

STAVOMAL SLOVAKIA S.R.O., UL.Z.KODÁLYA 779/9,92401 GALANTA

Výročná správa 2017

STAVOMAL SLOVAKIA S.R.O.

Výročná správa vyhotovená podľa § 20 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve
v znení neskorších predpisov

Legislatívny rámec pre výročnú správu

Spoločnosť má povinnosť auditu podľa § 19 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a preto má aj povinnosť vyhotoviť výročnú správu podľa § 20 zákona o účtovníctve.

Táto výročná správa podlieha tiež overeniu audítorom do jedného roka od skončenia účtovného obdobia. Táto výročná správa bude elektronicky uložená do registra účtovných závierok a jeho cestou aj do obchodného registra tak, ako to ustanovuje § 23 ods. 2 a § 23b ods. 4 zákona o účtovníctve.

Obsah výročnej správy:

- 1) Identifikačné údaje
- 2) Povinné informácie
- 3) Ďalšie informácie
- 4) Povinné prílohy
- 5) Ďalšie prílohy

1) Identifikačné údaje – základné informácie

Obchodné meno	STAVOMAL SLOVAKIA s.r.o.
IČO	36231371
DIČ	2020193615
IČ DPH	SK2020193615
Adresa sídla	UL.Z.KODÁLYA 779/9,92401 GALANTA
Obchodný register	Obchodný register Okresného súdu TRNAVA, Oddiel: Sro., Vložka číslo: 11380/T
Konateľ spoločnosti	ZELINKA FRANTIŠEK
Webové sídlo spoločnosti	www:stavomal@stavomal.sk

Štatutárnym orgánom spoločnosti STAVOMAL SLOVAKIA s.r.o. je konateľ spoločnosti. Spoločnosť nemá povinnosť ani dobrovoľne nezriadila dozornú radu.

Identifikačné údaje – doplňujúce informácie

Výsledok hospodárenia 2016	Zisk 29604 eur
Splatené základné imanie (účet 411)	6639 eur
Zákonný rezervný fond (účet 417a 421)	6639 eur
Priemerný počet zamestnancov	23
Hlavná činnosť	VÝSTAVBA OBYTNÝCH A NEOBYTNÝCH BUDOV

Účtovným obdobím spoločnosti je kalendárny rok. Spoločnosť nemá odštepny závod ani organizačnú zložku v tuzemsku. Spoločnosť nevlastní obchodný podiel v inej spoločnosti, ani nie je vlastnená inou spoločnosťou.

2) Povinné informácie

a) Informácie o vývoji účtovnej jednotky

Spoločnosť bola založená v roku 1999 a pôsobí len na tuzemskom trhu. Od svojho založenia si spoločnosť relatívne stabilne udržiava svoje postavenie vo svojej oblasti pôsobenia. Vývoj na trhu však prináša zvýšenú konkurenciu a požiadavky, ktorým sa musíme neustále prispôsobovať.

Spoločnosť neidentifikovala žiadne špecifické významné riziká a neistoty, okrem všeobecne známych rizík podnikania alebo prípadných udalostí vyššej moci. Prognóza pre ďalšie obdobie je stabilná, resp. dá sa očakávať prípadný mierny pokles odbytu z dôvodu poklesu kúpyschopnosti obyvateľstva.

Spoločnosť svojou obchodnou činnosťou nemá významný vplyv na životné prostredie, nevypúšťa exhaláty do vzduchu ani nevytvára znečistenie vody, či nebezpečné odpady. Spoločnosť stabilne a dlhodobo zamestnáva okolo 23 pracovníkov a prispieva tým k lokálnej zamestnanosti.

SÚVAHA		
Vybrané ukazovatele o majetku a záväzkoch		

STRANA AKTÍV SÚVAHY (netto aktíva v celých eurách)	ROK 2016	ROK 2017
MAJETOK SPOLU	3064996	2860634
A. Neobežný majetok	1001743	1018788
A.1 Dlhodobý nehmotný majetok		
A.II Dlhodobý hmotný majetok	1001743	1018788
A.III Dlhodobý finančný majetok		
B. Obežný majetok	2060187	1838989
B.I Zásoby	868238	926926
B.II Dlhodobé pohľadávky	0	0
B.III Krátkodobé pohľadávky	1016249	692767
B.IV Krátkodobý finančný majetok		
B. V Finančné účty	175700	219296
C. Časové rozlíšenie	3066	2857

STRANA PASÍV SÚVAHY (údaje v celých eurách)	ROK 2016	ROK 2017
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY SPOLU	3064996	2860634
A. Vlastné imanie	860519	890123
A.1 Základné imanie	6639	6639
A.II Emisné ážio		

A.III Ostatné kapitálové fondy	666619	666619
A.IV Zákonné rezervné fondy	664	664
A.V Ostatné fondy zo zisku		
A.VI Oceňovacie rozdiely z precenenia		
A.VII Výsledok hospodárenia minulých rokov	174572	186597
A. VIII Výsledok hospodárenia bežného roku po zdanení	12025	29604
B. Záväzky	2204477	1970511
B.I Dlhodobé záväzky	87124	104103
B.II Dlhodobé rezervy	8960	9565
B.III Dlhodobé bankové úvery	0	7800
B. IV Krátkodobé záväzky	1371736	1095942
B.V Krátkodobé rezervy	25914	25996
B.VI Bežné bankové úvery	710743	727105
B.VII Krátkodobé finančné výpomoci		
C. Časové rozlíšenie		

Komentár k súvahe - aktíva:

Spoločnosť hospodári s vlastným dlhodobým hmotným majetkom (nie prenajatým). Dlhodobý hmotný majetok je opotrebovaný (oprávky/OC) na 20,18 %.

Spoločnosť nevlastní akcie ani obchodný podiel v inej spoločnosti.

Výšku stavu zásob predstavuje nedokončená výroba, zásoby materiálu a tovaru na sklade.

Vývoj stavu krátkodobých pohľadávok je stále nepriaznivý, ich celkový objem poklesol, ale stúpol objem pohľadávok po lehote splatnosti. K pohľadávkam po lehote splatnosti, spoločnosť vytvorila opravnú položku v sume 143576,- eur, čo predstavuje 18,88% ich objemu.

Časové rozlíšenie aktív predstavujú náklady budúcich období, a to najmä – poistné a náklady na nevyfakturovanú stavebnú akciu .

Komentár k súvahe - pasíva:

Celé základné imanie spoločnosti v sume 6639 eur zapísané v obchodnom registri je splatené. Vlastné imanie spoločnosti je v sume 890123 eur, a celkové záväzky sú v sume 1970511 eur, čo značí, že spoločnosť hospodári prevažne s cudzími zdrojmi. Spoločnosť vytvára zákonný rezervný fond v súlade s Obchodným zákonníkom.

Krátkodobé rezervy v sume 25996 eur sú najmä – rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom, rezerva na nevyčerpané dovolenky a fondy, rezerva na reklamácie

Spoločnosť má bankové úvery v sume 734905 eur, má aj finančné výpomoci v sume 52804 eur od svojich spoločníkov.

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT
Vybrané ukazovatele o výsledku hospodárenia

(údaje v celých eurách)	ROK 2016	ROK 2017
ČISTÝ OBRAT	5107518	4718061
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	5535989	4910657
I. Tržby z predaja tovaru	1359257	1745299
II. Tržby z predaja vlastných výrobkov		
III. Tržby z predaja služieb	3727377	2946778
IV. Zmena stavu zásob vlastnej výroby	428509	192726
V. Aktivácia		
VI. Tržby z predaja investičného majetku a zásob		
VII. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	20846	25854
Náklady na hospodársku činnosť spolu	5435673	4811239
A. Náklady na obstaranie predaného tovaru	1272540	1583585
B. Spotreba materiálu, energie a neskladovateľné dodávky	1063116	755969
C. Opravné položky k zásobám		
D. Služby	2585920	1883147
E. Osobné náklady	394875	422167
G. Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku	74067	86482
H. Zostatková cena predaného majetku a zásob		
J. Ostatné náklady na hospodársku činnosť	16868	37412
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	100316	99418
Výnosy z finančnej činnosti	38	130
Náklady na finančnú činnosť	43879	47201
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-43841	-47071
Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením	56475	52347
Daň z príjmov splatná	26449	22743
Daň z príjmov odložená	18001	5351
CELKOVÝ VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PO ZDANENÍ	12025	29604

Komentár k výkazu ziskov a strát (výsledovka):

Spoločnosť zaznamenala pokles výnosov z hospodárskej činnosti, ale dosiahla celkový nárast HV po zdanení. Pokles výnosov bol najmä v oblasti stavebnej výroby. Celkový výsledok hospodárenia v sume 29604 eur je tvorený v hospodárskej oblasti. Vo finančnej oblasti spoločnosť dosiahla stratu spôsobenú najmä úrokmi.

b) Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia.

Spoločnosť neidentifikovala žiadne významné následné udalosti.

c) Informácie o predpokladanom budúcom vývoji účtovnej jednotky.

Budúci vývoj spoločnosti bude ovplyvnený požiadavkami trhu, na ktoré musíme primerane pružne reagovať. Očakávané celkové oživenie ekonomiky môže priaznivo ovplyvniť aj kúpyschopnosť obyvateľstva a tým aj odbyt v našom segmente obchodu.

d) Informácie o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja – **bez náplne.**

e) Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky – **bez náplne.**

f) Informácie o návrhu na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty.

Spoločnosť vytvorila za rok 2017 účtovný zisk po zdanení vo výške 29604 eur. Rezervný fond je už vytvorený v maximálnej výške. Preto na valné zhromaždenie bude predložený návrh na nasledovné použitie zisku – preúčtovanie na účet 428-Nerozdelený zisk minulých rokov.

g) Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov – **bez náplne.**

h) Informácie o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

i) Finančné nástroje (§ 20 ods. 5 zákona o účtovníctve)

Spoločnosť nepoužíva finančné nástroje (napr. prevoditeľné cenné papiere, finančné rozdielové zmluvy, deriváty) podľa zákona č.566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov – preto nemá povinnosť uviesť špecifické **informácie o metódach riadenia rizík.**

j) Cenné papiere obchodované na regulovanom trhu (§ 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve).

Spoločnosť neemitovala cenné papiere (akcie), ktoré by boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu (napr. Burza cenných papierov Bratislava). Preto spoločnosť nemá povinnosť vo výročnej správe uvádzať štruktúrované informácie podľa § 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve, napríklad – **vyhlásenie o správe a riadení.**

3) Ďalšie informácie

- ISO normy kvality alebo iné certifikáty a osvedčenia

4) Povinné prílohy

Prílohou tejto výročnej správy sú:

Účtovná závierka spoločnosti za rok 2017(Súvaha, Výkaz ziskov a strát a Poznámky)

Správa audítora z overenia účtovnej závierky za rok 2017