

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA Z AUDITU
ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

**SPRÁVA K ĎALŠÍM POŽIADAVKAM ZÁKONOV A INÝCH
PRÁVNÝCH PREDPISOV, VÝROČNÁ SPRÁVA**

spoločnosti

**ZIN, s.r.o. Mýtne námestie 464, 96653 Hronský Beňadik
IČO: 30 776 520**

2017

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

pre akcionárov a predstavenstvo
ZIN, s.r.o., Mýtné námestie 464, 96653 Hronský Beňadik
IČO: 30 776 520

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky **ZIN, s.r.o.**, (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2017, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle spoločnosti zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávosti, ak také existujú. Nesprávosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2017 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, 29.marec 2018

AUDIT ALLIANCE, s. r. o.
Licencia UDVA č. 356



Ing. Eva Eliášová
zodpovedný audítor
Licencia SKAU č. 700

Sídlo/office Bratislava
AUDIT ALLIANCE, s. r. o.
Sartorisova 8
821 08 Bratislava

office Banská Bystrica
AUDIT ALLIANCE, s. r. o.
J. Cikker 11
974 01 Banská Bystrica

Licencia UDVA č. 356
Mobil: +421 908 913 492, Fax: +421 2 5556 8893,
e-mail: info@auditalliance.sk, www.auditalliance.sk
IČO: 45 382 034, DIČ: 2022966528, IČ DPH: SK2022966528,
Spoločnosť zapísaná v OR SR Bratislava I, odd.:Sro, vložka č. 62763/B

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2017

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2020478471	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 1 2017
IČO 30776520	mimoriadna	X veľká	do 12 2017
SK NACE 27.12.0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2016 do 12 2016

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

☒ Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Z I N s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

MÝTNE NÁMESTIE

Číslo

464

PSČ

Obec

966 5 HRONSKÝ BEŇADIK

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Zapísaná v OR c. 13248/S

okr. súd B. Bystrica

Telefónne číslo

Faxové číslo

+421456893216

E-mailová adresa

SEVCOVA@ZINKOVO.SK

Zostavená dňa:

20.03.2018

Schválená dňa:

28.03.2018

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Netto	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	5 7 7 4 4 4 0	3 2 4 5 8 4 4	
			2 5 2 8 5 9 6		3 5 1 2 2 1 5
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	4 0 2 3 7 2 3	1 4 9 6 1 6 5	
			2 5 2 7 5 5 8		1 5 9 4 7 9 0
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	7 3 9 3 1	6 5 9 9	
			6 7 3 3 2		4 6 3 8
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	7 3 9 3 1	6 5 9 9	
			6 7 3 3 2		4 6 3 8
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	3 9 4 9 7 9 2	1 4 8 9 5 6 6	
			2 4 6 0 2 2 6		1 5 9 0 1 5 2
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1 4 1 0 2	1 4 1 0 2	
					1 3 4 9 9
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	1 8 8 4 1 9 2	9 8 4 2 6 0	
			8 9 9 9 3 2		1 0 3 7 5 0 4
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	2 0 2 8 4 1 7	4 6 8 1 2 3	
			1 5 6 0 2 9 4		5 3 4 9 5 9



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	2 3 0 8 1	2 3 0 8 1	2 3
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			4 1 6 7
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 7 3 9 3 4 2	1 7 3 8 3 0 4	
			1 0 3 8		1 9 0 6 2 3 1
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 0 7 4 5 8 6	1 0 7 4 5 8 6	
					1 1 5 5 1 0 5
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	3 2 3 1 6 8	3 2 3 1 6 8	
					3 4 4 8 5 3
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	2 0 6 9 3 9	2 0 6 9 3 9	
					1 6 0 5 0 7
3.	Výrobky (123) - /194/	37	3 0 3 9 6 8	3 0 3 9 6 8	
					2 6 1 9 6 2
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	2 4 0 5 1 1	2 4 0 5 1 1	
					3 8 7 7 8 3
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	1 5 0	1 5 0	
					1 5 0
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Netto	
			Brutto - časť 1	2	
			Korekcia - časť 2		Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51	1 5 0	1 5 0	1 5 0
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	6 6 2 8 1 3	6 6 1 7 7 5	7 4 9 5 6 5
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	6 5 2 5 4 1	6 5 1 5 0 3	6 7 5 4 2 7
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57		6 5 2 5 4 1	6 5 1 5 0 3
				1 0 3 8	6 7 5 4 2 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61		3 2 9 4	3 2 9 4
					3 0 0 0 0
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			
					3 9 3 6 2
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65		6 9 7 8	6 9 7 8
					4 7 7 6
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2 Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71		1 7 9 3	1 7 9 3
					1 4 1 1
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72		1 7 9 3	1 7 9 3
					1 4 1 1
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73			
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74		1 1 3 7 5	1 1 3 7 5
					1 1 1 9 4
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76		1 1 3 7 5	1 1 3 7 5
					1 1 1 9 4
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	3 2 4 5 8 4 4	3 5 1 2 2 1 5
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 4 3 4 8 9 2	1 3 3 5 0 4 7
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 1 4 1 8 7 3	1 1 4 1 8 7 3
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 1 4 1 8 7 3	1 1 4 1 8 7 3
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 0 6 5 7 0	1 0 5 2 0 3
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 0 6 5 7 0	1 0 5 2 0 3
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	8 6 6 0 3	6 0 6 3 3
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	8 6 6 0 3	6 0 6 3 3
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (-/-429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	9 9 8 4 6	2 7 3 3 8
B.	Závazky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 6 3 7 1 8 5	1 9 7 2 0 2 4
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	3 1 5 7 1 0	3 4 4 5 8 0
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Závazky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Závazky zo sociálneho fondu (472)	114	1 4 0 2 7	1 2 2 3 5
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	1 5 1 9 9 5	1 8 7 5 5 2
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	1 4 9 6 8 8	1 4 4 7 9 3

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

IČo 3 0 7 7 6 5 2 0



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	2 7 2 2 1 2	1 8 5 0 0 0
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	4 5 4 4 2 5	9 7 0 9 2 7
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 6 2 4 9 7	4 2 4 0 0 3
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 6 2 4 9 7	4 2 4 0 0 3
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		3 0 0 0 0 0
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	5 9 4 7 5	6 1 1 7 7
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	3 4 9 1 4	3 4 3 2 6
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	3 5 6 1 7	1 6 5 7 8
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	6 1 9 2 2	1 3 4 8 4 3
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	5 3 6 1 6	4 2 4 1 6
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	5 1 8 1 6	4 2 4 1 6
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 8 0 0	
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	5 4 1 2 2 2	4 2 9 1 0 1
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 7 3 7 6 7	2 0 5 1 4 4
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	4 5	1
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	1 4 4 7 3 6	1 6 7 4 3 3
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	2 8 9 8 6	3 7 7 1 0

Výkaz ziskov a strát
Úč POD 2 - 01

Dič 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

Ičo 3 0 7 7 6 5 2 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	5 8 9 0 2 2 8	5 8 3 6 5 0 8
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	6 1 0 8 8 0 5	5 9 6 5 4 8 1
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	3 0 0 3 6 6 0	2 8 9 7 8 8 9
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	2 1 9 7 2 6 0	2 1 9 9 8 1 7
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	6 8 9 3 0 8	7 3 8 8 0 2
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	8 8 4 3 8	3 0 8 8 4
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	3 4 3 5 4	2 9 9 1 5
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	4 8 3 2 6	8 6 2 5
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	4 7 4 5 9	5 9 5 4 9
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	5 9 6 4 9 5 9	5 9 1 1 0 4 8
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	2 7 0 3 2 3 6	2 5 6 8 9 4 0
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 4 0 6 0 5 2	1 3 4 1 2 6 7
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	2 1 6 7 5 3	3 6 3 8 6 1
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 4 2 0 1 9 9	1 3 8 9 9 0 2
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 0 0 2 6 2 5	9 7 8 7 7 0
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	3 7 4 1 3 8	3 6 5 5 1 1
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	4 3 4 3 6	4 5 6 2 1
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 2 1 9 8	1 1 5 5 2
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 7 7 5 7 9	2 1 0 9 5 7
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 7 7 5 7 9	2 1 0 9 5 7
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	1 5 5 6 7	8 6 9 3
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	2 4 0	
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 3 1 3 5	1 5 8 7 6
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 4 3 8 4 6	5 4 4 3 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 6 8 6 9 7 9	1 6 2 3 2 3 9
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	7 3 1	4 0 0
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		3 9 6
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		3 9 6
XII.	Kurzové zisky (663)	42	7 3 1	4
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	2 1 7 6 6	1 4 5 9 9
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 6 0 0 7	1 0 5 4 3
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 6 0 0 7	1 0 5 4 3
O.	Kurzové straty (563)	52	2 8	6 8
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	5 7 3 1	3 9 8 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 2 1 0 3 5	- 1 4 1 9 9
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 2 2 8 1 1	4 0 2 3 4
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	2 2 9 6 5	1 2 8 9 6
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 8 0 7 0	1 1 1 3 6
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	4 8 9 5	1 7 6 0
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	9 9 8 4 6	2 7 3 3 8

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	0	7	7	6	5	2	0
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	4	7	8	4	7	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

• VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

ZIN s.r.o.
Mýtna nám. 464
966 53 Hronský Beňadik

Spoločnosť ZIN s.r.o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 16. decembra 1991 a do obchodného registra bola zapísaná 19. decembra 1991 (Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka 13248/S).

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- výroba bleskozvodov
- povrchová úprava kovov žiarovým zinkovaním
- kovovýroba
- kúpa tovaru na účely jeho predaja.

2. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 26. júna 2017.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve (ďalej „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017.

Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

5. Informácie o skupine

Spoločnosť nie je súčasťou žiadnej skupiny.

6. Počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov Spoločnosti v účtovnom období 2017 bol 80.

Počet zamestnancov k 31. decembru 2017 bol 81, z toho 2 vedúci zamestnanci.

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016 spolu so správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2016 resp. výročnou správou a dodatkom správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou bola uložená do registra účtovných závierok 19. marca 2018.

8. Schválenie audítora

Valné zhromaždenie schválilo 26. júna 2017 spoločnosť AUDIT ALLIANCE, s. r. o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

A. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konatelia Ing. Jozef Lesay
 Mgr. Michal Lesay

B. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

V priebehu roka 2017 došlo k zmene spoločníkov. Obchodný podiela spoločníka Mgr. Martina Valenta odkúpil Mgr. Michal Lesay. Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2017 je takáto:

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
Ing. Jozef Lesay	650 867	57	57	
Mgr. Michal Lesay	491 006	43	43	-
Spolu	1 141 873	100	100	-

C. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH**1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

2. Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Takéto transakcie nie sú.

3. Použitie odhadov a úsudkov

Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby manažment Spoločnosti urobil úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných metód a účtovných zásad a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Odhady a súvisiace predpoklady sú založené na minulých skúsenostiach a iných rozličných faktoroch, považovaných za primerané okolnostiam, na základe ktorých sa formuje východisko pre posúdenie účtovných hodnôt majetku a záväzkov, ktoré nie sú zrejme z iných zdrojov. Skutočné výsledky sa preto môžu líšiť od odhadov.

Odhady a súvisiace predpoklady sú neustále prehodnocované. Korekcie účtovných odhadov nie sú vykázané retrospektívne, ale sú vykázané v období, v ktorom je odhad korigovaný, ak korekcia ovplyvňuje iba toto obdobie, alebo v období korekcie a v budúcich obdobiach, ak korekcia ovplyvňuje toto aj budúce obdobia.

4. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú od 1. júla 2010 úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

Náklady na výskum sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie náklady na vývoj, ktoré sa vzťahujú na jasne definovaný výrobok alebo proces, pri ktorých je možné preukázať technickú realizovateľnosť a možnosť predaja a spoločnosť má dostatočné zdroje na dokončenie projektu, jeho predaj alebo na vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú počas maximálne 5 rokov, a to v tých účtovných obdobiach, v ktorých sa očakáva predaj produktu alebo využívanie procesu. Ak sa zníži ich hodnota, odpisujú sa na sumu, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa účtuje priamo do nákladov. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Aktivované náklady na vývoj	5	lineárna	20
Softvér	4	lineárna	25
Oceniteľné práva (licencia)	8	lineárna	12,5

Dlhodobý nehmotný majetok, ktorý bol uvedený do používania najneskôr do 28. februára 2009 v ocenení rovnom alebo nižšom ako 2 400 EUR, sa považuje za dlhodobý nehmotný majetok a pokračuje sa v jeho odpisovaní.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa považuje za zásoby a účtuje sa priamo do nákladov pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	40	lineárna	2,5
Samostatné hnuťelné veci a súbory hnuťelných vecí	4, 8, 12	lineárna	8,3; 12,5; 25

Dlhodobý hmotný majetok vrátane technického zhodnotenia, ktorý bol uvedený do používania najneskôr do 28. februára 2009 v ocenení rovnom alebo nižšom ako 1 700 EUR, sa považuje za dlhodobý hmotný majetok a pokračuje sa v jeho odpisovaní.

5. Dlhodobý finančný majetok

Ako dlhodobý finančný majetok Spoločnosť vykazuje podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách, podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách a ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely.

Dlhodobý finančný majetok sa pri obstaraní (prvotné ocenenie) oceňuje obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (poplatky, provízie za sprostredkovanie a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny cenných papierov nie sú úroky z úverov na obstaranie cenných papierov a podielov, kurzové rozdiely a náklady spojené s držbou cenného papiera a podielu.

6. Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou), alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávací cena zahŕňa cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod. Úroky z úverov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	0	7	7	6	5	2	0
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	4	7	8	4	7	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob). Správna réžia a odfytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z úverov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

7. Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method).

8. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevykonalné pohľadávky.

Pri dlhodobých pôžičkách a pohľadávkach, ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky alebo pôžičky dlhšia ako jeden rok, upravuje sa hodnota tejto pohľadávky alebo pôžičky formou opravnej položky, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ak súčet súčínov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

9. Krátkodobý finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok predstavujú krátkodobé cenné papiere majetkového alebo úverového charakteru, ktoré sú v čase obstarania splatné do jedného roka, príp. určené na predaj do jedného roka od ich obstarania, vlastné akcie a vlastné obchodné podiely a emisné kvóty.

10. Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

11. Emisné kvóty

Bezodplatne pripísaný proporčný podiel emisných kvót v ocenení reprodukčnou obstarávacou cenou sa účtuje v prospech výnosov budúcich období.

Zúčtovanie výnosov budúcich období sa uskutočňuje v časovej a vecnej súvislosti s použitím bezodplatne pripísaných emisných kvót z dôvodu ich predaja alebo tvorby rezervy alebo splnenia povinnosti odovzdania emisných kvót.

12. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

13. Zníženie hodnoty majetku a opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

Zníženie hodnoty dlhodobého majetku a zásob

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, je účtovná hodnota majetku Spoločnosti, iného ako odloženej daňovej pohľadávky posudzovaná s cieľom zistiť, či existujú indikátory, že by mohlo dôjsť k zníženiu hodnoty majetku. Ak takéto indikátory existujú, potom sa odhadnú predpokladané budúce ekonomické úžitky z daného majetku.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruší len v rozsahu, v akom účtovná hodnota majetku neprevyšuje tú účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	0	7	7	6	5	2	0
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	4	7	8	4	7	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Zníženie hodnoty finančného majetku a pohľadávok

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa finančný majetok, ktorý nie je ocenený reálnou hodnotou posudzuje s cieľom zistiť, či existujú objektívne dôkazy zníženia jeho hodnoty.

Medzi objektívne dôkazy o znížení hodnoty finančného majetku patrí nesplácanie dlhu alebo protiprávne konanie dlžníka, reštrukturalizácia pohľadávok Spoločnosti za podmienok, o ktorých by Spoločnosť za normálnej situácie neuvažovala, indikácie, že na majetok dlžníka alebo emitenta bude vyhlásený konkurz, alebo skutočnosť, že pre cenný papier prestal existovať aktívny trh. Objektívnym dôkazom zníženia hodnoty investícií do majetkových cenných papierov je aj významné alebo dlhodobé zníženie ich reálnej hodnoty pod úroveň ich obstarávacej ceny.

Predpokladané budúce ekonomické úžitky z investícií Spoločnosti v podielových cenných papieroch a v podieloch a z pohľadávok sa vypočítajú ako súčasná hodnota odhadovaných diskontovaných budúcich peňažných tokov. Pri určení návratnej hodnoty úverov a pohľadávok sa tiež berie do úvahy schopnosť a výkonnosť dlžníka a hodnota kolaterálov a záruk od tretích strán.

Opravná položka sa zruší, ak následné zvýšenie predpokladaných budúcich ekonomických úžitkov možno objektívne spájať s udalosťou, ktorá nastala po vykázaní opravnej položky.

14. Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

15. Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na farchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebné rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Tvorba rezervy na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa účtuje ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

16. Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítavať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpisovú a iné daňové nároky do budúcich období.

17. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

18. Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu, podporu alebo príspevok sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Dotácie na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

Dotácie na úhradu nákladov, ktoré kompenzujú konkrétne náklady spojené s činnosťou Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	0	7	7	6	5	2	0
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	4	7	8	4	7	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Spoločnosti bola z fondov Európskeho spoločenstva, kód projektu 25110121163 poskytnutá dotácia vo výške 62 163,60 EUR na obstaranie strojového zariadenia. Obstarávacia cena strojových zariadení bola 103 606 EUR. Dotácia sa rozpúšťa do výnosov z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s odpismi zo strojových zariadení.

Spoločnosti bola z fondov Európskeho spoločenstva, kód projektu 25110120588 poskytnutá dotácia vo výške 96 685 EUR na obstaranie strojového zariadenia. Obstarávacia cena strojových zariadení bola 193 370 EUR. Dotácia sa rozpúšťa do výnosov z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s odpismi zo strojových zariadení.

19. Prenájom (lízing) (Spoločnosť ako nájomca)

Finančný prenájom. Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajíateľa veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu.

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ťarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Záväzky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady.

Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ťarchu účtu 562 – Úroky.

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do výnosov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

20. Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu (ďalej ako referenčný kurz).

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za inú cudziu menu sa použije hodnota inej cudzej meny v eurách alebo na ocenenie prírastku cudzej meny v eurách sa použije referenčný kurz v deň uzavretia obchodu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	0	7	7	6	5	2	0
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	4	7	8	4	7	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

21. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Tržby z predaja výrobkov a tovaru sa vykazujú v deň splnenia dodávky podľa Obchodného zákonníka, podľa Incoterms alebo iných podmienok dohodnutých v zmluve.

Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.

Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

22. Porovnateľné údaje

Ak v dôsledku zmeny účtovných metód a účtovných zásad nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách v poznámkach.

23. Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelaný zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

V roku 2017 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

D. INFORMÁCIE K POLOŽKÁM SÚVAHY**1. Dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 je uvedený v tabuľkách na stranách 8 a 9.

Na zabezpečenie kontokorentu v súčasnosti vo výške 700.000,- EUR bolo v prospech banky zriadené záložné právo na dlhodobý hmotný majetok, č.zmluvy 1425/CC/16.

V druhom rade na zabezpečenie splátkového úveru č.1 vo výške 500.000,- EUR bolo v prospech banky zriadené záložné právo na dlhodobý hmotný majetok, č.zmluvy 1425/CC/16 a splátkového úveru č.2 vo výške 400.000,- EUR bolo v prospech banky zriadené záložné právo na dlhodobý hmotný majetok, č.zmluvy 1425/CC/16.

Spoločnosť má k 31. decembru 2017 v nájme 1 osobné auto v obstarávacej cene 40.785,33 EUR (účtovná zostatková cena k 31. decembru 2017: 31.435,33 EUR), ktoré vykazuje ako svoj majetok.

2. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 je uvedený v tabuľkách na stranách 8 a 9.

Na zabezpečenie kontokorentu v súčasnosti vo výške 700.000,- EUR bolo v prospech banky zriadené záložné právo na nehnuteľnosti zapísané na liste vlastníctva č. 1358 v k. ú. Hronský Beňadik v zmysle zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam č. 521/AUOC/04-ZZ/4.

V druhom rade na zabezpečenie splátkového úveru č. 1 vo výške 500.000,- EUR bolo v prospech banky zriadené záložné právo na nehnuteľnosti zapísané na liste vlastníctva č. 1358 v k. ú. Hronský Beňadik v zmysle zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam č. 1425/CC/16 a splátkového úveru č. 2 vo výške 400.000,- EUR bolo v prospech banky zriadené záložné právo na nehnuteľnosti zapísané na liste vlastníctva č. 1358 v k. ú. Hronský Beňadik v zmysle zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam č. 1425/CC/16

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ

2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

3. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 je uvedený v tabuľke na stranách 8 a 9.

Názov	Prvotné ocenenie (Obstarávacía cena/Vlastné náklady)				Opravný/Opravné položky				Zostatková cena			
	01.01.2017	Prírastky	Úbudy	Presuny	31.12.2017	01.01.2017	Prírastky	Úbudy	Presuny	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Akrované náklady na vývoj	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Schvál	66 729	7 202	0	0	73 931	62 091	5 241	0	0	67 332	4 638	6 599
Oceniteľné práva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddávky na dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý nehmotný majetok spolu	66 729	7 202	0	0	73 931	62 091	5 241	0	0	67 332	4 638	6 599
Prozmenky	13 499	603	0	0	14 102	0	0	0	0	0	13 499	14 102
Stavby	1 884 192	0	0	0	1 884 192	846 688	53 244	0	0	899 932	1 037 504	984 260
Samostatné hmotné veci a súbory hmotných vecí	2 107 958	58 835	138 376	0	2 028 417	1 572 099	125 671	138 376	0	1 560 294	534 959	468 123
Pestovateľské celky trvalých porastov	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Základné stádo a tažné zvieratá	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	23	82 496	59 438	0	23 081	0	0	0	0	0	23	23 081
Poskytnuté preddávky na dlhodobý hmotný majetok	4 167	0	4 167	0	0	0	0	0	0	0	4 167	0
Dlhodobý hmotný majetok spolu	4 009 839	141 934	201 981	0	3 949 792	2 419 687	178 915	138 376	0	2 460 226	1 590 152	1 489 566
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné neklasifikované cenné papiere a podiely	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné pôžičky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti na viac ako jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účty v bankách s dobou viazanosti dlhou ako jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý finančný majetok spolu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Neobčasný majetok spolu	4 076 568	149 136	201 981	0	4 023 723	2 481 778	184 156	138 376	0	2 527 558	1 594 790	1 496 165

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ

2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

ZIN s.r.o.												
Prehľad o pohybe neobčejného majetku												
Názov	Prvotné ocenenie (Obstarávacia cena/Vlastné náklady)				Opravy/Opravné pohyby				Zostatková cena			
	01.01.2016	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2016	01.01.2016	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2016	01.01.2016	31.12.2016
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Aktívované náklady na vývoj	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Softvér	62 874	0	0	3 855	66 729	59 787	2 304	0	0	62 091	3 087	4 638
Ocenené práva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	0	3 855	0	-3 855	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté predávky na dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý nehmotný majetok spolu	62 874	3 855	0	0	66 729	59 787	2 304	0	0	62 091	3 087	4 638
Pozemky	13 499	0	0	0	13 499	0	0	0	0	0	13 499	13 499
Stavby	1 877 759	0	0	6 433	1 884 192	793 587	53 101	0	0	846 688	1 084 172	1 037 504
Samosiatané hmotné veci a súbory hmotných vecí	2 144 498	0	50 843	14 303	2 107 958	1 466 667	157 175	50 843	0	1 572 999	677 831	534 959
Pestovateľské celky trvalých porastov	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Základné stádo a tažné zverata	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	4 452	16 307	0	-20 736	23	0	0	0	0	0	4 452	23
Poskytnuté predávky na dlhodobý hmotný majetok	0	4 167	0	0	4 167	0	0	0	0	0	0	4 167
Dlhodobý hmotný majetok spolu	4 040 208	20 474	50 843	0	4 009 839	2 260 254	210 276	50 843	0	2 419 687	1 779 954	1 590 152
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné pôžičky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zosiatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté predávky na dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý finančný majetok spolu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Neobčejný majetok spolu	4 103 082	24 329	50 843	0	4 076 568	2 320 041	212 580	50 843	0	2 481 778	1 783 041	1 594 790

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

4. Zásoby

Spoločnosť nevlastní zásoby, pri ktorých by bol dôvod na tvorbu opravných položiek.

Na zabezpečenie kontokorentu v súčasnosti vo výške 700.000,- EUR bolo v prospech banky zriadené záložné právo na zásoby a budúce zásoby, č.zmluvy 1425/CC/16.

V druhom rade na zabezpečenie splátkového úveru č.1 vo výške 500.000,- EUR bolo v prospech banky zriadené záložné právo na zásoby a budúce zásoby, č.zmluvy 1425/CC/16 a splátkového úveru č.2 vo výške 400.000,- EUR bolo v prospech banky zriadené záložné právo na zásoby a budúce zásoby, č.zmluvy 1425/CC/16.

5. Údaje o zákazkovej výrobe

Spoločnosť nemá povinnosť a neúčtuje o zákazkovej výrobe.

6. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (rok 2017)				
	Stav opravnej položky k 31.12.2016	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2017
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	878	240	0	80	1 038
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	878	240	0	80	1 038

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2017	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	150	0	150
Dlhodobé pohľadávky spolu	150	0	150
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	551 168	100 335	651 503
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	3 294	0	3 294
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	6 978	0	6 978
Krátkodobé pohľadávky spolu	561 440	100 335	661 775

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2016	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	150	0	150
Dlhodobé pohľadávky spolu	150	0	150
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	547 707	127 720	675 427
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	30 000	0	30 000
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	39 362	0	39 362
Iné pohľadávky	4 776	0	4 776
Krátkodobé pohľadávky spolu	621 845	127 720	749 565

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	31.12.2016	31.12.2017
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	127 720	100 335
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	621 845	561 440
Krátkodobé pohľadávky spolu	749 565	661 775
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	150	150
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	150	150

Na zabezpečenie kontokorentu v súčasnosti vo výške 700.000,- EUR bolo v prospech banky zriadené záložné právo na existujúce a budúce pohľadávky, č.zmluvy 1425/CC/16.

V druhom rade na zabezpečenie splátkového úveru č.1 vo výške 500.000,- EUR bolo v prospech banky zriadené záložné právo na existujúce a budúce pohľadávky, č.zmluvy 1425/CC/16 a splátkového úveru č.2 vo výške 400.000,- EUR bolo v prospech banky zriadené záložné právo na existujúce a budúce pohľadávky, č.zmluvy 1425/CC/16.

7. Odložená daňová pohľadávka

Spoločnosť v roku 2017 neúčtovala o odloženje daňovej pohľadávke.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

Výpočet odloženej daňovej pohľadávky je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2016	31.12.2017
	EUR	EUR
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov a ich daňovou základňou		
– odpočítateľné		
– zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Nevyužitie daňové odpočty a iné daňové nároky		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	0	0
Vykázaná odložená daňová pohľadávka	0	0

Odložená daňová pohľadávka sa vykázala vo výške, v ktorej je pravdepodobné, že sa v budúcnosti využije.

	EUR
Stav k 31. decembru 2016	0
Stav k 31. decembru 2017	0
Zmena	0
z toho:	
– zaúčtované do výsledku hospodárenia	0
– zaúčtované do vlastného imania	0

8. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť nevlastní a neúčtuje o krátkodobom finančnom majetku

9. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

	31. 12. 2016	31. 12. 2017
Pokladnica, ceniny	1 411	1 793
Bežné bankové účty	0	0
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	1 411	1 793

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

10. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2016	31. 12. 2017
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	11 194	11 375
Nájomné	865	865
Poistné	9 002	9 322
Ostatné	1 327	1 188
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
Spolu	11 194	11 375

11. Vlastné imanie

Základné imanie Spoločnosti k 31. decembru 2017 je 1 141 873 EUR (k 31. decembru 2016: 1 141 873 EUR).

Základné imanie sa v priebehu účtovného obdobia roka 2017 nezmenilo.

Účtovný zisk za rok 2016 vo výške 27338 EUR bol rozdelený takto:

	EUR
Výplata dividend	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	1 367
Úhrada straty minulých období	0
Prevod na nerozdelený zisk	25 970
Spolu	27 337

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ

2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

12. Rezervy

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2016)				
	Stav k 31. 12. 2015 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav k 31. 12. 2016 f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
Záručné opravy	0	0	0	0	0
Odchodné do dôchodku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	36 911	42 416	35 761	1 150	42 416
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	33 261	38 766	33 261	0	38 766
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	3 650	3 650	2 500	1 150	3 650
Rezerva na emisie	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	36 911	42 416	35 761	1 150	42 416
Ostatné rezervy krátkodobé					
Sprostredkovateľské provízie	0	0	0	0	0
Rabat odberateľom	0	0	0	0	0
Odmeny pracovníkom	0	0	0	0	0
Odstupné zamestnancom	0	0	0	0	0
Pokuty a penále	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	0	0	0	0	0

Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania vo výške 3 650 EUR bola v účtovnej závierke k 31. decembru 2015 vykázaná ako krátkodobá zákonná rezerva. V dôsledku zmeny zákona o dani z príjmov sa od 1. januára 2015 táto rezerva považuje za daňovo neuznatelnú rezervu.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie (rok 2017)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 31. 12. 2016				k 31. 12. 2017
b	c	d	e	f	
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					
Záručné opravy	0	0	0	0	0
Odchodné do dôchodku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	42 416	53 616	41 266	1 150	53 616
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	38 766	51 816	38 766	0	51 816
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	3 650	0	2 500	1 150	0
Rezerva na emisie	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	42 416	51 816	41 266	1 150	51 816
Ostatné rezervy krátkodobé					
Rezerva na overenie ÚZ a zost.DP	0	0	0	0	0
Rabat odberateľom	0	0	0	0	0
Odmeny pracovníkom	0	1 800	0	0	1 800
Odstupné zamestnancom	0	0	0	0	0
Pokuty a penále	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0
	0	1 800	0	0	1 800
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	0	1 800	0	0	1 800

Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania vo výške 1 800 EUR bola v účtovnej závierke k 31. decembru 2017 vykázaná ako krátkodobá ostatná rezerva. V dôsledku zmeny zákona o dani z príjmov sa od 1. januára 2015 táto rezerva považuje za daňovo neuznateľnú rezervu.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

13. Závazky

Závazky podľa doby splatnosti sú nasledovné:

	31. 12. 2016	31. 12. 2017
Závazky po lehote splatnosti	67 474	5 362
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	903 453	449 063
Krátkodobé záväzky spolu	970 927	454 425
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	344 580	315 710
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	344 580	315 710

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2017 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	262 497	262 497	0	0
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	0	0	0	0
Dlhodobé prijaté preddavky	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky	0	0	0	0
Závazky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0
Závazky voči zamestnancom	59 475	59 475	0	0
Závazky zo sociálneho poistenia	34 914	34 914	0	0
Daňové záväzky a dotácie	35 617	35 617	0	0
Závazky z derivátových operácií	0	0	0	0
Iné záväzky	61 922	61 922	0	0
	454 425	454 425	0	0

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

14. Odložený daňový záväzok

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2016	31. 12. 2017
	EUR	EUR
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov a ich daňovou základňou		
– odpočítateľné	-34 190	-52 058
– zdaniteľné	723 680	764 859
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Nevyužité daňové odpočty a iné daňové nároky	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložený daňový záväzok	144 793	149 688

	EUR
Stav k 31. decembru 2017	149 688
Stav k 31. decembru 2016	144 793
Zmena	4 895
z toho:	
– zaúčtované do výsledku hospodárenia	4 895
– zaúčtované do vlastného imania	0

15. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2016	31. 12. 2017
	EUR	EUR
Stav k 1. januáru	10 756	12 235
Tvorba na ťarchu nákladov	5 246	5 247
Tvorba zo zisku	0	0
Čerpanie	-3 767	-3 455
Stav k 31. decembru	12 235	14 027

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

16. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

a	b	c	d	e	f
	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2016	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2017
Dlhodobé bankové úvery					
Bankový úver č.1 - dlhodobá časť	EUR			185 000	0
Bankový úver č.2 - dlhodobá časť	EUR		31.01.2023		272 212
Dlhodobé úvery spolu				185 000	272 212
Krátkodobé bankové úvery					
Bankový úver č.1 - krátkodobá časť	EUR	1 M EURIBOR + 1,57% p. a.	30.11.2018	108 000	185 000
Bankový úver - kontokorent	EUR	1 M EURIBOR	30.11.2018	321 101	289 550
Bankový úver č.2 - krátkodobá časť	EUR	1 M EURIBOR	31.12.2018		66 672
Krátkodobé úvery spolu		+ 1,57% p. a.		429 101	541 222

Štruktúra bankových úverov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2016 EUR	31.12.2017 EUR
Bankové úvery po splatnosti	0	0
Bankové úvery so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	429 101	541 222
Bankové úvery so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	185 000	272 212
Bankové úvery so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	0	0
Spolu	614 101	813 434

Na zabezpečenie kontokorentu v súčasnosti vo výške 700.000,- EUR bolo v prospech banky zriadené záložné právo na nehnuteľnosti zapísané na liste vlastníctva č. 1358 v k.ú. Hronský Beňadik v zmysle č.zmluvy 1425/CC/16. Zároveň bolo v prospech banky zriadené záložné právo na existujúce a budúce zásoby a na existujúce a budúce pohľadávky voči odberateľom v zmysle č. zmluvy 1425/CC/16. V zmysle zmluvy o zriadení záložného práva č. 1425/CC/16 bolo na zabezpečenie kontokorentu zriadené záložné právo na pohľadávky voči daňovému úradu na úhradu nadmerných odpočtov DPH.

V druhom rade na zabezpečenie splátkového úveru č.1 vo výške 500.000,- EUR bolo v prospech banky zriadené záložné právo na nehnuteľnosti zapísané na liste vlastníctva č. 1358 v k. ú. Hronský Beňadik v zmysle zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam č.zmluvy 1425/CC/16. Zároveň bolo v prospech banky zriadené záložné právo na existujúce a budúce zásoby a na existujúce a budúce pohľadávky voči odberateľom v zmysle č. zmluvy 1425/CC/16 a splátkového úveru č.2 vo výške 400.000,- EUR bolo v prospech banky zriadené záložné právo na nehnuteľnosti zapísané na liste vlastníctva č. 1358 v k. ú. Hronský Beňadik v zmysle zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam č.zmluvy 1425/CC/16. Zároveň bolo v prospech banky zriadené záložné právo na existujúce a budúce zásoby a na existujúce a budúce pohľadávky voči odberateľom v zmysle č. zmluvy 1425/CC/16.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

17. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2016	31. 12. 2017
Výdavky budúcich období dlhodobé	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	1	45
Úroky	1	45
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	167 433	144 736
Dotácie na obstaranie dlhod. hm. majetku a odpisy novozisteného majetku	167 433	144 736
Emisné kvóty	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	37 710	28 986
Dotácie na obstaranie dlhod. hm. majetku a odpisy novozisteného majetku	37 710	28 986
Dotácie na hospodársku činnosť	0	0
Emisné kvóty	0	0
Ostatné	0	0
Spolu	205 144	173 767

Rozpustenie dotácií zo štátneho rozpočtu na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a zúčtovanie výnosov vo výške odpisov novozisteného majetku je vykázané v rámci ostatných výnosov z hospodárskej činnosti

E. INFORMÁCIE O PRENÁJMOCH**1. Finančný prenájom (Spoločnosť ako prenajímateľ)**

Spoločnosť nemá vecí v prenájme.

2. Finančný prenájom (Spoločnosť ako nájomca)

Spoločnosť má záväzky z finančného prenájmu 1 osobného auta. Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2016		31.12.2017	
	istina EUR	finančný náklad EUR	istina EUR	finančný náklad EUR
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	816	2	10 820	448
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	0	0	12 995	177
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	0	0	0	0
Spolu	816	2	23 815	625

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

F. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2016			2017		
	Základ dane EUR	Daň EUR	Daň %	Základ dane EUR	Daň EUR	Daň %
Výsledok hospodárenia pred zdanením	40 234			122 811		
z toho teoretická daň 22 %		8 851	22,00 %		25 790	21,00 %
Daňovo neuznané náklady	41 581	9 148	22,74 %	20 339	4 271	3,48 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-31 196	-6 863	-17,06 %	-57 102	-11 991	-9,76 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Využitie daňových odpočtov a iných daňových nárokov	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Daň vyberaná zrážkou	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
	50 619	11 136	27,68 %	86 048	18 070	14,71 %
Splatná daň		11 136	27,68 %		18 070	14,71 %
Odložená daň		1 760	4,37 %		4 895	3,99 %
Celková vykázaná daň		12 896	32,05 %		22 965	18,70 %

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

	2016 EUR	2017 EUR
Suma odložených daní z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	6 895	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovaná v bežnom účtovnom období týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Odložená daň z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaným priamo na účty vlastného imania, bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

Sadzba dane z príjmov v Slovenskej republike je 21 % (v roku 2016: 22 %).

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

G. INFORMÁCIE O MAJETKU A ZÁVÄZKOCH ZABEZPEČENÝCH DERIVÁTMI**1. Deriváty**

Spoločnosť nemá povinnosť účtovať o derivátoch.

I. INFORMÁCIE O POLOŽKÁCH VÝKAZU ZISKOV A STRÁT**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2016 EUR	2017 EUR
Výrobky		
Bleskozvody	1 451 114	1 506 558
Iné	748 703	690 702
	2 199 817	2 197 260
Tovar		
Páska, drôt, sadra	1 912 261	2 512 417
Iné	985 628	491 243
	2 897 889	3 003 660
Služby		
Zinkovanie	718 303	663 090
Iné	20 499	26 218
	0	0
	738 802	689 308
Spolu	5 836 508	5 890 228

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

	31. 12. 2017 EUR	Stav k 31. 12. 2016 EUR	31. 12. 2015 EUR	Zmena stavu 2017 EUR	2016 EUR
Nedokončená výroba	206 939	160 507	135 505	46 432	25 002
Hotové výrobky	303 968	261 962	256 080	42 006	5 882
Spolu	510 907	422 469	391 585	88 438	30 884
Manká a škody				0	0
Reprezentačné				0	0
Dary				0	0
Zmena stavu vo výkaze ziskov a strát				88 438	30 884

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

3. Aktivácia

Prehľad o aktivácii:

	2016 EUR	2017 EUR
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	115	4 601
Ostatná aktivácia	29 800	29 753
Spolu	29 915	34 354

4. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti

	2016 EUR	2017 EUR
Náhrada škody zo živelných pohrôm od poisťovne	0	0
Rozpustenie dotácie na vytvorené pracovné miesta	0	0
Rozpustenie dotácie na obs.dlhodobého majetku	34 475	31 422
Emisné kvóty	0	0
Zmluvné pokuty a penále	0	7 000
Výnosy z odpísaných pohľadávok	0	0
Iné	25 074	9 037
Spolu	59 549	47 459

Z toho výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Náhrada škody zo živelných pohrôm od poisťovne	0	0
--	---	---

5. Osobné náklady

	2016 EUR	2017 EUR
Mzdy	978 770	1 002 625
Ostatné náklady na závislú činnosť	0	0
Sociálne poistenie	268 539	251 891
Zdravotné poistenie	96 972	98 846
Sociálne zabezpečenie	45 621	66 837
Spolu	1 389 902	1 420 199

6. Kurzové zisky

	2016 EUR	2017 EUR
Kurzové zisky	4	701
Kurzové zisky účtované ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	30
Spolu	4	731

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

7. Finančné výnosy

Štruktúra finančných výnosov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	2016 EUR	2017 EUR
Výnosy z precenenenia derivátov určených na obchodovanie na reálnu hodnotu	0	0
Výnos z rozdielu medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou vkladného majetku	0	0
Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke	0	0
Výnosové úroky	396	0
Ostatné finančné výnosy	0	0
Spolu	396	0

8. Náklady na poskytnuté služby

	2016 EUR	2017 EUR
Sprostredkovanie, analýzy, BOZP	52 284	11 982
Doprava	21 440	19 761
Poplatky za telefón, internet, poštovné	15 550	12 945
Cestovné	10 311	3 417
Náklady na inzerciu, reklamu	9 670	6 515
Opravy	87 479	35 704
Kooperácie	40 399	24 853
Audit a poradenstvo	2 500	3 400
Revízie strojov	27 523	19 184
Vzdelávanie, školenia	13 062	3 808
Iné	83 643	75 184
Spolu	363 861	216 753

9. Ostatné náklady na hospodársku činnosť

	2016 EUR	2017 EUR
Škody zo živelných pohrôm na majetku	0	0
Manká a škody	0	0
Dary	450	150
Tvorba a zúčtovanie rezerv	0	0
Iné	15 426	12 985
Spolu	15 876	13 135

Z toho náklady, ktoré majú výnimočný výskyt alebo rozsah:

Škody zo živelných pohrôm na majetku	0	0
--------------------------------------	---	---

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

10. Kurzové straty

	2016 EUR	2017 EUR
Kurzové straty		
Kurzové straty účtované ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	45	28
Spolu	<u>23</u> 68	<u>0</u> 28

11. Finančné náklady

	2016 EUR	2017 EUR
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku	0	0
Nákladové úroky	10 543	16 007
Bankové poplatky	3 988	5 731
Náklady na precenenie akcií na ich reálnu hodnotu	0	0
Iné	0	0
Spolu	<u>0</u> 14 531	<u>0</u> 21 738

12. Náklady za audit a poradenstvo

Náklady za audit a poradenstvo obsahujú náklady za overenie účtovnej závierky audítorskou spoločnosťou a iné služby poskytnuté touto spoločnosťou v nasledujúcom členení:

	2016 EUR	2017 EUR
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom alebo audítorskou spoločnosťou	2 500	3 400
Iné uisťovacie služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neaudítorské služby	0	0
Spolu	<u>0</u> 2 500	<u>0</u> 3 400

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

13. Čistý obrat

Členenie čistého obratu podľa § 2 ods. 15 zákona o účtovníctve podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov a služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu:

<u>Krajina</u>	<u>Výrobky, tovary a služby</u>	<u>2016</u> <u>EUR</u>	<u>2017</u> <u>EUR</u>
Slovenská republika	Bleskozvody, kov. výr.	1 961 744	1 885 022
	Kovy, sadra, páska, drôt	1 792 405	2 468 461
	Zinkovanie, iné	735 566	682 454
		0	0
		0	0
	Spolu	4 489 715	5 035 937
ČR, FR, HU	Bleskozvody, kov. výr.	238 073	312 238
	Kovy, sadra, páska, drôt	1 105 484	535 199
	Zinkovanie, iné	3 236	6 854
		0	0
	Spolu	1 346 793	854 291
Spolu	Bleskozvody, kov. výr.	2 199 817	2 197 260
	Kovy, sadra, páska, drôt	2 897 889	3 003 660
	Zinkovanie, iné	738 802	689 308
		0	0
	Spolu	5 836 508	5 890 228

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	0	7	7	6	5	2	0
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	4	7	8	4	7	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

J. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**1. Podmienený majetok**

Spoločnosť nemá žiadny majetok, ktorý nie je vykázaný v súvahe.

2. Podmienené záväzky

Spoločnosť nemá podmienené záväzky.

3. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť nemá žiadne finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú v súvahe.

4. Najatý majetok

Spoločnosť má v nájme kancelárske priestory v Bratislave. Nájomné a služby spojené s užívaním prenajatých priestorov je splatné mesačne vo výške 865 EUR.

5. Prenajatý majetok

Spoločnosť prenájíma jeden objekt v areáli tretej osobe na obchodné účely. Mesačný výnos z nájomného je 66 EUR. Prenajatý majetok vykazuje v súvahe ako dlhodobý hmotný majetok.

K. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2017 nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva a o ktorých by bolo potrebné informovať v účtovnej závierke.

L. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB**Transakcie s kľúčovým manažmentom**

Kľúčovým manažmentom sú osoby, ktoré majú právomoc a zodpovednosť za plánovanie, riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, priamo alebo nepriamo, vrátane každého výkonného riaditeľa alebo iného riaditeľa účtovnej jednotky. Priemerný počet osôb kľúčového manažmentu v rokoch 2017 bol 2 a v roku 2016 bol 2.

Odmeny vyplatené alebo záväzky voči osobám kľúčového manažmentu (ktoré sa vykazujú v rámci osobných nákladov vo výkaze ziskov a strát) sú nasledovné:

- informácie o odmenách členov kľúčového manažmentu nie sú zverejnené, nakoľko by bolo možné identifikovať finančnú situáciu jednotlivých členov.

Kľúčovému manažmentu neboli poskytnuté žiadne iné významné platby alebo výhody.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	0	7	7	6	5	2	0
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	4	7	8	4	7	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Informácie o odmenách členov štatutárneho orgánu nie sú zverejnené, nakoľko by bolo možné identifikovať finančnú situáciu jednotlivých členov.

Členovi štatutárneho orgánu bola v roku 2016 poskytnutá pôžička, ktorá je evidovaná v účtovníctve spoločnosti a bola splatená v roku 2017.

Člen štatutárneho orgánu v roku 2012 poskytol pôžičku, ktorá je evidovaná v účtovníctve spoločnosti.

N. OSTATNÉ INFORMÁCIE**INFORMÁCIE ÚČTOVNÝCH JEDNOTIEK, KTORÝM BOLO UDELENÉ VÝLUČNÉ PRÁVO ALEBO OSOBITNÉ PRÁVO A ÚČTOVNÝCH JEDNOTIEK, KTORÝM BOLO UDELENÉ PRÁVO POSKYTOVAŤ SLUŽBY VO VEREJNOM ZÁUJME**

Nie sú.

INFORMÁCIE V PRÍPADE SPOLOČNOSTÍ, V KTORÝCH MÁ ORGÁN VEREJNEJ MOCI VÄČŠINOVÝ PODIEL

Nie sú.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ

2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

O. PREHLAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2016 EUR	Prírastky EUR	Úbytky EUR	Presuny EUR	Stav k 31.12.2016 EUR
Základné imanie	1 141 873	0	0	0	1 141 873
Základné imanie	1 141 873	0			1 141 873
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	104 644	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	104 644	0	0	559	105 203
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	559	105 203
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z preceňovania	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z preceňovania majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z preceňovania pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	50 000	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	50 000	0	0	10 633	60 633
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	10 633	60 633
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	11 192	27 338	0	-11 192	27 338
Spolu	1 307 709	27 338	0	0	1 335 047

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

Prehľad o pohybe vlastného imania za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	Stav k 1.1.2017 EUR	Prírastky EUR	Úbytky EUR	Presuny EUR	Stav k 31.12.2017 EUR
Základné imanie	1 141 873	0	0	0	1 141 873
Základné imanie	1 141 873	0	0	0	1 141 873
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	105 203	1 367	0	0	106 570
Zákonný rezervný fond (neoddeliteľný fond)	105 203	1 367	0	0	106 570
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	60 633	25 970	0	0	86 603
Nerozdelený zisk minulých rokov	60 633	25 970	0	0	86 603
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	27 338	99 846	27 338	0	99 846
Spolu	1 335 047	127 183	27 338	0	1 434 892

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ

2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

P. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2017

PEŇAŽNÉ TOKY Z PREVÁDZKOVEJ ČINNOSTI		k 31.12.2017
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	122 811
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením príjmov (súčet A.1.1. až A.1.13. +/-)	
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	42 689
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)	177 579
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)	15 567
A.1.4.	Zmena stavu rezerv (+/-)	
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	11 200
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	240
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	-31 196
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)	
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	16 007
A.1.10.	Kurzový zisk vyčlenený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)	
A.1.11.	Kurzová strata vyčlenený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)	
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	13 926
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa osobitne uvádzajú v iných častiach peňažných tokov (+/-)	-160 634
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A.2.1. až A.2.4.)	
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-285 949
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-23 924
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	-181 506
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)	-80 519
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A.1. + A.2.)	
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	-120 449
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov zo zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A.6.)	-120 449
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností, alebo finančných činností (-/+)	10 630
A.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)	
A.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	
A	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet Z/S + A.1. až A.9.)	-109 819
PEŇAŽNÉ TOKY Z INVESTIČNEJ ČINNOSTI		
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	7 202
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	82 496
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo obchodovanie (-)	
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	20 503
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo obchodovanie (+)	

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ

2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčťou konsolidovaného celku (-)	
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčťou konsolidovaného celku (+)	
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčťou konsolidovaného celku (-)	
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých tretím osobám a výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčťou konsolidovaného celku (+)	
B.11.	Príjmy z penájmu súboru hnutelného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (+)	
B.12.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	
B.13.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	
B.14.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo ochodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)	
B.15.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo ochodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)	
B.16.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)	
B.17.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	
B.18.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	
B.19.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	
B.20.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	
B	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B.1.až B.20.)	110 201
PEŇAŽNÉ TOKY Z FINANČNEJ ČINNOSTI		
C.1.	<i>Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C.1. až c.1.8.)</i>	0
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)	
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)	
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)	
C.1.4.	Príjmy z úhrad straty spoločníkmi (+)	
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vkladných obchodných podielov (-)	
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)	
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	
C.2.	<i>Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C.2.1 až c.2.10)</i>	
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)	
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)	
C.2.8.	Výdavky na úhradu záväzkov za prenájom súboru hnutelného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (-)	
C.2.9.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)	
C.2.10.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)	
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo ochodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)	
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo ochodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)	
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)	

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 0 7 7 6 5 2 0

DIČ 2 0 2 0 4 7 8 4 7 1

C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)	
C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)	
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C.1 až C.9)	
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A+B+C)	0
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	382
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia (+/-)	1 411
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	1 793
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	1 793

ZMENA STAVU PEŇAŽNÝCH PROSTRIEDKOV382**Peňažné prostriedky**

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumie peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Ekvivalenty peňažnej hotovosti

Peňažnými ekvivalentmi (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Výročná správa za rok 2017

zjN



**BLESKOZVODY
ŽIAROVÉ ZINKOVANIE**

zjN **www.zinkovo.sk**
Hronský Beňadik

Sídlo spoločnosti:

**ZIN s.r.o.
Mýtna nám. 464
966 53 Hronský Beňadik**

Obchodná kancelária:

**Cesta na Klanec 42/C
841 03 Bratislava
tel.: + 421 – 2 – 52 49 20 09**

Výroba a predaj:

**Mýtna nám. 464
966 53 Hronský Beňadik
tel.: + 421 – 45 – 68 93 214, 215, 216
e-mail: zin@zinkovo.sk
www.zinkovo.sk**

V Hronskom Beňadiku, 29.3.2018

Obsah:

Predstavenie spoločnosti	4
Vlastnícke vzťahy	5
Prihovor.....	6
Mgr. Michal Lesay, konateľ spoločnosti	6
Vedenie spoločnosti	7
Organizačná štruktúra	8
Poslanie a vízia spoločnosti	9
Stratégia spoločnosti	9
Členenie tržieb	11
Vývoj tržieb v rokoch 2011 až 2017 v EUR:.....	12
Rozvoj firmy	14
Kvalita.....	15
Sponzoring	15
Životné prostredie	16
Ľudské zdroje.....	17
Finančná správa	18
Ostatné informácie o spoločnosti.....	25
Správa nezávislého audítora	26

Predstavenie spoločnosti

Spoločnosť ZIN s.r.o. bola založená 16.12.1991. Jej sídlo je v Hronskom Beňadiku, okres Žarnovica, kde sú zároveň zabezpečované všetky výrobné a obchodné činnosti. Obchodná činnosť je zabezpečovaná aj v kancelárii v Bratislave.

Predmetom podnikania spoločnosti ZIN s.r.o. je najmä:

- výroba a predaj súčastí bleskozvodov a uzemňovania,
- žiarové zinkovanie,
- kovovýroba,
- nákup a predaj kovov a iného tovaru,
- predaj aktívnych bleskozvodov.

Vo výrobe bleskozvodov a ich súčastí je spoločnosť ZIN s.r.o. dominantným producentom v Slovenskej republike. Z našich dielcov je možné skompletizovať bleskozvod na ľubovoľný objekt. Ponúkame najväčší sortiment týchto dielcov zo všetkých výrobcov na Slovensku aj v Čechách. Prevažná väčšina všetkých predaných komponentov na Slovenskom trhu pochádza z našej produkcie. Časť produkcie sa vyváža aj do Českej republiky, Maďarska, Francúzska a Srbska.

Neoddeliteľnou súčasťou pri montáži bleskozvodov sú uzemňovacia páska a drôt, ktoré sú v prevažnej miere z pozinkovanej ocele, ale postupom času začína rásť používanie hliníku, nehrdzavejúcej ocele a medi. Spoločnosť ZIN s.r.o. je významným dodávateľom týchto komodít pre slovenský trh.

Väčšina dielcov bleskozvodov je povrchovo upravených žiarovým zinkovaním, pričom naša spoločnosť pre tieto účely prevádzkuje vlastnú zinkovňu. Pre lepšie využitie jej kapacít poskytujeme žiarové zinkovanie aj ako samostatnú službu. Zinkujeme hlavne pre partnerov z blízkeho okolia, ale prichádzajú k nám zákazníci z celého Slovenska a Maďarska. Našou hlavnou výhodou je, že okrem pozinkovania vieme ponúknuť aj následné začistenie, balenie a rozvoz našimi automobilmi.

Pokračuje tiež export oceľových žiarovo zinkovaných dielcov pre francúzskych partnerov. Vyrábame súčasti pre montáž aktívnych bleskozvodov pre spoločnosť Franklin France. Pre spoločnosť La Buvette dodávame oceľové dielce kŕmnych systémov pre hospodárske zvieratá. Pre španielsku spoločnosť Cortizo už niekoľko rokov vyrábame palety rôznych veľkostí od malých pozinkovaných až po 6 metrové nepozinkované.

Od roku 2012 taktiež vyrábame konzoly vysokého napätia pre distribútorov elektrickej energie. Neustále sa zvyšuje podiel výroby rôznych oceľových dielcov, ako sú palety, stožiare, konzoly a pod.

Spoločnosť ZIN s.r.o. je taktiež dovozcom aktívnych bleskozvodov vyrábaných renomovaným francúzskym výrobcom Franklin France.

Vlastnícke vzťahy

Spoločnosť ZIN s.r.o. mala do 14.2.2017 dvoch spoločníkov a zároveň konateľov - Ing. Jozef Lesay a Mgr. Martin Valent. V priebehu roka 2017 odpredal Mgr. Martin Valent svoj obchodný podiel Mgr. Michalovi Lesayovi. Mgr. Martin Valent bol zároveň 14.2.2017 odvolaný z funkcie konateľa a 15.2.2017 bol za nového konateľa vymenovaný Mgr. Michal Lesay.

ZIN s.r.o. nemá kapitálovú účasť v žiadnej inej spoločnosti.

Prihovor

Vážené dámy a páni, obchodní partneri,

Uplynulý rok 2017 je možné z hľadiska firmy ZIN s.r.o. považovať za primeraný ekonomickej situácii na Slovensku. Historicky bola naša spoločnosť úzko naviazaná na stavebníctvo, keďže predaj súčastí bleskozvodov a uzemňovania priamo súvisí s vývojom stavebného trhu. V roku 2017 bol nárast stavebnej produkcie realizovanej v tuzemsku 3%, najväčší boom nastal vo výstavbe administratívnych priestorov, kde je veľká potreba prvkov bleskozvodov a uzemňovania.

Nadálej však pretrváva boj o ceny, keďže väčšina firiem sa snaží zvýšiť svoju produkciu na úroveň pred krízou. Tento fenomén je na Slovensku prítomný už niekoľko rokov. Veľký podiel majú české a poľské spoločnosti, ktoré prirodzene uprednostňujú dodávateľov z Čiech alebo z Poľska, ktorí častokrát ponúkajú výrobky nižšej kvality a bez potrebných certifikátov. Veríme, že s postupným oživením ekonomiky opäť nastane situácia, kedy budú obstarávateľov zaujímať aj iné faktory ako cena a naše neustále investície do kvality, ekológie a ľudského potenciálu nám opäť prinesú konkurenčnú výhodu.

V roku 2017 sme zaznamenali 5,2% nárast tržieb z predaja prvkov bleskozvodov, ktoré tvoria našu hlavnú výrobnú činnosť. Zároveň bol 43,9% nárast tržieb z predaja tovarov súvisiacich s bleskozvodmi, hlavne pri zvodovom drôte, uzemňovacej páske a sadre. Tento nárast čiastočne súvisel aj s nárastom ich cien, ale hlavne sme predali väčšie množstvo.

V žiarovom zinkovaní sme zaznamenali 7,7% pokles tržieb. Celkovo sme pozinkovali o 7,3% menej kilogramov ocele ako v roku 2016. Celkové využitie zinkovne však kleslo len o 2,5%, keďže sme pozinkovali viac kilogramov našich výrobkov.

V časoch útlmu stavebnej produkcie pred pár rokmi sme sa začali výrazne viac orientovať na iné segmenty trhu, čo sa ukázalo ako správny krok. V roku 2017 sme síce zaznamenali 13,6% nárast (v EUR) kovovýroby nesúvisiacej s výrobou bleskozvodov, ale v roku 2018 očakávame v tejto oblasti opätovný nárast, keďže sme v rokovaní s viacerými novými zákazníkmi.

Predaj kovov, ktorý bol veľa niekoľko rokov ťahúňom našich tržieb, v roku 2016 tvoril už iba 8% celkových tržieb. Nepredpokladáme opätovný nárast týchto predajov.

Mgr. Michal Lesay, konateľ spoločnosti



Vedenie spoločnosti

Konatelia spoločnosti:

Ing. Jozef Lesay
Mgr. Michal Lesay

Riaditeľ:

Mgr. Michal Lesay

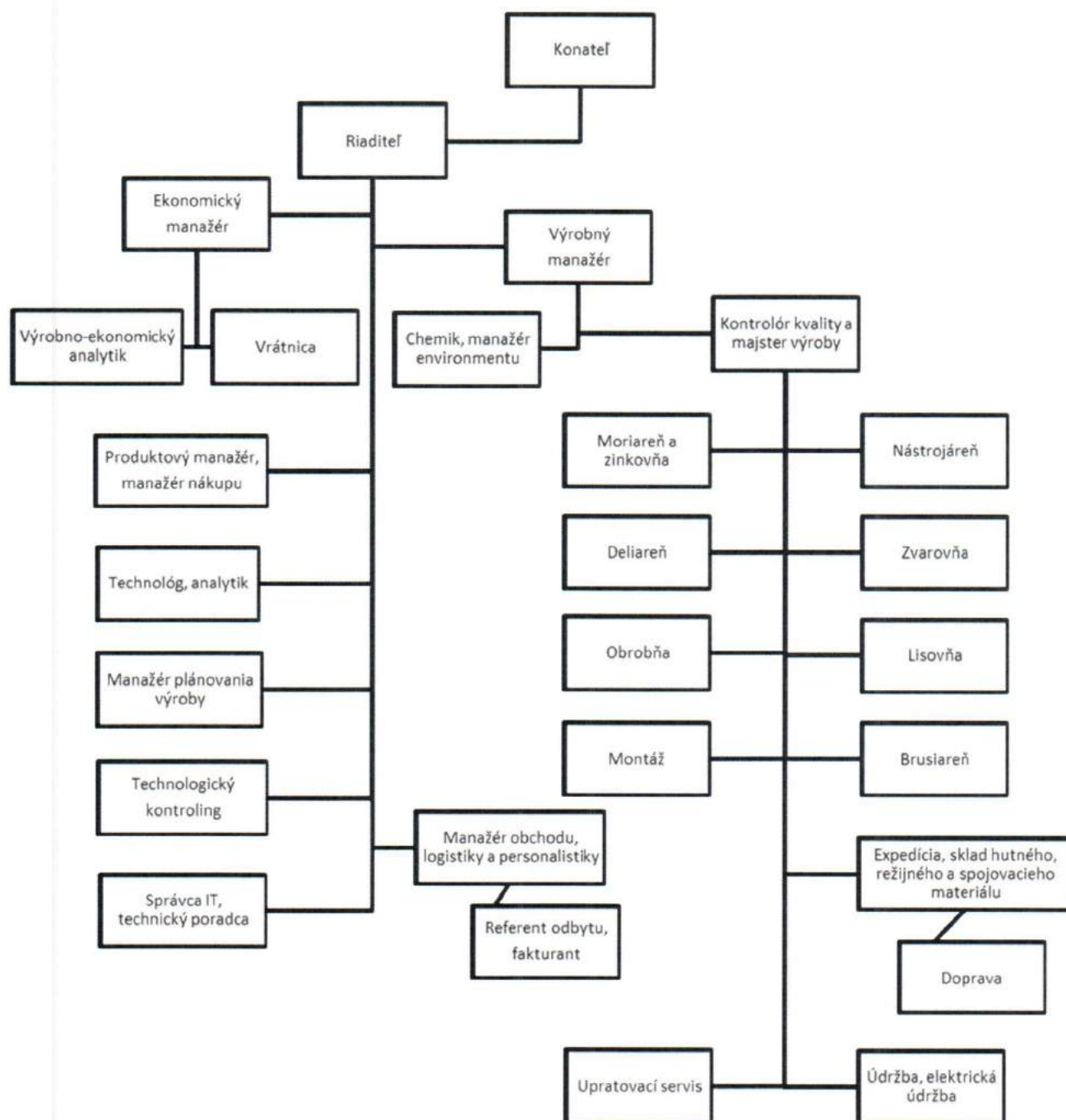
Manažér pre výrobu:

Ing. Peter Bytčánek

Manažér pre ekonomiku:

Ing. Lenka Ševcová

Organizačná štruktúra



Poslanie a vízia spoločnosti

Naším poslaním je poskytovanie ochrany ľuďom v ich obydliach, pracoviskách a na iných miestach, v ktorých sa vyskytujú, pred bleskom a elektrickým napätím. Ďalším významným poslaním je ochrana kovového majetku občanov a spoločností pred vplyvmi korózie. Zdokonaľovaním výrobných technológií chceme prispieť k zlepšovaniu životného prostredia.

V strednodobom horizonte sa staviame do pozície dominantného výrobcu súčastí bleskozvodov na Slovensku, ktorý bude schopný úspešne konkurovať zahraničným výrobcom najmä šírkou sortimentu, jeho kvalitou, tradíciou, značkou a v neposlednom rade aj cenou. Našou ambíciou v oblasti komerčného žiarového zinkovania je byť jednotkou na Slovensku v zinkovaní malých a stredne veľkých dielcov.

Stratégia spoločnosti

Výroba súčastí bleskozvodov:

Naším cieľom je udržanie si svojich pozícií na slovenskom trhu, čo mienime dosiahnuť najmä vývojom výrobkov a ich postupnou inováciou. Sortiment dielcov budeme rozširovať najmä o plastové dielce, ponúkneme nové nerezové, medené a hliníkové prvky, taktiež nerezový spojovací materiál. Do nášho sortimentu sme zaradili oddialené bleskozvody a ďalšie prvky, ktoré umožňujú montáž bleskozvodných dielcov podľa nových Európskych noriem. Výrazne sa zvyšuje predaj hliníkových vodičov, čo prináša väčší komfort montážnym firmám. Zdokonaľujeme balenie, označovanie a dopravu dielcov našim odberateľom. Chceme sa prezentovať najmä kvalitou, kompletným sortimentom, krátkymi dodacími lehotami a konkurencieschopnými cenami. Chceme posilniť našu pozíciu na českom trhu. Rozhodujúcim cieľom bude sústavné zvyšovanie exportu do krajín ako Francúzsko, Rakúsko, Nemecko, Maďarsko.

Komerčné zinkovanie:

Nová situácia v oblasti komerčného zinkovania, keď vzniká prebytok kapacít, znamená aj zmenu nášho podnikateľského správania. Cieľom už nebude snaha o maximálne využitie kapacít zinkovne v troch smenách. Zameriame sa najmä na klientov, ktorí sú ochotní zaplatiť za naše služby s vyššou pridanou hodnotou. Je to najmä používanie zliatin zinku s niklom a bizmutom, zinkovanie v odstredivke, začisťovanie dielcov po zinkovaní, dovoz a odvoz dielcov, zinkovanie v dohodnutom čase. Na požiadanie vieme zabezpečiť aj balenie a značenie pozinkovaných dielcov podľa požiadaviek klientov. Hlavným argumentom teda bude kvalita zinkovania a doplnkových služieb.

Výroba atypických kovových dielcov:

Výsledky minulých rokov ukázali, že spoločnosť ZIN s.r.o. je schopná dodávať na Európsky trh kvalitné kovové dielce. Pomáha nám to zmierňovať sezónnosť dopytu po bleskozvodoch. Budeme sa aj naďalej zameriavať na francúzsky trh, ale zároveň sa budeme aktívne venovať výrobe konzol pre vysoké napätie, konzol pre uchytienie trafostaníc, paliet a pod. Naším cieľom je výrazný nárast kovovýroby nesúvisiacej s výrobou bleskozvodov.

Predaj ľahkých a farebných kovov:

Spoločnosť ZIN s.r.o. je spotrebiteľom zinku pre vlastnú výrobnú činnosť. Zároveň dlhoročné kontakty využívame pri obchodoch so zinkom, ktorý predávame našim obchodným partnerom. Táto činnosť je dobrou doplnkovou aktivitou, ktorá zároveň zabezpečuje dostatočné zásoby pre vlastnú produkciu a utlmuje extrémne výkyvy cien a ich vplyv na materiálové náklady.

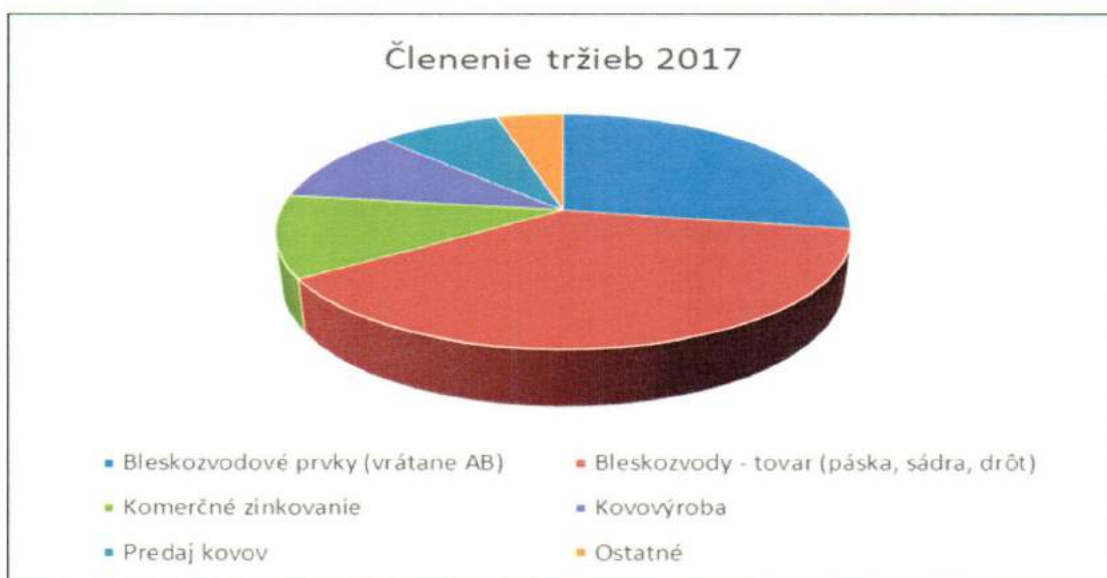
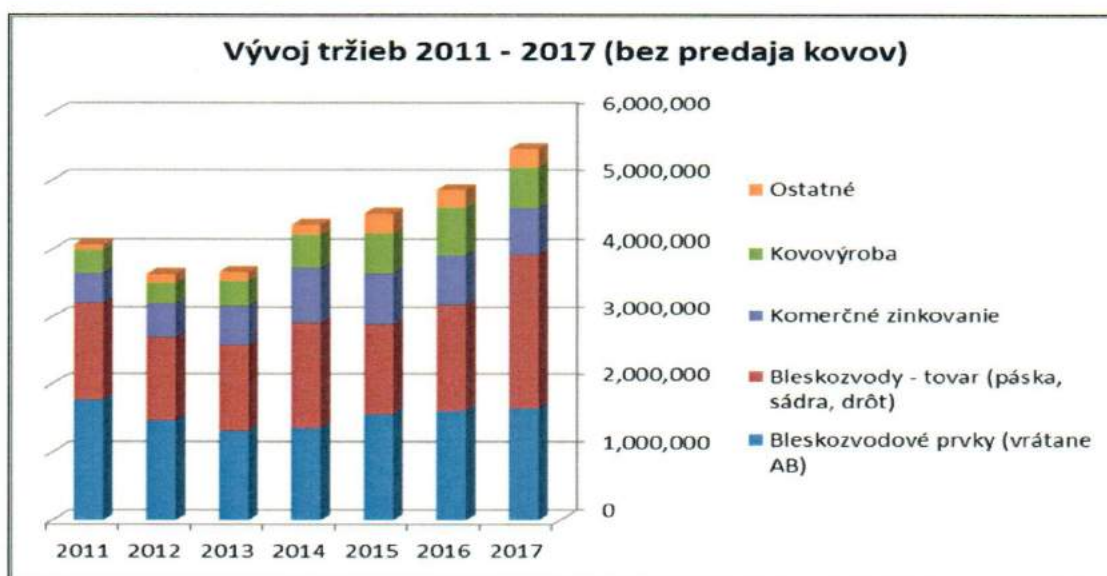
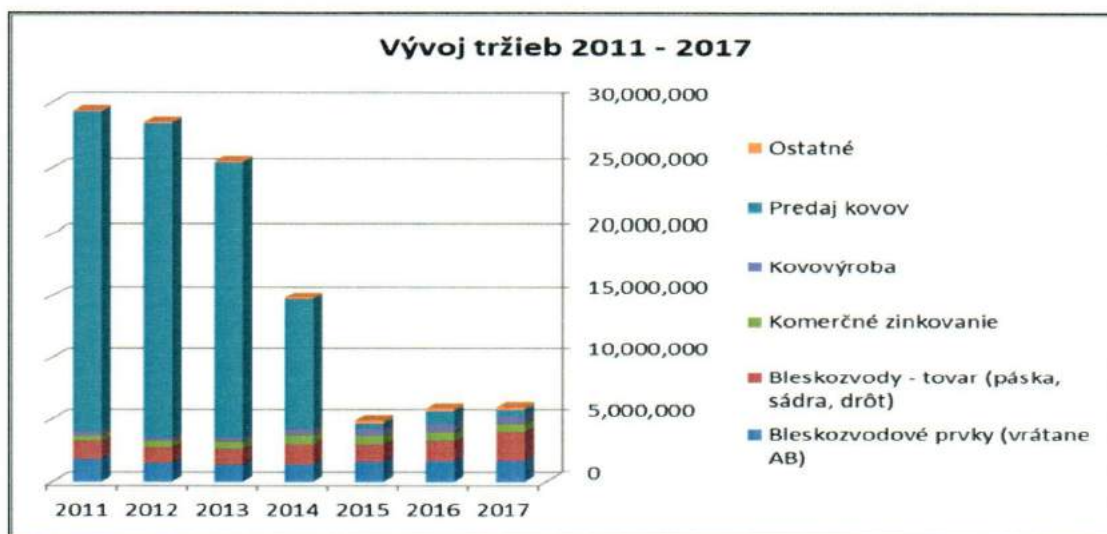
Členenie tržieb

	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011
Bleskozvody - výroba	1,633,383	1 501 028	1 447 735	1 275 244	1 206 771	1 358 425	1 586 314
Bleskozvody - tovar	2,283,258	1 656 115	1 416 519	1 627 562	1 362 236	1 328 574	1 615 752
Komerčné zinkovanie	669,361	724 444	764 271	816 297	596 139	512 882	451 437
Kovovýroba	600,977	704 659	591 130	494 520	378 391	305 527	335 558
Predaj kovov	492,191	987 481	376 987	10 506 279	21 852 896	24 836 782	25 325 211
Ostatné	266,383	262 781	236 368	127 044	124 046	131 369	74 521
Celkom	5,945,554	5 836 508	4 833 010	14 846 946	25 520 480	28 473 560	29 388 793

	Index17/16	Index16/15	Index15/14	Index14/13	Index13/12	Index12/11
Bleskozvody - výroba	1.02	1.04	1.14	1.06	0.89	0.86
Bleskozvody - tovar	1.44	1.17	0.87	1.19	1.03	0.82
Komerčné zinkovanie	0.92	0.95	0.94	1.37	1.16	1.14
Kovovýroba	0.86	1.19	1.20	1.31	1.24	0.91
Predaj kovov	0.50	2.62	0.04	0.48	0.88	0.98
Ostatné	1.04	1.15	1.86	1.02	0.94	1.76
Celkom	1.02	1.21	0.33	0.58	0.90	0.97

	Podiel na predaji [17]	Podiel na predaji [16]	Podiel na predaji [15]	Podiel na predaji [14]	Podiel na predaji [13]	Podiel na predaji [12]	Podiel na predaji [11]
Bleskozvody - výroba	27%	27%	32%	9%	5%	5%	6%
Bleskozvody - tovar	38%	27%	27%	11%	5%	4%	5%
Komerčné zinkovanie	11%	12%	16%	5%	2%	2%	1%
Kovovýroba	10%	12%	12%	3%	1%	1%	1%
Predaj kovov	8%	17%	8%	71%	86%	87%	86%
Ostatné	4%	4%	6%	1%	0%	0%	0%

Vývoj tržieb v rokoch 2011 až 2017 v EUR:



Export:

	2017	2016	2015	2014	Index17/16	Index16/15	Index15/14
Tržby SR	5,089,169	4,587,450	4,307,843	4,149,526	1.11	1.06	1.04
Export	856,385	1,257,687	578,531	10,697,420	0.68	2.17	0.05
Celkom	5,945,554	5,845,137	4,886,375	14,846,946	1.02	1.20	0.33

	podiel na tržbách [17]	podiel na tržbách [16]	podiel na tržbách [15]	podiel na tržbách [14]	podiel na tržbách [13]
Tržby na Slovensku	85.60%	78.48%	88.16%	27.95%	46.72%
Export	14.40%	21.52%	11.84%	72.05%	53.28%

	2017	2016	2015	2014	2013	2012
Česká republika	176,126	793,774	341,147	9,228,964	13,061,602	8,370,632
Francúzsko	186,314	162,467	187,805	230,378	219,331	161,419
Maďarsko	109,977	63,720	49,361	419,274	22,139	10,285
Srbsko	346,874	222,299		141,748		
Polsko	35,077	15,427				
Iné			218	677,056	293,193	
Spolu	856,385	1,257,687	578,531	10,697,420	13,596,265	8,542,336

Rozvoj firmy

Pre udržanie dobrej pozície na Slovenskom ale aj na európskom trhu je dôležitý neustály rozvoj firmy.

V posledných rokoch sa venujeme najmä technologickému rozvoju. Popri nákupe nových strojov venujeme pozornosť opravám a udržiavaniu starších strojov, výrobe nových nástrojov a prípravkov. To nám umožňuje stále zvyšovať produktivitu práce.

Ďalšou dôležitou činnosťou je inovácia výrobkov. Každý rok prichádzame na trh s novými výrobkami v snahe zachytiť nové trendy, prispôbiť sa novým normám a vyhovieť požiadavkám odberateľov.

V žiarovom zinkovaní sa snažíme o neustále zdokonaľovanie tohto procesu. Používaním špeciálnych zliatin s prísadami ušľachtilých kovov sme schopní ponúknuť vysokokvalitný pozinkovaný povrch. Proces zinkovania je detailne sledovaný aj z hľadiska spotreby zinku a energie. Odborný kredit firmy si udržiavame aj členstvom v Asociácii českých a slovenských zinkovní (AČSZ), ktorá je členom Európskej asociácie zinkovní (EGGA). Riaditeľ spoločnosti ZIN s.r.o. je aktuálne prezidentom AČSZ ako aj zástupcom AČSZ v EGGA.

Bleskozvodné systémy propagujeme na výstave elektrotechnických systémov ELOSYS, ktorý sa koná každoročne v Trenčíne. V roku 2013 sme sa stali členom Medzinárodnej asociácie výrobcov bleskozvodov (ILPA). V roku 2016 sme založili Slovenskú asociáciu ochrany pred bleskom (SLPA).

K rozvoju firmy výrazne prispieva aj kvalitný informačný systém a dobrá spolupráca s financujúcou bankou. V roku 2016 sme prešli na novú verziu informačného systému, v roku 2017 sme spustili nové moduly, ako napríklad čiarové kódy, čo nám umožní mať výrazne lepší prehľad o zásobách.

Kvalita

V druhom polroku roku 2017 sme bez problémov zvládli kontrolný audit systému manažérstva kvality podľa ISO 9001 a ISO 14001.

Zavedenie systému manažmentu kvality nám výrazne pomáha pri získavaní nových obchodných partnerov z krajín Európskej únie, ktorí sa v poslednom období etablovali na Slovensku a certifikát ISO je pre nich dôležitý.

Spoločnosť ZIN s.r.o. sa chce presadzovať na trhu bleskozvodov a žiarového zinkovania najmä kvalitou. Veríme, že v súčasnosti je to jediná správna cesta k úspechu.

Sponzoring

Trvalou súčasťou pôsobenia a prezentácie našej spoločnosti vo verejnom živote je i sponzorská činnosť. Naše aktivity sa upriamujú najmä na región Hronský Beňadik a okolie. Snažíme sa v rámci našich možností prispievať či už finančne alebo materiálovo. Obci Hronský Beňadik sme prispeli na organizáciu osláv vzniku obce ako aj na vianočné posedenie pre občanov obce, taktiež sme prispeli na denný tábor detí z miestnej základnej školy.

Životné prostredie

Veľkú pozornosť venujeme eliminácii negatívnych vplyvov našej prevádzky na životné prostredie. Proces žiarového zinkovania má veľmi silné environmentálne vplyvy a preto je aspekt ochrany životného prostredia omnoho dôležitejší ako pri iných druhoch výroby.

Veľmi starostlivo zaobchádzame so skladovanými produktmi ako sú kyseliny, oleje či iné odpady, pričom dodržiujeme všetky prislúchajúce normy. Emisné limity sa nám darí dodržiavať aj neustálou kontrolou odsávacích systémov.

Celý výrobný areál je postupne rekonštruovaný. Vybudovali sme nové cesty, skladovacie plochy, opravili fasády. Výrazne sa tým znižuje prašnosť. Všetky technologické zariadenia, ktoré produkujú nečistoty majú zabudované odsávacie systémy s filtrami.

Pravidelné kontroly Slovenskej inšpekcie životného prostredia v minulom roku neukázali žiadne nedostatky a naša spoločnosť neplatila žiadne pokuty. Platíme iba zákonné poplatky za ukladanie odpadov a emisie do ovzdušia.

Rozhodujúci vplyv na ochranu životného prostredia má najmä presadzovanie žiarového zinkovania ako ekologickej metódy povrchovej úpravy kovov. Tento technologický proces je vykonávaný v uzavretom prostredí. Zachytávané a odborne likvidované sú všetky emisie, odpady a vedľajšie produkty.

Väčšina pozinkovaných výrobkov je určených do exteriéru. Hotové dielce už nie je nutné ďalej upravovať. Životnosť povrchovej vrstvy je viac ako 50 rokov. Počas tohto obdobia nie je potrebné robiť žiadne zásahy na povrchu dielcov, čo pri iných metódach nie je bežné. Významne tým vplývame v prospech životného prostredia.

Ľudské zdroje

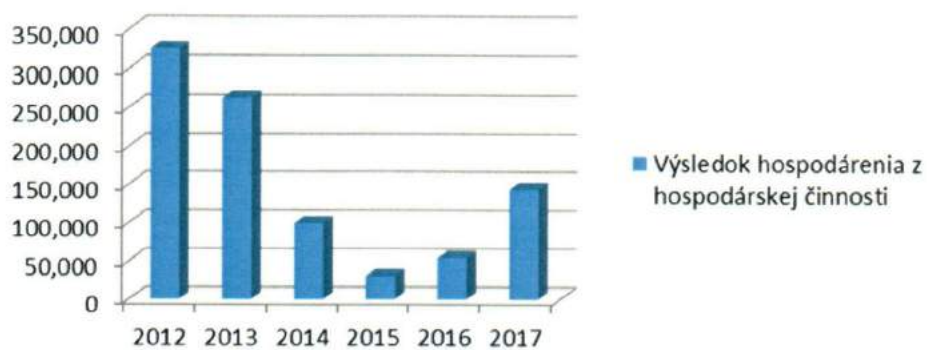
Spoločnosť ZIN s.r.o. zamestnáva v priemere okolo 80 zamestnancov. V roku 2014-2017 prišlo k významnému nárastu počtu zamestnancov. Posilnili sme výrobu, ale aj administratívu, čo nám umožňuje flexibilne zvládať neočakávané nárasty v objednávkach. K 31.12.2017 mala spoločnosť ZIN s.r.o. 81 zamestnancov, priemerná hodnota za rok 2017 bola 80.

Zavádzaním novej výrobnéj techniky sa samozrejme vyžaduje aj vyššia kvalifikácia obsluhy. Pracovníci sú pravidelne školení v oblasti bezpečnosti práce ako i noriem súvisiacich s ich pracovnou činnosťou. V súčasnosti prevládajú vo výrobe pracovníci so základným a odborným vzdelaním. Niektorí budú postupne nahrádzaní pracovníkmi so stredoškolským vzdelaním.

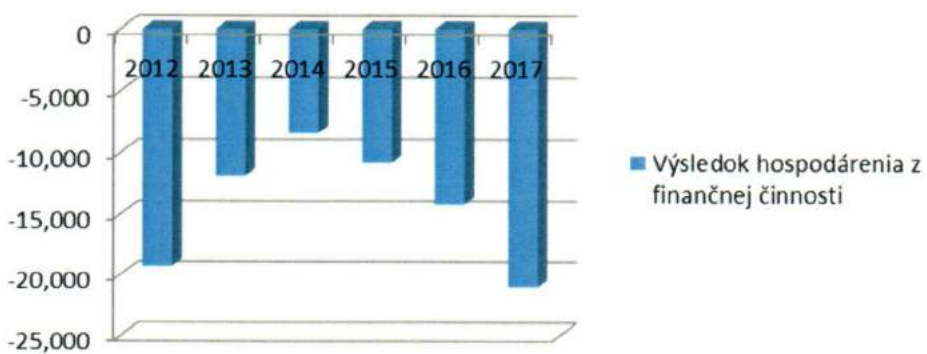
Finančná správa

Výkaz ziskov a strát	2017	2016	2015	2017/2016	2017-2016
Čistý obrat	5,890,228	5 836 508	4 824 212	101%	53,720
Výnosy z hospodárskej činnosti	6,108,805	5 965 481	5 093 037	102%	143,324
Tržby za predaj tovaru	3,003,660	2 897 889	1 980 460	104%	105,771
Tržby za predaj vlastných výrobkov	2,197,260	2 199 817	2 042 964	100%	-2,557
Tržby za predaj služieb	689,308	738 802	800 788	93%	-49,494
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	88,438	30 884	138 832	286%	57,554
Aktivácia	34,354	29 915	24 937	115%	4,439
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	48,326	8 625	53 437	560%	39,701
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	47,459	59 549	51 619	80%	-12,090
Náklady na hospodársku činnosť	5,964,959	5 911 048	5 061 844	101%	53,911
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	2,703,236	2 568 940	1 742 816	105%	134,296
Spotreba materiálu, energie a ost.neskladovat.dodávok	1,406,052	1 341 267	1 354 678	105%	64,785
Služby	216,753	363 861	372 040	60%	-147,108
Osobné náklady	1,420,199	1 389 902	1 340 220	102%	30,297
Mzdové náklady	1,002,625	978 770	950 153	102%	23,855
Náklady na sociálne zabezpečenie	374,138	365 511	351 090	102%	8,627
Sociálne náklady	43,436	45 621	38 977	95%	-2,185
Dane a poplatky	12,198	11 552	10 548	106%	646
Odpisy a opr.pol. k dlhodob. nehmotného a hmotného majetku	177,579	210 957	186 548	84%	-33,378
Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	177,579	210 957	186 548	84%	-33,378
Zostatková cena predaného dlhod. majetku a predaného materiálu	15,567	8 693	39 667	179%	6,874
Opravné položky k pohľadávkam	240	0	439	x	240
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	13,135	15 876	14 888	83%	-2,741
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	143,846	54 433	31 193	264%	89,413
Pridaná hodnota	1,686,979	1 623 239	1 518 447	104%	63,740
Výnosy z finančnej činnosti	731	400	1 917	183%	331
Výnosové úroky	0	396	1 502	0%	-396
Ostatné výnosové úroky	0	396	1 502	0%	-396
Kurzové zisky	731	4	415	18275%	727
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	0	0	x	0
Náklady na finančnú činnosť	21,766	14 599	12 734	149%	7,167
Nákladové úroky	16,007	10 543	8 316	152%	5,464
Ostatné nákladové úroky	16,007	10 543	8 316	152%	5,464
Kurzové straty	28	68	393	41%	-40
Ostatné náklady na finančnú činnosť	5,731	3 988	4 025	144%	1,743
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-21,035	-14 199	-10 817	148%	-6,836
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanení	122,811	40 234	20 376	305%	82,577
Daň z príjmov	22,965	12 896	9 184	178%	10,069
Splatná	18,070	11 136	3 191	162%	6,934
Odložená	4,895	1 760	5 993	278%	3,135
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	99 846	27 338	11 192	365%	72,508

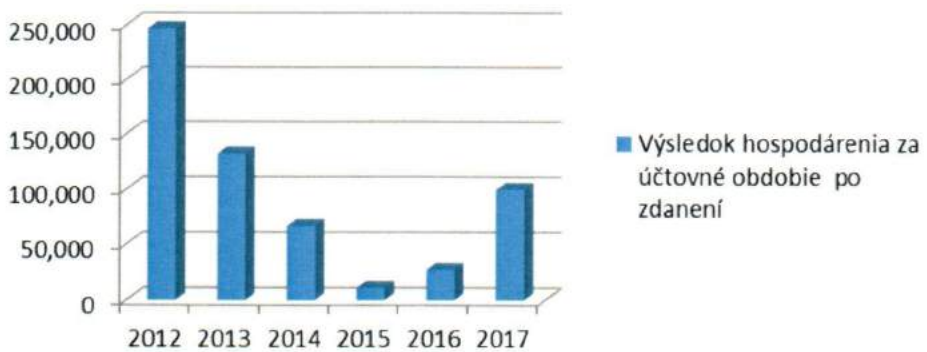
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti



Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti



Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení



Ako je zrejmé z grafov, v rokoch 2012-2015 sme zaznamenali prudký pokles zisku z hospodárskej činnosti. Toto bolo spôsobené dvomi faktormi. Klesali nám tržby z predaja kovov, keďže trh sa menil a výrobcovia sa začali oslovovať koncových zákazníkov priamo bez účasti sprostredkovateľov.

Na druhej strane sme mali vysoké náklady na rozvoj firmy. Pokračovali sme v obnove budov, skladovacích priestorov a voľných plôch, investovali sme veľa do nákupu nových strojov, do nového osvetlenia výrobných priestorov, investujeme do marketingu a podpory predaja. Všetky tieto investície by mali byť základom pre budúci úspech firmy.

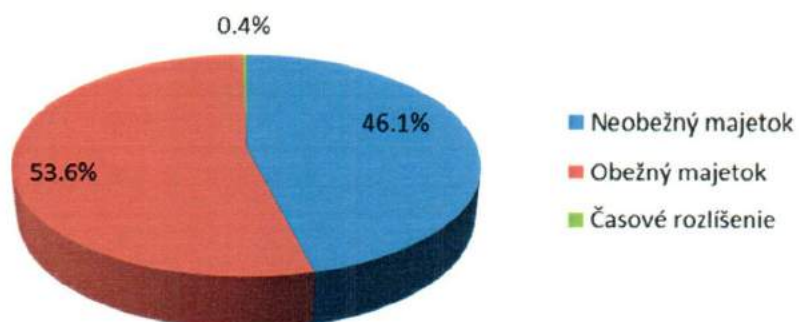
V roku 2016 už nastal obrat, keď nám stúpli tržby, ale aj hospodársky výsledok, rovnaký trend pokračoval aj v roku 2017.

Súvaha v plnom rozsahu

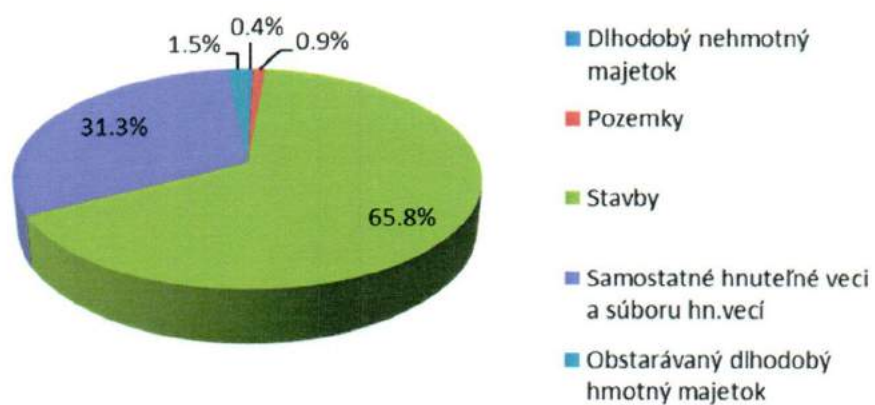
<i>Strana aktív</i>	2017	2016	2015	2017/2016	2017-2016
MAJETOK	3,245,844	3 512 215	3 603 720	92%	-266,371
Neobežný majetok	1,496,165	1 594 790	1 783 041	94%	-98,625
<i>Dlhodobý nehmotný majetok</i>	6,599	4 638	3 087	142%	1,961
Softvér	6,599	4 638	3 087	142%	1,961
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	x	0
<i>Dlhodobý hmotný majetok</i>	1,489,566	1 590 152	1 779 954	94%	-100,586
Pozemky	14,102	13 499	13 499	104%	603
Stavby	984,260	1 037 504	1 084 172	95%	-53,244
Samostatné hnutelné veci a súboru hn.vecí	468,123	534 959	677 831	88%	-66,836
Základné stádo a ťažné zvieratá	0	0	0	x	0
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	23,081	23	4 452	100352%	23,058
Poskytnuté preddavky na dlh.hmot.majetok	0	4167	0	0%	-4167
<i>Dlhodobý finančný majetok</i>	0	0	0	x	0
Obežný majetok	1,738,304	1 906 231	1 806 180	91%	-167,927
<i>Zásoby</i>	1,074,586	1 155 105	1 106 535	93%	-80,519
Materiál	323,168	344 853	432 218	94%	-21,685
Nedokončená výroba a polotovary	206,939	160 507	135 505	129%	46,432
Výrobky	303,968	261 962	256 080	116%	42,006
Tovar	240,511	387 783	282 732	62%	-147,272
<i>Dlhodobé pohľadávky</i>	150	150	100	100%	0
<i>Krátkodobé pohľadávky</i>	661,775	749 565	698 191	88%	-87,790
Pohľadávky z obchodného styku	651,503	675 427	491 087	96%	-23,924
Pohľadávky voči spoločníkom, členom, zdr.	3,294	30 000	30 500	11%	-26,706
Daňové pohľadávky	0	39 362	173 472	0%	-39,362
Iné pohľadávky	6,978	4 776	3 132	146%	2,202
<i>Finančné účty</i>	1,793	1 411	1 354	127%	382
Peniaze	1,793	1 411	709	127%	382
Účty v bankách	0	0	645	x	0
Časové rozlíšenie	11,375	11 194	14 499	102%	181
Náklady budúcich období	11,375	11 194	14 499	102%	181
Príjmy budúcich období	0	0	0	x	0

<i>Strana pasív</i>	2017	2016	2015	2017/2016	2017-2016
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	3,245,844	3 512 215	3 603 720	92%	-266,371
Vlastné imanie	1,434,892	1 335 047	1 307 709	107%	99,845
<i>Základné imanie</i>	<i>1,141,873</i>	<i>1 141 873</i>	<i>1 141 873</i>	<i>100%</i>	<i>0</i>
Základné imanie	1,141,873	1 141 873	1 141 873	100%	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	x	0
<i>Zákonné rezervné fondy</i>	<i>106,570</i>	<i>105 203</i>	<i>104 644</i>	<i>101%</i>	<i>1,367</i>
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	106,570	105 203	104 644	101%	1,367
<i>Výsledok hospodárenia minulých rokov</i>	<i>86,603</i>	<i>60 633</i>	<i>50 000</i>	<i>143%</i>	<i>25,970</i>
Nerozdelený zisk minulých rokov	86,603	60 633	50 000	143%	25,970
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	x	0
<i>Výsledok hospodárenia za účt.obdobie po zdanení</i>	<i>99,846</i>	<i>27 338</i>	<i>11 192</i>	<i>365%</i>	<i>72,508</i>
Závazky	1,637,185	1 972 024	2 056 371	83%	-334,839
<i>Dlhodobé záväzky</i>	<i>315,710</i>	<i>344 580</i>	<i>411 574</i>	<i>92%</i>	<i>-28,870</i>
Závazky zo sociálneho fondu	14,027	12 235	10 756	115%	1,792
Iné dlhodobé záväzky	151,995	187 552	257 785	81%	-35,557
Odložený daňový záväzok	149,688	144 793	143 033	103%	4,895
<i>Dlhodobé bankové úvery</i>	<i>272,212</i>	<i>185 000</i>		<i>147%</i>	<i>87,212</i>
<i>Krátkodobé záväzky</i>	<i>454,425</i>	<i>970 927</i>	<i>875 396</i>	<i>47%</i>	<i>-516,502</i>
Závazky z obchodného styku	262,497	424 003	320 835	62%	-161,506
Závazky voči spoločníkom a združeniu	0	300 000	364 018	0%	-300,000
Závazky voči zamestnancom	59,475	61 177	58 115	97%	-1,702
Závazky zo sociálneho zabezpečenia	34,914	34 326	33 344	102%	588
Daňové záväzky a dotácie	35,617	16 578	14 539	215%	19,039
Iné záväzky	61,922	134 843	84 545	46%	-72,921
<i>Krátkodobé rezervy</i>	<i>53,616</i>	<i>42 416</i>	<i>36 911</i>	<i>126%</i>	<i>11,200</i>
Zákonné rezervy	51,816	42 416	36 911	122%	9,400
Ostatné rezervy	1,800			x	1,800
<i>Bežné bankové úvery</i>	<i>541,222</i>	<i>429 101</i>	<i>732 490</i>	<i>126%</i>	<i>112,121</i>
<i>Krátkodobé finančné výpomoci</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>x</i>	<i>0</i>
Časové rozlíšenie	173,767	205 144	239 640	85%	-31,377
Výdavky budúcich období krátkodobé	45	1	22	4500%	44
Výnosy budúcich období dlhodobé	144,736	167 433	205 143	86%	-22,697
Výnosy budúcich období krátkodobé	28,986	37 710	34 475	77%	-8,724

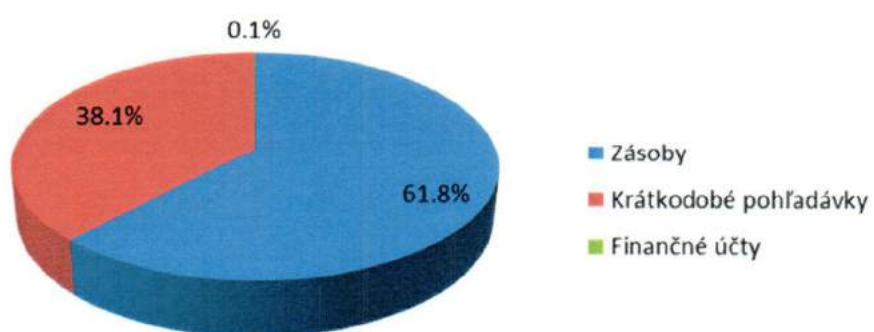
Štruktúra aktív 2017



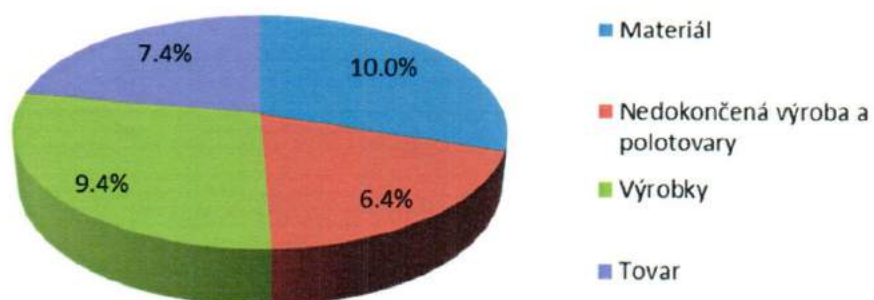
Štruktúra neobežného majetku 2017



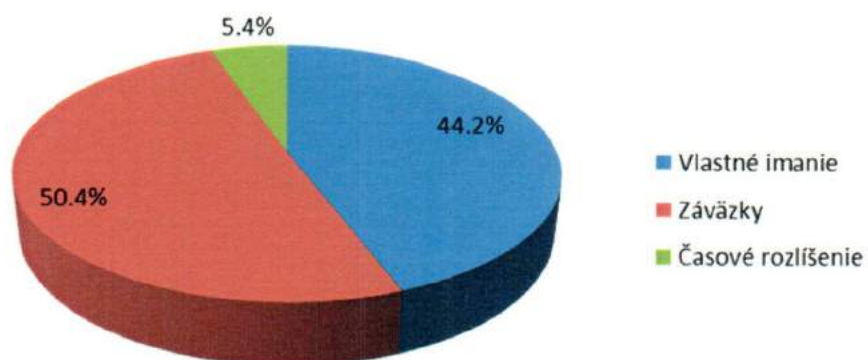
Štruktúra obežného majetku 2017



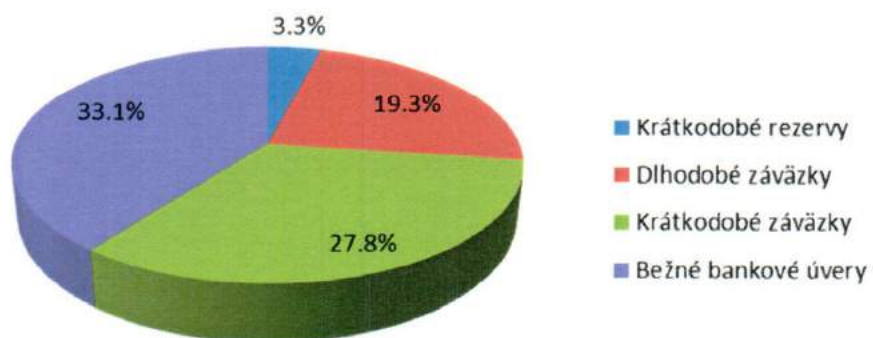
Štruktúra zásob 2017



Štruktúra pasív 2017



Štruktúra záväzkov 2017



Ostatné informácie o spoločnosti

Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia:

Spoločnosť neidentifikovala žiadne významné následné udalosti.

Informácie o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja:

Spoločnosť nevykonáva výskum a vývoj v pravom zmysle. Väčšina výroby prebieha v zmysle výkresovej dokumentácie zákazníkov, alebo v zmysle technických noriem.

Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky:

Netýka sa spoločnosti ZIN s.r.o.

Informácie o návrhu na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty:

- 4.992,33 EUR (5% z HV) - prídelenie do rezervného fondu
- 40.000,00 EUR - vyplatené postupne ako podiely na zisku spoločníkom
- 54.854,35 EUR - ponechané na rozvoj spoločnosti

Informácie o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí:

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Finančné nástroje (§ 20 ods. 5 zákona o účtovníctve):

Spoločnosť nepoužíva finančné nástroje (napr. prevoditeľné cenné papiere, finančné rozdielové zmluvy, deriváty) podľa zákona č.566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov – preto nemá povinnosť uviesť špecifické informácie o metódach riadenia rizík.

Cenné papiere obchodované na regulovanom trhu (§ 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve):

Spoločnosť neemitovala cenné papiere (akcie), ktoré by boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu (napr. Burza cenných papierov Bratislava). Preto spoločnosť nemá povinnosť vo výročnej správe uvádzať štruktúrované informácie podľa § 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve, napríklad – vyhlásenie o správe a riadení.

Správa nezávislého audítora

Účtovná závierka bola overená nezávislým audítorom - audítorskou spoločnosťou AUDIT ALLIANCE, s.r.o. Podľa správy nezávislého audítora, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti ZIN, s.r.o. k 31. decembru 2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so Zákonom o účtovníctve.