

A. VĽEOBECNÉ INFORMÁCIE O ÚĽTOVNEJ JEDNOTKE**1. Obchodné meno a sídlo**

Spoločnosť Davinci software, s. r. o., Tomášikova 64, 831 02 Bratislava (Náležen Spoločnosť), bola založená 24. mája 2007 a do obchodného registra bola zapísaná 29.06.2007 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sro, vložka I. 46723/B).

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra sú:

- poskytovanie software ň predaj hotových programov na základe zmluvy s autormi,
- poradenská činnosť v oblasti výpočtovej techniky,
- automatizované spracovanie dát.

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	34	40
--	----	----

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR I. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017.

Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôhľiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 31. 07. 2017.

6. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť sa zahrá do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Davinci Ventrues B.V., Hoogoorddreef 5, Amsterdam 1101 BA, Holandsko. Túto konsolidovanú účtovnú závierku je možné získať priamo na adrese spoločnosti Davinci Ventrues B.V., Hoogoorddreef 5, Amsterdam 1101 BA, Amsterdam.

C. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH**1. Východiská pre zostavenia účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

K 31.12.2017 sú krátkodobé záväzky spoločnosti (riadok 122, 136, 139 a 140 súvahy) väčšie ako obehý majetok (riadok 033 súvahy) o 76 232 EUR. Jediný vlastník spoločnosti sa zaviazal finančne podporovať spoločnosť, tak aby bola schopná pokračovať vo svojej činnosti najmenej po dobu 12 mesiacov nasledujúcich po skončení účtovného obdobia.

2. Účtovné zásady a účtovné metódy

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované počas celého účtovného obdobia.

Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.

Účtovníctvo sa vedie na základe dodržiavania ľasovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Moment zaúčtovania výnosov ň výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľov významné riziká a vlastnícke práva.

Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky a pôhľiky ň pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Ľasť dlhodobej

pohľadávky a ľasť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.

Použitie odhadov ň zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov lížiť.

Vykázané dane ň slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

3. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z úverov, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je rovná alebo nižšia ako 1 700 EUR spoločnosť neodpisuje a účtuje o ňom ako o spotrebe materiálu okrem hardwaru s obstarávacou cenou vyššou ako 1 200 EUR.

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy. Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný majetok - odpisy	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby - technické zhodnotenie	40	rovnomerná	2,5
Inventár, nábytok, zariadenia	4 až 6	rovnomerná	16,67 až 25
Dopravné prostriedky	4	rovnomerná	25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	rovnomerná	

Posúdenie zníženia hodnoty majetku

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Faktory, ktoré sú považované za dôležité pri posudzovaní zníženia hodnoty majetku sú:

- technologický pokrok,
- významne nedostatočné prevádzkové výsledky v porovnaní s historickými alebo plánovanými prevádzkovými výsledkami,
- významné zmeny v spôsobe použitia majetku Spoločnosti alebo celkovej zmeny stratégie Spoločnosti,
- zastaralosť produktov.

Ak Spoločnosť zistí, že na základe existencie jedného alebo viacerých indikátorov zníženia hodnoty majetku možno predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, vypočíta zníženie hodnoty majetku na základe odhadov projektovaných ňistých diskontovaných peňaňných tokov, ktoré sa oľakávajú z daného majetku, vrátane jeho prípadného predaja. Odhadované zníženie hodnoty by sa mohlo preukázať ako nedostatočné, ak by analýzy nadhodnotili peňaňné toky alebo ak sa zmenia podmienky v budúcnosti.

b) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceľujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceľujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymohiteľné pohľadávky.

Pri dlhodobých pôľhľkách a pohľadávkach, ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky alebo pôľhľky dlhšia ako jeden rok, upravuje sa hodnota tejto pohľadávky alebo pôľhľky formou opravnej položky, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súľasnou hodnotou pohľadávky. Súľasná hodnota pohľadávky sa poľíta ak súľet súľinov budúcich peľahňých príjmov a prísluľných diskontných faktorov.

c) Finanľné úľty

Finanľné úľty tvorí peľahňá hotovosť, ceniny, zostatky na bankových úľtoch a oceľujú sa menovitou hodnotou.

d) Dlhodobý finanľný majetok

Dlhodobý finanľný majetok sa pri obstaraní (prvotné ocenenie) oceľuje obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (poplatky, provízie za sprostredkovanie a pod.).

e) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výľke, ktorá je potrebná na dodrľanie zásady vecnej a ľasovej súľvislosti s úľtovným obdobím.

f) Zníľenie hodnoty majetku a opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, ľe doľlo k zníľeniu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v úľtovníctve. Opravná položka sa úľtuje v sume opodstatneného predpokladu zníľenia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v úľtovníctve. Opravné položky sa zruľia alebo zmení sa ich výľka, ak nastane zmena predpokladu zníľenia hodnoty.

Zníľenie hodnoty dlhodobého majetku

Ku kaľdému dľu, ku ktorému sa zostavuje úľtovná závierka, je úľtovná hodnota majetku Spoloľnosti, iného ako odloľenej daľovej pohľadávky posudzovaná s cieľom zistiť, ľi existujú indikátory, ľe by mohlo doľsť k zníľeniu hodnoty majetku. Ak takéto indikátory existujú, potom sa odhadnú predpokladané budúce ekonomické úľitky z daného majetku.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku kaľdému dľu, ku ktorému sa zostavuje úľtovná závierka s cieľom zistiť, ľi existujú indikátory, ktoré by naznaľovali, ľe doľlo k zmene v predpoklade zníľenia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruľí, ak doľlo k zmene predpokladov pouľitých na urľenie predpokladaných ekonomických úľitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruľí len v rozsahu, v akom úľtovná hodnota majetku neprevýľí tú úľtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

Zníľenie hodnoty finanľného majetku a pohľadávk

Ku kaľdému dľu, ku ktorému sa zostavuje úľtovná závierka sa finanľný majetok, ktorý nie je ocenený reálnou hodnotou posudzuje s cieľom zistiť, ľi existujú objektívne dôkazy zníľenia jeho hodnoty.

Medzi objektívne dôkazy o zníľení hodnoty finanľného majetku patrí nesplácanie dlhu alebo protiprávne konanie dlľníka, reľrukturalizácia pohľadávk Spoloľnosti za podmienok, o ktorých by Spoloľnosť za normálnej situácie neuľahovala, indikácie, ľe na majetok dlľníka alebo emitenta bude vyhlásený konkurz, alebo skutoľnosť, ľe pre cenný papier prestal existovať aktívny trh. Objektívnym dôkazom zníľenia hodnoty investícií do majetkových cenných papierov je aj výľznamné alebo dlhodobé zníľenie ich reálnej hodnoty pod úroveň ich obstarávacej ceny.

g) Závázky

Závázky pri ich vzniku sa oceľujú menovitou hodnotou. Závázky pri ich prevzatí sa oceľujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, ľe suma záväzkov je iná ako ich výľka v úľtovníctve, uvedú sa záväzky v úľtovníctve a v úľtovej závierke v tomto zistenom ocenení.

h) Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoloľnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, ľe v budúcnosti zníľí jej ekonomické úľitky. Rezervy sú záväzky s neurľitým ľasovým vymedzením alebo výľkou a oceľujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dľu, ku ktorému sa zostavuje úľtovná závierka.

Tvorba rezervy sa úľtuje na vecne prísluľný nákladový alebo majetkový úľet, ku ktorému záväzok prislúcha. Pouľitie rezervy sa úľtuje na ľarchu vecne prísluľného úľtu rezerv so súvzľahňým zápisom v prospech vecne prísluľného úľtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej ľasti sa úľtuje opaľným úľtovným zápisom ako sa úľtovala tvorba rezervy.

Rezervy na nevyľerpané dovolenky boli vytvorené vo výľke hrubých miezd podľa predpokladanej výľky nároku zamestnancov vrátane nákladov na povinné odvody do sociálnej poisťovne a zdravotných poisťovní.

Rezervy na odmeny ň sú tvorené vo výške 0,60% mesaľne z celkových mzdových nákladov.

Rezerva na nevyfakturované dodávky bola vytvorená na základe realizovaných dodávok k 31.12., ktoré neboli k uvedenému dátumu vyfakturované a hodnota bola urľená na základe odhadov.

Rezerva na audit - bola vytvorená na základe zmluvy o poskytovaní outsourcingových sluľieb s dodávateľmi sluľieb. Predmetné sluľby budú dodávateľmi vyfakturované v nasledujúcom ůľtovnom období, kedy bude rezerva aj pouľitá.

Rezerva na energie - bola vytvorená na základe zmluvy o dodávke elektrickej energie, kvantifikovaným odhadom podľa priemernej spotreby za roky 2015 a 2016. Predmetné dodania budú dodávateľmi vyfakturované v nasledujúcom ůľtovnom období, kedy bude rezerva aj pouľitá.

i) Odloľené dane

Odloľené dane (odloľená daľová pohľadávk a odloľený daľový záväzok) sa vzťahujú na:

- dolšné rozdiely medzi ůľtovnou hodnotou majetku a ůľtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daľovou základňou,
- moľnosť umorovať daľovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie moľnosť odpoľítať daľovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- moľnosť previesť nevyuľitý daľový odpoľty a iné daľové nároky do budúcich období.

Odloľená daľová pohľadávk a odloľený daľový záväzok sa neůľtuje pri:

- dolšných rozdieloch pri prvotnom zaůľtovaní (angl. initial recognition) majetku alebo záväzku v ůľtovníctve, ak v ľase prvotného zaůľtovania nemá tento ůľtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane, voľi ktorému ich bude moľné vyuľiť, je dosiahnuteľný. Odloľená daľová pohľadávk a sa preveruje ku kaľdému dľu, ku ktorému sa zostavuje ůľtovná závierka a znižuje sa vo výške, v akej je nepravdepodobné, ľe základ dane z príjmov bude dosiahnutý.

O odloľenej daľovej pohľádke z odpoľítateľných dolšných rozdielov, z nevyuľitých daľových strát a nevyuľitých daľových odpoľtov a iných daľových nárokov sa ůľtuje len vtedy, ak je pravdepodobné, ľe budúci základ dane, voľi ktorému ich bude moľné vyuľiť, je dosiahnuteľný. Odloľená daľová pohľadávk a sa preveruje ku kaľdému dľu, ku ktorému sa zostavuje ůľtovná závierka a znižuje sa vo výške, v akej je nepravdepodobné, ľe základ dane z príjmov bude dosiahnutý.

Pri výpoľte odloľenej dane sa pouľije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, ľe bude platiť v ľase vyrovnania odloľenej dane.

V súvahe sa odloľená daľová pohľadávk a odloľený daľový záväzok vykazujú samostatne. Ak sa vzťahujú na odloľený daľ z príjmov toho istého daľovníka a ide o ten istý daľový ůrad, moľe sa vykazať len výsledný zostatok ůľtu 481 ň Odloľený daľový záväzok a odloľená daľová pohľadávk a.

j) Prenájom (lízing)

Finanľný prenájom. Finanľný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajíateľ veci za dohodnuté platby poľas dohodnutej doby nájomu. Majetok prenajatý formou finanľného prenájomu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájomu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa ůľtuje do nákladov priebeľne poľas doby trvania leasingovej zmluvy.

k) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dľu uskutoľnenia ůľtovného prípadu prepouľitávajú na menu euro referenľným výmenným kurzom urľeným a vyhlášeným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deľpredchádzajúci dľu uskutoľnenia ůľtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa pouľije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového ůľtu sa na prepouľet cudzej meny na eurá pouľije referenľný výmenný kurz urľený a vyhlášený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deľpredchádzajúci dľu uskutoľnenia ůľtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dľu, ku ktorému sa zostavuje ůľtovná závierka, prepouľitávajú na menu euro referenľným výmenným kurzom urľeným a vyhlášeným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deľ, ku ktorému sa zostavuje ůľtovná závierka, a ůľtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom ůľtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepouľitávajú na menu euro referenľným výmenným kurzom urľeným a vyhlášeným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou

bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia úľtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje úľtovná závierka, sa už neprepoľítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na úľet zriadený v eurách a z úľtu zriadeného v eurách sa prepoľítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

l) Výnosy

Tržby z predaja služieb sa vykazujú v úľtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.

4. Informácie o oprave významných chýb minulých úľtovných období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom úľtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých úľtovných období, opraví túto chybu na úľtoch 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom úľtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých úľtovných období sa úľtujú v bežnom úľtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový úľet.

V roku 2017 Spoločnosť neúľtovala o oprave významných chýb minulých období.

D. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPĽŔAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

1. Informácie o záväzkoch

Štruktúra záväzkov (okrem pôhiliek, krátkodobých finančných výpomocí a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Dlhodobé záväzky spolu	68	522
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	68	522
Krátkodobé záväzky spolu	418 207	442 427
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	417 520	441 980
Záväzky po lehote splatnosti	687	447

Spoločnosť nemá záväzky, ktoré by boli zabezpečené zálohným právom alebo bolo obmedzené právo s nimi nakladať.

2. Informácie o dlhodobom finančnom majetku

Spoločnosť má na termínovanom úľte finančné prostriedky vo výške 42 915 EUR spolu s pripísanými úrokmi (predchádzajúce obdobie vo výške 42 897 EUR) v súvislosti s vystavením bankovej záruky bankou Tatra banka, a.s. v prospech spoločnosti TriGranit Centrum, a.s. (banková záruka platná do 01.01.2019).

3. Informácie o opravných položkách k pohľadávkam

Spoločnosť tvorila opravné položky na základe individuálneho posúdenia ich vymáhateľnosti.

V roku 2013 Spoločnosť vytvorila opravnú položku k rizikovým pohľadávkam voči zákazníkovi DeNovo vo výške 1 191 EUR. V roku 2014 spoločnosť zvýšila opravnú položku o 600 EUR voči spoločnosti DeNovo a v roku 2017 zostala výška opravnej položky nezmenená 1 791 EUR.

4. Informácie ku krátkodobým rezervám

Spoločnosť vytvorila rezervy na nevyčerpané dovolenky vo výške hrubých miezd podľa predpokladanej výšky nároku zamestnancov vrátane nákladov na povinné odvody do sociálnej poisťovne a zdravotných poisťovní vo výške 21 681 EUR (predchádzajúce obdobie vo výške 12 425 EUR).

Spoločnosť vytvorila rezervy na odmeny zamestnancov vo výške 71 355 EUR (predchádzajúce obdobie vo výške 61 333 EUR).

Spoločnosť vytvorila rezervu na overenie úľtovnej závierky audítorom vo výške predpokladaného záväzku 1 190 EUR a rezervu na vyúčtovanie nákladov za energie vo výške predpokladaného záväzku 112,00 EUR.

Podľa súľasných slovenských zákonov má spoločnosť povinnosť vyplatiť zamestnancom pri odchode do starobného dôchodku odchodné vo výške priemerného mesačného zárobku. Spoločnosť odhadla, že výška takéhoto záväzku je nevýznamná v bežnom aj v predchádzajúcom období. Úľtovné výkazy neobsahujú hľadnu úpravu z tohto titulu.

5. Bankové úvery, pôžičky a krátkodobé finančné výpomoci

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok a. %	p. v	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Krátkodobé bankové úvery							
Kred.karta Ľ. 1 - 2345	EUR	19,00	-		0	-78	2 930
Kred.karta Ľ. 2 - 9632	EUR	19,00	-		0	1 159	2 131
Kred.karta Ľ. 3 - 7977	EUR	19,00	-		0	996	1 367
Krátkodobé bankové úvery spolu					0	2 077	6 428

K 31.12.2017 spoločnosť vykazuje záväzok voči Tatra banka, a.s. v celkovej hodnote 2 077 EUR z titulu ľerpania finančných prostriedkov na kreditných kartách s výškou úverového rámca 11 500 EUR.

Spoločnosti bola poskytnutá v roku 2015 úročená pôžička od materskej účtovnej jednotky Davinci Ventrués B.V.

Štruktúra pôžičiek je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok a. %	p. v	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Davinci Ventures B.V.	EUR	4,00		najneskôr 31.12.2020	0	200 000	200 000
Krátkodobé pôžičky spolu					0	200 000	200 000
Konateš spoločnosti	EUR	-	-		0	430	930
Krátkodobé finančné výpomoci spolu					0	430	930

Pôžičku je možné splatiť kedykoľvek v období od 01.09.2015 najneskôr však 31.12.2020. Spoločnosť môže pôžičku splatiť kedykoľvek v rámci tohto obdobia bez Ťalých poplatkov a pokút. V prípade ak pôžička nebude splatená v plnej výške k 31.12.2020, zvyšná nesplatená ľasťsa rozpoľita na 36 mesaľných splátok poľnúc dľom 31.01.2021.

6. Informácie o výnosoch

Spoločnosť v porovnaní s predchádzajúcim rokom vykázala vyššie tržby z predaja služieb v súvislosti so zabehnutím novej poboľky v Ĥiline a zvýšeným objemom prác. V porovnaní s predchádzajúcim rokom nedoľlo k zmene štruktúry výnosov.

7. Informácie o nákladoch

V porovnaní s predchádzajúcim rokom doľlo k nárastom nákladov za služby o 11,72 %, ľo v ľíselnom vyjadrení je nárast o 156 229 EUR k nárastu spotreby materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok k nárastu o 52,20 % ľo v ľíselnom vyjadrení je nárast o 19 416 EUR. Ostatné náklady v porovnaní s predchádzajúcim rokom sú na porovnateľnej hodnote a nedoľlo ani k zmene štruktúry jednotlivých nákladov.

E. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**1. Najatý majetok**

Spoločnosť má v operatívnom prenájme jeden osobný automobil zn. Volvo XC 60 od spoločnosti Medata s.r.o. Mesaľné nájomné na automobil je vo výške 600 EUR s tým, že spoločnosť má uzatvorenú zmluvu na dobu neurčitú.

Spoločnosť má v nájme od 1.12.2008 administratívne priestory od spoločnosti TriGranit Centrum, a.s. v celkovej výmere 526,54 m² a zároveň dve parkovacie státa. Spoločnosť má v predmetnej nehnuteľnosti zapísané sídlo.

Nájomné v roku 2017 bolo vo výške	Nájomné v roku 2016 bolo vo výške
106 808 EUR	105 227 EUR

Spoločnosť má v nájme od 01.02.2014 kancelárske priestory od spoločnosti SKY Hĺina, s.r.o. v celkovej výmere 214,40 m² a dve parkovacie miesta. Mesaľné nájomné je dohodnuté vo výške 2 288 EUR. Zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú.

Spoločnosť má v nájme na základe nájomnej zmluvy uzavretej 20. 12. 2016 na dobu určitú od 1.1.2017 do 31.12.2017 prenajatý 3 ĺ izbový byt ĺ. 1-2305 na Landererovej ulici ĺíslo 8 v Bratislave. Mesaľné nájomné za uĥívanie bytu a pauĥálna mesaľná platba za plnenia poskytované s uĥívaním bytu sú spoločne vo výške 1 400,00 EUR mesaľne.

2. Podmienené záväzky

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatoľne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie spoločnosti si nie je vedomé ĥiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad. Daňové priznania zostávajú otvorené a môžu byť predmetom kontroly počas obdobia piatich rokov. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúenie tohto obdobia z prípadnej Ĥalšej kontroly počas obdobia piatich rokov.

F. INFORMÁCIE O UDALOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚĽTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2017 až do dňa zostavenia úľtovnej závierky nenastali udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom úľtovníctva.