

VÝROČNÁ SPRÁVA

TEAM AGRO s. r. o.

zostavená ku dňu 31. 12. 2017

Nové Zámky, 26. novembra 2018

Ing. Peter Karsay



konateľ

TEAM AGRO s.r.o.

S.H.Vejanského 54

940 01 Nové Zámky

IČO: 44 828 659, IČ DPH: SK2022857045

8

Obsah výročnej správy TEAM AGRO, s. r. o. za rok 2017 :

- A) ÚVOD – VŠEOBECNÉ ÚDAJE
- B) GENÉZA A PREDPOKLAD BUDÚCEHO VÝVOJA ČINNOSTI SPOLOČNOSTI
- C) EKONOMICKÉ UKAZOVATELE A FINANČNÁ SITUÁCIA
- D) NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU (ÚHRADU STRATY)
- E) MAJETOK A ZÁVÄZKY
- F) VÝNOSY A NÁKLADY
- G) ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA
- H) SPRÁVA AUDÍTORA O OVERENÍ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY
- I) VÝZNAMNÉ UDALOSTI PO VYHOTOVENÍ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

A) ÚVOD – VŠEOBECNÉ ÚDAJE

1. *Obchodné meno a sídlo spoločnosti:*

TEAM AGRO, s.r.o., Komárňanská 21, 940 70 Nové Zámky

2. *Hlavné realizované činnosti spoločnosti:*

- veľkoobchod s poľnohospodárskymi strojmi a zariadeniami
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb

3. *Štatutárny orgán spoločnosti:*

Ing. Peter Karsay, S.H. Vajanského 54, 940 79 Nové Zámky – konateľ spoločnosti

František Karsay, G. Bethlena 137/44, 940 02 Nové Zámky – konateľ spoločnosti

4. *Štruktúra spoločníkov:*

P. č.	Spoločníci	Hodnota podielu na vlastnom imaní		Výška podielu na hlasovacích právach
		Absolútna	%	%
1	Ing. Peter Karsay	5000	100	100
	celkom	5000	100	100

B) GENÉZA A PREDPOKLAD BUDÚCEHO VÝVOJA ČINNOSTI SPOLOČNOSTI

Obchodná spoločnosť TEAM AGRO s.r.o., je spoločnosť vyvíjajúca podnikateľské aktivity na slovenskom trhu od r. 2009. Spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 26.05. 2009 a dňa 21.07.2009 bola zapísaná do obchodného registra OS Nitra, odd. Sro, vl.č. 24897/N. Hlavným obchodným zameraním spoločnosti bolo realizovať veľkoobchod s poľnohospodárskymi strojmi a zariadeniami, poradenstvo a manažovanie projektov k čerpaniu fondov a dotácií.

Spoločnosť bola založená dvomi spoločníkmi. Na základe rozhodnutia valného zhromaždenia spoločníkov dňa 28.05.2014 sa rozhodlo o zmene štruktúry spoločníkov. Na základe zmluvy o prevode obchodného podielu nadobudol Ing. Peter Karsay 50% obchodného podielu a stal sa 100%-ným vlastníkom spoločnosti.

Realizáciou svojho podnikateľského zámeru spoločnosť dosiahla významný nárast obratu v realizovaných činnostiach.

Postupne dosiahla významné postavenie v danom segmente. Na základe dobrého marketingu, dosiahnutých výsledkov a príkladnej platobnej disciplíny sa spoločnosť stala výhradným zástupcom významného dodávateľa poľnohospodárskej techniky a to spoločnosti DAMMANN.

Ďalšími významnými značkami sa stali komodity spoločnosti KVERNELAND, MASCHIO a VALTRA.

Vzhľadom k realizovanému predmetu činnosti sa môžu očakávať významné výkyvy v oblasti výnosov a nákladov, nakoľko realizácia záleží od množstva faktorov, ktoré spoločnosť nevie ovplyvniť.

Ďalšou významnou oblasťou je poradenstvo v oblasti výberu poľnohospodárskych strojov a technológiách, poradenstvo a manažment čerpania eurofondov a dotácií pre poľnohospodárske subjekty.

O presadení sa spoločnosti na Slovenskom trhu v danom segmente svedčí vývoj dosiahnutého obratu spoločnosti, ktorý bol nasledovný :

	Výnosy predaj tovaru (EUR)	Výnosy zo služieb (EUR)	Spolu
2012	823244	106217	929461
2013	986581	128678	1115259
2014	4660490	533306	5193796
2015	9003416	477615	9481031
2016	3833024	929457	4762481
2017	2432341	597094	3029435

Vlastné imanie (v €)

	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k
	31.12.2016				31.12.2016
	€	€	€	€	€
Základné imanie					
Základné imanie	5000	0	0	0	5000
Vlastné akcie	0	0	0	0	0
Kapitálové fondy					
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Oceň. rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceň. rozdiely z kapitálových	0	0	0	0	0
Fondy zo zisku					
Zákonný rezervný fond	500	0	0	0	500
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Hospodársky výsledok minulých rokov					
Nerozdelený zisk minulých	4127	311719	4127	0	311719
Neuhradená strata minulých	0	0	0	0	0
Hosp. výsl. bež. účt. obd.	311719	-57931	311719	0	-57931
Spolu	321346	253788	315846	0	259288

D) NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU (ÚHRADU STRATY)

Konateľ predložil spoločníkovi návrh na rozdelenie dosiahnutého hospodárskeho výsledku straty vo výške 57.930,95 € úhradou nerozdeleného zisku r. 2016.

E) MAJETOK A ZÁVÄZKY

		31.12.2015	31.12.2016	31.12.2017
Údaj o tom či sú veličiny auditované, alebo nie		Auditované	Aditované	Aditované
	MAJETOK SPOLU	1 190 296	1 487 619	1 009 004
	Pohl'adávky za upísané vlastné imanie			
A.	Neobežný majetok	92 466	216 117	189 156
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok	40 125	216 117	189 156
A.III.	Dlhodobý finančný majetok			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách			
B.	Obežný majetok	1 092 515	1 238 616	817 220
B.I.	Zásoby	221 925	291 507	119 891
B.II.	Dlhodobé pohľadávky	0	0	0
B.III.	Krátkodobé pohľadávky	248 869	295 621	344 966
B.V.	Finančné účty	621 721	651 488	352 363
C.	Časové rozlíšenie	5 315	32 886	2 628
	VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY CELKOM	1 190 296	1 487 619	1 009 004
A.	Vlastné imanie	9 627	321 346	259 288
A. I.	Základné imanie	5 000	5 000	5 000
A.III.	Ostatné kapitálové fondy			
A.IV.	Zákonné rezervné fondy	500	500	500
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov		4 127	311 719
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	4 127	311 719	-57 931
B.	Záväzky	1 180 669	1 166 273	749 716
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci	3 000	93 842	0
B.II.	Dlhodobé rezervy			
B.V.	Krátkodobé rezervy	6 233	5 812	7 107
B.I.	Dlhodobé záväzky	535	668	1 056
B.IV.	Krátkodobé záväzky	1 052 613	973 104	623 310
B.VI.	Bežné bankové úvery	118 288	92 847	118 243
C.	Časové rozlíšenie			

F) VÝNOSY A NÁKLADY

Prehľad o štruktúre nákladov a výnosov v EUR

	31.12.2016	31.12.2017	2017/2016 (%)
	auditované	auditované	
Tržby z predaja tovaru	3833024	2432341	63,46
náklady na obstaranie tov.	3067669	2115848	68,97
tržby z predaja vlast.výr. a služieb	929457	597094	64,24
1. zmena stavu zásob			
2. aktivácia			
výrobná spotreba			
1.spotreba mat., energie a ost.n.d.	73072	81995	112,21
2.slужby	1191767	757233	63,54
pridaná hodnota	429973	74359	17,29
osobné náklady	39007	73368	188,09
dane a poplatky	1457	1617	110,98
odpisy DH aDNM	35818	53243	148,65
tržby z predaja DM a materiálu	7908	31438	397,55
zostat. Cena predaného DM a mat.	6531	25082	384,05
zúčt. A zrušenie oprav. Položiek			
tvorba oprav. Položiek	3721	7129	191,59
ostatné výnosy z hosp. činnosti	12328	19661	159,48
ostatné náklady na hosp. činnosť	13109	12291	93,76
výsledok hosp. z hosp. činnosti	350566	-47272	X
finančné výnosy	2496	414	16,59
finančné náklady	5641	8058	142,85
výsledok hosp. z finančnej činnosti	-3145	-7644	X
daň z príjmu z bežnej činnosti	35702	3015	8,44
výsledok hosp. za účt. obdobie po zd.	311719	-57931	x

Spoločnosť dosiahla v r. 2014 a 2015 významný nárast obratu a to ako v predaji tovarov tak aj pri poskytovaných službách.

V r. 2016 a 2017 bol významný pokles týchto ukazovateľov, ktorého hlavnou príčinou bola stagnácia výziev na čerpanie eurofondov v danom segmente.

Hlavné zámery v podnikateľskej činnosti spoločnosti pre rok 2018:

- ďalej rozvíjať predaj značiek a produktov, zistiť nové možnosti rozšírenie siete odberateľov
- dosiahnuť plánované ukazovatele:

	Dosiahnuté v roku 2017	Plán na rok 2018
Obrat	4.782.717 EUR	2.500 tis. EUR
Hosp. výsledok	-57931	100 tis. EUR

- sledovať cash-flow spoločnosti, uplatňovať všetky účinné a hospodárne spôsoby vymáhania pohľadávok
- minimalizovať neproduktívne výdaje, presadzovať čo najvýhodnejšie cenové a platobné podmienky

Nakoľko spoločnosť vykonáva činnosť, ktorou neprodukuje žiadny nebezpečný odpad (len komunálny) a svojou činnosťou neohrozuje životné prostredie, spoločnosť nevytvára rezervy na ich elimináciu.

Nakoľko spoločnosť nemá reklamácie na dodaný tovar, nevytvára rezervy na záručné opravy.

Iné dôležité informácie

1. Spoločnosť nemá dcérsku spoločnosť
2. Neexistujú podniky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom
3. Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.
4. Spoločnosť neúčtovala o výdavkoch na vedu a výskum.
5. Spoločnosť neúčtovala o obstarávaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov ani o obchodných podieloch ovládajúcej osoby.
6. Neexistuje podnik, ktorý zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku .

I) VÝZNAMNÉ UDALOSTI PO DÁTUME ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po dátume účtovnej závierky, ku dňu vyhotovenia výročnej správy nenastali žiadne významné udalosti.

Prílohy:

- 1/ správa audítora o overení účtovnej závierky za rok 2017
- 2/ účtovná závierka podnikateľov v podvojnom účtovníctve 2017

V Nových Zámkoch, 26. novembra 2018

Ing. Peter Karsay