

P.G.A. spol. s r.o.

Alstrova 6477/202, 831 06 Bratislava

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 29830/B
IČO: 35867493, IČ DPH: SK2021757914

VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ROK 2017

1. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI

Obchodné meno:

P.G.A spol. s r.o.

Sídlo:

Alstrova 6477/202, 831 06 BRATISLAVA

Právna forma:

spoločnosť s ručením obmedzeným

Predmet činnosti:

nákup a predaj tovaru /tovar, ktorý si vyžaduje určitý typ živnosti, môže byť nakupovaný a predávaný len na základe zvláštnej licencie/,
sprostredkovanie kúpy a predaja tovaru,
sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností,
sprostredkovanie služieb spojených so správou bytových a nebytových priestorov,
prenájom nehnuteľného majetku s poskytovaním iných ako základných služieb spojených s prenájomom,
činnosti riadenia služieb, spojených so správou hnutel'ného a nehnuteľného majetku.

Základné imanie po prepočítaní: 331 940 EUR

Spoločnosť s ručením obmedzeným bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 2.6.2003, zloženie spoločnosti a jej výkonný orgán (Dodatok č. 1 k Spoločenskej zmluve zo dňa 28.3.2003) boli zmenené v zmysle §§ 105-153 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

Spoločníkmi spoločnosti sú:

- GG Capital S.a r.l.	165.970 EUR	50,00 %
- MEGG Invest S.a r.l.	165.970 EUR	50,00 %

ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI

ŠTATUTÁRNY ORGÁN

KONATEL

Guido Gennasio

PROKURISTI

2. ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA 2017

Vážení spoločníci,

účtovná závierka, ktorú Vám predkladám na schválenie pozostávajúca zo súvahy, výkazu ziskov a strát a z poznámok, bola vyhotovená v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov. Účtovná závierka bola predložená na overenie audítorskej spoločnosti BDO Audit, s.r.o.

SITUÁCIA A VÝVOJ RIADENIA

Všeobecná situácia spoločnosti;

Spoločnosť uzavrela účtovný rok so stratou vo výške **18 803,84 Euro**.

Činnosť v oblasti nehnuteľností, či už prenájmu, alebo implementácie projektu PHOENIX, riadne pokračovala. Výška kapitalizovaných nákladov súvisiacich s Projektom Phoenix v priebehu hospodárskeho roka 2017 dosiahla sumu 43.230,87,28 Euro, ktorá bola zaúčtovaná na účte 042.

Bohužiaľ, aj keď z iného dôvodu, Krajský úrad v Bratislave už druhýkrát, na žiadosť niektorých susedov, odmietol rozhodnutie, ktoré vydal Miestny úrad Petržalka ohľadne územného povolenia pre infraštruktúry.

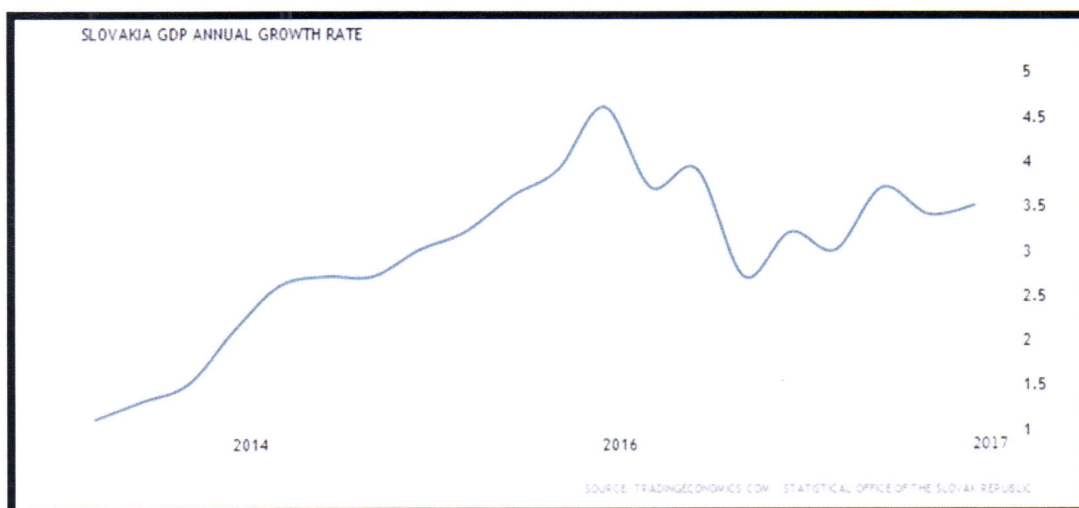
Od tohto bodu budeme musieť znova zahájiť predloženie podstatnej časti technickej dokumentácie aktualizovanej na základe nových zákonných požiadaviek.

Projekt týkajúci sa výstavby 272 bytov (žiadosť o územné povolenie) leží stále na Miestnom úrade Petržalka.

V priebehu roka boli kontaktované a začali sa rokovania s rôznymi spoločnosťami, ktoré majú záujem o kúpu pozemkov vo vlastníctve Miestneho úradu Petržalka. Jedno z týchto rokovaní sa v súčasnosti ukončuje v súvislosti s predajom podielu pozemku o rozlohe 14 000 m².

1.1. Makroekonomický rámec: Slovensko

Podľa údajov Medzinárodného menového fondu Slovensko si udržiava svoju pozíciu medzi európskymi krajinami s jedným z najsilnejších a najstabilnejších hospodárstiev. V štvrtom štvrtroku 2017 slovenské hospodárstvo zaznamenalo v súlade s predpoveďami nárast o 3,5 % (viď graf č. 1).



(Graf č. 1)

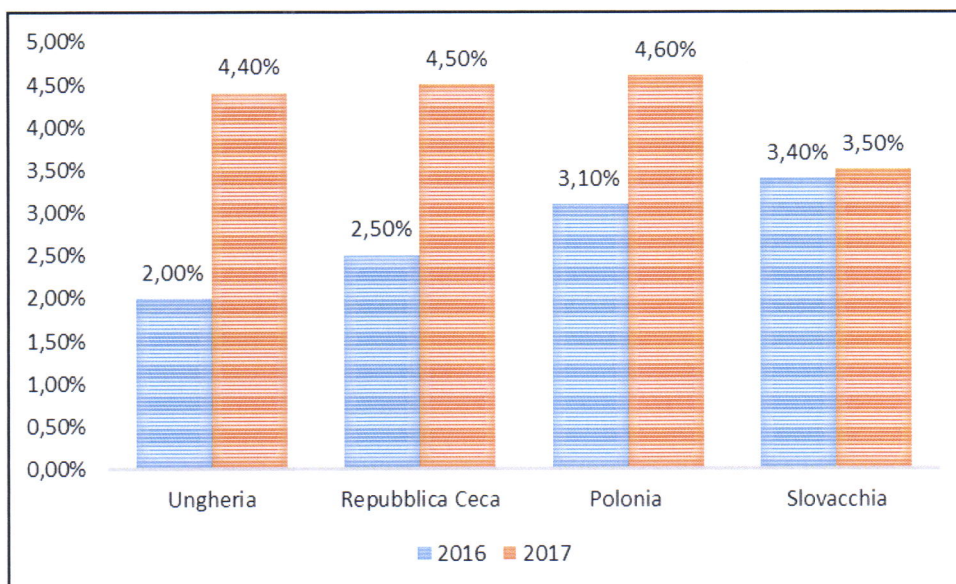
Verejné výdavky zaznamenali výrazný posun (3,1% oproti 1,4% v treťom štvrťroku) a zahraničný obchod s rýchlejším vývozom (5,7 % oproti 3,8 %) a výrazne miernejším zvýšením dovozu (3,3 % oproti 5,9 %) mal pozitívny vplyv na celkový rast.

Poklesla spotreba domácností (3,6 % oproti 3,9 %) a rovnako aj tvorba hrubého fixného kapitálu (6,1 % oproti 10,4 %).

Z historického hľadiska priemerný ročný nárast HDP počas rokov 1996 až 2017 na Slovensku dosiahol 3,96 %, pričom historické maximum 13,50 % bolo zaznamenané vo štvrtom štvrťroku 2007 a naopak historické minimum 6 % v druhom štvrťroku 2009.

HDP KRAJÍN VYŠEHRADSKÉJ SKUPINY (porovnanie 2016 - 2017)

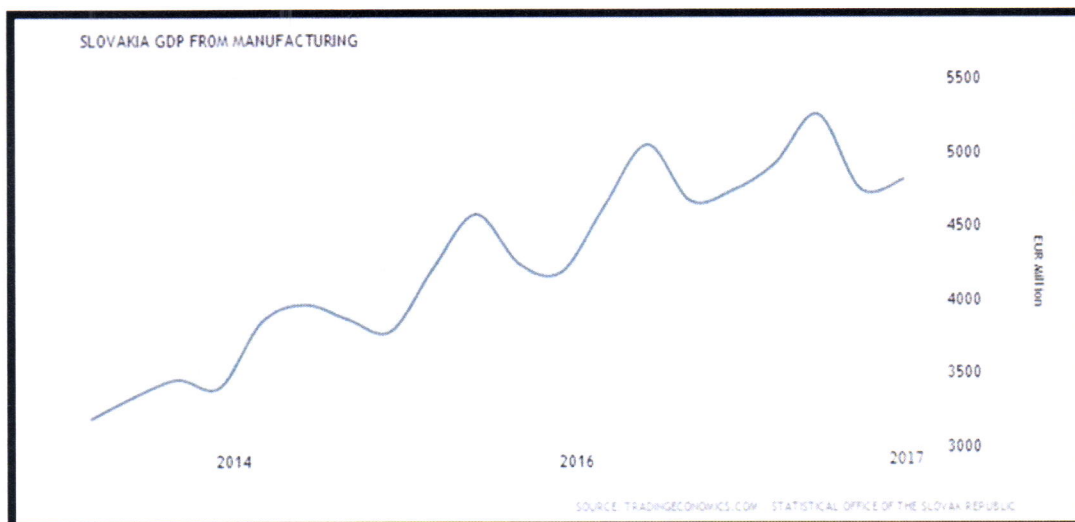
zdroj: *tradingeconomics.com*



(Graf č. 2)

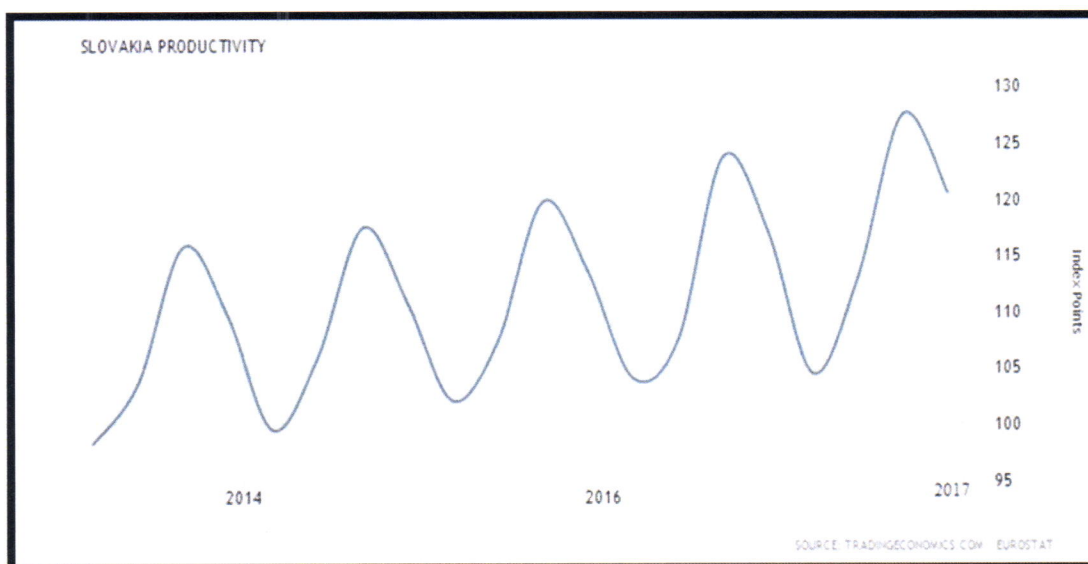
Ako ukazuje graf č. 2 Slovensko je krajinou s najnižším nárastom HDP oproti ostatným krajinám Vyšehradskej skupiny (Maďarsko – Česká republika – Poľsko – Slovensko).

Počas rokov 2014 až 2017 sa HDP vo výrobnom sektore vyvíjal nasledovne (graf č. 3).



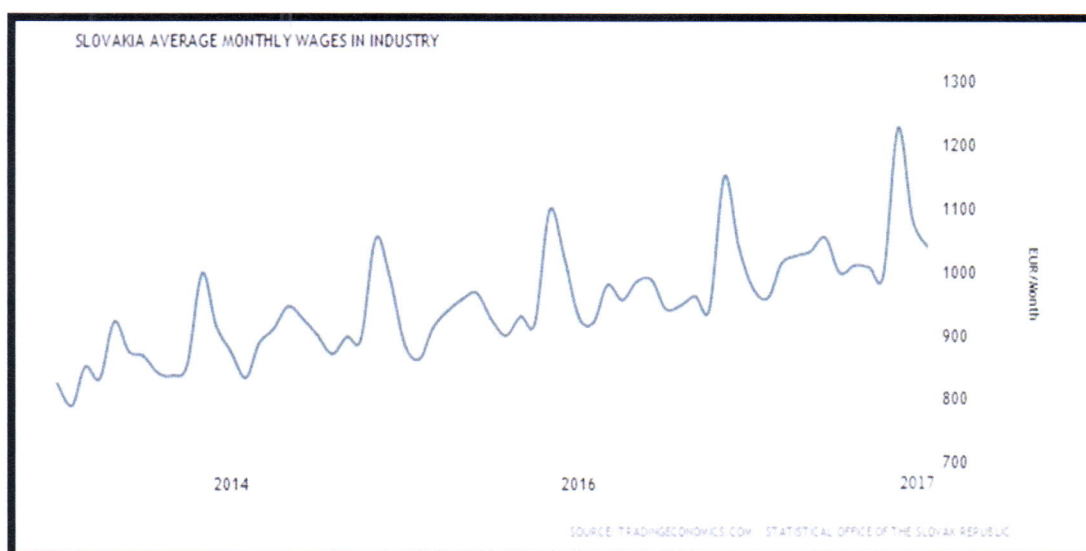
(Graf č. 3)

Vo štvrtom štvrťroku 2017 **HDP** vo výrobnom sektore vzrástol na Slovensku oproti tretiemu štvrťroku 2017 z 4.739 miliónov € na 4.808 miliónov €. Počas rokov 1997 až 2017 HDP v tomto odvetví dosahoval priemerne 2.626,13 miliónov €, pričom historické maximum 5.253 miliónov € bolo zaznamenané v druhom štvrťroku 2017 a naopak historické minimum 1.019 miliónov € v prvom štvrťroku 1999.



(Graf č. 4)

Vo štvrtom štvrťroku 2017 **produktivita** oproti hodnote 127,50 indexových bodov zaznamenaná v treťom štvrťroku 2017 klesla na hodnotu 120,50 indexových bodov. Priemerná hodnota indexu produktivity sa na Slovensku pohybuje na úrovni 89,55 indexových bodov (za referenčné obdobie 1997 až 2017).

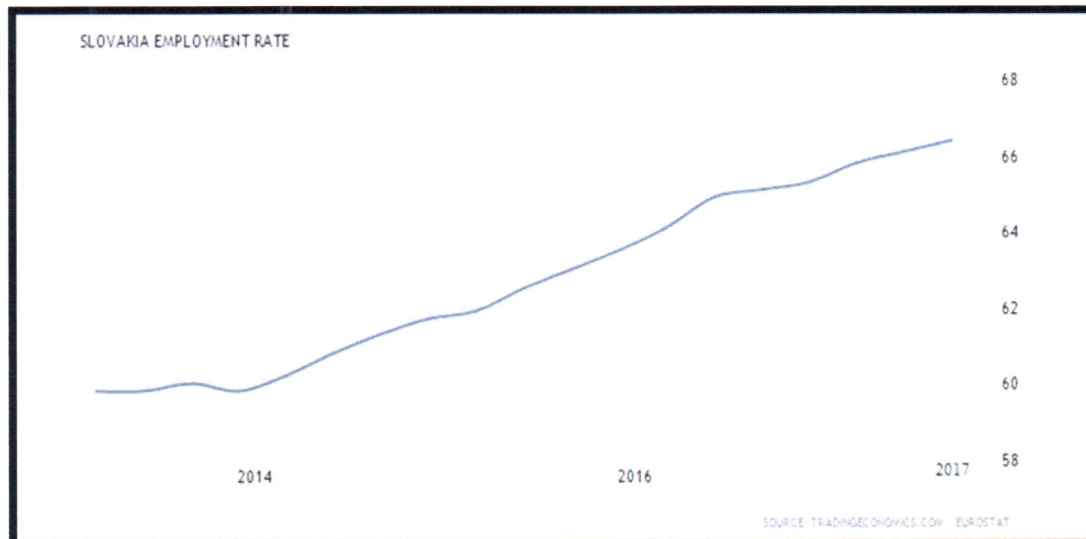


(Graf č. 5)

Mzdy a platy vo výrobnom sektore zaznamenali na Slovensku pokles (1.039 €/mesačne oproti 1.083 €/mesačne z januára 2017). Vo všeobecnosti mzdy vo výrobnom sektore priemerne dosiahli 709,74 €/mesačne.

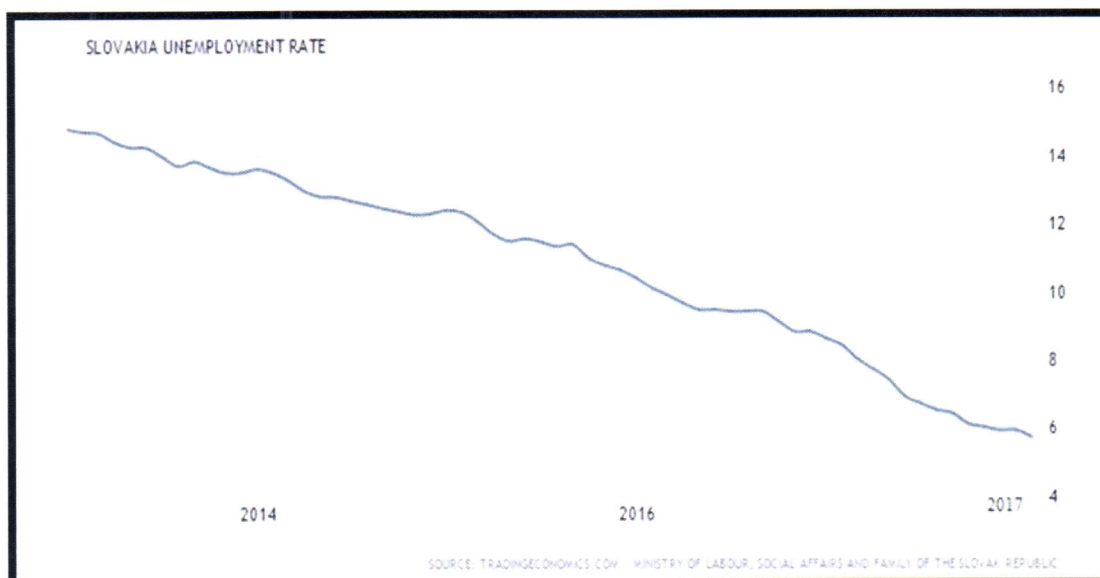
Oproti roku 2016 hodnota priemernej mzdy vo všetkých odvetviach vzrástla o 5,2%.

Miera zamestnanosti na Slovensku bola v treťom štvrtroku 2017 na úrovni 66,40% oproti 66,10% evidovanej v druhom štvrtroku 2017 (graf č. 6).



(Graf č. 6)

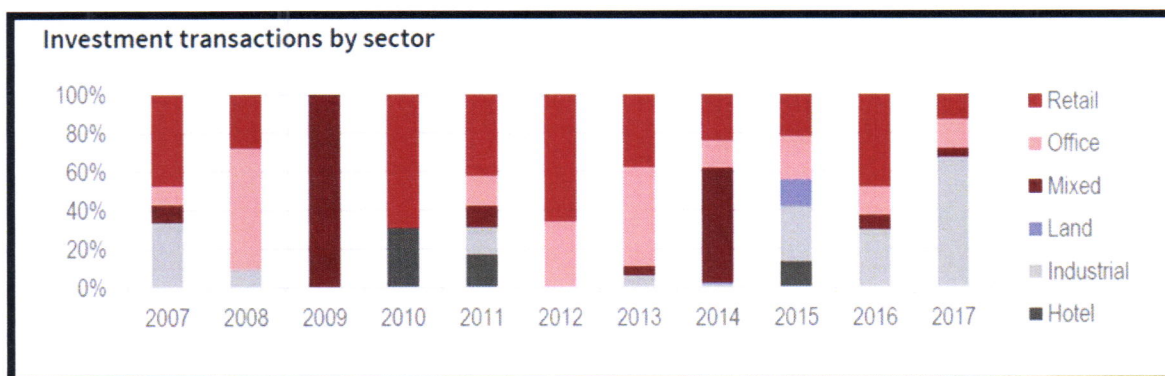
V roku 2017 **miera nezamestnanosti** na Slovensku poklesla. Ak vezmeme do úvahy obdobie rokov 1994 až 2017, historický vrchol 19,79 % bol dosiahnutý v januári 2001 a naopak historické minimum 5,70 vo februári 2017 (graf č. 7).



(Graf č. 7)

V roku 2017 **investície** priemyselného odvetvia dominovali pred všetkými ostatnými odvetviami, čo je ďalšou skúškou výzvy, ktorú si Slovensko zachováva v mnohých sektoroch, v automobilovej výrobe na prvom mieste.

Uvedené predstavuje zásadný obrat v trende z roku 2016.

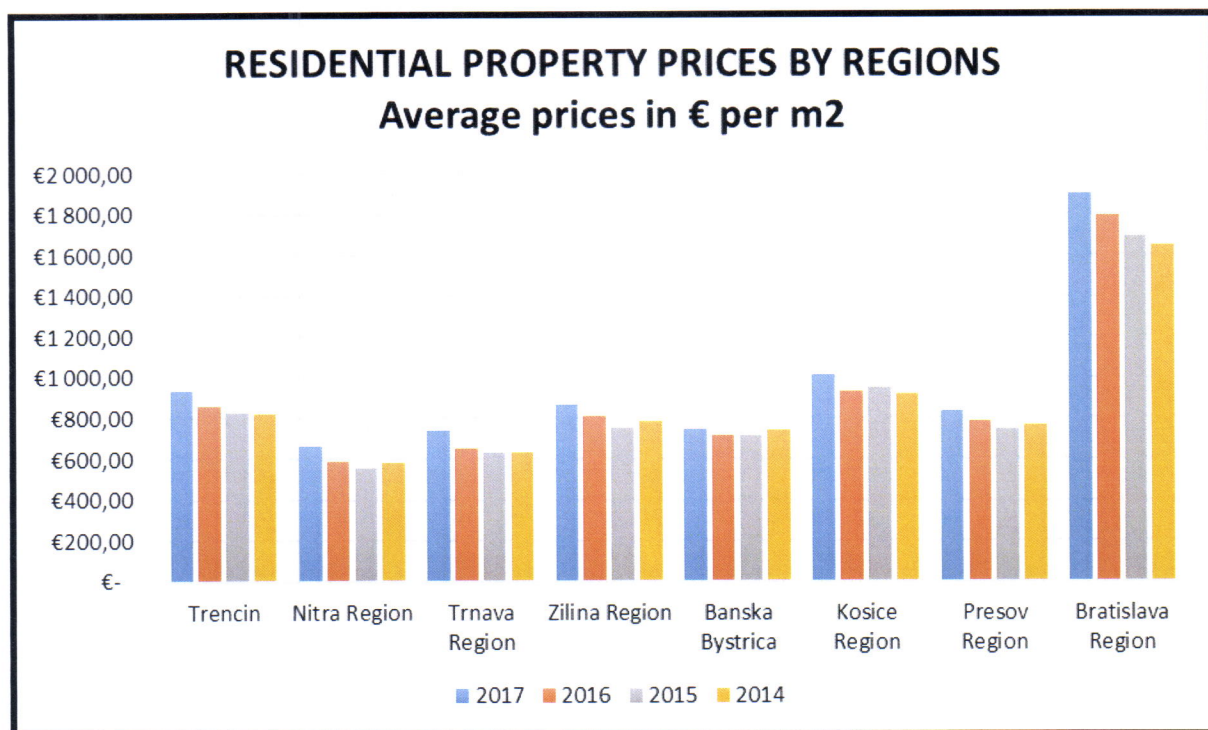


(Graf č. 8)

Zdroj: www.jll.sk

Sektor nehnuteľností sa najvýraznejšie prejavil v bratislavskom regióne, kde bol práve v tomto období zaznamenaný skutočný rozmach vo výstavbe, čomu dopomohla politika poskytovania dlhodobých úverov uplatňovaná všetkými hlavnými úverovými inštitúciami pôsobiacimi na Slovensku.

Očakáva sa, že v roku 2018 Národná Banka Slovenska zavedie obmedzenia pri poskytovaní dlhodobých úverov v sektore nehnuteľností.

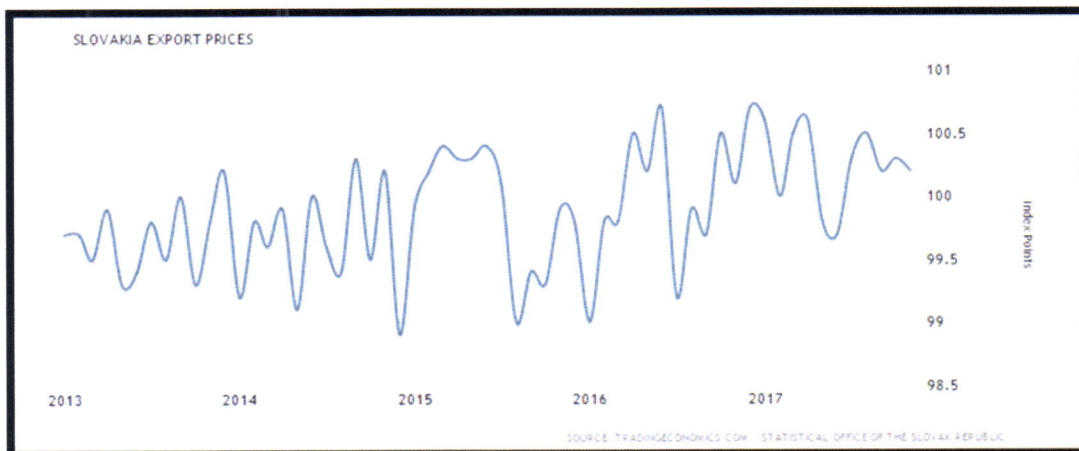


(Graf č. 9)

Zdroj: NBS

Najvyššia cena za jeden m² je v Bratislavskom regióne a predstavuje 1.896 € (v roku 2017), hneď za ním nasleduje Košický región s cenou za jeden m² na úrovni 1.015 €.

Pokiaľ ide o **obchodnú bilanciu**, export by mal v roku 2018 naďalej narastať, predovšetkým vďaka priaznivým vyhladkam v automobilovom priemysle.



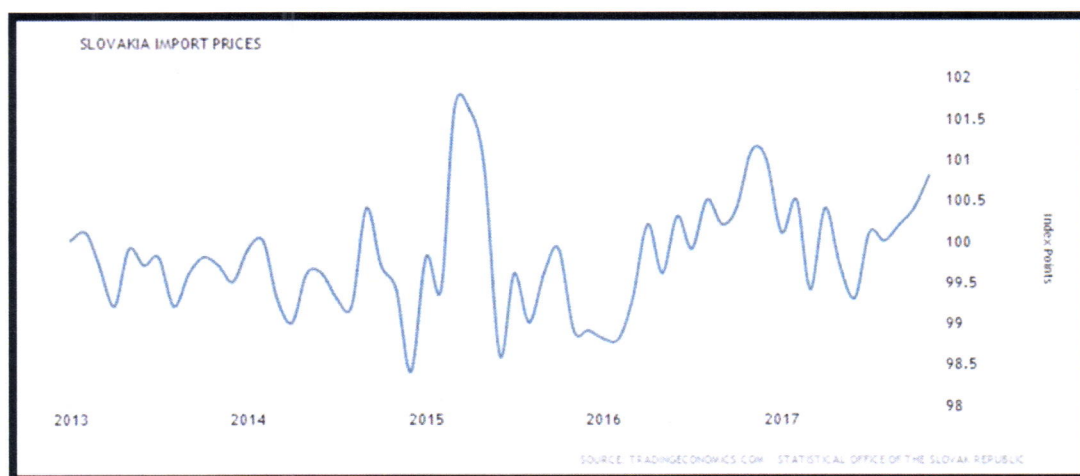
(Graf č. 9)

Vývozné ceny na Slovensku zaznamenali v novembri medzimesačný pokles na 100,20 oproti 100,30 indexového bodu zaznamenanom v mesiaci október.

Počas rokov 1993 až 2017 vývozné ceny na Slovensku dosiahli priemernú hodnotu 109,11 indexového bodu, pričom historické maximum 153,90 indexového bodu bolo zaznamenané v januári 1994 a naopak historické minimum 65,40 indexového bodu v januári 2009.

Veľké zahraničné investície prispeli k nárastu produktivity a k rozšíreniu vývozu; oproti roku 2016 vývoz zaznamenal nárast o 5,7 %.

Predpokladá sa, že dôjde k nárastu investícií podnikov a výdavkov na infraštruktúru.



(Graf
č. 10)

Dovozné ceny na Slovensku zaznamenali v novembri 2017 oproti októbru toho istého roka nárast zo 100,40 na 100,80 indexového bodu. Oproti roku 2016 hodnota objemu dovozu narástla o 3,6 %.

Verejné financie sú stabilné a posilnené rozpočtovým deficitom, ktorý sa od roku 2013 udržiava pod hranicou 3 % HDP.

Podľa očakávaní a ako sa neskôr potvrdilo, deficit verejných financií v roku 2017 klesol o 1,4 %.

Výška verejného dlhu dosahuje 52 % HPD.

Zahraničné hospodárske postavenie Slovenska je stabilné napriek tomu, že slovenské hospodárstvo silno závisí od priemyselného vývozu do eurozóny a, zvlášť, do Nemecka (prepojeného predovšetkým s automobilovým odvetvím) a preto Slovensko zostáva naďalej veľmi zraniteľné voči recesii eurozóny a/alebo negatívnemu vývoju v sektore automotive.

ZAMESTNANCI

UKAZOVATEĽ	K 31.12.2016	K 31.12.2017
<i>Celkový počet zamestnancov</i>	3	3
<i>Priemerný počet zamestnancov</i>	3	3
<i>Mzdy a výplaty v EURO</i>	65.684	67.188
<i>Iné náklady na zamestnancov v EURO</i>	2.027	1.969

EKONOMICKÉ UKAZOVATELE A FINANČNÁ SITUÁCIA

Za účelom zhodnotenia majetkovej, finančnej a ekonomickej situácie sa v syntetickej forme uvádzajú hodnoty vykázané v účtovnej závierke:

MAJETKOVÁ SITUÁCIA	Rok 2017	Rok 2016
Investované imanie	6.726.365	6.723.389
Cudzí kapitál	823.938	809.940
Vlastné imanie	5.893.093	5.911.896
Výnosy budúcich období	9.334	1.553
Náklady a príjmy budúcich období	3.352	5.004
EKONOMICKÁ SITUÁCIA	Rok 2017	Rok 2016
HV z hosp. činností	16.198	66.332
HV z fin. činností	-678	-731
Daň z príjmu	34.324	-1.995
Hospodársky výsledok	-18.804	67.596

SÚVAHA

		31.12.2017	31.12.2016
	AKTÍVA SPOLU r.002+r.033+r.074	6.726.365	6.723.389
A.	Dlhodobý majetok r.003+r.011+r.021	5.990.343	6.125.964
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok r. 004 až r.010	0	0
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok r. 012 až r. 020	5.990.343	6.125.964
A.II.1.	Pozemky (031) -092A	3.301.152	3.245.392
2.	Stavby (021) -/081,092A/	1.602.002	1.663.077
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) -/082,092A/	15.756	24.056
7.	Obstaranie dlhodobého hmotného investičného majetku (042) -094	1.071.433	1.193.439
A.III.	Finančný dlhodobý majetok r. 022 až r. 032	0	0
B.	Obežný majetok r.034+r.041+r.053+r.053+r.066+r.071	732.670	592.421
B.I.	Zásoby r. 035 až r. 040	116.377	116.377
2.	Nedokončená výroba a polotovary (r.121, r.122, r.12x) -/r.192, r.193, r.19X/	116.377	116.377
B.II.	Dlhodobé pohľadávky r.042+ (r.046 až r.052)	0	0
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku r.43 až r.45	0	0
B.III.	Krátkodobé pohľadávky r.054+(r.058 až r.065)	75.130	70.084
B.III.1.	Obchodné pohľadávky r.55 + r.56 + r.57	75.130	70.084
1c	Ďalšie obchodné pohľadávky (r.311A, r.312A, r.313A, r.314A, r.315A, r.31XA) - /r.391/	70.130	67.609
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (r.341, r.342, r.343, r.345, r.346, r.347) - r.391A	0	0
9.	Iné pohľadávky (r.335A, r.33XA, r.371A, r.374A, r.375A, r.378A) - r.391A	5.000	8
B.IV.	Finančné účty (súčet r.067 až r.070)	541.163	405.960
B.V.	Bankové účty r.72 až r.73	541.162	405.960
1.	Hotovosť (r.211, r.213, r.21X)	1.987	1.054
2.	Vklady na bankových účtoch (r.221, r.22XA,-/r.261/	539.176	404.906
C.	Časové rozlíšenie r.075 až r.078	3.352	5.004
1.	Dlhodobé náklady budúcich období (r.381A, r.382A)	68	0
2.	Krátkodobé náklady budúcich období (r.381A, r.382A)	578	556
4.	Krátkodobé výnosy budúcich období (r.385A)	2.706	4448

		31.12.2017	31.12.2016
	Vlastné imanie a záväzky spolu r.080+r.101+r.141	6.726.365	6.723.389

A.	Vlastné imanie r.081+r.085+r.086+r.087+r.090+r.093+r.097+r.100	5.893.093	5.911.896
A.I.	Základné imanie (r.082 až 084)	331.940	331.940
A.I.1.	Základné imanie (r.411 alebo +/-r.491)	331.940	331.940
A.III.	Iné kapitálové fondy (r.413)	4.133.918	4.133.918
A.IV.	Zákonný rezervný fond r.088+r.089	83.794	83.794
1.	Zákonný rezervný fond/nedeliteľný/zo splatenia imania (r.417A, r.418, r.421A, r.422)	83.794	83.794
A.V.	Fondy zo zisku r.091+r.092	0	0
A.VI.	Oceňovacie rozdiely r.094+r.095+r.096	0	0
A.VII.	Hospodársky výsledok z minulých rokov r.098+r.099	1.362.245	1.294.648
1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	1.362.245	1.294.648
A.V.	Výsledok hosp. za účtovné obdobie po zdanení +/- r.001-(r.081+r.085+r.086+r.087+r.090+r.093+r.097+r.101+r.141)	-18.804	67.596
B.	Závazky r. 102+r.118+r.121+r.122+r.136+r.139+r.140	823.938	809.940
B.I.	Dlhodobé záväzky (r.103+r.107 až r.117)	37.007	5.556
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku r.104+r.105+r.106	0	0
9.	Závazky zo sociálneho fondu (472)	7	0
12.	Odložená daňová povinnosť (481A)	37.000	5.556
B.II.	Dlhodobé rezervy (r.119+r.120)	0	0
B.IV.	Krátkodobé záväzky (r.123+r.127 až r.135)	782.370	798.616
1.	Závazky z obchodného styku (r.124 až r.126)	119.739	136.778
c	Ostatné záväzky z obchodného styku (r.321A, r.322A, r.342A, r.325A, r.326A, r.32XA, r.475A, r.476A, r.478A, r.47XA)	119.739	139.778
5.	Závazky voči spoločníkom a združeniu (r.364, r.365, r.366, r.367, r.368, r.398A, r.478A, r.479A)	650.000	650.000
6.	Závazky voči zamestnancom (r.331, r.333, r.33X, r.479A)	2.999	3.017
7.	Závazky zo sociálneho poistenia (r.366)	1.990	1.997
8.	Daňové záväzky a dotácie (r.341, r.342, r.343, r.345, r.346, r.347, r.34X)	7.576	6.758
10.	Iné záväzky (r.372A, r.379A, r.474A, r.475A, r.479A, r.47XA)	66	66
B.V.	Krátkodobé Rezervy (r.137+r.138)	4.561	5.768
1.	Zákonné rezervy (r. 323A, r.451A)	951	2.125
2.	Ostatné rezervy (r.323A, r.32X, r.459A, r.45XA)	3.610	3.643
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	0	0
C.	Časové rozlíšenie (r. 122 až r.125)	9.334	1.553
4.	Krátkodobé výnosy budúcich období (r.384A)	9.334	1.553

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

		31.12.2017	31.12.2016
*	Čistý obrat – skupina 6	612.523	597.760
**	Výnosy z hosp.činnosti r.03 až. r.09	586.115	663.091
I.	Tržby z predaja tovaru (r.604, r.607)	108	1.256
III.	Tržby z predaja služieb (r.602, r.606)	582.644	611.267
IV.	Zmena stavu vnútorných zásob (+/- účtovná skupina 61)	0	0
V.	Aktivácia (účtovná skupina 62)	83	0
VII.	Ostatné tržby za hospodárske obdobie (r.644, r.645, r.646, r.648, r.655, r.657)	3.363	50.568
**	Náklady z hosp.činnosti r.11+r.12+r.13+r.14+r.15+r.20+r.21+r.24+r.25+r.26	570.000	596.759
A.	Náklady na obstaranie tovaru (r.504, r.507)	0	0
B.1.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (r.501, r.502, r.503, r.505A)	49.172	45.658
C.	Opravné položky k zásobám	0	
D.	Služby (účtovná skupina 51)	120.368	99.065
E.	Osobné náklady (r.16 až r.19)	67.711	69.157
1.	Mzdové náklady (r.521, r.522)	48.583	49.696
3.	Náklady na sociálne poistenie (r.524, r.525, r.526)	17.101	17.492
4.	Sociálne náklady (r.527, r.528)	2.027	1.969
F.	Dane a poplatky (účtovná skupina 53)	130.994	123.297
G.	Odpisy a opravné položky r.22 + r.23	196.591	223.240
1.	Odpisy k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku (r.551)	196.591	223.240
H.	Zostatková hodnota predaného dlhodobého hmotného majetku a predaného materiálu (r.541, r.542)		
I.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam (+/-547)	-581	320
J.	Ostatné náklady z hospodárskej činnosti (r.543, r.544, r.545, r.546, r.547, r.548, r.549, r.555, r.557)	5.574	36.022

***	Výsledok z hospodárskej činnosti (+/-) (r.02-r.10)	16.198	66.332
*	Pridaná hodnota r. (03+04+05+06+07) - r.(11+12+13+14)	413.212	467.800
*	Výnosy z finančnej činnosti r.30+r.31+r.35+r.39+r.42+r.43+r.44	0	47
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku r.32+r.33+r.34	0	0
XI.	Urokové výnosy r.40+r.41	0	47
2.	Ostatné úrokové výnosy (r.662A)	0	47
**	Náklady na finančnú činnosť r.46+r.47+r.48+r.49+r.52+r.53+r.54	678	778
N.	Nakladové úroky r.50+r.51	0	0
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (r.568, r.569)	678	778
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r.29-r.45)	-678	-731
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením r.27+r.55	15.520	65.601
R.	Daň z príjmu z bežnej činnosti r.58+r.59	32.324	-1.995
1	Splatná daň z príjmu z bežnej činnosti (r.591, r.595)	2.880	2.889
2	Odložená daň z príjmu z bežnej činnosti (+/- r.592)	31.444	-4.884
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) r.56+r.57-r.60	-18.804	67.596

INVESTÍCIE

	Stav k 1.1.2017	Nárast	Úbytok	Stav k 31.12.2017
OBSTARÁVACIA CENA				
Pozemky	3.245.392	55.760		3.301.152
Stavby	4.246.253	127.216		4.373.469
Dlhodobý hnuťelný majetok	180.741		100	180.641
Ostatný dlhodobý hnuťelný majetok	1.992			1.992
Obstarávaný dlhodobý majetok	1.193.439		122.006	1.071.433
OPRÁVKY				
Stavby	2.583.177	185.543		2.768.720
Dlhodobý hnuťelný majetok	156.685	11.247		167.932
Ostatný dlhodobý hnuťelný majetok	1.992			1.992
ZOSTATKOVÁ CENA				
Pozemky	3.245.392			3.301.152
Stavby	1.663.076			1.604.749
Dlhodobý hnuťelný majetok	24.056			13.009
Ostatný dlhodobý hnuťelný majetok	0			0
Obstarávaný dlhodobý majetok	1.193.439			1.071.433

VLASTNÉ IMANIE SPOLOČNOSTI

	ZÁKLADNÉ IMANIE	ZÁKONNÝ REZERVNÝ FOND	NEROZDELENÝ ZISK MINULÝCH OBDOBÍ	OSTATNÉ KAPITÁLOVÉ FONDY	HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK V ÚČTOVNOM	VLASTNÉ IMANIE CELKOM
--	-----------------	-----------------------	----------------------------------	--------------------------	---------------------------------	-----------------------

					OBDOBÍ	
31.12.2016	331.940	83.794	1.298.674	4.133.918	67.597	6.723.389
31.12.2017	331.940	83.794	1.362.245	4.133.918	-18.804	5.893.093

DOPAD NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Spoločnosť dodržiavala všetky zákonom stanovené parametre týkajúce sa emisií dymu do ovzdušia. Počas účtovného obdobia boli všetky parametre neustále sledované a bolo vykonaných množstvo kontrol.

EXISTENCIA ORGANIZAČNEJ JEDNOTKY V ZAHRANIČÍ

Spoločnosť nemá žiadnu organizačnú jednotku v zahraničí.

VÝSKUMNÁ A ROZVOJOVÁ ČINNOSŤ

Počas overovaného obdobia nebola zahájená žiadna činnosť v oblasti výskumu a rozvoja.

POČET A NOMINÁLNA HODNOTA VLASTNÝCH AKCIÍ A/ALEBO AKCIÍ MATERSKÝCH SPOLOČNOSTÍ VO VLASTNÍCTVE SPOLOČNOSTI

Spoločnosť nevlastní vlastné podiely, ani akcie alebo podiely materských spoločností.

VÝZNAMNÉ SKUTOČNOSTI, KU KTORÝM DOŠLO PO UZAVRETÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA

Po uzavretí účtovného obdobia neboli zistené žiadne významné skutočnosti, ktoré by mohli zmeniť majetkovú a finančnú situáciu spoločnosti, ako to vyplýva z účtovnej závierky predloženej na schválenie valného zhromaždenia.

ROZDELENIE HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU

S výzvou na schválenie práve predloženej účtovnej závierky Vám navrhujeme pokryť stratu vo výške **18 803,84 Euro** zo Ziskov minulých rokov.

Bratislava, dňa 30.04.2018



Guido Gennasio

KONATEL