

AGROPEK-TEAM spol. s r. o. č. 455, 925 27 Veľký Grob

zápis v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: S r o, vložka č.599/T

IČO 34 108 408

V Ý R O Č N Á S P R Á V A
A G R O P E K - T E A M, s r. o.

zostavená ku dňu 31.12.2017

Ing. Daniel Šmahel, konateľ

AGROPEK - TEAM, s. r. o. Veľký Grob

A) ÚVOD – VŠEOBECNÉ ÚDAJE

Povinnosť vypracovať výročnú správu spoločnosti za rok 2017 vyplynula z § 20 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve.

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti, ktorá zostavuje výročnú správu:

AGROPEK-TEAM spol. s r. o., 925 27 Veľký Grob

Predmetom činnosti spoločnosti je:

- poľnohospodárska a lesnícka výroba
- maloobchod a veľkoobchod s potravinami, poľnohospodárskymi produktmi a hospodárskymi zvieratami
- sprostredkovateľská činnosť
- oprava poľnohospodárskych strojov
- oprava motorových vozidiel
- poskytnutie služieb mechanizmami
- prevádzkovanie, montáž a údržba závlahových zariadení
- prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- závodné stravovanie

3. Štatutárny orgán spoločnosti: konatelia: - Ing. Daniel Šmahel
- Ing. Igor Ingeli
- Štefan Bartek
- Jaroslav Rajček

4. Štruktúra spoločníkov s uvedením absolútnej a relatívnej výšky ich podielov na základnom imaní:

spoločník	výška podielu na základnom imaní	
	absolútne v EUR	v %
Ing. Daniel Šmahel	1659,75	25
Ing. Igor Ingeli	1659,75	25
Štefan Bartek	1659,75	25
Jaroslav Rajček	1659,75	25

B) GENÉZA A PREDPOKLAD BUDÚCEHO VÝVOJA ČINNOSTI SPOLOČNOSTI

Spoločnosť AGROPEK-TEAM s. r. o. bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 19.9.1994 v zmysle § 56-75 a §105-153 Zák. č. 513/91 Z. z. v znení jeho neskorších predpisov, v znení Dodatku č. 1 k spoločenskej zmluve zo dňa 24.6.1998, Dodatku č. 2 zo dňa 27.3.2002, Dodatku č. 3 zo dňa 28.4.2004, Dodatku č. 4 zo dňa 25.1.2006 a Dodatku č. 5 zo dňa 1.6.2014.

Spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri na Okresnom súde v Trnave, oddiel: Sro, vložka 599/T.

2. Dosiahnuté výsledky hospodárenia

Hlavným predmetom činnosti spoločnosti je poľnohospodárska prvovýroba v roku 2017 hlavne so zameraním na rastlinnú výrobu.

Obhospodaruje ornú pôdu vo výmere (údaje sú v ha):

	2015	2016	2017
poľnohospodárska pôda	1640,72	1638,20	1640,39

Spoločnosť hospodári na prenajatej ornej pôde, k 31.12.2017 v celkovej výmere 1640,39 ha.

Obhospodarovanej pôde venuje spoločnosť maximálnu starostlivosť, pôdny fond spravuje s dôrazom na kvalitu produkcie a ochranu životného prostredia. Spoločnosť vykonáva kvalitnú prípravu pôdy, hnojenie maštalným hnojom, prihnojovanie priemyselnými hnojivami a sejbu kvalitnými osivami. Do pôdy aplikuje priemyselné hnojivá podľa rozborov pôdy a vykonáva chemickú ochranu podľa aktuálnej potreby. V priebehu vegetácie zabezpečuje prihnojovanie porastov na základe listových analýz. Kvalita produkcie je rozhodujúcim činiteľom pri určovaní termínu a spôsobu zberu.

Do roku 2016 zabezpečovala rastlinná výroba i kŕmny fond pre vlastnú živočíšnu výrobu. V roku 2016, vzhľadom na podnikateľsky nepriaznivé podmienky pre živočíšnu výrobu /nízke realizačné ceny výrobkov – mlieko, mäso/ sa spoločnosť rozhodla pre jej postupný útlm.

Vzhľadom na ostávajúce výrobné kapacity živočíšnej výroby a prebytkové produkty RV, začala spoločnosť poskytovať v priebehu roku 2016 a následne v roku 2017 službu – chov HD

cudzím. Vzhľadom na nerentabilnosť tohto podnikateľského zámeru, boli zmluvy na chov HD k 31.12.2017 ukončené.

V priebehu roku 2017 začala spoločnosť realizovať vlastný sezónny odchov výkrmových ošípaných, pre rok 2018 plánuje zaradiť do svojej podnikateľskej činnosti i vlastný výkrm HD.

V rastlinnej výrobe má spoločnosť okrem tradičných plodín, obilniny, kukurica vo svojom osevnom postupe zaradený od roku 2014 mak siaty. Vzhľadom na dosahované výsledky pri pestovaní tejto plodiny sa medziročne zvyšujú hektáre jej osiatej plochy. Ďalšou novou plodinou v osevnom postupe je sója, od roku 2017 pestuje spoločnosť pre Ikea, zatiaľ na 14,51 ha rýchlorastúce dreviny – topoľ robusta. Topoľ bol vysadený na podmáčaných plochách, na ktorých bola dlhodobá riziková produkcia.

Hektáre osiatej plochy v roku 2017:

pšenica ozimná	254,88	sója	14,47
pšenica tvrdá	279,81	repka	97,86
pšenica jarná	86,81	slnečnica	92,58
jačmeň ozimný	10,38	mak siaty	143,76
kukurica zrna	366,86	cukrová repa	94,27
kukurica osivo	83,68	lucerna siata	18,66
hrach siaty	52,76	rýchlorastúce dreviny	14,51

2.1. Výsledky rastlinnej výroby

Úrody hlavných plodín dosiahnuté z 1 ha

Plodina	priemerná ha úroda v tonách		
	2015	2016	2017
pšenica ozimná	6,69	7,39	5,64
pšenica tvrdá	-	8,57	3,18
pšenica jarná	-	5,28	4,83
jačmeň ozimný	-	7,79	4,43
jačmeň jarný	6,92	-	-
kukurica zrna	6,66	10,08	5,50
kukurica osivová	-	3,47	0,81
hrach siaty	3,82	4,07	1,89

sója			1,58
slnečnica	2,48	2,79	3,64
repka ozimná	3,94	4,64	2,74
mak	1,73	1,15	0,98
cukrová repa	81,21	81,85	62,6

V roku 2017 sa naplno prejavila na hospodárení spoločnosti silná závislosť poľnohospodárstva na vonkajších vplyvoch – počasie. Hospodárenie spoločnosti ovplyvnili jarné mrazy, výrazne negatívny dopad malo následné sucho – spoločnosť vykazuje výpadok produkcie skoro u všetkých plodín, u tvrdej pšenice, jačmeňa a hrachu nad 30% oproti 5 ročnému priemeru. Pre osivovú kukuricu bol zničujúci následný dážď v 30. tom týždni.

Spoločnosť dosiahla v jednotlivých rokoch nasledovné výnosy z hospodárskej činnosti v rastlinnej výrobe (údaje sú v EUR):

rok	2015	2016	2017
Tržby za predaj vlastných výrobkov	1 758 758	1 952 067	1 430 017
Tržby z predaja služieb		19 294	89 886

Výnosy rastlinnej výroby k 31.12.2017 oproti minulému obdobiu poklesli o 497,6 tis. €, čo bolo podmienené výpadkom predaja i produkcie, pričom výška nákladov na hospodársku činnosť ostala cca na úrovni predošlého roku. Z uvedeného dôvodu je výška pridanej hodnoty v RV cca na úrovni 56% roku 2016. Tržby z predaja služieb vykazuje spoločnosť za osivovú kukuricu.

2. 2. Výsledky živočíšnej výroby

rok	2015	2016	2017
Tržby za predaj vlastných výrobkov	592 376	417 354	119 880
Tržby z predaja služieb	4 620	36 363	136 912

Spoločnosť dosiahla k 31.12.2017 výnosy z hospodárskej činnosti v živočíšnej výrobe v objeme 187 tis. €, k 31.12.2016 boli vo výške 464 tis. €, súvisí s útlmom ŽV. V časovej rade vidíme zmenu štruktúry tržieb. Tržby z predaja vlastných výrobkov tvoria tržby z predaja výkrmových ošípaných, predaj služieb – výkrm HD.

2.3. Výsledky finančného hospodárenia spoločnosti

Výkaz ziskov a strát

(údaje v celých eurách)	2015	2016	2017
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu.	2 928 078	2 893 524	3 294 159
Tržby z predaja vlastných výrobkov	2 352 156	2 371 143	1 550 936
Tržby z predaja služieb	49 020	104 438	265 753
Zmena stavu zásob vlastnej výroby	-69 558	- 174 318	- 158 518
Aktivácia	65 792	21 549	11 855
Tržby z predaja investičného majetku a zásob	42 359	127 061	1 209 573
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	488 309	443 651	414 560
Náklady na hospodársku činnosť spolu	2 552 306	2 272 621	2 816 499
Náklady na obstaranie predaného tovaru	-	-	-
Spotreba materiálu, energie a neskladovateľné dodávky	1 209 428	1 003 401	852 163
Opravné položky k zásobám	-	-	-
Služby	297 917	263 323	282 801
Osobné náklady	713 296	639 142	576 132
Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku	206 581	197 837	196 910
Opravné položky k pohľadávkam	-	16 074	64 296
Zostatková cena predaného majetku a zásob	13 117	44 075	741 384
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	36 910	31 415	24 926
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	375 772	620 903	477 660
Výnosy z finančnej činnosti	61	76	-
Náklady na finančnú činnosť	1 061	3 913	5 501
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-1 000	- 3 837	- 5 501
Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením	374 772	617 066	472 159
Daň z príjmov splatná	88 220	142 914	103 700
Daň z príjmov odložená	-3 954	- 8 866	- 1 837
Celkový výsledok hospodárenia po zdanení	290 506	483 018	370 296

Súvaha			
netto aktíva v celých eurách	2015	2016	2017
Majetok spolu	4 107 549	4 620 052	3 529 352
Neobežný majetok	1 565 462	1 698 161	923 649
Dlhodobý nehmotný majetok	-	-	-
Dlhodobý hmotný majetok	1 565 113	1 697 978	923 466
Dlhodobý finančný majetok	349	183	183
Obežný majetok	2 461 049	2 840 227	2 600 216
Zásoby	1 088 823	932 139	760 593
Dlhodobé pohľadávky	-	-	-
Krátkodobé pohľadávky	280 636	475 172	575 632
Krátkodobý finančný majetok	-	-	-
Finančné účty	1 091 590	1 432 916	1 263 991
Časové rozlíšenie	81 038	81 664	5 487

Strana pasív (údaje v celých eurách)	2015	2016	2017
Vlastné imanie a záväzky spolu	4 107 549	4 620 052	3 529 352
Vlastné imanie	709 511	902 023	789 301
Základné imanie	6 639	6 639	6 639
Emisné ážio	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	134 935	134 935	134 935
Zákonné rezervné fondy	1 009	1 009	1 009
Ostatné fondy zo zisku	31 622	31 622	31 622
Oceňované rozdiely z precenenia	-	-	-
Výsledok z hospodárenia minulých rokov	244 800	244 800	244 800
Výsledok hospodárenia bežného roku po zdanení	290 506	483 018	370 296
Záväzky	3 348 079	3 658 543	2 704 959
Dlhodobé záväzky	1 468 098	1 590 306	1 514 047
Dlhodobé rezervy	-	-	-
Dlhodobé bankové úvery	-	-	-
Krátkodobé záväzky	1 859 130	2 044 307	1 167 678
Krátkodobé rezervy	20 851	23 930	23 234
Bežné bankové úvery	-	-	-

Strana pasív (údaje v celých eurách)	2015	2016	2017
Krátkodobé finančné výpomoci	-	-	-
Časové rozlíšenie	49 959	59 486	35 092

Hospodárenie spoločnosti bolo v roku 2017 výrazne ovplyvnené počasím. Intenzívne sucho, ktoré v roku 2017 významne zasiahlo galantský okres, spôsobilo spoločnosti výrazný výpadok a zhoršenú kvalitu produkcie, najviac zasiahnuté boli tvrdá pšenica, jačmeň a hrach. Žatva začala skôr, obilie bolo zahorené s minimom jadra. Následný dážď postihol osivovú kukuricu. Výpadok tejto plodiny bol sanovaný výplatou poistného plnenia vo výške 26 tis. €.

Celková bilančná suma spoločnosti medziročne klesla o 23,6%, v absolútnom vyjadrení o 1 090 tis. €.

Tento pokles bol na strane aktív podmienený hlavne znížením výšky dlhodobého hmotného majetku, a to predajom 300 ha ornej pôdy /zníženie o 726,286 tis. €/ . Na strane pasív boli v súvislosti s predmetným predajom znížené dlhodobé záväzky spoločnosti voči spoločníkom /zápočet s tržbou za predaj – 1 129 tis. €/ . Vplyvom zrealizovania tejto transakcie spoločnosť dosiahla napriek výraznému výpadku úrody v roku 2017 zisk. K transakcii je spracovaná transférová dokumentácia. Transakcia nemá na hospodárenie spoločnosti vplyv, veľkosť obhospodarovaného pôdneho fondu ostáva zachovaná cez zmluvy na dlhodobý prenájom dotknutých poľnohospodárskych pozemkov.

V roku 2017 spoločnosť investovala 93,3 tis. € z vlastných zdrojov do závlahového systému Valley, 42 tis. do čerpadla. Investícia do závlah je pre spoločnosť prioritou i do budúcich období.

Ostatné položky majetku a zdrojov financovania majú medziročne kontinuálny vývoj.

Výška obežného majetku má medziročne klesajúcu vývoj /k 31.12.2017 oproti predošlému obdobiu pokles o 171 tis. €/ , ktorý je podmienený znižovaním výšky všetkých zložiek zásob.

Stav krátkodobých pohľadávok za rovnaké obdobie vzrástol o cca 100 tis. € a zmenila sa ich štruktúra.

Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku poklesli o 271 tis. €, pričom spoločnosť tvorí daňovo uznanú opravnú položku na 100 % pohľadávky voči spoločnosti Trade Service Plus, s.r.o. vo výške 80 030 €. Pohľadávka bola splatná v septembri 2015. Spoločnosť Trade

Service Plus, s.r.o. je toho času v konkurze.

Spoločnosť eviduje k 31.12.2017 pohľadávku voči daňovému úradu vo výške 32 705 € z titulu uhradených preddavkov na daň z príjmu a pohľadávku vo výške 369 944 € - nevyplatené dotácie za rok 2017.

Na strane zdrojov financovania došlo oproti predošlému obdobiu k miernemu poklesu cudzích zdrojov /v relatívnom vyjadrení o 3%/ v prospech vlastného imania. Tento vývoj bol podmienený znížením záväzku voči spoločníkom o 795 tis. €. Výsledok hospodárenia po zdanení je v roku 2016 i 2017 na úrovni 10% k celkovej bilančnej sume.

Spoločnosť vykazuje dlhodobý záväzok z leasingu vo výške 89 tis. € - nákup traktora JD 8345 a manipulátora JCB v roku 2016. Krátkodobý záväzok z predmetných leasingov je vo výške 57,8 tis. €. Splatnosť oboch leasingových záväzkov je v roku 2020.

Ďalej spoločnosť vykazuje v dlhodobých záväzkoch záväzky voči oprávneným osobám. Záväzok vznikol pri založení spoločnosti, z titulu prevzatia majetku fyzických osôb z JRD Nový Život, Veľký Grob. Celková výška záväzku pri vzniku spoločnosti bola vo výške 1 678 571 €. V roku 2006 začala spoločnosť s odkupovaním predmetných podielov. Zostatok záväzku spoločnosti voči oprávneným osobám je k 31.12.2017 vo výške 1 337 423 €. Dlhodobé záväzky ďalej tvoria záväzky zo sociálneho fondu vo výške 11 434 € a odložený daňový záväzok vo výške 76 119 €.

Výnosy z hospodárskej činnosti sú k 31.12.2017 vo výške 3 294,159 tis. €, čo je oproti rovnakému obdobiu predošlého roku nárast o cca 400 tis. €. Tento vývoj nie je podmienený zvýšením tržieb z vlastnej činnosti spoločnosti ale vyššie spomínanou transakciou – predaj ornej pôdy /tržba z transakcie 1 209 tis. €/.

Tržby z vlastnej poľnohospodárskej výroby spoločnosti sú k 31.12.2017 vo výške 1 830 tis. €, k 31.12.2016 boli vo výške 2 589 tis. €, čo predstavuje pokles o 758 tis. €. Náklady na hospodársku činnosť sú cca na úrovni predošlého roku /po korekcii o zostatkovú cenu predaných pozemkov/. Vygenerovaná pridaná hodnota je k 31.12.2017 vo výške 535 tis. € /29% k celkovým tržbám/ v roku 2016 bola pridaná hodnota vo výške 1 056 tis. € /41% k tržbám/.

Hospodársky výsledok po zdanení je k 31.12.2017 vo výške 370 tis. €.

2.4. Finančný majetok

Štruktúra finančného majetku

Stav peňažných prostriedkov v €	31.12.15	31.12.2016	31.12.2017
Pokladnica (účet 211) v EUR	3 533	2 848	6 570
Bankové účty	1 088 057	1 430 068	1 257 421
Finančný majetok spolu :	1 091 590	1 432 916	1 263 991

2.5. Obstaranie dlhodobého hmotného majetku

Názov obstaraného majetku	Obstarávacia cena v €		
	2015	2016	2017
Zhodnotenie stavieb	-	-	-
Stroje	12 812	301 628	160 892
Pozemky	109 752	62 568	2 813
Základné stádo vo vl. réžii	49 800	8 924	0
Spolu hodnota dlhodobého majetku	172 364	373 120	163 705

2.6 Hospodársky výsledok

Hospodársky výsledok v €	Rok		
	2015	2016	2017
HV za účtovné obdobie po zdanení	290 506	483 018	370 296
HV pred zdanením	374 772	617 066	472 159
Daň z príjmov právnických osôb splatná	88 220	142 914	103 700
Daň z príjmov odložená	-3 954	- 8 866	- 1 837
Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku	290 506	483 018	370 296
Prídel do sociálneho . fondu	-	-	-
Závazok – rozdelenie zisku spoločníkom	290 506	483 018	370 296

Konateľ navrhuje valnému zhromaždeniu schváliť rozdelenie zisku dosiahnutého za rok 2017 a zúčtovať ho ako podiely na zisku spoločníkom.

2.7. Analýza finančnej situácie

	2015	2016	2017
Rentabilita celkového kapitálu %	7,07	10,51	10,61
Rentabilita vlastného kapitálu %	40,94	53,54	46,91
Rentabilita tržieb %	11,88	18,55	12,23
Celková likvidita koef.	1,32	1,38	2,22
Okamžitá likvidita koef.	0,58	0,70	1,08
Celková zadlženosť %	81,51	79,18	76,64
Doba obratu pohľadávok v dňoch	41,91	66,63	69,42
Doba splatnosti záväzkov v dňoch	289,15	358,96	162,35
Doba obratu zásob v dňoch	164,9	136,77	152,8

Na hodnoty pomerových finančných ukazovateľov spoločnosti v roku 2017 mala významný vplyv uskutočnená transakcia – predaj pozemkov. Pozitívne ovplyvnila ukazovatele celkovej zadlženosti, rentabilitu vlastného kapitálu, tržieb, ukazovatele likvidity, významne dobu splatnosti záväzkov i pohľadávok. Vplyv na ukazovatele hospodárenia mala cez dosiahnutú výšku tržieb /jej podiel je 37% z celkových výnosov z hospodárskej činnosti za rok 2017/ a cez významné zníženie krátkodobých záväzkov /zníženie záväzku voči spoločníkom o 759 tis. € k 31.12.2017/. Bez tejto transakcie by spoločnosť v roku 2017 negenerovala zisk, vzhľadom na nepriaznivý vplyv počasia – intenzívne sucho, ktoré malo významný vplyv na výpadok produkcie spoločnosti.

Ukazovatele rentability nám hodnotia výnosnosť vlastného podnikania. Na zníženie hodnoty rentability vlastného kapitálu v roku 2017 oproti predošlému obdobiu mala vplyv výška dosiahnutého HV za účtovné obdobie / o 112 tis. € nižšia ako v predošlom období/. Rentabilita vlastného kapitálu vyjadruje pomer dosiahnutého HV za účtovné obdobie k vlastnému imaniu spoločnosti. V roku 2017 spoločnosť dosiahla výnosnosť na 1 € vlastného kapitálu 43 centov čistého zisku. Musíme brať do úvahy skutočnosť, že tento výsledok je významne podmienený tržbou za predaj hmotného majetku.

Celková likvidita je vyjadrená pomerom obežných aktív a krátkodobých záväzkov. Tento ukazovateľ nám hovorí koľkokrát je daná spoločnosť schopná uspokojiť pohľadávky svojich veriteľov v prípade, že premení všetky svoje obežné aktíva v peňažné prostriedky. Hlavným významom tohto ukazovateľa je vyjadrenie schopnosti dlžníka splácať svoje

krátkodobé závazky z obchodného styku. V roku 2017 sa hodnota tohoto ukazovateľa u spoločnosti pohybuje v odporúčanom rozpätí 2 – 2,5. Spoločnosť dosiahla k 31.12.2017 hodnotu 2,2 a to vplyvom významného zníženia záväzku voči spoločníkom.

Celková zadlženosť vyjadruje zastúpenie vlastných a cudzích zdrojov na financovaní spoločnosti. Spoločnosť má dlhodobo vysokú hodnotu celkovej zadlženosti. Je to podmienené vykazovaním dlhodobého záväzku voči oprávneným osobám z majetkových podielov, ktorý vznikol ešte pri založení spoločnosti a objemu záväzkov voči spoločníkom z dosiahnutého zisku. K 31.12.2017 vidíme pokles hodnoty tohto ukazovateľa v dôsledku zníženia záväzku voči spoločníkom.

Hodnoty ukazovateľov obrátkovosti sú podmienené i odvetvím v ktorom spoločnosť podniká. Doba obratu záväzkov – spoločnosť dostáva priamo od dodávateľov osív a hnojív vyššie doby splatnosti /nastavené na zber úrody/. Vysoké hodnoty doby obratu záväzkov súvisia dlhodobo s vykazovaním záväzku voči spoločníkom z titulu dosiahnutého HV. K 31.12.2017 je vo výške 951 tis. €, k 31.12.2016 bol vo výške 1 746 tis. €/ . Po eliminácii tohto krátkodobého záväzku by reálna obrátkovosť záväzkov spoločnosti k 31.12.2017 bola vo výške 30 dní.

Zvýšenie hodnoty ukazovateľa doby obratu pohľadávok ku koncu roku 2017 bol podmienený vykazovaním krátkodobej pohľadávky z titulu nevyplatenia dotácii v sume 370 tis. €.

Napriek výraznému výpadku produkcie v roku 2017 možno hodnotiť hospodárenie spoločnosti ako stabilné. Spoločnosť dlhodobo generuje zisk, disponuje dostatočným kapitálom na hradenie svojich záväzkov riadne a včas, investuje do obnovy majetku.

2.8. Predpokladaný budúci vývoj činnosti spoločnosti na rok 2018

V podnikateľskej činnosti spoločnosti sa v roku 2017 dostala do popredia rastlinná výroba. Spoločnosť sa zameriava okrem pestovania už tradičných plodín – obiloviny, kukurica na pestovanie maku, osivovej kukurice a cukrovej repy. V roku 2017 boli na cca 14 ha podmáčajnej pôdy vysadené rýchlorastúce dreviny – topoľ robusta pre odberateľa IKEA. V tomto zámere v rastlinnej výrobe bude spoločnosť pokračovať i v roku 2018.

V živočíšnej výrobe spoločnosť po skončení produkcie mlieka a vlastného chovu ošípaných hľadá rentabilný podnikateľský zámer, v ktorom by využila ostávajúce priestory pre ŽV, riešila spotrebu prebytkov z vlastnej rastlinnej výroby a zabezpečila zásobovanie vlastnej kuchyne čerstvým mäsom. V roku 2017 realizovala spoločnosť v kapacitách pre ŽV službu – chov hovädzieho dobytku pre spoločnosti Univex – V, s.r.o. Košice a Sevita, s.r.o. Senica. Táto činnosť sa nepreukázala ako rentabilná. Súbežne v roku 2017 začala realizovať

D) VÝZNAMNÍ DODÁVATELIA A ODBERATELIA

Spoločnosť má vybudované stabilné dodávateľsko – odberateľské vzťahy. V posledných rokoch realizuje svoju produkciu rastlinnej výroby prevažne prostredníctvom obchodných spoločností, ktoré sú zároveň jej dodávateľmi osív a chemických prostriedkov. Medzi významných obchodných partnerov patria spoločnosti:

3J-3D int., s.r.o., Voderady, Interagros VP, a.s., Anja, s.r.o., Slovenské cukrovary, a.s. Sereď, Arimex, s.r.o. Bratislava, Feliz s.r.o., Nové Zámky, Oragro, s.r.o., SLOVAK MAK, s.r.o. Leopoldov, Agroservis Komárno, Neriva Pharma

E) INÉ DÔLEŽITÉ INFORMÁCIE

- Neexistujú podniky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom.
- Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.
- Spoločnosť neúčtovala o obstarávaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov ani o obchodných podieloch ovládajúcej osoby.
- Spoločnosť nemá náklady na vedu a výskum.
- Činnosť spoločnosti nemá výrazne negatívny vplyv na životné prostredie.
- Spoločnosť zostavila svoju účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

F) ŠTRUKTÚRA ODBYTU

Trh	Odbyt v EUR		
	2015	2016	2017
Domáci trh	2 344 845	2 483 649	1 573 608
Poľsko	15 600	0	0
Česko	0	11 570	0
Rakúsko	14 893	0	0
Maďarsko	50 575	107 423	172 802

Turecko	17 622	0	0
Spolu	2 443 535	2 602 642	1 830 910

G) ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Zostavenie účtovnej závierky :

Spoločnosť ako súčasť účtovnej závierky vyhotovila:

1. Súvahu k 31.12.2017-Súvaha Uč POD 1-01
2. Výkaz ziskov a strát k 31.12.2017-Uč POD 2-01
3. Poznámky k účtovnej závierke

Účtovná závierka je vyhotovená v súlade so zákonom 431/2002 Z. z. o účtovníctve. Spoločnosť AGROPEK-TEAM s. r. o. Veľký Grob v príslušnom účtovnom období viedla účtovníctvo v zmysle platných predpisov, dodržiavaním všeobecných účtovných zásad a účtovných metód.

AGROPEK-TEAM, spol. s. r. o. Veľký Grob v príslušnom účtovnom období viedla účtovníctvo v zmysle opatrenia MF SR č. 23054/2002-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnove pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení opatrenia MF SR č. 25167/2003-92, opatrenia MF SR č. 10069/2004-74, opatrenia MF SR č. 26670/2005-74, opatrenia MF SR č. 25814/2006-74, opatrenia MF SR č. 16317/2007-74 a opatrenie MF SR č. 23535/2008-74, opatrenia MF SR č. 10531/2009-74 a opatrenia MF SR č. 26312/2009-74, opatrenia MF SR č. 15653/2010-74, opatrenia MF SR č. 25822/2010-74, opatrenia MF SR č. 27262/2011-74, opatrenia MF SR č. 17922//2013-74, opatrenie MF SR č. 23635/2014-74 a opatrenia MF SR č. MF/19930/2015-74 ktorým sa ustanovuje účtovná osnova a postupy účtovania pre podnikateľov v znení úprav a doplnkov.

1. Spôsob ocenenia:

Hmotný majetok je ocenený obstarávacími cenami. Peňažné prostriedky a ceniny sú ocenené nominálnymi hodnotami. Pohľadávky a záväzky pri ich vzniku sú ocenené nominálnymi cenami.

AGROPEK-TEAM
s. r. o.
Veľký Grob

2. Odpisovanie majetku:

Účtovná jednotka postupovala pri odpisovaní hmotného a nehmotného majetku podľa ustanovení zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v platnom znení, pričom použila rovnomerný spôsob odpisovania.

3. Inventarizácia majetku a záväzkov:

Na vykonanie fyzickej a dokladovej inventarizácie bola vymenovaná ústredná komisia a ostatné dielčie komisie. Fyzická inventúra bola vykonaná u všetkého majetku spoločnosti a to DHM, zásobách, peňažných prostriedkov a cenín.

Peňažné prostriedky mala spoločnosť k 31.12.2017 v €. Limit pokladničnej hotovosti konateľom spoločnosti nebol stanovený. Na úseku peňažných hotovostí má spoločnosť vytvorené primerané podmienky (pancierový trezor).

Zostatky na účtoch, kde nie je možné vykonať fyzickú inventúru boli overené dokladovou inventarizáciou k 31.12.2017 a porovnané s účtovným stavom.

Veľký Grob 19.06.2018

Výročnú správu vypracovala: Ing. Monika Danová, ekonómka spoločnosti
AGROPEK-TEAM s. r. o. Veľký Grob

Monika Danová

Výročnú správu predkladá: Ing. Daniel Šmahel, štatutárny orgán spoločnosti
AGROPEK-TEAM s. r. o. Veľký Grob

AGROPEK - TEAM
spol. s r.o.
925 27 Veľký Grob