



# V Ý R O Č N Á  S P R Á V A

spoločnosti

AGROPODNIK SLAMOZ spol. s r.o.  
Zemplínska Teplica

za rok 2017

Zemplínska Teplica

Ing. Ivan Seňko

Ing. Jaroslav Spišák

## OBSAH

ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI.....	3
INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE, audite a orgánoch spoločnosti .....	5
INFORMÁCIE O ČINNOSTI SPOLOČNOSTI v roku 2017 .....	7
A. Rastlinná výroba.....	8
B. Výroba kŕmnych zmesí .....	9
C. Chov hospodárskych zvierat .....	10
D. Služby .....	9
PREHLAD O VÝNOSOCH A NÁKLADOCH.....	11
A. Štruktúra výnosov a nákladov .....	11
B. Vozový park .....	14
C. Opravy majetku – STAVIEB (bežné opravy a údržba) a havárie.....	15
D. Stavebné úpravy a opravy (okrem bežnej údržby).....	17
E. Ľudské zdroje .....	18
MAJETOK.....	19
A. Rozbor investičnej činnosti .....	20
B. Logistika a skladové hospodárstvo .....	22
C. Financovanie a zdroje krytia .....	23
ANALÝZA VÝROBY A PREDAJA.....	25
A. Výroba.....	25
B. Obchod .....	27
KVALITA A BEZPEČNOSŤ VÝROBY.....	35
A. Kontroly.....	35
B. Bezpečnosť .....	35
C. Ostatné informácie .....	38
ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA SPOLOČNOSTI za rok 2017 a.....	39
Správa nezávislého audítora .....	39

## ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI

### Názov a sídlo :

AGROPODNIK SLAMOZ spol. s r.o.  
Hlavná 480  
Zemplínska Teplica  
076 64

IČO : 36204447

Dátum založenia spoločnosti : 19.1.2001  
Dátum vzniku (zápisu do OR) : 12.2.2001

### Názov a sídlo spoločníka :

Univerzita veterinárskeho lekárstva a farmácie v Košiciach  
Komenského 73, 041 81 Košice  
IČO : 00397474

### Orgány spoločnosti :

#### Konateľ – štatutárny zástupca :

Ing. Ivan Seňko, Jesenná 403, Zemplínska Teplica, 076 64  
Deň vzniku funkcie: 10.2.2003  
Ing. Jaroslav Spišák, Plechotice 142, Plechotice, 076 11  
Deň vzniku funkcie: 10.2.2003

Písomnosti zakladajúce práva a povinnosti spoločnosti podpisuje každý z konateľov samostatne a to tak, že k obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj vlastnoručný podpis.

**Základné imanie:** 3 996 768 EUR

Rozsah splatenia: 3 996 768 EUR

### Výška vkladu každého spoločníka:

Univerzita veterinárskeho lekárstva a farmácie v Košiciach  
Podiel na ZI : 100 %  
Vklad: 3 996 768 EUR      Splatené: 3 996 768 EUR

**Zmeny v základnom imaní spoločnosti:**

V roku 2017 nastala zmena základného imania spoločnosti, z hodnoty 3 895 768 EUR na 3 996 768 EUR, z dôvodu rozhodnutia spoločníka zo dňa 14.7.2017 notárskou zápisnicou N 218/2017, Nz 24497/2017 o navýšení ZI o 101 000 EUR zo zisku spoločnosti za rok 2016, určené na financovanie investičných aktivít spoločnosti. Toto navýšenie ZI ku dňu 31.12.2017 je zapísané v obchodnom registri.

**Predmet činnosti:**

poľnohospodárstvo a lesníctvo vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja  
služby poskytované v poľnohospodárstve a chovateľstve, okrem veterinárnych služieb  
oprava a údržba strojov a prístrojov pre poľnohospodárstvo a lesníctvo  
výroba krmných zmesí  
sprostredkovateľská činnosť pre veľkoobchod  
veľkoobchod: poľnohospodárske a potravinárske produkty a medziprodukty, osivá, hnojivá pre výživu rastlín, agrochemické prípravky na ochranu rastlín, živé zvieratá, krmne zmesi

# INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE, AUDITE A ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

## 1. Ročná účtovná závierka

Ročná účtovná závierka ÚčPOD bola vypracovaná v súlade so zákonom o účtovníctve a opatreniami MF SR a ostatných nadväzujúcich právnych predpisov a obsahuje :

- Súvaha ÚčPOD 1-01
- Výkaz ziskov a strát ÚčPOD 2-01
- Poznámky ÚčPOD 3-01

Ročná účtovná závierka je prílohou č. 1 tejto správy, ktorej obsahom je aj zhodnotenie vykázaných základných údajov.

Ročná účtovná závierka je overená audítorom.

## 2. Výrok audítora

Výrok audítora o pravdivosti a vernosti údajov v účtovnej závierke je súčasťou správy audítora a účtovnej závierky, Ing. Jozefa Škultétyho, KOŠICE Audit, s.r.o.

## 3. Orgány spoločnosti

V priebehu roka 2017 nedošlo k žiadnym zmenám v orgánoch spoločnosti.

## 4. Rozdelenie zisku / vyrovnanie straty

V roku **2017** dosiahla spoločnosť zisk vo výške **252 972,52 EUR** k rozdeleniu.

Návrh na rozdelenie zisku :

1. Prídela do rezervného fondu spoločnosti = 12 972,52 EUR
2. Navýšenie základného imania spoločnosti AGROPODNIK SLAMOZ spol. s r.o. Zemplínska Teplica = 240 000,00 EUR určené na financovanie investičných aktivít spoločnosti

## 5. Valné zhromaždenie spoločnosti

### I. Valné zhromaždenia konané v roku 2017

- A. **Hospodárenie spoločnosti za rok 2016** bolo schvaľované na valnom zhromaždení dňa 14.7.2017, ktoré rozhodlo o schválení :
1. Účtovnej závierky spoločnosti za obdobie od 1.1.2016 do 31.12.2016
  2. Výročnej správy spoločnosti za rok 2016
  3. Návrhu na rozdelenie zisku za rok 2016 vo výške **107 048,56 EUR**  
takto :
    - Prídelenie do rezervného fondu spoločnosti = **6 048,56 EUR**
    - Navýšenie základného imania spoločnosti AGROPODNIK SLAMOZ spol. s r.o. Zemplínska Teplica = **101 000,00 EUR** určené na financovanie investičných aktivít spoločnosti

### II. Valné zhromaždenie konané k aktuálnemu roku hospodárenia 2017

Informácie zo zasadnutia valného zhromaždenia zo schvaľovania hospodárenia spoločnosti za rok 2017 sú prílohou č.2 tejto správy.

## INFORMÁCIE O ČINNOSTI SPOLOČNOSTI V ROKU 2017

Zameraním spoločnosti je poľnohospodárska prvovýroba pozostávajúca z rastlinnej a živočíšnej výroby, predaja poľnohospodárskych výrobkov bez ďalšej úpravy a poskytovanie služieb v poľnohospodárstve.

Poskytovanie služieb a z časti aj rastlinná výroba sú orientované na potreby Školského poľnohospodárskeho podniku, n. o., pre ktorý zabezpečujeme objemové a jadrové krmivá a služby mechanizmami a ostatné služby spojené najmä s chovom zvierat.

### Výrobná štruktúra spoločnosti :

Rastlinná poľná výroba

Výroba krmných zmesí

Živočíšna výroba

Chov hovädzieho dobytka

Chov ošípaných

Chov oviec a kôz

Poľnohospodárske služby

## A. RASTLINNÁ VÝROBA

Sektor rastlinnej výroby spoločnosti obhospodaruje vlastnú aj prenajatú poľnohospodársku pôdu na výmere 4 576,98 ha pre rok 2017, z čoho je 3 342,14 ha ornej pôdy, 1 230,85 ha trvalých trávnych porastov a 3,99 sadov.

Nosný výrobný program sa nemenil a pozostáva z pestovania obilnín, olejnín a krmovín, so zameraním na tržné plodiny a výrobu krmovín pre potreby živočíšnej výroby, vrátane potrieb živočíšnej výroby pre sesterský podnik ŠPP n.o. Zemplínska Teplica.

Produkčné výsledky v poľnej výrobe za rok 2017 nadviazali na rok 2016 a výškou produkcie ich hodnotíme ako nadpriemerné, okrem repky, ktorá bola poškodená ľadovcom s výškou škody do 0,50 t/ha. Tieto výsledky boli dosiahnuté napriek neľahkej situácii v jesennom období pri sejbe obilnín, keď neskoršie sejby boli prevádzané za výrazne vlhkých podmienok a sejba jačmeňa bola znemožnená celkom, čo sa prejavilo horším zapojením takýchto porastov a po zime aj vyšším tlakom chorôb. V jarnom období bolo v našom regióne dostatočné množstvo zrážok, ktoré pozitívne ovplyvnili kvalitu aj výšku úrod jednotlivých plodín.

Plodina	Úroda		Úroda		Úroda		Úroda		Úroda		Úroda	
	2012		2013		2014		2015		2016		2017	
	t	t/ha	t	t/ha	t	t/ha	t	t/ha	t	t/ha	t	t/ha
Pšenica ozimná	7 096	4,67	8 713	5,70	10 012	6,56	10 565	6,69	9 168	7,30	9 956	6,90
Jačmeň jarný	222	3,14	-	-	-	-	-	-	1 410	5,35	-	-
Repka ozimná	2 938	2,73	1 792	1,80	3 021	3,18	2 767	2,84	3 467	3,57	2 634	2,60
Kukurica zrna	1 155	5,61	612	4,05	610	4,99	355	4,67	865	7,88	597	6,80
Jedno a VRK krmoviny v zelenom	10 111	18,88	15 868	22,6	18 431	23,41	16 235	18,69	19 532	28,2	13 017	32,5
TTP v zelenom	5 696	5,38	4 586	3,91	11 284	9,86	7 048	5,38	7 900	6,45	6 259	5,10
Slničnica	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247	2,15
Sója	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550	2,80

Odbyt komodít bol sprevádzaný ďalším cenovým poklesom v porovnaní s predchádzajúcim rokom, ktorý bol čiastočne kompenzovaný vyšším celkovým objemom tržnej produkcie rastlinných komodít.

Zber prebiehal plynule a včas, v priebehu mesiaca júl sme pozbierali pšenicu a repku s vysokými kvalitatívnymi parametrami produkcie a tým aj vyššou trhovou hodnotou. V priaznivých podmienkach prebiehal aj zber krmovín.

Štruktúra výroby pre nasledujúce obdobie zostáva aj naďalej so zameraním na potravinárske obilniny a olejniny a krmoviny.



## B. VÝROBA KŔMNYCH ZMESÍ

V prevádzke výroby kŕmnych zmesí vyrábame krmivá pre vlastnú potrebu v celkovom objeme 793,76 ton za rok 2017 v hodnote 186 555,74 EUR, ktorých základ tvoria nami vypestované produkty. Množstvo vyrobených zmesí je závislé od počtu stavov hospodárskych zvierat a ich potrieb, nakoľko máme povolenie na výrobu len pre vlastnú potrebu. Oproti roku 2016 výroba klesla o 79,52 ton t. j. o 9,11 %.

## C. SLUŽBY

Poľnohospodárske služby sú zamerané v prvom rade na zabezpečovanie dennej potreby mechanizmov pre ŠPP n .o., vrátane spoločne využívaných technologických liniek, okrem toho príležitostne poskytujeme služby našou technikou pri sezónnych prácach v rámci kooperácie s inými podnikmi, najmä pri zakladaní a zbere úrody.

Druh služby	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	
	EUR							hod.
Traktorové práce	12 556	35 879	36 415	29 878	52 019	46 202	24 094	795,5
Doprava	2 281	18 428	0	697	12 263	3 100	637	5,5
Špeciálne stroje (kombajn, rezačka)	0	1 891	1 659	1 645	80	120	130	3
Nakladače	14 352	18 628	17 235	18 521	18 533	15 453	12 079	291
<b>Spolu</b>	29 189	74 826	55 309	50 741	82 895	64 875	36 940	1 095

## D. CHOV HOSPODÁRSKYCH ZVIERAT

V živočíšnej výrobe pokračujeme v chove uzavretého stáda hlavných druhov hospodárskych zvierat a to hovädzieho dobytku, ošípaných a oviec aj kôz s celkovým priemerným stavom zvierat 618 VDJ.

Hovädzí dobytok chováme za účelom produkcie surového kravského mlieka v objeme 1,833 mil. litrov s úžitkovosťou 7 322 litrov na dojniciu a produkcie jatočného výkrmového dobytku v objeme 57 ton s prírastkom vo výkrme 1,095 kg na deň. Ošípané na jatočné účely sme vyprodukovali v objeme 22 ton pri prírastku 0,501 kg na deň. U oviec sme dosiahli odstav 107 ks.

### CHOV HOSPODÁRSKYCH ZVIERAT ZA ROK 2017

Katégoria zvierat	Φ stavy HZ 2011	Φ stavy HZ 2012	Φ stavy HZ 2013	Φ stavy HZ 2014	Φ stavy HZ 2015	Φ stavy HZ 2016	Φ stavy HZ 2017
Kravy dojné	275,09	268,55	265,29	300,60	302,15	289,23	250,31
Kravy BTPM	11,13	12,32	10,00	7,94	5,35	7,92	9,45
Tel'a do 6 mesiacov	79,23	82,69	96,73	120,27	105,60	106,65	105,49
Do 1 roka veku býčky	91,47	114,71	110,56	98,56	122,10	128,46	113,98
Do 1 roka veku jalovice	83,65	97,51	100,40	90,40	107,61	104,68	106,35
1 – 2 ročné býčky	41,05	35,98	32,05	30,07	36,04	34,48	34,38
1 – 2 ročné jalovice	32,99	54,20	63,49	62,81	51,17	60,83	64,05
Chovné jalovice (tel'né)	40,60	48,56	40,28	51,01	42,47	35,50	29,34
<i>SPOLU Hovädzí dobytok</i>	<i>655,22</i>	<i>714,52</i>	<i>718,80</i>	<i>761,66</i>	<i>772,49</i>	<i>767,75</i>	<i>713,35</i>
Ošípané 20 – 30 kg	22,51	22,89	12,06	226,82	163,40	27,42	20,42
Ošípané 30 – 50 kg	344,60	353,16	338,02	25,41	26,96	114,16	82,32
Výkrmové Ošípané	123,90	84,07	50,23	60,11	95,30	69,26	50,84
Prasnice	39,21	39,51	40,32	34,34	26,32	25,86	25,88
prasničky	13,32	25,04	12,14	5,73	8,20	15,01	9,96
Kance	2,84	2,00	2,52	2,12	1,75	0,90	1
<i>SPOLU Ošípané</i>	<i>546,38</i>	<i>526,67</i>	<i>455,29</i>	<i>354,53</i>	<i>321,93</i>	<i>252,61</i>	<i>190,42</i>
Bahnice a prípustné jarky	187,51	187,37	207,65	236,75	253,10	283,32	245,10
Baran plemenný	1,71	2,00	1,92	1,84	1,73	3,01	3,84
Jahnička do 1 roka	5,06	23,80	91,09	93,25	96,55	49,92	32,51
Jahňa od odstavu do roka	62,06	82,74	38,01	29,38	55,65	54,52	22,70
Cap plemenný	0,30	1,00	0,80	1,00	1,00	1,00	1,24
Koza chovná	32,64	63,42	67,48	84,20	71,98	57,38	42,68
<i>SPOLU Ovce a kozy</i>	<i>289,28</i>	<i>360,33</i>	<i>406,95</i>	<i>446,42</i>	<i>480,01</i>	<i>460,34</i>	<i>348,07</i>
<b><i>SPOLU HZ</i></b>	<b><i>1 490,87</i></b>	<b><i>1 601,52</i></b>	<b><i>1 581,04</i></b>	<b><i>1 562,61</i></b>	<b><i>1 574,43</i></b>	<b><i>1 480,70</i></b>	<b><i>1 251,84</i></b>

## PREHĽAD O VÝNOSOCH A NÁKLADOCH

### A. ŠTRUKTÚRA VÝNOSOV A NÁKLADOV

**Celkové výnosy** podniku dosiahli sumu **5 939 986 EUR**, čo znamenalo 6,28 %-ný medziročný nárast. Na celkových výnosoch sa najväčšou mierou podieľajú tržby za výrobky a služby v objeme 3 463 239 EUR, ktoré poklesli o 1,99 %. Najväčší podiel na tržbách mal predaj vlastných výrobkov RV 2 646 430 EUR, nasledujú tržby za dodávku kravského mlieka a zvierat pre potravinársky priemysel v objeme 677 860 EUR a tržby za služby 138 944 EUR. Predaj dlhodobého majetku a materiálu dosiahol objem 158 261 EUR.

Z vyššie uvedených tržieb dosiahli tržby za služby a dodávky pre ŠPP n. o. (výrobky rastlinnej výroby, zvieratá, služby, nájom, materiál) hodnotu 424 297 EUR.

Výnosy podniku kladne ovplyvnila zmena stavu zásob nedokončenej výroby, zvierat a zásob. Z ostatných výnosov najvýznamnejšiu položku predstavujú finančné podpory zo ŠR vo výške 1 209 431 EUR a zúčtované prostriedky z fondov EÚ vo výške 154 760 EUR použité na obstaranie majetku.

V nasledujúcom tabuľkovom prehľade je uvedená štruktúra výnosov.

Výnosy	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
	EUR						
Tržby za vlastné výrobky a služby	3 225 837	3 719 246	2 962 036	3 683 281	3 477 361	3 533 441	3 463 239
Vlastné výrobky rastlinnej výroby	2 493 955	2 157 727	2 157 727	2 802 560	2 680 241	2 776 073	2 646 430
ŠPP	187 495	172 127	187 495	215 257	230 729	187 582	199 939
Vlastné výrobky živočišnej výroby	536 247	555 909	555 909	645 195	467 213	397 568	542 240
Zvieratá	109 702	122 624	156 814	127 016	155 837	169 918	135 626
ŠPP	7 286	6 132	5 788	3 555	3 271	5 722	8 822
Služby v poľnohospodárstve	85 932	127 592	91 585	108 471	135 678	189 883	138 944
ŠPP	42 201	6 635	47 282	63 111	67 297	60 398	113 661
Nájom/Spoluúžívanie majetku	28 155	24 742	19 335	22 579	38 392	42 040	20 750
ŠPP	24 471	13 034	10 556	12 590	22 799	23 349	1 888
Tržby za tovar ( zvieratá)	26 201	312	0	4 176	0	1 351	3 429
Zmena stavu zásob vlastnej výroby	182 343	292 389	-14 740	91 078	64 268	33 712	399 360
Aktivácia	192 872	232 766	311 528	306 580	304 453	330 543	211 152
Tržby z predaja majetku a materiálu	108 473	115 000	190 738	124 263	166 862	154 481	158 261
ŠPP	55 025	91 360	103 630	82 054	81 403	70 006	99 987
Ostatné výnosy	1 313 137	1 268 848	1 585 296	1 483 098	1 522 583	1 535 404	1 704 545
Príspevky zo ŠR/EÚ na podporu hospodárenia	981 531	983 665	1 015 205	1 169 155	1 210 280	1 212 202	1 209 431
Príspevok zo ŠR/EÚ na obstaranie majetku	172 254	187 641	184 794	176 868	165 428	174 468	154 760
Komplexné náklady budúcich období	73 911	72 976	101 174	100 467	108 372	110 840	119 392
Bezodplatne získané zásoby	6 761	11 802	15 143	24 783	24 259	16 550	17 458
Náhrada škôd	35 015	5 110	230 046	1 979	10 170	907	197 063

**Celkové náklady** na bežnú činnosť podniku v objeme **5 615 428 EUR** stúpili v medziročnom porovnaní o 3,07%. Tvoria ich najmä náklady na spotrebované krmivá, lieky, PHM, ND a energie a náklady na služby v celkovom objeme 3 068 198 EUR, čo predstavuje pokles o 90 354 EUR.

Z celkových nákupov predstavujú náklady od UVLF Košice 127 706 EUR (nájom, doprava, refundácia dane) a od ŠPP n.o. Zemplínska Teplica objem 138 349 EUR (zvieratá, energie, údržba, nájom).

Štruktúru vynaložených nákladov uvádzame v nasledujúcom prehľade.

Náklady		2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
		EUR						
Spotreba materiálu a energie		2 092 774	2 534 273	2 222 583	2 440 419	2 247 980	2 130 679	2 237 287
	Osív, hnojív a chem. prostriedkov pre RV	1 144 812	1 296 531	1 268 406	1 349 451	1 333 690	1 291 652	1 264 629
	Pohonných hmôt a mazadiel	440 645	470 653	477 253	529 738	408 200	386 590	403 066
	Náhradných dielov a stavebného materiálu	182 899	189 487	113 896	148 933	144 818	142 473	164 110
	Liekov, dezinf. prostr. a inseminačného mat.	20 164	35 454	26 508	48 399	59 483	45 806	34 103
	Krmív a komponentov na výrobu KZ	201 802	184 279	223 820	257 301	216 771	177 782	206 474
	Energie a plynu	58 070	61 582	58 182	57 337	56 154	61 717	54 095
Predaný tovar (zvieratá)		26 201	97	0	4 176	0	1 278	3 256
Služby		924 129	941 088	647 454	814 231	799 933	847 356	830 911
	Opravy a údržba	293 676	373 797	101 380	202 449	211 928	220 013	192 997
	Služby v poľnej výrobe a zbere	145 417	129 251	126 112	33 068	116 652	127 593	106 838
	Služby v pozberovej úprave produktov RV	35 622	37 732	24 845	37 955	17 066	31 027	41 262
	Služby v živočíšnej výrobe	16 767	9 199	10 765	13 542	13 505	17 987	18 081
	Nájom majetku	142 783	156 186	137 761	138 210	137 170	154 471	161 202
	Nájom pôdy	165 643	173 851	215 932	242 783	249 771	248 798	254 873
	Právne, poradenské, administr. služby	73 507	0	2 296	15 582	25 517	15 235	20 573
	Likvidácia odpadu	7 709	4 242	3 997	4 165	5 383	6 630	6 140
Osobné náklady		398 210	756 059	785 679	881 682	934 182	1 027 854	1 100 280
Dane a poplatky		73 330	84 529	81 006	93 015	84 117	84 175	101 520
Odpisy		701 987	759 332	753 730	752 772	758 672	809 971	725 177
Zostatková cena predaného majetku a materiálu		97 483	119 887	183 138	142 100	150 884	171 714	169 806
Úroky a poplatky, pokuty		13 841	15 297	16 913	14 226	23 102	18 519	16 101
Hodnota predaných a odpísaných pohľadávok		37 065	4 657	36 349	0	0	0	0
Poistné		60 432	96 740	107 104	76 406	83 919	98 341	84 652
Komplexné náklady budúcich období		91 016	118 237	72 976	101 174	100 467	108 372	110 840

Hospodársky výsledok podniku pred zdanením vo výške + 324 558 EUR vyplynul najmä z pozitívneho vplyvu objemu úrody tržných plodín a efektivity vynaložených nákladov, pozitívny vplyv malo zvýšenie realizačnej ceny mlieka a negatívny zase pokles realizačných cien rastlinných produktov.

Hospodársky výsledok po zdanení je vo výške + **252 973 EUR**.

**B. VOZOVÝ PARK**

Vozový park podniku predstavuje :

- 5 ks osobné motorové vozidlo
- 1 ks dodávkový automobil
- 18 ks nákladný automobil
- 1 ks špeciálny nákladný automobil - PAD
- 29 ks poľnohospodársky traktor
- 11 ks špeciálny poľnohospodársky stroj (kombajn, rezačka, postrekovače)
- 1 ks vysokozdvíhový vozík
- 12 ks čelný nakladač

Tabuľka spotreby PHM

<b>PHM</b>	Nákup v L	Spotreba v L	Nákup v EUR	Spotreba v EUR	Iný príjem v L	Iný výdaj v L	Iný príjem v EUR	Iný výdaj v EUR
Nafta	448 849	448 001	393 470	392 937	3 658	4 473	3 592	3 982
Benzín	9 607	9 569	10 365	10 319				
<b>SPOLU 2017</b>	<b>458 456</b>	<b>457 570</b>	<b>403 835</b>	<b>403 256</b>	<b>3 658</b>	<b>4 473</b>	<b>3 592</b>	<b>3 982</b>
<i>Spolu 2016</i>	<i>455 628</i>	<i>451 427</i>	<i>379 606</i>	<i>376 095</i>	<i>365</i>	<i>3 882</i>	<i>313</i>	<i>3 201</i>
<i>Spolu 2015</i>	<i>442 505</i>	<i>439 738</i>	<i>403 672</i>	<i>401 559</i>	<i>0</i>	<i>3 909</i>	<i>0</i>	<i>3 578</i>
<i>Spolu 2014</i>	<i>483 317</i>	<i>486 529</i>	<i>528 123</i>	<i>531 795</i>	<i>9 352</i>	<i>3 938</i>	<i>10 215</i>	<i>4 277</i>
<i>Spolu 2013</i>	<i>418 202</i>	<i>425 656</i>	<i>474 359</i>	<i>483 049</i>	<i>8 868</i>	<i>2 895</i>	<i>10 184</i>	<i>3 268</i>
<i>Spolu 2012</i>	<i>402 821</i>	<i>400 468</i>	<i>474 565</i>	<i>471 588</i>	<i>0</i>	<i>5 319</i>	<i>0</i>	<i>6 268</i>
<i>Spolu 2011</i>	<i>407 593</i>	<i>400 464</i>	<i>445 924</i>	<i>436 839</i>	<i>8 151</i>	<i>7 264</i>	<i>9 126</i>	<i>8 032</i>

Tabuľka spotreby zahŕňa aj motorové zariadenia (kosačky, čerpadlá) využívané pri údržbe areálu.

**Náklady na prevádzku, údržbu a opravy**

Náklady na stroje		Traktory	Špeciálne PH stroje	Nakladače a ost.	Nákladné automobily	Osobné	Ostatná technika
		hod.	hod.	hod.	hod.	km	-
<i>Strojné výkony</i>	<i>(hod., km)</i>	<i>22 304</i>	<i>2 824</i>	<i>5 661</i>	<i>8 122</i>	<i>153 467</i>	
Oprava a údržba	EUR	88 579	33 962	34 573	80 978	8 103	37 928
PHM a oleje		287 696	42 831	28 046	41 150	13 425	121
ND		26 600	29 964	9 209	11 176	1 766	57 562
<b>Náklady 2017</b>		<b>602 953</b>	<b>241 507</b>	<b>120 312</b>	<b>173 606</b>		<b>275 879</b>
Náklady 2016		579 461	287 107	146 920	164 905	30 702	258 786
Náklady 2015		525 075	189 828	108 999	196 603	26 958	253 765
Náklady 2014		589 050	232 890	111 552	208 035	34 009	227 912
Náklady 2013		560 532	245 883	104 641	246 169	78 948	372 231
Náklady 2012		556 555	274 141	126 065	241 449	35 827	267 681
Náklady 2011		514 016	229 146	105 721	238 694	31 539	225 802

### C. OPRAVY MAJETKU – STAVIEB (BEŽNÉ OPRAVY A ÚDRŽBA) A HAVÁRIE

V roku 2017 sa nerealizovala žiadna objemovo významná bežná oprava prenajatého nehnuteľného majetku a technológií, išlo hlavne o zachovanie funkčnosti objektov a pravidelné prehliadky a revízie.

Všetky nehnuteľnosti vrátane zabudovaných technológií užívame na základe zmluvy o nájme s UVLF Košice.

Hospodársky dvor	Objekt	Oprava, havária (popis)	Obdobie realizácie	Náklad v EUR
Zemplínska Teplica	Budovy	Oprava hasiacich prístrojov	5-8/2017	1 205
	Maštal' a sklady	Oprava elektrických rozvodov	1-12/2017	7 883
	Žumpy	Revízia, skúšky vodotesnosti	9/2017	762
	Čerpacia stanica	Servis čerpacej stanice	6/2017	106
	Dvor	Revízia, odb. prehliadka bleskozvodov	2/2017	892
Sečovce	Silo	Revízia sila	9/2017	175
<b>Celkové náklady Bežné OaÚ</b>	<b>2017</b>			<b>11 023</b>
	<i>2016</i>			<i>8 895</i>
	<i>2015</i>			<i>9 579</i>
	<i>2014</i>			<i>6 645</i>
	<i>2013</i>			<i>6 016</i>
	<i>2012</i>			<i>7 083</i>
	<i>2011</i>			<i>10 703</i>

Opravy poľnohospodárskej techniky, motorových vozidiel a strojno-technologických zariadení vykonávame najmä dodávateľsky na základe servisných zmlúv podľa typov techniky, ale odborne menej náročné úkony pri opravách riešime aj vlastnými pracovníkmi.

<b>Opravy a servis (dodávateľsky)</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
Oprava nákladných áut	14 043	57 297	13 149	34 586	15 979	18 356	24 075
Oprava traktorov	25 355	44 797	44 307	68 629	78 073	90 003	70 320
Oprava kombajnov	1 670	6 338	1 722	10 385	3 917	479	3 472
Oprava postrekovačov a rezačiek	5 290	18 211	5 429	8 347	6 284	31 496	17 398
Oprava kŕmnych vozov	0	405	1 747	247	3 658	435	-
Oprava čelných nakladačov	15 455	19 380	8 580	16 317	26 625	42 922	26 628
Opravy ostatnej poľnohospodárskej techniky	2 978	844	1 400	2 892	1 729	2 178	3 053
Osobné vozidlá	6 254	2 955	12 264	6 290	2 413	8 426	7 847
Ostatné	27 508	18 727	2 795	21 119	20 284	16 100	5 176
<b>SPOLU</b>	<b>98 553</b>	<b>168 952</b>	<b>91 393</b>	<b>168 812</b>	<b>158 962</b>	<b>210 395</b>	<b>157 969</b>



**D. STAVEBNÉ ÚPRAVY A OPRAVY (OKREM BEŽNEJ ÚDRŽBY)**

Opravy nad rámec bežnej údržby zahŕňajú výmenu trvalo opotrebovaných alebo poškodených častí najmä nehnuteľného majetku, ktorý je vo vlastníctve UVLF.

<b>Hospodársky dvor</b>	<b>Objekt</b>	<b>Popis prác</b>	<b>Obdobie realizácie</b>	<b>Objem opravy EUR</b>
Čalovka	Sklad chémiekálii	Stavebné úpravy – vodovodná prípojka	2 a 7/2017	7 048
Sečovce	Silo – sklad obilia	Výt'ah – výmena rozvádzača	5/2017	5 532
Zemplínska Teplica	Dielňa – sklad obilia	Maliarske práce – náter strešnej krytiny	8/2017	10 722
	VKZ	Výkopové práce a betonáž	11/2017	1 200
SPOLU 2017				24 502
SPOLU 2016				550
SPOLU 2015				46 618
SPOLU 2014				23 483
SPOLU 2013				0
SPOLU 2012				160 042
SPOLU 2011				157 584

## E. ĽUDSKÉ ZDROJE

V spoločnosti v roku 2017 dosiahol priemerný fyzický počet zamestnancov 75 osôb.

Mzdové náklady, vrátane použitých rezerv a odmeny konateľov dosiahli objem 745 219 EUR. Náklady na dohody o vykonaní práce a brigádnickej činnosti študentov boli 28 016 EUR, odvodové povinnosti k tomu boli v sume 271 717 EUR, ostatné sociálne náklady sme čerpali v sume 41 301 EUR, z nich 1 811 EUR odchodné.

Celkové osobné náklady predstavujú sumu 1 056 786 EUR.

<i>Rok 2017</i>	Prepočítaný priemerný stav	Index 2017/2016	Priemerný zárobok	Mzdové náklady*	Index 2017/2016
Katégória					
Robotníci	57	101,79	849,38	580 974	104,25
THP a manažment	13	108,33	1052,85	164 245	96,26
<b>Celkom 2017</b>	<b>70</b>	<b>102,94</b>	<b>909,60</b>	<b>745 219</b>	<b>105,28</b>
<i>Celkom 2016</i>	<i>68</i>	<i>109,68</i>	<i>863,95</i>	<i>704 983</i>	<i>111,52</i>
<i>Celkom 2015</i>	<i>62</i>	<i>101,64</i>	<i>849,70</i>	<i>632 183</i>	<i>106,85</i>
<i>Celkom 2014</i>	<i>61</i>	<i>105,17</i>	<i>808,30</i>	<i>591 672</i>	<i>109,39</i>
<i>Celkom 2013</i>	<i>58</i>	<i>103,57</i>	<i>777,10</i>	<i>540 877</i>	<i>103,87</i>
<i>Celkom 2012</i>	<i>56</i>	<i>-</i>	<i>774,90</i>	<i>520 741</i>	<i>-</i>

\* Mzdové náklady bez dohôd, odstupného a odchodného, bez vytvorených rezerv

## MAJETOK

Majetok spoločnosti k 31.12.2017 dosahuje hodnotu 6 429 647 EUR.

Majetok je tvorený počiatocnými vkladmi spoločníka UVLF Košice v sume 1 949 639 EUR, následným majetkovým vkladom spoločníka v hodnote 64 720 EUR a ďalšími vkladmi vytvorenými zo zisku našej spoločnosti vo výške 1 982 409 EUR, spolu vklad spoločníka UVLF Košice má celkovú hodnotu 3 996 768 EUR.

Zostávajúca hodnota majetku vo výške 2 533 879 EUR je nadobudnutá vlastnou činnosťou spoločnosti.

V priebehu roka 2017 boli prírastky neobežného majetku tvorené nákupom dlhodobého majetku v hodnote 474 965 EUR, nedokončené investície sa zvýšili zo sumy 46 640 EUR na 75 227 EUR.

Vlastný odchov a nákup základného stáda hospodárskych zvierat predstavoval hodnotu 204 490 EUR.

Úbytky majetku z dôvodu predaja a vyradenia z užívania dosiahli objem 408 969 EUR, z čoho základné stádo tvorilo 267 967 EUR.

Konečný stav majetku a záväzkov po zohľadnení opotrebovania uvádzame v nasledujúcom prehľade.

Stav majetku a pasív v roku 2017

Položka majetku	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
	<i>EUR</i>						
<b>Dlhodobý majetok (ZC)</b>	<b>4 137 503</b>	<b>3 812 491</b>	<b>3 598 847</b>	<b>3 200 910</b>	<b>4 075 650</b>	<b>3 940 640</b>	<b>3 837 654</b>
Stavby a pozemky	1 284 933	1 137 631	1 177 489	1 091 003	1 087 768	1 048 571	1 024 303
Stroje a zariadenia	1 781 441	1 513 385	1 224 232	956 315	1 719 673	1 496 915	1 239 576
Dopravné prostriedky	764 020	820 034	762 941	638 886	781 615	917 660	1 131 816
Základné stádo	307 094	341 441	395 006	449 927	439 954	430 854	366 732
Softvér	14	0	0	0	0	0	0
Obstaranie DM	0	0	39 179	64 779	46 640	46 640	75 227
<b>Obežný majetok</b>	<b>2 014 283</b>	<b>2 084 467</b>	<b>2 030 044</b>	<b>2 088 004</b>	<b>2 366 151</b>	<b>2 378 580</b>	<b>2 468 770</b>
Zásoby	1 345 744	1 579 647	1 560 316	1 585 676	1 816 490	1 759 677	1 929 871
- Zvieratá	234 639	287 362	243 613	279 887	288 156	270 155	268 011
- Výrobky	318 136	327 618	336 266	293 531	371 541	421 125	431 955
- Nedokončená výroba	607 873	833 974	850 154	941 944	915 941	910 606	1 083 581
- Materiál	185 095	130 693	130 283	70 314	240 852	157 791	146 324
Pohľadávky	640 590	444 859	461 377	296 520	537 366	598 110	491 583
Finančný majetok	27 949	59 961	8 351	205 808	12 295	20 793	47 316
<b>Čas. rozlíšenie aktívne</b>	<b>134 464</b>	<b>84 958</b>	<b>114 112</b>	<b>102 301</b>	<b>118 901</b>	<b>117 236</b>	<b>123 223</b>
<b>Vlastné imanie</b>	<b>3 221 764</b>	<b>3 349 457</b>	<b>3 468 275</b>	<b>3 729 075</b>	<b>3 989 769</b>	<b>4 095 233</b>	<b>4 349 791</b>
<b>Záväzky</b>	<b>1 825 212</b>	<b>1 579 469</b>	<b>1 387 864</b>	<b>964 149</b>	<b>1 465 821</b>	<b>1 416 403</b>	<b>1 302 605</b>
<b>Čas. rozlíšenie pasívne</b>	<b>1 239 274</b>	<b>1 052 990</b>	<b>886 864</b>	<b>697 991</b>	<b>1 105 112</b>	<b>924 820</b>	<b>777 252</b>

## A. ROZBOR INVESTIČNEJ ČINNOSTI

Obstaranie dlhodobého majetku v roku 2017 je zhrnuté v nasledujúcej tabuľke.

Položka	Nákup dlhodobého majetku	Odchov a nákup ZS			SPOLU obstaranie investícií	Nedokončené investície
		Hovädzí dobytok	Ošípané	Ovce a kozy		
Vlastné prostriedky	474 965	165 816	9 958	28 716	<b>679 455</b>	28 587
Dotácie a granty	-	-	-	-	-	-
<b>SPOLU 2017</b>	474 965	165 816	9 958	28 716	<b>679 455</b>	28 587
SPOLU 2016	459 770	231 301	8 128	78 480	777 679	0
SPOLU 2015	1 454 821	231 284	2 477	28 533	1 717 115	45 440
SPOLU 2014	82 765	278 625	1 883	26 364	389 637	25 600
SPOLU 2013	276 896	261 465	11 334	28 121	577 816	39 179
SPOLU 2012	252 876	199319	4989	4751	461 935	0
SPOLU 2011	1 073 082	175 505	4 592	3 763	1 256 942	0

Investičná činnosť spoločnosti v roku 2017 zahŕňala najmä nákup poľnohospodárskej techniky, obnovu základného stáda a nákup pôdy.

### Ukončené stavby a technologické celky

V roku 2017 sa nezrealizovala žiadna stavba.

<i>Hospodársky dvor</i>	<i>Stavba</i>	<i>Obdobie realizácie</i>	<i>Objem investície EUR</i>
<b>SPOLU 2017</b>			<b>0</b>
SPOLU 2016			0
SPOLU 2015			59 298,85
SPOLU 2014			0
SPOLU 2013			0
SPOLU 2012			0
SPOLU 2011			479 704

## Novozačaté a neukončené stavby a technologické celky

V tejto časti uvádzame investície resp. stavby v štádiu prípravy, od projektovej prípravy a počas jednotlivých fáz realizácie, ktoré nie sú ukončené ku koncu hodnoteného obdobia.

K 31.12.2017 máme rozpracované investície:

Hospodársky dvor	Stavba	Obdobie realizácie	Objem investície EUR
Zemplínska Teplica	Odchovňa dobytky – jalovic	2015 - 2018	100
	Rekonštrukcia ovocného sadu	2015 - 2018	46 540
	Modernizácia dojárne – technológie	2018 -	28 587
<b>SPOLU 2017</b>			<b>75 227</b>
SPOLU 2016			46 640
SPOLU 2015			46 640
SPOLU 2014			40 379
SPOLU 2013			39 179
SPOLU 2012			0
SPOLU 2011			0

## Nákup a obstaranie dlhodobého majetku, strojov a zariadení podľa druhu

Obstaranie majetku	Stavby	Pozemky	Dopravné prostriedky a traktory	Poľnohospodárske stroje	Pracovné stroje a zariadenia	Ostatný majetok	SPOLU
2017	ks /ha	45,41	5	1	3	0	
	-	92 100	371 057	8 740	3 068	0	<b>474 965</b>
2016	0	99 865	274 000	84 930	975	0	459 770
2015	59 298	86 805	277 295	1 004 204	27 219	0	1 454 821
2014	0	60 765	13 500	0	8 500	0	82 765
2013	0	187 220	85 461	0	4 215	0	276 896
2012	0	0	192 973	0	59 903	0	252 876
2011	479 704	41 565	206 917	308 257	32 752	3 886	1 073 081

## B. LOGISTIKA A SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO

Zásoby (bez korekcií) predstavujú k 31.12.2017 hodnotu 2 154 930 EUR, z čoho väčšinu tvoria nedokončená poľná výroba, zásoby vlastných výrobkov (najmä krmív) a chovaných zvierat.

Materiálové zásoby predstavujú suroviny na výrobu kŕmnych zmesí, zásoby priemyselných hnojív, chemických prostriedkov, PHM a náhradných dielov.

Vlastné zásoby predstavujú krmivá vyprodukované v roku 2017 na spotrebu v roku 2018 do novej úrody a vyprodukovaný maštalný hnoj.

K zásobám je vytvorená opravná položka vo výške 70 022 EUR.

Nedokončená výroba je hodnota vložená do založenia a ošetrovania porastov ozimných plodín s produkciou v roku 2018.

Zvieratá ako obežný majetok predstavujú neukončený výrobný cyklus a ich hodnota vyjadruje ocenenie živej váhy zvierat upravená o vytvorené dočasné opravné položky vo výške 155 037 EUR, z dôvodu posudzovania reálnej hodnoty majetku ku koncu roka.

<b>Skladová skupina</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
Materiál na sklade	185 095	130 693	130 283	70 314	240 852	157 791	146 324
- pre RV	161 543	114 325	120 645	60 879	223 845	150 132	138 983
- pre ŽV	16 038	12 349	8 563	4 196	13 515	2 520	3 015
- pre TS	7 514	3 237	1 075	5 239	2 894	5 139	4 326
- pre R	0	782	0	0	598	0	0
Nedokončená poľná výroba	607 873	833 974	850 154	941 944	915 941	910 606	1 083 581
Výrobky – krmivá, hnojivá	318 136	327 618	336 266	417 229	508 299	541 308	501 978
Zvieratá	234 639	287 362	243 613	538 154	550 008	411 679	423 047
<b>Zásoby celkom</b>	<b>1 345 744</b>	<b>1 579 647</b>	<b>1 560 316</b>	<b>1 967 641</b>	<b>2 215 100</b>	<b>2 021 384</b>	<b>2 154 930</b>

## C. FINANCOVANIE A ZDROJE KRYTIA

Finančná situácia podniku je stabilná, ale vzhľadom na nízkoobrátkovú charakteristiku výroby a jej prelínanie cez viacero účtovných období evidujeme vyššie krytie majetku cudzími zdrojmi, ktorými zabezpečujeme financovanie nedokončenej výroby a investičných aktivít.

### Pohľadávky

Zostatky pohľadávok predstavujú najmä pohľadávky so splatnosťou do 1 roka z bežného obchodného styku 387 487 EUR, v netto hodnote sú 236 667 EUR.

Pohľadávky do lehoty splatnosti sú vo výške 103 229 EUR, najmä za dodávky výrobkov vyúčtované v decembri 2017. Pohľadávky po lehote splatnosti v sume 133 438 EUR sú pohľadávky z ďalších obchodov, u ktorých existuje dohoda o spôsobe ich úhrady a k ďalším pohľadávkam v objeme 150 820 EUR je vytvorená aj opravná položka 150 820 EUR.

Daňové pohľadávky predstavujú zúčtovanie daní so štátnym rozpočtom, najmä na dani z pridanej hodnoty a dani z príjmu.

<b>POHLADÁVKY NETTO</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
Z obchodného styku	98 010	124 223	263 765	236 667
Daňové	53 791	257 785	172 925	111 098
Ostatné	10 273	11 700	9 764	11 202
<b>Spolu</b>	<b>162 074</b>	<b>393 708</b>	<b>446 454</b>	<b>358 967</b>

### Závazky

Závazky spoločnosti vyplývajú z dlhodobého výrobného cyklu jednotlivých rastlinných a živočíšnych produktov a formy financovania výroby cez dodávateľský úver so splatnosťou na konci výrobného cyklu v nasledujúcom roku.

<b>ZÁVÄZKY</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	
Dlhodobé záväzky	238 786	192 791	188 458	231 152	
Krátkodobé záväzky	Z obchodného styku	543 981	884 233	1 006 403	835 067
	Z miezd a sociálneho poistenia	63 949	68 981	77 284	74 591
	Daňové	86 764	34 691	7 607	8 944
	Iné záväzky	6 565	193 106	108 618	115 235
	Rezervy	24 104	21 323	19 993	37 616
	Bankové úvery	0	70 696	0	0
	Krátkodobá finančná výpomoc	0	0	0	0

## Platobná schopnosť

Na zabezpečenie platobnej schopnosti a financovania prevádzkových a investičných potrieb sme v roku 2017 čerpali jeden bankový úver. Zároveň sme ešte splácali jeden bankový a jeden nebankový z roku 2016.

Celkové čerpanie bolo v objeme 1 035 568 EUR, splátky v objeme 1 098 625 EUR, zostatok 23 206 EUR ostáva splatiť v roku 2018. Celkové finančné náklady predstavujú objem 9 714 EUR na úrokoch a 5 071 EUR na poplatkoch.

1. Zmluva č. 1030/2016/UZ – revolvingový úver od VÚB, a.s., za účelom financovania prevádzkových potrieb v období do vyplatenia podpory vyplácanej PPA vo výške 1 000 000 EUR. Ku dňu účtovnej závierky bol vyčerpaný, splatnosť bola jednorazová v deň pripísania podpory v poľnohospodárstve. Úver bol splatený v plnej výške dňa 8.12.2017.
2. Zmluva č. 1206/2017 NZ – revolvingový úver od VÚB, a.s. za účelom financovania prevádzkových potrieb v období do vyplatenia podpory vyplácanej PPA vo výške 1 000 000 EUR. Ku dňu účtovnej závierky nebol čerpaný, splatnosť je jednorazová v deň pripísania podpory v poľnohospodárstve.
3. Zmluva č. LZL/16/10217 – investičný úver od VÚB leasing, a.s., čerpanie 87 000 EUR, s príslušenstvom k úhrade 90 592,24 EUR, zostatok 23 206,21 EUR, splatný do 3.2.2018.

Stav finančných prostriedkov predstavuje zostatok v EUR na bankových účtoch a hotovosti v pokladni k 31.12. daného roka.

Stav peňažných prostriedkov	2014	2015	2016	2017
Peniaze v hotovosti	286	83	101	115
Bankové účty	205 522	12 212	20 692	47 201

## Časové rozlíšenie majetku a záväzkov

Časové rozlíšenie sleduje nesúlad medzi dňom vznikom výdavku alebo príjmu a jeho uplatnením v nákladoch a výnosoch spoločnosti.

Z aktívneho rozlíšenia majú najväčšiu hodnotu náklady na predzásobné hnojenie a vápnenie v celkovom objeme 119 392 EUR, zostatok tvoria náklady budúcich období na nájomné, poistenie majetku a predplatné vo výške 3 831 EUR.

Rozlíšenie pasív zahŕňa časové rozlíšenie dotácií na obstaranie dlhodobého majetku vo výške 733 545 EUR a nevyplatené nájomné z poľnohospodárskej pôdy vo výške 43 707 EUR.



## ANALÝZA VÝROBY A PREDAJA

### A. VÝROBA

Zámerom podniku je stabilizovať jednotlivé chovy kvalitným materiálom na zabezpečenie jeho sebestačnosti pre vlastný odchov. Výroba je zameraná najmä na zlepšovanie kvality a výšky produkcie surového kravského mlieka, zdravotný stav chovaných zvierat a zlepšenie produkčných a kvalitatívnych ukazovateľov rozhodujúcich o predajnosti produkcie a relatívne lepšej cene.

Stavy hospodárskych zvierat medziročne poklesli, najmä u dojníc a bahníc, ale pre ďalšie obdobie, v prípade ak potvrdí pozitívny vývoj v odbytových cenách surového kravského mlieka plánujeme mierny nárast stavov hospodárskych zvierat v dotknutých kategóriách.

Chovateľské opatrenia sa zameriavajú na selekciu zvierat na základe kvalitatívnych a produkčných parametrov a organizáciu výroby tak, aby bol udržaný vysoký kvalitatívny štandard výroby.

Produkčné ukazovatele výroby v rokoch 2011 - 2017

Ukazovateľ MJ	MJ	Rok 2011	Rok 2012	Rok 2013	Rok 2014	Rok 2015	Rok 2016	Rok 2017
Dojivosť na kravu	lit/rok	6 796	6 763	6 917	6 530	6 303	6 635	7 322
Prírastok vo výkrme HD	Kg/KD	0,937	0,857	1,192	1,198	1,199	1,394	1,09
Odstav teliat na 100 kráv	Ks/rok	67	73	77	72	85	82	86
Prírastok vo výkrme OŠ	Kg/KD	0,538	0,436	0,524	0,450	0,499	0,503	0,501
Odstav prasiat	ks/rok	17,85	12,15	9,69	7,89	13,41	10,2	7,57

Produkčné výsledky sú charakterizované udržiavaním primeranej úžitkovosti s prihliadnutím na cenový vývoj roztvárajúcich sa nožníc medzi cenami vstupov a cenami našich výstupov.

Stabilizovaním stáda prasníc a bahníc chceme udržať dnešnú úroveň chovu v počte chovaných zvierat.

U ošípaných pokles úžitkovosti spôsobujú zdravotné problémy v chove.

**Výroba**

<b>Výroba v t</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
Kravské mlieko	1 817	1 835	1 963	1 963	1 961	1 971	1 888
Jatočné ošípané	13	10	10	10	38	26	22
Jatočné býky	11	14	13	13	61	70	57
Obilniny	8 473	9 325	10 644	10 644	10 920	11 444	10 552
Olejníny	2 938	1 793	3 021	3 021	2 767	3 468	3 430
Krmoviny , TTP, slama	15 807	20 454	18 432	18 432	23 283	27 443	19 276
VDJ	702	712	699	699	706	664	618
VDJ na ha p.p.	0,158	0,160	0,154	0,154	0,154	0,144	0,1322

**Náklady na hlavné produkty**

<b>Položka</b>	<b>MJ</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
Mlieko	EUR/l	0,366	0,407	0,381	0,43	0,45	0,44	0,43
Výkrm HD	EUR/kg	3,26	2,82	1,76	1,94	2,03	2,25	2,34
Výkrm ošípaných	EUR/kg	1,264	1,36	1,86	2,01	1,57	1,89	2,26
Odchov ošípanej	EUR/kg	1,105	1,45	2,49	1,92	2,15	2,49	2,46
Obilniny	EUR/t	140	151	139	136	124	142	144
Olejníny	EUR/t	381	355	597	311	385	307	414
Krmoviny (v zelenom)+ slama	EUR/t	33	31	26	21	34	19	20

## B. OBCHOD

Obchod je zameraný na realizáciu produktov rastlinnej a živočíšnej výroby bez ďalšej úpravy. Naše produktové portfólio tvorilo v roku 2017 surové kravské mlieko, jatočné ošípané, jatočný hovädzí dobytok (býky, kravy), veľkonočné jahňatá, pšenica, repka a krmoviny (siláž, senáž) a okrajovo aj poskytovanie služieb v poľnohospodárstve.

Poskytovanie služieb a z časti aj rastlinná výroba sú orientované aj na potreby Školského poľnohospodárskeho podniku n. o., pre ktorý zabezpečujeme objemové a jadrové krmivá a služby mechanizmami spojené s chovom zvierat v rámci dohody o vzájomných dodávkach a službách. Zároveň tomuto partnerovi zabezpečujeme iný nakúpený materiál, komponenty do kŕmnych zmesí a zvieratá.

Za rok 2017 obchod s týmto partnerom mal celkovú hodnotu 424 297 EUR v zložení:

- vlastné výrobky RV = 199 939 EUR
- zvieratá mladé = 8 822 EUR
- služby mechanizmami = 113 661 EUR
- nájom = 1 888 EUR
- materiál a komponenty do KZ a majetok = 99 987 EUR.

V roku 2017 sme pokračovali v spolupráci pri odbyte jatočného mäsa s tradičnými spracovateľmi, najmä s bitúnikom DALTON s.r.o., Košice, kde realizujeme jatočné ošípané a hovädzí dobytok s celkovým objemom 123 050 EUR.

Na trhu so surovým kravským mliekom v roku 2017 nastalo mierne oživenie, ale jeho zotrvanie aj v ďalšom období je otáznе. V dodávkach SKM sme pokračovali pre Tatranskú mliekareň a.s., keď celoročná dodávka dosiahla 1,712 mil. litrov mlieka, vo finančnom objeme 541 940 EUR.

Produkciiu rastlinnej výroby, t.j. obilniny a olejiny sme realizovali u tradičných partnerov, a to s firmou TAJBA a.s. Čaňa v objeme 1 506 540 EUR a s firmou ADM Slovakia a.s. v objeme 797 370 EUR.

Predaj v t	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Kravské mlieko	1 673	1 572	1 667	1 870	1 762	1 690	1 763
Jatočné ošípané	38	24	15	12	38	18	18
Jatočné býky	31	43	71	52	54	72	59
Pšenica	5 857	6 692	7 833	8 880	9 969	8 474	9 913
Jačmeň	131	26	119	0,8	0	1 288	22
Kukurica	32	234	135	39	53	47	249
Repka	2 842	2 931	1 791	3 021	2 767	3 467	2 633
Objem. krmivá	3 258	5 069	8 076	13 985	9 226	13 428	5278
Slnečnica	-	-	-	-	-	-	247
Sója	-	-	-	-	-	-	505

**Výroba a tržby za vlastné výrobky**

	Rok	Kravske mlieko	Produkcia ošípané	Produkcia HD	Obilniny	Olejninny	Krmoviny a TTP
Výroba v EUR	2011	616 916	65 664	104 675	683 283	872 721	625 499
	2012	672 223	33 271	36 706	1 020 881	969 571	558 536
	2013	679 037	34 888	355 544	1 196 354	754 829	720 135
	2014	726 326	80 631	344 248	1 262 431	876 137	567 087
	2015	761 640	97 879	322 853	1 276 858	946 390	686 336
	2016	842 107	72 132	370 445	1 485 078	925 870	495 559
	2017	806 586	57 505	294 447	1 521 372	1 556 994	358 531
	<i>Podiel %</i>						
Tržby v EUR	2011	536 247	47 654	50 449	1 040 803	1 311 530	143 068
	2012	469 079	39 105	75 340	1 379 905	1 429 889	187 782
	2013	555 909	23 585	211 633	1 242 572	643 770	271 057
	2014	643 837	28 123	139 437	1 315 906	1 015 800	424 508
	2015	466 658	46 092	162 926	1 423 183	930 846	326 211
	2016	396 930	22 661	141 897	1 144 281	1 199 813	431 977
	2017	541 940	22 048	171 198	1 254 159	1 211 828	180 581
	<i>Podiel %</i>						

**Prehľad nových a platných kontraktov pre rok 2017**

Platnosť zmluvy	Obchodný partner	Popis prípadu, resp. zmluvy
2017-2021	Tatranská mliekareň a.s. Kežmarok	Kúpno - predajná zmluva - dodávka surového kravskeho mlieka
2017	ADM Slovakia s.r.o.. Sečovce	Kúpno - predajná zmluva na olejniny, obilniny, sója
2017	TAJBA a.s.,	Kúpno-predajná zmluva na obilniny, olejniny, sója

Cieľom našich obchodných aktivít je spolupráca s overenými partnermi a čo najlepšie speňaženie našich produktov. Rozvoj ďalších obchodných aktivít závisí od vývoja trhu s agrokomoditami.

Existencia klasickej zmiešanej poľnohospodárskej výroby v európskom hospodárskom priestore môže existovať a zároveň je obmedzená poskytovaním finančných stimulov na prevádzku a investičné aktivity, preto sa orientujeme najmä na zvyšovanie produktivity práce a efektívnosť vložených nákladov.

**Štruktúra nákladov a výnosov v EUR / ha**

Položka		Rok	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Výmera v ha		SUA	4397	4440	4445	4549	4593	4 588	4 568
Spotreba materiálu	Osivá	501010	28,16	28,25	30,60	29,06	59,64	39,38	39,14
	Hnojivá	501020	129,05	89,73	119,39	117,19	109,81	111,18	121,44
	Nafta	501033	106,00	98,13	105,21	113,34	87,19	82,31	88,24
	Chemikálie	501040	162,96	151,26	135,35	149,48	120,96	130,96	116,27
	Krmivá	501050	15,28	14,03	10,60	17,67	14,80	8,16	10,46
	ND	501080	41,11	39,65	24,25	31,39	30,25	30,80	35,50
	Mazadlá	501090	1,56	2,10	1,36	1,25	1,68	1,95	2,25
	Dezinfek.	501130	3,64	2,18	3,04	6,94	5,94	4,33	3,88
	Lieky	501140	4,35	2,41	2,92	3,66	4,38	4,20	2,61
	Ost .materiál	501190	5,29	2,89	5,01	4,33	3,78	4,07	4,82
	Materiál VKZ	501400	41,50	29,09	39,75	38,72	32,40	29,21	31,58
	Zvieratá	501600	4,17	0,41	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ost. materiál	501900	0,00	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,04
Spotreba energií	El. energia	502100	13,87	13,21	13,09	12,56	10,73	11,83	10,78
	Plyn	502200	2,73	3,16	1,83	2,56	1,50	1,62	1,07
Opravy a údržba	Opravy budov	511A	44,57	43,91	1,09	5,52	10,82	1,79	7,61
	Opravy strojov	511A	38,05	22,44	20,56	37,47	34,60	45,86	34,64
Služby	Príprava pôdy	518110	4,05	8,47	3,26	2,53	1,70	0,00	0,00
	Zberové práce	518111	25,06	24,60	25,11	26,63	23,70	21,16	23,39
	Plemenárske	518120	0,74	0,60	0,88	1,06	0,92	1,68	1,75
	Veterinárne	518130	1,34	3,21	1,54	1,90	2,02	2,23	2,21
	Letecké	518140	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,65	0,00
	Pozber úprava	518190	8,50	8,10	5,59	8,32	3,72	6,76	9,03
	Nájomné UVLF	518310	35,18	32,47	30,99	30,29	29,86	33,67	35,29
	Lízing	518320	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Nájomné pôda	518600	39,16	37,67	48,58	53,20	54,38	54,23	55,80
	Obchodné	518904	0,00	16,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Osobné náklady	Mzdy	521100	54,15	26,18	53,22	55,22	64,98	77,14	86,28
	Sociálne	524100	40,64	21,31	42,92	46,68	48,98	54,51	59,49

Položka		SUA	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Dane	Cestná daň	531100	3,41	2,95	2,93	3,80	0,46	0,52	0,66
	Daň z nehnut. a poplatky	532000	15,36	13,42	14,89	15,77	16,91	16,83	16,91
Predaný majetok	Zostatk. cena IM	541200	0,00	0,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Zostatk. cena ZS	541260	6,21	4,72	17,28	13,24	14,23	22,19	17,99
	Predaný materiál	542100	20,79	16,74	23,67	17,90	18,58	15,04	18,38
Ostatné	Opravná položka pohľad	547000	0,00	0,00	0,08	0,12	0,04	30,24	2,42
	Pridelenie zamestnancov	548401	0,00	33,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Odpisy	Odpisy IM	551200	50,10	43,27	44,89	122,99	120,13	48,65	47,53
	Odpis likvid. IM	551210	0,08	0,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Odpisy ZS	551260	30,98	31,11	35,11	38,71	40,57	43,36	37,86
	Odpis úhyn. ZS	551269	2,16	5,44	3,26	3,26	4,48	5,73	2,95
Ostatné náklady	Rezervy	552100	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	KNBO 2003-11	555210	26,63	10,08	16,42	22,17	21,87	23,62	24,26
	Lízing, úver. úroky	562100	0,12	0,15	2,45	1,96	0,51	0,91	2,13
	Poplatky	568001	0,72	0,96	1,20	1,15	1,92	1,16	1,39
Daň z príjmu	DzP splatná	591100	11,58	0,00	7,38	0,00	28,84	14,09	14,02
	DzP odložená	592100	2,90	6,42	-6,72	-3,99	-11,65	-6,40	1,66
	DzP dodatoč	595100	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Náklady celkom</b>		<b>5</b>	<b>1 099,14</b>	<b>1 238,95</b>	<b>1 105,97</b>	<b>1 168,99</b>	<b>1 131,66</b>	<b>1 187,48</b>	<b>1 244,97</b>

Položka		Rok	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Výmera		SUA	4397	4440	4445	4 549	4 593	4 588	4 568
Tržby	Výrobky RV	601100	668,41	561,46	478,79	609,49	579,85	601,78	576,66
	Nájomné pôda	601101	6,95	5,69	6,63	4,71	3,70	3,29	2,68
	Výrobky ŽV	601200	105,88	121,96	125,06	141,40	101,72	86,65	118,70
	Zvieratá	601250	27,62	24,95	35,28	27,84	33,93	37,03	29,69
	Nájomné pôda	601251	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Výrobky VKZ	601380	0,07	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Práce NaD	602200	4,15	0,52	0,00	0,86	2,46	0,68	0,14
	Nájom objektov	602380	5,57	6,40	4,35	4,95	8,36	9,16	4,54
	Poľné práce	602400	13,31	7,39	12,44	10,26	12,86	9,65	7,95
Nedokončená výroba	NV bežná	611100	-136,91	-128,57	-187,62	-186,31	-205,08	-199,64	-199,35
	NV budúca	611200	187,83	138,25	191,26	206,19	199,42	198,47	237,21
Zmena stavu výrobkov	Výrobky RV	613110	572,78	483,6	543,81	594,77	633,48	622,37	560,55
	Výrobky ŽV	613120	151,63	140,3	152,76	159,44	165,95	183,68	176,64
	Vedľ. vyr. ŽV	613121	12,41	14,8	12,30	12,89	12,55	21,08	19,24
	Výroba KZ	613130	57,65	49,04	57,69	58,59	48,00	43,08	40,84
	Výroba ObjK	613140	184,10	186,66	177,44	242,10	180,31	150,63	154,10
	Predaj RV	613210	-432,24	-341,54	-401,47	-420,63	-487,29	-516,69	-497,21
	Predaj ŽV	613220	-131,22	-125,59	-138,77	-151,94	-149,14	-157,51	-154,98
	Predaj KZ	613230	-0,07	-0,23	-0,07	0,00	0,00	0,00	0,00
	Predaj ObjK	613240	-68,00	-51,00	-79,17	-143,90	-60,42	-39,40	-58,45
	Vlastné osivá	613311	-13,60	-8,99	-10,27	-8,79	-0,50	-7,08	-7,62
	Vlastné hnojivá	613312	0,00	-33,32	-29,87	-23,88	-22,64	-28,72	-27,60
	Vlastné krmivá	613321	-204,22	-186,8	-168,41	-181,53	-167,94	-181,18	-142,40
	Výrobky pre sprac	613330	-123,52	-104,00	-103,45	-137,62	-124,80	-73,71	-61,18
	Výrobky pre VKZ	613331	-17,24	-19,79	-17,73	-19,59	-17,09	-14,72	-9,13
	Výdaj na nájom	613440	-6,95	-5,69	-6,63	-4,71	-3,70	-3,29	-2,68
	OP k výrobkom	613994	12,35	-17,08	1,46	4,84	-2,84	3,61	10,98

Položka		SUA	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Zmena stavu zvierat	Nákup zvierat	614130	4,17	0,41	0,02	0,00	0,06	0,00	0,00
	Príchovky	614131	9,96	7,73	7,22	8,36	8,85	10,29	8,32
	Prírastky	614132	101,12	87,27	87,84	93,11	91,60	96,46	88,62
	Vzrast prírastky	614133	36,78	15,41	17,57	27,60	47,08	22,35	13,00
	Predaj zvierat	614231	-48,59	-38,75	-70,48	-54,25	-79,08	-70,23	-54,25
	Preradenie do ZS	614320	-47,08	-39,91	-67,25	-62,87	-56,90	-69,20	-44,55
	Úhyny	614633	-9,48	-4,16	-5,31	-6,35	-8,17	-14,97	-7,52
	OP k zvieratám	614995	-34,08	-13,98	21,50	3,61	-0,78	26,23	2,96
	Aktivácia ZS	624600	47,08	39,91	67,25	62,87	56,90	69,20	44,55
Tržby za majetok	Tržby predaj IM	641200	0,02	1,15	0,00	0,00	4,74	0,00	1,70
	Tržby predaj ZS	641260	5,31	6,21	18,40	9,33	12,92	17,52	13,75
	Tržby za materiál	642100	8,73	9,91	9,81	5,99	7,37	3,97	3,90
	Tžby za komponenty	642200	11,84	7,39	14,57	11,92	11,24	11,10	14,48
Ostatné výnosy	Prevádzkové podpory zo ŠR	648A	221,55	223,23	228,39	256,22	263,50	264,21	264,76
	Investičné podpory zo ŠR	648A	42,26	39,17	41,57	38,76	36,02	38,03	33,88
	Zúčt rezerv	652100	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Zúčt KNBO 2012	655212	16,44	16,81	22,76	22,02	23,60	24,16	26,14
<b>Výnosy celkom</b>		<b>6</b>	<b>1 166,15</b>	<b>1 267,71</b>	<b>1 132,70</b>	<b>1 247,55</b>	<b>1 205,21</b>	<b>1 218,16</b>	<b>1 300,35</b>
<i>Hospodársky výsledok</i>		<i>ÚčtTr (6-5)</i>	<i>67,01</i>	<i>28,76</i>	<i>26,73</i>	<i>78,56</i>	<i>73,55</i>	<i>30,68</i>	<i>55,38</i>



**Ekonomické a finančné ukazovatele**

UKAZOVATELE	MJ	2008	2014	2015	2016	2017
Tvorba zdrojov (odpisy + čistý zisk) - Bilančný HV	EUR	728 607	1 028 413	1 019 366	917 020	978 150
EBITDA	EUR	122 983	-148 295	-220 130	-192 295	-196 074
EBITDA pre OKEČ 01 - Poľnohospodárstvo	EUR		1 143 859	1 103 705	1 125 406	1 088 444
EBIT pre OKEČ 01 - Poľnohospodárstvo	EUR	-385 514	-901 058	414 330	189 867	333 093
Zadĺženosť (vrátane časového rozlíšenia)	EUR	2 466 175	1 662 140	2 570 933	2 330 332	2 079 857
Tržby za predaj tovaru + vlastných výrobkov a služieb	EUR	3 431 421	3 687 570	3 477 361	3 534 792	3 466 668
Nakupované vstupy	EUR	3 284 638	3 258 826	3 047 913	2 979 313	3 071 454
<b>1. Ukazovatele zadĺženosti</b>						
1.1 Celková zadĺženosť aktív	%	47,70	30,83	39,19	36,26	0,00
1.2 Úrokové krytie		-15,12	-100,59	-69,12	-76,01	-94,84
1.3 Úrokové krytie EBITDA pre OKEČ 01 - Poľnohospodárstvo			127,69	77,95	85,35	112,05
1.4 Zadĺženosť na tržby	%	71,87	45,07	73,93	65,93	60,00
1.5 Čistý dlh k EBITDA	roky	-	1,388	-0,265	0,108	0
1.6 Doba inkasa krátk. pohľadávok	dni	-	10	13	27	25
1.7 Doba splatnosti krátk. záväzkov z obchod. styku	dni	-	60	104	122	98
1.8 Doba prevádzkového cyklu	dni	-	164	201	206	225
<b>2. Ukazovatele kapitálovej štruktúry</b>						
2.1 Prekapitalizovanie / Podkapitalizovanie		1,117	1,240	1,026	1,087	1,194
2.2 Prekapitalizovanie / Podkapitalizovanie - / +		10 175	-766 951	-106 910	-344 636	-743 289
2.3 Čistý pracovný kapitál (ČPK)	EUR	-81 757	1 228 195	970 786	1 009 070	1 255 002
2.4 ČPK z bežných aktív	%	-4,7	50,12	40,51	42,54	50,84
<b>3. Likvidita</b>						
3.1 Likvidita I. st. (CAR)		0,02	0,293	0,009	0,0174	0,0458
3.2 Likvidita II. st. (ATR)		0,157	0,504	0,314	0,5118	0,5213
3.3 Likvidita III. st. (CUR)		0,952	2,676	1,717	1,9818	2,3880
<b>4. Marže</b>						
4.1 Pridaná hodnota z tržieb	%	6,1	22,44	22,95	26,02	29,01
4.2 EBITDA marža	%	3,58	-4,02	-6,33	-5,44	-5,66
4.3 EBITDA marža pre OKEČ 01 - Poľnohospodárstvo	%	3,58	31,02	31,74	31,84	31,40
4.4 Prevádzkový HV z tržieb (bez rezerv a opravných položiek)	%	10,4	10,78	10,99	9,00	11,23
4.5 Čistý zisk z tržieb	%	6,4	7,47	7,50	3,03	7,30
4.6 Osobné náklady / Tržby celkom	%	0,7	23,91	26,86	29,08	31,74
4.7 Osobné náklady / Pridaná hodnota	%	10,1	106,69	117,04	111,76	109,41
4.8 Marža pridanej hodnoty	%		22,41	32,66	11,64	25,15
<b>5. Rentabilita</b>						
5.1 Pridaná hodnota na aktíva	%	4,5	7,95	6,55	8,64	6,15
5.2 Rentabilita tržieb	%	6,4	7,47	7,50	3,03	7,30
5.3 ROA (rentabilita celkového kapitálu)	%	4,3	6,39	4,80	2,48	5,30
5.4 ROE (rentabilita vlastného kapitálu)	%	8,1	7,39	6,53	2,61	5,82
5.5 ROCE (rentabilita dlhodobého kapitálu)	%	7,6	10,54	9,26	3,90	8,06
5.6 EBIT z tržieb	%	-	9,34	9,05	4,51	9,83

<b>6. Aktivita</b>	MJ	<b>2008</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
6.1 Doba obratu aktív	dni	543	535	663	636	647
6.2 Doba obratu krátk. záväzkov	dni	182	88	138	141	126,3
6.3 Doba obratu krát. záväzkov z obch. styku	dni	166	60	104	122	0
6.4 Doba obratu krátk. pohľadávok	dni	24	16	41	45	37
6.5 Doba obratu krát. pohľadávok z obch. styku	dni	9	10	13	27	0
6.6 Doba obratu zásob	dni	143	155	188	179	200
6.7 Doba obratu vlastného kapitálu	dni	284	395	403	405	438
6.8 Saldo obchodného úveru	dni	157	-	-	-	73,3
<b>7. Ukazovatele % zmeny (na ročnej báze)</b>						
7.1 % zmena tržieb (r.01+ r.05)	%	40,32	24,35	-5,26	2,16	-1,74
7.2 % zmena očistenej výkonovej spotreby	%	25,78	13,4	-6,47	-2,25	3,09
7.3 % zmena pridanej hodnoty	%	282,15	112,56	-3,42	15,23	9,35
7.4 % zmena osobných nákladov	%	-13,51	12,22	5,95	10,03	7,05
<b>8. Poľnohospodárske ukazovatele</b>						
8.1 Obhospodarovaná výmera	ha	4 025,65	4549,37	4592,87	4588,42	4 576,98
8.2 Zaťaženosť zvieratami	VDJ/ha	0,165	0,154	0,154	0,144	0,135
8.3 Dotácie na 1 Ha	EUR	295,72	256,99	263,51	264,19	264,24
8.4 Celkový kapitál na ha	EUR	1 226,02	1185,05	1428,45	1400,73	1404,78
8.5 Dlhodobý majetok na ha	EUR	802,56	703,59	887,39	858,82	838,47
8.6 Hektárová zadlženosť	EUR	464,22	365,35	319,15	306,32	284,60

## KVALITA A BEZPEČNOSŤ VÝROBY

### A. KONTROLY

Dátum	Kontrolný orgán	Popis kontroly
3.2.2017	ÚKSÚP Bratislava	Kontrola krmovinárskeho podniku
22.3.2017	Colný úrad Michalovce	Výkon daňového dozoru o spotrebnej dani z minerálneho oleja
15.6.2017	PPA Bratislava	Finančná kontrola na mieste pre projekt Rekonštrukcie ovocných sádov, vrátane technológie a strojového vybavenia
15.8.2017	ÚKSÚP Bratislava	Kontrola krmovinárskeho podniku
16.- 17.8.2017	ORH a ZZ Trebišov	Komplexná protipožiarna kontrola

Kontroly vykonané v roku 2017 zistili nedostatky, ktoré boli v stanovených termínoch odstránené.

### B. BEZPEČNOSŤ

#### *Úrazy a bezpečnosť práce*

Na spoločnosti AGROPODNIK SLAMOZ spol. s r.o. Zemplínska Teplica je vypracovaný vnútorný predpis – Koncepcia politiky BOZP. Je základným dokumentom zamestnávateľa v oblasti BOZP, ktorý ustanovuje základné podmienky na: zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na vylúčenie rizika a faktorov podmieňujúcich vznik pracovných úrazov, chorôb z povolania a iných poškodení zdravia z práce a ustanovuje všeobecné zásady prevencie.

#### *Ciele organizácie*

Základným cieľom Politiky BOZP na obdobie najbližších 5 rokov je pravidelné poskytovanie informácií v oblasti BOZP, zavedenie systému pravidelného vykonávania kontrol na tomto úseku, operatívneho odstraňovania nedostatkov a týmto prístupom vlastne prispieť k obmedzeniu pracovných úrazov a zlepšeniu pracovných podmienok v organizácii.

Pre pracovníkov sú poskytované OOPP na základe posúdenia rizika a hodnotenia nebezpečenstiev vyplývajúcich z pracovného procesu a z pracovného prostredia.

Plnenie týchto aspektov, by mali zaručovať spracované smernice OOPP v súlade s NV SR č. 395/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie osobných ochranných pracovných prostriedkov.

V priebehu roka 2017 boli zakúpené a poskytnuté pracovníkom tieto OOPP :

1. pracovníci pracujúci v živočíšnej výrobe – čižmy gumové, monterkové súpravy, mydlo, uterák, ochranná pasta, prací gél
2. všetkým zamestnancom boli poskytnuté OOPP (mydlo, uterák, ochranná pasta, monterkové súpravy a ochranná pracovná obuv - baganče),
3. osobitne boli poskytnuté OOPP a monterkové súpravy, rukavice, respirátor, uterák, tekuté mydlo, prací prášok, ochranná pasta na ruky pre pracovníkov pracujúcich s chemickými prípravkami v postrekových prácach,
4. pracovníkom v dojárni biele prášče a gumové zástery.

Hodnota poskytnutých OOPP predstavuje 2 795,06 EUR bez DPH.

Minimálne 1x za 2 roky sú vypracované plány školení jednotlivých pracovníkov podľa pracovného zaradenia a posúdenia rizík. Sú prevádzané odborné skúšky a odborné prehliadky TZ za účelom znižovania pracovných úrazov.

Pri vzniku úrazu, havárie a pre prípad mimoriadnych udalostí je vypracovaný – plán poskytnutia prvej pomoci tzv. traumatologický plán.

Na znižovanie úrazovosti organizácia prevádza pravidelné kontroly na úseku BOZP a odstraňovanie nedostatkov.

## *Úrazy*

Za rok 2017 bol registrovaný 1 pracovný úraz.

Organizácia, aby znižovala riziko vzniku pracovných úrazov organizuje pravidelné oboznamovanie (školenie) a overenie vedomostí vedúcich pracovníkov a ostatných zamestnancov v oblasti BOZP

## *Fyzická a objektová bezpečnosť*

Zabezpečenie majetku a jeho ochrana je riešená zamestnancami AGROPODNIKU SLAMOZ s.r.o. v nepretržitej prevádzke na všetkých farmách vrátane nočnej služby na EVS Z. Teplica.

## *Požiarna ochrana*

Požiarna ochrana je súbor činností materiálno – technického a personálneho zabezpečenia, ktorých cieľom je zaistiť podmienky na ochranu života a zdravia fyzických osôb, zvierat, majetku a životného prostredia pred požiarom a ostatnými mimoriadnymi udalosťami. Zahŕňa požiarnu prevenciu – predchádzanie požiarom a požiaru represiu - podmienky a spôsob hasenia. Požiarna dokumentácia, riadenie a organizácia pred požiarom je vypracovaná v zmysle vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov / vyhláška č. 591/2005 Z.z., vyhláška č. 259/2009 Z.z./, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona NR SR č. 199/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov.

Dokumentáciu ochrany pred požiarom tvorí:

- A. požiarne identifikačná karta
- B. požiarne poriadok pracoviska
- C. požiarne poplachové smernice,
- D. požiarne evakuačný plán,
- E. požiarne kniha,
- F. analýza nebezpečenstva vzniku požiaru,
- G. doklady o kontrole požiarotechnických zariadení a požiarne vodovodov,
- H. údaje o požiaroch, príčinách vzniku požiarov
- I. dokumentácia o školení zamestnancov o ochrane pred požiarom,
- J. dokumentácia o odbornej príprave protipožiarne hliadok.

Zároveň zabezpečujeme v stanovených termínoch:

- H. kontrolu požiarne vodovodov a PHP
- I. školenie zamestnancov o ochrane pred požiarom
- J. odbornú prípravu požiarne hliadok.

Zabezpečenie pracovísk hasiacimi prostriedkami

Prenosnými hasiacimi prostriedkami sú vybavené všetky objekty v zmysle protipožiarne predpisov v počte 53 kusov. V roku 2017 bolo doplnených 15 ks práškových a 6 ks vodných prenosných hasiacich prístrojov.

### ***Informačná bezpečnosť***

Na ochranu osobných údajov bol spracovaný bezpečnostný projekt v zmysle zákona č. 122/2013 o ochrane osobných údajov.

### ***Odpadové hospodárstvo***

V zmysle zákona NR SR č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov, ktorý upravuje práva a povinnosti právnických a fyzických osôb pri predchádzaní vzniku odpadov a pri nakladaní s odpadmi boli z pracovísk likvidované nebezpečné odpady podľa Plánu odpadového hospodárstva spoločnosti.

Náklady na likvidáciu odpadov dosiahli 6 140,01 EUR, poplatky za znečisťovanie ovzdušia prevádzkovaním chovov hospodárskych zvierat výšku 119 EUR a poplatky za komunálny odpad 819,96 EUR.

## C. OSTATNÉ INFORMÁCIE

### *Informácie o ďalšom vývoji.*

Vzhľadom na vývoj trhu so živočíšnymi produktmi očakávame pokles stavov chovaných druhov zvierat, najmä hovädzieho dobytku, pokračujeme v orientácii na pestovanie tržných plodín, udržanie zamestnanosti a zlepšovanie efektivity výroby.

V oblasti opráv a investícií plánujeme realizovať opravy a rekonštrukcie, ktoré zlepšia zoohygienické podmienky v chovoch HZ a zabezpečia dodržiavanie bezpečnostných štandardov a ochranu životného prostredia.

### *Ostatné*

***Pre ostatné vyžadované informácie podľa § 20 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve nie je obsahová náplň.***

Spracoval : Ing. Marek Ferko a kolektív

V Zemplínskej Teplici, 31.5.2018.

## **Príloha č. 1**

**ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA SPOLOČNOSTI ZA ROK 2017**  
**A**  
**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA**  
**k účtovnej závierke a výročnej správe za rok 2017**

## **Príloha č. 2**

### **Rozhodnutie valného zhromaždenia o účtovnej závierke a hospodárskom výsledku za rok 2017**