129 600
Precesy		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia		0	229 400	0	0	0	0	0	0	229 400
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	3 328	0	0	0	0	0	0	3 328
Prírastky		0	22 128	0	0	0	0	0	0	22 128
Úbytky		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Precesy		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia		0	25 456	0	0	0	0	0	0	25 456
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Precesy		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	96 472	0	0	0	0	0	0	96 472
Stav na konci účtovného obdobia		0	203 944	0	0	0	0	0	0	203 944

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Pozemky ÚF POD 3-01
k individuálnej účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2017

IČO: 47480781
DIČ: 202384382

31.12.2016

Božné účtovné obdobie

Dlhodobý nehmotný majetok	Božné účtovné obdobie										
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddávky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu			
Prvotné ocenenie											
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	99 800	0	0	0	0	0	0	0	0	99 800
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Precesny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	99 800	0	0	0	0	0	0	0	0	99 800
Oprávky											
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	3 328	0	0	0	0	0	0	0	0	3 328
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Precesny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	3 328	0	0	0	0	0	0	0	0	3 328
Dopravné prostriedky											
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Precesny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatkové hodnoty											
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	96 472	0	0	0	0	0	0	0	0	96 472

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoľnosť pre obdobia, a.s.
 Pevnosť 15 PPD 3-01
 k individuálnej účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2017

IČO: 47407381
 DIČ: 2023843382

Príloha o pohybe dlhodobého hmotného majetku 31.12.2017

Dlhodobý hmotný majetok	Běžné účtovné obdobie									
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
	Pozemky	Stavby	Samosprávne hmotné veci a súhrny hmotných vecí	Pracovná silová pomocnosť	Základné stredstvá	Ostatný hmotný majetok	Chodiaci dlhodobý hmotný majetok	Poškodený a neplánovane zrušený dlhodobý hmotný majetok	Spolu	
Prváme ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	81 508 293	275 382	0	0	0	1 349 500	0	0	83 133 275
Prírastky	0	3 231 240	79 288	0	0	0	2 176 020	0	0	5 486 528
Úbytky	0	0	48 118	0	0	0	3 231 240	0	0	3 279 358
Prechazy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	84 739 633	399 536	0	0	0	294 280	0	0	85 343 449
Oprávky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	11 229 716	121 563	0	0	0	0	0	0	11 351 279
Prírastky	0	8 476 053	78 871	0	0	0	0	0	0	8 554 924
Úbytky	0	0	45 115	0	0	0	0	0	0	45 115
Prechazy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	14 705 769	155 299	0	0	0	0	0	0	14 861 068
Čistá hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	62 105	0	0	0	0	0	0	0	62 105
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prechazy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	62 105	0	0	0	0	0	0	0	62 105
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	70 216 482	155 819	0	0	0	1 349 500	0	0	71 719 831
Stav na konci účtovného obdobia	0	69 971 669	154 237	0	0	0	294 280	0	0	70 420 186

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoščená pre akcionárov, a.s.
Pozvánky Úč POD 3-01
k individuálnej účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2017

IČO: 4740781
DIČ: 2021841382

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku za obdobia 31.12.2016

Ročné účtovné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hmotné veci a súborny hmotný veci	Petrovateľské ceľky trvalých pomatoch	Základné stádo a ďalšie zvieratá	Ostatný		Poskytnuté		Spolu
						dlhodobý krmný majetok	iný majetok	prídavky na dlhodobý hmotný majetok	iný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k
Prvotná oceňenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	80 174 105	296 756	0	0	0	0	48 246	0	80 519 107
Prírastky	0	3 334 288	81 996	0	0	0	1 301 254	0	0	3 717 538
Úbytky	0	6	103 370	0	0	0	0	0	0	103 370
Prenosy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	81 508 393	275 382	0	0	0	1 349 508	0	0	83 133 275
Opravný										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	7 830 360	74 260	0	0	0	0	0	0	7 898 720
Prírastky	0	3 428 336	150 354	0	0	0	0	0	0	3 598 910
Úbytky	0	0	103 371	0	0	0	0	0	0	103 371
Prenosy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	11 229 716	121 543	0	0	0	0	0	0	11 351 259
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	62 195	0	0	0	0	0	0	0	62 195
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prenosy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	62 195	0	0	0	0	0	0	0	62 195
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	72 287 450	222 596	0	0	0	0	48 246	0	72 598 192
Stav na konci účtovného obdobia	0	70 216 482	153 839	0	0	0	0	1 349 508	0	71 719 829

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Poznámky ÚČ PDD 3-01

k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2016

IČO: 47600781

DIC: 2023843382

Spoločnosť nemá zriadené záložné peniaze na dlhodobý hmotný majetok. Spoločnosť má poistené motorové vozidlá. Ide o poisťovné zmluvy:

Povinné zmluvné poistenie, zmluva uzatvorená na dobu neurčitú od 7.3.2014, limit poisťného plnenia A 5 mil. eur.
Hovorné poistenie, zmluva uzatvorená na dobu neurčitú, hodnota majetku 286 319 eur.

Spoločnosť má poistený ďalší majetok ako aj zodpovednosť za škodu prostredníctvom materskej spoločnosti TRANSPETROL, a.s.

Pohľadávky

Vzhľadom na skutočnosť pohľadávok, Spoločnosť netvorila k pohľadávkam žiadne opravné položky.

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
	EUR	EUR
Pohľadávky v lehote splatnosti	2 137 795	2 130 824
Pohľadávky po lehote splatnosti	140	0
Spolu	2 137 935	2 130 824

Súčasťou tabuľky o vekovej štruktúre pohľadávok za bežné účtovné obdobie nie je odložený daňový pohľadávka (účet 431). Informácie o odloženej dani sú uvedené v nasledujúcom bode.

Pohľadávky nie sú zabezpečené širším druhom širšieho zabezpečenia. Spoločnosť má neobmedzené právo na nakladanie s pohľadávkami.

Zásoby

Spoločnosť neúčtovala opravnú položku k zásobám v roku 2017.

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Przenimky Úč POD J-01
k individuálnej účtovej závierke zostavenej k 31. decembru 2017

IČO: 47410781
DIČ: 2023843382

Odfňožení daňová pohľadávka

Výpočet odfňoženej daňovej pohľadávky je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Dčasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	519 495	458 650
- odpočítateľné	519 495	458 650
- zdaniťelné		
Dčasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	551 558	528 652
- odpočítateľné	551 558	528 652
- zdaniťelné	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0	0
Sažba dane z príjmov (v %)	21%	21%
Odfňožení daňová pohľadávka	0	0
Uplatnená daňová pohľadávka	-17 588	-50 250
Zníčťované ako zníženie nákladov	-17 588	-50 250
Zníčťované do vlastného imania	0	0
Odfňožení daňový zisk	224 921	2 873
Zmena odfňoženího daňového zväzku	222 848	0
Zníčťované ako náklad	0	0
Zníčťované do vlastného imania	0	0

Suma odfňoženej daňovej základne 519 495 € predstavuje rozdiel medzi účtovnou a daňovou zostatkovou cenou dlhodobého hmotného majetku. Suma odfňoženej daňovej základne 551 558 € predstavuje rezervu na odmeny zamestnancov, záväzky, audít, návrh výročnej správy, transférovú dokumentáciu a neuhrazené faktúry zo prevzatých služieb a nájom.

Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účet v banke a ceníky. Účtom v banke má Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Priznávky ÚČ POD 3-01

k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

IČO: 47400781

DôC: 2021843382

31. 12. 2017 31. 12. 2016

Pokladička, cenný	1 989	5 990
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	11 990 009	9 340 590
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Poskytce na ceste	0	0
Spolu	11 991 998	9 346 580

Časové rozlíšenie

Idé o tieto položky:

31. 12. 2017 31. 12. 2016

Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Servisné služby	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	1 397	12 009
Mobilné služby	0	0
Poistné	790	11 471
Predplátne na nasledujúci rok	559	523
Ostatné	48	15
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Prezjom	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Prezjom	0	0
úroky z termín. vkladu	0	0
Spolu	1 397	12 009

Goodwill

Účtovná jednotka pre tento bod nemá obsahovú náplň.

Výskumná a vývojová činnosť

Účtovná jednotka pre tento bod nemá obsahovú náplň.

Dlhodobý finančný majetok

Účtovná jednotka pre tento bod nemá obsahovú náplň.

Zákazníková výroba

Účtovná jednotka pre tento bod nemá obsahovú náplň.

Vlastné imanie

Základné imanie Spoločnosti k 31. decembru 2017 je 71 524 790 EUR (k 31. decembru 2016: 71 524 790 EUR).

Účtovný zisk za rok 2016 vo výške 579 925 EUR bol rozdelený takto:

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Pozvánky ÚE POD 3-01
k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

IČO: 47480781
DIČ: 2023843382

	EUR
Výplata dividend	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel do ziskového rezervného fondu	57 992
Ukráda straty minulých období	0
Prevod na nerozdelený zisk	221 933
Spolu	579 925

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2017 vo výške 901 609 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návlek statutuálneho orgánu v aktuálnom zázname je takýto:

- prídel do ziskového rezervného fondu 90 101 EUR,
- prevod na nerozdelený zisk minulých rokov 810 908 EUR.

Rezervy

Príručie rezervy za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Spoločnosť tvorila len krátkodobé rezervy, teda predpokladajú rok podlieha je rok 2018.

	Bežné účtovné obdobie (rok 2017)						
	Šar		Tvorba	Posilnie	Zrušenie	Šar	
	k 31. 12. 2016					k 31. 12. 2017	
a	b	c	d	e	f		
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0	0	
Ostatné rezervy dlhodobé							
Záručné opisy	0	0	0	0	0	0	
Oddhodné do účtovného	0	0	0	0	0	0	
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0	0	
Krátkodobé rezervy, z toho:	89 835	117 845	89 835	0	117 065		
Zákonné rezervy krátkodobé							
Matky za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	18 917	26 486	18 917	0	26 486		
Rezerva na mieše	0	0	0	0	0		
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	18 917	26 486	18 917	0	26 486		
Ostatné rezervy krátkodobé							
Rezerva na vypracovanie a overenie účtovnej závierky a zostavenie	35 960	35 960	35 960	0	35 960		
Rezerva na zostavenie výročnej správy týkajúcej sa vykazovania	0	10 000	0	0	10 000		
Rezerva na vypracovanie transferencej dokumentácie týkajúcej	0	3 000	0	0	3 000		
Odmerny pracovného vzťahu	34 958	41 619	34 958	0	41 619		
Odstupní zariadení	0	0	0	0	0		
Pokuty a penále	0	0	0	0	0		
inš	0	0	0	0	0		
	38 918	80 579	38 918	0	80 579		
Nevyúčtované odlišky majetku	0	0	0	0	0		
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	38 918	80 579	38 918	0	80 579		

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, z.s.
Poznámky ÚE PDD 3-01

k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

Závazky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Dlhodobé záväzky spolu	124 890	157 309
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	124 890	157 309
Krátkodobé záväzky spolu	1 995 835	1 474 175
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 995 835	1 472 852
Závazky po lehote splatnosti	0	1 323

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2017 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	1 179 360	1 179 360	0	0
Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	575 175	575 175	0	0
Čistá hodnota záväzky	0	0	0	0
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	124 890	0	124 890	0
Dlhodobé prijaté predfávky	0	0	0	0
Dlhodobé zmesky na úhradu	0	0	0	0
Výdané dlhopisy	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky	0	0	0	0
Závazky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0
Závazky voči zamestnancom	61 612	61 612	0	0
Závazky zo sociálneho poisťovania	40 076	40 076	0	0
Daňové záväzky a dotácie	138 504	138 504	0	0
Závazky z derivátových operácií	0	0	0	0
Iné záväzky	1 108	1 108	0	0
	2 120 725	1 995 835	124 890	0

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Poznámky Úč POD 3-01
k individuálnej účtovej závierke zostavenej k 31. decembru 2017

IČO: 4740781
DIČ: 2023843382

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2017 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	969 121	969 121	0	0
Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	321 957	321 957	0	0
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	157 309	0	157 309	0
Dlhodobé prijaté preddávky	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky	0	0	0	0
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0
Záväzky voči zamestnávateľom	58 683	58 683	0	0
Záväzky zo sociálneho poistenia	31 648	31 648	0	0
Daňové záväzky a dotácie	92 731	92 731	0	0
Záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0
Iné záväzky	35	35	0	0
	1 431 484	1 474 175	157 309	0

Hodnota záväzkov zabezpečených záložným právom alebo zabezpečených inou formou zabezpečenia, a to s uvedením formy zabezpečenia:

Podoby záväzkov	Bežné účtovné obdobie	
	Forma Zabezpečenia	Hodnota záväzkov
Záväzky zabezpečené záložným právom		
Záväzky zabezpečené inou formou zabezpečenia	Garančná zábezpeka	124 890

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Prílohy Úč POD 3-01
k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

IČO: 47409781
DIČ: 2021843382

Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Začiatočný stav sociálneho fondu	38 375	46 536
Tvorba sociálneho fondu na účely nákladov	5 827	4 387
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	5 827	4 387
Čerpanie sociálneho fondu	14 627	12 548
Končný zostatok sociálneho fondu	29 575	38 375

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na účely nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. V roku 2017 sa fond vytvoril výlučne z nákladov. Spoločnosť čerpaná prostriedky zo sociálneho fondu v roku 2017 vo forme príspevku na stravovanie zamestnancov, dopravu do zamestnania, poukážky a iné v súlade so smernicou o sociálnom fonde.

2. Informácie o finančnom prechýaní v poznámkach prevádzky

Účtovná jednotka pre tento bod nemá obsahové náplň.

3. Informácie o finančnom prechýaní v poznámkach majomcu

Účtovná jednotka pre tento bod nemá obsahové náplň.

4. Informácie o daňoch z príjmov

Prevod od technickej dane z príjmov k vykázanéj dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Priznávky Úč POD 3-01

k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

IČO: 47400781

DIC: 2023843382

	2017	2016
Suma odložených daňových pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	-7 140
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odložených daňových pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných zárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odúčtujú daňové pohľadávky neúčtované	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odložených daňových pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorých sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma zaplatenej daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných zárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	335 596
Suma odložených daní z príjmov, ktoré sa vzťahujú na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

5. Informácie o významných položkách majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi

Účtovná jednotka pre tento bod nemá obuhňovať náplň.

Čl. IV

INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLUJÚ A DOPLŇAJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. Tržby za vlastné výrobky a tovar

Tržby za vlastné výrobky a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2017 EUR	2016 EUR
Služby		
Prenájom skladovacích nádrží	20 672 690	20 018 411
Ostatné	0	12 985
	20 672 690	20 031 416
Spolu	20 672 690	20 031 416

Všetky tržby sa týkajú výnosov z prenájmu zberateľnosti – skladovacích zariadení.

2. Aktívne náklady, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Príklad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, je uvedený v nasledujúcom prehľade:

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Priznávky ÚČ POD 3-01

k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

IČO: 47480781

DČČ: 2023843582

	2017	2016
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	0
Ostatná aktívia	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	41 971	101 595
Dotácie na hospodársku činnosť	0	0
Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku	0	0
Erizované kvóty	0	0
Výnosy z operatívneho prenájom a predaja aut - Transpetrol	19 821	85 961
Výnosy z fakturácie voči ministerstvu	5 977	7 314
Iné	16 173	8 320
Finančné výnosy, z toho:	0	496
Kurzové zisky, z toho:	0	0
Kurzové zisky - ko dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	0	496
Výnos z rozdielu medzi úctovou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou vkladného majetku	0	0
Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke	0	0
Výnosové úroky	0	496
Výnosy z procenmenia derivátov určených na obchodovanie na reálnu hodnotu	0	0
Ostatné finančné výnosy	0	0
Výnosy výnimočného rozsahu, z toho:	0	0
Náhrada škody zo životných poisťovní od poisťovne	0	0

3. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné náklady a náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Príloha o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných nákladoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, s.a.

Poznámky ÚČ POD 3-01

k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

IČO: 47408781

DIČ: 2023843382

	2017	2016
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	14 309 379	14 123 659
Náklady voči audítormi, auditorskej spoločnosti, z toho:	45 300	45 000
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	45 300	45 000
Iné usúčovacie auditorské služby	0	0
Súvisiace auditorské služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neauditorské služby	0	0
Ostatné významné položky nákladov zo poskytnutí služby, z toho:	14 263 879	14 078 659
Telefón, internet, web stránka	10 884	14 347
Cestovné náklady	4 065	15 618
Prenájom (kancelária, byt, školiaca miestnosť)	39 847	39 601
Prenájom dopravných prostriedkov	5 210	19 257
Náklady na inzerciu, reklamu	6 800	14 600
Právne poradenstvo	30 528	46 417
Spracovanie účtovníctva	57 859	38 076
Poplatok cestných depozitár	378	332
Skladovanie	12 832 428	12 041 287
Štúdio, projektové dokumentácie	261 732	241 020
Služby súvisiace s motor. vozidlami	5 736	12 962
Opravy a udržiavanie	248 736	461 125
Reprezentačné	10 704	18 812
Služby ekologického a hospodárskeho charakteru	732 493	1 107 369
Ostatné (poštovné, školenia)	16 879	7 896
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	352 469	427 600
Dane a poplatky	147 627	145 578
Dary	168 826	180 450
Poistné	13 575	10 348
ZC predaného majetku	17 533	91 176
Iné (odvod DPH z použitia OA na súkromné účely)	5 908	48
Finančné náklady, z toho:	554	745
Kurzové straty, z toho:	0	12
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	554	745
Tvorba a zúčtovanie operatívnych položiek k finančnému majetku	0	0
Nákladové úroky	0	0
Bankové poplatky	554	745
Iné	0	0
Náklady výnimočného rozsahu, z toho:	0	0
Straty zo živelných pohrôb na majetku	0	0

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Porážniky IČ POD 3-01
k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

IČO: 47406781
DIČ: 2023843382

Ovobné náklady

	2017	2016
	EUR	EUR
Mzdy	708 511	491 587
Odmatny členov orgánov spoločnosti	108 090	108 000
Sociálna poisťovňa	192 372	134 662
Zdravotné poisťovňa	84 356	51 741
Sociálne zabezpečenie	32 264	23 122
Spolu	1 125 893	809 172

4. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2017	2016
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	20 672 690	20 631 416
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákatky	0	0
Výnosy z neúspešnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat spolu	20 672 690	20 631 416

Čl. V

INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Podnikateľský majetok

Spoločnosť nemá podnikateľský majetok, ktorý sa nesledujú v bežnom účtovníctve a nevzádzajú sa v sítvach.

Podnikateľské záväzky

Spoločnosť nemá podnikateľské záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a nevzádzajú sa v sítvach.

Cudzie zásoby

V skladovacích zariadeniach Spoločnosti, boli k 31.12.2017 ukladané cudzie zásoby. Na pohľadovom účte Spoločnosť eviduje stav topy vo výške 561 568 ton v hodnote 352 103 136 EUR.

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Priznávky Úč POD 3-01
k individuálnej účtovnej zisovke zostavenej k 31. decembru 2017

IČO: 4740781
DIČ: 2023843382

	€ 2017	€ 2016
Zisoby uskladené v skladovacích zariadeniach	352 103 136	320 753 136
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	0	0
Majetok prijatý do úschovy	0	0
Pohľadávky z derivátov	0	0
Zväzky z opcí derivátov	0	0
Odpísané pohľadávky	0	0
Pohľadávky z lízingu	0	0
Zväzky z lízingu	0	0
Iné položky	0	0

2. Pošívavové účty

Spoločnosť eviduje na pošívavových účtoch drobný lícovaný majetok v úhrne za jednotlivé roky (2014 - 2017), kde o majetok, ktorý má obstarávaciu cenu vyššiu ako 100 eur. Tento majetok je evidovaný na osobných kartách zamestnancov spoločnosti.

Prenajatý majetok

Spoločnosť v priebehu roka 2017 neprenajímala žiadny majetok.

Majetok v operatívnom prenájme

Spoločnosť v priebehu roka 2017 nemala majetok v operatívnom prenájme.

Čl. VI

UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2017 nenastali zmeny v orgánoch účtovnej jednotky, ani iné zmeny, ktoré by si vyžadovali úpravu alebo zmeny v tejto účtovnej zisovke.

Čl. VII

INFORMÁCIE O TRANSAKCIÁCH MEDZI VYKAZUJÚCOU ÚČTOVNOU JEDNOTKOU A SPRIAZNENÝMI OSOBAMI

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce obchody s materskou spoločnosťou TRANSPETROL, a.s. uzavreté na základe obvyklých obchodných podmienok:

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Pozvánky LČ POD 3-01

k individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

IČO: 47409781

DČ: 2022843382

Spriazená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2017	2016
a	b	c	d
Transakcie s materským podnikom:			
Služby súvisiace so skladovanímropy	☑ 01	11 632 428	10 841 287
Nákup ošhod.majetka	☑ 01	30 338	31 732
Nákup zásob	☑ 01	452 056	604 490
Refinancie služieb + nájomné a ostatné služby	☑ 01	404 163	816 677
Príjomy motorových prostriedkov	☑ 02	0	12 985
Príjomy skladovacích zariadení	☑ 02	216 000	108 000
Ostatné výnosy - pririjom a prodej majetku	☑ 02	19 821	85 961
Bezodplatné dodanie reklamných predmetov	☑ 11	13 869	0
Transakcie so spoločnými podnikmi			
Poskytnutie krátkodobej neúročenej pôžičky	☑ 08	0	0

Kód druhu obchodu:

- 01 – kúpa
- 02 – prodej
- 05 – licencie
- 08 – úver, pôžička
- 10 – zmlúva
- 11 – iný obchod

Výberné aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií s materskou spoločnosťou sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Požiadavky z obchodného styku	21 600	21 600
Ostatné požiadavky v rámci konsolidovaného celku	0	0
Spolu aktíva	21 600	21 600
Ostatné záväzky voči spriazeným osobám	1 179 360	969 121
Záväzky z obchodného styku		
Spolu pasíva	1 179 360	969 121

INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNÝCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Odmeny členov štatutárnych orgánov a odmeny dozorných orgánov Spoločnosti z dôvodu výkonu ich funkcií po Spoločnosť v sledovanom účtovnom období boli vo výške 108 060 EUR (v roku 2016: 108 060 EUR).

Členom štatutárneho orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2017 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo ine formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné platenia na úkoromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2016: žiadne).

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoľnosť pre skladovanie, a.s.
Prónársky Úč POD 3-01
k individuálnej účtovnej zisťovke zostavenej k 31. decembru 2017

IČO: 4740781
DIČ: 2023843882

ČL.VII

PREHĽAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Bežné účtovné obdobie				
	Stav k 31.12.2016	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2017
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	71 524 700	0	0	0	71 524 700
Základné imanie zapísané do obchodného registra	0	0	0	0	0
Emisné úžio	0	0	0	0	0
Základné rezervné fondy	7 659 683	0	0	57 925	7 717 675
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Očíslovanie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia	0	0	0	0	0
Ostatné fondy tvorené zo zisku	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 304 523	0	0	521 933	2 826 456
Nehrazená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Účtovný zisk alebo účtovná strata	579 925	901 009	0	-579 925	901 009
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ďalšie zmeny vlastného imania	0	0	0	0	0
Zmeny účtované na účte 491-Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	82 968 831	901 009	0	0	82 969 840

Vlastné imanie Spoločnosti k 31.12.2017 predstavovalo 82 969 840 EUR, z toho:

- základné imanie vo výške 71 524 700 EUR tvorí 1 487 kusov knižkových akcií s menovitou hodnotou 48 100 EUR, akcie sú listinnými akciami na meno a nie sú verejne obchodovateľné ani kótované na organizovanom trhu cenných papierov,
- základné rezervné fondy z kapitálových vkladov vo výške 7 717 675 EUR, ktoré predstavuje rozdiel medzi emisnou a menovitou hodnotou akcií
- výsledok hospodárenia za minulé roky vo výške 2 826 456 EUR
- výsledok hospodárenia za bežné obdobie vo výške 901 009 EUR.

Všetky akcie boli riadne splatené formou nepeňažného vkladu do základného imania a rezervného fondu.

Vlastné imanie k 31.12.2017 vzniklo opäť zaúčtovníctvom stavu o dosiahnutí zisk v roku 2017.

Prehľad o pohybe vlastného imania za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Priznávky Úč POD 1-01

k individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2017

IČO: 47400711

DIČ: 2023843382

a	Bežné účtovné obdobie					f
	Stav k	Prírastky	Úbytky	Prenusy	Stav k	
	31.12.2015				31.12.2016	
b	c	d	e			
Základné imanie	71 524 700	0	0	0	71 524 700	
Základné imanie nezapísané do obchodného registra	0	0	0	0	0	
Emisné ážio	0	0	0	0	0	
Základné rezervné fondy	7 598 419	0	0	61 264	7 659 683	
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0	
Darčovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia	0	0	0	0	0	
Ostatné fondy tvorené zo zisku	0	0	0	0	0	
Narozhodovaný zisk minulých rokov	1 753 150	0	0	551 373	2 304 523	
Narozhodovaná strata minulých rokov	0	0	0	0	0	
Účtovný zisk alebo účtovná strata	612 637	579 925	0	-612 637	579 925	
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0	
Ďalšie zmeny vlastného imania	0	0	0	0	0	
Zmeny účtované na účte 491-Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0	
Spolu	81 488 906	579 925	0	0	82 068 831	

Čl. VIII

Ostatné informácie

Účtovná jednotka pre tento článok nemá obsahové náplň.

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Poznámky ÚČ POD 3-01
k individuálnej účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2017

IČO: 47409781
DIČ: 2023843382

Čl. X

Prehľad peňažných tokov s použitím nepriamej metódy vykazovania (v EUR) k 31.12.2017
Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Pol.	Obsah položky	Bežné obdobie 31.12.2017	Minulé obdobie 31.12.2016
A.	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zúčtovaním daňou z príjmov		
	Zisk (+)	900 908	532 632
	Strata (-)		
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce hosp. výsledok z bežnej činnosti	3 567 921	3 467 627
	A.1.1. Očisty dlhodobého aktíva, a hmot. majetku (+)	3 559 519	3 468 062
	A.1.2. Zostatková hodnota dlhodob. nehmot. a hmot. majetku (+)		
	A.1.3. Očista opravnej položky k nadobudnutému majetku (+)		
	A.1.4. Zmena stavu dlhodobých rezerv (+)		
	A.1.5. Zmena stavu opravných položiek (+/-)		
	A.1.6. Zmena stavu položiek časového rozlišenia nákladov a výnosov (+/-)	10 613	-5413
	A.1.7. Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	9	-456
	A.1.8. Úroky účtované do nákladov (+)		
	A.1.9. Úroky účtované do výnosov (-)		-406
	A.1.10. Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zost. účt. závierka (-)	9	
	A.1.11. Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zost. účt. závierka (+)		
	A.1.12. a) Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent 15 - zisk (-)	-2 211	5 384
	A.1.12. b) Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent 15 - strata (+)		
	A.1.13. Ostatné pol. nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (+/-)		
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu	427 050	25 925
	A.2.1. Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-7 112	-181 536
	A.2.2. Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	480 185	144 243
	A.2.3. Zmena stavu zásob (+/-)	-96 025	67 228
	A.2.4. Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peň. prostriedkov a peň. ekvivalentov (-/+)	4 895 879	4 026 600
A*	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (Z/S + A1 + A2)	4 895 879	4 026 194
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začlen. do inv. činnosti (+)		486
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začlen. do finančných činnosti (-)		
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činnosti (+)		
A.6.	Výdavky na zaplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činnosti (-)		
A.**	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (Z/S + A1 až A6)	4 895 879	4 026 680

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoľnosť pre skladovanie, a.s.

Priznávky ÚČ POD 3-01

z individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2017

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (- +)	114 704	351 477
A.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čistý peňažný tok z prevádzkovej činnosti (ZIS + A1 až A9)	5 010 583	4 378 077
B.	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-129 600	-99 800
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-2 255 289	-2 717 537
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	19 743	85 702
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotky, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.11.	Príjmy úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prev. činnosti (+)		
B.12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prev. činnosti (+)		
B.13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B.14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B.15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B.16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čistý peňažný tok z investičnej činnosti (B1 až B20)	-2 265 146	-2 721 545
C.	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (C.1.1. až C.1.8.)		
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníka alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C.1.3.	Príjmy peňažné dary (+)		
C.1.4.	Príjmy z útlavu straty spoločníkom (+)		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených úf. jednotkou (-)		
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníka účtov. jednotky a fyzickej osobou, ktorá je účtov. jednotkou (-)		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlast. imania (-)		
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (C.2.1. až C.2.10.)		

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Priznávky Úč POD 3-01

k individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2017

IČO: 47480781

DIČ: 2023843382

C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenových papierov (+)		
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenových papierov (-)		
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka znbr. banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka znbr. banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z poskytovania majetku, ktorý je predmetom zmlúvy o kúpe/prerajajúci veci (-)		
C.2.8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C.2.9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné požitky zo zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (C.1. až C.9.)		0
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+ -) (A + B + C.)	2 645 438	1 646 532
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+)	9 346 560	7 700 028
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zahrnutím kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka (+)	11 991 998	9 346 560
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka (+ -)	9	0
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka (+ -)	11 991 998	9 346 560

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017
A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

**DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
K VÝROČNEJ SPRÁVE
ZA ROK 2017
spoločnosti
Spoločnosť pre skladovanie, a. s.
Trakovice 461, 919 33 Trakovice**

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA



TAX-AUDIT Slovensko®, spol. s r. o., Kapitulová 14, 917 01 Trnava
IČO: 36 219 835, DIČ: 2020161463, IČ OPH: SK 2020162481
Tel.: 033/5349291, Fax: 033/5349293, Mobil: 0906 754 117, Mail: taxaudit@slovakia.sk, www.taxauditslovakia.sk



DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA Akciónárom a predstavenstvu spoločnosti Spoločnosť pre skladovanie, a. s.

k výročnej správe

v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“)

I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti Spoločnosť pre skladovanie, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“) k 31. decembru 2017, ktorá je súčasťou priloženej výročnej správy Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 28.03.2018 vydali správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky v nasledujúcom znení:

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Spoločnosť pre skladovanie, a. s. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2017, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavení účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivá alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA K 31. DECEMBRU 2017 A SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne pochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

III. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe – dodatok správy nezávislého audítora

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2017 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávne vo výročnej správe, ktorú sme dostali po dátume vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Trnava, 30.04.2018

TAX - AUDIT Slovensko, spol. s r. o.
Kapitulská 14
917 01 Trnava
Obchodný register Trnava, odd.: Sro, č. vložky: 10186/T
Licencia SKAU č. 131

Ing. Ružena Straková, MBA
Zodpovedný audítor
Licencia SKAU č. 797



Ružena Straková





FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR
ENDING BY DECEMBER 2017
AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT
as of 31.12.2017
of the company
Spoločnosť pre skladovanie, a. s.
Trakovice 461, 919 33 Trakovice

This is a translation of the original Slovak Auditor's Report to the accompanying financial statements translated into English language.

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT



TAX-AUDIT Slovensko®, spol. s r. o., Kapitulská 14, 931 01 Trnava
Company ID: 96219835, Tax ID: 2010162465, VAT ID: SK 2020162465
Tel.: 033/5349291 Fax: 033/5349293, Mobile: 0988 754 117, E-mail: taxaudit@slovaknet.sk, www.taxaudit@slovaknet.sk

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

To the Shareholders and Board of Directors of COMPANY Spoločnosť pre skladovanie, a. s.

REPORT ON THE FINANCIAL STATEMENTS

Opinion

We have audited the financial statements of COMPANY Spoločnosť pre skladovanie, a. s. (the "Company"), which comprise the balance sheet as at 31 December 2017, and the income statement for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2017, and its financial performance for the year then ended in accordance with the Act on Accounting No. 431/2002 Coll. as amended (the "Act on Accounting").

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing. Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company in accordance with the provisions of Act No. 423/2015 Coll. on Statutory Audit and on Amendment to and Supplementation of Act No. 431/2002 Coll. on Accounting, as amended (hereinafter the "Act on Statutory Audit") related to ethical requirements, including the Code of Ethics for Auditors that are relevant to our audit of the financial statements, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Responsibilities of Management

Management is responsible for the preparation of the financial statements to give a true and fair view in accordance with the Act on Accounting, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error. In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting, unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with International Standards on Auditing, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement

This is a translation of the original Slovak Auditor's Report to the accompanying financial statements translated into English language.

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.

- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

REPORT ON OTHER LEGAL AND REGULATORY REQUIREMENTS

Report on Information Disclosed in the Annual Report

The statutory body is responsible for information disclosed in the annual report prepared under the requirements of the Act on Accounting. Our opinion on the financial statements stated above does not apply to other information in the annual report.

In connection with the audit of financial statements, our responsibility is to gain an understanding of the information disclosed in the annual report and consider whether such information is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the audit of the financial statements, or otherwise appears to be materially misstated.

As at the issuance date of the auditor's report on the audit of financial statements, the annual report was not available to us.

When we obtain the annual report, we will evaluate whether the Company's annual report includes information whose disclosure is required under the Act on Accounting, and based on procedures performed during the audit of the financial statements, we will express an opinion on whether:

- Information disclosed in the annual report prepared for 2017 is consistent with the financial statements for the relevant year; and
- The annual report includes information pursuant to the Act on Accounting.

Furthermore, we will disclose whether material misstatements were identified in the annual report based on our understanding of the Company and its position, obtained in the audit of the financial statements.

In Trnava, on 28.03.2018

TAX - AUDIT Slovensko, spol. s r. o.
Kapitulská 14
917 01 Trnava
Commercial Register Trnava, Sect.: Sro, Entry No.: 10186/T
License SKAU License No.131

Ing. Ružena Straková, MBA
Responsible auditor
SKAU License No.797



This is a translation of the original Slovak Auditor's Report to the accompanying financial statements translated into English language.

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT



LICENCIA

na poskytovanie auditorských služieb

číslo: **131**

vydaná na základe § 34 ods. 3 zákona 466/2002 Z.z.
o auditoch a Slovenskej komore auditorov podľa § 6

Obchodné meno : _____

TAX - AUDIT Slovensko, spol. s r.o.

Zapísaný do OR: **Okresný Súd Trnava**

Identifikačné číslo spoločnosti (IČO): **36219835**

Dátum zápisu do zoznamu auditorských spoločností: **02.04.1997**

Vydané v Bratislave dňa: **01.03.2004**



Jana Bielek

prezident SKAu

Príloha príspevkovej účtovnej zprávy
za rok 2017 a posledný štátny účet

* 000180

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

L2POD014 2		Suvaŕa		Dić 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		iđo 4 7 4 0 0 7 8 1	
Uđ POD 1 - 01							
Designation a	ASSETS b	Line No. c	Current accounting period		Preceding accounting period		
			1	2	3	4	
			Gross - part 1	Net 2	Net 3		
			Correction - part 2				
	TOTAL ASSETS line 02 + line 33 + line 74	01	1 0 0 1 8 5 9 2 4	8 5 2 3 7 2 0 5			
			1 4 9 4 8 7 1 9			8 3 8 2 8 5 2 5	
A.	Non-current assets line 03 + line 11 + line 21	02	8 5 5 7 2 8 4 8	7 0 6 2 4 1 2 9			
			1 4 9 4 8 7 1 9			7 1 8 1 6 2 9 3	
A.I.	Non-current intangible assets total (lines 04 to 10)	03	2 2 9 4 0 0	2 0 3 9 4 4			
			2 5 4 5 6			9 6 4 7 2	
A.I.1.	Capitalized development costs (012) - /072, 091A/	04					
	2. Software (013) - /073, 091A/	05	2 2 9 4 0 0	2 0 3 9 4 4			
			2 5 4 5 6			9 6 4 7 2	
	3. Valuable rights (014) - /074, 091A/	06					
	4. Goodwill (015) - /075, 091A/	07					
	5. Other non-current intangible assets (018, 01X) - /078, 07X, 091A/	08					
	6. Acquisition of non-current intangible assets (041) - /063/	09					
	7. Advance payments made for non-current intangible assets (061) - /093A/	10					
A.II.	Property, plant and equipment total (lines 12 to 20)	11	8 5 3 4 3 4 4 8	7 0 4 2 0 1 8 5			
			1 4 9 2 3 2 6 3			7 1 7 1 9 8 2 1	
A.II.1.	Land (001) - /002A/	12					
	2. Structures (021) - /001, 002A/	13	8 4 7 3 9 6 3 3	6 9 9 7 1 6 6 9			
			1 4 7 6 7 9 6 4			7 0 2 1 6 4 8 2	
	3. Individual movable assets and sets of movable assets (022) - /002, 002A/	14	3 0 9 5 3 5	1 5 4 2 3 6			
			1 5 5 2 9 9			1 5 3 8 3 9	

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

UZPCDv14_3		Súvaha		DIČ 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		ičo 4 7 4 0 0 7 8 1	
Úč FOD 1 - 01							
Line No a	ASSETS b	Line No c	Current accounting period		Preceding accounting period		
			1 Gross - part 1 Correction - part 2	Net. 2	Net. 3		
4.	Perennial crops (025) - /085, 092A/	15					
5.	Livestock (026) - /086, 092A/	16					
6.	Other property, plant and equipment (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17					
7.	Acquisition of property, plant and equipment (042) - /094/	18	2 9 4 2 8 0	2 9 4 2 8 0		1 3 4 9 5 0 0	
8.	Advance payments made for property, plant and equipment (052) - /095A/	19					
9.	Value adjustment to acquired assets (+/- 097) +/- 098	20					
A.II.	Non-current financial assets total (lines 22 to 32)	21					
A.II.1	Shares and ownership interests in affiliated accounting entities (061A, 062A, 063A) - /096A/	22					
2.	Shares and owner- ship interests with participating interest, except for affiliated accounting entities (062A) - /096A/	23					
3.	Other available-for- sale securities and ownership interests (063A) - /096A/	24					
4.	Loans to affiliated accounting entities (066A) - /096A/	25					
5.	Loans with participating interest, except for affiliated accounting entities (068A) - /096A/	26					
6.	Other loans (067A) - /096A/	27					
7.	Debt securities and other non-current financial assets (085A, 086A, 08XA) - /096A/	28					

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

UZP00614 4		Súvaha (úč POD 1 - 01)		DIČ 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		ičo 4 7 4 0 0 7 8 1	
Regr. položka a	ASSETS b	L. vý. No. c	Current accounting period			Preceding accounting period	
			1	Gross - part 1 Correction - part 2	Net 2	Net 3	
B.	Loans and other non-current financial assets with remaining maturity of up to one year (066A, 067A, 068A, 069A) - (066A)	20					
9.	Bank accounts with notice period exceeding one year (22XA)	30					
10.	Acquisition of non-current financial assets (043) - (040A)	31					
11.	Advance payments made for non-current financial assets (052) - (050A)	32					
B.	Current assets line 34 + line 41 + line 53 + line 66 + line 71	33	1 4 6 1 1 6 7 9		1 4 6 1 1 6 7 9		1 2 0 0 0 2 2 3
B.I.	Inventory total (lines 35 to 40)	34	2 5 6 8 2 5		2 5 6 8 2 5		2 0 0 8 0 2
B.I.1.	Raw material (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	2 5 6 8 2 5		2 5 6 8 2 5		2 0 0 8 0 2
2.	Work in progress and semi-finished products (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36					
3.	Finished goods (123) - /194/	37					
4.	Animals (124) - /195/	38					
5.	Merchandise (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39					
6.	Advance payments made for inventory (014A) - (091A)	40					
B.II.	Non-current receivables total (line 42 + lines 46 to 52)	41	2 2 6 2 4 7		2 2 6 2 4 7		2 0 8 6 5 9
B.II.1.	Trade receivables total (lines 43 to 45)	42					

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

UZPDDv14.5		Súvaha		Dič 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		IČO 4 7 4 0 0 7 8 1	
Designation #	ASSETS b	Line No. c	Current accounting period		Preceding accounting period		
			1	2	3	4	
			Gross - part 1	Net 2	Net 3		
			Correction - part 2				
1.a.	Trade receivables from affiliated accounting entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43					
1.b.	Trade receivables within participating interest, except for receivables from affiliated accounting entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44					
1.c.	Other trade receivables (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45					
2.	Net value of contract (316A)	46					
3.	Other receivables from affiliated accounting entities (351A) - /391A/	47					
4.	Other receivables within participating interest, except for receivables from affiliated accounting entities (351A) - /391A/	48					
5.	Receivables from participants, members and association (354A, 355A, 356A, 35KA) - /391A/	49					
6.	Receivables related to derivative transactions (373A, 376A)	50					
7.	Other receivables (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 376A) - /391A/	51	1 3 2 6	1 3 2 6		1 3 2 6	
8.	Deferred tax asset (481A)	52	2 2 4 9 2 1	2 2 4 9 2 1		2 0 7 3 3 3	
B.II.	Current receivables total (line 54 + lines 50 to 49)	53	2 1 3 6 6 0 9	2 1 3 6 6 0 9		2 2 4 4 2 0 2	
B.II.1.	Trade receivables total (lines 55 to 57)	54	2 1 3 5 7 8 7	2 1 3 5 7 8 7		2 1 2 9 4 9 8	
1.a.	Trade receivables from affiliated accounting entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	2 1 6 0 0	2 1 6 0 0		2 1 6 0 0	
1.b.	Trade receivables within participating interest, except for receivables from affiliated accounting entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56					

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

UZP00V14.6		Súvaha Úč P0D 1 - 01		DIČ 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		IČO 4 7 4 0 0 7 8 1	
Item number a	ASSETS b	Line No. c	Current accounting period		Preceding accounting period		
			Gross - part 1 Correction - part 2	Net 2	Net 3		
1.c	Other trade receivables (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	67	2 1 1 4 1 8 7	2 1 1 4 1 8 7	2 1 0 7 8 9 8		
2.	Net value of contract (316A)	68					
3.	Other receivables from affiliated accounting entities (351A) - /391A/	69					
4.	Other receivables within participating interest, except for receivables from affiliated accounting entities (361A) - /391A/	60					
5.	Receivables from participants, members and association (364A, 365A, 366A, 36XA, 368A) - /391A/	61					
6.	Social security (369A) - /391A/	62					
7.	Tax assets and subsides (341, 342, 343, 345, 344, 347) - /391A/	63			1 1 4 7 0 4		
8.	Receivables related to derivative transactions (373A, 376A)	64					
9.	Other receivables (365A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 375A) - /391A/	65	8 2 2	8 2 2			
B.IV.	Current financial assets total (lines 67 to 70)	66					
B.IV.1	Current financial assets in affiliated accounting entities (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67					
2.	Current financial assets not including current financial assets in affiliated accounting entities (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68					
3.	Own shares and own ownership interests (202)	69					
4.	Acquisition of current financial assets (20B, 314A) - /291A/	70					

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

UZPODVI 7		Súvaha (kE POD 1 - 01)		DIČ 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		iČO 4 7 4 0 0 7 8 1	
Item- ration a	ASSETS b	Line No. c	Current accounting period		Preceding accounting period		
			1 Gross - part 1 Correction - part 2	Net 2	Net 3		
B.V.	Financial accounts line 72 + line 73	71	1 199 199 8	1 199 199 8	9 3 4 6 5 6 0		
B.V.1.	Cash (211, 213, 21X)	72	1 9 8 9	1 9 8 9	5 9 8 0		
2.	Bank accounts (221A, 22X, +/- 261)	73	1 199 0 0 0 9	1 199 0 0 0 9	9 3 4 0 5 8 0		
C.	Accruals/deferals total (lines 75 to 78)	74	1 3 9 7	1 3 9 7	1 2 0 0 9		
C.1.	Prepaid expenses - long-term (381A, 382A)	75					
2.	Prepaid expenses - short-term (381A, 382A)	76	1 3 9 7	1 3 9 7	1 2 0 0 9		
3.	Accrued income - long-term (385A)	77					
4.	Accrued income - short-term (385A)	78					
Item- ration a	EQUITY AND LIABILITIES b		Line No. c	Current accounting period 4	Preceding accounting period 5		
	TOTAL EQUITY AND LIABILITIES line 80 + line 101 + line 141		79	8 5 2 3 7 2 0 5	8 3 8 2 8 5 2 5		
A.	Equity line 81 + line 85 + line 86 + line 87 + line 89 + line 93 + line 97 + line 100		80	8 2 9 6 9 8 4 0	8 2 0 6 8 8 3 1		
A.I.	Share capital total (lines 82 to 84)		81	7 1 5 2 4 7 0 0	7 1 5 2 4 7 0 0		
A.I.1.	Share capital (411 alebo +/- 401)		82	7 1 5 2 4 7 0 0	7 1 5 2 4 7 0 0		
2.	Change in share capital +/- 419		83				
3.	Unpaid share capital (7-963)		84				
A.II.	Share premium (412)		85				
A.III.	Other capital funds (413)		86				
A.IV.	Legal reserve funds line 88 + line 89		87	7 7 1 7 6 7 5	7 6 5 9 6 8 3		
A.IV.1.	Legal reserve fund and non-distributable fund (417A, 418, 421A, 422)		88	7 7 1 7 6 7 5	7 6 5 9 6 8 3		
2.	Reserve fund for own shares and own ownership interests (417A, 421A)		89				

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

	IZPODVIK 8 Súvaha Úč PODT - 01	dič 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2	ičo 4 7 4 0 0 7 8 1	
Designation a	EQUITY AND LIABILITIES b	Line No. c	Current accounting period d	Preceding accounting period e
A.V.	Other funds created from profit line 91 + line 92	90		
A.V.1.	Statutory funds (423, 42X)	91		
2.	Other funds (427, 42X)	92		
A.VI.	Differences from revaluation total (lines 94 to 96)	93		
A.VI.1.	Differences from revaluation of assets and liabilities (+/- 414)	94		
2.	Investment revaluation reserves (+/- 415)	95		
3.	Differences from revaluation in the event of a merger, amalgamation into a separate accounting entity or demerger (+/- 416)	96		
A.VII.	Net profit/loss of previous years line 98 + line 99	97	2 8 2 6 4 5 6	2 3 0 4 5 2 3
A.VII.1.	Retained earnings from previous years (428)	98	2 8 2 6 4 5 6	2 3 0 4 5 2 3
2.	Accumulated losses from previous years (-429)	99		
A.VIII.	Net profit/loss for the accounting period after tax +/- line 01 - (I. 91 + I. 95 + I. 98 + I. 97 + I. 99 + I. 92 + I. 97 + I. 101 + I. 141)	100	9 0 1 0 0 9	5 7 9 9 2 5
B.	Liabilities: line 102 + line 110 + line 121 + line 122 + line 135 + line 133 + line 140	101	2 2 6 7 3 6 5	1 7 5 9 6 9 4
B.I.	Non-current liabilities total (line 103 + lines 107 to 117)	102	1 5 4 4 6 5	1 9 5 6 8 4
B.I.1.	Non-current trade liabilities total (lines 104 to 106)	103		
1.a.	Trade liabilities to affiliated accounting entities (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Trade liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entities (351A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Other trade liabilities (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Net value of contract (316A)	107		
3.	Other liabilities to affiliated accounting entities (471A, 47XA)	108		
4.	Other liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entities (471A, 47XA)	109		
5.	Other non-current liabilities (475A, 47XA)	110	1 2 4 8 9 0	1 5 7 3 0 9
6.	Long-term advance payments received (475A)	111		
7.	Long-term bills of exchange to be paid (475A)	112		
8.	Bonds issued (475A/-265A)	113		
9.	Liabilities related to social fund (472)	114	2 9 5 7 5	3 8 3 7 5
10.	Other non-current liabilities (338A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Non-current liabilities related to derivative transactions (373A, 377A)	116		
12.	Deferred tax liability (481A)	117		

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

UZP06v14.0		Súvaha		dič 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		ičo 4 7 4 0 0 7 8 1	
Úč POD 1 - 01							
Osoby národná a	EQUITY AND LIABILITIES b	Line No. c	Current accounting period d	Preceding accounting period e			
B.II.	Long-term provisions line 119 + line 120	119					
B.II.1.	Legal provisions (451A)	119					
2.	Other provisions (456A, 45XA)	120					
B.III.	Long-term bank loans (481A, 48XA)	121					
B.IV.	Current liabilities total (line 123 + lines 127 to 135)	122	1 9 9 5 8 3 5	1 4 7 4 1 7 5			
B.IV.1.	Trade liabilities total (lines 124 to 126)	123	1 7 5 4 5 3 5	1 2 9 1 0 7 8			
1.a.	Trade liabilities to affiliated accounting entities (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	1 1 7 9 3 6 0	9 6 9 1 2 1			
1.b.	Trade liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entities (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125					
1.c.	Other trade liabilities (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	5 7 5 1 7 5	3 2 1 9 5 7			
2.	Net value of contract (316A)	127					
3.	Other liabilities to affiliated accounting entities (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128					
4.	Other liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entities (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129					
5.	Liabilities to partners and association (364, 365, 366, 367, 368, 368A, 473A, 475A)	130					
6.	Liabilities to employees (331, 333, 33X, 479A)	131	6 1 6 1 2	5 8 6 8 3			
7.	Liabilities related to social security (336A)	132	4 0 0 7 6	3 1 6 4 8			
8.	Tax liabilities and subsidies (341, 342, 343, 345, 346, 347, 349)	133	1 3 8 5 0 4	9 2 7 3 1			
9.	Liabilities related to derivative transactions (373A, 377A)	134					
10.	Other liabilities (372A, 379A, 474A, 476A, 478A, 47XA)	135	1 1 0 8	3 5			
B.V.	Short-term provisions line 137 + line 138	136	1 1 7 0 6 5	8 9 8 3 5			
B.V.1.	Legal provisions (325A, 451A)	137	2 6 4 8 6	1 8 9 1 7			
2.	Other provisions (325A, 32X, 456A, 45XA)	138	9 0 5 7 9	7 0 9 1 8			
B.VI.	Current bank loans (221A, 231, 232, 23X, 481A, 48XA)	139					
B.VII.	Short-term financial assistance (241, 249, 24X, 473A, i-255A)	140					
C.	Accruals/deferals total (lines 142 to 145)	141					
C.1.	Accrued expenses - long-term (353A)	142					
2.	Accrued expenses - short-term (353A)	143					
3.	Deferred income - long-term (354A)	144					
4.	Deferred income - short-term (354A)	145					

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

UZP00V14_10		DIČ 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		IČO 4 7 4 0 0 7 8 1	
Výkaz ziskov a strát 06 POD 2 - 01					
Designation a	Text b	Line No. c	Actual data		
			Current accounting period 1	Preceding accounting period 2	
+	Net turnover (part of account class 6 according to the Act)	01	2 0 6 7 2 6 9 0	2 0 0 3 1 4 1 6	
**	Operating income total (lines 03 to 09)	02	2 0 7 1 4 6 6 1	2 0 1 3 3 0 1 1	
I.	Revenue from the sale of merchandise (004, 007)	03			
II.	Revenue from the sale of own products (001)	04			
III.	Revenue from the sale of services (002, 005)	05	2 0 6 7 2 6 9 0	2 0 0 3 1 4 1 6	
IV.	Changes in internal inventory (+/-) (account group 01)	06			
V.	Own work capitalized (account group 02)	07			
VI.	Revenue from the sale of non-current intangible assets, property, plant and equipment, and raw materials (041, 042)	08	1 9 8 2 1	8 5 7 9 2	
VII.	Other operating income (044, 045, 046, 048, 050, 057)	09	2 2 1 5 0	1 5 8 0 3	
**	Operating expenses total line 11 + line 12 + line 13 + line 14 + line 15 + line 20 + line 21 + line 24 + line 25 + line 26	10	1 9 8 1 3 2 0 8	1 9 6 0 0 0 2 8	
A.	Cost of merchandise sold (004, 007)	11			
B.	Consumed raw materials, energy consumption, and consumption of other non-inventory supplies (501, 502, 903)	12	4 6 5 6 6 3	7 7 1 3 5 5	
C.	Value adjustments to inventory (+/-) (505)	13			
D.	Services (account group 01)	14	1 4 3 0 9 3 7 9	1 4 1 2 3 6 5 9	
E.	Personnel expenses total (lines 16 to 19)	15	1 1 2 5 5 9 3	8 0 9 1 7 2	
E.1.	Wages and salaries (521, 522)	16	7 0 8 5 1 1	4 9 1 5 8 7	
2.	Remuneration of board members of company or cooperative (523)	17	1 0 8 0 9 0	1 0 8 0 6 0	
3.	Social security expenses (504, 525, 526)	18	2 8 7 5 5 3	1 9 6 2 8 2	
4.	Social expenses (527, 528)	19	2 1 4 3 9	1 3 2 4 3	
F.	Taxes and fees (account group 53)	20	1 4 7 6 2 7	1 4 5 7 5 8	
G.	Amortization and value adjustments to non-current intangible assets and depreciation and value adjustments to property, plant and equipment (line 22 + line 23)	21	3 5 5 9 5 1 9	3 4 6 8 0 6 2	
G.1.	Amortization of non-current intangible assets and depreciation of property, plant and equipment (551)	22	3 5 5 9 5 1 9	3 4 6 8 0 6 2	
2.	Value adjustments to non-current intangible assets and property, plant and equipment (+/-) (553)	23			
H.	Carrying value of non-current assets sold and raw materials sold (041, 042)	24	1 7 5 3 3	9 1 1 7 6	
I.	Value adjustments to receivables (+/-) (547)	25			
J.	Other operating expenses (043, 044, 045, 046, 048, 049, 055, 057)	26	1 8 7 8 9 4	1 9 0 8 4 6	
***	Profit/loss from operations (+/-) (line 02 - line 10)	27	9 0 1 4 5 3	5 3 2 9 8 3	

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

UZP00v14_11		dič 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		ičo 4 7 4 0 0 7 8 1	
Designation a	Text b	Line No. c	Actual data		
			Current accounting period 1	Preceding accounting period 2	
*	Added value (line 01 + line 04 + line 05 + line 06 + line 07) - (line 11 + line 12 + line 13 + line 14)	28	5 8 9 7 6 4 8	5 1 3 6 4 0 2	
**	Income from financial activities - total (line 30 + line 31 + line 35 + line 39 + line 42 + line 43 + line 44)	29	9	4 0 6	
VIII.	Revenue from the sale of securities and shares (351)	30			
IX.	Income from non-current financial assets total (lines 32 to 34)	31			
IX.1.	Income from securities and ownership interests in affiliated accounting entities (355A)	32			
2.	Income from securities and ownership interests with participating interest, except for income of affiliated accounting entities (355A)	33			
3.	Other income from securities and ownership interests (355A)	34			
X.	Income from current financial assets total (lines 36 to 38)	35			
X.1.	Income from current financial assets in affiliated accounting entities (365A)	36			
2.	Income from current financial assets without participating interest, except for income of affiliated accounting entities (365A)	37			
3.	Other income from current financial assets (365A)	38			
XI.	Interest income (line 40 + line 41)	39		4 0 6	
XI.1.	Interest income from affiliated accounting entities (362A)	40			
2.	Other interest income (362A)	41		4 0 6	
XII.	Exchange rate gains (363)	42	9		
XIII.	Gains on revaluation of securities and income from derivative transactions (364, 367)	43			
XIV.	Other income from financial activities (368)	44			
**	Expenses related to financial activities - total (line 45 + line 47 + line 48 + line 49 + line 52 + line 53 + line 54)	45	5 5 4	7 5 7	
K.	Securities and shares sold (381)	46			
L.	Expenses related to current financial assets (382)	47			
M.	Value adjustments to financial assets (+/-) (383)	48			
N.	Interest expense (line 50 + line 51)	49			
N.1.	Interest expenses related to affiliated accounting entities (382A)	50			
2.	Other interest expenses (382A)	51			
O.	Exchange rate losses (383)	52		1 2	
P.	Loss on revaluation of securities and expenses related to derivative transactions (384, 387)	53			
Q.	Other expenses related to financial activities (388, 389)	54	5 5 4	7 4 5	

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

UZPCDv14.12		Dič 2 0 2 3 8 4 3 3 8 2		IČO 4 7 4 0 0 7 8 1	
Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01					
Designation a	Text b	Line No. c	Actual data		
			Current accounting period 1	Preceding accounting period 2	
***	Profit/loss from financial activities (+/-) (line 29 + line 48)	55	- 5 4 5	- 3 5 1	
****	Profit/loss for the accounting period before tax (+/-) (line 27 + line 55)	56	9 0 0 9 0 8	5 3 2 6 3 2	
R.	Income tax - (line 56 + line 59)	57	- 1 0 1	- 4 7 2 9 3	
R.1.	Income tax - current (591, 595)	58	1 7 4 8 7	2 9 5 7	
2.	Income tax - deferred (+/-) (592)	59	- 1 7 5 8 8	- 5 0 2 5 0	
S.	Transfer of net profit/loss shares to partners (+/-) (593)	60			
****	Profit/loss for the accounting period after tax (+/-) (line 56 - line 57 - line 60)	61	9 0 1 0 0 9	5 7 9 9 2 5	

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

to the individual financial statements as 31. 12. 2017

IČO: 47480781

DIČ: 2023843382

A. GENERAL INFORMATION

1. Legal name and registered office of the company:

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Trakovica 461
919 33 Trakovica

Spoločnosť pre skladovanie, a.s. (hereafter referred to as the "Company") was established on 26 August 2013 and was registered in the Commercial Register on 4 September 2013 (Commercial Register of the District Court Trnava in Trnava, Section Sa, file 1060/T).

The principal activities of the Company comprise:

- storage of crude-oil and crude-oil products (except keeping bonded warehouse),
- brokerage within free trade,
- lease of movables within free trade,
- lease of immovables associated with provision others than base services associated with lease.

Test the size of the accounting entity (2 AoA)

(To the size of large accounting entity belong entity which for two consecutive reporting periods meet at least two of the three conditions - the amount of net assets exceed 4 000 000 €, net sales exceed 8 000 000 €, average recalculated number of employees during the accounting period exceeds 50).

	Year 2016	Year 2015	YES/NO
Net assets	83 828 525	83 104 357	YES
Net sales	20 051 416	18 548 851	YES
Number of employees	20	18	NO

Comment: The accounting entity meets the size for inclusion in the size class - a large entity, therefore prepares financial statements in accordance with the methodology for this size group (Measure no. MF/2337/2014-74).

2. Information on unlimited liability

The Company is not a partner with unlimited liability in other companies according to Article 56 (5) of the Commercial Code or similar provisions of other legislation.

3. Date of approval of the Financial Statements for the preceding accounting period

The Financial Statements of the Company as of 31 December 2016, i.e., for the preceding accounting period, were approved by the shareholders at the Company's general meeting on 31 May 2017.

4. Legal reason for the preparation of the Financial Statements

The Financial Statements of the Company as of 31 December 2017 have been prepared as ordinary financial statements in accordance with Article 17 (6) of Act of the National Council of the Slovak Republic No. 431/2002 Coll. on Accounting (hereafter referred to as the "Act on Accounting") for the accounting period from 1 January 2017 to 31 December 2017.

5. Information on the Group

The Company is included in the Consolidated Financial Statements of the company TRANSPETROL, a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava. This company is registered in Commercial Register of the District Court Bratislava I in Bratislava, Section Sa, file 507/B. At the headquarters of TRANSPETROL, a.s. it is possible to directly consult the consolidated financial statements.

6. Number of employees

Information on the number of employees for the current accounting period and preceding accounting period is shown in the following table:

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Notes Úč PODV 3 – 01

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

to the individual financial statements as 31. 12. 2017

	2017	2016
Average number of employees	21	19
Number of employees at the date of preparation of the financial statements	21	20
Number of managers	2	2

B. INFORMATION ON THE ACCOUNTING ENTITY'S BODIES

Board of directors	Ing. Gabriela Ondrušová – Chairman of the Board, since 10.1.2017 Miroslav Marek – member Ing. Filip Vaculovič – member
Supervisory Board	Jl.Dr. Marij Porizec Ing. Tomáš Plavec Peter Hrnal Peter Hrnal Josef Meissner, since 10.01.2017

C. INFORMATION ON SHAREHOLDERS IN THE ACCOUNTING ENTITY

On 26 August 2013 was drafted a notary record with the founders of the Company in which stated the repayment of the capital.

The structure of shareholders as at 31 December 2017 is follows:

	Ownership interest in share capital		Voting rights
	EUR	%	%
TRANSPETROL, a.s.	61 904 700	86,55	86,55
Spoločna kázných hodnotných rezerv SR	9 620 000	13,45	13,45
Total	71 524 700	100	100

D. INFORMATION ON THE APPLIED PROCEDURES

1. Basis of preparation

The Financial Statements have been prepared using the going concern assumption.

2. Application of accounting policies and general accounting principles

The accounting policies and general accounting principles have been consistently applied by the accounting entity.

3. Information on the nature and the purpose of transaction not shown in the balance sheet, showing the financial impact of these transactions on the entity

The Company has no content for this article.

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladevanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

to the individual financial statements as 31. 12. 2017

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

4. Non-current intangible assets and property, plant and equipment

The Company accounts for non-current intangible assets and property, plant and equipment.

Real estate property invested to capital in the form of a non-monetary deposit is valued at the cost recognized as a deposit.

Purchased non-current assets are valued at their acquisition cost, which consists of the price at which an asset has been acquired plus costs related to the acquisition (customs duty, transport, assembling costs, insurance etc.)

Amortization of non-current intangible assets is based on the expected useful lives of the assets and their expected wear and tear. Amortization commences on the first day of the month following the date on which the non-current asset was put into use. Low-value non-current intangible assets with an acquisition cost (or conversion cost) of EUR 2 400 or less are written off when the asset is put into use.

Estimated useful lives, amortization methods, and amortization rates are shown in the table below:

	Estimated useful life in years	Amortization method	Annual rate of amortization in %
Software	5-10	straight-line	20
Low-value non-current intangible assets	diverse	one-off amortization	100

Depreciation of property, plant and equipment is based on the expected useful lives of the assets and their expected wear and tear. Depreciation commences on the first day of the month following the date on which the non-current asset was put into use. Low-value non-current tangible assets with an acquisition cost (or conversion cost) of EUR 1 700 or less are written off when the asset is put into use. Land is not depreciated.

Estimated useful lives, depreciation methods, and depreciation rates are shown in the table below:

	Estimated useful life in years	Depreciation method	Annual rate of depreciation in %
Buildings	10 and 30	straight-line	10 and 3,3
Machinery and equipment	4 to 12	straight-line	3,3 to 25
Vehicles	5	straight-line	20
Low-value non-current tangible assets	diverse	one-off depreciation	100

5. Non-current financial assets

The Company has not accounted for non-current financial assets.

6. Inventory

Inventory is valued at the lower of the following: its acquisition cost (purchased inventory) or conversion cost (own work capitalized), or its net realizable value.

Acquisition cost includes the price at which inventory has been acquired plus costs related to the acquisition (customs duty, transport, insurance, commissions, etc.) less credit notes, early payment discounts, rebates, price discounts, bonuses, etc. Interest on loans is not capitalized.

Disposal of inventory is recorded at the actual acquisition cost in a manner where the first price used for the costing of an increase in the relevant type of asset is used as the first price for the cost of disposal of this asset (FIFO method).

7. Receivables

Receivables are initially measured at their nominal value; assigned receivables and receivables acquired via a contribution to share capital are valued at their acquisition cost, including costs related to the acquisition. The valuation of receivables is reduced by doubtful and bad debts.

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

to the individual financial statements as 31. 12. 2017

Regarding long-term loans and non-current receivables, if the remaining maturity of a receivable or a loan exceeds one year, the value of this receivable or loan is adjusted by creating a value adjustment, which represents the difference between the nominal value and the present value of the receivable. The present value of a receivable is calculated as the sum of the products of future cash receipts and the relevant discount factors.

8. Financial accounts

Cash, stamps and bank account balances are valued at their nominal value. A value adjustment is created for any impairment.

9. Prepaid expenses and accrued income

Prepaid expenses and accrued income are presented in accordance with the matching principle in terms of substance and time.

10. Asset impairment and value adjustments

Value adjustments are created based on the prudence principle if it is justified to assume that the value of an asset has decreased compared to its carrying value. The value adjustment is accounted for in the amount of the justified estimate of the impairment of the asset compared to its carrying value. Value adjustments are reversed or their amount is changed if the assumption of impairment changes.

Impairment of non-current assets and inventory

As of each balance sheet date, the carrying value of the Company's assets other than a deferred tax asset is reviewed to determine whether there are any indicators that assets may be impaired. If such indicators exist, the expected future economic benefits from the relevant asset are estimated.

Value adjustments possessed in previous periods are reassessed as of each balance sheet date to determine whether any indicators exist that the asset impairment assumption has changed or ceased to exist. A value adjustment is reversed if the assumptions used for determining the expected economic benefits from the asset have changed. A value adjustment is only reversed to the extent that the carrying value of the asset does not exceed the carrying value that would have been determined, net of amortization and depreciation, if the value adjustment had not been preserved.

Impairment of financial assets and receivables

As of each balance sheet date, financial assets that are not valued at their fair value are reviewed to determine whether there is any objective evidence that they are impaired.

Objective evidence of impairment of financial assets includes non-shipment of debt or an illegal contract on the part of the debtor, the restructuring of the Company's receivables under such conditions that the Company would not consider under normal circumstances, indications that a petition for bankruptcy will be filed with respect to assets of the debtor or issuer, or if an active market has ceased to exist for the relevant security. Objective evidence of impairment of investments in shares and ownership interests also includes a significant or long-term decline in their fair value below their acquisition cost.

Expected future economic benefits from the Company's investments in shares and ownership interests and from receivables are calculated as the present value of estimated discounted future cash flows. When determining the recoverable amounts of loans and receivables, the debtor's ability and performance and the amount of collateral and third-party guarantees are also considered.

A value adjustment is reversed if the subsequent increase in the expected future economic benefits can be related objectively to an event occurring after the value adjustment was recognized.

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

to the individual financial statements as 31. 12. 2017

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

11. Provisions

A provision is a liability representing the Company's existing obligation arising from past events, which is likely to reduce its economic benefits in the future. Provisions are liabilities of uncertain timing or amount and are valued on the basis of an estimate whose amount is necessary to fulfill the existing obligation as of the balance sheet date.

Creation of a provision is recorded in the relevant expense or asset account to which the liability is attributable. The use of the provision is debited to the relevant account of provision with a corresponding credit entry in the relevant liability account. Reversal of an unusable provision or part thereof is accounted for by means of an accounting entry in reverse to the creation of the provision.

Creation of a provision for bonuses, rebates, discounts, and the repayment of the purchase price in the event of a complaint is recorded as a reduction in the originally earned income with a corresponding credit entry in the account of provisions.

12. Liabilities

Liabilities are initially measured at their nominal value. Assumed liabilities are valued at their acquisition cost. If reconciliation procedures reveal that the actual amount of liabilities differs from the amount recorded in the accounting books, the actual amount is used to value these liabilities in the accounting books and financial statements.

13. Deferred taxes

Deferred taxes (deferred tax assets and deferred tax liabilities) relate to the following:

- temporary differences between the carrying value of assets and the carrying value of liabilities presented in the Balance Sheet and their tax base;
- tax losses which are possible to carry forward to future periods, being understood as the possibility of deducting these tax losses from the tax base in the future; and
- unused tax deductions and other tax claims which are possible to carry forward to future periods.

14. Accrued expenses and deferred income

Accrued expenses and deferred income are presented in accordance with the matching principle in terms of substance and time.

15. Subsidies from the state budget

An entitlement to a subsidy from the state budget is accounted for if it is virtually certain that the entity will comply with all the conditions attached to the subsidy and that the subsidy will be received.

Subsidies for acquisition of non-current intangible assets and property, plant and equipment are initially recorded as deferred income and are released into the Income Statement, this corresponds in terms of time and substance to the recording of amortization/depreciation of these non-current assets.

Subsidies for expenses as compensation for specific expenses related to the activities of the Company are initially recorded as deferred income and are released into the Income Statement as operating income; this corresponds in terms of time and substance to the expenses incurred for the relevant purpose.

16. Leasing (Company as the lessee)

Financial leasing. The Company has not accounted for financial leasing.

Operating lease. Assets leased through operating leases are presented by the owner, not by the lessee. Assets leased in the form of operating lease are recorded against expenses on a continuous basis during the duration of the lease agreement.

17. Leasing (Company as the lessor)

Financial leasing. The Company has not accounted for financial leasing.

Operating lease. Assets leased through operating leases are presented by the owner, not by the lessee. Assets leased in the form of operating lease are recorded against income on a continuous basis during the duration of the lease agreement.

18. Foreign currency

Assets and liabilities denominated in foreign currency are valued in Euro as at the date of the accounting transaction by the reference exchange rate determined and declared by the European Central Bank or National Bank of Slovakia as at the date preceding the date of the accounting transaction.

Assets and liabilities denominated in a foreign currency (except for advance payments made and advance payments received) are translated to Euro at the Balance Sheet date according to the reference exchange rate determined and declared by the European Central Bank or the National Bank of Slovakia as at the Balance Sheet date, and are recorded with an impact on profit or loss.

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Notes Úč PODV 3 – 01

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

to the individual financial statements as 31. 12. 2017

Advance payments made and advance payments received in foreign currencies to or from bank account maintained in this currency are translated to Euro as at the date of the accounting transaction by the reference exchange rate determined and declared by the European Central Bank or the National Bank of Slovakia as at the date preceding the date of accounting transaction.

Advance payments made and advance payments received in a foreign currency to or from bank account maintained in Euro are translated to Euro by the exchange rate for which these values were purchased or sold.

Advance payments made and advance payments received to the day of financial statement compilation they are not converted.

19. Revenue

Revenue from own work and merchandise is net of value added tax. Revenue is also reduced by discounts and reductions (bonuses, rebates, and credit notes etc.), irrespective of whether a customer was entitled to a discount in advance or whether a discount was agreed subsequently.

20. Comparative information

If figures for the preceding accounting period in the individual sections of the Financial Statements are not comparable owing to a change in the accounting policies and accounting principles, an explanation of the incomparable figures is provided in the Notes to the Financial Statements.

21. Correction of prior periods errors

If the Company identifies a significant error concerning previous accounting periods during the current accounting period, it corrects this error in accounts 428 - *Retained earnings from previous years* and 429 - *Accumulated losses from previous years*, i.e., with no impact on net profit/loss of the current accounting period. Corrections of insignificant errors of previous accounting periods are recorded in the current accounting period in the relevant expense or income account.

E. INFORMATION ON BALANCE SHEET ITEMS

1. Non-current intangible assets and property, plant and equipment

Information on the movements of non-current intangible assets and property, plant and equipment from 1 January 2017 to 31 December 2017 and for the comparative period from 1 January 2016 to 31 December 2016 is shown in the tables on following pages.

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Společnost je akciová, a.s.
 IČO: 4740731
 Sídlo: POBY 3 - 01
 DIČ: CZ2364382
 ke the individual financial statements as 31. 12. 2017

Summary of movements of non-current intangible assets 31.12.2017

Non-current intangible assets	Current accounting period									
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
	Capitalized development costs	Software	Valuable rights	Goodwill	Other non-current intangible assets	Acquisition of non-current intangible assets	Acquisition of non-current intangible assets	Advance payments made for non-current intangible assets		Total
Acquisition cost/average cost										
Operating balance	0	99 800	0	0	0	0	0	0	0	99 800
Increase	0	129 600	0	0	0	0	129 600	0	0	259 200
Decreases	0	0	0	0	0	0	129 600	0	0	129 600
Transfers	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Closing balance	0	229 400	0	0	0	0	0	0	0	229 400
Accumulated depreciation										
Operating balance	0	3 328	0	0	0	0	0	0	0	3 328
Increase	0	22 128	0	0	0	0	0	0	0	22 128
Decreases	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transfers	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Closing balance	0	25 456	0	0	0	0	0	0	0	25 456
Value adjustments										
Operating balance	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Increase	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Decreases	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transfers	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Closing balance	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Carrying value										
Operating balance	0	96 472	0	0	0	0	0	0	0	96 472
Closing balance	0	203 944	0	0	0	0	0	0	0	203 944

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

PCN: 47400781
DIC: 2023443382

Společnost' pro s.lažování, a.s.
Notes Uč PČOV 3 – B1
to the individual financial statements as 31. 12. 2017

Summary of movements of non-current intangible assets 31.12.2016

	Current accounting period									
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Non-current intangible assets	Capitalised development at costs	Software	Valuable rights	Goodwill	Other non- current intangible assets	Acquisition of non- current intangible assets	Acquisition of non- current intangible assets	Advance payments made for non- current intangible assets		Total
Acquisition cost/conversion cost										
Opening balance	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Increases	0	99 800	0	0	0	0	0	0	0	99 800
Decreases	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transfers	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Closing balance	0	99 800	0	0	0	0	0	0	0	99 800
Accumulated depreciation										
Opening balance	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Increases	0	3 328	0	0	0	0	0	0	0	3 328
Decreases	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transfers	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Closing balance	0	3 328	0	0	0	0	0	0	0	3 328
Value adjustments										
Opening balance	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Increases	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Decreases	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transfers	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Closing balance	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Carrying value										
Opening balance	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Closing balance	0	96 472	0	0	0	0	0	0	0	96 472

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť s ručením obmedzeným, a.s.
 IČO: 4740781
 Nás Ú POUJ - 01
 DIČ: 202843382
 to the individual financial statements as 31.12.2017

Summary of movements of property, plant and equipment 31.12.2017

Property, plant and equipment	Current accounting period									
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
	Land	Building	Individual movable assets and sets of movable assets	Perennial crops	Livestock	Other property, plant and equipment	Acquisition of property, plant and equipment	Advance payments made for property, plant and equipment	Property, plant and equipment - total	
Acquired in construction over										
Opening balance	0 81 508 193	275 382	0	0	0	0	1 345 500	0	83 133 275	
Increases	0 3 253 240	76 368	0	0	0	0	2 178 020	0	5 486 528	
Decreases	0 0	45 115	0	0	0	0	0	0	3 276 355	
Transfers	0 0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Closing balance	0 84 759 633	309 536	0	0	0	0	2 94 280	0	85 343 489	
Accumulated depreciation										
Opening balance	0 11 229 716	121 543	0	0	0	0	0	0	11 351 259	
Increases	0 3 476 053	76 871	0	0	0	0	0	0	3 651 034	
Decreases	0 0	45 115	0	0	0	0	0	0	45 115	
Transfers	0 0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Closing balance	0 14 705 769	153 299	0	0	0	0	0	0	14 861 068	
Value adjustments										
Opening balance	0 62 195	0	0	0	0	0	0	0	62 195	
Increases	0 0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Decreases	0 0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Transfers	0 0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Closing balance	0 62 195	0	0	0	0	0	0	0	62 195	
Carrying value										
Opening balance	0 70 216 482	153 839	0	0	0	0	1 345 500	0	71 719 831	
Closing balance	0 69 971 669	154 237	0	0	0	0	2 94 280	0	70 420 186	

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Název ÚZ PODV 3 - 01
IČO: 4740781
DIČ: 2023843382

to the individual financial statements as 31. 12. 2017

Summary of movements of property, plant and equipment 31.12.2016

Property, plant and equipment	Current accounting period										
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k
	Land	Building	Individual movable assets and sets of movable assets	Perennial crops	Livestock	Other property, plant and equipment	Acquisition of property, plant and equipment	Advances payments made for property, plant and equipment	Property, plant and equipment - total		
Acquisition cost/conversion cost											
Opening balance	0	80 174 103	296 756	0	0	0	48 246	0	80 519 107		
Increases	0	1 334 288	81 996	0	0	1 301 254	0	0	2 717 538		
Decreases	0	0	103 370	0	0	0	0	0	103 370		
Transfers	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Closing balance	0	81 508 393	275 382	0	0	1 349 500	0	0	83 133 275		
Accumulated depreciation											
Opening balance	0	7 834 560	74 360	0	0	0	0	0	7 898 720		
Increases	0	3 465 356	150 254	0	0	0	0	0	3 655 910		
Decreases	0	0	103 371	0	0	0	0	0	103 371		
Transfers	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Closing balance	0	11 229 716	121 543	0	0	0	0	0	11 351 259		
Value adjustments											
Opening balance	0	62 195	0	0	0	0	0	0	62 195		
Increases	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Decreases	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Transfers	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Closing balance	0	62 195	0	0	0	0	0	0	62 195		
Carrying value											
Opening balance	0	72 287 590	222 396	0	0	0	48 246	0	72 558 192		
Closing balance	0	70 216 482	153 839	0	0	1 349 500	0	0	71 719 821		

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

IČO: 47409781

Notes Úč PODOV 3 – 01

DIČ: 2023843382

to the individual financial statements as 31. 12. 2017

The Company not had adjust lien to property, plant and equipment. Company has insured motor vehicles.
In other insurance contracts: mandatory contractual insurance, contract is closed for an indefinite period from 7.3.2014,
limit of insurance admission 5 mil. €. Collision insurance, contract is closed for an indefinite period, value of assets 286 319 €.

The company has insured other assets and liability through the parent company TRANSPETROL, a.s.

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Náves Ťiž POŠV 3 – 01

IČO: 45400781
DIČ: 2023843382

to the individual financial statements as 31. 12. 2017

2. Receivables

Against the timeliness of receivables, the Company doesn't create value adjustment to receivables.

The ageing structure of receivables for the current accounting period is as follows:

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
	EUR	EUR
Receivables due	2 137 795	2 130 824
Receivables overdue	140	0
Total	2 137 935	2 130 824

Part of the table structure of receivables for the current accounting period is not deferred tax assets (account 481).
Deferred tax information are listed in the following section.

Receivables are not secured by any form of collateral. The Company has the unrestricted right in the treatment of receivables.

3. Inventory

The Company has not accounted value adjustment to inventory in year 2017.

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notis ÚE PODOV 3 – 01

to the individual financial statements as 31. 12. 2017

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

4. Deferred tax asset

The calculation of a deferred tax asset is shown in the table below:

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Temporary differences between the carrying value of assets and tax base:	519 495	458 650
- deductible	519 495	458 650
- taxable		
Temporary differences between the carryin value of liabilities and tax base:	551 558	528 652
- deductible	551 558	528 652
- taxable	0	0
Tax losses carry forward for future period	0	0
Possibility to claim unused tax deduction	0	0
Income tax rate (in %)	21%	22%
Deferred tax asset	0	0
Applied deferred tax asset	-17 588	-50 250
Recognized as decrease of expense	-17 588	-50 250
Recognized in equity	0	0
Deferred tax liabilities	234 921	2 073
Change deferred tax liabilities	222 848	0
Recognized as an expense	0	0
Recognized in equity	0	0

Amount of deferred tax base 519 495 € presents difference between the carrying value and tax carrying value property, plant and equipment. Amount of deferred tax base 551 558 € presents a provision for compensation of employees, statements, audit and unpaid invoices for legal services and rent.

5. Financial accounts

As financial accounts are reported cash on hand, bank account and valuables. The bank account is at the Company's full disposal.

Overview of items of financial accounts is shown in the following table:

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Cash on hand, stamps and valuables	1 989	5 980
Accounts in bank or in foreign bank branch	11 990 809	9 340 580
Term deposits in bank or in foreign bank branch	0	0
Cash in transit	0	0
Total	11 991 898	9 346 560

6. Accruals/deferrals

Accruals/deferrals include the following items:

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

to the individual financial statements as 31. 12. 2017

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Prepaid expenses - long-term, out of it:	0	0
Servicing	0	0
Prepaid expenses - short-term, out of it:	1 397	12 009
Mobile services	0	0
Insurance	790	11 471
Subscriptions for 2015	559	523
Other	48	15
Accrued income - long-term, out of it:	0	0
Rent	0	0
Accrued income - short-term, out of it:	0	0
Rent	0	0
Interest on term deposit	0	0
Total	1 397	12 009

7. Goodwill

The Company has no content for this article.

8. Research and development activities

The Company has no content for this article.

9. Long-term financial assets

The Company has no content for this article.

10. Custom production

The Company has no content for this article.

11. Equity

The Company's share capital as at 31.12.2017 is 71 524 700 EUR (as at 31. 12. 2016: 71 524 700 EUR).

Accountable profit for year 2016 in amount 579 925 EUR was distributed:

	EUR
Dividend payments	0
Allocation to social funds	0
Allocation to statutory funds and other funds	37 992
Payment losses from previous years	0
Transfer to retained earnings	521 933
Total	579 925

The distribution of the profit for the year 2017 in the amount of 901 000 EUR may decide Assembly. Draft statutory body to the general meeting is as follows:

- Transfer to legal reserve fund 90 100 EUR,
- Transfer to retained earnings 810 900 EUR

12. Provisions

Provisions for the current accounting period are shown in the table below:

The company formed only a short-term reserve, as the estimated year of use is 200 K.

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, s.r.o.

Notes ÚE POBV 3 – 01

to the individual financial statements as 31. 12. 2017

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

a	Current accounting period (2017)				Balance as at 31.12.2017 f
	Balance as at 31.12.2016 b	Creations c	Use d	Reversal e	
Long-term provisions, out of it:	0	0	0	0	0
Other long-term provision					
Warranty repairs	0	0	0	0	0
Retirement benefits	0	0	0	0	0
Other long-term provisions total	0	0	0	0	0
Short-term provisions, out of it:	89 825	117 065	89 825	0	117 065
Legal short-term provisions					
Vacation pay, including social security	18 917	26 486	18 917	0	26 486
Provisions for emissions	0	0	0	0	0
Legal short-term provisions total	18 917	26 486	18 917	0	26 486
Other short-term provisions					
Provision for the preparation and verification of the financial statements and preparation of the tax return	35 660	31 960	35 660	0	31 960
Provision for the preparation annual report relating to the reporting period	0	10 000	0	0	10 000
Provision for the preparation of transfer documentation relating to the reporting period	0	1 000	0	0	1 000
Employee bonuses	34 955	41 619	34 955	0	41 619
Other	0	0	0	0	0
Total	70 918	90 579	70 918	0	90 579
Unbilled supplies of asset	0	0	0	0	0
Other short-term provisions total	70 918	90 579	70 918	0	90 579

The company created only short-term provisions, therefore expected year of use is the year 2017.

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoľnosť pre skladovanie, a.s.
Notes Úč PODOV 3 – 01

IČO: 47400781
DIČ: 2023843302

to the individual financial statements as 31. 12. 2017

13. Liabilities

The structure of liabilities according to maturity is shown in the table below:

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Long-term liabilities total	124 890	157 309
Liabilities due over 5 years	0	0
Liabilities due within 1-5 years	124 890	157 309
Short-term liabilities total	1 995 835	1 474 175
Liabilities due within 1 year	1 995 835	1 472 852
Liabilities overdue	0	1 323

The structure of liabilities (except for bank credits, loans and returnable financial assistance, on the social fund, deferred tax liabilities and reserves) by book value on 31 December 2017 is presented in the table below:

	Book value	Less than 1 year	1 - 5 years	More than 5 years
Trade liabilities to affiliated accounting entities	1 179 360	1 179 360	0	0
Trade liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entities	0	0	0	0
Other trade liabilities	575 175	575 175	0	0
Net value of contract	0	0	0	0
Other liabilities to affiliated accounting entities	0	0	0	0
Other liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entities	0	0	0	0
Other long-term liabilities	124 890	0	124 890	0
Long-term advances received	0	0	0	0
Long-term notes payable	0	0	0	0
Bonds	0	0	0	0
Other long-term liabilities	0	0	0	0
Liabilities to partners and association	0	0	0	0
Liabilities to employees	61 612	61 612	0	0
Liabilities related to social security	40 076	40 076	0	0
Tax liabilities and subsidies	138 504	138 504	0	0
Liabilities related to derivative transactions	0	0	0	0
Other liabilities	1 108	1 108	0	0
	2 129 725	1 995 835	124 890	0

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Společnost' pre skladevanie, a.s.

IČO: 47400781

Notes ÚEPODV 3 – 01

DIČ: 2023843381

to the individual financial statements as 31. 12. 2017

The structure of liabilities (except for bank credits, loans and returnable financial assistance, on the social fund, deferred tax liabilities and reserves) by book value as 31 December 2016 is presented in the table below:

	Book value	Less than 1 year	1 - 5 years	More than 5 years
Trade liabilities to affiliated accounting entities	969 121	969 121	0	0
Trade liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entities	0	0	0	0
Other trade liabilities	321 957	321 957	0	0
Net value of contract	0	0	0	0
Other liabilities to affiliated accounting entities	0	0	0	0
Other liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entities	0	0	0	0
Other long-term liabilities	157 309	0	157 309	0
Long-term advances received	0	0	0	0
Long-term notes payable	0	0	0	0
Bonds	0	0	0	0
Other long-term liabilities	0	0	0	0
Liabilities to partners and association	0	0	0	0
Liabilities to employees	58 683	58 683	0	0
Liabilities related to social security	31 648	31 648	0	0
Tax liabilities and subsidies	92 731	92 731	0	0
Liabilities related to derivative transactions	0	0	0	0
Other liabilities	35	35	0	0
	1 631 484	1 474 175	157 309	0

The value of the liabilities secured by lien or secure by other form of security, with indicating the form of security:

Items of liabilities	Current accounting period	
	Form of security	Value of liabilities
Liabilities secured by lien		
Liabilities secured by other form of security	lien	124 390

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoľnosť pre skladovanie, a.s.
Notes Úč PODB 3 – 01

IČO: 47400781
DIČ: 2023843382

to the individual financial statements as 31. 12. 2017

14. Social fund

The creation and drawing from the social fund during the accounting period are presented in the table below:

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Opening balance of social fund	38 375	46 536
Creation of social fund against expenses	5 827	4 387
Creation of social fund from profit	0	46 518
Other creation of social fund	0	0
<i>Total creation of social fund</i>	<i>5 827</i>	<i>4 387</i>
<i>Drawing of social fund</i>	<i>74 627</i>	<i>72 546</i>
Closing balance of social fund	29 575	38 375

According to the Act on the Social Fund, part of the social fund must be created against expenses and part can be created from retained earnings. In 2017 the fund was created only from costs. Company drew funds from the Social Fund in 2017 as a contribution to meals for employees, transportation to work, bills and other in accordance with the Directive on the Social Fund.

F. INFORMATION ON FINANCIAL LEASING

The Company has no contract for this article.

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, z.s.

Notes Úč PDDV 3 – 01

to the individual financial statements as 31. 12. 2017

IČO: 47408781

DIČ: 2023843382

G. INFORMATION ON INCOME TAXES

A reconciliation from the theoretical income tax to the reported income tax is shown in the table below:

	2017			2016		
	Tax base EUR	Tax EUR	Tax %	Tax base EUR	Tax EUR	Tax %
Profit (Gross) before tax	900 908		100,00 %	532 632		100,00 %
Theoretical tax rate 22%		189 191	21,00 %		117 179	22,00 %
Non-tax deductible expenses	751 411	159 268	17,68 %	762 293	169 082	17,77 %
Income not subject to tax	-1 228 759	-256 359	-28,46 %	-957 284	-201 030	-22,31 %
Tax losses claimed during the period	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Tax losses	-335 906	-70 550	-7,83 %	-335 906	-70 559	-7,83 %
Change of tax rate	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Total	102 571	21 541	2,39 %	1 645	5 672	9,62 %
Current tax		17 487	1,94 %		2 890	8,00 %
Deferred tax		-17 588	-1,05 %		-90 173	-5,57 %
Total reported tax		-101	-0,01 %		-47 283	-5,57 %

The company as 31. 12. 2017 achieved a profit before tax (profit) in the amount of 900 908 €. After the transformation of financial results in accordance with the Act 595/2003 on Income Taxes - the Company records the tax base in the amount of 438 567,22 €. After the tax loss amounted to 335 906 we received the tax base of 102 571,70 €. After including tax licenses from previous years (2015 and 2016), a payable tax is 17 487,32 €.

As at 31.12.2017 will be filed tax returns for company income tax, which will be submitted by the deadline for filing tax returns until 04 April 2017.

Other information on deferred taxes:

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Násten ÚČ PODOV 3 - 01

to the individual financial statements as 31. 12. 2017

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

	2017	2016
Total deferred taxes: assets as an expense or income during the current accounting period arising from the change of the income tax rate	0	-7 543
Total deferred taxes: liabilities as an expense or income during the current accounting period arising from the change of the income tax rate	0	4
Total deferred tax assets: recognized in the current accounting period with respect to tax loss carry-forward, unused tax deductions and other tax claims, and temporary differences from previous accounting periods with respect to which a deferred tax asset was not recognized in the previous accounting period	0	4
Total deferred tax liability arising from the part of a deferred tax asset not recognized in the current accounting period, which was recognized in previous accounting periods	0	4
Total tax losses not carried forward, unused tax deductions and other tax claims and deductible temporary differences with respect to which a deferred tax asset was not recognized	0	335 906
Deferred tax related to items recorded directly to equity accounts without being recorded in expense and income accounts	0	4

II. INFORMATION ON ASSETS AND LIABILITIES HEDGED BY DERIVATIVES

I. Derivatives

The company has not accounted for derivatives.

I. INFORMATION ON INCOME STATEMENT ITEMS

I. Revenue from own work and merchandise

Revenue from own work and merchandise according to the individual segments, i.e. types of products and services, is presented in the table below:

	2017 EUR	2016 EUR
Services		
Rental of storage tanks	20 672 690	20 018 431
Others	0	12 995
	<u>20 672 690</u>	<u>20 031 416</u>
Total	<u>20 672 690</u>	<u>20 031 416</u>

All revenues relate to income from rental properties - storage facilities.

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

IČO: 47400781

Notes ČĽ PODV 3 – 01

DIČ: 2023843382

to the individual financial statements as 31. 12. 2017

2. Capitalized costs, other operating income, financial income and extraordinary income

Overview of capitalized costs, other operating income, financial income and extraordinary income is presented in the table below:

	2017	2016
Významné položky pri skúsení nákladov, z toho:	0	0
Self-constructed property, plant and equipment	0	0
Other	0	0
Other significant items of other operating income, out of it:	41 971	101 595
Subsidies for operations	0	0
Subsidies for acquisition of property, plant and equipment	0	0
Emission quotas	0	0
Income from operating leases - Transpetrol	19 821	85 961
Revenue from invoicing to the Ministry	5 977	7 314
Other	16 173	1 320
Financial income, out of it:	9	406
<i>Exchange rate gains, out of it:</i>	<i>9</i>	<i>0</i>
Exchange rate gains as at the balance sheet date	9	0
<i>Other significant items of financial income, out of it:</i>	<i>0</i>	<i>406</i>
Income from the difference between the acknowledged value of contribution in kind and the carrying value of the contributed assets	0	0
Income from securities and ownership interests in a subsidiary	0	0
Interest income	0	406
Income from revaluation of derivatives held for trading to fair value	0	0
Other financial income	0	0
Extraordinary income, out of it:	0	0
Claims paid by insurance company (natural disaster)	0	0

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Netes ÚĽ PODV 3 – 01

to the individual financial statements as 31. 12. 2017

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

3. Net turnover

The net turnover of the Company for the purpose of determination of obligation to have financial statements audited by an auditor [Article 19 (1a) of the Act on Accounting] is shown in the table below:

	2017	2016
Revenues from own products	0	0
Revenues from services provided	20 672 690	20 031 416
Revenues from merchandise	0	0
Revenue from contract	0	0
Revenue from property for sale	0	0
Other revenue related to ordinary activities	0	0
Net turnover total	<u>20 672 690</u>	<u>20 031 416</u>

4. Costs of services provided, other operating expenses, financial and extraordinary

Overview of costs of services provided, other operating expenses, financial and extraordinary expenses is presented in the table below:

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

to the individual financial statements as 31. 12. 2017

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

	2017	2016
Costs of services provided	14 309 376	14 123 659
<i>Costs related to audit, audit company, out of it:</i>	<i>45 500</i>	<i>45 000</i>
Audit of the individual financial statements	45 000	45 000
Other assurance audit services	0	0
Related audit services	0	0
Tax consulting	0	0
Other non-audit services	0	0
 <i>Other significant items of costs of services provided, out of it:</i>	 <i>14 267 879</i>	 <i>14 078 659</i>
Phone	10 884	14 347
Travel costs	4 065	15 618
Rent	39 847	39 601
Rental of vehicles	5 210	19 257
Advertising expenses	6 800	14 600
Legal advice	30 528	46 417
Bookkeeping	57 859	38 076
Central depository fee	378	332
Storage	12 852 428	12 941 287
Studies, project documentation	261 731	241 020
Services related to motor vehicles	5 736	12 962
Repairs and maintenance	208 336	461 125
Representative	10 704	18 812
Services of an economic nature - calibration of scales and other	752 493	1 107 309
Other	16 879	7 896
 Other significant items of other operating expenses, out of it:	 352 409	 427 600
Tax and fees	107 627	145 578
Gifts	168 826	180 450
Insurance	13 575	10 348
The residual price of sold assets	17 333	91 176
Other	5 108	-48
Financial expenses	554	757
<i>Exchange rate losses, out of it:</i>	<i>0</i>	<i>72</i>
Exchange rate losses as at the balance sheet date	0	0
 <i>Other significant items of financial expenses, out of it:</i>	 <i>554</i>	 <i>745</i>
Creation and reversal of value adjustments to financial assets	0	0
Interest expense	0	0
Bank charges	0	0
Other	0	0

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes ÚČ PODV 3 – 01

to the individual financial statements as 31. 12. 2017

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

Personal costs

	2017	2016
	EUR	EUR
Payroll	708 511	491 587
Remuneration of board	108 090	108 000
Social insurance	192 772	134 862
Health insurance	84 356	31 741
Social security	32 264	23 122
Total	1 125 993	889 172

J. INFORMATION ON OFF-BALANCE SHEET ASSETS AND OFF-BALANCE SHEET LIABILITIES

1. Contingent assets

The Company does not have contingent assets, which are not recorded in balance sheet accounts.

2. Contingent liabilities

The Company does not have contingent liabilities, which are not recorded in balance sheet accounts.

3. Foreign supplies

In storage facilities of the company have been stored to 31.12.2017 foreign supplies. On off-balance sheet account records coal-oil amounting to 561 568 tones in amount 352 103 136 EUR.

	2017	2016
Inventories held in storage facilities	352 103 136	320 753 136
Rental assets (operating lease)	0	0
Asset taken into custody	0	0
Receivables from derivatives	0	0
Liabilities from options, derivatives	0	0
Written-off receivables	0	0
Receivables from leasing	0	0
Liabilities from leasing	0	0
Other items	0	0

K. INFORMATION ON EVENTS OCCURRING BETWEEN THE BALANCE SHEET DATE AND THE DATE OF PREPARATION OF FINANCIAL STATEMENTS

After 31 December 2017, there were no changes in the entity's bodies or other changes that would require adjustment or disclosure in these financial statements.

L. INFORMATION ON THE ACCOUNTING ENTITY'S TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES

The Company carried out during the accounting period the following transactions with the parent company TRANSPETROL, a.s. under usually business conditions:

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Úč PODV 3 – 01

to the individual financial statements as 31. 12. 2017

IČO: 4760781

DIČ: 2023843382

Related party	Code of deal	Value of Transactions	
		2017	2016
a	b	c	d
Transactions with the parent company:			
Coal-oil storage	€ 01	11 632 428	10 841 287
Purchase of fixed assets	€ 01	30 338	81 732
Purchase of inventory	€ 01	452 036	604 490
Reinvoicing services + rent and other services	€ 01	464 163	816 677
Rental of motor vehicles	€ 02	0	12 985
Rental of storage facilities	€ 02	216 000	109 000
Other sales – rental and sales of assets	€ 02	19 821	85 961
Transactions with joint ventures:			
Providing short-term interest-bearing loans	€ 08	15 809	0
		0	0
Transactions with associated enterprises:			
Sale of goods	€ 02	0	0

Code of deal

- 01 – purchase
- 02 – sale
- 05 – license
- 08 – loans, accommodation
- 10 – insurance
- 11 – other business

Selected assets and liabilities arising from related-party transactions are presented in the table below:

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Trade receivables	21 600	8 132
Other intercompany receivables	0	0
Total assets	21 600	8 132
Other liabilities to related parties	1 179 360	969 121
Trade liabilities		
Total liabilities	1 179 360	969 121

M. INFORMATION ON EVENTS OCCURRING BETWEEN THE BALANCE SHEET DATE AND THE DATE OF PREPARATION OF FINANCIAL STATEMENTS

After 31 December 2016 there were some changes in the company organization structure

N. INFORMATION ON INCOME AND EMOLUMENTS OF MEMBERS OF THE STATUTORY BODIES, SUPERVISORY BODIES, AND OTHER BODIES OF THE ACCOUNTING ENTITY

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Netos Úč PODV 3 – 01

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

to the individual financial statements as 31. 12. 2017

Remuneration of members of statutory bodies and supervisory bodies of remuneration due to the performance of their functions for the Company during the accounting period amounted to: 108 090 EUR (2016: 108 066 EUR).

Member of the statutory body or a member of the supervisory bodies in 2017 were granted no loans, guarantees or other forms of security, or funds or other transactions for private use members that are accounted for. (2016: none).

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skúšovanie, a.s.

Notes Úč PODB 3 – 01

to the individual financial statements as 31. 12. 2017

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

P. INFORMATION ON MOVEMENTS OF EQUITY

Movements of equity during the accounting period are presented in the table below:

	Current accounting period					Balance as at 31 Dec 2017
	Balance as at 31 Dec 2016	Additions	Disposals	Transfers		
a	b	c	d	e	f	
Share capital	71 524 700	0	0	0	0	71 524 700
Share capital not registered in the Commercial Register	0	0	0	0	0	0
Share premium	0	0	0	0	0	0
Legal reserve funds	7 659 683	0	0	57 992		7 717 675
Other capital funds	0	0	0	0	0	0
Differences from revaluation not included in profit and loss	0	0	0	0	0	0
Other funds created from profit	0	0	0	0	0	0
Retained earnings from previous years	2 304 523	0	0	321 833		2 626 456
Accumulated losses from previous years	0	0	0	0	0	0
Accountable profit or accountable loss	579 925	901 009	0	-579 925		901 009
Dividends paid	0	0	0	0	0	0
Other changes of equity	0	0	0	0	0	0
Account 491 - Equity of sole trader	0	0	0	0	0	0
Total	82 068 831	901 009	0	0	0	82 969 840

Equity of the company at 31.12.2017 amounted to 82 969 840 EUR, out of it:

- A registered capital of 71 524 700 EUR, consists of 1 487 pieces of ordinary shares with a nominal value of 48 100 EUR, shares are certificated registered shares and are not publicly traded or listed on an organized securities market,
- Legal reserve fund from capital contributions is the amount of 7 717 675 EUR which represents the difference between the issue and nominal value of shares,
- Profit for previous years amounting to 2 626 456 EUR,
- Profit for the current period is the amount of 901 009 EUR.

All shares are duly paid up through a contribution in kind to the share capital and reserve fund.

Equity as at 31.12.2017 increased compared to the opening balance of the profit gained in 2017.

Statement of changes in equity for the previous accounting period are presented in the table below:

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Název Úč PODBV 3 – 01

IČO: 45400781
DIČ: 2023843382

to the individual financial statements as 31. 12. 2017

a	Current accounting period				Balance as at 31 Dec 2016
	Balance as at 31 Dec 2015	Additions	Disposals	Transfers	
	b	c	d	e	f
Share capital	71 524 700	0	0	0	71 524 700
Share capital not registered in the Commercial Register	0	0	0	0	0
Share premiums	0	0	0	0	0
Legal reserve funds	7 598 419	0	0	61 264	7 659 683
Other capital funds	0	0	0	0	0
Differences from revaluation not included in profit and loss	0	0	0	0	0
Other funds created from profit	0	0	0	0	0
Retained earnings from previous years	1 753 150	0	0	351 373	2 304 523
Accumulated losses from previous years	0	0	0	0	0
Accountable profit or accountable loss	612 637	579 925	0	-612 637	579 925
Dividends paid	0	0	0	0	0
Other changes of equity	0	0	0	0	0
Account 491 - Equity of sole trader	0	0	0	0	0
Total	81 488 986	579 925	0	0	82 068 831

R. Cash flow statement using the indirect method of reporting (in €) for the year ended 31.12.2017

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Item	Abstract of item	Current period 31.12.2017	Preceding period 31.12.2016
A. Cash flows from operating activities			
P/L	Profit/loss from operations before tax		
	Profit (+)	900 908	522 632
	Loss (-)		
A.1	Non cash transactions effecting profit from operation	3 567 821	3 467 827
	A.1.1. Amortization of non-current intangible assets and depreciation of property, plant and equipment (+)	3 529 519	3 468 062
	A.1.2 Carrying value of non-current intangible assets and depreciation of property, plant and equipment (+)		
	A.1.3 Depreciation of value adjustment to acquired asset (+ -)		
	A.1.4 Change in long-term provisions (+)		
	A.1.5 Change in value adjustment (+ -)		
	A.1.6 Change in accrued expenses and deferred income (+ -)	10 813	-5 413
	A.1.7 Dividends and other profit sharing accounted to revenues (-)	0	408
	A.1.8 Interest accounted to expense (+)		
	A.1.9 Interest accounted to revenue (-)		- 406
	A.1.10. Foreign exchange profit related to cash and cash equivalents at the balance sheet date (-)	-0	
	A.1.11. Foreign exchange loss related to cash and cash equivalents at the balance sheet date (+)		

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Společnost' pre skladovanie, a.s.

IČO: 47400781

Notes Úč PODV 3 – 01

DIČ: 2023843382

to the individual financial statements as 31. 12. 2017

	A. 1.12. a) Result from sale of non-current assets, except for those assets which are considered as cash equivalents 15 - profit (-)	-2 211	5 384
	A. 1.12. b) Result from sale of non-current assets, except for those assets which are considered as cash equivalents 15 - loss (+)		
	A.1.13. Other non-cash items that affect profit or loss from operation (+ -)		
A.2	Change in working capital	427 050	25 933
	A.2.1. Change in receivables from operation (- +)	-7 112	-181 536
	A.2.2. Change in liabilities from operation (+ -)	480 165	144 243
	A.2.3. Change in inventory (- +)	-58 023	83 228
	A.2.4. Change in current financial assets, except assets which is included in cash and cash equivalents (- +)	4 895 879	4 026 600
A*	Cash flows from operating activities (P/L + A1 + A2)	4 895 879	4 026 194
A.3	Interest received, except those that have been included in investment activities (+)		404
A.4	Interest paid, except those that have been included in financial activities (-)		
A.5	Income from dividends and other shares in profit, except those that have been included in investment activities (+)		
A.6	Dividends paid and other profit sharing, except those that have been included in financial activities (-)		
A.**	Cash flows from operating activities (P/L + A1 to A6)	4 895 879	4 026 600
A.7	Charges for income tax entity, except those that have been included in investment or financial activities (- +)	114 704	-351 477
A.8	Extraordinary income related to operations (+)		
A.9	Extraordinary charges related to operations (-)		
A.	Net cash inflow from operating activities (P/L + A1 to A9)	5 010 583	4 378 077
B.	Cash flows from investing activities		
B.1.	Charges for acquisition non-current intangible assets (-)	-129 603	-92 800
B.2.	Charges for acquisition property, plant and equipment (-)	-2 255 260	-2 717 537
B.3.	Charges for acquisition of long-term securities and shares in other entities, with the exception of securities that are considered to be cash equivalents and securities available for sale or trading (-)		
B.4.	Income from sale of non-current intangible assets (+)		
B.5.	Income from sale of property, plant and equipment (+)	19 743	85 792
B.6.	Income from sale of acquisition of long-term securities and shares in other entities, with the exception of securities that are considered to be cash equivalents and securities available for sale or trading (+)		
B.7.	Charges for long-term loans provided by the accounting entity to another accounting entity belonging to a consolidated group (-)		
B.8.	Income from repayment of long-term loans provided by the accounting entity to another accounting entity belonging to a consolidated group (-)		
B.9.	Charges for long-term loans provided by the accounting entity to third persons with the exception of long-term loans provided to an accounting entity belonging to a consolidated group (-)		
B.10.	Income from repayment of loans provided by the accounting entity to third persons except loans provided to an accounting entity belonging to a consolidated group (+)		
B.11.	Interest received, except those included in operations (+)		
B.12.	Income from dividends and other shares in profit, except those included in operations (+)		
B.13.	Charges related to derivatives, except those intended for sale or trading or if such charges are considered to be cash flows from financing activities (-)		
B.14.	Income related to derivatives, except those intended for sale or trading or if such charges are considered to be cash flows from financing activities (+)		
B.15.	Charges for income tax entity if it may be included in investment activities (-)		
B.16.	Extraordinary income related to investment activities (+)		
B.17.	Extraordinary charges related to investment activities (-)		

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

Notes Číslo POBV 3 – 01

to the individual financial statements as 31. 12. 2017

IČO: 47400781

DIČ: 2023843382

B.18.	Other income related to investment activities (+)		
B.19.	Other charges related to investment activities (-)		
B.	Net cash (outflow) from investing activities (B1 to B20)	-2 365 146	-2 731 545
C. Cash flows from financing activities			
C.1.	Cash flows in equity (C1.1. to C.1.8.)		
	C.1.1. Income from subscribed shares and business shares (+)		
	C.1.2. Income from other contributions to equity from persons or from natural person who is an accounting entity (+)		
	C.1.3. Financial gifts received (+)		
	C.1.4. Income to cover loss from partners (+)		
	C.1.5. Changes on acquisition or repurchase of own shares and business shares (-)		
	C.1.6. Changes related to the decrease of funds created by the accounting entity (-)		
	C.1.7. Charges for repayment of the equity of the accounting entity and the natural person who is an accounting entity (-)		
	C.1.8. Charges for other reasons related to a decrease in equity (-)		
C.2.	Cash flows arising from long-term and short-term liabilities from financing activities (C.2.1 to C.2.15.)		
	C.2.1. Income from emission of debt securities (+)		
	C.2.2. Charges of payment of liabilities from debt securities (-)		
	C.2.3. Income from loans provided to the accounting entity by a bank or branch of a foreign bank, with the exception of loans that have been provided to ensure the core business (+)		
	C.2.4. Charges for repayment of loans provided to the accounting entity by a bank or a branch of a foreign bank, with the exception of loans that have been provided to ensure the core business (-)		
	C.2.5. Income from accommodation received (+)		
	C.2.6. Charges for repayment accommodation (-)		
	C.2.7. Charges for repayment of liabilities from the use of asset which is the subject of the purchase of leased assets (-)		
	C.2.8. Income from other long-term liabilities and short-term liabilities resulting from financial activities of the entity, except those stated separately in another part of the cash flows (+)		
	C.2.9. Charges for repayment of other long-term liabilities and short-term liabilities resulting from financial activities of the entity, except those stated separately in another part of the cash flows (-)		
C.3.	Charges for interest paid, except those included in operating (-)		
C.4.	Charges for dividends paid and other profit shares, except those included in operations (-)		
C.5.	Charges related to derivatives, except those intended for sale or trading or if considered to be cash flows from investing activities (-)		
C.6.	Incomes related to derivatives, except those intended for sale or trading or if considered to be cash flows from investing activities (+)		
C.7.	Charges for income tax entity, how they can be included in financial activities (-)		
C.8.	Extraordinary income related to financial activities (+)		
C.9.	Extraordinary charges related to financial activities (-)		
C.	Net cash (outflow)/inflow from financing activities (C.1. to C.9.)		0
D.	Net (decrease)/increase in cash and cash equivalents (+ -) (A + B + C)	2 645 438	1 646 532
E.	Cash and cash equivalents at the beginning of year (+ -)	8 346 500	7 700 028
F.	Cash and cash equivalents at the end of year before exchange rate differences calculated at the balance sheet date (+ -)	11 991 938	9 346 560
G.	Exchange rate differences related to cash and cash equivalents at the balance sheet date to (+ -)	0	0
H.	Cash and cash equivalents at the end of year, adjusted for exchange rate differences calculated at the balance sheet date (+ -)	11 991 938	9 346 560

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

**SUPPLEMENT TO THE INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT
ON THE ANNUAL REPORT 2017
of the company
Spoločnosť pre skladovanie, a.s.
Trakovice 461, 919 33 Trakovice**

*This is a translation of the original Slovak Supplement to the Independent Auditor's Report on the Annual Report 2016
translated into English language.*

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT



TAX-AUDIT Slovensko®, spol. s r. o., Kapitulská 34, 017 03 Trnava
Company ID: 36219835, Tax ID: 2020162463, VAT ID: SK 2020162463
Tel.: 033/5349131 Fax: 033/5349235, Mobile: 0908 754 117, e-mail: taxaudit@slovakia.sk, www.taxaudit.slovakia.sk



SUPPLEMENT TO THE INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT ON THE ANNUAL REPORT 2017

Pursuant to Act No. 423/2015 Coll., Article 27 (6)

To the Shareholders and Board of Directors of COMPANY Spoločnosť pre skladovanie, a.s.

1. We have audited the financial statements of COMPANY Spoločnosť pre skladovanie, a.s. (the "Company") as at 31 December 2017. We issued an Auditor's Report on the Audit of Financial Statements dated 28.03.2018 in the wording as follows:

REPORT ON THE FINANCIAL STATEMENTS

Opinion

We have audited the financial statements of COMPANY Spoločnosť pre skladovanie, a.s. (the "Company"), which comprise the balance sheet as at 31 December 2017, and the income statement for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2017, and its financial performance for the year then ended in accordance with the Act on Accounting No. 431/2002 Coll. as amended (the "Act on Accounting").

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing. Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company in accordance with the provisions of Act No. 423/2015 Coll. on Statutory Audit and on Amendment to and Supplementation of Act No. 431/2002 Coll. on Accounting, as amended (hereinafter the "Act on Statutory Audit") related to ethical requirements, including the Code of Ethics for Auditors that are relevant to our audit of the financial statements, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Responsibilities of Management

Management is responsible for the preparation of the financial statements to give a true and fair view in accordance with the Act on Accounting, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting, unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

This is a translation of the original Slovak Supplement to the Independent Auditor's Report on the Annual Report 2016 translated into English language.

13 FINANCIAL STATEMENTS AS OF 31 DECEMBER 2017 AND INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

As part of an audit in accordance with International Standards on Auditing, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

II. REPORT ON OTHER LEGAL AND REGULATORY REQUIREMENTS

Report on Information Disclosed in the Annual Report – Supplement to the Independent Auditor's Report

The statutory body is responsible for information disclosed in the annual report prepared under the requirements of the Act on Accounting. Our opinion on the financial statements stated above does not apply to other information in the annual report.

In connection with the audit of financial statements, our responsibility is to gain an understanding of the information disclosed in the annual report and consider whether such information is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the audit of the financial statements, or otherwise appears to be materially misstated.

We evaluated whether the Company's annual report includes information whose disclosure is required by the Act on Accounting.

Based on procedures performed during the audit of the financial statements, in our opinion:

- Information disclosed in the annual report prepared for 2017 is consistent with the financial statements for the relevant year; and
- The annual report includes information pursuant to the Act on Accounting.

Furthermore, based on our understanding of the Company and its position, obtained in the audit of the financial statements, we are required to disclose whether material misstatements were identified in the annual report, which we received after the date of issuance of this auditor's report. There are no findings that should be reported in this regard.

In Trnava, on 30.04.2018

TAX - AUDIT Slovensko, spol. s r. o.
Kapitulská 14
917 01 Trnava
Commercial Register Trnava, Sect.: Sro, Entry No.: 10186/T
License SKAU License No.131

Ing. Ružena Štraková, MBA
Responsible auditor
SKAU License No.797
Licencia SKAU č. 797



Ružena Štraková

This is a translation of the original Slovak Supplement to the Independent Auditor's Report on the Annual Report 2016 translated into English language.

