

PARKETT MANN, s. r. o., Trnava

Mikovíniho 11, 917 01 Trnava

35 853 816

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka č. 15439/T



Výročná správa
za rok 2017

Trnava, apríl 2018

Obsah

1 Základné informácie o spoločnosti

- 1.1 Identifikačné údaje
- 1.2 Orgány spoločnosti a organizačná štruktúra
- 1.3 Vznik a vývoj spoločnosti

2 Ekonomické výsledky a porovnania s predchádzajúcimi rokmi

- 2.1 Bilančné porovnanie
- 2.2 Porovnanie výkazu ziskov a strát
- 2.3 Vybrané ukazovatele finančnej analýzy
- 2.4 Predpokladaný budúci vývoj činnosti

3 Finančná situácia spoločnosti

4 Doplnujúce informácie výročnej správy

- 4.1 Vplyv na životné prostredie
- 4.2 Vplyv na zamestnanosť
- 4.3 Informácia o organizačnej zložke v zahraničí
- 4.4 Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja
- 4.5 Udalosti osobitného významu
- 4.6 Významne rizika a neistoty, ktorým je spoločnosť vystavená

5 Účtovná závierka

- 5.1 Výrok audítora
- 5.2 Valné zhromaždenie

1 Základné informácie o spoločnosti

1.1 Identifikačné údaje

Obchodné meno: PARKETT MANN, s. r. o.
Sídlo: Mikovíniho 11, 917 01 Trnava
IČO: 35 853 816
DIČ: 2020289645
Dátum vzniku: 18. 12. 2002
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzením
Predmet podnikania: kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľov v rozsahu voľnej živnosti (maloobchod)

kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti (veľkoobchod)

sprostredkovanie obchodu, výroby a služieb v rozsahu voľnej živnosti

činnosť organizačných a ekonomických poradcov

montáže parkiet a iných podlahových krytín

nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla

skladovanie

baliace činnosti, manipulácia s tovarom

prenájom hnutelných vecí

administratívne služby

prieskum trhu a verejnej mienky

Základné imanie: 6 638,73 €
Konateľ spoločnosti: Ing. Ján Jančok
Spoločník: Ing. Ján Jančok

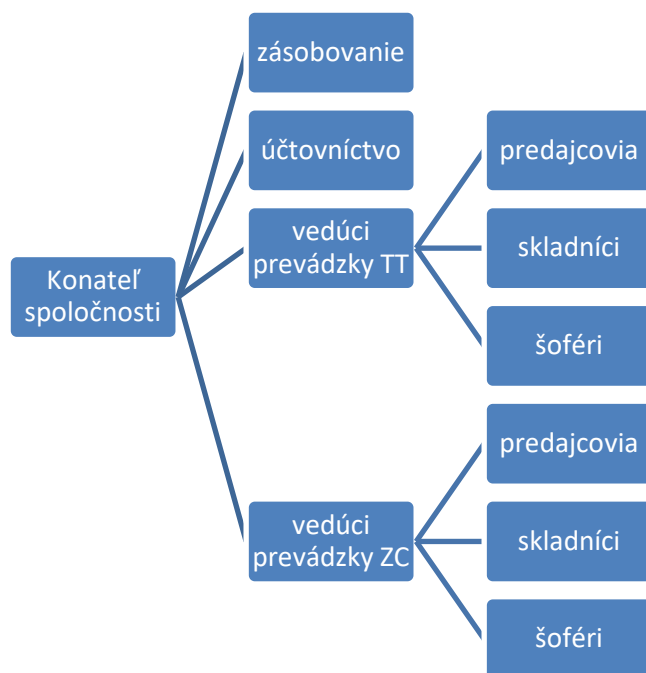
1.2 Orgány spoločnosti a organizačná štruktúra

Orgány spoločnosti vyplývajú zo spoločenskej zmluvy o založení spoločnosti s ručením obmedzeným. Organizačná štruktúra predstavuje vnútorné členenie spoločnosti s vymedzením právomoci a zodpovednosti za jednotlivé oblasti. Je nevyhnutná pre efektívne riadenie a organizáciu v spoločnosti. Ku dňu zostavovania výročnej správy sú orgány spoločnosti a organizačná štruktúra nasledovne:

Orgány spoločnosti

Najvyšším orgánom spoločnosti PARKETT MANN, s.r.o. Trnava je valné zhromaždenie, na ktorom sa zúčastňuje jediný spoločník. Valné zhromaždenie rozhoduje o všetkých zásadných otázkach týkajúcich sa spoločnosti samej a jej činnosti. Valné zhromaždenie sa schádza najmenej jedenkrát ročne. Konateľ je štatutárnym zástupcom spoločnosti, Zastupuje ju a podpisuje za ňu. Konateľ je menovaný a odvolávaný rozhodnutím valného zhromaždenia.

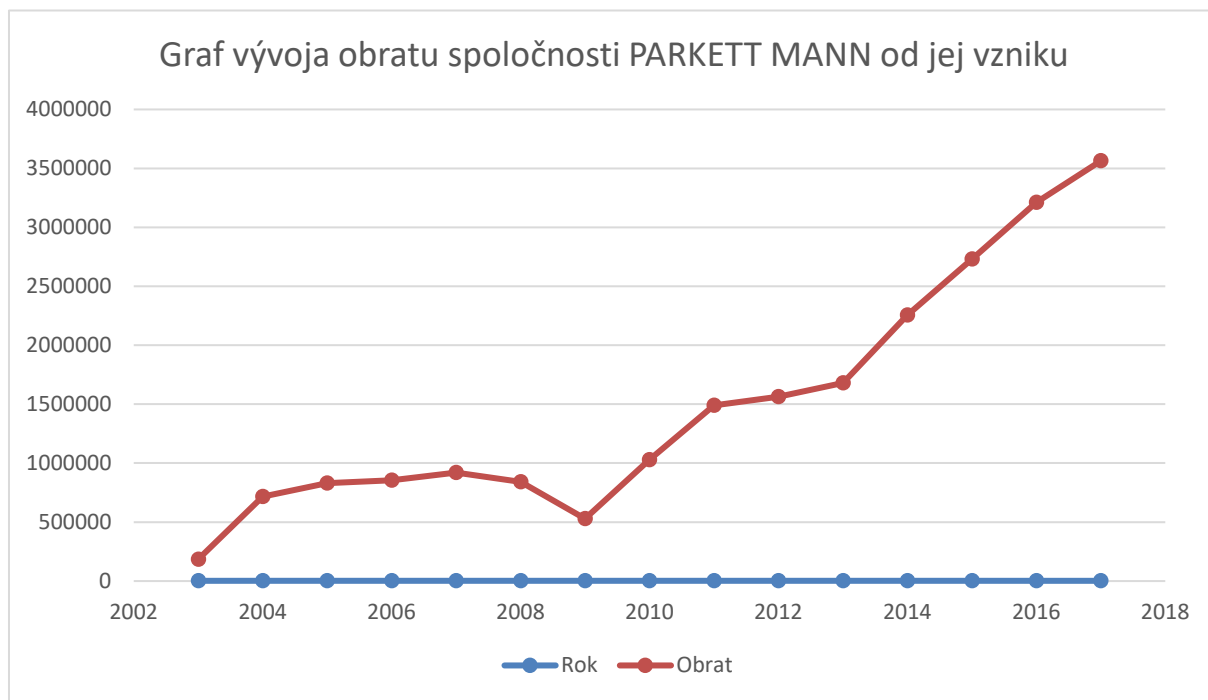
Organizačná štruktúra



1.2 Vznik a vývoj spoločnosti

Spoločnosť bola založená v decembri 2002 a svoju činnosť zahájila v polovici roku 2003. Spoločnosť založil prvý majiteľ so skúsenosťami s predajom podlahových krytín. V priebehu vývoja spoločnosti sa priebežne menila aj jej vlastnícka štruktúra a sídlo spoločnosti. Posledná zmena vlastníckej štruktúry nastala 15. 7. 2010. Od roku 2010 po poslednej zmene vo vlastníckych a organizačných štruktúrach firma PARKETT MANN s.r.o. zmenila od základov svoju obchodnú stratégiu, dodávateľské portfólio a z lokálneho predajcu podlahových

materiálov sa pretransformovala na globálneho hráča v distribúcii podlahových materiálov v rámci slovenského trhu . V roku 2013 otvorila svoju druhú prevádzku v meste Žarnovica . Tieto zmeny mali pozitívny vplyv nielen obrat spoločnosti ale aj na hospodársky výsledok , ktorý dosahuje .



2 Ekonomické výsledky a porovnania s predchádzajúcimi rokmi

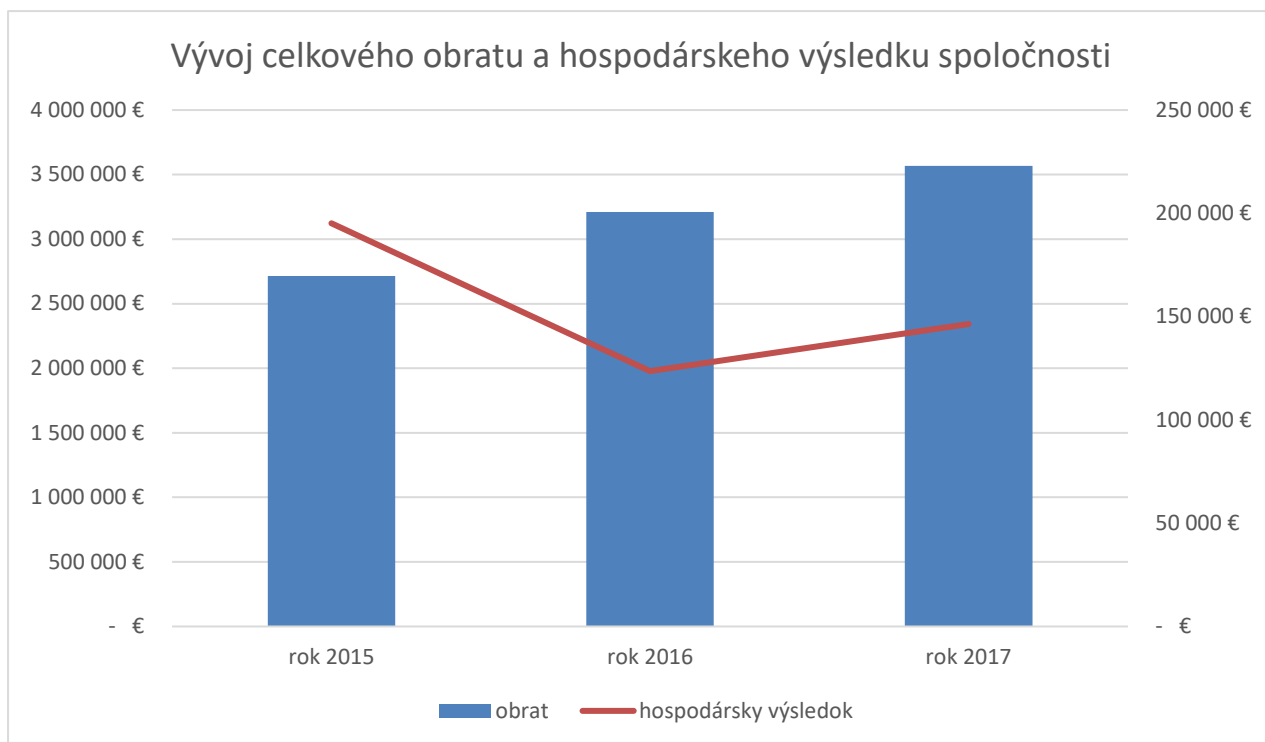
2.1 Bilančné porovnanie

Bilančná pozícia (€)	2015	2016	2017
Netto stav			
Aktíva celkom	843 516	941 233	1 042 650
Dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0
Dlhodobý hmotný majetok	100 312	93 683	52 347
Dlhodobý finančný majetok	0	0	0
Zásoby	477 250	555 122	754 461
Dlhodobé pohľadávky		0	7 715
Krátkodobé pohľadávky	121 857	187 247	154 908
Krátkodobý finančný majetok	0	0	0
Finančné účty	137 429	97 691	65 514
Časové rozlíšenie	6 668	7 490	7 705
Pasíva celkom	843 516	941 233	1 042 650
Vlastné imanie	202 483	130 914	160 820
Dlhodobé záväzky	7 898	81	48
Dlhodobé rezervy	0	0	0
Dlhodobé bankové úvery	0	0	0
Krátkodobé záväzky	626 519	801 734	870 331
Krátkodobé rezervy	6 616	8 504	11 451
Bežné bankové úvery	0	0	0
Krátkodobé finančné výpomoci	0	0	0
Časové rozlíšenie	0	0	0



2.2 Porovnanie výkazu ziskov a strát

Pozícia v €	2015	2016	2017
Čistý obrat	2 713 822	3 211 171	3 566 913
Tržby z predaja tovaru	2 618 870	3 160 897	3 524 766
Náklady na predaný tovar	1 963 973	2 431 395	2 717 306
Tržby za vlastné výrobky a služby	94 952	50 274	42 147
Zmena stavu zásob	0	0	0
Aktivácia	0	0	0
Výrobná spotreba	230 125	313 148	348 755
Pridaná hodnota	519 724	466 628	500 852
Osobné náklady	211 701	236 614	274 322
Dane a poplatky	2 848	6 277	5 890
Odpisy a opravné položky NIM, HIM	44 796	56 877	43 418
Ostatné prevádzkové výnosy	2 516	10 972	27 233
Ostatné prevádzkové náklady	503	5 614	2 396
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	262 392	172 218	202 059
Tržby z predaja cenných papierov		0	0
Náklady na predané cenné papiere		0	0
Výnosy z precenenia cenných papierov a z derivátov		0	0
Náklady na precenenie cenných papierov a derivátov		0	0
Kurzové zisky		1 889	148
Kurzové straty		482	6 108
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	7	5	5
Ostatné náklady na finančnú činnosť	10 035	10 700	11 211
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-10 028	-9 288	-17 166
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením	252 364	162 930	184 893
Daň z príjmov z bežnej činnosti	57 184	39 319	39 091
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení	195 180	123 611	145 802
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti pred zdanením	0	0	0
Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti	0	0	-614
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti po zdanení	0	0	614
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	252 364	162 930	184 893
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	195 180	123 611	146 416



2.3 Vybrané ukazovatele finančnej analýzy

Ukazovatele rentability	2015	2016	2017
Rentabilita tržieb	7,19%	3,83%	4,07%
Rentabilita nákladov	6,26%	3,26%	3,47%
Rentabilita vlastného kapitálu	96,39%	94,42%	91,04%
Rentabilita celkových aktív	23,14%	13,13%	14,04%

Ukazovatele likvidity	2015	2016	2017
Celková likvidita	1,18	1,05	1,13
Bežná likvidita	0,41	0,36	0,25
Pohotová likvidita	0,22	0,12	0,08

Ukazovatele aktivity	2015	2016	2017
Obrat celkových aktív	3,22	3,42	3,45
Obrat obežných aktív	5,69	5,80	4,76
Obrat neobežných aktív	27,08	34,39	68,66
Doba inkasa pohľadávok (dni)	16,15	20,92	16,29
Doba splácanie záväzkov (dni)	83,03	89,58	87,17
Doba obratu zásob (dni)	63,25	62,02	75,57
Doba obratu aktív (dni)	111,79	105,16	104,43

Ukazovateľ finančnej stability	2015	2016	2017
Ukazovateľ veriteľského rizika	7,25%	5,93%	4,99%

2.4 Predpokladaný budúci vývoj činnosti

V roku 2018 spoločnosť PARKETT MANN očakáva nárast obratu o cca 5% . Hlavné zmeny budú sústredené na kvalitatívnu obmenu skladových zásob tak , aby sa pri jestvujúcom objeme skladových priestorov zvýšil podiel skladových zásob tovaru z vyššou pridanou hodnotou na úkor zásob , ktoré pri predaji generujú nižšiu pridanú hodnotu .

3 Finančná situácia spoločnosti

Spoločnosť aktuálne nemá uzatvorenú žiadnu zmluvu o čerpaní úveru, resp. pôžičky. Zmena vo finančnej situácii, ktorá by mohla výrazne ovplyvniť hospodárenie a činnosť firmy, v roku 2017 nenastala

4 Doplnujúce informácie výročnej správy

4.1 Vplyv na životné prostredie

Obchodná činnosť spoločnosti PARKETT MANN nemá negatívny vplyv na životné prostredie. Spoločnosť PARKETT MANN sa vo svojej činnosti riadi platnou legislatívou v príslušnej oblasti a plní si v stanovených termínoch svoje záväzky, ktoré jej z toho vyplývajú.

4.2 Vplyv na zamestnanosť

Ku dňu zostavovania výročnej správy bol počet zamestnancov 18, z toho 12 mužov a 6 žien.

4.3 Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

V roku 2017 spoločnosť PARKETT MANN nerealizovala výskum a ani neaktivovala náklady na vývoj.

4.4 Informácia o organizačnej zložke v zahraničí

Spoločnosť PARKETT MANN nemá organizačnú zložku v zahraničí.

4.5 Udalosti osobitného významu

V období po 31. 12. 2017 do dátumu vypracovania tejto výročnej správy nenastali žiadne udalosti osobitného významu.

4.6 Významne riziká a neistoty, ktorým je spoločnosť vystavená

V rámci podnikateľskej činnosti nie sú spoločnosti známe žiadne riziká a neistoty, ktorým je vystavená.

5 Účtovná závierka

5.1 Výrok audítora

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka za obdobie od 01.01.2017 do 31.12.2017. Overovaná je audítorom Ing. Mgr. Nora Bugárová – audítor, daňový poradca, Horná 101, Banská Bystrica.

Vyhlásenie audítorskej spoločnosti tvorí samostatnú prílohu výročnej správy.

5.2 Valné zhromaždenie

Na valnom zhromaždení, ktoré bolo 12. apríla 2018 boli schválené návrhy na schválenie účtovnej závierky spoločnosti za rok 2017 a vysporiadanie dosiahnutého zisku nasledovne:

Návrh Uznesenia Č. 1:

Valne zhromaždenie schvaľuje ročnú účtovnú závierku za rok 2017, výročnú správu za rok 2017.

Návrh Uznesenia Č. 2:

Valne zhromaždenie schvaľuje vysporiadanie zisku za rok 2017 vo výške 146 416,57 EUR

V Trnave, 12. apríla 2018

Ing. Ján Jančok
konateľ