



STEMP- M & G, s.r.o.

Hodžova 5048/14, 058 01 POPRAD

Naša spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri SR: Okresný súd Prešov, oddiel Sro, vložka číslo: 1319/P
IČO: 31679030 IČ DPH: SK 2020514034 tel/fax: 052/7767025

VÝROČNÁ SPRÁVA

ZA ROK 2017

OBSAH:

- I. Základné údaje o spoločnosti**
- II. Hospodárenie spoločnosti v roku 2017**
- III. Udalosti osobitného významu**
- IV. Hospodársky výsledok za rok 2017**
- V. Návrh na vysporiadanie výsledku hospodárenia za rok 2017**
- VI. Predpokladaný vývoj spoločnosti v r. 2018**
- VII. Iné dôležité informácie**
- VIII. Overenie účtovnej závierky**

I. Základné údaje o spoločnosti

Cieľom predkladanej výročnej správy je informovať spoločníkov o činnosti a dosiahnutých výsledkoch spoločnosti STEMP – M & G, spol. s r.o., so sídlom Hodžova 14/5048, Poprad za rok 2017.

Spoločnosť STEMP – M & G, spol. s r.o. IČO: 31679030 bola založená 11. Októbra 1993. Je zapísaná do obchodného registra na Okresnom súde v Prešove, oddiel Sro, vložka č. 1319/P. Výška základného imania spoločnosti je 49 792,- Eur.

Spoločníkmi a zároveň konateľmi spoločnosti sú:

- Ing. Stanislav Marušin, ul. Lúčna č. 172, 059 42 Gerlachov
- Ing. Stanislav Grainda, Mlynica 87, 059 91

Hlavné činnosti spoločnosti je:

- komplexná realizácia stavieb
- výroba elektriny vyrobenej z obnoviteľných zdrojov v solárnom zariadení s celkovým inštalovaným výkonom 0,099MW
- prenájom nebytových priestorov a mechanizmov
- realizácia dopravy

Do roku 2010 sídlila spoločnosť v prenajatých priestoroch. Po odkúpení pozemkov v Poprade v časti Veľká a Stráže vybudovala svoje vlastné areály. V roku 2011 sa presťahovala so nového areálu vo Veľkej, kde prevádzkovala betonárku, ktorá je momentálne poskytnutá na prenájom. Od 1.4.2016 sídli v administratívnej budove v areáli Stráže.

V roku 2011 spoločnosť začala výstavbu objektu prevádzkovej haly pri betonárke, ktorú dodnes prenajíma. Taktiež boli v prenájme ďalšie priestory, ktoré spoločnosť vybudovala. Časť týchto pozemkov a priestorov spoločnosť predala vtedajším nájomcom.

V roku 2011 na streche skladových priestorov spoločnosti v Strážach bola vybudovaná fotovoltaická elektráreň. Do prevádzky bola uvedená v roku 2011. Na vybudovanie elektrárne poskytla dlžníkovi úver ČSOB, a.s., ktorý sa spláca z prostriedkov fakturovaných za vyrobenú elektrickú energiu.

Počas svojej existencie sa spoločnosť medzi zákazníkmi vybudovala dobré meno svojou spoľahlivosťou a pohotovými reakciami na požiadavky zákazníka a trhu. Spoločnosť vlastní mechanizmy potrebné pre stavebnú činnosť a vo vlastnej réžii si zabezpečuje dopravu. Zamestnáva kvalifikovaných a skúsených zamestnancov. Je flexiblná a zabezpečuje projekty od najmenších až po vyžadujúce radovo desiatky pracovníkov.

II. Hospodárenie spoločnosti v roku 2017

Spoločnosť zamestnávala ku dňu 31.12.2017 celkom 33 zamestnancov na trvalý pracovný pomer. Štruktúra zamestnancov: 6 THP a 27 robotníkov.

V roku 2017 dosiahli tržby spolu 623 tisíc Eur, ktoré sa skladajú z výroby elektrickej energie 24 tis. €, tržby z predaja 18. tis. €, tržby – stavebné práce, ostatné práce, práca betónpumpa sú vo výške 461 tis. €, tržby s prenájmu 73.tis. € a tržby doprava 16.tis. €. Predajom áut vznikli tržby 50 tis. €. Oproti roku 2016 sa tržby znížili o cca 220 tisíc Eur.

V roku 2017 bol schválený reštrukturalizačný plán na základe ktorého došlo k odpusteniu časti záväzkov vo výške 227 tis. €. Na výšku tržieb malo vplyv aj ukončenie výroby betónových zmesí.

Najväčší odberatelia v roku 2017:

- Cirkevný zbor ECAV Kežmarok	- 15,65 %
- p. Poľanová	- 9,48 %
- Slovakia, s.r.o.	- 8,54 %
- p. Kisková	- 7,53 %
- Evanjelická cirkev	- 5,77 %

Najväčší dodávatelia v roku 2017:

- Slovakia, s.r.o.	- 9,83 %
- Lesostav Poprad	- 9,00 %
- Mišáľková Renáta	- 7,47 %
- Stavebniny Tatry, s.r.o.	- 6,31 %
- MPL Trading, s.r.o.	- 5,95 %

V roku 2017 celkový objem nákladov dosiahol 814.tis. €, z toho prevažnú časť tvoril nákup stavebného materiálu 135 tisíc €, PHM 27 tisíc €, nákup betónu 39 tisíc €, služby 177 tis. €, mzdové a sociálne náklady 256 tisíc €, odpisy 91 tisíc €

Oproti roku 2016 náklady sa znížili o 343 tis. €

III.

Udalosti osobitného významu

Bol schválený reštrukturalizačný plán dňa 18.1.2017. Na základe neho došlo k odpusteniu časti záväzkov, ktoré sa budú splácať v štvrtročných splátkach do roku 2021.

IV.

Hospodársky výsledok za rok 2017

Spoločnosť dosiahla v roku 2017 HV – zisk pred zdanením 59 940,- €, daň z príjmu splatná: daňová licencia 2 880,- €, daňová pohľadávka odložená – 20 845,- €. Čistý HV je zisk 36 215,- €

V.

Návrh na vysporiadanie výsledku hospodárenia za rok 2017

Návrh záúčtovať zisk vo výške 36 215,- € na účet 428 – Nerozdelený zisk minulých rokov.

VI.

Predpokladaný vývoj spoločnosti v r. 2018

Spoločnosť bude v roku 2018 pokračovať v uskutočňovaní opatrení smerujúcich k stabilizácii svojej finančnej situácie. Zvyšovať produktivitu v oblasti stavebných zákaziek kladením dôrazu na rentabilnosť a zároveň presadzovať kvalitné prevedie stavebných prác. Zvýšiť príjmy z prenájmu prenajímaním priestorov, ktoré doteraz nevyužívala. Zvýšiť kontrolu nákladov za účelom zvýšenia efektívnosti ich použitia, odhalenia priestoru na ich zníženie. Znížiť svoje záväzky. Predaj betonárky. Za rok 2018 chce spoločnosť dosiahnuť zisk z hospodárskej činnosti.

Predpokladané tržby zo stavebnej činnosti 456 tis. €
Predpokladané tržby z predaja DHM 135 tis. €
Predpokladané tržby z poskytnutia iných služieb 141 tis. €
Náklady prislúchajúce k tržbám 667 tis. €
Predpoklad HV – zisk 65 tis. €

VII. Iné dôležité informácie

- Spoločnosť nie je spoločníkom v inej spoločnosti
- Spoločnosť nevlastní vlastné akcie
- Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí
- Spoločnosť neúčtovala o výdavkoch na vedu a výskum
- Spoločnosť naúčtovala o podielových cenných papieroch, podielov a akciách v podnikoch.

VIII. Overenie účtovnej závierky

Účtovná závierka za r. 2017 bola overená a jej súlad s výročnou správou zostavenou za účtovné obdobie roku 2017 potvrdzuje správa audítora k tejto účtovnej závierke, ktorá tvorí prílohu výročnej správy.

V Poprade dňa