

MULTITECH s.r.o.

Veterná 1, 931 01 Šamorín

Výročná správa
Výročná správa

2017
2017



1. Základné údaje o spoločnosti

Spoločnosť MULTITECH s.r.o. so sídlom v Šamoríne bola založená v roku 1991. Zaoberá sa stavebnou činnosťou, výstavbou a rekonštrukciou inžinierskych sietí, vodovodov, kanalizácie, rodinných domov alebo menších bytových a skladových objektov.

2. Identifikačné údaje spoločnosti

<i>Obchodné meno:</i>	MULTITECH s.r.o.
<i>Právna forma:</i>	spoločnosť s ručením obmedzeným
<i>Sídlo:</i>	931 01 Šamorín, Veterná 1
<i>Dátum vzniku:</i>	10.07.1991
<i>Základné imanie:</i>	7.000.- €
<i>IČO:</i>	17643295
<i>DIČ:</i>	2020369263
<i>Spoločníci:</i>	Ladislav Horváth

3. Predmet činnosti

V obchodnom registri sú zapísané pre spoločnosť MULTITECH, s.r.o. nasledovné činnosti:

- Cestná nákladná doprava
- Bufet
- Vykonanie inžinierskych, bytových, priemyselných a občianskych stavieb
- Kovovýroba – zámočníctvo
- Drevovýroba – stolárstvo
- Veľkoobchod a maloobchod v rozsahu voľnej živnosti
- Sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- Oprava motorových vozidiel
- Výroba transportného čerstvého betónu a výroba betónových prvkov
- Poskytovanie služieb mechanizmami
- Demolačné práce
- Prípravné práce pre stavbu
- Vedenie účtovníctva

MEDZI HLAVNÉ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI PATRIA SLUŽBY V ROZSAHU:

Plynové, vodovodné, vykurovacie, vetracie a klimatizačné inštalácie a údržba, a to :

- Systém inštalácií na studenú vodu,
- Systém inštalácií na teplú vodu, údržba a opravy,
- Teplovodné inštalácie, systémy na ochranu pre Legionellou pre verejné budovy,
- Inštalácia plynových a vodovodných prívodov.

MEDZI VEDĽAJŠIE ČINNOSTI PATRIA:

- Výroba betónových výrobkov,
- Práce s presunom zemin, odkrývky, zakladanie a tunelovanie,
- Práce s betónovou zmesou.

4. Štatutárny orgán spoločnosti:

Ladislav Horváth, 900 04 Tomášov, Dolná 97/2 – konateľ spoločnosti

5. Audítora spoločnosti:

SISA auditing spol. s r.o. Bratislava
Ing. Zita Porubská

6. Ekonomické ukazovatele:

6.1. Vývoj štruktúry majetku, vlastného imania a záväzkov

V roku 2017 narástla hodnota celkového majetku oproti roku 2016 len nepatrne. Kým v roku 2017 došlo k rastu celkovej hodnoty majetku oproti roku 2016 o 7 544 € (nárast len o 0,94%), tak v roku 2016 bol oproti roku 2015 nárast celkovej hodnoty majetku o 96 616 € (nárast o 13,6%).

V roku 2017 sa nakúpili štyri dopravné prostriedky (vo výške 26 910 €), tri nové stroje (vo výške 112 603 €) a vyradil sa jeden stroj (vo výške 10 000 €). V oblasti obežného majetku došlo k miernemu rastu stavu zásob aj finančných prostriedkov a k poklesu krátkodobých pohľadávok vo výške 12 042 €.

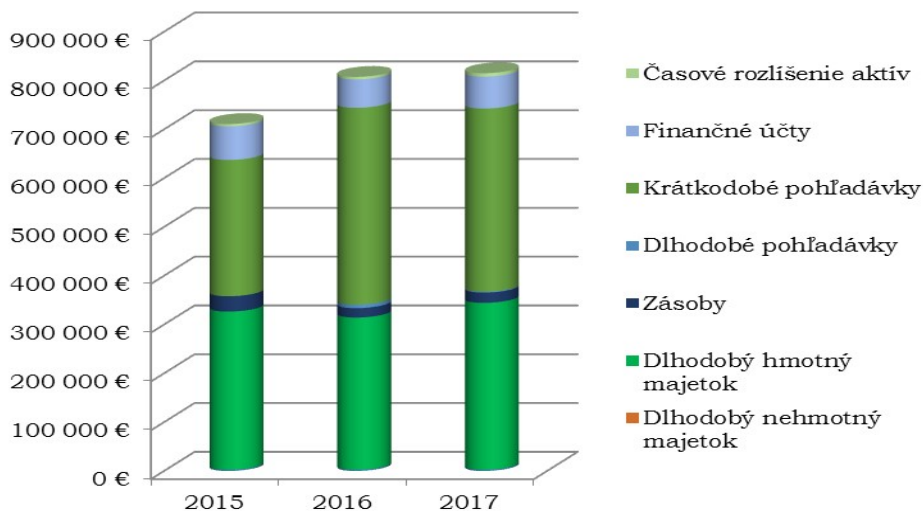
Snahou spoločnosti je udržať si doterajší stav majetku. Samozrejme sa nevyhne skutočnosti, že zastaralé stroje bude musieť vymeniť za nové, stav

zásob a zostatok pohľadávok vždy súvisí aj s aktuálnym stavom projektov, zákaziek.

Tabuľka č.1: Medziročný vývoj majetku v sledovanom období

Ukazovateľ/rok	2015		2016		odchýlka 2016- 2015	2017		odchýlka 2017- 2016
	€	%	€	%		€	%	
Dlhodobý nehmotný majetok-brutto hodnota	1717	0,24	1717	0,21	0	1717	0,21	0
Dlhodobý nehmotný majetok-korekcia(oprávky)	-1717	-0,24	-1717	-0,21	0	-1717	-0,21	0
Dlhodobý hmotný majetok-brutto hodnota	1 044 438	147,36	1 087 751	135,06	43 313	1 186 668	145,97	98 917
Dlhodobý hmotný majetok-korekcia(oprávky)	-720 024	101,59	-775 541	-96,29	-55 517	-844 383	103,87	-68 842
Neobežný majetok	324 414	45,77	312 210	38,76	-12 204	342 285	42,10	30 075
Zásoby	31 479	4,44	19 335	2,40	-12 144	21 181	2,61	1 846
Dlhodobé pohľadávky	0	0,00	7 097	0,88	7 097	1 675	0,21	-5 422
Krátkodobé pohľadávky-brutto hodnota	288 861	40,75	412 922	51,27	124 061	384 868	47,34	-28 054
Krátkodobé pohľadávky-korekcia (opravné položky)	-9 460	-1,33	-9 460	-1,17	0	-9 460	-1,16	0
Finančné účty	68 778	9,70	58 138	7,22	-10 640	65 367	8,04	7 229
Obežný majetok	379 658	53,56	488 032	60,60	108 374	463 631	57,03	-24 401
Časové rozlíšenie	4 708	0,66	5 154	0,64	446	7 024	0,86	1 870
Aktíva celkom	708 780	100,00	805 396	100,00	96 616	812 940	100,00	7 544

Graf č.1: Medziročný vývoj majetku v sledovanom období



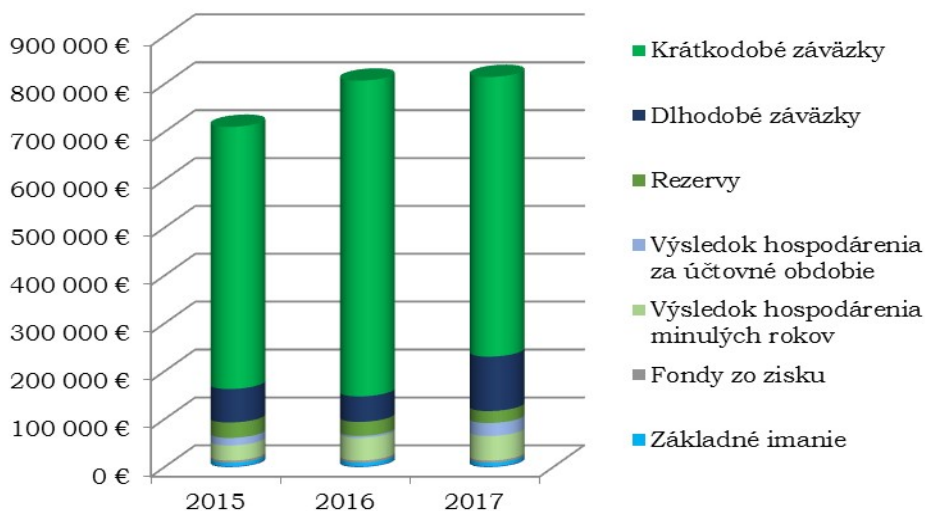
Tabuľka č.2 : Medziročný vývoj zdrojov krytia majetku v sledovanom období

Ukazovateľ/rok:	2015		2016		odchýlka 2016- 2015	2017		odchýlka 2017- 2016
	€	%	€	%		€	%	
Základné imanie	7 000	0,99	7 000	0,87	0	7 000	0,86	0
Fondy zo zisku	4 979	0,70	4 979	0,62	0	4 979	0,61	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	31 405	4,43	47 155	5,85	15 750	51 209	6,30	4 054
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	15 750	2,22	4 054	0,50	-11 696	27 036	3,33	22 982
Vlastné imanie	59 134	8,34	63 188	7,85	4 054	90 224	11,10	27 036
Rezervy	32 168	4,54	29 383	3,65	-2 785	25 029	3,08	-4 354
Dlhodobé záväzky	69 972	9,87	53 237	6,61	-16 735	113 624	13,98	60 387
Krátkodobé záväzky	547 506	77,25	659 588	81,90	112 082	584 063	71,85	-75 525
Bankové úvery	0	0,00	0	0,00	0	0	0,00	0
Záväzky	649 646	91,66	742 208	92,15	92 562	722 716	88,90	-19 492
Časové rozlíšenie	0	0,00	0	0,00	0	0	0,00	0
Pasíva celkom	708 780	100,00	805 396	100,00	96 616	812 940	100,00	7 544

Vo vývoji zdrojov krytia majetku je v sledovanom období naďalej viditeľný postupný rast **v oblasti vlastného imania**. Pokiaľ v roku 2016 vzrástlo vlastné imanie oproti roku 2015 len o 4 054 € (nárast o 6,86%), tak v roku 2017 vzrástlo až o 27 036 € (nárast o ďalších 42,79%). Pozitívny trend ovplyvňuje každoročný kladný výsledok hospodárenia, ktorý v roku 2017

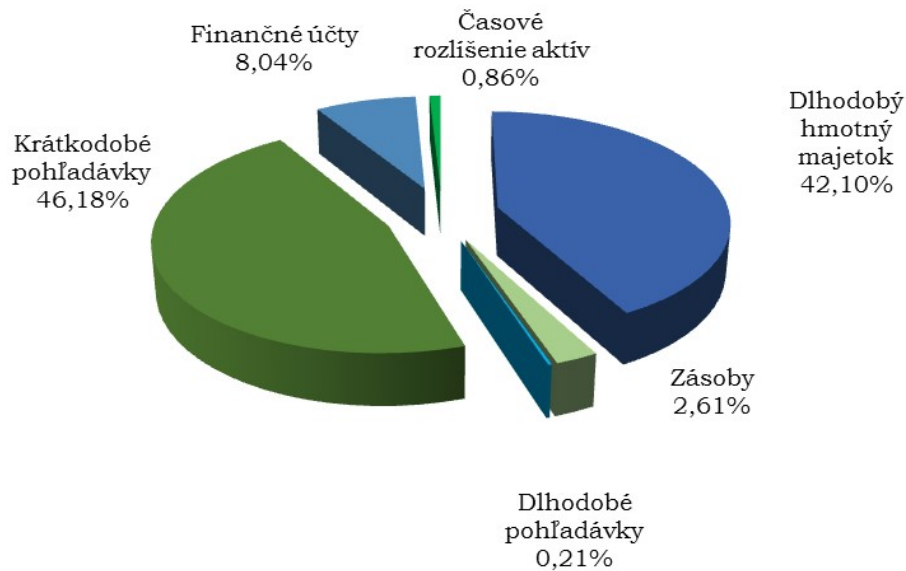
narástol až o 22 982 € oproti roku 2016. Zmeny nastali **v oblasti záväzkov**, zatiaľ čo v roku 2016 sa krátkodobé záväzky zvýšili o 112 082 €, t.j. o 20,47 %, tak naopak v roku 2017 došlo k ich zníženiu o 75 525 €, t.j. o 11,45%. Ďalším pozitívom je, že spoločnosť nie je viazaná bankovým úverom, spláca však spotrebné úvery súvisiace s obstaraním dopravných prostriedkov a strojov.

Graf č.2: Medziročný vývoj zdrojov krytia majetku v sledovanom období

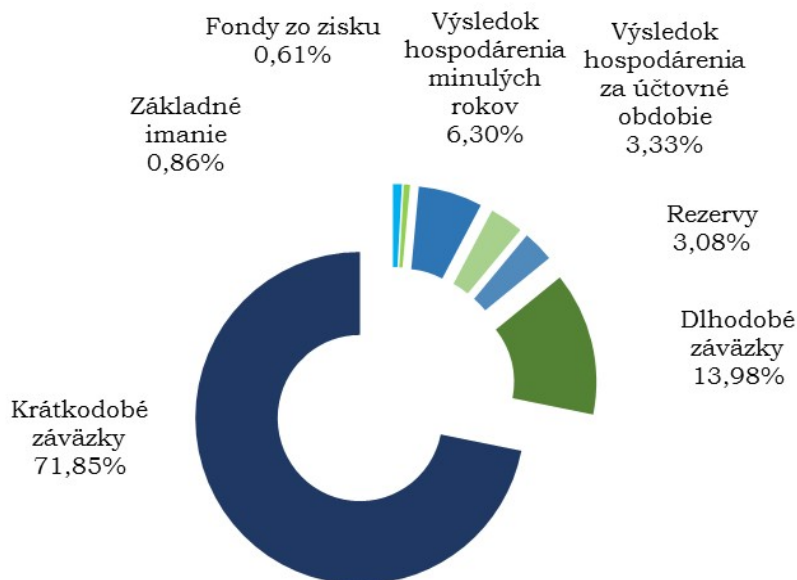


V štruktúre majetku tvoria v roku 2017 najväčší podiel krátkodobé pohľadávky (46,18 %), a dlhodobý hmotný majetok (42,10 %). Spoločnosť nepredpokladá výraznejšie zmeny v štruktúre majetku. V oblasti zdrojov krytia majetku tvoria krátkodobé záväzky 71,85% z celkových zdrojov krytia majetku. Snahou spoločnosti bude dosahovať lepšie výsledky hospodárenia, aby sa zlepšil podiel vlastného imania.

Graf č.3: Štruktúra majetku v roku 2017



Graf č.4: Štruktúra zdrojov krytia majetku v roku 2017



Hodnota podielu vlastného imania na celkovom majetku spoločnosti v sledovanom období je aj naďalej pod hranicou optimálneho intervalu (20-60%), ale oproti roku 2016 je hodnota bližšie k tejto hranici. Snahou je dostať sa do optimálneho intervalu.

Tabuľka č.3: Vývoj podielu vlastného imania k celkovému majetku

Ukazovateľ/rok	2015	2016	2017
Podiel vlastného imania k celkovému majetku	8,34	7,85	11,10

6.2. Vývoj výrobnéj a stavebnej činnosti

Hlavnou činnosťou spoločnosti je výstavba inžinierskych sietí (pozri nižšie v tabuľke č. 4). Aj napriek poklesu tržieb z tejto činnosti oproti roku 2016 sa podarilo spoločnosť udržať v zisku. Naopak tržby z predaja vyrobeného betónu narástli o 31 221 eur oproti roku 2016 ako aj tržby z predaja hmotného majetku (nárast o 36 690,00 Eur oproti roku 2016). Spoločnosť predala nepojazdné nákladné auto a tri staré stroje.

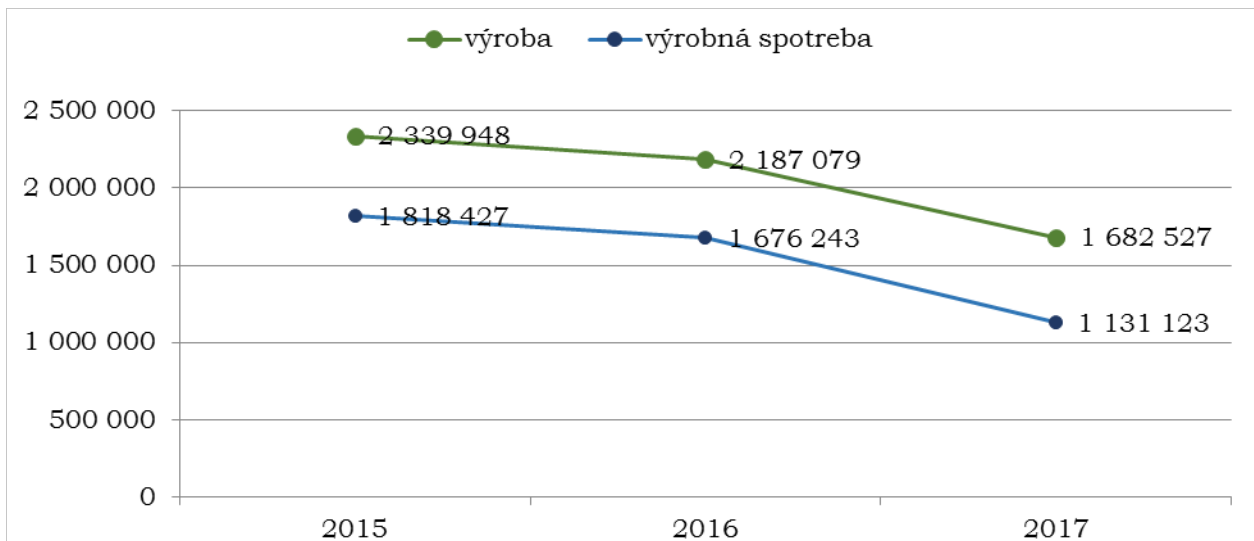
Tabuľka č.4: Prehľad vybraných tržieb v rokoch 2016 a 2017

Druh tržieb	2016	2017
Tržby z predaja vlastných výrobkov - betónu	51 413	82 634
Tržby za vodovod, kanalizáciu a iných služieb	2 135 666	1 599 893
Tržby z predaja dlhodobého HM	250	36 940
Tržby z predaja materiálu	6 141	386
Tržby za tovar	0	4 754

Tabuľka č.5: Medziročný vývoj vybraných ukazovateľov z Výkazu ziskov a strát

ukazovateľ / rok	2015	2016	odchýlka 2016-2015	2017	odchýlka 2017-2016
VÝROBA	2 339 948	2 187 079	-152 869	1 682 527	-504 552
VÝROBNÁ SPOTREBA	1 818 427	1 676 243	-142 184	1 135 586	-540 657
PRIDANÁ HODNOTA	521 521	510 836	-10 685	551 695	40 859
čistý obrat	2 376 506	2 193 220	-183 286	1 687 667	-505 553

Graf č.5: Porovnanie výroby a výrobnéj spotreby za roky 2015, 2016 a 2017



Tabuľka č.6 : Podiel výrobnéj spotreby na výrobe

ukazovateľ/rok	výroba	výrobná spotreba	Podiel výrobnéj spotreby
2015	2 339 948	1 818 427	0,78
2016	2 187 079	1 676 243	0,77
zmena 2016-2015	-152 869	-142 184	
zmena 2016-2015	0,93	0,92	
2017	1 682 527	1 131 123	0,67
zmena 2017-2016	-504 552	-545 120	
zmena 2017/2016	0,77	0,67	

Z tabuliek č.5 a 6 možno konštatovať, že tržby z predaja výrobkov a služieb každoročne prevyšujú náklady na predaj a za prijaté služby.

Tabuľka č.7: Vývoj krytia jednotlivých druhov nákladov a daňového zaťaženia výnosmi

ukazovateľ / rok	2015	2016	odchýlka 2016-2015	2017	odchýlka 2017-2016
výnosy z hospodárskej činnosti	2 408 909	2 196 014	-212 895	1 725 717	-470 297
náklady na hospodársku činnosť	2 387 002	2 183 784	-203 218	1 689 009	-494 775
výnosy z finančnej činnosti	17	10	-7	2	-8
náklady na finančnú činnosť	3 291	5 304	2 013	6 794	1 490
daň z príjmu	2 883	2 882	-1	2 880	-2
výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	15 750	4 054	-11 696	27 036	22 982

7. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2017

Výsledok hospodárenia dosiahnutý v roku 2017 vo výške (+) 27 036 € navrhuje jediný spoločník ponechať v spoločnosti nerozdelený na účte nerozdelených ziskov minulých rokov v plnej výške.

8. Údaje po súvahovom dni, významné riziká a neistoty, vplyv činnosti spoločnosti na životné prostredie

Po 31.12.2017 až do dňa zostavenia účtovnej závierky za rok 2017 nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili majetok a zdroje krytia majetku spoločnosti MULTITECH s.r.o..

Horšia platobná disciplína odberateľov v danom odvetví, ale aj realizácia zákaziek závislých od rôznych dotácií, ktoré odberatelia získavajú, prípadne ich posunutie na ďalšie obdobie predstavujú riziká a neistoty pre spoločnosť.

V spoločnosti MULTITECH s.r.o. chápeme spoločenskú zodpovednosť ako neoddeliteľnú súčasť podnikania. Vnímame ju ako kontinuálny záväzok dodržiavať etické štandardy a prispievať k zachovaniu životného prostredia. Spoločnosť uplatňuje taký spôsob dopravy a dodávok, ktorý prispieva k šetreniu životného prostredia. Na sledovanie odpadového hospodárstva má spoločnosť zabezpečenú externú pracovníčku, ktorá zosúladzuje momentálnu situáciu v spoločnosti s ustanoveniami platných právnych predpisov. Spoločnosť prevádzkuje dva malé zdroje znečisťovania ovzdušia (Čenkovce, Šamorín), za ktoré platí poplatky stanovené zákonom. Na stavbách bežne vytvárajúci sa odpad sa rieši vždy aktuálne, a odovzdáva sa na skládku.

9. Ľudské zdroje

Tab. č.8: Vývoj počtu zamestnancov spoločnosti

Názov položky	2016	2017
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	35	34
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka , z toho :	34	34
počet vedúcich zamestnancov (sa rozumejú členovia štatutárneho orgánu účtovnej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu)	1	1

V sledovanom období nedochádza k zmene počtu pracovníkov; ani sa nepredpokladá zmena v budúcom období. V oblasti riadenia ľudských zdrojov je možné kladne hodnotiť uplatňovanie systému odmeňovania v nadväznosti na dosiahnuté výsledky v pracovnom procese, čo viedlo k stabilizácii kmeňových zamestnancov.

10. Zámery ďalšieho vývoja spoločnosti

Spoločnosť MULTITECH s.r.o. chce aj v budúcnosti pokračovať vo svojej činnosti. Jej snahou je rekonštruovať betonárku v Tomášove (nákup technológie, reorganizácia výroby atď.), dokončiť rozpracované akcie a pritom získať nové zákazky. Bude sa usilovať neznižovať stav zamestnancov.

V Šamoríne, október 2018

Schválil: Ladislav Horváth, konateľ spoločnosti