

VÝROČNÁ SPRÁVA
ZA ROK 2017

október 2018

1. Identifikácia spoločnosti

Spoločnosť Pol'no SME, s.r.o. v Palárikove bola založená zakladateľskou listinou zo dňa 22. 07. 1996 podľa §§ 56 až 75 a §§ 105 až 153 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Predmetom podnikateľskej činnosti je:

- poľnohospodárska výroba
- spracovanie a predaj poľnohospodárskych výrobkov (v rozsahu voľných živností)
- veľkoobchod s poľnohospodárskymi základnými produktami a živými zvieratami
- výroba kýmnych zmesí
- služby pre rastlinnú a živočíšnu výrobu
- poradenstvo v oblasti obchodu a služieb
- sprostredkovanie, nákup a predaj tovaru v rozsahu voľných živností
- prenájom výrobných a spoločenských priestorov s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- rozmnožovacie práce
- výkon práva poľovníctva
- prevádzkovanie verejného skladu
- vykonávanie medzinárodnej a vnútroštátnej nákladnej cestnej dopravy
- prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4
- poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
- prevádzkovanie športových zariadení
- organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- chov hospodárskych zvierat
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živností (veľkoobchod)
- poskytovanie prepravných služieb nemotorovými vozidlami- vozenie ľudí konským záprahom
- prevádzkovanie špecializovaných činností v oblasti telesnej kultúry okrem horskej vodcovskej činnosti: Inštruktor jazdecký I. kvalifikačného stupňa
- chov vybraných druhov zvierat
- pohostinská činnosť a výroba hotových jedál pre výdajne

Pol'no SME, s.r.o. v roku 1996 sprivatizovala podnik s dlhou tradíciou. Sprivatizovaný podnik vznikol v roku 1945 a jeho vznik je spojený s pozemkovou reformou a konfiškáciou pôdy veľkostatkára grófa Károlyiho. V tomto čase podnik organizačne patril k ústrednému riaditeľstvu Štátnych majetkov a lesov v Bratislave.

V roku 1948 boli k ŠM pričlenené ďalšie poľnohospodárske celky z bývalých cirkevných majetkov, ako aj z ďalších skonfiškovaných veľkostatkov.

Dňa 1.1.1949 zrušili ústredné riaditeľstvo Štátnych majetkov a lesov v Bratislave a vytvorili jediný národný podnik Československé štátne majetky, ku ktorým patril i ŠM Palárikovo. Toto organizačné členenie trvalo do 1.1.1952, kedy bol zrušený jediný národný podnik Československé štátne majetky a boli zriadené samostatné národné podniky.

Od roku 1952 vystupoval podnik pod názvom Štátny majetok v Palárikove, národný podnik Palárikovo.

V roku 1962 pridružili Štátny majetok k Veľkovýkrmniam odborový podnik Praha- Řepy. Nový názov podniku bol Veľkovýkrmne, národný podnik Palárikovo.

1.7.1971 boli Veľkovýkrmne, národný podnik Palárikovo delimitované od odborového podniku Praha- Řepy a v Palárikove sa vytvoril podnik Veľkovýkrmne, odborový podnik Palárikovo.

Od 1.1.1979 bol podnik Veľkovýkrmne pričlenený ku GRT Agrokomplex SCPV Nitra.

Názov podniku bol Agrokomplex MPV, n .p. Palárikovo.

Od 1.1.1989 sa podnik opäť osamostatnil- vznikol Štátny majetok Palárikovo, š.p., ktorý existoval do 2.12.1996.

Dňa 3.12.1996 bol Štátny majetok sprivatizovaný spoločnosťou Poľno SME, s.r.o.

Nový majiteľ: TECH- PROGRES, spol. s r. o. Selice kúpil spoločnosť dňa 3.9.2003.

Od začiatku svojej dlhej histórie spoločnosť orientovala svoju činnosť v rastlinnej výrobe na pestovanie obilnín a cukrovej repy. Z pôvodnej výmery 6 500 ha v súčasnom období obrába približne 3 500 ha.

V živočíšnej výrobe mala spoločnosť rozsiahly chov ošípaných a hovädzieho dobytku na mlieko i na mäso. V dôsledku nerentabilnosti bol rozhodnutím prvého majiteľa Poľno SME, s.r.o. zrušený chov hovädzieho dobytku. Z toho istého dôvodu rozhodol o zrušení chovu ošípaných súčasný majiteľ.

2. Orgány spoločnosti

Za spoločnosť zodpovedajú konatelia spoločnosti: Ing. Zoltán Černák
Ing. Roman Černák

Spoločnosť má 1 riaditeľa: Ing. Pavol Hudák, PhD., výrobný riaditeľ

3. Organizačná štruktúra spoločnosti

Štatutárnym orgánom spoločnosti je jej konateľ, ktorému priamo podlieha asistentka a riaditeľ spoločnosti.

Riaditeľ spoločnosti vo svojej činnosti priamo riadi nasledovných technicko-hospodárskych pracovníkov:

- hlavný agronóm- riadi agronómov, ktorým podlieha strážna služba
- hlavný mechanizátor- riadi dispečera mechanizácie, ktorému podliehajú traktoristi, vodiči a opravári
- hlavný ekonóm, ktorému podliehajú účtovníčky
- referent na pôdu
- investičný technik
- centrálny skladník, ktorému podliehajú skladoví robotníci
- WELLNESS

4. Správa o činnosti za rok 2017

Spoločnosť v roku 2017 orientovala svoju činnosť na poľnohospodársku výrobu, so špecializáciou na rastlinnú výrobu. Rastlinná výroba bola zameraná na pestovanie obilovín.

Poľno SME pre zabezpečenie uvedenej činnosti má prenajaté pozemky. Pozemky sú prenajaté od Slovenského pozemkového fondu a tiež od fyzických osôb.

Spoločnosť využíva svoje vlastné výrobné zariadenia a podľa kapacitných možností poskytuje nimi služby i pre iné poľnohospodárske spoločnosti.

V roku 2017 Poľno SME, s.r.o. realizovala odbyt svojich produktov u tuzemských odberateľov.

Za rok 2017 spoločnosť vykázala hospodársky **výsledok pred zdanením vo výške 50 574 €**, z toho z hospodárskej činnosti vykázala zisk vo výške 120 652 €, z finančnej činnosti stratu vo výške 70 078 €. V porovnaní s rokom 2016 klesol zisk pred zdanením o 195 071 €, pričom z hospodárskej činnosti klesol o 219 487 € a z finančnej činnosti sa znížila strata o 24 416 €.

V porovnaní s predchádzajúcim rokom **vzrástli výnosy z hospodárskej činnosti spolu až o 858 493 €**.

Nárast bol zaznamenaný u nasledovných položiek: tržby z predaja tovaru o 939 651 €, tržby zo služieb vzrástli o 85 072 €, zmena stavov vlastných výrobkov a nedokončenej výroby o 1 168 883 €, aktivácia vzrástla o 30 236 € a tržby z predaja dlhodobého hmotného majetku a materiálu o 80 811 €.

Pokles bol zaznamenaný u tržieb z predaja vlastných výrobkov – o 1 416 513 € a ostatných výnosov o 29 647 €.

Náklady na hospodársku činnosť oproti minulému roku **vzrástli o 1 077 980 €**.

Nárast nákladov oproti predchádzajúcemu roku bol zaznamenaný u týchto položiek:

- náklady na obstaranie tovaru o 777 809 €
- spotreba materiálu, energie o 98 628 €
- služby o 113 556 €
- osobné náklady o 118 507 €
- dane a poplatky o 1 798 €
- odpisy o 101 010 €
- zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu o 6 535 €
- opravné položky k pohľadávkam o 12 719 €

Pokles bol zaznamenaný iba u ostatných nákladov na hospodársku činnosť o 152 582 €.

Pridaná hodnota oproti roku 2016 poklesla o 182 664 €, pretože nárast nákladov bol vyšší ako nárast tržieb ovplyvňujúcich výpočet pridanej hodnoty.

Náklady, ktoré vstupujú do výpočtu pridanej hodnoty: náklady na spotrebu obstaraného tovaru, spotrebu materiálu, energie a služieb vzrástli oproti roku 2016 o 989 993 €.

Tržby z predaja tovaru, tržby z predaja služieb, zmeny stavov vnútroorganizačných zásob a aktivácia boli oproti minulému roku vyššie o 2 223 842 €. Vplyvom výrazného

poklesu tržieb z predaja vlastných výrobkov o 1 416 513 € boli tržby, ktoré ovplyvňujú výšku pridanej hodnoty iba o 807 329 € vyššie ako v minulom roku.

Najvyšší podiel z nákladov pripadá na materiálové náklady, pretože ide o činnosť, ktorá je náročná na materiálové vstupy. Náklady na materiál, energie a služby predstavujú takmer polovicu, ďalšou významnou položkou sú osobné náklady, ktoré dosahujú 15,83 %. Náklady na tovar predstavuje nakúpené obilie od iných dodávateľov, ktoré potom Poľno SME predáva a tržby za toto obilie sú zaúčtované na účte 604- predaj tovaru.

Prehľad o celkových nákladoch a výnosoch za overované obdobie ako aj za predchádzajúce obdobie uvádza nasledovná tabuľka (€):

Ukazovateľ	Obdobie		Rozdiel	Podiel v %	
	2017	2016		2017	2016
Výnosy spolu	8 965 148	8 106 668	858 480	100,00	100,00
- z toho: predaj tovaru	2 977 828	2 038 177	939 651	33,22	25,14
predaj výrobkov	3 235 896	4 652 409	-1 416 513	36,09	57,39
služby	1 053 172	968 100	85 072	11,75	11,94
zmena stavu zásob	694 580	-474 303	1 168 883	7,75	-5,85
aktivácia	44 848	14 612	30 236	0,50	0,18
tržby z pred.DM, mat.	86 832	6 021	80 811	0,97	0,08
ostatné výnosy	871 992	901 639	-29 647	9,72	11,12
výnosy z fin. činnosti		13	-13		
Náklady spolu	8 914 574	7 861 023	1 053 551	100,00	100,00
- z toho :tovar	2 730 681	1 952 872	777 809	30,63	24,84
materiál a energia	2 797 769	2 699 141	98 628	31,38	34,34
služby	928 480	814 924	113 556	10,42	10,37
osobné náklady	1 411 220	1 292 713	118 507	15,83	16,44
dane a poplatky	131 291	129 493	1 798	1,47	1,65
odpisy DM	702 254	601 244	101 010	7,88	7,65
zost.cena pr.DM,mat.	9 832	3 297	6 535	0,11	0,04
opravné položky	41 551	28 832	12 719	0,47	0,37
ostatné náklady	91 418	244 000	-152 582	1,03	3,10
finančné náklady	70 078	94 507	-24 429	0,78	1,20
HV pred zdanením	50 574	245 645	-195 071		
Daň z príjmov	20 257	97 264	-77 007		
HV po zdanení	30 317	148 381	-118 064		
Miera zisku pred zdanením	0,56	3,03	-2,47		
Rentabilita pred zdanením	0,57	3,12	-2,55		

Spoločnosť v roku 2017 dosiahla v hodnotení na základe vybraných charakteristík využívania aktív a rentability takéto výsledky :

	2017	2016
Obrat kapitálu	0,59	0,83
Doba obratu pohľadávok (v dňoch)	103,30	31,53
Doba obrátu zásob (v dňoch)	160,94	111,92
Doba obratu krátkodobých záväzkov (v dňoch)	215,48	171,52
Celková likvidita	1,28	0,84
Bežná likvidita	0,54	0,19
Okamžitá likvidita	0,06	0,00
Veriteľské riziko	0,42	0,71
Nákladovosť	1,00	0,97
Celková zadlženosť	0,64	0,64
Úverová zadlženosť	0,19	0,16
Podiel vl. kapitálu na celkovom v %	27,02	36,20
Rentabilita celkového kapitálu v %	0,24	1,59
Rentabilita tržieb po zdanení v %	0,41	1,94
Rentabilita vl. kapitálu po dani v %	0,89	4,42
Koeficient samofinancovania	0,27	0,36
Čistý pracovný kapitál	1 056 159	-488 017
Čistá zadlženosť	8 033 807	4 642 908
Čistý peňažný tok	200 244	6 923

Analýza štruktúry majetku spoločnosti z hľadiska jeho vývoja za overované obdobie ukazuje, že podiel neobežného majetku poklesol v dôsledku poklesu podielu dlhodobého hmotného majetku. Podiel obežných aktív vzrástol vplyvom nárastu podielu krátkodobých pohľadávok, ktorý sa oproti minulému roku zvýšil o 7,79 %.

V oblasti pasív prišlo k nárastu podielu cudzích zdrojov. Podiel krátkodobých záväzkov síce klesol o 4,63 % , ale podiel krátkodobých úverov a výpomoci vzrástol o 3,58 % a podiel dlhodobých záväzkov vzrástol o 15,06 %.

Podiel vlastného imania na majetku poklesol o 9,18 %.

Pokles podielu zaznamenali všetky položky vlastného imania, pričom najvýraznejšie poklesol podiel hospodárskeho výsledku minulých rokov na vlastnom imaní o 7,36 %.

Zmeny v štruktúre majetku a podiel jednotlivých zložiek majetku na celkovom majetku:

Súvahová položka	Obdobie	
	2017	2016
Neobežný majetok	62,15	70,88
dlhodobý nehmotný majetok	0,01	0,04
dlhodobý hmotný majetok	62,14	70,83
dlhodobý finančný majetok	0,00	0,01
Obežné aktíva spolu	37,65	28,62
Zásoby	21,84	22,10
dlhodobé pohľadávky	0,11	0,16
pohľadávky krátkodobé	14,01	6,23
finančné účty	1,69	0,13
Časové rozlíšenie	0,20	0,50
MAJETOK SPOLU	100 %	100 %

Súvahová položka	Obdobie	
	2017	2016
Vlastné imanie	27,02	36,20
základné imanie	0,53	0,72
kapitálové fondy	0,53	0,72
fondy zo zisku	0,22	0,30
HV minulých rokov	25,50	32,86
Hv bežného obdobia	0,24	1,60
Cudzie zdroje spolu	64,15	50,78
dlhodobé záväzky	15,76	0,70
dlhodobé bankové úvery	0,00	0,00
krátkodobé záväzky	29,24	33,87
krátkodobé rezervy	0,12	0,76
Krátkodobé úvery a výpomoci	19,03	15,45
Časové rozlíšenie	8,83	13,02
MAJETOK SPOLU	100%	100%

5. Návrh na rozdelenie dosiahnutého zisku za rok 2017

Spoločnosť za rok 2017 vykázala zisk po zdanení vo výške **30 316,76 €**.
Uvedený zisk bol na základe rozhodnutia Valného zhromaždenia spoločnosti zo dňa 26. 03. 2018 použitý nasledovne:

– nerozdelený zisk vo výške **30 316,76 €**

6. Predpokladaný vývoj spoločnosti v roku 2018

V nasledujúcom roku spoločnosť Poľno SME, s. r. o. bude pokračovať v predmete podnikania, pričom sa nepredpokladajú výraznejšie zmeny vo finančnej a majetkovej situácii spoločnosti. V roku 2018 spoločnosť plánuje zakúpiť nasledovné stroje na obnovu strojového parku: pásový traktor John Deere 9620RX, podmietač Kockerling Allrounder 14,5 m, tanierový podmietač Horsch Joker 12RT, sejačka SUMO DTS 9, dlátový pluh BEDNAR TERRALAND TO 5000 HM a reťazový mulčovač Predátor 1700 M. Jedná sa o obnovu strojov v hodnote 400 000,00 €.

Taktiež Poľno SME, s.r.o. plánuje nasledovné investičné akcie: kamerový systém na sušičke obilia LAW, rozšírenie čerpacej stanice na naftu a klimatizáciu v penzióne, čo predstavuje investície v hodnote približne 60 000,00 €.

Na jeseň 2017 a na jar 2018 boli zasiate nasledovné plodiny, ktoré sa budú zberať v roku 2018:

<u>plodina</u>	<u>osev v ha</u>
pšenica ozimná mäkká	735,02
pšenica ozimná tvrdá	213,17
jačmeň jarný	233,67
kukurica na zrno	1 554,69
slnečnica	420,14
repka olejka ozimná	165,97
repa technická	143,31
lucerna	0,81
úhor	33,93
SPOLU	3 500,71

Už teraz vieme povedať, že okrem repky olejky sme v roku 2018 dosiahli nižšie priemerné hektárové úrody ako v roku 2017.

Odhad priemerných úrod u plodín, ktoré nie sú ešte pozbierané, je okrem kukurice na zrno, takisto nižší ako v roku 2017.

Na hospodárskom výsledku za rok 2018 sa preto nepriaznivo odrazia nízke úrody, ktoré boli spôsobené nadmerným suchom a vysokými teplotami.

Pre porovnanie uvádzame priemerné hektárové úrody plodín v roku 2017 a v roku 2018:

Plodiny, ktoré už sú pozbierané:

<u>plodina</u>	<u>priemerná úroda v t/ha</u>	
	<u>2017</u>	<u>2018</u>
pšenica ozimná mäkká	6,41	6,18
pšenica ozimná tvrdá	6,57	5,58
pšenica mäkká jarná	6,42	
jačmeň jarný	5,39	3,21
repka olejka	3,22	3,64

Plodiny, ktoré ešte nie sú pozberané- v prípade roku 2018 je to odhad

<i>plodina</i>	<i>priemerná úroda v t/ ha</i>	
	<i>2017-skutočnosť</i>	<i>2018 -odhad</i>
kukurica na zrno	7,81	9,00
repa technická	64,12	60,00
slnečnica	3,29	3,30
lucerna	3,57	3,50

7. Prehľad o dlhodobých úveroch k 31. 12. v €

		<i>2017</i>	<i>2016</i>
- finančný úver	do lehoty	-	87 824
	po lehote	-	-

8. Iné informácie

Poľno SME, s. r. o. bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Vývoj činnosti spoločnosti v budúcom období bude závisieť od možnosti realizácie produkcie a tiež od výšky predajných cien.

V spoločnosti nenastali žiadne zmeny týkajúce sa zníženia obchodného majetku, významné zmeny v rámci predmetu podnikateľskej činnosti. Spoločnosť neeviduje žiadne súdne spory, ktoré by mohli zaťažiť majetok spoločnosti.

Po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa, nenastali žiadne udalosti osobitného významu.

V účtovnom období r. 2017 spoločnosť nevynakladala prostriedky na výskum a vedu a v spoločnosti nevznikli žiadne záväzky v oblasti životného prostredia.

Spoločnosť nemá zriadenú žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť neobstarala žiadne vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely ani akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

Spoločnosť nepôsobí negatívne na životné prostredie a spĺňa všetky zákonom stanovené podmienky týkajúce sa ochrany životného prostredia.

Spoločnosť aplikuje komplexný systém ochrany životného prostredia vo všetkých aktivitách s cieľom trvalo udržateľného rozvoja.

Spoločnosť zamestnávala v roku 2017 priemerne 85 ľudí.
Spoločnosť podporuje odborné vzdelávanie zamestnancov aj rozvoj manažerských zručností vedenia.

Manažment spoločnosti si v súčasnosti nie je vedomý žiadnych rizík, ktoré by významne ovplyvnili budúce hospodárenie spoločnosti.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov.

V prílohe tejto výročnej správy je výrok audítora týkajúci sa riadnej účtovnej závierky zostavenej k 31. 12. 2017.

V Palárikove, dňa 01. 10. 2018



Ing. Zoltán ČERNÁK
konateľ

Polina SVE, s.r.o.
Remeselnická ul. 2
941 11 PALÁRIKOVÓ

Prílohy:

- účtovná závierka za rok 2017
- správa audítora k účtovnej závierke