

A. Informácie o účtovnej jednotke**a) Obchodné meno a sídlo spoločnosti**

Spoločnosť **PROJEKT INVESTMENT, spol. s r. o.** (ďalej len Spoločnosť), bola založená 09. decembra 2013 a do obchodného registra bola zapísaná 07. februára 2014 (Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel s.r.o., vložka č.:26436/S).

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb,
- reklamné a marketingové služby,
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov

c) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a to za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017.

d) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka za rok 2016 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti 31. júla 2017. Do zbierky listín bola uložená 01.08.2017.

B. Informácie o členoch orgánov účtovnej jednotky**C. Informácie o konsolidovanom celku**

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

D. Informácie o konsolidovanom celku

V poznámkach sú uvedené ďalšie informácie o:

- použitých účtovných zásadách a účtovných metódach – v časti E
- údajoch vykázaných na strane aktív súvahy – v časti F
- údajoch vykázaných na strane pasív súvahy – v časti G
- výnosoch - v časti H
- v daniach z príjmov – v časti J
- prehľad zmien vlastného imania – v časti P.

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti. Účtovné metódy a všeobecné zásady boli počas účtovného obdobia dodržané.

a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa

neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania
Stavby	20	lineárna
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	lineárna
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis

b) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacía cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

c) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

d) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

e) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

f) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

g) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

h) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

i) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

1. **Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku** – spoločnosť kúpila v roku 2016 pozemky ktoré zatiaľ eviduje na účte obstarania a časť z nich v roku 2017 predala.. V roku 2017 nevlastnila žiaden iný hmotný a nehmotný majetok.

2. **Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok** - žiadne

3. **Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	12 269	14 319
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	50	13
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	12 319	14 332

Účtovná jednotka vedie jednu pokladnicu a má zriadený bežný bankový účet s ktorým môže voľne nakladať.

4. **Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. m) o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív** – spoločnosť neúčtuje

G. Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

5. **Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty**

O rozdelení účtovnej straty za rok 2016 rozhodlo valné zhromaždenie.

Návrh na rozdelenie účtovnej straty za rok 2016 vo výške 127 593,-€ je – prevod na nerozdelenú stratu minulých rokov.

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	-127 593
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	-127 593
Iné	
Spolu	-127 593

6. **Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách** – spoločnosť netvorila

7. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	925 428	863 217
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	925 428	863 217
Záväzky po lehote splatnosti		

Pohľadávky vznikli poskytnutím bezúročnej finančnej výpomoci.

8. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
Krátkodobé výpomoci						
BEST HOMES s.r.o.	EUR	0	2016	95 000		0
DELTA trade ZH s.r.o.	EUR	0	2016	755 000		0

9. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. m) o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív – spoločnosť o nich neúčtovala**H. Informácie o výnosoch**

- 10. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate** – v roku 2017 spoločnosť mala len výnosy z predaja majetku a to vo výške 11 893,- € a za rok 2016 boli výnosy len z predaja majetku vo výške 454 000,- €.

I. Informácie o nákladoch

- 11. Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti** – nemá povinnosť auditu a nemala ani žiadne mimoriadne náklady.

J. Informácie o daniach

- 12. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov**

O odložených daniach spoločnosť neúčtuje.

- 13. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov**

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce obdobie			Bežné účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-127 113	x	x	-2 030	x	x
Daňovo neuznané náklady	126 992			1 503		
Výnosy nepodliehajúce dani	1					
Umorenie daňovej straty						
Spolu	-122			-527		
Splatná daň z príjmov	x	480	22	x	480	21
Celková daň z príjmov	x	480	22	x	480	21

Daňová povinnosť predstavuje daňovú licenciu.

K. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31.12.2017 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by ovplyvnili výsledok hospodárenia za rok 2017.

L. Prehľad zmien vlastného imania

Zmeny vo vlastnom imaní sú ovplyvnené hospodárskym výsledkom a to stratou za rok 2016 vo výške 127 593 € a stratou 2017 – 2510,- €.

