

Výročná správa

2017

BenátCentrum, spol. s r.o.
Zlaté Moravce

Obsah

Profil spoločnosti
Vývoj a stav spoločnosti v roku 2017
Informácia o vplyve spoločnosti na životného prostredie
Informácie o vplyve spoločnosti na zamestnanosť
Informácie o aktivitách v oblasti výskumu a vývoja
Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia
Ekonomické informácie za rok 2017
Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku
Plány a ciele v budúcom období

Profil spoločnosti

Názov **BenátCentrum, spol. s r.o.**
Sídlo **Bernolákova 1, 953 00 Zlaté Moravce**
Právna forma **spoločnosť s ručením obmedzeným**
Deň zápisu (vzniku) do obchodného registra
6.2.1997 na Okresnom súde v Nitre
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 10020/N

Spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou dňa 9.10.1996 spoločníkmi Ing. Jánom Štrbom, Ing. Karolom Urbanom a Štefanom Kobesom. V roku 2009 spoločnosť splynula so spoločnosťou Stavebniny ESKO, s.r.o. so sídlom Malé Vozokany 74. V roku 2011 vystúpili zo spoločnosti Ing. Karol Urban Štefan Kobes a od tohto roku do dnes je jediným spoločníkom Ing. Ján Štrba, Hviezdoslavova 1781/18, Zlaté Moravce.

Predmet podnikania

Maloobchod v rozsahu voľných živností, veľkoobchod a sprostredkovanie obchodu v rozsahu voľných živností, cestná nákladná doprava, prenájom strojov prístrojov a zariadení, prípravné práce na stavbu, pozemné, inžinierske, priemyselné a vodné stavby

Organizačné zložky

Spoločnosť má maloobchodné predajne v Zlatých Moravciach – Stavebniny a Strešné centrum, v Nitre Strechy a v Malých Vozokanoch Stavebniny a prevádzku Píla.

Spoločnosť nemá žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

Štatutárny orgán spoločnosti

Konatelia

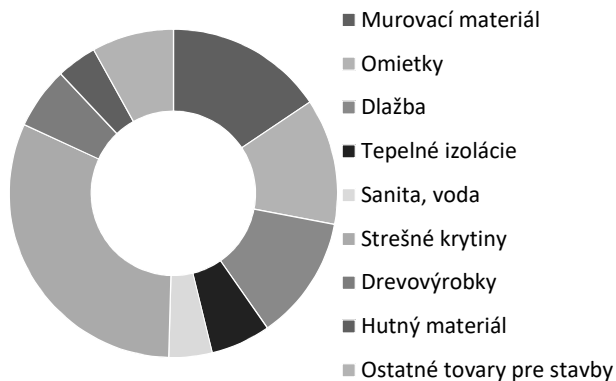
Ing. Ján Štrba

Ing. Igor Štrba

Vývoj a stav spoločnosti v roku 2017

V priebehu uplynulého roka bol dosiahnutý plynulý chod spoločnosti. Spoločnosť bola vybavená potrebným hmotným majetkom, tovarom, materiálom, finančnými zdrojmi a personálom tak, aby bol docieľený bezproblémový chod spoločnosti s možnosťou ďalšej expanzie na trhu.

Spoločnosť sa zamerala na predaj produktov v sortimente stavebných materiálov, hlavne murovacie materiály, strešné krytiny, omietky, dlažbu, hutný materiál, tepelné izolácie, vodárenské výrobky, zariaďovacie predmety do kúpeľní, ale aj na nájom nehnuteľností a strojov, dopravy tvarov a drevovýrobu. Skladba sortimentu vid' graf vpravo.

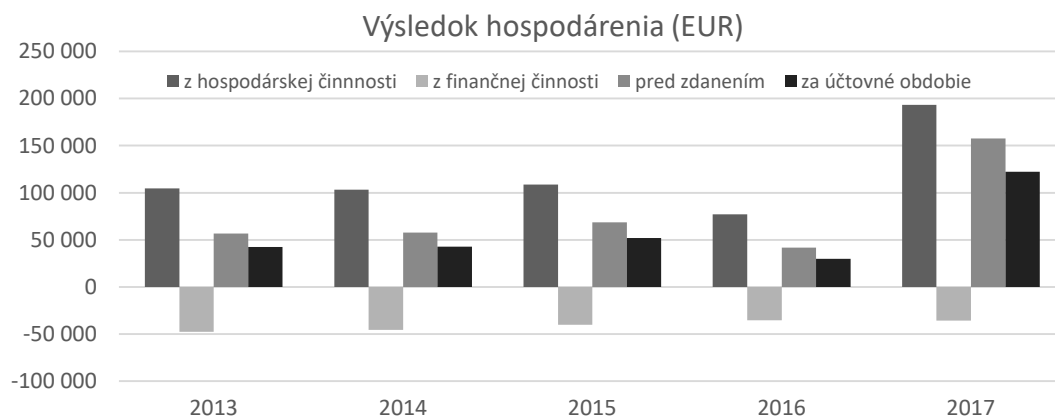


Pozitívny vývoj v raste tržieb za predaný tovar pokračoval po roku 2016 i v roku 2017. Oproti predchádzajúcemu roku došlo v roku 2017 k nárastu tržieb za predaný tovar voči roku 2016 o 292 613 EUR, čo je nárast 6,9%.

Rastúce konkurenčné prostredie spôsobilo v roku 2017 pokles obchodnej marže o takmer 80 tis. eur. Tržby za predaný tovar opäť najvýraznejšie rástli na prevádzke Stavebnín v Zlatých Moravciach o 7,3%, kde sa prejavili investícií do úprav predajných priestorov. Pozitívny vývoj tržieb bol zaznamenaný na všetkých ostatných prevádzkach, hlavne na Strešnom centre v Zlatých Moravciach o 7,2%.

V stavebnej výrobe ako vedľajšej činnosti spoločnosti došlo oproti predchádzajúcemu roku 2017 k výraznejšiemu rastu vplyvom vyššej zákazkovej náplni, hlavne pre spoločnosti SCAP a MACES. Výstavbu Polyfunkčného domu v Kozárovciach sme v roku 2017 nedokončili, ukončenie predpokladáme v roku 2018.

Po poklese čistého obratu v roku 2016 oproti roku 2015, došlo v roku 2017 k zvýšeniu oproti roku 2016 o 11,7%.



Nadalej sme pokračovali v modernizácii predajných, skladových a komunikačných priestorov jednotlivých prevádzok.

Informácia o vplyve spoločnosti na životného prostredie

V oblasti ochrany životného prostredia dodržiavame všetky národné a medzinárodné predpisy, vyplývajúce z legislatívy SR a EU a tým zabezpečujeme, aby vplyv našich prevádzkových aktivít nemal negatívny dopad na životné prostredie a bezpečnosť pri práci. Svedčí o tom aj skutočnosť, že v roku 2017 sme sa vyhli v akýmkoľvek finančným postihom za porušovanie predpisov z tejto oblasti.

Informácie o vplyve spoločnosti na zamestnanosť

Činnosť spoločnosti bola v roku 2017 zabezpečovaná 17 zamestnancami (ročný priemerný počet). Časť činnosti hlavne stavebné práce, bola zabezpečovaná samostatne zárobkovo činnými osobami. Spoločnosť bola riadená 1 riadiacim pracovníkom.

V oblasti pracovnoprávných vzťahoch sa spoločnosť riadi zákonnými predpismi a tiež internými pravidlami systému odmeňovania zameranými na podporu stabilizácie kľúčových zamestnancov a zlepšení výkonov. Spoločnosť venuje mimoriadnu pozornosť rozvíjaniu odbornej kvalifikácie svojich zamestnancov formou školení a kurzov. Zároveň rozvíja súdržné správanie kolektívu zamestnancov formou rôznych mimopracovných športových a kultúrnych aktivít, ktoré vedie prakticky bezfluktuálnemu stavu pracovníkov. Priemerný vek pracovníkov je 41,8 roka.

Informácie o aktivitách v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť nemala v roku 2016 aktivity v oblasti výskumu a vývoja.

Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia

Po skončení účtovného obdobia neboli zaznamenané udalosti osobitného významu ovplyvňujúce zmeny v účtovných výkazoch.

Ekonomické informácie za rok 2017

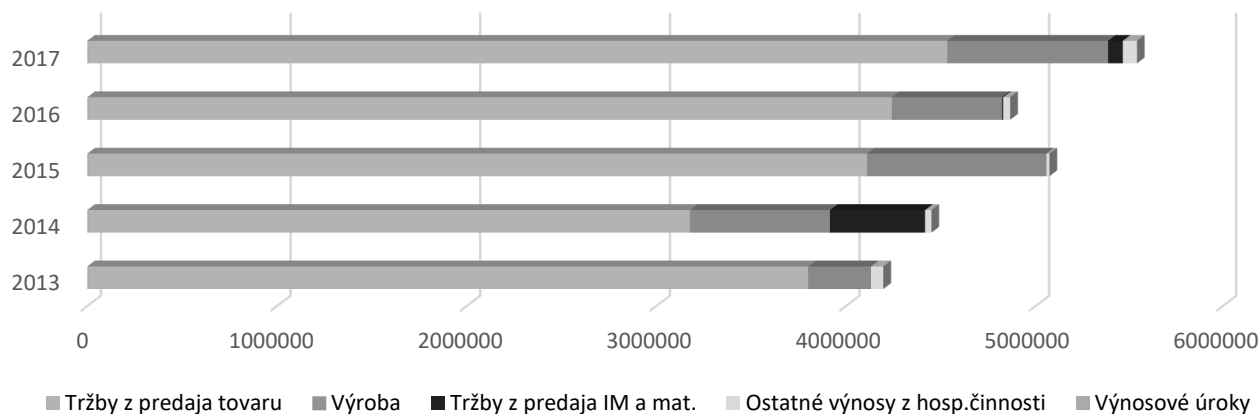
Vývoj hospodárskeho výsledku v rokoch 2013 - 2017 (EUR)

ROK	2013	2014	2015	2016	2017
Daň z príjmov	14 492	15 254	16 742	11 789	35 563
Celkový hospodársky výsledok po zdanení	42 303	42 618	51 844	29 960	122 119



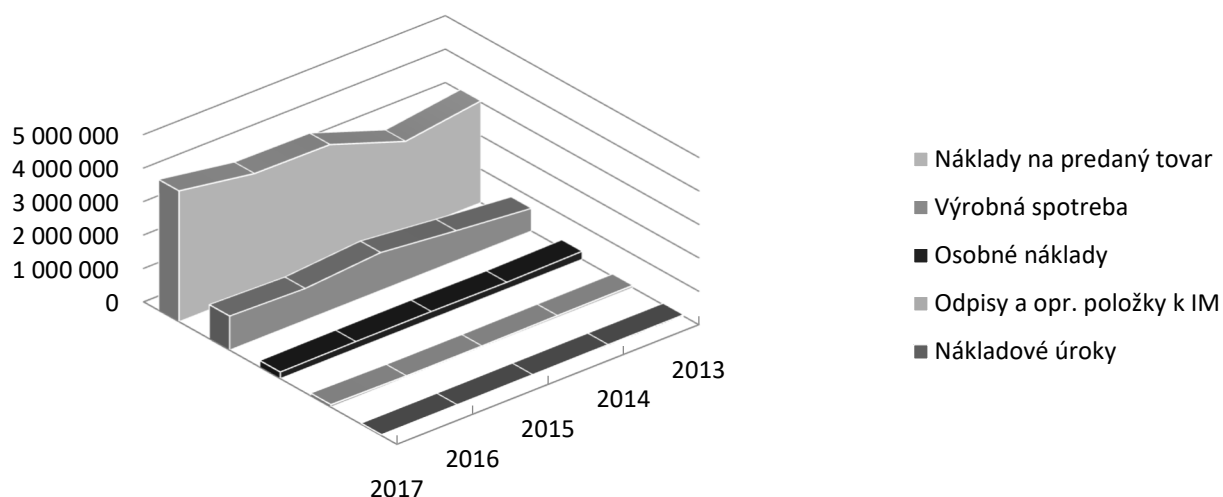
Vývoj výnosov v rokoch 2013 - 2017 (EUR)

Výnosy	2 013	2 014	2 015	2 016	2 017	BO-MO
Tržby z predaja tovaru	3 798 362	4	3	434	795	292 613
Výroba	327 817	33 926	16 218	36 385	74 964	266 320
Tržby z predaja IM a mat.	1 602	501 889	0	5 625	77 562	71 937
Ostatné výnosy z hosp. činnosti	66 688	737 443	945 402	581 382	847 702	38 579
Výnosové úroky	1	3 175 268	4 108 869	4 239 586	4 532 199	361
Výnosy celkom	4 194 470	4 448 530	5 070 492	4 863 412	5 533 222	669 810



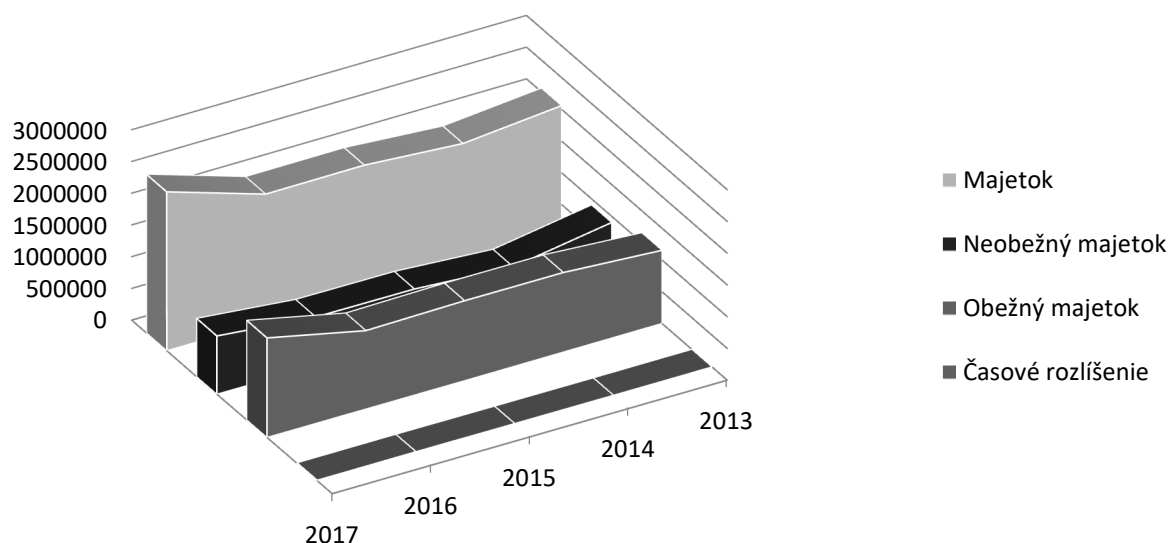
Vývoj nákladov v rokoch 2013 - 2017 (EUR)

Náklady	2013	2014	2015	2016	2017	BO-MO
Náklady na predaný tovar	3 043 886	2 722 262	3 515 688	3 538 942	3 911 106	372 164
Výrobná spotreba	678 998	898 482	1 136 416	951 230	1 018 498	67 268
Osobné náklady	242 956	205 719	222 402	213 914	197 501	-16 413
Dane a poplatky	25 931	29 361	21 440	22 300	26 267	3 967
Odpisy a opr. položky k IM	69 599	58 331	40 423	41 329	76 564	35 235
Zostatková cena predaného IM	317	398 354	0	0	39 551	39 551
Opravné položky k pohľadávkam	12 802	23 946	16 791	7 181	27 035	19 854
Ostatné náklady na hosp. činnosť	15 480	8 672	8 571	11 044	42 617	31 573
Nákladové úroky	41 614	40 119	35 479	30 050	29 679	-371
Kurzové straty	18	22	2	3	97	94
Ostatné náklady na finanč. činnosť	6 074	5 390	4 694	5 670	6 625	955
Daň z príjmov z bežnej činnosti	14 492	15 254	16 742	11 789	35 563	23 774
Náklady celkom	4 152 167	4 405 912	5 018 648	4 833 452	5 411 103	577 651



Vývoj štruktúry aktív v rokoch 2013 - 2017 (EUR)

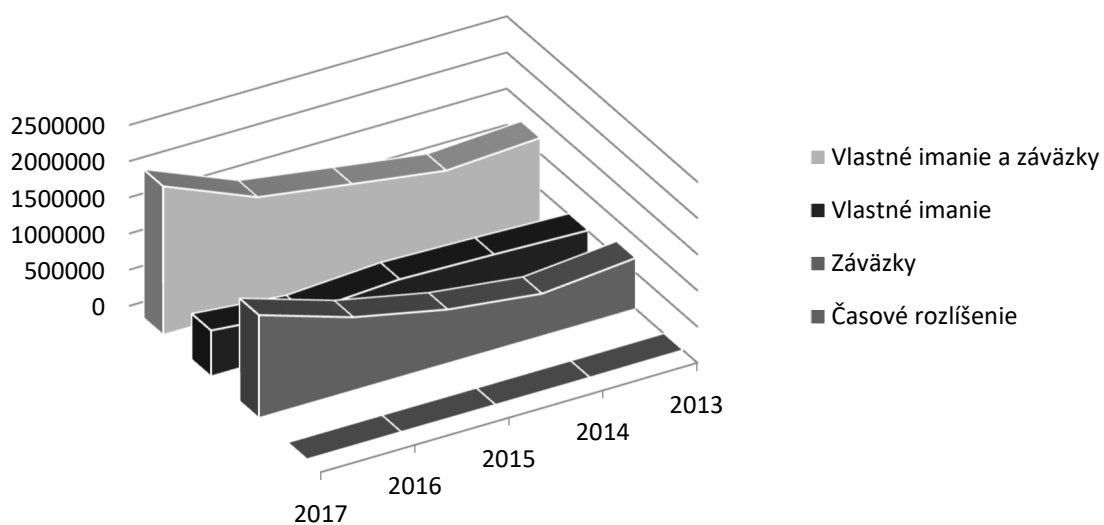
Aktíva	2013	2014	2015	2016	2017	BO-MO
Majetok	2059237	1911566	2021289	2015538	2502599	487061
Neobežný majetok	904 304	654 538	756 755	766 693	919 881	153 188
Dlhodobý hmotný IM	904 304	654 538	756 755	766 693	919 881	153 188
Obežný majetok	1 152 603	1 253 253	1 260 181	1 240 226	1 576 775	336 549
Zásoby	604 491	492 057	437 835	495 669	737 202	241 533
Dlhodobé pohľadávky	0	553	0	1 410	4 566	3 156
Krátkodobé pohľadávky	524 142	706 701	658 817	719 718	808 492	88 774
Finančné účty	23 970	53 942	163 529	23 429	26 515	3 086
Časové rozlíšenie	2 330	3 775	4 353	8 619	5 943	-2 676



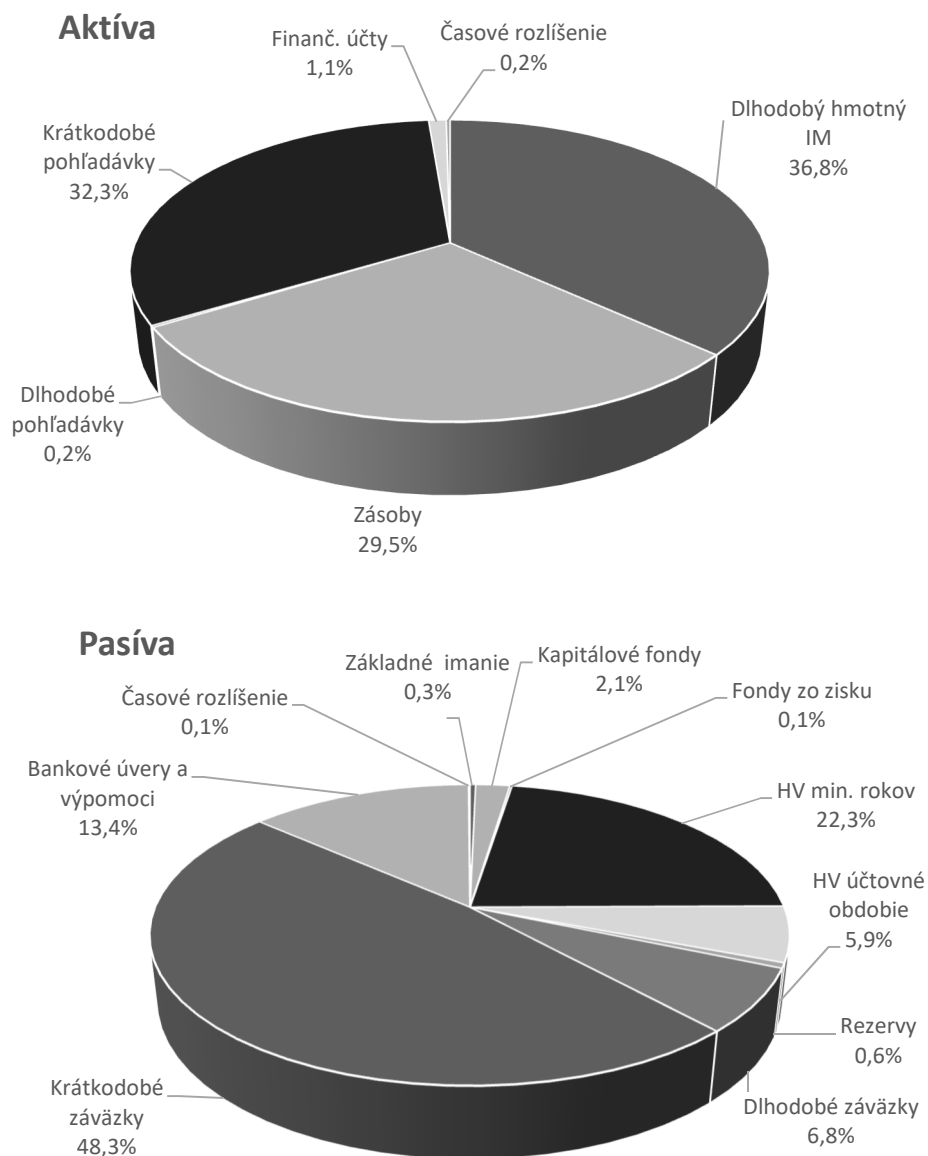
Vývoj štruktúry pasív v rokoch 2013 – 2017 (EUR)

Pasíva	2013	2014	2015	2016	2017	BO-MO
Vlastné imanie a záväzky	1219237	1141566	1331289	1525538	2052599	527061
Vlastné imanie	513 173	555 791	587 635	510 595	632 715	122 120
Základné imanie	6 973	6 973	6 973	6 973	6 973	0
Kapitálové fondy	42 256	42 256	42 256	42 256	42 256	0
Fondy zo zisku	2 785	2 785	2 785	2 785	2 785	0
HV min. rokov	418 856	461 159	483 777	428 621	458 582	29 961
HV účtovné obdobie	42 303	42 618	51 844	29 960	122 119	92 159
Záväzky	704 032	585 615	743 151	1 012 531	1 418 111	405 580
Rezervy	10 445	8 545	10 770	11 100	11 557	457
Dlhodobé záväzky	12 724	17 551	17 083	28 246	139 393	111 147
Krátkodobé záväzky	535 547	400 019	573 003	626 751	991 295	364 544
Bankové úvery a výpomoci	145 316	159 500	142 295	346 434	275 866	-70 568
Časové rozlíšenie	2 032	160	503	2 412	1 773	-639

Vývoj štruktúry pasív v rokoch 2013 – 2017 (EUR)



Štruktúra aktív a pasív k 31.12.2017(EUR)



Aktivita, rentabilita, likvidita

Kontrola aktivity podnikania	2013	2014	2015	2016	2017
Ukazovateľ doby obratu zásob	52,7	45,3	31,2	37,0	49,3
(zásoby/tržby) [dni]			/*1	40	40
Ukazovateľ doby inkasa	45,7	65,0	46,9	53,7	54,1
(pohľadávky/tržby) [dni]			/*1	20	20
Ukazovateľ doby obratu investičného majetku	78,9	60,2	53,9	57,3	61,6
(hmotný investičný majetok/tržby) [dni]			/*1	72	72
Ukazovateľ doby obratu celkového majetku	177,4	170,5	132,0	148,0	165,0
(investičný majetok + zásoby + krátkodobé pohľadávky/tržby) [dni]			/*1	180	180
Ukazovateľ celkovej zadĺženosti /*2	75,0%	70,9%	70,9%	74,5%	74,6%
(záväzky/aktíva)					

Finančná kontrola rentability podniku	2013	2014	2015	2016	2017
Rentabilita výnosov	1,0%	1,1%	1,0%	0,6%	2,3%
(súvahový zisk/tržby) [%]					
Rentabilita výnosov pred zdanením	1,4%	1,5%	1,4%	0,9%	2,9%
(zisk pred zdanením/tržby) [%]					
Rentabilita prevádzkových výnosov	2,5%	2,6%	2,2%	1,6%	3,6%
(prevádzkový zisk/tržby) [%]					
Rentabilita celkového kapitálu ROA	2,1%	2,2%	2,6%	1,5%	4,9%
(súvahový zisk/celkové aktíva) [%]					
Rentabilita vlastného kapitálu ROE	8,2%	7,7%	8,8%	5,9%	19,3%
(vlastné imanie/súvahový zisk) [%]					
Ukazovatele rentability vlastného kapitálu	2013	2014	2015	2016	2017
Finančná páka /*3	4,01	3,44	3,44	3,95	3,96
Koeficient úrokovej redukcie	0,54	0,56	0,63	0,54	0,82
Ziskový účinok finančnej páky	2,18	1,92	2,17	2,14	3,23

Základné ukazovatele likvidity	2013	2014	2015	2016	2017
Ukazovateľ celkovej likvidity	2,15	3,13	2,20	1,98	1,59
(obežné aktíva/krátkodobé záväzky)			/*1	2	2
Ukazovateľ bežnej likvidity	1,02	1,90	1,44	1,19	0,84
(finančné prostriedky + krátkodobé pohľadávky/ krátkodobé záväzky)			/*1	1	1
Ukazovateľ okamžitej likvidity	0,04	0,13	0,29	0,04	0,03
(finančné prostriedky/krátkodobé záväzky)			/*1	1	1

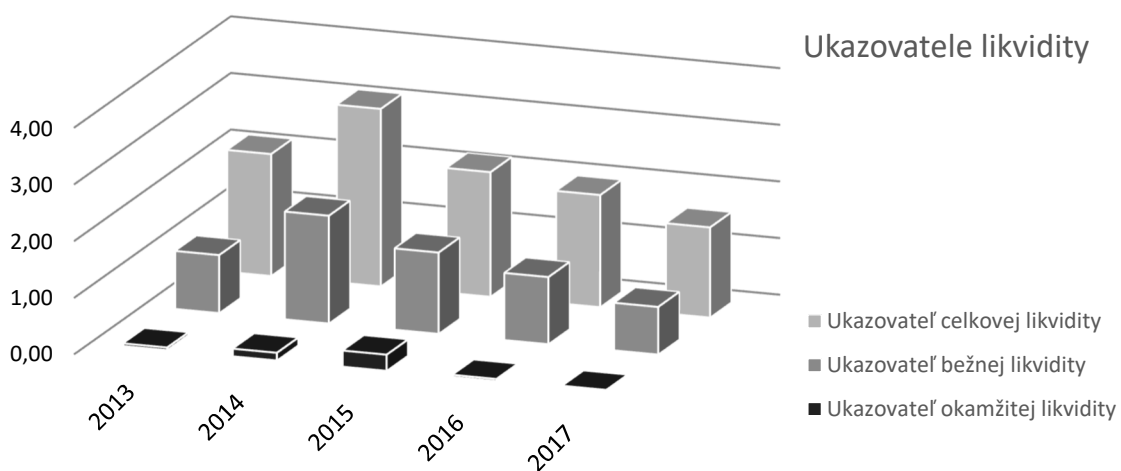
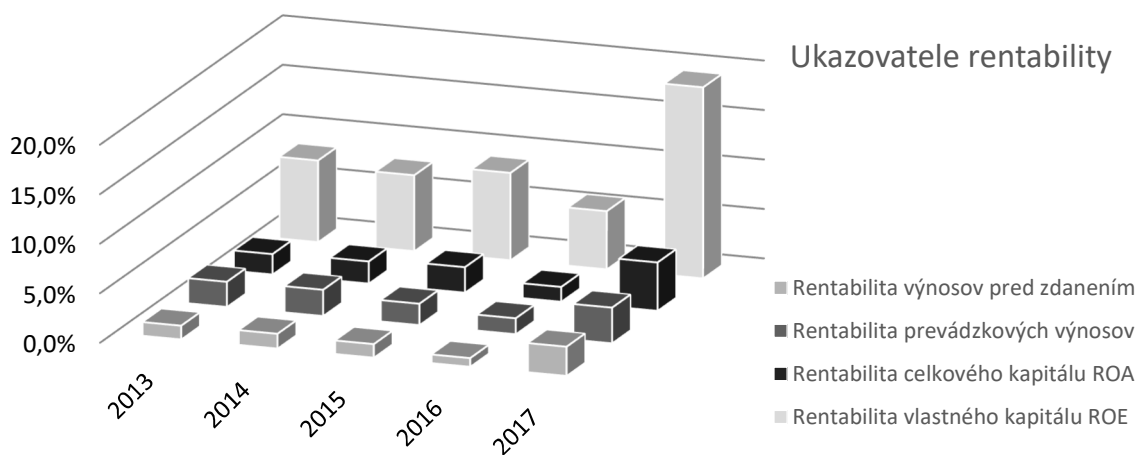
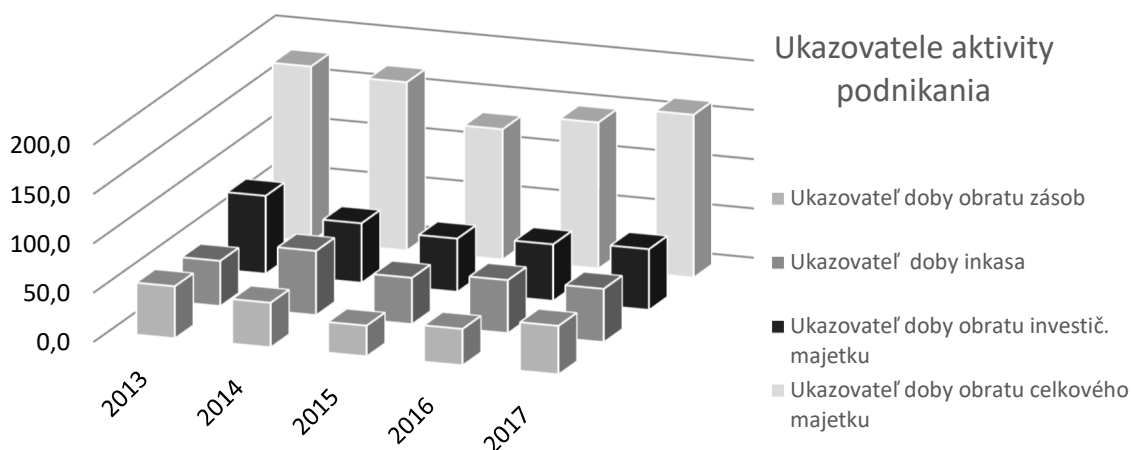
Poznámky

/*1 Štandardná hodnota tohto ukazovateľa v trhových ekonomikách

/*2 Ukazovateľ nad 70% značí vývoj a situáciu za negatívnu.

/*3 Ak ziskový účinok finančnej páky je väčší ako 1, je pozitívny, čiže využívanie cudzích zdrojov zvyšuje rentabilitu vlastného imania.

Aktivita, rentabilita, likvidita – grafy



Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku

Spoločnosť BenátCentrum, spol. s r.o. skončila hospodárenie za rok 2017 v účtovnom zisku vo výške 122 118,52 EUR. Kladný výsledok hospodárenia bude zúčtovaný v súlade s postupmi účtovania v prospech účtu 428 – Nerozdelený zisk minulých rokov.

Plány a ciele v budúcom období

Predpokladáme, že vývoj stavebnej produkcie v roku 2018 nebude sa podstatne odlišovať od roku 2017. Chceme naďalej pokračovať v zvyšovaní tržieb za predaný tovar, i keď to bude náročnejšie dosiahnuť, nakoľko kapacity výrobcov stavebných materiálov sa zdajú byť naplnené. Po premiestení prevádzky Strechy Nitra očakávame výraznejší rast obratu tejto prevádzky.

Obchodná stratégia spoločnosti je naďalej zameraná na plné uspokojovanie odberateľov vrátane kompletného obslužného servisu. I napriek problémom s platobnou disciplínou naďalej budeme pokračovať v predaji montážnym a stavebným firmám. Cieľom spoločnosti v nasledujúcom roku je naďalej zvyšovanie podielu na trhu získavaním nových zákazníkov a udržaním súčasných zákazníkov.

V stavebnej výrobe očakávame rast oproti roku 2017. Očakávame úspešné dokončenie prvého polyfunkčného domu v obci Kozárovce. Zakúpením ďalšieho pozemku v obci Kozárovce sme pripravili podmienky pre stavbu druhého polyfunkčného bytového domu, ktorý chceme začať realizovať koncom roku 2018 s predpokladom ukončení v roku 2019

Naďalej budeme v nasledujúcom roku venovať zvýšenú pozornosť bude modernizácii výrobných prostriedkov, údržbe, opravám a rekonštrukciám jestvujúceho majetku, podpore rozvoja zamestnancov a v neposlednom rade k sledovaniu a osvojovaniu si nových tendencií v oblasti stavebníctva, stavebných materiálov, ako aj na prípravu a realizáciu vlastných projektov. Týmto si chceme udržať konkurencieschopnosť na hlavne na trhu so stavebnými materiálmi i do ďalších rokov.

BenátCentrum, spol. s r.o.

Ing. Ján Štrba, Ing. Igor Štrba

konatelia spoločnosti

Prílohy

- Účtovná závierka za rok 2017
- Správa audítora

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve

zostavená k 31.12.2017

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne. Údaje sa vyplňujú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písačim strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.
Á Á B Č D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Y Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Datové identifikačné číslo 2020145853	Účtovná zvierka X riadna	Účtovná jednotka X maľa	Mesiac od 01	Rok 2017
ICO 36518212	mimoriadna	veľká	Za obdobie do 12	2017
SK NACE 47.78.9	príbežná	(vymaľ sa š)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od 01 do 12
				2016
				2016

Priložené súčasti účtovnej zvierky
 Súvaha (Úč POD 1-01) Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách) *(v celých eurách)* *(v celých eurách alebo eurocentoch)*

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

BenátCentrum, spol. s r. o.

Sídlo účtovnej jednotky

BERNOLÁKOVA
 Ulica Číslo
 1

PSC

95301 ZLATÉ MORAVCE

Obec

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Telefónne číslo

376423423

Faxové číslo

376423424

E-mailová adresa

LUDMILA.PETESOVA@BENATCENTRUM.SK

Zostavená dňa: 26.03.2018
 Schválená dňa: . 20
 Podpisový záznam štátneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štátneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou.

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

MF SR Č. 18009/2014

VYTIASENÉ Z APLIKÁCIE eDANE

Strana 1

UZPOD-V4.2

Súvaha

Úč POD 1-01

UZPOD-V4.2

Súvaha

Úč POD 1-01

DIČ 2020145853 IČO 36518212

BRUTTO - ČASŤ 1

BRUTTO - ČASŤ 2

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

NETTO

MF SR Č. 18009/2014

Strana 2

UZPOM/14.3		DIČ 2 0 2 0 1 4 5 8 5 3		IČO 3 6 5 1 8 2 1 2		Bilancia účtovnej obdoby		Bilancia účtovnej obdoby	
Súvaha Úč POD 1 - 01		Bežné účtovné obdobie		Netto 2		Netto 3		Netto 3	
Číslo čiar	STRANA AKTIV	Číslo rešau	1	2	3	4	5	6	7
4.	Prestovateľské enty liválnych porastov (025) - 085, 092A	15							
5.	Základné stábla a zálohy (026) - 086, 092A/	16							
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (023, 024, 027, 028, 030A, 032A)	17							
7.	Ostatný finančný majetok (042) - 094/	18		7 9 4 0 5			7 9 4 0 5		7 3 9 9 6
8.	Poskytnuté predávky na dlhodobý hmotný majetok (052) - 095A/	19							
9.	Otravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 087) +/- 098	20							
A.III.	Dlhodobý finančný majetok (r. 22 až r. 32)	21							
A.III.1.	Podielové spoloč- nosti a podiely v prepustených účtovných jednotkách (051A, 052A, 053A) - 098A/	22							
2.	Podielové spoloč- nosti a podiely /ov- akrem v prepustených účtovných jednotkách (052A) - 099B/	23							
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (053A) - 099A/	24							
4.	Príjmy z prepustených účtovných jednotiek (066A) - 096A/	25							
5.	Príjmy z černej podielovej úasti okrem prepustených účtovných jednotiek (066A) - 096B/	26							
6.	Ostatné požičky (067A) - 096A/	27							
7.	Dlhodobé cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (068A, 069A, 080A) - 096A/	28							

MF SR č. 180/09/2014

Strana 3

UZPOM/14.4		DIČ 2 0 2 0 1 4 5 8 5 3		IČO 3 6 5 1 8 2 1 2		Bilancia účtovnej obdoby		Bilancia účtovnej obdoby	
Súvaha Úč POD 1 - 01		Bežné účtovné obdobie		Netto 2		Netto 3		Netto 3	
Číslo čiar	STRANA AKTIV	Číslo rešau	1	2	3	4	5	6	7
6.	Príjmy a ostatný dlhodobý finančný majetok (okrem dlhodobého finančného majetku) (054A, 055A) - 096A/	29							
9.	Účty o bankách s dôzovou voľnosťou dlhšou ako jeden rok (22XA)	30							
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - 096A/	31							
11.	Poskytnuté predávky finančný majetok (053) - 095A/	32							
B.	Obežný majetok (r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 88 + r. 71)	33		1 6 5 7 5 6 0			1 6 5 7 5 6 0		1 2 4 0 2 2 6
B.I.	Zasoby sučet (r. 35 až r. 40)	34		8 0 7 8 5			8 0 7 8 5		7 3 7 2 0 2
B.I.1.	Materiál (181, 19X) (191, 19X/)	35		5 8 8 2			5 8 8 2		4 9 5 6 6 9
2.	Nadobudnuté úpravné zariadenia vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36		2 4 6 4 1 7			2 4 6 4 1 7		6 1 5 0
3.	Výrobky (123) - /194/	37		1 8 0 8 9			1 8 0 8 9		1 8 6 5 0
4.	Zverata (124) - /195/	38							
5.	Travné (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39		4 6 6 8 1 4			4 6 6 8 1 4		4 7 0 8 6 9
6.	Poskytnuté predávky finančný majetok (314A) - /091A/	40							0
B.II.	Dlhodobé požičky sučet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41		4 5 6 6			4 5 6 6		1 4 1 0
B.II.1.	Požičadavky súhrnného sučet (r. 43 až r. 45)	42							0

MF SR č. 180/09/2014

Strana 4



Označenie účtu a	STRANA AKTIV b	Bežné účtovné obdobie		Netto 3
		Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2	
1.a.	Pohľadavy z obchodných jednotiek (311A, 312A, 313A, 315A, 316A) - /391A/			
1.b.	Pohľadavy z obchodného styku v rámci podielovej účasť okrem pohľadáv obchodných jednotiek (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 316A) - /391A/			
1.c.	Ostatné pohľadavy z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 316A, 317A) - /391A/			
2.	Čistá hodnota pohľadáv (316A)			
3.	Ostatné pohľadavy voči prepísaným účtovným jednotkám (351A) - /391A/			
4.	Ostatné pohľadavy v rámci podielovej účasť okrem pohľadáv obchodných jednotiek (351A) - /391A/			
5.	Pohľadavy voči členom a zrušenému členovi (354A, 355A, 358A, 359A) - /391A/			
6.	Pohľadavy z derivatových operácií (373A, 375A)			
7.	Iné pohľadavy (335A, 336A, 338A, 374A, 375A, 376A, 378A) - /391A/	1 993		1 993
8.	Odlisňová daňová pohľadávka (481A)	2 573		2 573
B.III.	Krátkodobé pohľadavy (451A až r. 58 až r. 65)	8 892 77	8 084 92	8 084 92
B.III.1.	Pohľadavy z obchodného styku (451A až r. 57)	8 892 77	8 084 92	8 084 92
1.a	Pohľadavy z obchodného styku voči prepísaným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 316A) - /391A/			
1.b.	Pohľadavy z obchodného styku v rámci podielovej účasť okrem pohľadáv obchodných jednotiek (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 316A) - /391A/			



Označenie účtu a	STRANA AKTIV b	Bežné účtovné obdobie		Netto 3
		Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2	
1.c.	Ostatné pohľadavy z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 316A) - /391A/	8 892 77	8 084 92	8 084 92
2.	Čistá hodnota záskazy (316A)	8 078 5		7 144 91
3.	Ostatné pohľadavy voči prepísaným účtovným jednotkám (351A) - /391A/			
4.	Ostatné pohľadavy v rámci podielovej účasť okrem pohľadáv obchodných jednotiek (351A) - /391A/			
5.	Pohľadavy voči spoločníkom, členom (354A, 355A, 358A, 359A, 368A) - /391A/			
6.	Sociálne poisťenie (336A) - /391A/			
7.	Daňové pohľadavy a ostatie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/			5 227
8.	Pohľadavy z derivatových operácií (373A, 376A)			
9.	Iné pohľadavy (335A, 338A, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/			
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok (67 až r. 70)			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v reálnych účtovných jednotkách (67A, 68A, 69A, 70A, 71A, 72A, 73A, 74A, 75A, 76A, 77A, 78A, 79A, 80A) - /391A/			
2.	Krátkodobý finančný majetok medzi finančnými majetkami v rámci podielovej účasť okrem pohľadáv obchodných jednotiek (251A, 252A, 253A, 254A, 257A, 258A, 259A, 260A, 261A, 262A, 263A, 264A, 265A, 266A, 269A) - /391A/			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné pohľadavy (267)			
4.	Odstarovaný krátkodobý finančný majetok (269, 314A) - /391A/			

UZPODVI.4.7.		Dič 2 0 2 0 1 4 5 8 5 3		Ičo 3 6 5 1 8 2 1 2		Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
Označenie a	Súvaha Úč POD I - 01	STRANA AKTÍV		Netto 2		Netto 3		Netto 3	
		Číslo riadku b	Číslo riadku c	Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2					
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71		2 6 5 1 5		2 6 5 1 5		2 3 4 2 9	
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72		1 1 5 2 0		1 1 5 2 0		9 5 6 5	
2.	Účty v bankách (221A, 22X, r. 261)	73		1 4 9 9 5		1 4 9 9 5		1 3 8 6 4	
C.	Časové rozlišenie súčet (r. 75 až r. 78)	74		5 9 4 3		5 9 4 3		8 6 1 9	
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75		1 3 5 5		1 3 5 5		1 4 0 2	
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76							
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77				0		7 2 1 7	
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78		4 5 8 8		4 5 8 8			
Označenie a	Súvaha Úč POD I - 01 <th colspan="2">STRANA PASÍV</th> <th colspan="2">Bežné účtovné obdobie 4</th> <th colspan="2">Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5</th>	STRANA PASÍV		Bežné účtovné obdobie 4		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5			
A.	SPOĽU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79		2 5 0 2 5 9 9		2 0 1 5 5 3 8			
A.1.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80		6 3 2 7 1 5		5 1 0 5 9 5			
A.1.1.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81		6 9 7 3		6 9 7 3			
A.1.1.1.	Základné imanie (r. 111 alebo -r. 491)	82		6 9 7 3		6 9 7 3			
2.	Zmena základného imania -r. 419	83							
3.	Príjmy z upísaného vlastného imania (r. 435)	84							
A.1.2.	Emisné ážio (r. 412)	85							
A.1.3.	Ostatné kapitálové fondy (r. 413)	86		4 2 2 5 6		4 2 2 5 6			
A.1.4.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89 (r. 417A, 418, 421A, 422)	87		2 7 8 5		2 7 8 5			
2.	Reservný fond na výstavné akcie a výstavné podiely (r. 417A, 421A)	88		2 7 8 5		2 7 8 5			
12.	Odlíšomy daňový záväzok (r. 481A)	89							

MF SR č. 18009/2014

Strana 7

UZPODVI.4.8.		Dič 2 0 2 0 1 4 5 8 5 3		Ičo 3 6 5 1 8 2 1 2		Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
Označenie a	Súvaha Úč POD I - 01	STRANA PASÍV		Netto 4		Netto 5		Netto 5	
		Číslo riadku b	Číslo riadku c	Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2					
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90							
A.V.1.	Štatutárne fondy (r. 92, 92X)	91							
2.	Ostatné fondy (r. 92, 92X)	92							
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93							
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (r. 94)	94							
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastní (r. 94)	95							
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlužení, splnení a rozdelení (r. 95)	96							
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97		4 5 8 5 8 2		4 2 8 6 2 1			
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (r. 98)	98		4 5 8 5 8 2		4 2 8 6 2 1			
2.	Neuhradená strata minulých rokov (r. 99)	99							
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie r. 102 + r. 98 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141	100		1 2 2 1 1 9		2 9 9 6 0			
B.	Závazky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101		1 8 6 8 1 1 1		1 5 0 2 5 3 1			
B.1.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102		1 3 9 3 9 3		2 8 2 4 6			
B.1.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		0					
1.a.	Záväzky z obchodného styku v rámci prepojených účtovných jednotiek (r. 104)	104							
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielových účastní v rámci prepojených účtovných jednotiek (r. 105)	105							
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (r. 106)	106							
2.	Čistá hodnota záväzkov (r. 107)	107							
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (r. 108)	108							
4.	Ostatné záväzky v rámci podielových účastní prepojených účtovných jednotiek (r. 109)	109							
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (r. 110)	110		4 1 3 1		6 8 9 5			
6.	Dlhodobé prijaté preštávkavy (r. 111)	111							
7.	Dlhodobé zmesky na úhradu (r. 112)	112							
8.	Vydané dlhopisy (r. 113)	113							
9.	Závazky zo sociálneho fondu (r. 114)	114		1 8 0 6		1 7 0 7			
10.	liná dlhodobé záväzky (r. 115)	115		1 3 3 4 5 6		1 9 6 4 4			
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (r. 116)	116							
12.	Odlíšomy daňový záväzok (r. 117)	117							

MF SR č. 18009/2014

Strana 8

Ozna- enie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07 - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14) + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	28	4 502 97	3 307 96
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	7 95	4 34
VIII.	Tžby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súdiť (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v pozíciách úsaki okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súdiť (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	7 95	4 34
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	7 95	4 34
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z presunov cenných papierov a výnosy z podobných operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	3 640 1	3 572 3
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (565)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (r. 5) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	2 967 9	3 005 0
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	2 967 9	3 005 0
O.	Kurzové straty (563)	52	9 7	3
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na divandové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	6 62 5	5 67 0

Ozna- enie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (r. 29 - r. 45)	55	- 3 560 6	- 3 528 9
***	Výsledok hospodárenia na účtovné obdobie pred zdanením (r. 27 + r. 55)	56	1 576 82	4 174 9
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	3 556 3	1 178 9
R.1.	Daň z príjmov spoločnosti (591, 595)	58	3 672 6	1 212 1
2.	Daň z príjmov odboňaná (r. 592)	59	- 1 163	- 3 32
S.	Prevedenie podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (r. 596)	60		
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 221 19	2 996 0

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
Spoločníkom a štatutárnemu orgánu spoločnosti
BenátCentrum, spol. s r. o., Bernolákova 1, 953 00 Zlaté Moravce

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti **BenátCentrum, spol. s r.o.** (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2017, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a zváženie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Zvážili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2017 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

14.12.2018

Bratislava, Slovenská republika

UDM AUDIT s.r.o.

Licencia UDVA č. 404

Ing. Blanka Privalincová, štatutárny audítor

Licencia SKAU č. 914



Označenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
...	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 28 - r. 45)	55	- 3 5 6 0 6	- 3 5 2 8 9
...	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 5 7 6 8 2	4 1 7 4 9
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	3 5 5 6 3	1 1 7 8 9
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	3 6 7 2 6	1 2 1 2 1
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 1 1 6 3	- 3 3 2
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
...	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 2 2 1 1 9	2 9 9 6 0

Označenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) (-r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	4 5 0 2 9 7	3 3 0 7 9 6
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	7 9 5	4 3 4
VIII.	Tržby z preajie cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepajených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasť cenných výnosov prepajených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepajených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasť cenných výnosov prepajených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	7 9 5	4 3 4
XI.1.	Výnosové úroky od prepajených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	7 9 5	4 3 4
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z prenosenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	3 6 4 0 1	3 5 7 2 3
K.	Predaté cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Otvorené pozíčky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	2 9 6 7 9	3 0 0 5 0
N.1.	Nákladové úroky pre prepajené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	2 9 6 7 9	3 0 0 5 0
O.	Kurzové straty (563)	52	9 7	3
P.	Náklady na prenosenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	6 6 2 5	5 6 7 0