



VÝROČNÁ SPRÁVA

za obdobie 1. 7. 2017 – 30. 6. 2018

vyhotovená podľa § 20 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov



KOBIT-SK, s.r.o.
M. R. Štefánika 2970/48
02601 Dolný Kubín
Slovensko

OBSAH

1. Všeobecná časť

1.1 Identifikačné údaje spoločnosti	2
1.2 Spoločníci (aktívni)	2
1.3 Informácie o konsolidovanom celku	3
1.4 Orgány spoločnosti	3
1.5 Oblasť pôsobenia spoločnosti	3
1.6 História spoločnosti	3
1.7 Poslanie, vízia, zámery spoločnosti.....	4
1.8 Organizačná štruktúra spoločnosti.....	5
1.9 Postavenie na trhu a štruktúra zákazníkov.....	5
1.10 Výrobný sortiment	5
1.11 Oblasť ISR, BOZP a ochrany ŽP.....	6
1.12 Výskum a vývoj	6
1.13 Ostatné informácie	7
1.14 Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov a obchodných podielov.....	7
1.15 Hospodárske zámery spoločnosti na rok 2018/2019.....	7

2. Finančná časť	8
2.1 Štruktúra majetku, záväzkov a vlastného imania.....	8
2.2 Štruktúra nákladov a výnosov.....	9

3. Účtovná závierka.....	10
3.1 Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia.....	10
3.2 Správa audítora.....	10
3.3 Účtovná závierka.....	10

1. Všeobecná časť

1.1 Identifikačné údaje spoločnosti

Obchodné meno:	KOBIT-SK, spol. s.r.o.
Sídlo:	M. R. Štefánika 2970/48, 02601 Dolný Kubín
IČO:	31641440
DIČ:	2020425968
IČ DPH:	SK2020425968
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Audítora :	AT-AUDIT s.r.o. , ev č. licencie UDVA 99 Dolný Kubín zodpovedný štatutárny audítora Ing. Ladislav Adamec UDVA ev. č. licencie 630
Predmet činnosti:	výroba strojov a prístrojov všeobecná a pre určité hospodárske odvetvia
Dátum vzniku (zápisu):	18. 12. 1995
Zaregistrovaná:	Register Okresného súdu Žilina, odd. Sro., VI. Č. 3031/L

1.2 Spoločníci (aktívni)

Názov	adresa	výška vkladu	majetkový podiel
KOBIT Holding s.r.o.	Rozvojová 269, Praha 6 165 00 Česká republika	335 592 EUR	75 %
Ing. Ján Zajac	450 Veličná 027 54	44 745 EUR	10 %
Ing. Jozef Hajduch	407 Dlhá nad Oravou 027 55	22 373 EUR	5 %
Stanislav Stachera	475 Chlebnice 027 55	22 373 EUR	5 %
Jaroslav Kecera	Aleja Slobody 1891/52 Dolný Kubín 026 01	22 373 EUR	5 %

Celkové základné imanie spoločnosti je stanovené vo výške 447 456 EUR.

1.3 Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť je súčasťou konsolidovaného celku. Účtovnú závierku zostavuje za všetky skupiny účtovných jednotiek KOBIT Holding s.r.o., Rozvojová 269, Praha 6 165 00 Česká republika.

1.4 Orgány spoločnosti

Konatelia:

Meno	Vznik funkcie
Ing. Ján Zajac	13.12.2000
Ing. Jozef Hajduch	10.04.2014
Stanislav Stachera	18.08.2014
Jaroslav Kecera	10.04.2014

Konatelia zastupujú spoločnosť navonok a sú oprávnení podpisovať vždy minimálne dvaja konatelia spoločne.

1.5 Oblasť pôsobenia spoločnosti

Od svojho vzniku v roku 1996 je spoločnosť po cca 20 rokoch jedným z najväčších výrobcov a dodávateľov zariadení na letnú a zimnú údržbu ciest a komunikácií na Slovensku. Základný sortiment spoločnosti predstavujú vozidlá na zimnú údržbu komunikácií, chodníkov, odstavných plôch, parkovísk a pod, čistiaca a zametacia technika, stroje na vysrávky ciest, zber a odvoz komunálneho odpadu, fekálne a sacokanalizačné vozidlá, kosačky na nosiče UNIMOG a traktor, malá technika na vozidlá kategórie N1, transportná technika, špeciálne nadstavby a hasičská technika, z ktorých väčšina je vyrábaná podľa konkrétnych požiadaviek zákazníkov. Celkové portfólio výrobkov spoločnosti dnes tvorí viac ako 230 typov strojov, zariadení a nadstavieb.

Okrem výroby a predaja spoločnosť poskytuje bezplatné poradenstvo svojim stálym i potenciálnym zákazníkom, zabezpečuje kvalitný záručný a pozáručný servis a dodávku originálnych náhradných dielov na všetky dodávané produkty. Naša spoločnosť si za 20 rokov svojej existencie zabezpečila popredné miesto na slovenskom trhu nielen svojimi výrobkami, ale aj starostlivosťou o zákazníka a snahou poskytnúť mu komplexný sortiment a služby. Rozvoj spoločnosti je zameraný na dosiahnutie čo najlepšieho postavenia na trhu a spokojnosti

zákazníkov, a to rozšírením ponuky o nové ucelené sortimentné rady, inováciou súčasnej produkcie a skvalitňovaním služieb zákazníkom.

Stálou prioritou spoločnosti je vysoká kvalita produkováných výrobkov, spoľahlivé plnenie termínov a budovanie dobrých vzťahov so zákazníkom v každej oblasti, čo prináša veľmi pozitívne hodnotenie zo strany zákazníkov.

Neustále dbáme na skúsené personálne obsadenie pre čo najkvalitnejšiu spoluprácu s klientom, pričom v poslednom období 5-6 rokov začleňujeme do kolektívu mladých zamestnancov a to hlavne pre servisnú činnosť. V súčasnosti je to najzložitejšia a najnáročnejšia úloha.

Zámerom našej spoločnosti je poskytovať čo najprofesionálnejšie služby v oblastiach:

- výroby
- obchodu
- služieb pre zákazníka – záručný a pozáručný servis
- vzdelávanie a preškolenie
- poradenstvo

1.6 História spoločnosti

Výrobnobchodná spoločnosť KOBIT-SK, s.r.o. bola založená dňa 12. 12. 1996 v Dolnom Kubíne na severnom Slovensku, vtedy pod názvom SEZ-KOBIT, s.r.o. Jedná sa o región s dlhodobou tradíciou strojárkej výroby, kde aj v súčasnosti stále pôsobia významné strojárské podniky a niekoľko menších spoločností.

Postupne spoločnosť zmenila názov a to od 25.2.1997 sa spoločnosť premenovala na SEZ - KBT, s.r.o. a od 13.12.2000 má názov KOBIT-SK, s.r.o.

Firma bola založená tromi spoločníkmi, ktorí už v súčasnosti nie sú majiteľmi spoločnosti. Počas svojej existencie boli v spoločnosti viaceré zmeny v štruktúre majiteľov, ale spoločnosť KOBIT, s.r.o., Praha je majiteľom spoločnosti už od roku 1996, od roku 2011 je vlastníkom prostredníctvom spoločnosti KOBIT Holding, s.r.o., Praha. V roku 2014 došlo k prevodu obchodných podielov prostredníctvom spoločnosti KOBIT Holding, s.r.o. Praha na štyri fyzické osoby a KOBIT holding, s.r.o., Praha. Spoločnosť v decembri 2016 oslávila 20 rokov vzniku a pôsobenia na Slovenskom trhu. Spoločnosť je stabilizovaná tak po stránke finančnej, ako aj personálnej.

1.7 Poslanie, vízia, zámery spoločnosti

Poslanie

Poskytovať zákazníkom komplexnú a kvalitnú produkciu tovarov a služby v oblasti opravy a údržby komunikácií, chodníkov, parkovísk, v odpadovom hospodárstve, preprave materiálov a čo najlepšie uspokojovať ich potreby. Hlavným poslaním spoločnosti zostáva uvedené poskytovať v súlade s dohodnutými termínmi a podmienkami, v požadovanej kvalite a za čo najdostupnejšie ceny.

Vízia

Byť spoľahlivou spoločnosťou, stabilným a zodpovedným partnerom pre zákazníkov, spoločnosťou starajúcou sa o svojich zamestnancov schopnou tvoriť podmienky pre sústavný rozvoj a prosperitu spoločnosti s ohľadom na priority jej zamestnancov, zákazníkov a vedenia spoločnosti.

Zámery spoločnosti

Poskytovať kvalitné služby a budovať dobré meno spoločnosti nie len na území Slovenskej republiky, ale prispieť k zveľadeniu jej dobrého mena aj na medzinárodnej úrovni. Podnikateľská stratégia spoločnosti je založená na princípe vzájomnej dôvery, stability, tímovej práce.

1.8 Organizačná štruktúra spoločnosti

Spoločnosť je v súčasnosti riadená na základe organizačnej štruktúry schválenej na valnom zhromaždení v marci 2016. Na čele spoločnosti je riaditeľ, pod ktorého spadajú jednotlivé oddelenia: výroba, obchod, ekonomicko-personálne oddelenie – tieto riadia vedúci oddelení. Pod oddelenie výroby spadajú expedícia, nákup a servis. Samostatnou zložkou v štruktúre spoločnosti je Garant ISO (kvalita, životné prostredie, BOZP) – ktorý spadá priamo pod riaditeľa spoločnosti.

1.9 Postavenie na trhu a štruktúra zákazníkov

Počas svojej existencie si spoločnosť udržuje širokú sieť domácich obchodných partnerov - odberateľov, s ktorými dlhodobo spolupracuje.

Aj napriek zvyšujúcemu sa konkurenčnému boju sa darí spoločnosti dlhodobo si udržiavať postavenie jedného z najvýznamnejších špecializovaných podnikateľských subjektov na trhu vo svojej oblasti.

1.10 Výrobný sortiment

Sortiment obchodnej a výrobnjej činnosti tvoria nasledujúce skupiny:

- zariadenia na zimnú údržbu komunikácií,
- zariadenia na čistenie a zametanie,
- bitumenová technika
- zber a odvoz komunálneho odpad,
- transportné cisterny a polievacie stroje,
- fekálne, kombinované a špeciálne nadstavby,
- traktorová technika, malá technika.
- hasičská technika

1.11 Oblasť ISR, BOZP a ochrany ŽP

Spoločnosť KOBIT-SK, s.r.o. Dolný Kubín má dlhodobo vybudovaný a efektívne udržiavaný integrovaný systém riadenia podľa príslušných noriem ISO 9001:2015, ISO 14001: 2015 a BSi OHSAS 18001:2007. Zavedený systém ISR je jednoduchý, funkčný a efektívny. Jeho efektivita vzrástla hlavne zavedením informačného systému HELIOS, ktorý zjednodušuje evidenciu, sledovanie termínov a vedenie záznamov. Vedenie spoločnosti kladie dôraz na inovatívnu politiku ISR a jej ciele. Na jej základoch sú každoročne stavané ciele a politika, ktoré sa harmonizujú s reálnymi potrebami spoločnosti. Dôraz je kladený na ochranu životného prostredia a vytváranie čo najlepších pracovných podmienok, na bezpečnosť, prevenciu a ochranu pri práci. Programy sú prijímané s časovým a vecným prepojením na hospodársky rok, a sú v súlade s hospodárskymi plánmi spoločnosti a v relácii plánovanými zdrojmi, ktoré spoločnosť vytvára.

V júli 2018 prebehol v spoločnosti KOBIT-SK dohľadový audit s prechodom na novú normu ISO 90001 : 2015 a ISO 180001 : 2015. Týmto auditom sa len potvrdila pripravenosť našej spoločnosti aj naďalej zaisťovať neustálu účelnosť, primeranosť a efektívnosť systému riadenia. Jediným odporúčaním audítorov bolo aj naďalej rozvíjať analýzu rizík v zmysle novej normy ISO 9001 : 2015.

Hospodársky rok za obdobie 2017/2018 nemal žiaden negatívny dopad na plánované zdroje pre všetky oblasti ISR. Spoločnosť vytvorila aj v tomto hospodárskom roku materiálnu aj finančnú základňu pre všetky procesy ISR. Vedenie spoločnosti sa neustále snaží o zvyšovanie environmentálneho povedomia svojich zamestnancov. V priebehu roka 2017/2018 sa v spoločnosti nevyskytol žiadny pracovný úraz ani žiadne ohrozenia zdravia či bezpečnosti zamestnancov. Starostlivosť o zdravie a bezpečnosť pri práci je na vysokej úrovni aj v spolupráci s externou zdravotnou službou „Pro Benefit“. V spolupráci s externou zdravotnou firmou pravidelne informujeme svojich zamestnancov o novinkách v oblasti zdravej výživy a prevencie v programe „Deň zdravia“ so zameraním na predchádzanie srdcovo-cievnych ochorení.

1.12 Výskum a vývoj

Spoločnosť KOBIT-SK s. r. o. neinvestovala do oblasti výskumu a vývoja v roku 2017-2018 podobne ako v minulom období žiadne finančné prostriedky a teda neviduje ani žiadne výdaje v danej oblasti.

1.13 Ostatné informácie

Spoločnosť zostavila účtovnú závierku spoločnosti k 30.6.2018 z dôvodu ukončenia účtovného obdobia hospodárskeho roku, ktoré je od 1.7.2017 do 30.6.2018.

Po skončení účtovného obdobia nenastali žiadne významné udalosti, ktoré by bolo potrebné zahrnúť do účtovnej závierky. Spoločnosť ku dňu účtovnej závierky nemá povinnosť poskytovať informácie o údajoch vyžadovaných podľa osobitných predpisov. Účtovná jednotka nemá v súčasnosti organizačnú zložku v zahraničí ani do budúcich období danú organizačnú zložku neplánuje založiť. V danej oblasti celkovo nenastali žiadne zmeny.

1.14 Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov a obchodných podielov

Počas obdobia 1.7.2017 – 30.6.2018 spoločnosť nenadobudla

- vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a ani
- akcie, dočasné listy a obchodné podiely iných spoločností.

1.15 Hospodárske zámery spoločnosti na obdobie 1.7.2018 – 30.6.2019

V poslednom hospodárskom období od 1.7.2017 – do 30.6.2018 sme plánované tržby spoločnosti nielen splnili, ale aj vysoko prekročili o viac ako 28%. Na základe tohto chceme aj v tomto období dosiahnuť podobné výsledky tak na úrovni tržieb, t.j. cca 7 mil. € ako aj na úrovni rentability spoločnosti. Predpokladáme min. dodržanie efektivity s predchádzajúceho obdobia. Nosným výrobným programom opäť bude zimná technika ako sú sypače, snehové radlice, miešacie zariadenia na soľanku a pod. Čoraz viac je dopyt po kombinovanej technike a to v zime ako sypač a v letnom období ako nadstavba na vysprávkové cesty. Popri zimnej technike to bude oblasť nakladania s odpadmi a to tak tuhými (lisovacie a zberové nadstavby) ako aj tekutými (fekálne a kombinované nadstavby). Keďže nakladanie s odpadmi je celoročná potreba, adekvátne je aj potreba techniky do tejto oblasti a to každoročne. V súčasnosti sa zvýšil dopyt po špeciálnej bitumenovej technike a to hlavne rozstrekovače živíc – servisné tanky. Okrem toho je po zimnej sezóne veľká potreba strojov na vysprávkové cesty, čo sa aj v tomto období už prejavuje zvýšeným dopytom. Po rokoch 2011 a 2012 narastá dopyt po polievacích cisternách na vodu a zametacej

techniky a to hlavne pre stavebné spoločnosti. Predpokladáme v tomto roku s väčšou dodávkou hasičskej a záchrannej techniky.

K naplneniu hospodárskych zámerov spoločnosti, budeme v tomto období okrem klasickej obchodnej činnosti organizovať vlastné propagačné a výstavné akcie, ale sa aj zúčastňovať na už tradičných výstavách, a rôznych prezentačných akciách.

V spomínanom období sa chceme tiež zúčastniť ako dodávateľ techniky na zákazky financované cez európske operačné programy. Jedná sa hlavne o techniku pre nakladanie a spracovanie odpadov, prípadne iných. Nadalej budeme aktívne pracovať aj na zahraničných trhoch, a to hlavne poľskom a ukrajinskom, aj keď posledné roky sa nám tam nedarí. Chýba nám aktívnejší zástupca v týchto regiónoch a na ukrajinskom trhu je to aj nestabilná politická a bezpečnostná situácia.

Neustále budeme hľadať rezervy v rámci interných činností, optimalizovať režijné náklady aby sme mohli dosiahnuť plánované ciele. Neustále kladieme dôraz na aktívnu komunikáciu so súčasnými obchodnými partnermi, aby sa hľadali čo najefektívnejšie riešenia pre nich, ale samozrejme obojstranne výhodné, a hľadáme nových možných obchodných partnerov, či už na Slovensku, alebo aj v zahraničí.

2. Finančná časť

2.1 Štruktúra majetku, záväzkov a vlastného imania

AKTÍVA (EUR)	2017	2017(%)	2018	2018(%)	Rozdiel	Rozdiel(%)
Dlhodobý nehmot. majetok	182	0,003%	1484	0,04%	1 302	0,037%
Dlhodobý hmot. majetok	826 852	16,48%	810 711	20,06%	-16 141	3,58%
Neobežný majetok spolu	827 034	16,48%	812 195	20,10%	-14 839	3,62%
Zásoby	743 482	14,82%	532 825	13,19%	-210 657	-1,63%
Pohládávky	767 153	15,29%	1 260 933	31,21%	493 780	15,92%
Finančné účty	2 669 490	53,24%	1 425 303	35,27%	-1 244 187	-17,97%
Obežný majetok spolu	4 180 125	83,35%	3 219 061	79,67%	-961 064	-3,68%
Časové rozlíšenie	8 438	0,17%	9 250	0,23%	812	0,06%
Aktíva spolu	5 015 597	100%	4 040 506	100%	-975 091	0%

PASÍVA (EUR)	2016	2016(%)	2017	2017(%)	Rozdiel	Rozdiel(%)
Základné imanie	447 456	8,92%	447 456	11,07%	0	2,15%
Kapitálové fondy	44 746	0,89%	44 746	1,11%	0	0,22%
Výsledok hospodárenia minulých rokov	2 221 012	44,28%	2 221 012	54,97%	0	10,69%

Výročná správa 2017-2018

Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	112 071	2,23%	268 226	6,64%	156 155	4,41%
Vlastné imanie	2 825 284	56,33%	2 981 439	73,79%	156 155	17,47%
Rezervy	56 781	1,13%	100 288	2,48%	43 507	1,35%
Závazky	2 133 532	42,54%	958 779	23,73%	-1 174 753	-18,81%
Bankové úvery	0	0	0	0	0	0,00%
Závazky spolu	2 190 313	43,67%	1 059 067	26,21 %	-1 131 246	-17,47%
Časové rozlíšenie	0	0	0	0	0	0
Pasíva spolu	5 015 597	100%	4 040 506	100%	1 924 930	0%

Z celkovej hodnoty dlhodobého majetku predstavuje odpisovaný nehmotný a hmotný majetok v obstarávacích cenách hodnotu 1 532 184 EUR. K odpisovanému dlhodobému majetku tvorila spoločnosť oprávky formou odpisov vo výške 1 002 137 EUR. Zostatková cena tohto majetku ku dňu 30.06.2018 predstavovala netto hodnotu 530 047 EUR. Neodpisovaný majetok – pozemok je v obstarávacej hodnote 282 148 EUR. Neobežný majetok k 30.6.2018 je v netto hodnote 812 195 EUR.

Obežný majetok k 30.06.2018 je v brutto hodnote 3 234 965 EUR a oproti minulému účtovnému obdobiu klesol o 961 394 EUR. Najväčšiu zložku obežného majetku predstavujú zásoby v netto výške 532 825 EUR, finančné účty vo výške 1 199 811 EUR. Krátkodobé pohľadávky voči odberateľom sú v celkovej výške 1 220 715 EUR a oproti minulému účtovnému obdobiu vzrástli o 61 %. Jedná sa o pohľadávky, ktoré sú nepremiľčané a v splatnosti. Majoritnú časť záväzkov spoločnosti tvoria záväzky z obchodného styku, ktoré sú vo výške 694 322 EUR, čo je pokles oproti minulému roku.

Oproti minulému obdobiu spoločnosť zaznamenala nárast vlastného imania o 156 155 EUR, teda o 5,527 %.

2.2 Štruktúra nákladov a výnosov

Na účtoch nákladov a výnosov sa v priebehu obdobia 1.7.2017 – 30.6.2018 účtovali všetky náklady a výnosy, ktoré s daným účtovným obdobím časovo a vecne súviseli.

Celkové výnosy spoločnosti dosiahli čiastku 7 081 428 EUR, pridaná hodnota čiastku 979 089 EUR. Na celkových výnosoch sa v najväčšej miere podieľali výnosy z predaja tovaru. Tie sú vo výške 5 860 409 EUR a tvoria 82,76 % z celkových tržieb. Tržby z predaja služieb boli dosiahnuté vo výške 688 090 EUR a tvoria 9,72 % z celkových tržieb a tržby z predaja vlastných výrobkov boli vo výške 462 925 EUR a tvoria 6,53% z celkových tržieb. V medziročnom porovnaní sa v rámci štruktúry výnosov nič nezmenilo.

Výčíslený hospodársky výsledok za obdobie 1.7.2017 – 30.6.2018 po zdanení dosiahol čiastku 268 226 EUR. Daňová povinnosť činila 101 759 EUR. Rentabilita tržieb po zdanení dosiahla 3,787%.

V rámci nákladov najväčšie zastúpenie majú náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru v hodnote 5 061 634 EUR s podielom 75,49 % na celkových nákladoch na hospodársku činnosť. Spotreba materiálu, energie a plynu tvorí 9,65 % z celkových nákladov na hospodársku činnosť a a spotreba služieb 5,85 %.

Osobné náklady boli v celkovej hodnote 464 796 EUR. V porovnaní z predchádzajúcim obdobím je to nárast o 1,85 % a tvoria 6,93 % z celkových nákladov na hospodársku činnosť.

V oblasti finančného HV bola vyčíslená strata vo výške 6 617 EUR.

Výnosy	2017	2018	rozdiel
Tržby z predaja tovaru	5 782 887	5 860 409	77 522
Tržby z predaja vlastných výrobkov	311 112	462 925	151 813
Tržby z predaja služieb	475 337	688 090	212 753
Výnosové úroky	2 365	2 108	257

Náklady	2017	2018	rozdiel
Náklady na obstaranie predaného tovaru	5 174 786	5 061 634	- 113 152
Spotreba materiálu, energie	428 654	647 229	218 575
Služby	329 618	392 632	63 014
Mzdové náklady	328 593	338 059	9 466
Náklady na sociálne poistenie	112 390	111 888	- 502
Ostatné náklady na finančnú činnosť	4 807	4 870	63

V tomto hospodárskom období sme zainvestovali do obnovy vozového parku a to zakúpením nákladného automobilu VW Transporter, ktoré bolo zakúpené pre potreby servisu a osobný automobil KODIAQ, prevažne pre potreby strediska výroba.

3. Účtovná závierka

3.1 Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia

Konatelia spoločnosti navrhujú valnému zhromaždeniu, aby účtovná závierka za obdobie

1. 7. 2017 – 30. 6. 2018 bola schválená tak ako je predložená.

Konatelia spoločnosti navrhujú, aby výsledok hospodárenia spoločnosti za obdobie 1. 7. 2017 – 30. 6. 2018 vo výške 268 226,- € bol prerozdelený (preúčtovaný) na výsledok hospodárenia minulých rokov.

V Dolnom Kubíne dňa 10.10.2018

-2-
KOBIT-SK,
s.r.o.,
M.R. Štefanika 2970/48
026 01 DOLNÝ KUBÍN
IČO:31611440, IČ DPH:SK212425968



Ing. Ján Zajac
riaditeľ spoločnosti