



VÝROČNÁ SPRÁVA SPOLOČNOSTI

za rok 2017

BETONÁRKA NADLICE spol. s r. o.
Podhorská 3860/35; 921 01 Banka

Výročná správa zostavená dňa 15.06.2018
Predkladá: Rudolf Vlnka, konateľ spoločnosti

V Piešťanoch dňa 6. júna 2018

I. Úvod

Identifikácia spoločnosti:

Názov spoločnosti:	BETONÁRKA NADLICE spol. s r. o.
Adresa:	Podhorská 3860/35, 921 01 Banka
IČO:	35 680 601
Základné imanie:	7.304,00 EUR

Právny štatút:

Spoločnosť s ručením obmedzeným bola založená dňa 10.10.1995 a zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Bratislava dňa 18.12.1995 - pod názvom ROVA Bratislava, spol. s r. o.

Hlavné činnosti podľa výpisu z Obchodného registra

Predmet podnikania:

1. Staviteľ – vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok
2. Sprostredkovanie obchodu
3. Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi rozsahu voľnej živnosti
4. Kúpa a predaj tovaru iným prevádzkovateľom živností v rozsahu voľnej živnosti
5. Výroba stavebných prvkov a výrobkov z betónu
6. Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
7. Prenájom strojov a zariadení
8. Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
9. Vnútroštátna nákladná cestná doprava

Vedenie spoločnosti

Konatelia: Rudolf Vlnka
Eva Morávková
Katarína Vlnková

Konanie menom spoločnosti

Vo všetkých veciach zaväzujúcich spoločnosť zastupujú a za ňu podpisujú konatelia spoločnosti samostatne. Oprávnené osoby podpisujú za spoločnosť tak, že k písanému alebo vytlačenému menu spoločnosti podpisujúci pripoja svoj vlastnoručný podpis.

História firmy

Spoločnosť s ručením obmedzeným bola založená dňa 10.10.1995 a zapísaná do Obchodného registra dňa 18.12.1995 pod názvom **ROVA Bratislava, spol. s r.o.** jediným spoločníkom – Rudolfom Vlnkom.

Dňa 12.5.1997 na Valnom zhromaždení spoločnosť zmenila svoje obchodné meno na

ROVA – HV, spol. s r. o. a zároveň zvýšila základné imanie spoločnosti a zmenila štruktúru spoločníkov, pričom 80% podiel v spoločnosti mal naďalej zakladateľ - Rudolf Vlnka.

Dňa 27.7.1998 spoločnosť na mimoriadnom valnom zhromaždení spoločnosti zvýšila svoje základné imanie na Sk 220.000,- doplnením vkladu na zákonnú výšku u nových spoločníkov, čím sa znížil podiel zakladateľa na 72,7%.

Dňa 17.6.2003 valné zhromaždenie spoločnosti odsúhlasilo zmenu spoločenskej zmluvy kvôli zmene štruktúry spoločníkov. Zmluvou o prevode obchodného podielu sa zvýšil obchodný podiel spoločníka Katarína Vlnková na 27,3%. Súčasne bolo opäť zmenené obchodné meno spoločnosti na **BETONÁRKA NADLICE spol. s r. o.** Zápis do Obchodného registra bol vykonaný 31.3.2004.

Dňa 9.9.2005 na mimoriadnom valnom zhromaždení spoločnosti bola vymenovaná iná osoba - Eva Morávková za konateľa spoločnosti a súčasne bola schválená zmena sídla spoločnosti.

Na mimoriadnom valnom zhromaždení dňa 10.9.2007 bolo schválené rozšírenie predmetu podnikania spoločnosti o Opravu a výmenu pneumatík (pneuservis), protektorovanie pneumatík vrátane nastavenia a vyváženia kolies a Výrobu hydraulických hadíc.

Spoločnosť na zasadnutí mimoriadneho Valného zhromaždenia dňa 15.3.2009 vykonala premenu menovitej hodnoty základného imania Spoločnosti na menu euro v zmysle zákona č. 659/2007 Z.z. o zavedení meny euro v Slovenskej republike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Výška základného imania spoločnosti po premene na menu euro predstavovala sumu vo výške 7.304,00 EUR. Spoločnosť na zasadnutí mimoriadneho Valného zhromaždenia dňa 12.5.2009 rozšírila predmet svojho podnikania o Uskutočňovanie stavieb a ich zmien.

Spoločnosť na zasadnutí mimoriadneho Valného zhromaždenia dňa 25.5.2010 rozšírila predmet svojho podnikania o Prenájom strojov a zariadení, Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom a Vnútroštátnu nákladnú cestnú dopravu.

Spoločnosť na zasadnutí mimoriadneho valného zhromaždenia spoločnosti dňa 16.12.2011 schválila zmenu štruktúry spoločníkov a doplnila spoločníka – Evu Morávkovú a na základe Zmlúv o prevode obchodného podielu schválila prevod časti podielov súčasných spoločníkov na nového spoločníka, čím sa zmenili podiely na základnom imaní jednotlivých spoločníkov.

Na mimoriadnom valnom zhromaždení dňa 28.12.2012 bolo schválené ukončenie podnikania spoločnosti v činnostiach - Oprava a výmenu pneumatík (pneuservis), protektorovanie pneumatík vrátane nastavenia a vyváženia kolies a Výroba hydraulických hadíc.

Profil spoločnosti

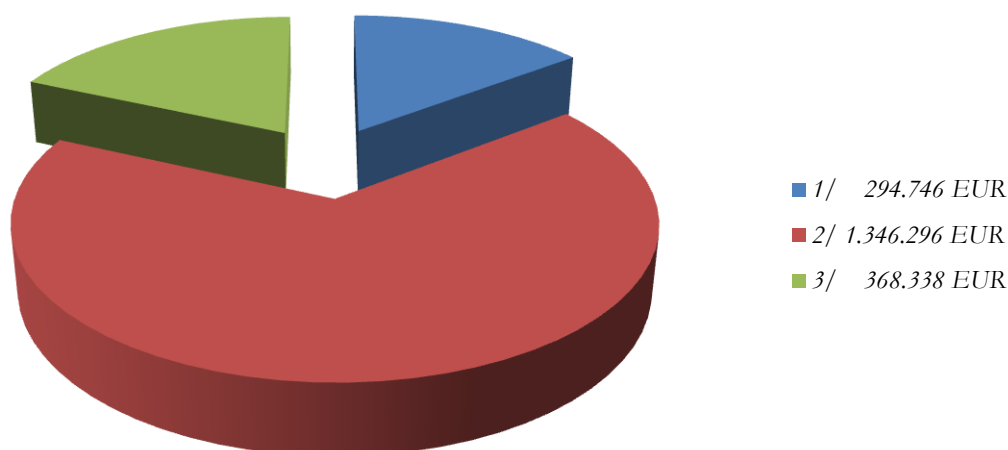
Cieľom spoločnosti je spokojnosť zákazníka dosiahnutá používaním progresívnych výrobných postupov. Tento cieľ sa snaží dosiahnuť vo výrobnej činnosti inovovaním výrobného sortimentu – zaradením nových výrobkov do výrobného procesu, modernizáciou výrobného parku a v rámci stavebnej činnosti realizáciou a rekonštrukciou stavieb modernými stavebnými a technologickými postupmi.

Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

1. Výroba stavebných prvkov a výrobkov z betónu
2. Vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok (údaj včítane čistej hodnoty rozpracovaných stavieb)
3. Predaj tovaru – stavebného materiálu a širokého sortimentu tovaru pre stavebnú činnosť

Podiel tržieb hlavných činností:

Tržby 2017 v EUR



BETONÁRKA NADLICE spol. s r.o. v sledovanom období realizovala stavby prevažne v okrese Nové Mesto nad Váhom (Trenčiansky kraj) a Topoľčany (Nitriansky kraj). Predmetom činnosti je komplexná a dielčia dodávka stavebných objektov v segmentoch pozemného staviteľstva. Podstatnú časť výrobného programu spoločnosti predstavujú najmä tieto druhy stavebnej činnosti:

- Realizácia bytových a občianskych stavieb
- Realizácia budov pre priemysel a poľnohospodárstvo
- Práce zamerané na zlepšenie energetickej náročnosti a hospodárnosti stavieb
- Opavy a údržba existujúcich stavebných objektov
- Inžinierske stavby a technická vybavenosť k budovaným objektom

Najväčší objem výroby dosiahla spoločnosť v segmente pozemného staviteľstva, čo predstavuje 67,00 % z celkového objemu tržieb.

Medzi najvýznamnejšie stavby patrí výstavba Skladu špeciálnych plodín pre PD Chynorany v okrese Topoľčany, Rekonštrukcia Vojenskej ubytovne na byty Nové Mesto n/Váhom, oprava sociálnych zariadení v ZŠ Tematínska

v Novom Meste n/V., rekonštrukcia havarijného stavu v ZŠ a MŠ Uhrovec okres Bánovce n/B., Logistická základňa pre krízové situácie – Rišňovce – SO-03 Garáže v okrese Nitra, Výrobná hala betonových výrobkov v Nadliciach – objekt Sušiareň v Nadliciach.

Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka: 26

BETONÁRKA NADLICE spol. s r. o. dosiahla v roku 2017 priemerný počet zamestnancov 26.

Štruktúra zamestnancov podľa dĺžky predstavuje dlhoročnú stabilizáciu personálu v spoločnosti. Spoločnosť zamestnáva kvalifikovaných THP pracovníkov a robotníkov stavebných, strojných a iných profesií, ktorí majú na požadované činnosti aj požadované kvalifikačné skúšky. Nakoľko spoločnosť nezamestnáva robotníkov všetkých profesií, potrebné výkony zabezpečuje subdodávateľsky.

Perspektívy a tendencie vývoja spoločnosti

Rok 2017 môžeme zhodnotiť ako obvyklý. Tržby stavebnej výroby spoločnosti sa oproti roku 2016 znížili z dôvodu realizácie iba jednej veľkej stavby – Sklad špeciálnych plodín Rajčany.

Vzrástli však tržby z predaja vlastných výrobkov oproti čistému obratu r. 2016 o 6,19% a tržby z predaja tovaru 5,75%. Spoločnosť v sledovanom období (v 09/2017) zvýšila výrobu betonárskych výrobkov plným využitím novej automatickej výrobnéj linky – vibračného lisu RHP 400 s príslušenstvom – zásobníkom na dávkovanie paliet a automatickým paletovacím robotom CUBER HYDRO 400.

OBRAT SPOLOČNOSTI						
	Text	2017	2016	2015	2014	2013
	Čistý obrat spolu	2 017 748,00	2 494 498,00	3 084 383,00	2 307 839,00	2 306 983,00
1.	Tržby z predaja tovaru	368 338,00	311 936,00	332 326,00	321 843,00	256 162,00
2.	Tržby z predaja služieb	1 346 295,00	1 962 380,00	2 487 177,00	1 767 775,00	1 811 045,00
3.	Tržby z predaja výrobkov	294 746,00	209 928,00	258 230,00	212 003,00	228 359,00
4.	Ostatné	8 369,00	10 254,00	6 650,00	6 218,00	11 417,00

Pre rok 2018 má spoločnosť zabezpečený objem stavebnej činnosti opäť v prevažnej miere v pozemnom staviteľstve, a to stavbami – Zmena účelu využitia 1. NP objektu 116 na jedáleň s výdajom stravy v Dubnici nad Váhom pre ZVS holding, a.s., Rekonštrukcia kancelárií na II. NP objektu 116 v Dubnici nad Váhom, Štúrova ul. 1519 pre ZVS holding, a.s., Oprava plochej strechy nad stravovacou prevádzkou Môj domov, Zariadenie sociálnych služieb v Topoľčanoch.

Pre rok 2018 a ďalšie roky plánuje spoločnosť svoje podnikateľské aktivity orientovať vo zvýšenej miere na výrobu betonárskych výrobkov a predaj v sortimente „všetko pre realizáciu stavieb“. Aj pri čiastočnej zmene podielov hlavnej orientácie očakáva spoločnosť splnenie stanovených cieľov, naplnenie plánovaných výkonov, konkurencieschopnosť, stabilitu finančnej situácie a udržanie objemu tržieb sa na úrovni predchádzajúcich rokov.

V rámci výroby stavebných prvkov a výrobkov z betónu plánuje spoločnosť zaviesť resp. rozšíriť výrobu niektorých prvkov, a to výrobu bariérových dosiek a stĺpikových tvárnic a výrobu veľkorozmerových skruží.

Výhľadovo spoločnosť plánuje postupne ďalej inovovať výrobný park doplnením o automatizáciu ďalších výrobných procesov (v roku 2018 sprevádzkovaním vybudovanej Sušiarne betonárskych výrobkov a Miešačky betónovej zmesi), a tým zlepšiť výrobný proces.

Spoločnosť si plne uvedomuje svoje postavenie a spoločenskú zodpovednosť a preto jej dlhodobým cieľom je prijímať také strategické rozhodnutia a manažérske postupy, ktoré budú viesť k stabilite spoločnosti s ohľadom na našich zákazníkov, dodávateľov a zamestnancov. K prioritným cieľom našej spoločnosti aj naďalej patrí obstať v neustále sa silnejúcom tlaku konkurencie, eliminovať riziká likvidity a zamerať sa na efektivitu vlastného fungovania.

Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2017

Podľa účtovnej závierky overenej audítorom Ing. Emíliou Konečnou, zostavenej k 31. 12. 2017 spoločnosť dosiahla hospodársky výsledok po zdanení vo výške + 5.877 EUR. Konateľ spoločnosti Rudolf Vlnka navrhne spoločníkom spoločnosti na Valnom zhromaždení rozdeliť čistý zisk za rok 2017 nasledovne: 5.877 EUR previesť do nerozdeleného zisku minulých rokov.

II. Ekonomické ukazovatele

Dlhodobý nehmotný majetok (EUR)

Pohyb	Stav k 1.1. BO	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12. BO
Obstarávacích cien	0	0	0	0	0
Oprávok	0	0	0	0	0
Zostatkových cien	0	0	0	0	0

Dlhodobý hmotný majetok (EUR)

Samostatné hnuťelné veci a súbory hnuťelných vecí:

Pohyb	Stav k 1.1. BO	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12. BO
Obstarávacích cien	853 466	322 657	14 794	0	1 161 329
Oprávok	505 395	118 704	14 794	0	609 305
Zostatkových cien	348 071				552 024

Údaje o finančnom majetku (EUR)

Spoločnosť vykázala k 31.12. 2017 nasledovné položky finančného majetku :

Druh finančného majetku	Suma v EUR
Peniaze v pokladni a ceniny	2 343
Peniaze na účtoch v bankách	0

Údaje o vlastnom imaní (EUR)

	Stav k 1.1. BO	Prírastky	Úbytky/presuny	Stav k 31.12. BO
Základné imanie	7 304	0	0	7 304
Emisné ážio	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	54 770	0	0	54 770
Zákonný RF	791	0	0	791
Ostatné fondy	0	0	0	0
Nerozdelený zisk	310 746	40 999	1	351 746
Neuhrazená strata	0	0	0	0
HV za účtovné obdobie	41 278	5 877	-41 278	5 877

Údaje o bankových úveroch (EUR)

<i>Banka / druh úveru</i>	<i>Mena</i>	<i>Úrok p.a. v %</i>	<i>Dátum splatnosti</i>	<i>Suma istiny</i>	<i>Suma istiny v EUR k 31.12.2017</i>	<i>Suma istiny v EUR k 31.12.2016</i>
UniCreditBank – kontokorentný úver (KTK)	EUR	2,50	neurčito	500 000	220 619	1 014 803
UniCreditBank – dlhodobý úver HM	EUR	2,65	30.6.2019	210 000	105 060	175 020
UniCreditBank – dlhodobý úver HM	EUR	2,65	31.8.2021	120 000	110 000	0

Údaje o tržbách (EUR)

<i>Druhové členenie tržieb</i>	<i>Stav k 31.12.2017</i>	<i>Stav k 31.12.2016</i>
Tržby za vlastné výrobky	294 746	209 928
Tržby z predaja služieb (ú.602)	3 184 590	1 191 951
Tržby za tovar	368 338	311 936
Výnosy zo zákazky	- 1838 295	770 429
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	8 369	10 254
Čistý obrat celkom	2 017 748	2 494 498

Majetková bilancia

<i>Popis ukazovateľa</i>	<i>r. 2017</i>	<i>r. 2016</i>
Aktíva spolu	1 434 905	2 581 377
Zásoby	215 590	161 529
Krátkodobé pohľadávky	576 950	2 023 281
Krátkodobý finančný majetok	0	0
Finančné účty (pohot. peňaž. prostriedky)	2 343	2 347
Obežný majetok	795 683	2 187 807
Krátkodobé záväzky	305 209	645 823
Dlhodobé záväzky	3 828	4 713
Dlhodobé bankové úvery	115 100	105 060
Bežné bankové úvery	320 579	1 084 763
Finančné výpomoci	260 000	315 000
<i>Pomerové ukazovatele</i>	<i>r. 2017</i>	<i>r. 2016</i>
Bežná likvidita (pohot. peňaž. prostr. + kr. pohľ. / krátkod. záväzky)	1,90	3,14
Celková likvidita (kr. pohľ. + zásoby + kr. FM/krátkod. záväzky + bežné bank. úvery)	1,27	1,26
Úverová zadlženosť aktív (bežné bankové úvery a finanč. výpomoci / aktíva)	40 %	54 %
Návratnosť kapitálu – rentalilita vlastného kapitálu (čistý zisk/vl. kapitál x 100)		9,95
Rentabilita tržieb (čistý zisk/výnosy z hosp. činnosti)	0,3 %	1,6 %
Obrat aktív (výnosy z hosp. činnosti/aktíva celkom)	1,41	1,14

Prílohy :

1. Účtovná závierka k 31.12.2017
2. Poznámky k 31.12.2017