

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO

3 0 2 2 2 9 2 3

DIČ

2 0 2 0 4 2 8 7 7 3

Čl. I**Všeobecné údaje**

(1) Názov právnickej osoby a jej sídlo alebo meno a priezvisko fyzickej osoby.

B.K.M. Reality-Staving, spol. s r.o., Hviezdoslavova 1324/26, 03101 Liptovský Mikuláš, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd: Sro, vložka č. 159/L.

(2) Údaje o konsolidovanom celku

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

(3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezpostr.predchádzajúce účtovné obdobie
Priem.prepočít.počet zamestnancov	0	1
Stav ku dňu zostavenia závierky	0	0

Čl. II**Informácie o prijatých postupoch**

(1) **Účtovná závierka k 14.09.2018 je zostavená ako mimoriadna účtovná závierka pred vstupom spoločnosti do likvidácie, do ktorej spoločnosť vstúpila na základe rozhodnutia valného zhromaždenia 15.09.2018.**

(2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Účtovná jednotka je povinná oceňovať majetok a záväzky ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu, ku dňu k ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka prípadne k inému dňu v priebehu účtovného obdobia. Účtovná jednotka oceňovala :

- a) dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý finančný majetok a dlhodobý nehmotný majetok obstarávacou cenou,
- b) zásoby obstarané kúpou obstarávacou cenou,
- c) pohľadávky pri ich vzniku menovitou hodnotou,
- d) krátkodobý finančný majetok menovitou hodnotou,
- e) záväzky vrátane rezerv, pôžičiek a úverov menovitou hodnotou
- f) derivátové operácie UJ nerealizovala.
- g) výdavky budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, potrebnej na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti
- h) na účtoch časového rozlíšenia sa neúčtuje, ak ide o opakujúce sa nevýznamné účtovné prípady, s výnimkou úrokov z leasingov k 31.12. bežného roka.

(3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku.

Účtovná jednotka odpisovala v minulosti dlhodobý hmotný majetok s obstarávacou cenou 1 700,- eur a dobou použiteľnosti viac ako rok a tiež majetok s obstarávacou cenou menej ako 1 700,- eur s dobou použiteľnosti viac ako jeden rok na základe odpisového plánu.

(4) Zmeny účtovných zásad a účtovných metod neboli v roku 2018 uskutočnené.

(5) Informácie o dotáciách a ich oceňovaní v účtovníctve

Dotácie v roku 2018 UJ neobdržala.

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO

3 0 2 2 2 9 2 3

DIČ

2 0 2 0 4 2 8 7 7 3

(6) Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období.

Účtovná jednotka v roku 2018 neúčtovala o nijakých chybách minulých účtovných období.

Či. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

(1) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotl.položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

Účtovná jednotka o takýchto skutočnostiach v roku 2018 neúčtovala.

(2) Informácie o záväzkoch

a) celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako jeden a päť rokov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr.predchádzajúce účt.obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	0	111
Záväzky so zostat.dobou splatnosti do jedného roka	0	0
Krátkodobé záväzky	0	111
Záväzky so zostat.dobou splatnosti jeden až päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Dlhodobé záväzky	0	0

b) celková suma zabezpečených záväzkov - ÚJ nemá zabezpečené záväzky

(3) Informácie o vlastných akciách - účtovná jednotka nie je akciovou spoločnosťou a v účtovnom období nevlastnila žiadne akcie.

(4) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

a) výška jednotlivých druhov záruk alebo zabezpečení , poskytnutých pre členov štatutárneho, dozorného alebo iného orgánu ÚJ - účtovná jednotka neposkytovala

b) pôžičky, poskytnuté členom štatutárneho, dozorného alebo iného orgánu účtovnej jednotky - ÚJ v roku 2018 neposkytla nijaké pôžičky členom orgánov c) hlavné záruky na pôžičky, poskytnuté členom štatutárneho, dozorného alebo iného orgánu účtovnej jednotky - ÚJ neposkytla záruky na pôžičky

(5) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky

a) celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné pre posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky - všetky povinnosti účtovnej jednotky sú vykázané v súvahe . Spoločnosť vytvorila v roku 2018 k pohľadávkam splatným 31.12.2017 opravnú položku. Dlžník svoje záväzky nesplnil a preto sa majitelia spoločnosti rozhodli postúpiť pohľadávky v zmysle zmluvy o postúpení pohľadávky zo dňa 4.9.2018 a opravnú položku z roku 2017 spoločnosť zrušila.

Licenčné zmluvy ani koncesionárske ÚJ nemá.

b) celková výška významných podmienených záväzkov - ÚJ v bežnom účtovnom období nemá významné podmienené záväzky ani podmienený majetok.

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO

3 0 2 2 2 9 2 3

DIČ

2 0 2 0 4 2 8 7 7 3

c),d), e) významné finančné povinnosti alebo záväzky, ani záväzky voči dcérskej spoločnosti ani záväzky, vyplývajúce z dôchodkových programov pre zamestnancov - účtovná jednotka nemá.

(6) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme

Účtovná jednotka v bežnom účtovnom období takého práva neobdržala.