

**Výročná správa spoločnosti**

**za rok 2017**

**Obchodný názov spoločnosti:**

**TetraStav, s.r.o.**

Štiavnička 245, 034 01 Ružomberok

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sro, Vložka č. 14762/L

**Výročná správa zostavená** dňa 30.06.2018

**Predkladá** konateľ spoločnosti Ing. Miroslav Jadroň

**Obsah**

1. Úvodná časť ............................................................................................................................str. 3

1.1. Profil spoločnosti .............................................................................................................str. 3

1. Vývoj spoločnosti ...................................................................................................................str. 4

2.1. Proces vznikania a predpoklad budúceho vývoja spoločnosti ........................................str. 4

2.2. Zhodnotenie činnosti a hospodárenia spoločnosti v roku 2017 ......................................str. 5

1. Významní dodávatelia a odberatelia ......................................................................................str. 5
   1. Dodávatelia .....................................................................................................................str. 5
   2. Odberatelia .....................................................................................................................str. 5-6
2. Návrh na rozdelenie zisku spoločnosti ..................................................................................str. 6
3. Ostatné doplňujúce informácie ..............................................................................................str. 6
   1. Významné udalosti, ktoré nastali po 31.12.2017 ...........................................................str. 6
   2. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja ...........................................................str. 6
   3. Organizačné zložky umiestnené v zahraničí ..................................................................str. 6
4. Záver .......................................................................................................................................str. 6
5. **Úvodná časť**
   1. **Profil spoločnosti**

Obchodný názov spoločnosti: TetraStav, s.r.o.

Sídlo: Štiavnička 245, 034 01 Ružomberok

IČO: 36416851

DIČ: 2021824904

Spoločnosť je zapísaná v: Obchodnom registri Okresného súdu Žilina

Oddiel: Sro, Vložka č. 14762/L

Deň zápisu: 08.03.2004

Základné imanie: 6 639 EUR

Spoločnosť s ručením obmedzením TetraStav, s.r.o. bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 16.01.2004, podľa § 105 a násl. Zák. č. 513/91 Zb.

Hlavné činnosti spoločnosti:

* Prípravné práce pre stavbu
* Demolácie a zemné práce
* Maliarstvo, natieračstvo
* Lešenárstvo
* Uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien
* Montáž sadrokartónu
* Vodoinštalatérstvo
* Omietkárske práce
* Obkladanie stien a kladenie dlážkových krytín
* Kovoobrábanie

## Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:



Informácie o orgánoch spoločnosti

* Konateľ: Ing. Miroslav Jadroň

1. **Vývoj spoločnosti**
   1. **Proces vznikania a predpoklad budúceho vývoja spoločnosti**

Spoločnosť TetraStav, s.r.o. vznikla 08. marca 2004 zápisom do Obchodného registra Okresného súdu Žilina na základe spoločenskej zmluvy zo dňa 16.01.2004, podľa § 105 a násl. Zák. č. 513/91 Zb. Od svojho vzniku prešla dlhým vývojom, v rámci ktorého si vybudovala silné a stabilné postavenie na trhu.

Spoločnosť pri svojej podnikateľskej činnosti znižuje emisie škodlivých látok do ovzdušia používaním stavebných mechanizmov v dobrom technickom stave a dodržiava emisné limity, čím v značnej miere prispieva k ochrane životného prostredia.

V roku 2013 spoločnosť dokončila výstavbu svojho sídla. Rozhodnutím jediného spoločníka si spoločnosť zmenila sídlo z pôvodného Nám. A. Hlinku 54, 034 01 Ružomberok na nové sídlo Štiavnička 245, 034 01 Ružomberok. Táto zmena sídla bola zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Žilina dňa 01. marca 2014.

V roku 2017 spoločnosť obstarala nehnuteľnosti vedené v katastrálnom území: Štiavnička a to konkrétne pozemky parciel registra „C“ ako zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 5 985 m2, stavba: tlač. bavl. tkanín o celkovej výmere 1 802 m2 a stavba: Trafostanica o celkovej výmere 106 m2. Tieto nehnuteľnosti budú zrekonštruované a v budúcnosti budú prinášať úžitky z ich prenájmu.

V roku 2017 spoločnosť taktiež obstarala nehnuteľnosti vedené v katastrálnom území: Ružomberok a to konkrétne pozemky parciel registra „C“ ako zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 37 322 m2 a stavby: Sklady o celkovej výmere 232 m2, stavba: Vrátnica o celkovej výmere 91 m2, stavba: ČOV o celkovej výmere 105 m2, stavba: Garáž o celkovej výmere 51 m2 a stavba: Administratívna budova o celkovej výmere 451 m2. Tieto nehnuteľnosti by mali v budúcnosti slúžiť na rozšírenie podnikateľskej činnosti spoločnosti.

V roku 2017 sa spoločnosť zaoberala nasledujúcimi stavbami:

* Výstavba Zariadenia pre seniorov vrátane podobjektov v Zborove nad Bystricou
* Výstavbou novej skládky dreva v Mondi SCP, a.s.
* Odstránením havarijného stavu a výmenou okien v Základnej škole s materskou školou v Dolnom Kubíne
* Výstavbou ,,University Parku“ – apartmánového domu s občianskou vybavenosťou
* Modernizáciou a zateplením Materskej školy v obci Medzibrodie nad Oravou
* Výstavbou finálnych inžinierskych sietí strategického parku Nitra
* Vybudovanie strategického priemyselného parku Nitra v objektoch – Čerpacia stanica a Tlaková kanalizácia
* Vyraďovanie JE A1- potrubné kanály, odkopanie a odkrytie potrubného kanálu VZT, zdemontovanie a fragmentácia potrubia v potrubných kanáloch, zasypanie výkopovej jamy a úprava vrchnej vrstvy zásypu
* Vybudovanie cesty a oporného múru na stavbe ,,I/78 Oravský Podzámok – sanácia zosuvu“
* Výstavba inžinierskych sietí v OZ Kamenný mlyn – obytná zóna IV.etapa, zhotovenie pozemných komunikácií, vodovodu, kanalizácie splaškovej a dažďovej, plynovodu, verejného osvetlenia a sadových úprav
* Udržiavacie práce horúcovodného rozvodu v časti OD Carrefour – Plaváreň
* Sanáciou povodňových škôd na lesnej ceste Bacúšska

Svoju činnosť si spoločnosť zakladá predovšetkým na kvalite poskytovaných služieb, ktorú dokáže zabezpečiť prostredníctvom kvalitných strojov, rozsiahleho vozového parku a odbornej personálnej práce.

* 1. **Zhodnotenie činnosti a hospodárenia spoločnosti v roku 2017**

Ekonomické ukazovatele:

V roku 2017 spoločnosť dosiahla výsledok hospodárenia pred zdanením – zisk v hodnote 225 688 EUR. Oproti predchádzajúcemu roku, v ktorom dosiahla výsledok hospodárenia pred zdanením – zisk v hodnote 294 757 EUR, to predstavuje pokles o 69 069 EUR.

1. **Významný dodávatelia a odberatelia**
   1. **Dodávatelia**

Medzi najvýznamnejších dodávateľov spoločnosti patria nasledovné firmy:

* **SUNOB Capital, s.r.o.**
* **FSTT s.r.o.**
* **Raven a.s.**
* **Zeppelin SK s.r.o.**
* **GLOBBIZ, s.r.o.**
* **STAVIVÁ-Garaj, s.r.o.**
  1. **Odberatelia**

V roku 2017 boli najvýznamnejšími odberateľmi spoločnosti nasledovné firmy, pre ktoré spoločnosť realizovala nasledovné diela a dodávky služieb:

* **Obec Zborov nad Bystricou**

Výstavba zariadenia pre seniorov

* **Mondi SCP, a.s.**

Vybudovanie novej skládky dreva

* **Základná škola s materskou školou Dolný Kubín**

Odstránenie havarijného stavu a výmena okien

* **I-CYCKLE, s.r.o.**

,,University-Park“ – výstavba apartmánového domu s občianskou vybavenosťou

* **Obec Medzibrodie nad Oravou**

Modernizácia a zateplenie Materskej školy Medzibrodie

* **STRABAG Pozemné a inžinierske staviteľstvo s.r.o.**

Vybudovanie strategického priemyselného parku – Čerpacie stanice a Tlaková kanalizácia

* **JOMA Slovakia, spol. s r.o.**

Jaslovské Bohunice – výstavba vonkajších objektov JE A1 - potrubné kanály, príprava

priestoru pre vyradenie

* **INPEK HOLDING, a.s.**

Výstavba finálnych inžinierskych sietí strategického parku Nitra

* **SMS a.s.**

I/78 Oravský Podzámok – sanácia zosuvu, vybudovanie cesty a oporného múru

* **Mefal Invest, s.r.o.**

Inžinierske siete IBV Kamenný Mlyn IV.etapa

* **Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik Odštepný závod Liptovský Hrádok**

Lesná cesta Bacúšska – sanácia povodňových škôd

1. **Návrh na rozdelenie zisku spoločnosti**

V roku 2017 spoločnosť dosiahla hospodársky výsledok - zisk pred zdanením vo výške 225 688 EUR.

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2017 vo výške 200 984 EUR rozhodne jediný spoločník. Návrh jediného spoločníka je preúčtovať hospodársky výsledok na účet nerozdeleného zisku minulých rokov.

1. **Ostatné doplňujúce informácie**
   1. **Významné udalosti, ktoré nastali po 31.12.2017**

Spoločnosť nezaznamenala žiadnu udalosť osobitného významu po skončení účtovného obdobia.

* 1. **Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja**

Spoločnosť za rok 2017 nemá náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

* 1. **Organizačné zložky umiestnené v zahraničí**

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

1. **Záver**

Na záver možno konštatovať, že predchádzajúci rok bol pre spoločnosť náročným obdobím, no aj napriek tomu sa spoločnosti podarilo obstáť v silnom konkurenčnom prostredí a udržať si stabilné postavenie na trhu. Spoločnosť je dostatočne finančne stabilná a má vytvorené predpoklady pre výrazný rozvoj svojej podnikateľskej činnosti. Jej snahou bude i naďalej poskytovať čo najkvalitnejšie služby.

Prílohy:

1. Účtovná závierka k 31.12.2017
2. Poznámky k 31.12.2017