

TILIA



KZLM-TILIA, spol. s r.o.

Garbiarska 2032

031 01 Liptovský Mikuláš

tel.: 044/5524377, 5525150

fax: 044/5621074, 5524377

e-mail: tilia@tilia.sk

<http://www.tilia.sk>

VÝROČNÁ SPRÁVA

KZLM - TILIA spol. s r.o.

za rok 2017

Spoločnosť KZLM-TILIA, spol. s r.o., je súkromná spoločnosť s výlučne domácim kapitálom, ktorá pôsobí na trhu už od roku 1997. Nemá organizačnú zložku v zahraničí a v hodnotenom období nekupovala vlastné podiely, ani podiely iných spoločností. Spoločnosť nerealizuje vlastný výskum a vývoj a jej činnosť neovplyvňuje negatívne životné prostredie. Vedenie spoločnosti predpokladá udržanie výkonnosti a zamestnanosti na úrovni predchádzajúceho obdobia. Do zostavenia tejto správy spoločnosť nezaznamenala žiadne udalosti mimoriadneho významu v jej činnosti, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia.

Spoločnosť má päť výrobných (technických) divízií, ktoré majú svoje prevádzky v areáli spoločnosti na Garbiarskej ulici v Liptovskom Mikuláši:

- strojárenská výroba,
- výroba rukavíc a ochranných pracovných prostriedkov,
- kozmetická výroba,
- prenájom výrobných a obchodných priestorov,
- fotovoltická elektráreň (FVE).

Spoločnosť dosiahla v roku 2017 výsledky, ktoré sú uvedené v 2 prílohách aj v kontexte s predošlými obdobiami. Domáci priemyselný sektor je aj naďalej tým segmentom podnikania, do ktorého smeruje podstatná časť našej produkcie, či už výrobkov alebo služieb. V hodnotenom období spoločnosť zaznamenala nárast tržieb o 5,7 % spôsobený hlavne nárastom tržieb z predaja služieb (+19,47 %), tržieb z predaja tovaru (+12,73 %) a prenájom priestorov (+2,35 %). Výrazne poklesli tržby z predaja výrobkov z vlastnej produkcie (-18,2 %). Celkovo tržby dosiahli hodnotu 1,322 tis. €. Priemerná mzda vzrástla medziročne o 7,8 % na 623,71 € (vlani

578,5 €), pri miernom náraste zamestnancov z 37 na 39. Spoločnosť si splnila aj v súčasnosti si načas plní všetky záväzky voči štátu, inštitúciám sociálneho zabezpečenia, samospráve, bankám i voči zamestnancom. Štruktúra krátkodobých záväzkov (313 tis.€), pohľadávok (162 tis.€), úverov (108 tis. €) a vlastného imania (472 tis. €) umožňuje zabezpečenie výroby i ďalšieho rozvoja firmy aj v nasledujúcich obdobiach. Zisk po zdanení dosiahol hodnotu 21 487 € (vlani 18 156 €).

V roku 2018 očakáva spoločnosť objem tržieb na úrovni minulého roka v objeme cca 1,300 tis. EUR. Naďalej je však potrebné pokračovať v zdokonaľovaní organizačnej štruktúry, personálnom omladení spoločnosti a plnení dlhodobého zámeru :

- v oblasti strojárnej výroby to znamená hlavne: stabilizáciu ľudských zdrojov, posilnenie skupiny konštruktérov, diverzifikáciu portfólia zákazníkov, zlepšenie disciplíny pracovníkov, zvýšenie kvality a rozšírenie sortimentu služieb v tomto stredisku

- vo výrobe rukavíc pokračovať v implementácii nových druhov rukavíc do výroby, nájsť taký model fungovania výroby, ktorý i pri zníženej produkcii zachová efektívnosť divízie Rukavice

- v kozmetickej produkcii znižovať hlavne réžijné náklady (optimalizácia skladovania surovín a obalov – zníženie skladovacích plôch) za účelom trvalej ziskovosti divízie Kozmetika

- v divízii Predaj (vrátane obidvoch Predajní) posilniť predaj vlastných výrobkov, zlepšiť prieskumy, marketing a podporu predaja. Dobudovať štruktúru a dokumentáciu predajcov.

- pokračovať v modernizácii a zhodnocovaní areálu na Garbiarskej ulici s cieľom zlepšenia podmienok pre nájomníkov i vlastné prevádzky a ďalšieho znižovania energetickej náročnosti objektov a zvyšovania estetickej úrovne a komfortu pre zákazníkov i dodávateľov v súlade s dlhodobou koncepciou dobudovania moderného multifunkčného objektu so širokou ponukou technických aj iných služieb.

Spoločnosť navrhuje výsledok hospodárenia za hodnotené obdobie rozdeliť nasledovne: celú čiastku 21 487 € prideliť na účet Nerozdelený zisk z minulých období. Časť Nerozdeleného zisku z rokov 2004-2010 vo výške 3700 € použiť na vyplatenie podielu zo zisku spoločníkom.

Spoločnosť nezaznamenala významné riziká a neistoty, ktoré by ovplyvnili jej činnosť v budúcnosti, okrem obvyklého rizika z podnikania.

Táto správa je založená na relevantných výsledkoch minulého roka a je zostavená na základe predpokladu nepretržitého vývoja činnosti spoločnosti.

Príloha k výročnej správe

SÚVAHA: roky 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017

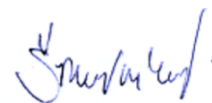
	r. 2012 (tis. €)	r. 2013 (tis. €)	r. 2014 (tis. €)	r. 2015 (tis. €)	r. 2016 (tis. €)	r. 2017 (tis. €)
STRANA AKTÍV:						
Spolu majetok	997	921	900	1102	997	1004
Neobežný majetok	502	473	493	587	554	539
Dlhodobý hm. majetok	502	473	493	587	554	539
Obežný majetok	494	447	406	513	441	463
Zásoby	244	248	235	240	258	282
Krátkodobé pohľadávky	235	187	155	176	175	162
Finančné účty	15	12	15	98	8	18
Časové rozlíšenie	2	2	1	2	1	2
STRANA PASÍV:						
Spolu vlastné imanie a záväzky	997	921	900	1102	997	1004
Vlastné imanie <i>z toho:</i>	426	428	433	439	454	472
Základné imanie	37	37	37	37	37	37
Fondy zo zisku	3	3	3	3	4	4
Výsledok hosp. min. rokov	380	386	388	392	395	410
Hosp. výsledok účt. obdobia	5	2	4	6	18	21
Záväzky <i>z toho:</i>	570	493	467	581	465	458
Rezervy	14	18	15	17	17	20
Dlhodobé záväzky	14	14	14	13	12	16
Krátkodobé záväzky	325	289	289	359	322	313
Bankové úvery a výpomoci <i>z toho:</i>	217	172	150	192	113	108
Bankové úvery dlhodobé	94	0	0	45	21	0
Bežné bankové úvery	53	122	112	147	92	108
Krátkodobé finančné výpomoci	70	50	38	0	0	0
Časové rozlíšenie	0	0	0	82	78	74

Príloha k výročnej správe

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT: roky 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017

	r. 2012 (tis. €)	r. 2013 (tis. €)	r. 2014 (tis. €)	r. 2015 (tis. €)	r. 2016 (tis. €)	r. 2017 (tis. €)
Tržby z predaja tovaru	546	516	541	599	596	672
Náklady vynaložené na predaný tovar	417	408	417	473	469	456
Obchodná marža	129	109	124	125	127	216
Výroba	677	587	597	555	575	550
Výrobná spotreba	471	350	401	379	359	394
Pridaná hodnota	334	346	320	301	344	372
Osobné náklady	357	345	338	338	363	413
Dane a poplatky	17	15	16	15	15	15
Odpisy DNM a DHM	38	34	31	33	35	36
Tržby z pred. dlh. majetku a zásob	14	5	5	10	4	7
Zostatková cena pred. majetku a zásob	17	1	3	8	2	3
Ostatné výnosy z hosp. činnosti	109	82	110	113	122	125
Ostatné náklady z hosp. činnosti	4	12	30	2	2	2
Finančné výnosy	6	0	0	0	0	0
Finančné náklady	20	13	13	13	10	8
Výsledok hospodárenia z fin. činnosti	-19	-13	-13	-13	-10	-8
Daň z príjmov z bežnej činnosti	6	1	3	3	5	6
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	5	2	4	6	18	21
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	5	2	4	6	18	21

V Liptovskom Mikuláši dňa 30.11.2018



Ing. Pavel Šiarnik
konateľ spoločnosti