

A. Informácie o účtovnej jednotke

a) Obchodné meno a sídlo spoločnosti

Spoločnosť **REAL & FAKTORING**, spol. s r. o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 26. januára 2007 a do obchodného registra bola zapísaná 03. apríla 2007 (Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro., vložka 64638/S).

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi,
- prenájom hnutelných vecí, nehnuteľností,
- činnosti podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti.

d) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a to za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017.

e) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka za rok 2016 bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 24. júla 2017. Do zbierky listín obchodného registra bola uložená 02.08.2017.

B. Informácie o členoch orgánov účtovnej jednotky

C. Informácie o konsolidovanom celku

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

D.

V poznámkach sú uvedené ďalšie informácie o:

- použitých účtovných zásadách a účtovných metódach – v časti E
- údajoch vykázaných na strane aktív súvahy – v časti F
- údajoch vykázaných na strane pasív súvahy – v časti G
- výnosoch - v časti H
- v daniach z príjmov – v časti J
- prehľad zmien vlastného imania – v časti P.

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti. Účtovné metódy a účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

a) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

b) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

f) Záväzky

ÚČ OCP 3 - 01

IČO 3 6 7 6 1 3 3 8

DIČ 2 0 2 2 3 6 5 4 1 1

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

j)Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

1. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok – spoločnosť nemá žiadne pohľadávky
2. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku – spoločnosť nemá finančný majetok, vedie len pokladnicu.

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	14 900	15 383
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky		
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	14 900	15 383

Účtovná jednotka vedie jednu pokladnicu a nemá zriadený jeden bežný bankový účet.

G. Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

3. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty – strata za rok 2016 je vo výške 482,- € a Valné zhromaždenie spoločnosti rozhodlo o zúčtovaní nasledovne:

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	-482
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	-482
Iné	
Spolu	-482

4. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	480	480
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	480	480
Záväzky po lehote splatnosti		

Záväzok je voči daňovému úradu – úhrada daňovej licencie.

H. Informácie o výnosoch**5. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate - žiadne výnosy****I. Informácie o nákladoch****6. Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti – nemá povinnosť auditu a nemala žiadne náklady.****J. Informácie o daniach****7. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov**

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-3	x	x	-2	x	x
teoretická daň	x			x		
Daňovo neuznané náklady						
Výnosy nepodliehajúce dani						
Umorenie daňovej straty						
Iné						
Spolu	-3			-2		
Splatná daň z príjmov	x	480	21	x	480	22
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	480	21	x	480	22

Spoločnosť platí za rok 2016 daňovú licenciu vo výške 480,-€.

K. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31.12.2017 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by ovplyvnili výsledok hospodárenia za rok 2017.

L. Prehľad zmien vlastného imania

Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania

Spoločnosť vykazuje vlastné imanie vo výške 14 420,-€, základné imanie predstavuje čiastku 16 597,-€. Základné imanie je splatené. Vlastné imanie je ovplyvnené a znižované stratou z účtovného obdobia.

