



Výročná správa 2017

Cortizo Slovakia, a.s.

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

NÁZOV SPOLOČNOSTI: Cortizo Slovakia, a.s.

SÍDLLO: Železničný rad 29, 968 01 Nová Baňa

IČO: 36 030 554

ZÁPIS V OR: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sa, Vložka č.: 497/S

ŠTATUTÁRNY ORGÁN: Predstavenstvo

José Manuel Cortizo Sonora-člen

Montero Rios 14, Santiago de Compostela 157 01

Španielske kráľovstvo

Vznik funkcie: 25.05.2004

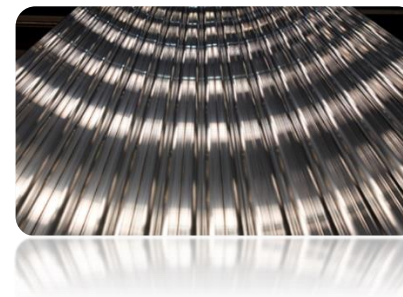


HLAVNÉ PODNIKATEĽSKÉ ČINNOSTI:

- Spracovanie hliníka, jeho zliatin a zlúčenín
- Povrchová úprava hliníka, jeho zliatin a zlúčenín

VÝŠKA ZÁKLADNÉHO IMANIA: 9 628 000 EUR

Základné imanie je tvorené nepeňažným a peňažným vkladom a je rozvrhnuté na 2 900 kmeňových akcií vydaných v listinnej podobe, s nominálnou hodnotou jednej akcie 3 320 EUR



ÚDAJE O VÝVOJI SPOLOČNOSTI A PREDPOKLADANÝ VÝVOJ SPOLOČNOSTI

Akciová spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou dňa 27. 02. 1998 v zmysle ust. § 154 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, v platnom znení, a v súlade s ust. §§ 172, 175 Obchodného zákonníka. Spoločnosť vznikla dňa 26. 03. 1998 zápisom do príslušného obchodného registra Okresného súdu Banská Bystrica. Valné zhromaždenie spoločnosti, ktorého priebeh bol overený notárskou zápisnicou č. N 352/04, Nz 44873/04 dňa 25. 05. 2004 okrem iných zmien rozhodlo o zmene obchodného mena spoločnosti z pôvodného obchodného mena MOBA NOVÁ BAŇA a.s. na nové obchodné meno Cortizo Slovakia, a.s.. Uvedená zmena bola zapísaná do obchodného registra dňa 03. 07. 2004.

Po odkúpení spoločnosti MOBA NOVÁ BAŇA a.s. španielskou spoločnosťou CORTIZO CARTERA, S. L., v máji 2004 a jej následnom premenovaní sa na spoločnosť Cortizo Slovakia, a.s., sa táto stala najmladším členom skupiny CORTIZO.

História skupiny CORTIZO siaha až do roku 1972 kedy bola založená spoločnosť Aluminios Cortizo, S.A, ktorá sa s viac ako tridsaťročnou tradíciou zaraďuje medzi svetových lídrov na trhu s výrobkami z hliníka a ich povrchovej úpravy. Od prvého momentu spoločnosť stavila na používanie najmodernejších technológií v celom procese výroby lisovaných hliníkových profilov, optimalizujúc každú jeho fázu, aby vďaka dokonalej súhre medzi technikou a ľudskými zdrojmi, bolo možné dosiahnuť maximálnu kvalitu výrobkov a schopnosť ponúknuť inovatívne riešenia prispôbené požiadavkám jednotlivých klientov.

Od spustenia výroby v spoločnosti Cortizo Slovakia, a.s. koncom roka 2005 do roku 2008 mal objem tržieb z predaja výrobkov neustále rastúcu tendenciu. V roku 2009 prišlo, aj z dôvodu celosvetovej hospodárskej krízy k poklesu tržieb o 6 450 tis. EUR oproti predchádzajúcemu obdobiu. V roku 2010 prišlo opätovne k významnému navýšeniu objemu výroby a stúpajúci trend pokračuje až do súčasnosti.

V roku 2017 dosiahnuté tržby oproti predchádzajúcemu obdobiu vzrástli na úroveň 60 848 tis. EUR. Hospodársky výsledok po zdanení za rok 2017 bol dosiahnutý vo výške 4 973 tis. EUR. Oproti predchádzajúcemu obdobiu ide o nárast o 1 249 tis. EUR. V roku 2018 plánuje spoločnosť dosiahnuť tržby na úrovni cca rokov 2016, 2017. Rovnako plánuje udržať úroveň dosiahnutého hospodárskeho výsledku z rokov 2016, 2017.

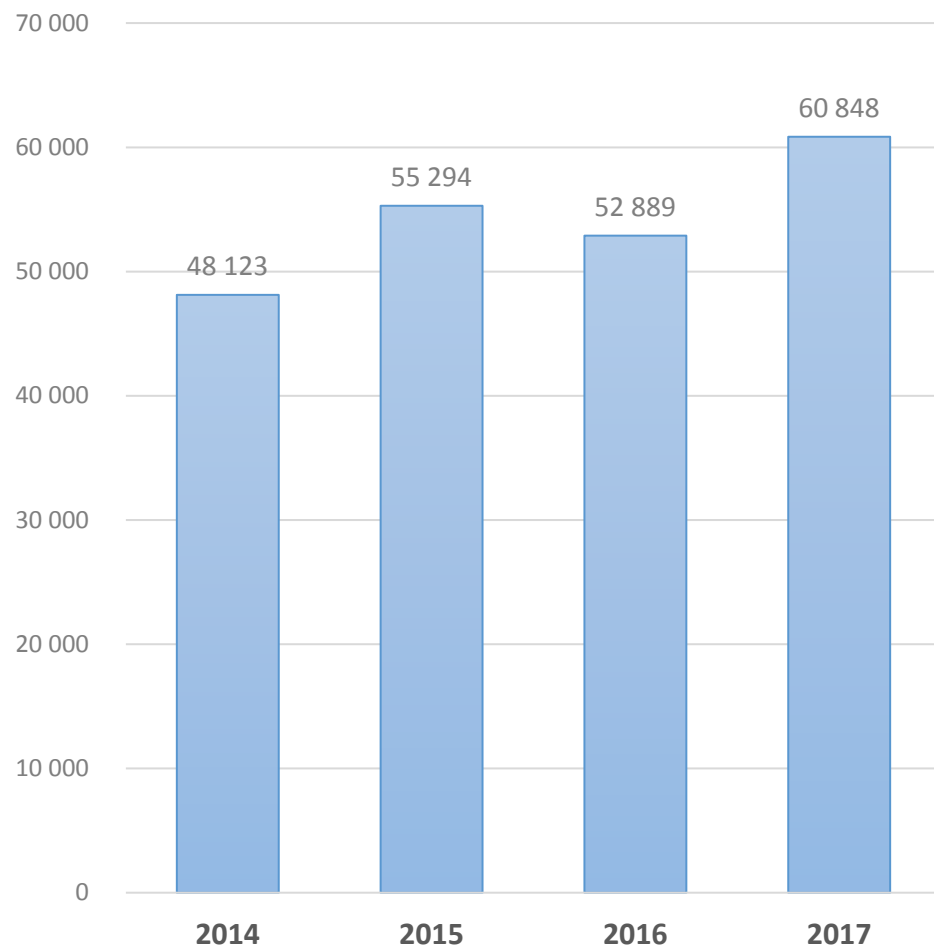
Spoločnosť Cortizo Slovakia, a.s. preinvestovala za predchádzajúce obdobia viac ako 24 mil. EUR, z toho v roku 2017 predstavovali investície 239 tis. EUR. Investície smerovali hlavne do rozvoja v oblasti výroby.

V ďalších obdobiach sa v rámci zvyšovania výrobných kapacít spoločnosť opäť zameria na investície smerujúce k modernizácii a rozšíreniu výroby.



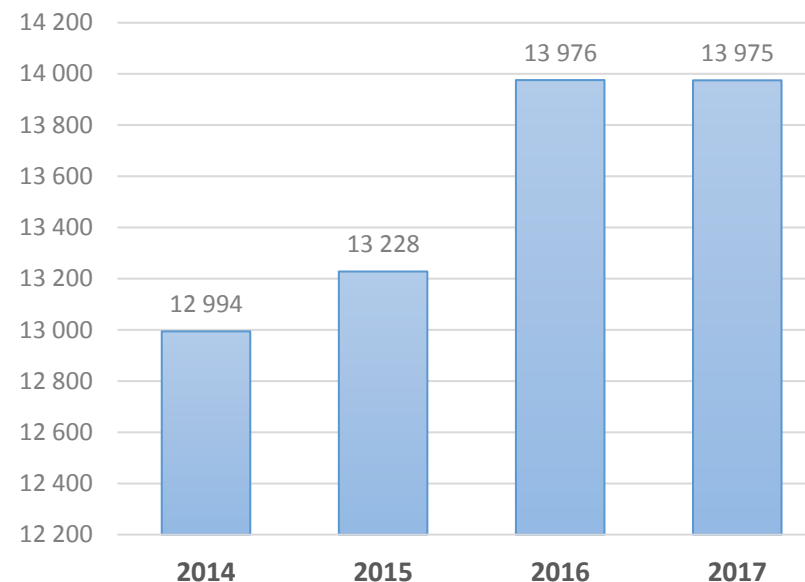
VÝVOJ TRŽIEB Z PREDAJA TOVARU, VÝROBKOV A SLUŽIEB

VÝVOJ TRŽIEB 2014 - 2017 V TIS. EUR



Vývoj dosiahnutých tržieb v porovnaní s produkciou dosiahnutou v jednotlivých rokoch v značnej miere závisí aj od vývoja cien hliníka v danom období – LME (London Metal Exchange).

VÝVOJ PRODUKCIE V TONÁCH 2014 - 2017



LME USD/TN 2014 - 2017



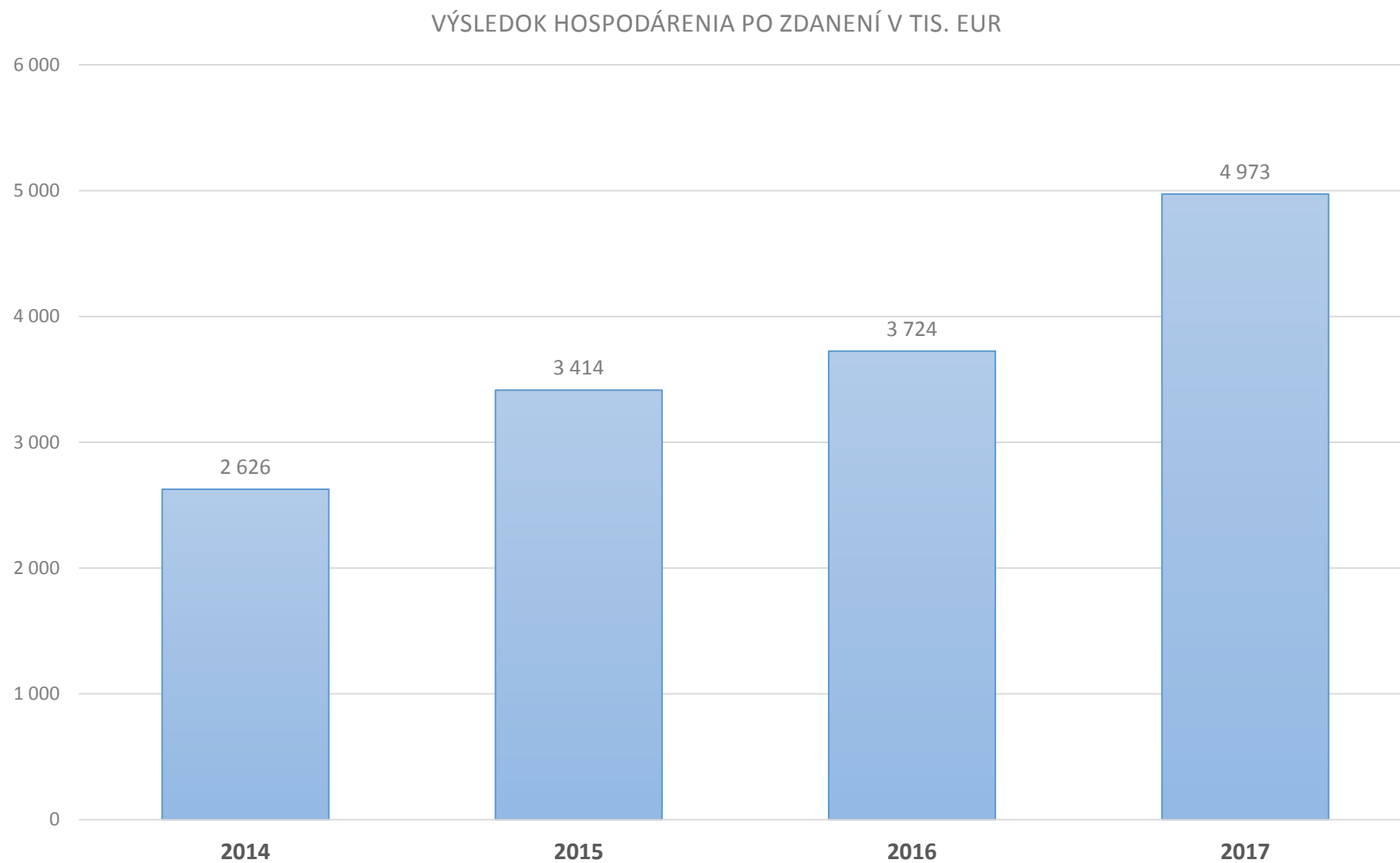
SPRÁVA O PODNIKATEĽSKEJ ČINNOSTI

Vývoj vybraných položiek výkazu ziskov a strát a súvahy za štyri po sebe idúce obdobia je uvedený v nasledujúcich tabuľkách.

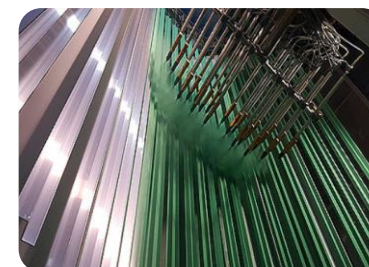
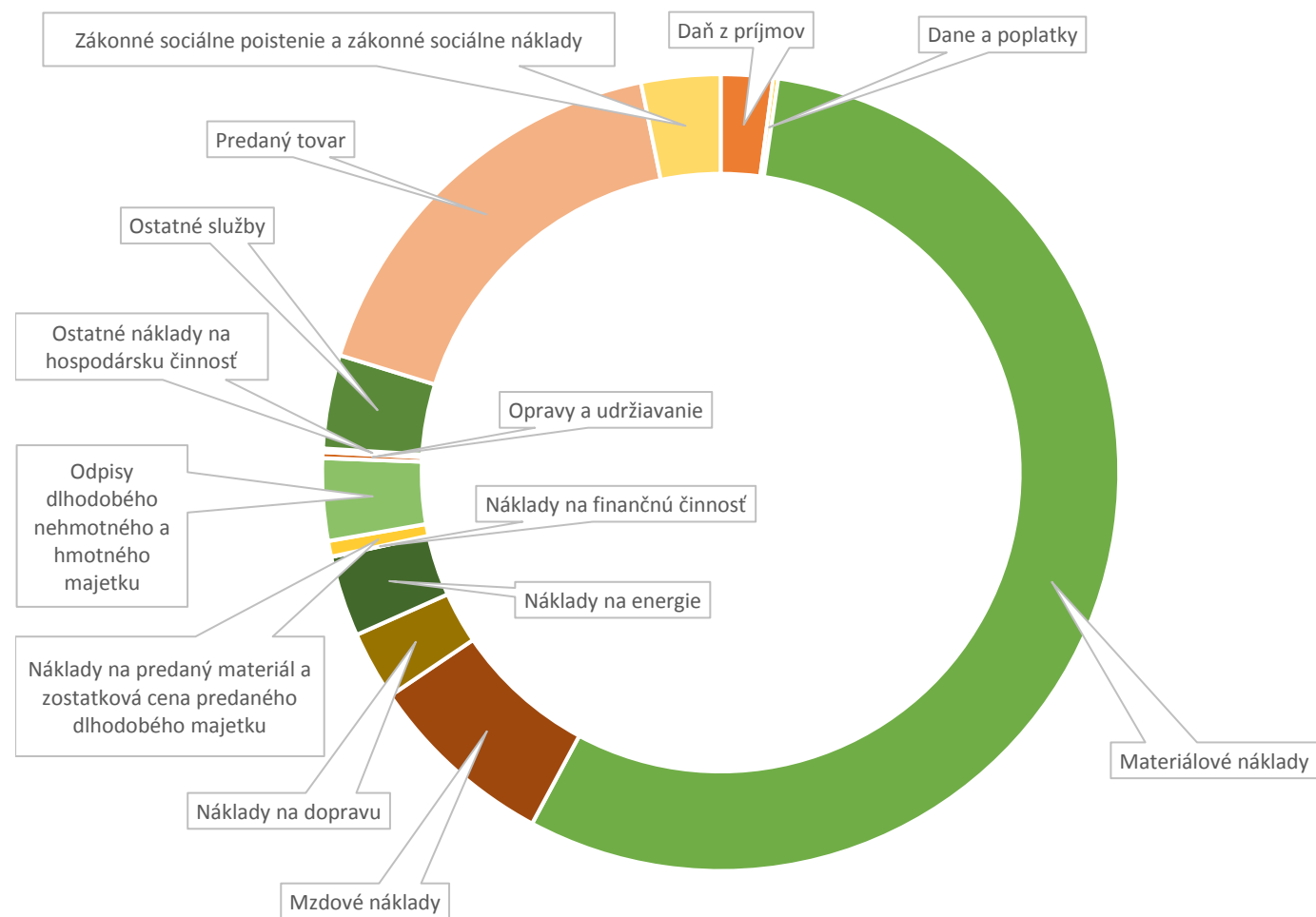
Údaje z Výkazu ziskov a strát (v celých EUR)

	2017	2016	2015	2014
Výnosy celkom	65 543 199	57 788 571	60 143 832	51 778 713
Tržby z predaja tovaru	11 460 574	9 207 301	10 381 883	8 007 454
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb, výroba	53 373 126	47 493 346	48 951 410	43 099 848
Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu	605 285	873 350	737 288	558 599
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	96 403	119 575	58 377	109 851
Výnosy z finančnej činnosti	7 811	94 999	14 874	2 961
Náklady celkom bez dane z príjmov	59 291 459	52 939 950	55 680 516	48 358 955
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	10 315 414	8 029 873	9 361 946	7 085 476
Výrobná spotreba	39 751 897	35 568 707	37 985 507	33 593 658
Osobné náklady	6 605 953	6 059 141	5 221 828	4 980 234
Dane a poplatky	118 981	91 309	80 458	64 500
Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	2 017 956	2 304 029	2 271 447	1 883 868
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	384 419	640 123	523 213	346 084
Tvorba opravných položiek	0	0	-2 928	5 272
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	89 218	97 193	138 355	208 168
Náklady na finančnú činnosť	7 621	149 575	100 690	191 695
Daň z príjmov	1 278 882	1 124 986	1 048 909	794 180
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	4 972 858	3 723 635	3 414 407	2 625 578

VÝVOJ VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE PO ZDANENÍ



ŠTRUKTÚRA NÁKLADOV V ROKU 2017

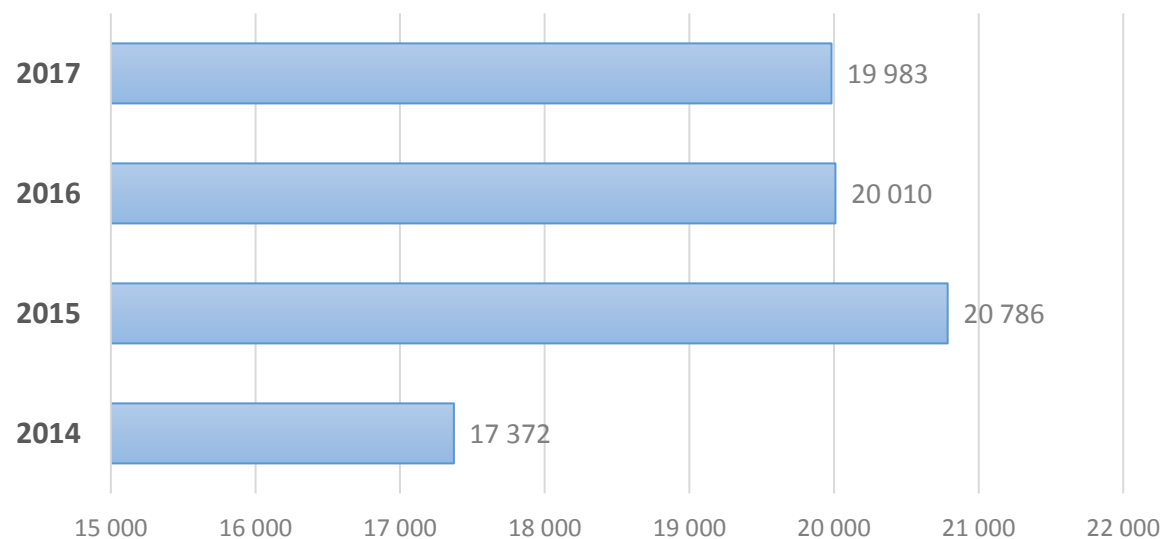


ÚDAJE O STAVE MAJETKU

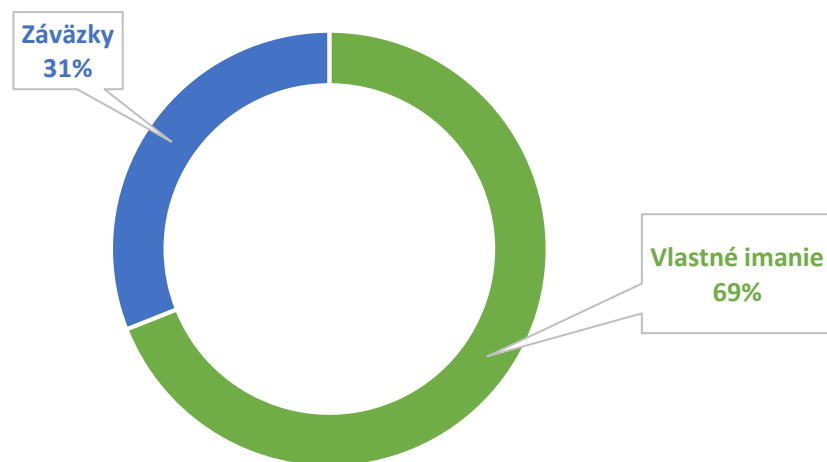
Údaje zo Súvahy (v celých EUR)

	2017	2016	2015	2014
SPOLU MAJETOK	29 102 654	28 434 794	29 631 541	33 717 819
Neobežný majetok	8 927 915	10 672 481	12 812 445	14 668 384
Dlhodobý hmotný majetok	8 912 951	10 648 271	12 780 838	14 637 314
Dlhodobý nehmotný majetok	14 964	24 210	31 607	31 070
Dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0
Obežný majetok	20 163 255	17 746 943	16 805 879	19 025 994
Zásoby	4 508 758	5 339 950	4 691 948	8 341 341
Dlhodobé pohľadávky	0	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky	10 702 578	7 876 080	8 087 537	8 089 994
Finančné účty	4 951 919	4 530 913	4 026 394	2 594 659
Časové rozlíšenie	11 484	15 370	13 217	23 441
SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY	29 102 654	28 434 794	29 631 541	33 717 819
Vlastné imanie	19 982 642	20 009 784	20 786 148	17 371 741
Základné imanie	9 628 000	9 628 000	9 628 000	9 628 000
Kapitálové fondy	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	2 227 126	2 227 126	2 227 126	2 227 126
Výsledok hospodárenia minulých rokov	3 154 658	4 431 023	5 516 615	2 891 037
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	4 972 858	3 723 635	3 414 407	2 625 578
Závazky	9 120 012	8 425 010	8 845 343	16 341 726
Rezervy	104 423	125 022	65 558	63 881
Dlhodobé záväzky	18 116	16 656	85 794	13 036
Krátkodobé záväzky	8 997 473	8 283 332	8 584 349	10 248 313
Bankové úvery a výpomoci	0	0	109 642	6 016 496
Časové rozlíšenie	0	0	50	4 352

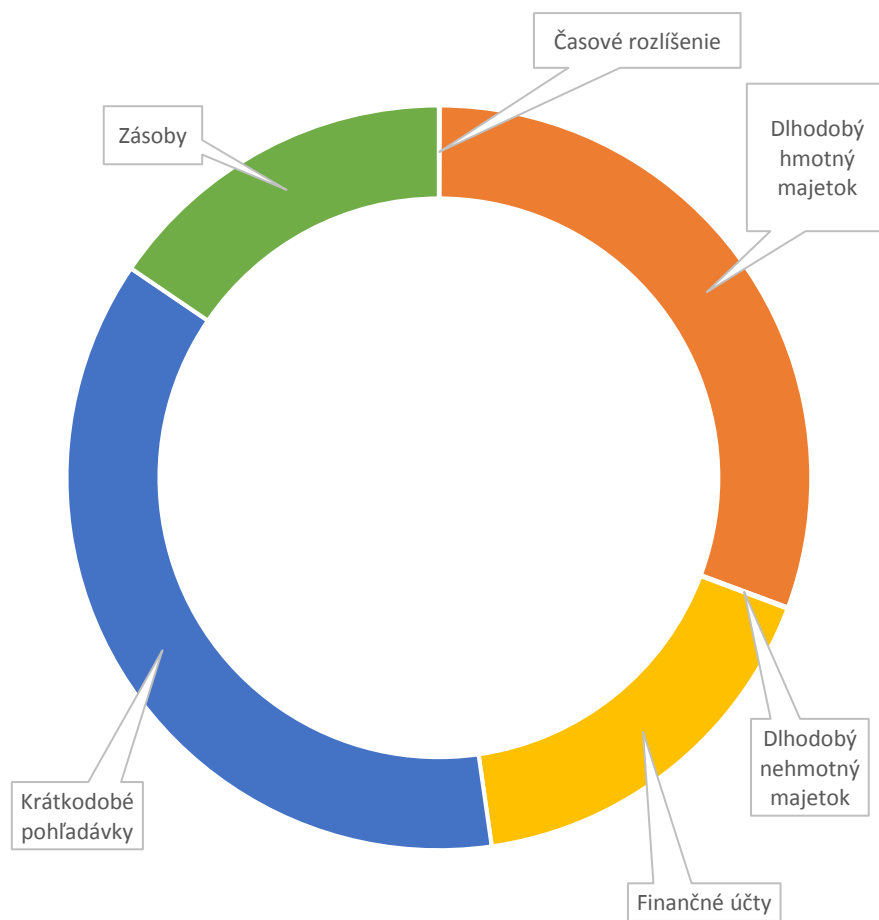
VÝVOJ VLASTNÉHO IMANIA V TIS. EUR



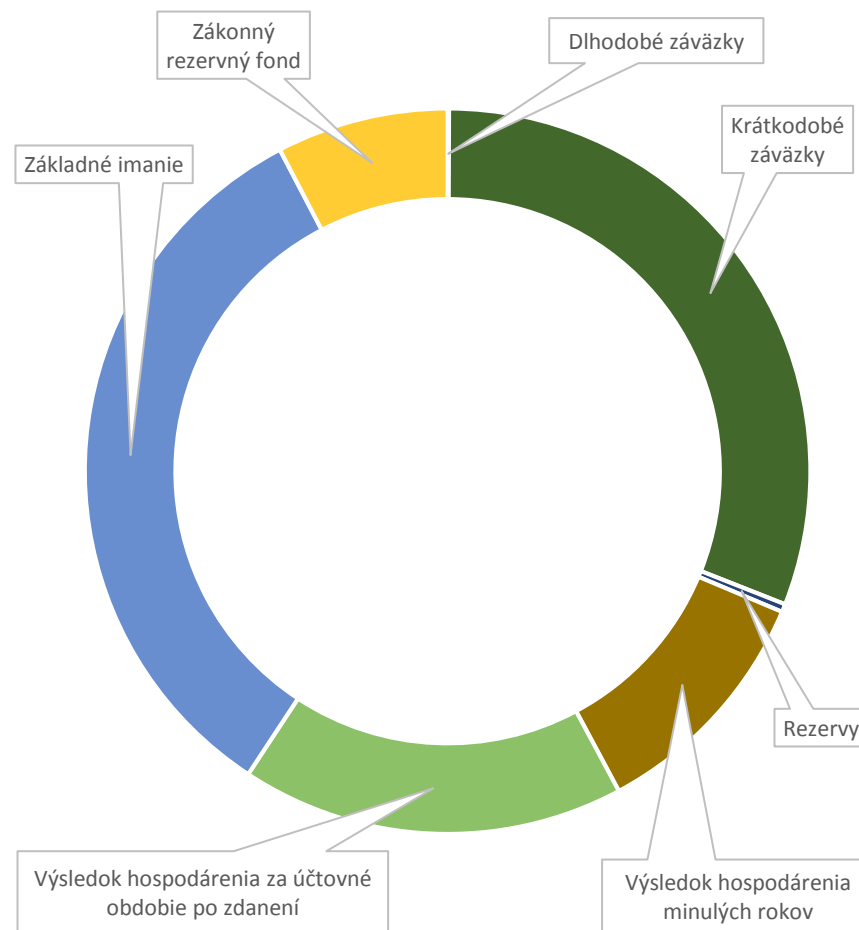
PODIEL VLASTNÝCH A CUDZÍCH ZDROJOV K 31.12.2017



ŠTRUKTÚRA AKTÍV SPOLOČNOSTI K 31.12.2017



ŠTRUKTÚRA PASÍV SPOLOČNOSTI K 31.12.2017



UDALOSTI OSOBITNÉHO VÝZNAMU, KTORÉ NASTALI PO SKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA

Po skončení účtovného obdobia roka 2017, za ktoré sa vyhotovuje Výročná správa, nenastali žiadne iné udalosti osobitného významu, ktoré by mohli mať vplyv na ďalšiu činnosť spoločnosti.

VÝDAVKY NA ČINNOSŤ V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA

Spoločnosť v priebehu roka 2017 nevynaložila výdavky na výskum a vývoj, pričom ani v ďalšom období sa neplánuje zaoberať vlastným výskumom.

RIZIKÁ

Spoločnosť plní v rámci skupiny CORTIZO funkciu špecializovaného výrobného závodu. Potenciálnym rizikom môže byť pokles dopytu po výrobkoch skupiny CORTIZO čo sa môže následne prejavíť v znížení objemu výroby na Slovensku.

OBSTARÁVANIE DOČASNÝCH LISTOV, OBCHODNÝCH PODIELOV A AKCIÍ, DOČASNÝCH LISTOV A OBCHODNÝCH PODIELOV MATERSKEJ ÚČTOVNEJ JEDNOTKY (OVLÁDAJÚCEJ OSOBY)

Spoločnosť v priebehu roka 2017 a ani v ďalšom období neplánuje obstarávanie dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov ovládajúcej osoby.

ORGANIZAČNÁ ZLOŽKA V ZAHRANIČÍ

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

INFORMÁCIE O VPLYVE ČINNOSTI SPOLOČNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Spoločnosť svojimi výrobnými aktivitami nemá zásadný negatívny dopad na životné prostredie vzhľadom na vybudované a zabehnuté vnútorné ochranné mechanizmy a postupy (napr. vybudovaná čistíčka vôd atď.). Environmentálna politika spoločnosti je základným dokumentom poukazujúcim na postoj vedenia celej spoločnosti a jej zamestnancov k ochrane životného prostredia. V zmysle zásad trvalo udržateľného rozvoja spoločnosti postupným vytváraním a plnením environmentálnych programov plní požiadavky všetkých platných zákonov, predpisov a nariadení o ochrane životného prostredia a iných požiadaviek chrániacich životné prostredie. Dodržiava príslušné environmentálne právne a iné predpisy. Preventívne predchádza znečisťovaniu ovzdušia, vody, pôdy a nadmernému vytváraniu odpadov. Pri zavádzaní nových technológií posudzuje možné vplyvy a riziká na životné prostredie. Spoločnosť zlepšuje pracovné prostredie zamestnancov, zvyšuje a prehľbuje povedomie o ochrane životného prostredia. Pri realizácii všetkých investičných aktivít dodržiava predpisy platné v SR súvisiace s ochranou životného prostredia.



INFORMÁCIE O VPLYVE NA NEZAMESTNANOSŤ A STAROSTLIVOSŤ O ZAMESTNANCOV

Spoločnosť v priebehu roka 2017 zamestnávala v priemere 332 zamestnancov, čo predstavuje oproti predchádzajúcemu obdobiu nárast o 17 zamestnancov. (Priemerný počet zamestnancov spoločnosti k 31.12.2016 bol 315).

V oblasti manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci spoločnosť dodržiava platné právne predpisy a pravidlá. Zabezpečuje pravidelné školenia a prípravy v oblasti kvalifikácie zamestnancov. Vytvára a vylepšuje pracovné podmienky zamestnancov. Kontroluje dodržiavanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

Spoločnosť prevádzkuje vlastné stravovacie zariadenie.

NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU

K dátumu zostavenia Výročnej správy Valné zhromaždenie nerozhodlo o rozdelení hospodárskeho výsledku za rok 2017, pričom predpokladané rozdelenie je nasledovné:

- nerozdelený zisk minulých rokov vo výške 4 972 858 EUR

Ostatné informácie v zmysle §20 a §20a Zákona o účtovníctve, ktoré spoločnosť nie je povinná uvádzať nie sú súčasťou Výročnej správy.

V Novej Bani, 12.04.2018



Cortizo Slovakia, a.s.
Ing. Juan Marcos
splnomocnený zástupca

Prílohy:

Správa audítora z auditu účtovnej závierky za rok 2017

Účtovná závierka zostavená k 31.12.2017





Annual Report 2017

Cortizo Slovakia, a.s.

COMPANY INFORMATION

COMPANY NAME: Cortizo Slovakia, a.s.

ADDRESS: Železničný rad 29, 968 01 Nová Baňa

COMPANY ID: 36 030 554

RECORD IN THE COMMERCIAL REGISTER:

Commercial register of the District Court in Banská Bystrica, Section: Sa, File No.: 497/S

STATUTORY AUTHORITY: Board of Directors

José Manuel Cortizo Sonora - member

Montero Rios 14, Santiago de Compostela 157 01

Kingdom of Spain

Appointment to office: 25.05.2004

CORE BUSINESS:

- The processing of aluminum, its alloys and compounds
- Surface treatment of aluminum, its alloys and compounds

AMOUNT OF SHARE CAPITAL: 9 628 000 EUR

Share capital consists of non-monetary and monetary deposit and is spread over 2,900 common shares issued in paper form, in nominal value 3 320 EUR per share.



HISTORY OF THE COMPANY AND ITS EXPECTED DEVELOPMENT

Joint Stock Company was established by foundation deed dated 27.02.1998 under provision § 154 et seq. Law no. 513/1991 Coll. Commercial Code, as amended, and in accordance with sec. §§ 172, 175 of the Commercial Code. The company was founded on 26.03.1998 by entry in the relevant trade register of the District Court in Banská Bystrica. General assembly of the company, whose course was certified by notarial deed no. N 352/04, Nz 44873/04 on 25.05.2004, in addition to other changes, decided to change the company name from the original business name - MOBA NOVÁ BAŇA a.s. into the new company name - Cortizo Slovakia, a.s. The change was registered in the Commercial Register on 03.07.2004.

After the purchase of the company MOBA NOVÁ BAŇA a.s. by the Spanish corporation CORTIZO CARTERA, S. L., in May 2004 and its subsequent renaming to Cortizo Slovakia, a.s., the company became the youngest member of the CORTIZO Group.

The history of the CORTIZO Group dates to 1972, when Aluminios Cortizo, S.A, was established, which with more than thirty years of tradition can be placed among the world leaders in the market of aluminum products and their surface treatment. From the very first moment, the company set the stage for the use of state-of-the-art technologies throughout the molding of aluminum profiles, optimizing each phase, to achieve a perfect match between technology and human resources, maximizing product quality and offering innovative solutions tailored to the needs of individual clients.

Since starting production at Cortizo Slovakia, a.s. from the end of 2005 to 2008, the volume of revenue from sales of products has been steadily increasing. In 2009, due to the global economic crisis, revenues fell by 6 450 thou. EUR compared to the previous period. A significant increase in production volume occurred again in 2010, and the rising trend continues to the present.

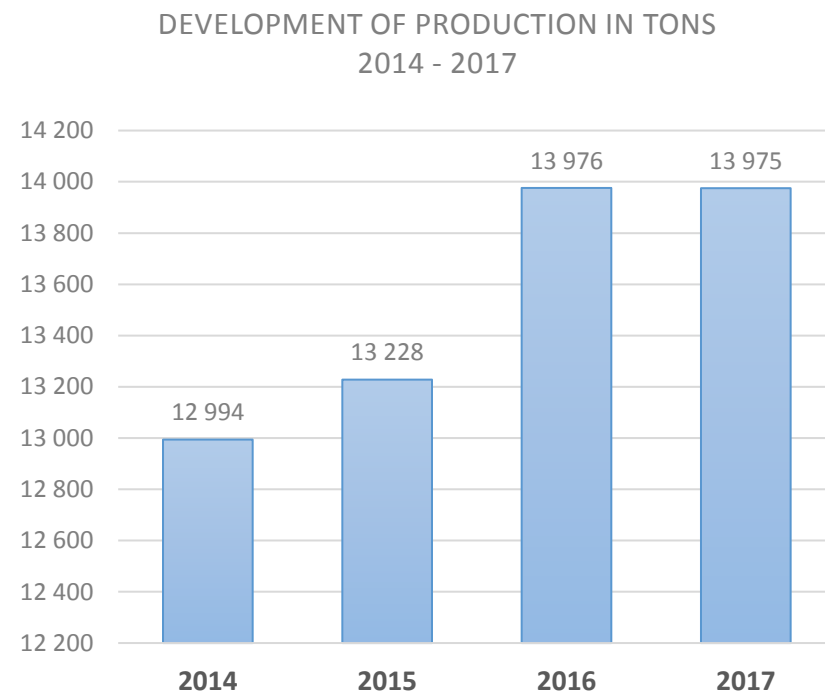
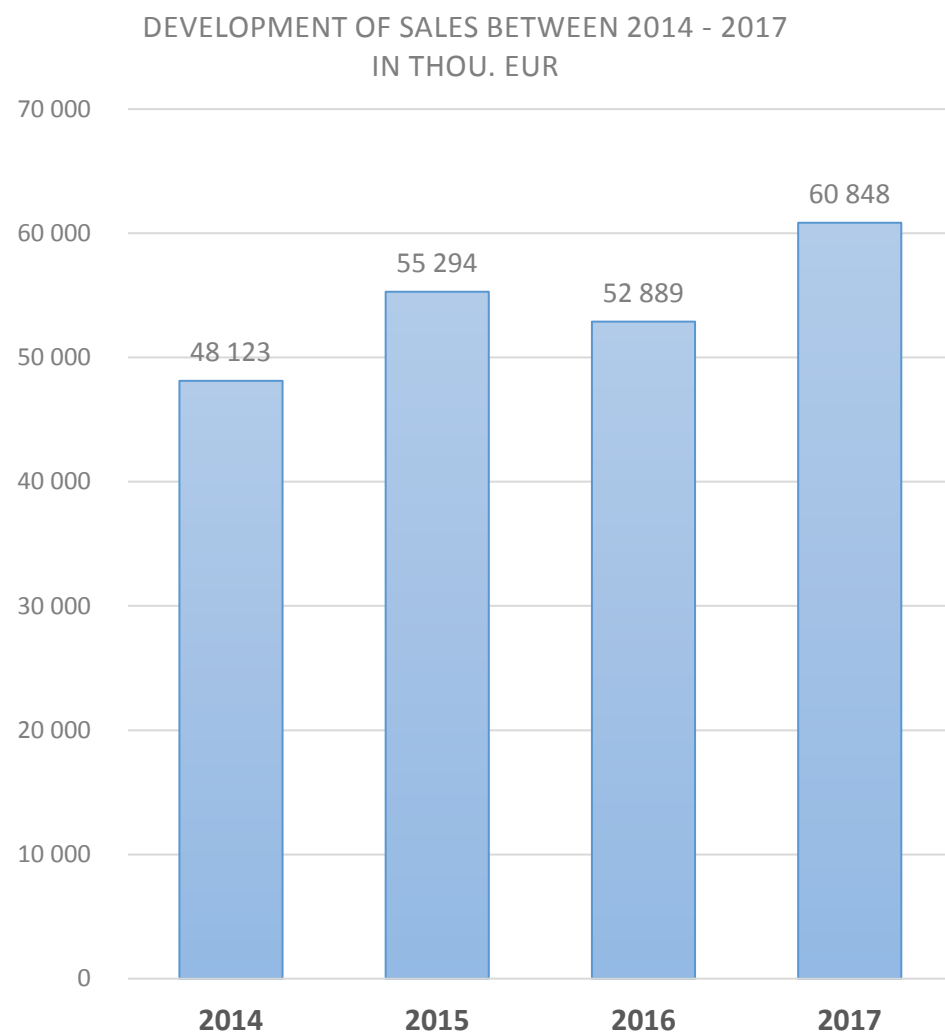
In 2017, the sales achieved compared to the previous period increased to the level of 60 848 thou. EUR. The reached profit after tax for 2017 was 4 973 thou. EUR. Compared to the previous period, it is an increase of 1 249 thou. EUR. In 2018, the company plans to achieve revenues of levels around 2016, 2017. It also plans to maintain the level of economic performance achieved in 2016, 2017.

Cortizo Slovakia, a.s. has invested more than 24 million EUR in previous years, of which 239 thou. EUR was invested in 2017. Investments were mainly focused on development in the manufacturing sector.

In the following periods, as part of an increase of the building capacity, the company will again focus on investments aimed at modernizing and expanding production.



DEVELOPMENT OF SALES REVENUES FROM GOODS, PRODUCTS AND SERVICES



The development of sales compared to the production achieved in individual years also depends to a large extent on the development of aluminum prices in the given period - LME (London Metal Exchange).

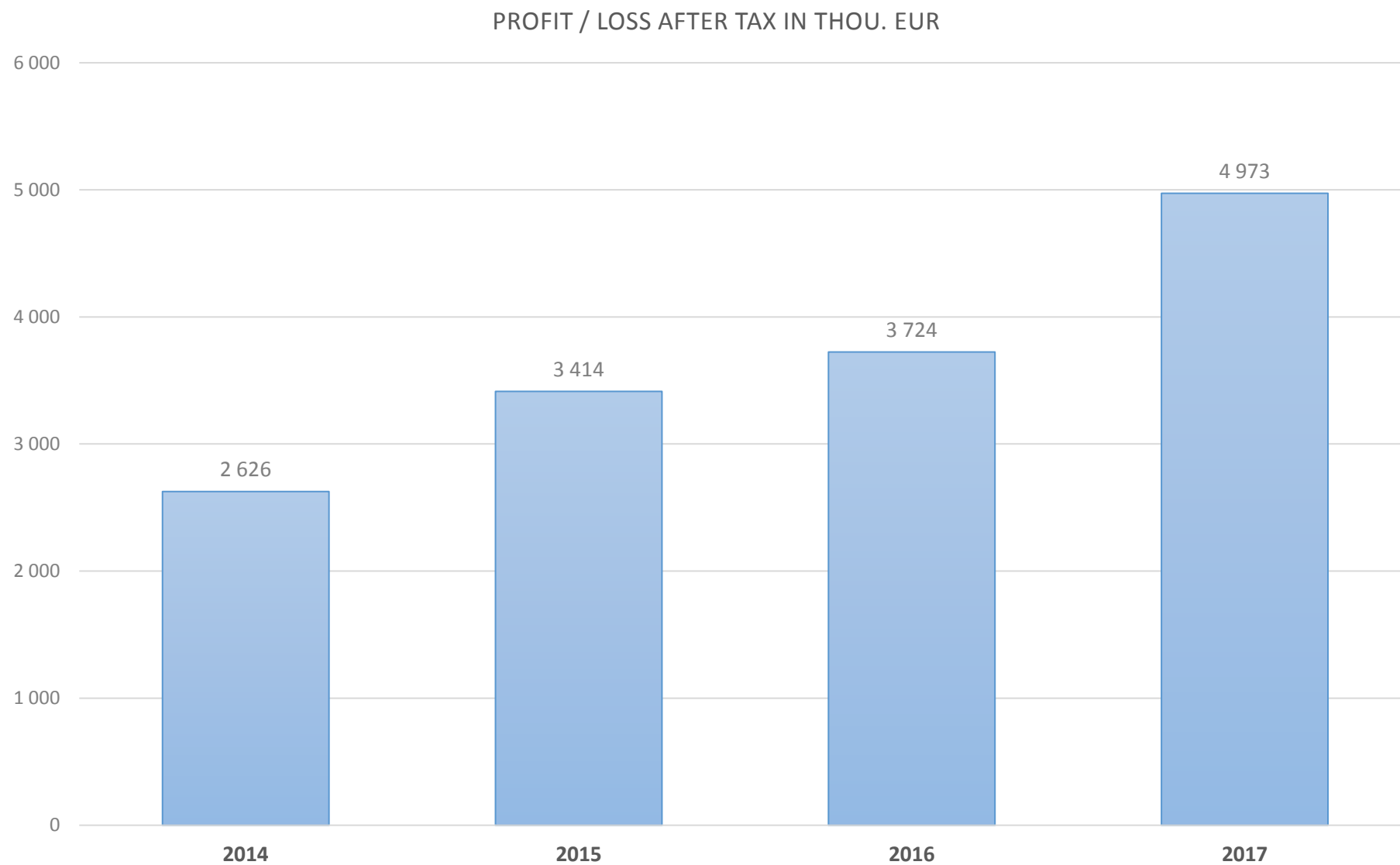
BUSINESS ACTIVITY REPORT

The development of selected items in the profit and loss statement and the balance sheet over four consecutive periods is shown in the following tables.

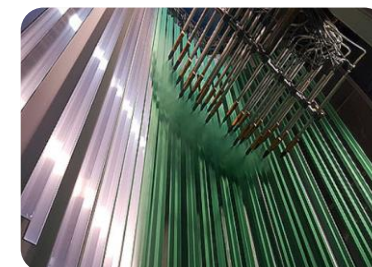
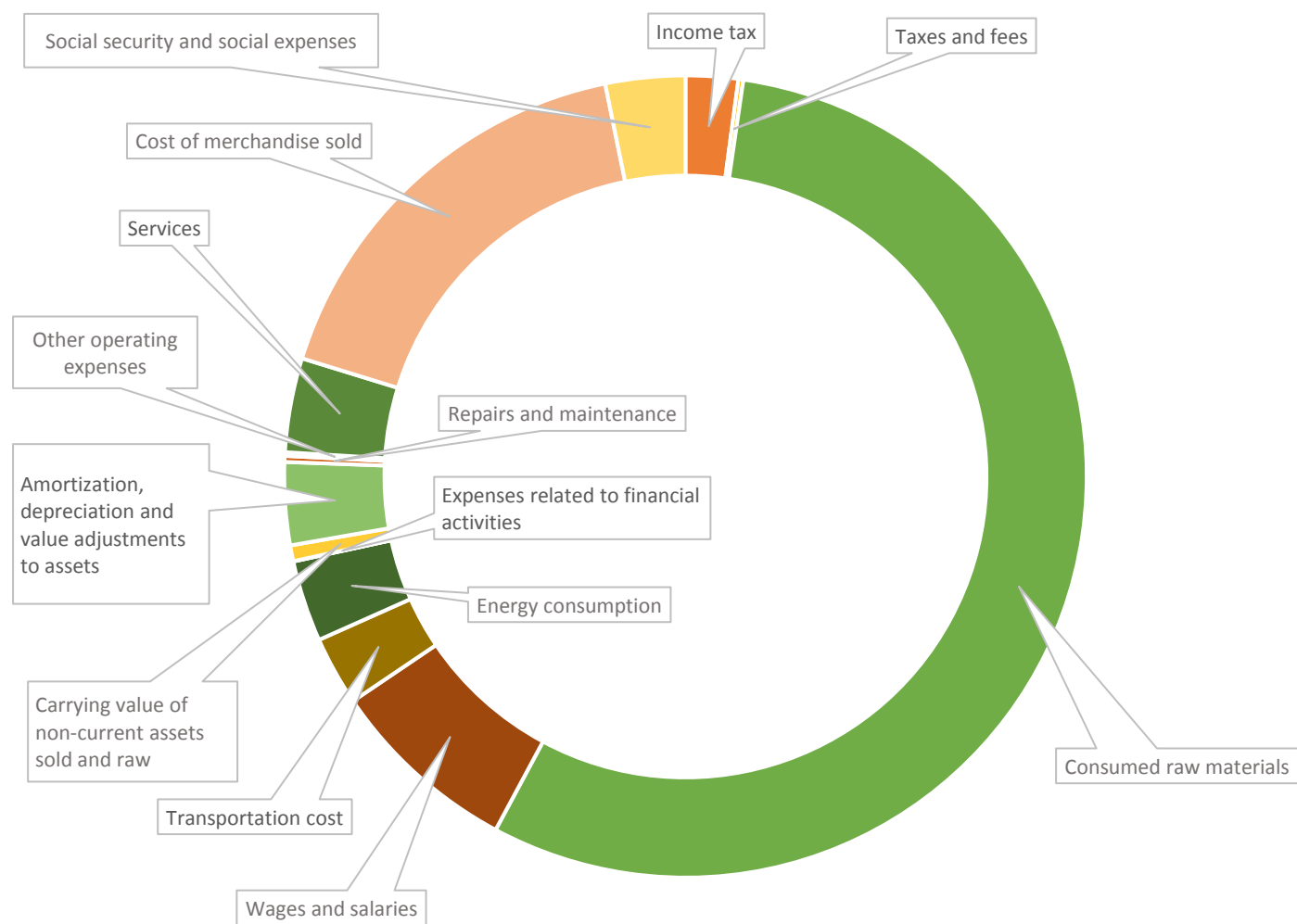
Selected data from Profit and Loss Statement (in whole EUR)

	2017	2016	2015	2014
Operating Income	65 543 199	57 788 571	60 143 832	51 778 713
Revenue from the sale of merchandise	11 460 574	9 207 301	10 381 883	8 007 454
Revenue from the sale of own products, services and others	53 373 126	47 493 346	48 951 410	43 099 848
Revenue from sale of non-current intangible assets, property, plant and equipment, and raw materials	605 285	873 350	737 288	558 599
Other operating income	96 403	119 575	58 377	109 851
Income from financial activities	7 811	94 999	14 874	2 961
Operating expenses without income tax	59 291 459	52 939 950	55 680 516	48 358 955
Cost of merchandise sold	10 315 414	8 029 873	9 361 946	7 085 476
Consumed raw materials, energy consumption, and consumption of other non-inventory supplies and services	39 751 897	35 568 707	37 985 507	33 593 658
Personal expenses - total	6 605 953	6 059 141	5 221 828	4 980 234
Taxes and fees	118 981	91 309	80 458	64 500
Amortization and value adjustments to non-current intangible assets and depreciation and value adjustments to property, plant and equipment	2 017 956	2 304 029	2 271 447	1 883 868
Carrying value of non-current assets sold and raw materials sold	384 419	640 123	523 213	346 084
Other operating expenses	89 218	97 193	135 427	213 440
Expenses related to financial activities	7621	149 575	100 690	191 695
Income tax	1 278 882	1 124 986	1 048 909	794 180
Profit / loss for the accounting period after tax	4 972 858	3 723 635	3 414 407	2 625 578

DEVELOPMENT OF PROFIT / LOSS AFTER TAX



COST STRUCTURE IN 2017

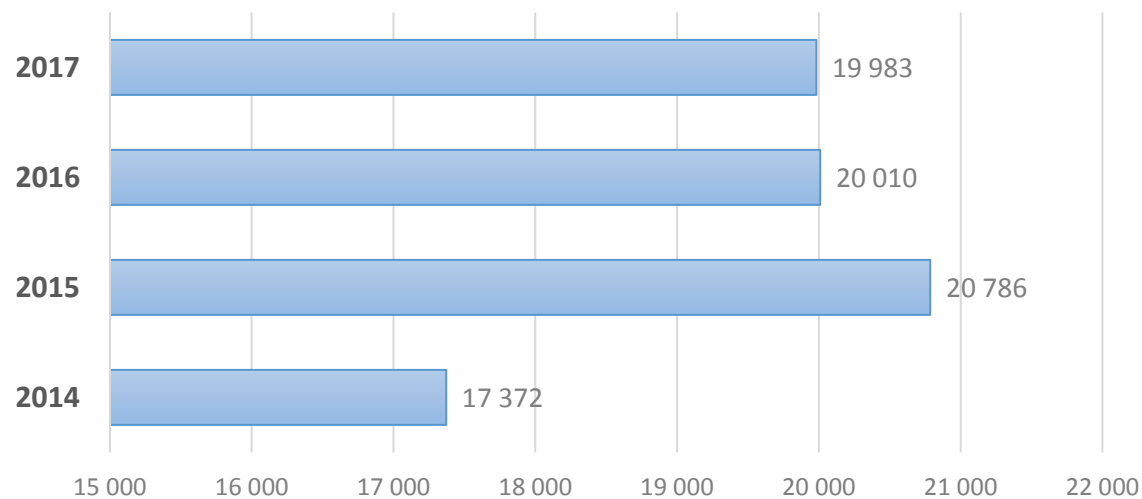


INFORMATION ABOUT THE STATE OF THE ASSETS

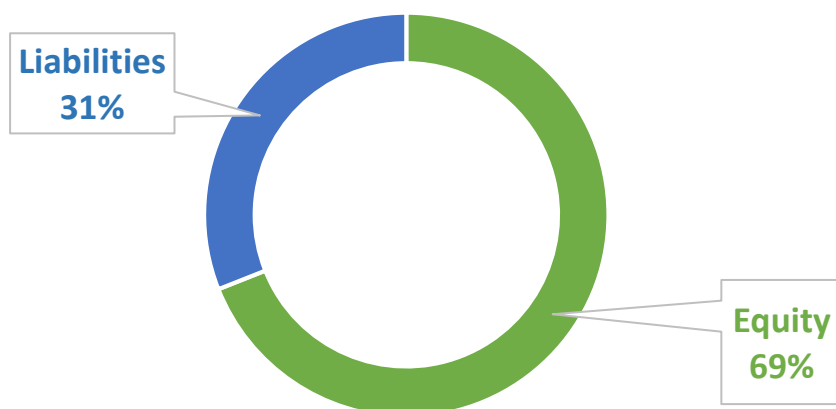
Selected data from Balance Sheet (in whole EUR)

	2017	2016	2015	2014
TOTAL ASSETS	29 102 654	28 434 794	29 631 541	33 717 819
Non-current assets	8 927 915	10 672 481	12 812 445	14 668 384
Non-current tangible assets	8 912 951	10 648 271	12 780 838	14 637 314
Non-current intangible assets	14 964	24 210	31 607	31 070
Non-current financial assets	-	-	-	-
Current assets	20 163 255	17 746 943	16 805 879	19 025 994
Inventory	4 508 758	5 339 950	4 691 948	8 341 341
Non-current receivables	-	-	-	-
Current receivables	10 702 578	7 876 080	8 087 537	8 089 994
Financial accounts	4 951 919	4 530 913	4 026 394	2 594 659
Accruals / deferrals	11 484	15 370	13 217	23 441
TOTAL EQUITY AND LIABILITIES	29 102 654	28 434 794	29 631 541	33 717 819
Equity	19 982 642	20 009 784	20 786 148	17 371 741
Share capital	9 628 000	9 628 000	9 628 000	9 628 000
Other capital funds	-	-	-	-
Legal reserve funds	2 227 126	2 227 126	2 227 126	2 227 126
Net profit / loss of previous years	3 154 658	4 431 023	5 516 615	2 891 037
Net profit / loss for the accounting period after tax	4 972 858	3 723 635	3 414 407	2 625 578
Liabilities	9 120 012	8 425 010	8 845 343	16 341 726
Short-term provisions	104 423	125 022	65 558	63 881
Non-current liabilities	18 116	16 656	85 794	13 036
Current liabilities	8 997 473	8 283 332	8 584 349	10 248 313
Current bank loans and short-term financial assistance	-	-	109 642	6 016 496
Accruals / deferrals	-	-	50	4 352

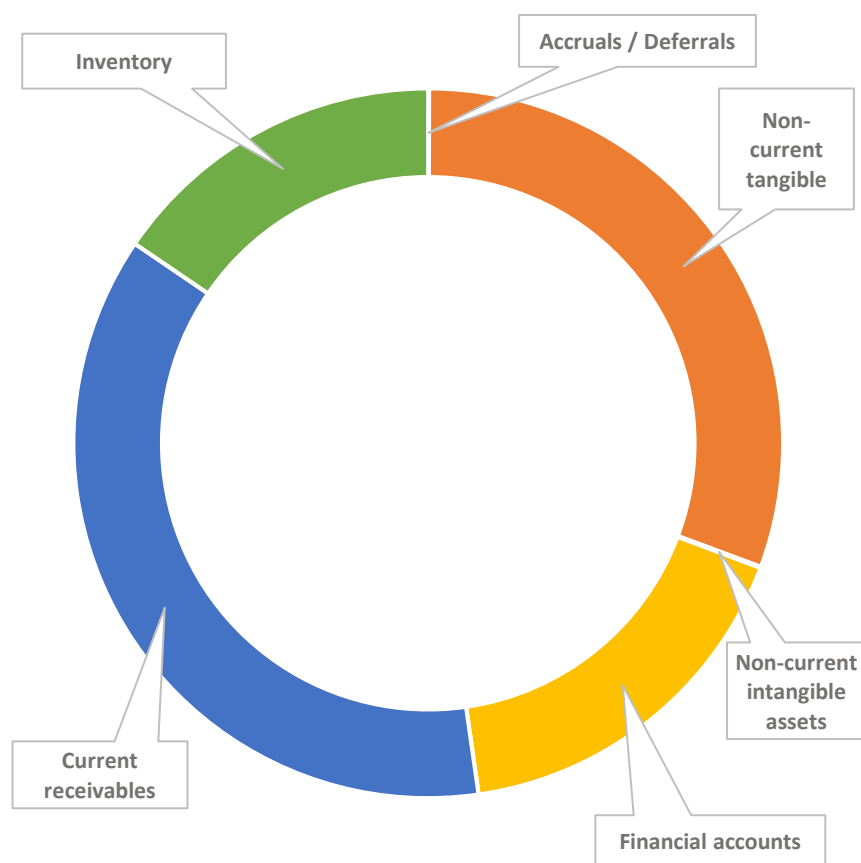
DEVELOPMENT OF EQUITY IN THOU. EUR



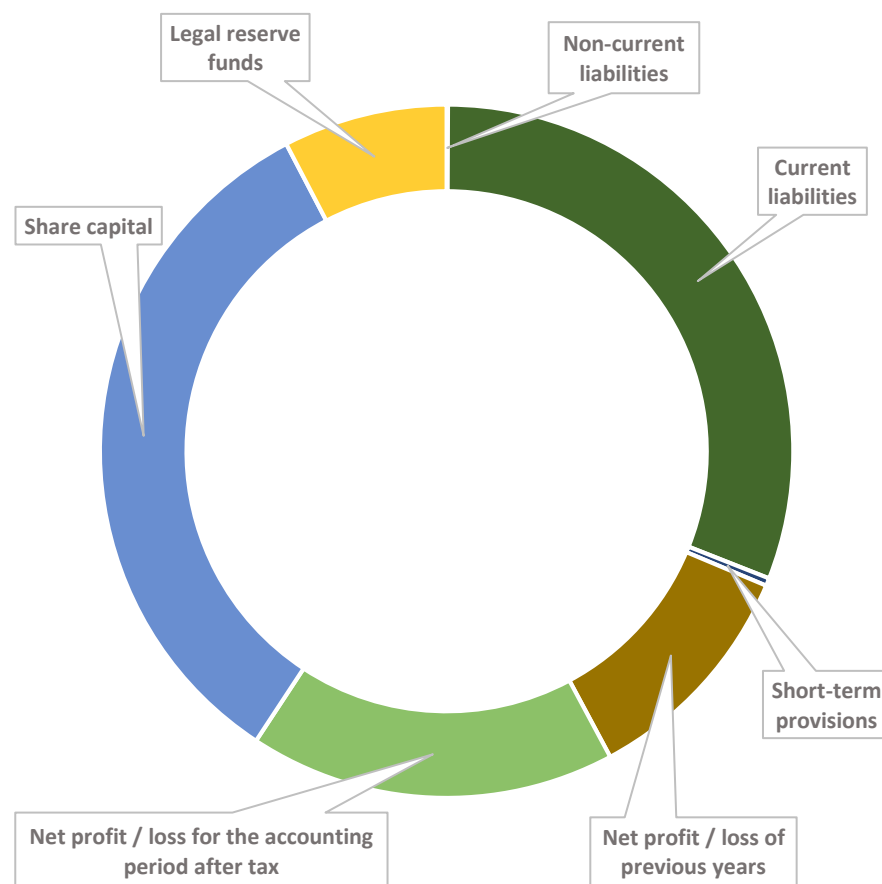
PROPORTION OF EQUITY AND LIABILITIES TO THE 31.12.2017



STRUCTURE OF COMPANY ASSETS TO THE 31.12.2017



STRUCTURE OF COMPANY LIABILITIES TO THE 31.12.2017



EVENTS OF SPECIAL IMPLICATIONS, WHICH OCCURRED AFTER THE END OF THE ACCOUNTING PERIOD

After the accounting period of 2017 for which the annual report is being created, no events of special implications occurred that could have an impact on the further operation of the company.

RESEARCH AND DEVELOPMENT EXPENDITURES

During the year 2017, the company did not have any expenses on research and development, and in the next period it does not plan to deal with development of its own research.

RISKS

The company performs the function of a specialized production plant within the CORTIZO group. A potential risk may be the drop-in demand for CORTIZO's products which may subsequently result in a decrease in production volume in Slovakia.

PROCUREMENT OF TEMPORARY SHARES, BUSINESS SHARES AND SHARES, TEMPORARY SHARES AND SHARES OF MATERIAL ACCOUNTING UNIT (CONTROLLING PERSON)

The company does not plan, during 2017 or in the next period, procurement of temporary shares, business shares and shares, temporary shares and shares of the controlling person.

ORGANIZATIONAL AFFILIATIONS ABROAD

The company does not have established any organizational affiliations abroad.

INFORMATION ON THE IMPACT OF THE COMPANY ACTIVITIES ON THE ENVIRONMENT

The company does not have a significant negative impact on the environment due to built-in internal protection mechanisms and procedures (e.g. built-up water purifier, etc.). The company's environmental policy is a basic document pointing to the attitude of the entire society and its employees towards the protection of the environment. In accordance with the principles of the sustainable development of the company by the gradual creation and implementation of environmental programs, it fulfills the requirements of all applicable laws, regulations and regulations on environmental protection and other requirements protecting the environment. Complies with relevant environmental and other environmental regulations. Preventively prevents air pollution, water, soil and excessive waste generation. Introduces new technologies to assess possible impacts and risks to the environment. The company improves the working environment of employees, increases and deepens awareness of environmental protection. In carrying out all investment activities it complies with the regulations in force in the Slovak Republic relating to the protection of the environment.



INFORMATION ABOUT THE IMPACT ON UNEMPLOYMENT

In the year 2017, the Company employed an average of 332 employees, an increase of 17 employees over the previous period. (The average number of employees as of December 31, 2016 was 315).

In the field of health and safety management, the company complies with the applicable laws and regulations. Provides regular training and staff qualification training. Creates and improves employee working conditions. Controls health and safety at work.

The company operates its own catering facility.

PROPOSAL FOR PROFIT DISTRIBUTION

At the date of preparation of the Annual Report, the General assembly did not decide on the distribution of the profit for the year 2017, the expected distribution being as follows:

- Retained earnings from previous years in amount 4 972 858 EUR

Other information within the meaning of §20 and §20a of the Accounting Act, which the company is not obliged to state, is not part of the Annual Report.

In Nova Bana, 12.04.2018



Cortizo Slovakia, a.s.
Ing. Juan Marcos
Representative by the power of attorney

Annexes:

Auditor's report on the audit of the Financial Statements for the year 2017

Financial Statements as of 31.12.2017





DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Pre akcionárov, dozornú radu a predstavenstvo spoločnosti Cortizo Slovakia, a.s., Nová Baňa k výročnej správe

v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“).

I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti Cortizo Slovakia, a.s. so sídlom v Novej Bani, IČO: 36 030 554, (ďalej aj „Spoločnosť“) k 31. decembru 2017, uvedenú v priloženej výročnej správe Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 10. Apríla 2018 vydali správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky v nasledujúcom znení:

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti Cortizo Slovakia, a.s. so sídlom v Novej Bani, IČO: 36 030 554, ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2017, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa nášho názoru priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti Cortizo Slovakia, a.s. so sídlom v Novej Bani k 31. decembru 2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing - ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v

činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe – dodatok správy nezávislého audítora

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2017 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme dostali po dátume vydania správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Banská Bystrica, 17. apríla 2018

BDR, spol. s r.o. Banská Bystrica
M.M.Hodžu 3, 974 01 Banská Bystrica
Licencia SKAu č. 6
Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 98/S, IČO: 00614556
Nezávislý člen Moore Stephens International Limited

Ing. Dagmar Mihálová
kľúčový audítorský partner
licencia SKAu 53



BDR



SUPPLEMENT TO THE REPORT OF INDEPENDENT AUDITOR

**for the shareholders, supervisory board, board of directors of the company Cortizo Slovakia,
a.s., Nová Baňa**

on the Annual Report

Pursuant to Act No. 423/2015 Coll. on Statutory Audit as amended, §27/6 and Supplementation of Act No. 431/2002 Coll. on Accounting as amended (hereinafter referred to as the "Act on Statutory Audit").

I. We have audited the financial statements of the company Cortizo Slovakia, a.s. with the registered office in Nová Baňa, ID: 36 030 554 (hereinafter referred to as the "company") as at 31 December 2017 presented in enclosed Annual Report of the Company. We issued an Auditor's Report on the Audit of Financial Statements dated April 10, 2018 in the wording as follows:

Report on the Audit of Financial Statements

Opinion

We performed the audit of the enclosed Financial Statements of the company Cortizo Slovakia, a.s. with the registered office in Nová Baňa, ID: 36 030 554 which comprise the Balance Sheet as of December 31, 2017, the Profit and Loss Statement for the year ending as of the above mentioned date and the Notes comprising the summary of significant accounting principles and accounting methods and other explanatory information.

In our opinion, the enclosed Financial Statements presents a true and fair view of the financial situation of the Cortizo Slovakia, a.s company as of December 31, 2017 and the economic result of the Company for the year ended as of the above mentioned date in accordance with the Act on Accounting No.431/2002 Coll. as amended. (hereinafter the "Act on Accounting")

Basis of the Opinion

We performed the audit according to International Standards on Auditing - ISA. Our responsibility according to the standards is referred in the paragraph "Responsibility of Auditor for the Audit of Financial Statements. We are independent from the Company in accordance with the provisions of Act No. 423/2015 on Statutory Audit, as amended, and Act No. 431/2002 Coll. on Accounting, as amended (hereinafter the "Act on Statutory Audit") related to ethics, including the Code of Auditor's Ethics, relevant for our audit of Financial Statements, and we also fulfilled the other requirements of these provisions related to ethics. We are convinced that the auditor evidence as acquired provide the sufficient and appropriate basis for our opinion.

Responsibility of the Statutory Body for Financial Statements

The statutory body is responsible for the compilation of these Financial Statements so that it could provide true and fair view according to Act on Accounting and for internal controls which the statutory body considers necessary for the compilation of Financial Statements that is free from material misstatement, whether due to fraud or error.

This is a translation of the original Slovak Supplement to the Auditor's Report to the Annual Report. Annual Report has not been translated. For a full understanding of the information stated in the Supplement to the Auditor's Report to the Annual Report, the Supplement should be read in conjunction with the Annual Report prepared in Slovak.

When preparing the Financial Statements, the statutory body is responsible for the assessment of the Company's ability to continue as a going concern, for the description of facts related to the Company's ability to continue as a going concern, if necessary, and for the use of the assumption of going concern in accounting, unless the statutory body intends to wind-up the Company or to cease the Company's activities, or it would have no other option than to do so.

Responsibility of the Auditor for the Audit of Financial Statements

It is our responsibility to obtain reasonable assurance that the Financial Statements as a whole are free of material misstatements whether due to fraud or error and to issue the Auditor's Report including an opinion. The reasonable assurance is the assurance of high level, but it does not guarantee that the audit performed in accordance with International Standards on Auditing will always reveal material misstatements, if any. The misstatements may occur due to fraud or error, and they are considered to be material if it might be reasonably expected that individually or together they could influence the economic decisions of users taken based on this Financial Statements.

Within the framework of audit performed according to International Standards on Auditing, during the period of audit we use professional judgement and maintain an attitude of professional scepticism. Furthermore:

- We identify and assess risks of the material misstatement of Financial Statements whether due to fraud or error, we propose and carry out auditing procedures responding these risks, and we acquire audit evidence that are sufficient and appropriate for providing the basis of our opinion. The risk of not revealed material misstatement due to fraud is higher than this risk due to error, because fraud can include a secret agreement, counterfeiting, intentional omission, false declaration or circumvention of internal control.
- We familiarise ourselves with internal controls relevant for our audit to propose auditing procedures appropriate in the given circumstances, but not for the purpose to express an opinion for the effectiveness of the Company's internal controls.
- We evaluate the appropriateness of used accounting principles and accounting methods and the reasonableness of accounting estimates and the relevant information referred, carried out by the statutory body.
- We provide conclusions whether the statutory body appropriately uses the assumption of going concern in its accounting and based on acquired audit evidence also the conclusion whether there is a material uncertainty related to events or circumstances which might significantly doubt the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that there is a material uncertainty we are obliged to draw your attention in our Auditor's Report to the relevant information stated in Financial Statements or if the information is not sufficient, to modify our opinion. Our conclusions are based on audit evidence acquired as of the date of the issue of our Auditor's Report. However, future events or circumstances may cause that the Company will not continue as a going concern.
- We evaluate the overall presentation, structure and content of the financial Statements including the information referred in the Financial Statements, and whether the Financial Statements presents underlying transactions and events in the manner which results in their fair presentation.

Report on Additional Requirements of Acts and Other Legal Regulations

The Report on the Information Referred in the Annual Report- Supplement to the Report of Independent Auditor

The statutory body is responsible for the information referred in the Annual Report compiled in accordance with the requirements of the Act on Accounting. Our abovementioned opinion on the Financial Statements does not relate to any other information referred in the Annual Report.

With respect to the audit of Financial Statements, it is our responsibility to familiarise ourselves with the information referred in the Annual Report and to evaluate whether the information is not substantially inconsistent with the audited Financial Statements, with our knowledge obtained during auditing the Financial Statements, or the information appears to be materially misinterpreted otherwise.

We evaluated whether the Annual Report of the Company comprises the information as required in accordance with the Act on Accounting.

Based on works performed during the audit of Financial Statements, in our opinion:

This is a translation of the original Slovak Supplement to the Auditor's Report to the Annual Report. Annual Report has not been translated. For a full understanding of the information stated in the Supplement to the Auditor's Report to the Annual Report, the Supplement should be read in conjunction with the Annual Report prepared in Slovak.

- the information referred in the Annual Report for the year 2017 is in compliance with the Financial Statement for the relevant year;
- the Annual Report includes the information according to Accounting Act.

Furthermore, based on our understanding of the Company and its position, obtained in the audit of the Financial Statements, we are required to disclose whether material misstatements were identified in the annual report, which we received after the date of issuance of the Auditor's Report. There are no findings that should be reported in this regard.

Banská Bystrica, April 17, 2018

BDR, spol. s r.o. Banská Bystrica
M.M.Hodžu 3, 974 01 Banská Bystrica
Licence SKAu No. 6
Commercial Register of District Court in Banská Bystrica
Section: Sro, Insert No.: 98/S, ID: 00614556
The independent member of Moore Stephens International Limited

Ing. Dagmar Mihálová
key audit partner
licence SKAu No. 53



This is a translation of the original Slovak Supplement to the Auditor's Report to the Annual Report. Annual Report has not been translated. For a full understanding of the information stated in the Supplement to the Auditor's Report to the Annual Report, the Supplement should be read in conjunction with the Annual Report prepared in Slovak.

BDR



Nezávislý člen Moore Stephens International Limited

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

z auditu účtovnej závierky

pre akciovú spoločnosť

Cortizo Slovakia, a.s., Nová Baňa

so sídlom v Novej Bani

Za rok 2017

BDR



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Pre akcionárov, dozornú radu a predstavenstvo spoločnosti Cortizo Slovakia, a.s., Nová Baňa

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti Cortizo Slovakia, a.s. so sídlom v Novej Bani, IČO: 36 030 554, ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2017, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa nášho názoru priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti Cortizo Slovakia, a.s. so sídlom v Novej Bani k 31. decembru 2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing - ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obidenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré su uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2017 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávne vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

Banská Bystrica, 10. apríla 2018

BDR, spol. s r.o. Banská Bystrica
M.M.Hodžu 3, 974 01 Banská Bystrica
Licencia SKAu č. 6
Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 98/S, IČO: 00614556
Nezávislý člen Moore Stephens International Limited

Ing. Dagmar Mihálová
kľúčový auditorský partner
licencia SKAu č. 53



BDR



An independent member firm of Moore Stephens International Limited

REPORT OF INDEPENDENT AUDITOR **regarding the audit of the Financial Statements**

of joint stock company

Cortizo Slovakia, a.s., Nová Baňa

For the year 2017

This is a translation of the original Slovak Auditor's Report. Notes have not been translated. For a full understanding of the information stated in the Auditor's Report, the Report should be read in conjunction with the full set of financial statements prepared in Slovak.

BDR

REPORT OF INDEPENDENT AUDITOR

For the shareholders, supervisory board, board of directors of the company Cortizo Slovakia,
a.s., Nová Baňa

Report on the Audit of Financial Statements

Opinion

We performed the audit of the enclosed Financial Statements of the company Cortizo Slovakia, a.s. with the registered office in Nová Baňa, ID: 36 030 554 which comprise the Balance Sheet as of December 31, 2017, the Profit and Loss Statement for the year ending as of the above mentioned date and the Notes comprising the summary of significant accounting principles and accounting methods and other explanatory information.

In our opinion, the enclosed Financial Statements presents a true and fair view of the financial situation of the Cortizo Slovakia, a.s company as of December 31, 2017 and the economic result of the Company for the year ended as of the above mentioned date in accordance with the Act on Accounting No.431/2002 Coll. as amended. (hereinafter the "Act on Accounting")

Basis of the Opinion

We performed the audit according to International Standards on Auditing - ISA. Our responsibility according to the standards is referred in the paragraph "Responsibility of Auditor for the Audit of Financial Statements. We are independent from the Company in accordance with the provisions of Act No. 423/2015 on Statutory Audit, as amended, and Act No. 431/2002 Coll. on Accounting, as amended (hereinafter the "Act on Statutory Audit") related to ethics, including the Code of Auditor's Ethics, relevant for our audit of Financial Statements, and we also fulfilled the other requirements of these provisions related to ethics. We are convinced that the auditor evidence as acquired provide the sufficient and appropriate basis for our opinion.

Responsibility of the Statutory Body for Financial Statements

The statutory body is responsible for the compilation of these Financial Statements so that it could provide true and fair view according to Act on Accounting and for internal controls which the statutory body considers necessary for the compilation of Financial Statements that is free from material misstatement, whether due to fraud or error.

When preparing the Financial Statements, the statutory body is responsible for the assessment of the Company's ability to continue as a going concern, for the description of facts related to the Company's ability to continue as a going concern, if necessary, and for the use of the assumption of going concern in accounting, unless the statutory body intends to wind-up the Company or to cease the Company's activities, or it would have no other option than to do so.

Responsibility of the Auditor for the Audit of Financial Statements

It is our responsibility to obtain reasonable assurance that the Financial Statements as a whole are free of material misstatements whether due to fraud or error and to issue the Auditor's Report including an opinion. The reasonable assurance is the assurance of high level, but it does not guarantee that the audit performed in accordance with International Standards on Auditing will always reveal material misstatements, if any. The misstatements may occur due to fraud or error, and they are considered to be material if it might be reasonably expected that individually or together they could influence the economic decisions of users taken based on this Financial Statements.

Within the framework of audit performed according to International Standards on Auditing, during the period of audit we use professional judgement and maintain an attitude of professional scepticism. Furthermore:

This is a translation of the original Slovak Auditor's Report, Notes have not been translated. For a full understanding of the information stated in the Auditor's Report, the Report should be read in conjunction with the full set of financial statements prepared in Slovak.

- We identify and assess risks of the material misstatement of Financial Statements whether due to fraud or error, we propose and carry out auditing procedures responding these risks, and we acquire audit evidence that are sufficient and appropriate for providing the basis of our opinion. The risk of not revealed material misstatement due to fraud is higher than this risk due to error, because fraud can include a secret agreement, counterfeiting, intentional omission, false declaration or circumvention of internal control.
- We familiarise themselves with internal controls relevant for our audit to propose auditing procedures appropriate in the given circumstances, but not for the purpose to express an opinion for the effectiveness of the Company's internal controls.
- We evaluate the appropriateness of used accounting principles and accounting methods and the reasonableness of accounting estimates and the relevant information referred, carried out by the statutory body.
- We provide conclusions whether the statutory body appropriately uses the assumption of going concern in its accounting, and based on acquired audit evidence also the conclusion whether there is a material uncertainty related to events or circumstances which might significantly doubt the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that there is a material uncertainty we are obliged to draw your attention in our Auditor's Report to the relevant information stated in Financial Statements or if the information is not sufficient, to modify our opinion. Our conclusions are based on audit evidence acquired as of the date of the issue of our Auditor's Report. However, future events or circumstances may cause that the Company will not continue as a going concern.
- We evaluate the overall presentation, structure and content of the financial Statements including the information referred in the Financial Statements, and whether the Financial Statements presents underlying transactions and events in the manner which results in their fair presentation.

Report on Additional Requirements of Acts and Other Legal Regulations

The Report on the Information Referred in the Annual Report

The statutory body is responsible for the information referred in the Annual Report compiled in accordance with the requirements of the Act on Accounting. Our abovementioned opinion on the Financial Statements does not relate to any other information referred in the Annual Report.

With respect to the audit of Financial Statements, it is our responsibility to familiarise ourselves with the information referred in the Annual Report and to evaluate whether the information is not substantially inconsistent with the audited Financial Statements, with our knowledge obtained during auditing the Financial Statements, or the information appears to be materially misinterpreted otherwise.

The Annual Report was not available as of the day of the issue of Auditor's Report resulting from the issue of the audit of Financial Statements.

After we receive the Annual Report, we will evaluate whether the Annual Report of the Company comprises the information as required in accordance with the Act on Accounting, and based on works performed during the audit of Financial Statements, we will express our opinion, whether:

- the information referred in the Annual Report for the year 2017 is in compliance with the Financial Statement for the relevant year;
- the Annual Report includes the information according to the Act on Accounting.

Furthermore, we will state whether we found any material misstatements in the Annual Report based on our knowledge about the entity and its situation as acquired during the audit of Financial Statements.

Banská Bystrica, April 10, 2018

BDR, spol. s r.o. Banská Bystrica
M.M.Hodžu 3, 974 01 Banská Bystrica
Licence SKAu No. 6

Commercial Register of District Court in Banská Bystrica
Section: Sro, Insert No.: 98/S, ID: 00614556

The independent member of Moore Stephens International Limited

Ing. Dagmar Miháľová
key audit partner
licence SKAu No. 53



This is a translation of the original Slovak Auditor's Report. Notes have not been translated. For a full understanding of the information stated in the Auditor's Report, the Report should be read in conjunction with the full set of financial statements prepared in Slovak.

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 31.12.2017

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac	Rok
2020065685	X riadna	malá	od 1	2017
IČO			do 12	2017
36030554	mimoriadna	X veľká		
SK NACE	priebežná	(vyznačí sa x)	od 1	2016
25.61.0			do 12	2016

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

C o r t i z o S l o v a k i a , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

ŽELEZNIČNÝ RAD

Číslo

29

PSČ

Obec

96801 NOVÁ BAŇA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O R O S B a n s k á B y s t r i c a

O d d i e l : S a , V l o ž k a č . 497 / S

Telefónne číslo

Faxové číslo

045 / 6855402

E-mailová adresa

ADMINISTRATION_SLOVAKIA@CORTIZO.COM

Zostavená dňa:

15.03.2018

Schválená dňa:

29.06.2018

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	4 8 0 9 6 4 5 9	2 9 1 0 2 6 5 4	
			1 8 9 9 3 8 0 5		2 8 4 3 4 7 9 4
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	2 7 9 2 1 7 2 0	8 9 2 7 9 1 5	
			1 8 9 9 3 8 0 5		1 0 6 7 2 4 8 1
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	5 9 0 8 7	1 4 9 6 4	
			4 4 1 2 3		2 4 2 1 0
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	5 9 0 8 7	1 4 9 6 4	
			4 4 1 2 3		2 4 2 1 0
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	2 7 8 6 2 6 3 3	8 9 1 2 9 5 1	
			1 8 9 4 9 6 8 2		1 0 6 4 8 2 7 1
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	5 9 8 1 3 5	5 9 8 1 3 5	
					5 9 7 6 7 6
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	1 1 6 3 5 2 2 9	4 7 9 0 2 7 7	
			6 8 4 4 9 5 2		5 3 2 0 2 1 1
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 5 3 6 8 3 7 3	3 2 6 3 6 4 3	
			1 2 1 0 4 7 3 0		4 6 2 5 3 9 2



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	2 1 7 7 3 3	2 1 7 7 3 3	1 0 3 1 0 2
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	4 3 1 6 3	4 3 1 6 3	1 8 9 0
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	2 0 1 6 3 2 5 5	2 0 1 6 3 2 5 5	
					1 7 7 4 6 9 4 3
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	4 5 0 8 7 5 8	4 5 0 8 7 5 8	
					5 3 3 9 9 5 0
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 8 7 1 8 1 2	1 8 7 1 8 1 2	
					2 7 3 1 2 9 3
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	7 0 4 2 2 3	7 0 4 2 2 3	
					6 5 2 5 5 2
3.	Výrobky (123) - /194/	37	3 6 5 9 4 8	3 6 5 9 4 8	
					4 6 1 4 4 1
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	1 5 6 6 7 7 5	1 5 6 6 7 7 5	
					1 4 9 4 6 6 4
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 0 7 0 2 5 7 8	1 0 7 0 2 5 7 8	7 8 7 6 0 8 0
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 0 6 5 9 4 1 7	1 0 6 5 9 4 1 7	7 7 9 0 9 0 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	3 9 1 4 4 9 3	3 9 1 4 4 9 3	2 7 4 3 0 4 3
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	6 7 4 4 9 2 4	6 7 4 4 9 2 4	5 0 4 7 8 6 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	2 7 4 7 2	2 7 4 7 2	6 7 0 7 6
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 5 6 8 9	1 5 6 8 9	1 8 1 0 1
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	4 9 5 1 9 1 9	4 9 5 1 9 1 9	4 5 3 0 9 1 3
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 9 6 2 7	1 9 6 2 7	1 6 2 3 9
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	4 9 3 2 2 9 2	4 9 3 2 2 9 2	4 5 1 4 6 7 4
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 1 4 8 4	1 1 4 8 4	1 5 3 7 0
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	7 6 1 6	7 6 1 6	6 1 6 3
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	3 8 6 8	3 8 6 8	9 2 0 7

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	2 9 1 0 2 6 5 4	2 8 4 3 4 7 9 4
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 9 9 8 2 6 4 2	2 0 0 0 9 7 8 4
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	9 6 2 8 0 0 0	9 6 2 8 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	9 6 2 8 0 0 0	9 6 2 8 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážlo (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	2 2 2 7 1 2 6	2 2 2 7 1 2 6
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	2 2 2 7 1 2 6	2 2 2 7 1 2 6
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	3 1 5 4 6 5 8	4 4 3 1 0 2 3
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	3 1 5 4 6 5 8	4 4 3 1 0 2 3
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- ble po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	4 9 7 2 8 5 8	3 7 2 3 6 3 5
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	9 1 2 0 0 1 2	8 4 2 5 0 1 0
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 8 1 1 6	1 6 6 5 6
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 8 1 1 6	1 6 6 5 6
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	8 9 9 7 4 7 3	8 2 8 3 3 3 2
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	8 2 6 6 9 0 2	7 7 4 5 8 2 1
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	2 6 1 5 0 0 9	2 2 0 6 7 7 6
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	5 6 5 1 8 9 3	5 5 3 9 0 4 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	2 8 6 2 8 3	2 5 4 8 5 1
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 8 9 6 2 7	1 6 6 6 1 1
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	2 4 8 9 7 5	1 1 1 3 4 4
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	5 6 8 6	4 7 0 5
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 0 4 4 2 3	1 2 5 0 2 2
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 0 2 6 7 3	7 7 3 4 7
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 7 5 0	4 7 6 7 5
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	6 0 8 4 7 9 7 2	5 2 8 8 8 8 5 3
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	6 5 5 3 5 3 8 8	5 7 6 9 3 5 7 2
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 1 4 6 0 5 7 4	9 2 0 7 3 0 1
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	4 8 6 3 5 4 3 7	4 3 0 5 0 7 1 6
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	7 5 1 9 6 1	6 3 0 8 3 6
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	- 4 3 8 2 3	- 9 6 7 2 7
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	4 0 2 9 5 5 1	3 9 0 8 5 2 1
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	6 0 5 2 8 5	8 7 3 3 5 0
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	9 6 4 0 3	1 1 9 5 7 5
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	5 9 2 8 3 8 3 8	5 2 7 9 0 3 7 5
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 0 3 1 5 4 1 4	8 0 2 9 8 7 3
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	3 5 6 2 3 0 1 0	3 1 1 4 9 0 9 8
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	4 1 2 8 8 8 7	4 4 1 9 6 0 9
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	6 6 0 5 9 5 3	6 0 5 9 1 4 1
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	4 6 6 2 1 1 0	4 3 2 6 6 2 7
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 6 3 3 5 6 4	1 4 9 2 6 3 9
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	3 1 0 2 7 9	2 3 9 8 7 5
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 1 8 9 8 1	9 1 3 0 9
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	2 0 1 7 9 5 6	2 3 0 4 0 2 9
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2 0 1 7 9 5 6	2 3 0 4 0 2 9
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	3 8 4 4 1 9	6 4 0 1 2 3
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	8 9 2 1 8	9 7 1 9 3
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	6 2 5 1 5 5 0	4 9 0 3 1 9 7



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 4 7 6 6 3 8 9	1 3 1 0 2 0 6 7
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	7 8 1 1	9 4 9 9 9
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	1 0 6 0	3 9 5 6
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	1 0 6 0	3 9 5 6
XII.	Kurzové zisky (663)	42	6 7 5 1	9 1 0 4 3
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	7 6 2 1	1 4 9 5 7 5
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		7 6 9
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		7 6 9
O.	Kurzové straty (563)	52	3 3 1 4	1 4 4 0 9 6
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	4 3 0 7	4 7 1 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	1 9 0	- 5 4 5 7 6
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	6 2 5 1 7 4 0	4 8 4 8 6 2 1
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 2 7 8 8 8 2	1 1 2 4 9 8 6
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 2 7 8 8 8 2	1 1 2 4 9 8 6
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	4 9 7 2 8 5 8	3 7 2 3 6 3 5

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť Cortizo Slovakia, a.s., so sídlom Železničný rad 29, 968 01 Nová Baňa (ďalej len Spoločnosť) bola založená 27.2.1998. Do obchodného registra bola zapísaná 26.3.1998 (Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sa, vložka číslo : 497/S).

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- spracovanie hliníka, jeho zliatin, a zlúčenín
- povrchová úprava hliníka, jeho zliatin a zlúčenín
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti
- reklamná činnosť

Test veľkostnej skupiny účtovnej jednotky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Áno/Nie
Netto aktíva celkom	29 102 654	28 434 794	áno
Čistý obrat celkom	60 847 972	52 888 853	áno
Počet zamestnancov	339,0	321,0	áno

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2017	2016
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	332	315
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	339	321
počet vedúcich zamestnancov	17	17

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017. Účtovná závierka bola zostavená dňa 15.3.2018.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 11.5.2017.

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016 spolu s výročnou správou a správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2016 bola zverejnená v Registri UZ dňa 27.9.2017.

8. Schválenie audítora

Valné zhromaždenie dňa 11. mája 2017 schválilo spoločnosť BDR, spol. s r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**Štatutárny zástupcovia :**

José Manuel Cortizo Sonora – člen predstavenstva

Dozorná rada : Antón Beiras Cal
Raquel Cortizo Almedia
Maria Victoria Castro Cortizo

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Akcionárom spoločnosti je spoločnosť CORTIZO CARTERA, S.L., Montero Rios 14, Santiago de Compostela, Španielsko. Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2017 je takáto:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
CORTIZO CARTERA, S.L.	9 628 000	100,00	100,00	-
Spolu	9 628 000	100,00	100,00	-

V priebehu roka 2017 nenastali žiadne zmeny v štruktúre spoločníkov a výške obchodných podielov.

Informácia o počte, druhu a menovitej hodnote akcií:

Počet akcií: 2.900

Druh akcií: kmeňové, listinné

Menovitá hodnota 1 akcie: 3.320 EUR

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti CORTIZO CARTERA, S.L. Padrón, A Coruna Španielsko.

Túto konsolidovanú účtovnú závierku je možné dostať priamo v sídle uvedenej spoločnosti.

Adresa registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, kde sú uložené konsolidované účtovné závierky, je Registro Mercantil de A Coruña, Tomo 1.235 del Archivo, Sección General, Folio 207, hoja nº C-8141.

Naša účtovná jednotka Cortizo Slovakia, a.s. nemá žiadny majetkový vklad v inej spoločnosti.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované, to znamená že oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu, ani v priebehu účtovného obdobia neprišlo k zmene účtovných metód.

Spoločnosť neeviduje iné finančné povinnosti, ako tie ktoré sú uvedené v účtovnej závierke.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú od 1. júla 2010 úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2.400 EUR a nižšia sa účtuje na ťarchu účtu 518 – Ostatné služby.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína mesiacom uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1.700 EUR a nižšia sa účtuje na ťarchu účtu 501 – Spotreba materiálu. Pozemky sa neodpisujú. Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

účtovné odpisy

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	rovnomerná	25
Stavby	20	rovnomerná	5
Stavby	40	rovnomerná	2,5
Samost.hn. veci	4,6,8,12	rovnomerná	8,33-25

daňové odpisy

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	rovnomerná	25
Stavby	20	rovnomerná	5
Stavby	40	rovnomerná	2,5
Samost.hn. veci	4,6,8,12	rovnomerná	8,33-25

(c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

(d) Zásoby

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahrňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov. Výdaj zásob spoločnosť účtuje na základe evidencie zo skladového hospodárstva, pričom výdaj oceňuje podľa ceny zistenej aritm. priemerom. Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

(e) Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method).

Spoločnosť v roku 2017 neúčtovala o zákazkovej výrobe.

(f) Zákazková výstavba nehnuteľnosti***Zákazková výstavba nehnuteľnosti – priebežný transfer***

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia.

Zákazková výstavba nehnuteľnosti – ostatná (nie priebežný transfer)

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj – ostatná (nie priebežný transfer) sa vykazuje metódou tzv. nulového zisku, t. j. zisk sa vykáže pri predaji nehnuteľnosti.

Spoločnosť v roku 2017 neúčtovala o zákazkovej výstavbe nehnuteľností.

(g) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky. Opravné položky sa tvoria na základe individuálneho posúdenia k nevymožiteľným a rizikovým pohľadávkam.

(h) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(i) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(j) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(k) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(l) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Spoločnosť účtuje o odloženej daňovej pohľadávke za predpokladu, že v budúcnosti sa dosiahne dostatočný základ dane z príjmov a spoločnosť sa rozhodne o jej účtovaní.

(m) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(n) Emisné kvóty

Bezodplatne pripísaný proporčný podiel emisných kvót v ocenení reprodukčnou obstarávacou cenou sa účtuje v prospech výnosov budúcich období.

Zúčtovanie výnosov budúcich období sa uskutočňuje v časovej a vecnej súvislosti s použitím bezodplatne pripísaných emisných kvót z dôvodu ich predaja alebo tvorby rezervy alebo splnenia povinnosti odovzdania emisných kvót.

Spoločnosť v roku 2017 neúčtovala o emisných kvótach.

(o) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa Spoločnosti daná dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

Spoločnosť v roku 2017 neúčtovala o dotáciách zo štátneho rozpočtu.

(p) Prenájom (lízíng)

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom). Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej do 31. decembra 2003 vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

Spoločnosť v roku 2017 neúčtovala o majetku obstaranom formou finančného leasingu.

(q) Deriváty

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo na inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Spoločnosť v roku 2017 neúčtovala o derivátoch.

(r) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Spoločnosť v roku 2017 neúčtovala o majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi.

(s) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

(t) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 je uvedený v tabuľkách na stranách 7,8,9,10. Dopravné prostriedky sú havarijne poistené. Spoločnosť má okrem toho uzatvorené poistenie pohľadávok a poistenie zodpovednosti za environmentálnu škodu.

Na majetok spoločnosti nie je zriadené záložné právo, ani nemá obmedzené právo s ním nakladať.

Prehľad o nákladoch na výskum a vývoj:

Spoločnosť nevynakladala náklady na výskum a vývoj

2. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 je uvedený v tabuľke na stranách 11 a 12.

Spoločnosť v roku 2017 neúčtovala o dlhodobom finančnom majetku.

Cortizo Slovakia, a.s.

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku

31.12.2017

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktívované náklady na vývoj	Softvér	Oceňiteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddávky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	59 087	0	0	0	0	0	59 087
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	59 087	0	0	0	0	0	59 087
Opravy								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	34 877	0	0	0	0	0	34 877
Prírastky	0	9 246	0	0	0	0	0	9 246
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	44 123	0	0	0	0	0	44 123
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	24 210	0	0	0	0	0	24 210
Stav na konci účtovného obdobia	0	14 964	0	0	0	0	0	14 964

Cortizo Slovakia, a.s.

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku
31.12.2016

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
Dlhodobý nehmotný majetok	a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	56 629	0	0	0	0	0	56 629
Prírastky		0	2 458	0	0	0	0	0	2 458
Úbytky		0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny		0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia		0	59 087	0	0	0	0	0	59 087
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	25 022	0	0	0	0	0	25 022
Prírastky		0	9 855	0	0	0	0	0	9 855
Úbytky		0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny		0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia		0	34 877	0	0	0	0	0	34 877
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky		0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky		0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny		0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia		0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	31 607	0	0	0	0	0	31 607
Stav na konci účtovného obdobia		0	24 210	0	0	0	0	0	24 210

Cortizo Slovakia, a.s.

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.2017

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie										
	Pozemky	Stavby	Samostatné hmuteľné veci a súbory hrutečných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu		
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j		
Prvotné ocenenie											
Stav na začiatku účtovného obdobia	597 676	11 620 989	15 324 307	0	0	0	103 102	1 890	27 647 964		
Prírastky	459	14 240	109 591	0	0	0	238 922	71 813	435 025		
Úbytky	0	0	65 525	0	0	0	0	0	65 525		
Presuny	0	0	0	0	0	0	-124 291	-30 540	-154 831		
Stav na konci účtovného obdobia	598 135	11 635 229	15 368 373	0	0	0	217 733	43 163	27 862 633		
Opravy											
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	6 300 778	10 698 915	0	0	0	0	0	16 999 693		
Prírastky	0	544 174	1 471 340	0	0	0	0	0	2 015 514		
Úbytky	0	0	65 525	0	0	0	0	0	65 525		
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Stav na konci účtovného obdobia	0	6 844 952	12 104 730	0	0	0	0	0	18 949 682		
Opravné položky											
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Zostatková hodnota											
Stav na začiatku účtovného obdobia	597 676	5 320 211	4 625 392	0	0	0	103 102	1 890	10 648 271		
Stav na konci účtovného obdobia	598 135	4 790 277	3 263 643	0	0	0	217 733	43 163	8 912 951		

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2017
Cortizo Slovakia, a.s.

Cortizo Slovakia, a.s.

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.2016

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
		Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia		588 927	11 620 989	15 391 513	0	0	0	107 222	0	27 708 651
Prírastky		8 749	0	155 502	0	0	0	0	1 890	166 141
Úbytky		0	0	222 708	0	0	0	0	0	222 708
Presuny		0	0	0	0	0	0	-4 120	0	-4 120
Stav na konci účtovného obdobia		597 676	11 620 989	15 324 307	0	0	0	103 102	1 890	27 647 964
Opravy										
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	5 757 316	9 170 497	0	0	0	0	0	14 927 813
Prírastky		0	543 462	1 751 126	0	0	0	0	0	2 294 588
Úbytky		0	0	222 708	0	0	0	0	0	222 708
Presuny		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia		0	6 300 778	10 698 915	0	0	0	0	0	16 999 693
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia		588 927	5 863 673	6 221 016	0	0	0	107 222	0	12 780 838
Stav na konci účtovného obdobia		597 676	5 320 211	4 625 392	0	0	0	103 102	1 890	10 648 271

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2017
Cortizo Slovakia, a.s.

Cortizo Slovakia

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

31.12.2017

Bežné účtovné obdobie										
	Podielové cenné papiere a podieľ v dcérskej úctovnej jednotke	Podielové cenné papiere a podieľ v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podieľ	Požičky úctovnej jednotky v konsolidovanom celku	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Požičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté predávky na dlhodobý finančný majetok	Spolu	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2017
Cortizo Slovakia, a.s.

Cortizo Slovakia, a.s.

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

31.12.2016

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie										
	Podielové cenné papiere a podielový účtovný jedenotke	Podielové cenné papiere a podielový účtovný jedenotke	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podielový účtovný jedenotke	Pôžičky účtovnej jedenotke v konsolidovanom celku	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté predávky na dlhodobý finančný majetok		Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	
Dlhodobý finančný majetok										
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

3. Zásoby

Spoločnosť netvorila k 31.12.2017 (ani v predchádzajúcom období) a v priebehu účtovného obdobia opravné položky k zásobám, nakoľko hodnota pomaly-obrátkových zásob nepredstavuje významnú sumu.

Na zásoby nie je zriadené záložné právo, ani nemá obmedzené právo nakladať s nimi.

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	0

Zásoby nie sú poistené pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou. Zásoby sú poistené proti poškodeniu pri transporte.

Spoločnosť neúčtuje o obstarávaní nehnuteľností na predaj:

4. Údaje o zákazkovej výrobe

Spoločnosť v roku 2017 neúčtovala o zákazkovej výrobe.

5. Údaje o zákazkovej výstavbe nehnuteľností na predaj

Spoločnosť v roku 2017 neúčtovala o zákazkovej výstavbe nehnuteľností na predaj.

6. Pohľadávky

Spoločnosť v roku 2017 netvorila opravné položky k pohľadávkam, pri ktorých je riziko ich neuhradenia. Spoločnosť má poistené pohľadávky, resp. pri vybraných klientoch je poskytnutá klientom banková garancia pre prípad insolventnosti klienta.

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (rok 2017)				
	Stav opravnej položky k 31.12.2016	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2017
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	0	0	0	0	0

Bežné účtovné obdobie (rok 2016)					
Pohľadávky	Stav opravnej položky k 31.12.2015	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2016
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	0	0	0	0	0

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2017	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	5 304 641	1 440 283	6 744 924
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	1 839 845	2 074 648	3 914 493
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	27 472	0	27 472
Iné pohľadávky	15 689	0	15 689
Krátkodobé pohľadávky spolu	7 187 647	3 514 931	10 702 578

Ako daňové pohľadávky vo výške 27.472 EUR spoločnosť vykazuje pohľadávky vyplývajúce z nadmerného odpočtu dane z pridanej hodnoty za zdaňovacie obdobie november a december 2017.

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2016	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	4 128 939	918 921	5 047 860
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	1 518 619	1 224 424	2 743 043
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	67 076	0	67 076
Iné pohľadávky	18 101	0	18 101
Krátkodobé pohľadávky spolu	5 732 735	2 143 345	7 876 080

Ako daňové pohľadávky vo výške 67.076 EUR spoločnosť vykazuje pohľadávky vyplývajúce z nadmerného odpočtu dane z pridanej hodnoty za zdaňovacie obdobie október, november a december 2016 vo výške 66.827 a preplatok na dani z motorových vozidiel vo výške 249 EUR.

Spoločnosť nevykazuje pohľadávky zabezpečené záložným právom.

7. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Pokladnica, ceniny	19 627	16 239
Bežné bankové účty	4 932 292	4 388 511
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	126 163
Spolu	4 951 919	4 530 913

8. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť v roku 2017 neúčtovala o krátkodobom finančnom majetku, ani o opravnej položke ku krátkodobému finančnému majetku.

9. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	7 616	6 163
poistenie	5 402	4 443
spotreba materiálu	0	0
telefóny, internet, ostatné služby	2 214	1 720
úroky z uveru	0	0
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	3 868	9 207
Služby, ostatné náhrady	3 868	9 207
Úroky a finančné výnosy	0	0
Spolu	11 484	15 370

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie (rok 2017)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 31. 12. 2016				k 31. 12. 2017
b	c	d	e	f	
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
Záručné opravy	0	0	0	0	0
Odchodné do dôchodku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	125 022	104 423	125 022	0	104 423
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	77 347	102 673	77 347	0	102 673
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	1 330	1 750	1 330	0	1 750
Krátkodobé rezervy spolu	78 677	104 423	78 677	0	104 423
Ostatné rezervy krátkodobé					
Sprostredkovateľské provízie	0	0	0	0	0
Rabat odberateľom	0	0	0	0	0
Odmeny pracovníkom	0	0	0	0	0
Odstupné zamestnancom	0	0	0	0	0
Pokuty a penále	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy	46 345	0	46 345	0	0
Ostatné krátkodobé rezervy spolu	46 345	0	46 345	0	0
 Nevyfakturované dodávky majetku	 2 572	 2 623	 2 572	 0	 2 623

Rezerva na nevyčerpanú dovolenku bola vytvorená z priemernej mzdy a nevyčerpanej dovolenky, vrátane odvodov na sociálne a zdravotné zabezpečenie. Rezerva na overenie účtovnej závierky bola vytvorená podľa predpokladaného rozsahu prác.

Nevyfakturované dodávky majetku

Nevyfakturované dodávky sa vzťahujú k nákladom na služby, ktoré časovo a vecne súvisia s rokom 2017.

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2016)				
	Stav k 31.12.2015 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav k 31.12.2016 f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
Záručné opravy	0	0	0	0	0
Odchodné do dôchodku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	65 558	125 022	65 558	0	125 022
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	57 558	77 347	57 558	0	77 347
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	8 000	1 330	8 000	0	1 330
Rezerva na nevyfakturované dodávky	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy spolu	65 558	78 677	65 558	0	78 677
Ostatné rezervy krátkodobé spolu					
Sprostredkovateľské provízie	0	0	0	0	0
Rezervy na reklamácie	0	0	0	0	0
Odmeny pracovníkom	0	0	0	0	0
Odstupné zamestnancom	0	0	0	0	0
Pokuty a penále	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy	0	46 345	0	0	46 345
	0	46 345	0	0	46 345
Nevyfakturované dodávky majetku	348	2 572	348	0	2 572

Rezerva na nevyčerpanú dovolenku bola vytvorená z priemernej mzdy a nevyčerpanej dovolenky, vrátane odvodov na sociálne a zdravotné zabezpečenie. Rezerva na overenie účtovnej závierky bola vytvorená podľa predpokladaného rozsahu prác. Ostatné rezervy spoločnosť netvorila.

Nevyfakturované dodávky majetku

Nevyfakturované dodávky sa vzťahujú k nákladom na služby, ktoré časovo a vecne súvisia s rokom 2016.

3. Záväzky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov a záväzkov zo sociálneho fondu) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Záväzky po lehote splatnosti	353 935	190 738
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	8 643 538	8 092 594
Krátkodobé záväzky spolu	8 997 473	8 283 332
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	0	0

V rámci krátkodobých záväzkov spoločnosť vykazuje záväzky voči zamestnancom vo výške 286.283 EUR, voči inštitúciám SZ vo výške 189.627 EUR a daňovému úradu vo výške 248.975 EUR. Všetky uvedené záväzky sú v lehote splatnosti, vyplývajú zo zúčtovania miezd za december 2017. Ako daňové záväzky sú vykázané aj záväzky na dani z príjmov právnických osôb vo výške 205.548 EUR.

Spoločnosť nemá záväzky z finančného prenájmu. V roku 2017 spoločnosť neúčtovala o majetku obstaranom formou finančného leasingu.

4. Odložený daňový záväzok/pohľadávka

Spoločnosť neúčtovala o odloženej daňovej pohľadávke z dôvodu, že nevie stanoviť pravdepodobnosť, že budúci základ dane z príjmov umožní jej vyrovnanie.

5. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Začiatkový stav sociálneho fondu	16 656	13 634
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	23 999	22 611
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>23 999</i>	<i>22 611</i>
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	<i>22 539</i>	<i>19 589</i>
Konečný zostatok sociálneho fondu	18 116	16 656

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. V roku 2017 spoločnosť tvorila sociálny fond len na ťarchu nákladov vo výške 23.999,- EUR

Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá nasledovne:

- na stravovanie zamestnancov a stravné poukážky pre zamestnancov vo výške 22.539 EUR

6. Vydané dlhopisy

Spoločnosť neúčtuje o vydaných dlhopisoch.

7. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2017	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2016
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery					
Bankový úver-splátkový	EUR			0	0
Bankový úver-splátkový časť splatna do 1 roka	EUR			0	0
Dlhodobé úvery spolu				0	0
Krátkodobé bankové úvery					
Bankový úver - kontokorent	EUR		kontokorent	0	0
Krátkodobý bankový úver	EUR		do 1 roka (90 a 60 dmi)	0	0
Krátkodobé úvery spolu				0	0
Spolu				0	0

K 31.12.2017 spoločnosť nevykazuje záväzky z bankových úverov. Spoločnosť má schválený kontokorentný úver vo výške 1.000.000 EUR, ktorý k 31.12.2017 nebol čerpaný.

Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Výdavky budúcich období dlhodobé	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
úroky z úveru platené pozadu	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	0	0
Emisné kvóty	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	0	0
Dotácie na hospodársku činnosť	0	0
Emisné kvóty	0	0
časové rozlíšenie služieb platených vopred	0	0
Spolu	0	0

8. Deriváty

Spoločnosť v roku 2017, ani v predchádzajúcom období neúčtovala o derivátoch a derivátových operáciách.

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	Výrobky 2017 EUR	Tovar 2017 EUR	Služby 2017 EUR	Výrobky 2016 EUR	Tovar 2016 EUR	Služby 2016 EUR	Spolu 2017 EUR	Spolu 2016 EUR
Tuzemsko	4 530 978	789 380	157 833	3 416 580	592 782	110 084	5 478 191	4 119 446
Zahraničí EU	42 672 126	10 184 598	577 013	38 722 103	8 412 757	508 130	53 433 737	47 642 990
Zahraničí mimo EU	1 432 333	486 596	17 115	912 033	201 762	12 622	1 936 044	1 126 417
Spolu	48 635 437	11 460 574	751 961	43 050 716	9 207 301	630 836	60 847 972	52 888 853

Ako tržby za vlastné výrobky sú vykázané tržby z predaja vyrábaných hliníkových profilov.

Ako tržby z predaja tovaru sú vykázané tržby z predaja hliníkových panelov, profilov, doplnkov a príslušenstva, a tovaru vo vlastnom stravovacom zariadení.

Ako tržby z predaja služieb sú vykázané služby vlastného stravovacieho zariadenia, služby súvisiace s výrobou hliníkových profilov a doprava.

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vykázaná vo výkaze ziskov a strát je zníženie stavu zásob vlastnej výroby vo výške

- 43.823 EUR. Vychádzajúc zo súvahových položiek zmena stavu zásob predstavuje zníženie 43.823 EUR, ako je to znázornené v nasledujúcom prehľade:

	2017		2016		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok		Konečný zostatok	Začiatkový stav	2017	2016
a	b	c	d		e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	704 223	652 552	866 892		51 671	-214 340
Výrobky	365 947	461 441	350 120		-95 494	111 321
Zvieratá	0	0	0		0	0
Spolu	1 070 170	1 113 993	1 217 012		-43 823	-103 019
Manká a škody					0	5 839
Reprezentačné					0	0
Dary					0	0
Iné - oprava počiatočného stavu medzi suvahovými účtami zásob					0	453
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát					-43 823	-96 727

Spoločnosť k 31.12.2017 vykazuje výnosy súvisiace:

- s aktiváciou materiálu - odpadového hliníka využitého v ďalšom výrobnom procese vo výške 4.029.551 EUR.

3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2017	2016
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	4 029 551	3 908 521
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	0
Aktivácia materiálu - hliník využitý v ďalšom výrobnom procese	4 029 551	3 908 521
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	701 688	992 925
Dotácie na hospodársku činnosť	0	0
Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku	0	0
Tržby z predaja DHM	9 175	16 000
Tržby z predaja materiálu	596 110	857 350
Zmluvné pokuty a penále	22 200	23 091
Výnosy z odpísaných pohľadávok	0	0
Iné	74 203	96 484
Finančné výnosy, z toho:	7 811	94 999
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>6 751</i>	<i>91 043</i>
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	6 317	79 772
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>1 060</i>	<i>3 956</i>
Výnos z rozdielu medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou vkladateľného majetku	0	0
Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke	0	0
Výnosové úroky	1 060	3 956
Výnosy z precenenenia derivátov určených na obchodovanie na reálnu hodnotu	0	0
Ostatné finančné výnosy	0	0

4. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítormi [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2017	2016
Tržby za vlastné výrobky	48 635 437	43 050 716
Tržby z predaja služieb	751 961	630 836
Tržby za tovar	11 460 574	9 207 301
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat spolu	60 847 972	52 888 853

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť a finančné náklady**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť a finančných nákladoch:

	2017	2016
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	4 128 887	4 419 609
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>8 000</i>	<i>8 000</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	8 000	8 000
Súvisiace audítorské služby	0	0
 <i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	 <i>4 120 887</i>	 <i>4 411 609</i>
Opravy	145 183	210 630
Právne a prekladateľské služby	3 860	4 703
Inzercia, propagácia, ostatná reklama	32 347	40 177
Telekomunikačné služby, poštovné	30 800	31 046
Nájomné	41 196	54 154
Prepravné	1 686 037	1 848 159
Náklady na životné prostredie	149 360	149 332
Účtovné a daňové poradenstvo	14 823	15 112
Služby ochrany majetku	34 226	30 948
Náklady na školenia	9 721	6 774
Sprostredkovanie, provízie	1 325 367	1 310 094
Služby výpočtovej techniky	5 988	22 773
Náklady na reprezentáciu	14 845	24 456
Softver	791	0
Cestovné, ubytovanie, ostatné	59 716	55 024
Techn. pomoc, poradenstvo, know-how, ostatné služby	566 627	608 227
 Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	 46 412 061	 39 916 287
Spotreba materiálu	33 638 047	28 977 022
Spotreba energia	1 984 963	2 172 076
Predaný tovar	10 315 414	8 029 873
Manká a škody	16 667	14 043
Zost. cena predaného DHM	6 805	414
Predaný materiál	377 614	639 709
Platené pokuty a penále	53	552
Odpis pohľadávok	4 902	31
Poistenie, ostatné	67 596	82 567
 Finančné náklady, z toho:	 7 621	 149 575
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>3 314</i>	<i>144 096</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	3 281	58 783
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>4 307</i>	<i>5 479</i>
Nákladové úroky	0	769
Bankové poplatky	4 307	4 710
Ost.finančné náklady - záruky, ručenie	0	0

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	2017			2016		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	6 251 739		100,00 %	4 848 621		100,00 %
teoretická daň		1 312 865	21,00 %		1 066 697	22,00 %
Daňovo neuznané náklady	454 500	95 445	1,53 %	523 901	115 258	2,38 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-450 180	-94 538	-1,51 %	-272 707	-59 996	-1,24 %
Rozdiel DO a UO	-167 101	-35 091	-0,56 %	10 345	2 276	0,05 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Spolu	6 088 958	1 278 681	20,45 %	5 110 160	1 124 235	23,19 %
Splatná daň z príjmov		1 278 681	20,45 %		1 124 235	23,19 %
Odložená daň z príjmov		0	0,00 %		0	0,00 %
Celková daň z príjmov		1 278 681	20,45 %		1 124 235	23,19 %

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**1. Najatý majetok**

Spoločnosť neeviduje najatý majetok na podsúvahových účtoch.

2. Prenajatý majetok

Spoločnosť neeviduje prenajatý majetok na podsúvahových účtoch.

3. Prehľad o podsúvahových položkách

Spoločnosť neeviduje najatý majetok, ani prenajatý majetok, resp. žiadne iné podsúvahové položky.

4. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť neeviduje iné finančné povinnosti, ako tie ktoré sú uvedené v účtovnej závierke.

L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**1. Podmienené záväzky**

Spoločnosť neeviduje žiadne iné záväzky okrem tých, ktoré sú uvedené v súvahe.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov.

2. Podmienený majetok

Spoločnosť neeviduje žiaden iný majetok, okrem toho, ktorý sa uvádza v súvahe.

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Členovia štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov nepoberali od spoločnosti žiadne príjmy ani iné výhody.

Členom štatutárnemu orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2017 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov.

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok. Všetky transakcie so spriaznenými osobami boli uskutočnené za obvyklých obchodných podmienok.

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami uzavretých na základe obvyklých obchodných podmienok:

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2017	2016
a	b	c	d
Transakcie s ostatnými spriaznenými osobami			
Nákup materiálu, a tovaru	01	12 467 044	10 049 893
Nákup služieb	01	477 710	530 962
Poistenie	01	0	61 988
Licenčné poplatky	01	65 644	0
Nákup technológií a DHM	01	0	0
Platené úroky z pôžičiek	08	0	0

Transakcie s ostatnými spriaznenými osobami

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2017	2016
a	b	c	d
Transakcie s ostatnými spriaznenými osobami			
Tržby z predaja výrobkov, tovaru a materiálu	02	7 453 496	5 918 056
Tržby z predaja služieb	02	61 629	74 867
Tržby z predaja DHM	02	7 146	1 000
Ostatné finančné výnosy	11	0	0

Kód druhu obchodu:

- 01 – kúpa
- 02 – predaj
- 08 – úver, pôžička
- 11 – iný obchod

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Účtovná závierka bola zostavená 15.3.2018. Po 31. decembri 2017 do dátumu zostavenia účtovnej závierky nenastali udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie (2017)				f
	Stav k 31.12.2016 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav k 31.12.2017
Základné imanie	9 628 000	0	0	0	9 628 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	-	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	-	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	2 227 126	0	0	0	2 227 126
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-	0	0	-	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	4 431 023	3 723 635	5 000 000	-	3 154 658
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	-	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	3 723 635	4 972 858	3 723 635	0	4 972 858
Vyplatené dividendy	0	0	0	-	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	20 009 784	8 696 493	8 723 635	0	19 982 642

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2016)				
	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k
	31.12.2015				31.12.2016
b	c	d	e	f	
Základné imanie	9 628 000	0	0	0	9 628 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	0	0	0	0	0
z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	2 227 126	0	0	0	2 227 126
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	5 516 615	414 408	1 500 000	0	4 431 023
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	3 414 407	3 723 635	3 414 407	0	3 723 635
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	20 786 148	4 138 043	4 914 407	0	20 009 784

Účtovný zisk za rok 2016 vo výške 3.723.635 EUR bol rozdelený takto:

Rozdelenie účtovného zisku	2016
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	3 723 635
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
Spolu	3 723 635

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2017 vo výške 4.972.858 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

– prevod na nerozdelený zisk minulých rokov 4.972.858 EUR.

Ostatné body poznámok, pre ktoré nemá účtovná jednotka náplň, sa v poznámkach neuvádzajú.

PREHLAD PEŇAŽNÁCH TOKOV (CASH FLOW STATEMENTS)

Cortizo Slovakia,a.s., Železničný rad 29, 968 01 Nová Baňa

IČO :36030554

Peňažné toky - nepriama metóda

		2017	2016
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z	Výsledok hospodárenia pred zdanením	6 251 740	4 848 621
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyv. HV	2 020 522	2 293 428
A.1.1.	Odpisy dlhodobého majetku	2 017 956	2 304 029
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv	0	0
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek	0	0
A.1.6.	ZS časové rozlíšenie N a V	3 886	-2 203
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov	0	769
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov	-1 060	-3 956
A.1.10.	Kurzový zisk k peň.prostr. ku dňu zostav. ÚZ	-5 651	-79 565
A.1.11.	Kurzová strata k peň.prostr. ku dňu zostav. ÚZ	3 021	58 768
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku	2 370	15 586
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru	0	0
A.2.	Zmeny pracovného kapitálu	-1 432 075	-558 056
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej čin.	-2 826 498	211 457
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činn.	563 231	-121 511
A.2.3.	Zmena stavu zásob	831 192	-648 002
A.2.4.	Zmena stavu prevádzk. PP / ktk. účet /	0	0
A.3.	Prijaté úroky	1 060	3 956
A.4.	Zaplatené úroky	0	-769
A.5.	Zisk z predaja stálych aktív	-2 370	-15 586
A.6.	Dividendy a podiely na zisku vyplatené	-5 000 000	-4 500 000
A.7.	Výdavky na daň z príjmov	-1 149 021	-1 302 717
A	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti	689 856	768 877
B	Peňažné toky z investičnej činnosti	-271 480	-151 853
B.2.	Výdavky na obstaranie DHM	280 655	167 853
B.5.	Príjmy z predaja DHM	9 175	16 000
C	Peňažné toky z finančných činností	0	-133 302
C.1.1.	Príjmy z upísaných obchodných podielov		
C.2.3.	Príjmy z bank. úverov	0	0
C.2.4.	Výdavky na splátky bank. úverov	0	109 642
C.2.5.	Príjmy z pôžičiek	0	0
C.2.6.	Výdavky na splatenie pôžičiek spoločníkom	0	23 660
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z leasingu		
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy		
D	Čisté zvýšenie / zníženie PP a PE	418 376	483 722
E	Stav PP a ekviv. 1.1. bežného roku	4 530 913	4 026 394
F	Stav PP a ekvivalentov pred úpravou o kurzové rozdiely k 31.12.	4 949 289	4 510 116
G	Kurzové rozdiely vyčíslené k 31.12.	2 630	20 797
H	Zostatok PP a PE upravený o kurzové rozdiely	4 951 919	4 530 913

ÚČ POD

FINANCIAL STATEMENTS

of entrepreneurs maintaining accounts under the system of double entry bookkeeping
as of 31 Dec 2017

Tax identification number
2 0 2 0 0 6 5 6 8 5

Identification number (ICO)
3 6 0 3 0 5 5 4

SK NACE
2 5 . 6 1 . 0

Financial statements

☒ - ordinary
☐ - extraordinary
☐ - interim

Accounting entity

☐ - small
☒ - large

For the period
Month Year
from 0 1 2 0 1 7
to 1 2 2 0 1 7

(check ☒)

Preceding period
Month Year
from 0 1 2 0 1 6
to 1 2 2 0 1 6

Attached parts of the financial statements

☒ Balance Sheet
(ÚČ POD 1-01)
(in whole euros)

☒ Income Statement
(ÚČ POD 2-01)
(in whole euros)

☒ Notes to the Financial Statements (ÚČ
POD 3-01)
(in whole euros or eurocents)

Legal name (designation) of the accounting entity

C o r t i z o S l o v a k i a , a . s .

Registered office of the accounting entity, street and number

Ž E L E Z N I Č N Ý R A D 29

Zip code

9 6 8 0 1

Municipality

N O V Á B A N A

Designation of the Commercial Register and company registration number

O R O S B A N S K Á B Y S T R I C A
O D D I E L : S A , V L O Ž K A C . 4 9 7 / S

Telephone

0 4 5 6 8 5 5 4 0 6

Fax

Email

Prepared on:

15 March 2018

Approved on:

29 June 2018

Signature of the accounting entity's statutory body or a member of
the accounting entity's statutory body or the signature of a sole
trader who is the accounting entity:



DIČ: 2020065685

IČO: 36030554

Súvaha Úč POD 1-01

Designation a	ASSETS b	Line No. c	Current accounting period			Preceding accounting period
			1		2	3
			Gross - Part 1	Correction-Part 2	Net	Net
	TOTAL ASSETS line 02 + line 33 + line 74	01	48 096 459	18 993 805	29 102 654	28 434 794
A.	Non-current assets line 03 + line 11 + line 21	02	27 921 720	18 993 805	8 927 915	10 672 481
A.I.	Non-current intangible assets - total (lines 04 to 10)	03	59 087	44 123	14 964	24 210
A.I.1.	Capitalized development costs (012) - /072, 091A/	04	0	0	0	0
2.	Software (013)-/073, 091A/	05	59 087	44 123	14 964	24 210
3.	Valuable rights (014)-/074, 091A/	06	0	0	0	0
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07	0	0	0	0
5.	Other non-current intangible assets (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08	0	0	0	0
6.	Acquisition of non-current intangible assets (041) - /093/	09	0	0	0	0
7.	Advance payments made for non-current intangible assets (051) - /095A/	10	0	0	0	0
A.II.	Property, plant and equipment - total (lines 12 to 20)	11	27 862 633	18 949 682	8 912 951	10 648 271
A.II.1.	Land (031) - /092A/	12	598 135	0	598 135	597 676
2.	Structures (021) - /081, 092A/	13	11 635 229	6 844 952	4 790 277	5 320 211
3.	Individual movable assets and sets of movable assets (022) - /082, 092A/	14	15 368 373	12 104 730	3 263 643	4 625 392
4.	Perennial crops (025) - /085, 092A/	15	0	0	0	0
5.	Livestock (026) - /086, 092A/	16	0	0	0	0
6.	Other property, plant and equipment (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	0	0	0	0
7.	Acquisition of property, plant and equipment (042) - /094/	18	217 733	0	217 733	103 102
8.	Advance payments made for property, plant and equipment (052) - /095A/	19	43 163	0	43 163	1 890
9.	Value adjustment to acquired assets (+/- 097) +/- 098	20	0	0	0	0
A.III.	Non-current financial assets - total (lines 22 to 32)	21	0	0	0	0
A.III.1.	Shares and ownership interests in affiliated accounting entities (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	0	0	0	0
2.	Shares and ownership interests with participating interest, except for affiliated accounting entities (062A) - /096A/	23	0	0	0	0
3.	Other available-for-sale securities and ownership interests (063A) - /096A/	24	0	0	0	0
4.	Loans to affiliated accounting entities (066A) - /096A/	25	0	0	0	0
5.	Loans within participating interest, except for affiliated accounting entities (066A) - /096A/	26	0	0	0	0
6.	Other loans (067A) - /096A/	27	0	0	0	0

DIČ: 2020065685

IČO: 36030554

Súvaha Úč POD 1-01

Designation a	ASSETS b	Line No. c	Current accounting period			Preceding accounting period
			1		2	3
			Gross - Part 1	Correction-Part 2	Net	Net
7.	Debt securities and other non-current financial assets (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28	0	0	0	0
8.	Loans and other non-current financial assets with remaining maturity of up to one year (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29	0	0	0	0
9.	Bank accounts with notice period exceeding one year (22XA)	30	0	0	0	0
10.	Acquisition of non-current financial assets(043) - /096A/	31	0	0	0	0
11.	Advance payments made for non-current financial assets (053) - /095A/	32	0	0	0	0
B.	Current assets line 34 + line 41 + line 53 + line 66 + line 71	33	20 163 255	0	20 163 255	17 746 943
B.I.	Inventory - total (lines 35 to 40)	34	4 508 758	0	4 508 758	5 339 950
B.I.1.	Raw material (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 871 812	0	1 871 812	2 731 293
2.	Work in progress and semi-finished products (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	704 223	0	704 223	652 552
3.	Finished goods (123) - /194/	37	365 948	0	365 948	461 441
4.	Animals (124) - /195/	38	0	0	0	0
5.	Merchandise (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	1 566 775	0	1 566 775	1 494 664
6.	Advance payments made for inventory (314A) - /391A/	40	0	0	0	0
B.II.	Non-current receivables - total (line 42 + lines 46 to 52)	41	0	0	0	0
B.II.1.	Trade receivables - total (lines 43 to 45)	42	0	0	0	0
1.a.	Trade receivables from affiliated accounting entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43	0	0	0	0
1.b.	Trade receivables within participating interest, except for receivables from affiliated accounting entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44	0	0	0	0
1.c.	Other trade receivables (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	0	0	0	0
2.	Net value of contract (316A)	46	0	0	0	0
3.	Other receivables from affiliated accounting entities (351A) - /391A/	47	0	0	0	0
4.	Other receivables within participating interest, except for receivables from affiliated accounting entities (351A) - /391A/	48	0	0	0	0
5.	Receivables from participants, members, and association (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49	0	0	0	0
6.	Receivables related to derivative transactions (373A, 376A)	50	0	0	0	0
7.	Other receivables (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51	0	0	0	0
8.	Deferred tax asset (481A)	52	0	0	0	0

DIČ: 2020065685

IČO: 36030554

Súvaha Úč POD 1-01

Designation a	ASSETS b	Line No. c	Current accounting period			Preceding accounting period
			1		2	3
			Gross - Part 1	Correction-Part 2	Net	Net
B.III.	Current receivables - total (line 54 + lines 58 to 65)	53	10 702 578	0	10 702 578	7 876 080
B.III.1.	Trade receivables - total (lines 55 to 57)	54	10 659 417	0	10 659 417	7 790 903
1.a.	Trade receivables from affiliated accounting entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	3 914 493	0	3 914 493	2 743 043
1.b.	Trade receivables within participating interest, except for receivables from affiliated accounting entities (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56	0	0	0	0
1.c.	Other trade receivables (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	6 744 924	0	6 744 924	5 047 860
2.	Net value of contract (316A)	58	0	0	0	0
3.	Other receivables from affiliated accounting entities (351A) - /391A/	59	0	0	0	0
4.	Other receivables within participating interest, except for receivables from affiliated accounting entities (351A) - /391A/	60	0	0	0	0
5.	Receivables from participants, members, and association (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61	0	0	0	0
6.	Social security (336A) - /391A/	62	0	0	0	0
7.	Tax assets and subsidies (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	27 472	0	27 472	67 076
8.	Receivables related to derivative transactions (373A, 376A)	64	0	0	0	0
9.	Other receivables (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	15 689	0	15 689	18 101
B.IV.	Current financial assets - total (lines 67 to 70)	66	0	0	0	0
B.IV.1.	Current financial assets in affiliated accounting entities (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67	0	0	0	0
2.	Current financial assets, not including current financial assets in affiliated accounting entities (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68	0	0	0	0
3.	Own shares and own ownership interests (252)	69	0	0	0	0
4.	Acquisition of current financial assets (259, 314A) - /291A/	70	0	0	0	0
B.V.	Financial accounts line 72 + line 73	71	4 951 919	0	4 951 919	4 530 913
B.V.1.	Cash (211, 213, 21X)	72	19 627	0	19 627	16 239
2.	Bank accounts (221A, 22X, +/- 261)	73	4 932 292	0	4 932 292	4 514 674
C.	Accruals/deferrals - total (lines 75 to 78)	74	11 484	0	11 484	15 370
C.1.	Prepaid expenses - long-term (381A, 382A)	75	0	0	0	0
2.	Prepaid expenses - short-term (381A, 382A)	76	7 616	0	7 616	6 163
3.	Accrued income - long-term (385A)	77	0	0	0	0
4.	Accrued income - short-term (385A)	78	3 868	0	3 868	9 207

DIČ: 2020065685

IČO: 36030554

Súvaha Úč POD 1-01

Designation a	LIABILITIES AND EQUITY b	Line No. c	Current accounting period 4	Preceding accounting period 5
	TOTAL EQUITY AND LIABILITIES line 80 + line 101 + line 141	79	29 102 654	28 434 794
A.	Equity line 81 + line 85 + line 86 + line 87 + line 90 + line 93 + line 97 + line 100	80	19 982 642	20 009 784
A.I.	Share capital - total (lines 82 to 84)	81	9 628 000	9 628 000
A.I.1.	Share capital (411 or +/- 491)	82	9 628 000	9 628 000
2.	Change in share capital +/- 419	83	0	0
3.	Unpaid share capital (/-/353)	84	0	0
A.II.	Share premium (412)	85	0	0
A.III.	Other capital funds (413)	86	0	0
A.IV.	Legal reserve funds line 88 + line 89	87	2 227 126	2 227 126
A.IV.1.	Legal reserve fund and non-distributable fund (417A, 418, 421A, 422)	88	2 227 126	2 227 126
2.	Reserve fund for own shares and own ownership interests (417A, 421A)	89	0	0
A.V.	Other funds created from profit line 91 + line 92	90	0	0
A.V.1.	Statutory funds (423, 42X)	91	0	0
2.	Other funds (427, 42X)	92	0	0
A.VI.	Differences from revaluation - total (lines 94 to 96)	93	0	0
A.VI.1.	Differences from revaluation of assets and liabilities (+/- 414)	94	0	0
2.	Investment revaluation reserves (+/- 415)	95	0	0
3.	Differences from revaluation in the event of a merger, amalgamation into a separate accounting entity or demerger (+/- 416)	96	0	0
A.VII.	Net profit/loss of previous years line 98 + line 99	97	3 154 658	4 431 023
A.VII.1.	Retained earnings from previous years (428)	98	3 154 658	4 431 023
2.	Accumulated losses from previous years (/-/429)	99	0	0
A.VIII.	Net profit/loss for the accounting period after tax +/- line 01 - (line 81 + line 85 + line 86 + line 87 + line 90 + line 93 + line 97 + line 101 + line 141)	100	4 972 858	3 723 635
B.	Liabilities line 102 + line 118 + line 121 + line 122 + line 136 + line 139 + line 140	101	9 120 012	8 425 010
B.I.	Non-current liabilities - total (line 103 + lines 107 to 117)	102	18 116	16 656
B.I.1.	Non-current trade liabilities - total (lines 104 to 106)	103	0	0
1.a.	Trade liabilities to affiliated accounting entities (321A, 475A, 476A)	104	0	0

DIČ: 2020065685

IČO: 36030554

Súvaha Úč POD 1-01

Designation a	LIABILITIES AND EQUITY b	Line No. c	Current accounting period 4	Preceding accounting period 5
1.b.	Trade liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entities (321A, 475A, 476A)	105	0	0
1.c.	Other trade liabilities (321A, 475A, 476A)	106	0	0
2.	Net value of contract (316A)	107	0	0
3.	Other liabilities to affiliated accounting entities (471A, 47XA)	108	0	0
4.	Other liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entities (471A, 47XA)	109	0	0
5.	Other non-current liabilities(479A, 47XA)	110	0	0
6.	Long-term advance payments received (475A)	111	0	0
7.	Long-term bills of exchange to be paid (478A)	112	0	0
8.	Bonds issued (473A/-/255A)	113	0	0
9.	Liabilities related to social fund (472)	114	18 116	16 656
10.	Other non-current liabilities (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	0	0
11.	Non-current liabilities related to derivative transactions (373A, 377A)	116	0	0
12.	Deferred tax liability (481A)	117	0	0
B.II.	Long-term provisions line 119 + line 120	118	0	0
B.II.1.	Legal provisions (451A)	119	0	0
2.	Other provisions (459A, 45XA)	120	0	0
B.III.	Long-term bank loans (461A, 46XA)	121	0	0
B.IV.	Current liabilities - total (line 123 + lines 127 to 135)	122	8 997 473	8 283 332
B.IV.1.	Trade liabilities - total (lines124 to 126)	123	8 266 902	7 745 821
1.a.	Trade liabilities to affiliated accounting entities (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	2 615 009	2 206 776
1.b.	Trade liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entities (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125	0	0
1.c.	Other trade liabilities (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	5 651 893	5 539 045
2.	Net value of contract (316A)	127	0	0
3.	Other liabilities to affiliated accounting entities (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	0	0
4.	Other liabilities within participating interest, except for liabilities to affiliated accounting entities (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129	0	0

DIČ: 2020065685

IČO: 36030554

Súvaha Úč POD 1-01

Designation a	LIABILITIES AND EQUITY b	Line No. c	Current accounting period 4	Preceding accounting period 5
5.	Liabilities to partners and association (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	0	0
6.	Liabilities to employees (331, 333, 33X, 479A)	131	286 283	254 851
7.	Liabilities related to social security (336A)	132	189 627	166 611
8.	Tax liabilities and subsidies (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	248 975	111 344
9.	Liabilities related to derivative transactions (373A, 377A)	134	0	0
10.	Other liabilities (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	5 686	4 705
B.V.	Short-term provisions line 137 + line 138	136	104 423	125 022
B.V.1.	Legal provisions (323A, 451A)	137	102 673	77 347
2.	Other provisions (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 750	47 675
B.VI.	Current bank loans (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	0	0
B.VII.	Short-term financial assistance (241, 249, 24X, 473A /-/255A)	140	0	0
C.	Accruals/deferrals - total (lines 142 to 145)	141	0	0
C.1.	Accrued expenses - long-term (383A)	142	0	0
2.	Accrued expenses - short-term (383A)	143	0	0
3.	Deferred income - long-term (384A)	144	0	0
4.	Deferred income - short-term (384A)	145	0	0

DIČ: 2020065685

IČO: 36030554

Výkaz ziskov a strát ÚČ POD 2-01

Designation a	Text b	Line No. c	Actual data	
			Current accounting period	Preceding accounting period
			1	2
*	Net turnover (part of account class 6 according to the Act)	01	60 847 972	52888853
**	Operating income - total (lines 03 to 09)	02	65 535 388	57 693 572
I.	Revenue from the sale of merchandise (604, 607)	03	11 460 574	9 207 301
II.	Revenue from the sale of own products (601)	04	48 635 437	43 050 716
III.	Revenue from the sale of services (602, 606)	05	751 961	630 836
IV.	Changes in internal inventory (+/-) (account group 61)	06	-43 823	-96 727
V.	Own work capitalized (account group 62)	07	4 029 551	3 908 521
VI.	Revenue from the sale of non-current intangible assets, property, plant and equipment, and raw materials (641, 642)	08	605 285	873 350
VII.	Other operating income (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	96 403	119 575
**	Operating expenses - total line 11 + line 12 + line 13 + line 14 + line 15 + line 20 + line 21 + line 24 + line 25 + line 26	10	59 283 838	52 790 375
A.	Cost of merchandise sold (504, 507)	11	10 315 414	8 029 873
B.	Consumed raw materials, energy consumption, and consumption of other non-inventory supplies (501, 502, 503)	12	35 623 010	31 149 098
C.	Value adjustments to inventory (+/-) (505)	13	0	0
D.	Services (account group 51)	14	4 128 887	4 419 609
E.	Personnel expenses - total (lines 16 to 19)	15	6 605 953	6 059 141
E.1.	Wages and salaries (521, 522)	16	4 662 110	4 326 627
2.	Remuneration of board members of company or cooperative (523)	17	0	0
3.	Social security expenses (524, 525, 526)	18	1 633 564	1 492 639
4.	Social expenses (527, 528)	19	310 279	239 875
F.	Taxes and fees (account group 53)	20	118 981	91 309
G.	Amortization and value adjustments to non-current intangible assets and depreciation and value adjustments to property, plant and equipment (line 22 + line 23)	21	2 017 956	2 304 029
G.1.	Amortization of non-current intangible assets and depreciation of property, plant and equipment (551)	22	2 017 956	2 304 029
2.	Value adjustments to non-current intangible assets and property, plant and equipment (+/-) (553)	23	0	0
H.	Carrying value of non-current assets sold and raw materials sold (541, 542)	24	384 419	640 123
I.	Value adjustments to receivables (+/-) (547)	25	0	0

DIČ: 2020065685

IČO: 36030554

Výkaz ziskov a strát Úč POD 2-01

Designation a	Text b	Line No. c	Actual data	
			Current accounting period 1	Preceding accounting period 2
J.	Other operating expenses (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	89 218	97 193
***	Profit/loss from operations (+/-) (line 02 - line 10)	27	6 251 550	4 903 197
*	Added value (line 03 + line 04 + line 05 + line 06 + line 07) - (line 11 + line 12 + line 13 + line 14)	28	14 766 389	13 102 067
**	Income from financial activities - total line 30 + line 31 + line 35 + line 39 + line 42 + line 43 + line 44	29	7 811	94 999
VIII.	Revenue from the sale of securities and shares (661)	30	0	0
IX.	Income from non-current financial assets (lines 32 to 34)	31	0	0
IX.1.	Income from securities and ownership interests in affiliated accounting entities (665A)	32	0	0
2.	Income from securities and ownership interests within participating interest, except for income of affiliated accounting entities (665A)	33	0	0
3.	Other income from securities and ownership interests (665A)	34	0	0
X.	Income from current financial assets - total (lines 36 to 38)	35	0	0
X.1.	Income from current financial assets in affiliated accounting entities (666A)	36	0	0
2.	Income from current financial assets within participating interest, except for income of affiliated accounting entities (666A)	37	0	0
3.	Other income from current financial assets (666A)	38	0	0
XI.	Interest income (line 40 + line 41)	39	1 060	3 956
XI.1.	Interest income from affiliated accounting entities (662A)	40	0	0
2.	Other interest income (662A)	41	1 060	3 956
XII.	Exchange rate gains (663)	42	6 751	91 043
XIII.	Gains on revaluation of securities and income from derivative transactions (664, 667)	43	0	0
XIV.	Other income from financial activities (668)	44	0	0
**	Expenses related to financial activities - total line 46 + line 47 + line 48 + line 49 + line 52 + line 53 + line 54	45	7 621	149 575
K.	Securities and shares sold (561)	46	0	0
L.	Expenses related to current financial assets (566)	47	0	0
M.	Value adjustments to financial assets (+/-) (565)	48	0	0
N.	Interest expense (line 50 + line 51)	49	0	769
N.1.	Interest expenses related to affiliated accounting entities (562A)	50	0	0
2.	Other interest expenses (562A)	51	0	769

DIČ: 2020065685

IČO: 36030554

Výkaz ziskov a strát Úč POD 2-01

Designation a	Text b	Line No. c	Actual data	
			Current accounting period 1	Preceding accounting period 2
O.	Exchange rate losses (563)	52	3 314	144 096
P.	Loss on revaluation of securities and expenses related to derivative transactions (564, 567)	53	0	0
Q.	Other expenses related to financial activities (568, 569)	54	4 307	4 710
***	Profit/loss from financial activities (+/-) (line 29 - line 45)	55	190	-54 576
****	Profit/loss for the accounting period before tax (+/-) (line 27 + line 55)	56	6 251 740	4 848 621
R.	Income tax (line 58 + line 59)	57	1 278 882	1 124 986
R.1.	Income tax - current (591, 595)	58	1 278 882	1 124 986
2.	Income tax - deferred (+/-) (592)	59	0	0
S.	Transfer of net profit/net loss shares to partners (+/-596)	60	0	0
****	Profit/loss for the accounting period after tax (+/-) (line 56 - line 57 - line 60)	61	4 972 858	3 723 635