



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom a štatutárnemu orgánu spoločnosti Druhá strategická, a. s.
a Výboru pre audit

Správa z auditu konsolidovanej účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Druhá strategická, a. s., Trnavská cesta 27/B, 831 04 Bratislava, IČO 35 705 027 a jej dcérskych spoločností („Skupina“), ktorá obsahuje výkaz o finančnej pozícii k 31. decembru 2017, výkazy komplexného výsledku, zmien vlastného imania a peňažných tokov za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená konsolidovaná účtovná závierka poskytuje

pravdivý a verný

obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit konsolidovanej účtovnej závierky. Od Skupiny sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit konsolidovanej účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Kľúčové záležitosti auditu

Kľúčové záležitosti auditu sú záležitosti, ktoré sú podľa nášho odborného posúdenia v našom audite konsolidovanej účtovnej závierky za bežné obdobie najzávažnejšie. Týmito záležitosťami sme sa zaoberali v súvislosti s auditom účtovnej závierky ako celku a pri formulovaní nášho názoru na ňu, ale neposkytujeme na ne samostatný názor.

Opravné položky k pohľadávkam

časť 13 *Pohľadávky z obchodného styku* v poznámkach k konsolidovanej účtovnej závierke.

Opravné položky k pohľadávkam je subjektívna oblasť z dôvodu vysokej úrovne úsudku manažmentu pri ich určovaní. Identifikácia zhodnotenia a stanovenia realizovateľnej hodnoty sú vo svojej podstate neisté procesy obsahujúce rôzne predpoklady a faktory, vrátane finančnej situácie obchodného partnera a očakávaných budúcich peňažných tokov. Použitie rôznych oceňovacích techník a predpokladov môže vyústiť do značne odlišných odhadov opravných položiek. Z dôvodu dôležitosti pohľadávok a súvisiacej neistoty odhadu ide o kľúčovú záležitosť auditu.

Vyhodnotili sme nastavenie a otestovali efektívnosť interných kontrol v rámci hodnotenia zníženia hodnoty.

Vykonalí sme dostatočné postupy pri testovaní v oblastiach návrhu a prevádzkovej efektívnosti kľúčových kontrolných postupov, ktoré zaviedol manažment Spoločnosti.

Aby sme mohli vyhodnotiť správnosť výpočtu opravných položiek k pohľadávkam, testovanie zahŕňalo kontroly v súvislosti so zostavením zoznamu pohľadávok a jeho kontrolu, metódy stanovenia výšky opravných položiek, previerku a schvaľovanie výsledkov hodnotenia zníženia hodnoty pohľadávok zo strany vedenia Spoločnosti. Otestovali sme hlavné vstupy, predpoklady a modely použité pri ocenení, pričom sme naše výsledky porovnali s ocenením Spoločnosti.

Zamerali sme sa na to, či zverejnenia Spoločnosti v rámci účtovnej závierky vo vzťahu k oceneniu pohľadávok sú v súlade s účtovnými požiadavkami Zákona o účtovníctve.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za konsolidovanú účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto konsolidovanej účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní konsolidovanej účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Skupiny nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Skupinu zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit konsolidovanej účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či konsolidovaná účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto konsolidovanej účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej konsolidovanej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže
- zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Skupiny.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Skupiny nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v konsolidovanej účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Skupina prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah konsolidovanej účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či konsolidovaná účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

Osobám povereným spravovaním tiež poskytujeme vyhlásenie o tom, že sme splnili príslušné požiadavky týkajúce sa nezávislosti, a komunikujeme s nimi o všetkých vzťahoch a iných skutočnostiach, pri ktorých sa možno opodstatnene domnievať, že majú vplyv na našu nezávislosť, ako aj o prípadných súvisiacich ochranných opatreniach. Zo skutočností komunikovaných osobám povereným spravovaním určíme tie, ktoré mali najväčší význam pri audite konsolidovanej účtovnej závierky bežného obdobia, a preto sú kľúčovými záležitosťami auditu.

Tieto záležitosti opíšeme v našej správe audítora, ak zákon alebo iný právny predpis ich zverejnenie nevyklučuje, alebo ak v mimoriadne zriedkavých prípadoch nerozhodneme, že určitá záležitosť by sa v našej správe uviesť nemala, pretože možno odôvodnene očakávať, že nepriaznivé dôsledky jej uvedenia by prevážili nad verejným prospechom z jej uvedenia.

Ďalšie požiadavky na obsah správy audítora v zmysle Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 537/2014 zo 16. apríla 2014 o osobitných požiadavkách týkajúcich sa štatutárneho auditu subjektov verejného záujmu

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú v konsolidovanej výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené v konsolidovanej výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na konsolidovanú účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie v konsolidovanej výročnej správe.

V súvislosti s auditom konsolidovanej účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými v konsolidovanej výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou konsolidovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu konsolidovanej účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či konsolidovaná výročná správa Skupiny obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu konsolidovanej účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené v konsolidovanej výročnej správe zostavenej za rok 2017 sú v súlade s konsolidovanou účtovnou závierkou za daný rok,
- konsolidovaná výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o skupine a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu konsolidovanej účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti v konsolidovanej výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Neaudítorské služby

Neboli poskytované zakázané neaudítorské služby uvedené v článku 5 ods. 1 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 537/2014 zo 16. apríla 2014 o osobitných požiadavkách týkajúcich sa štatutárneho auditu subjektov verejného záujmu a pri výkone auditu sme zostali nezávislí od spoločnosti.

Bratislava, 20. december 2018.

Ing. Vladimír Kolenič
Zodpovedný audítor
Licencia SKAU č. 203



Overovateľ:  INTERAUDIT Group, s.r.o.
Šancova 102/A, 831 04 Bratislava
zapísaná v OR Okresného súdu Bratislava I,
oddiel Sro, vložka č. 16969/B
IČO: 35 743 409
Licencia SKAU č. 168

Druhá strategická, a.s.

so sídlom Trnavská cesta 27/B, 831 04 Bratislava
registrovaná na Okresnom súde Bratislava I., oddiel Sa, vložka č. 1239/B,
IČO 35 705 027

V ý r o č n á s p r á v a

ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2017

Obsah

1.	Úvodná časť.....	3
1.1	Predmet činnosti Spoločnosti:.....	3
1.2	Vedenie spoločnosti	3
2.	Vývoj Spoločnosti	4
2.1	Dcérske spoločnosti.....	4
2.1.1	FINASIST, a.s.	4
2.1.2	DAN Slovakia , spol. s r.o.	4
2.1.3	POLYMEA, a.s.....	4
2.1.4	Development 4, a.s.....	5
3.	Zamestnanosť v skupine.....	5
4.	Konsolidovaná účtovná závierka k 31.12.2017	5
5.	Predpokladaný budúci vývoj	8
6.	Náklady na činnosť v oblasti vývoja a výskumu	8
7.	Organizačné zložky v zahraničí	8
8.	Vyhlásenie o dodržiavaní zásad kódexu správy a riadenia spoločností	9
9.	Štruktúra základného imania	9
10.	Udalosti po súvahovom dni	10
11.	Správa nezávislého audítora	10

1. Úvodná časť

Spoločnosť Druhá strategická, a.s., IČO: 35 705 027 so sídlom spoločnosti a hlavným miestom podnikania - Trnavská cesta 27/B, 831 04 Bratislava, je akciovou spoločnosťou, registrovanou v Slovenskej republike (ďalej len „Spoločnosť“ alebo „Druhá strategická, a.s.“).

Spoločnosť bola založená 26.11.1996 a zapísaná 13.12.1996 do Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sa, vložka číslo 1239B.

Na Spoločnosť prešli všetky práva a záväzky investičného fondu Harvardský dividendový investičný fond Slovakia, a.s., na základe Zmluvy o zlúčení, schválenej mimoriadnym valným zhromaždením 18.12.1996.

Spoločnosť má základné imanie 26 941 179,832 EUR splatené v plnom rozsahu, čo predstavuje 811 628 kusov zaknihovaných akcií s menovitou hodnotou 33,194 EUR. Akcie spoločnosti sú verejne obchodovateľné cenné papiere, registrované na regulovanom voľnom trhu Burzy cenných papierov v Bratislave, a.s. a majú pridelený ISIN SK 1120005337.

1.1 Predmet činnosti Spoločnosti:

- činnosť organizačných a ekonomických poradcov
- kúpa a predaj tovaru v rozsahu voľnej živnosti formou maloobchodu a veľkoobchodu
- sprostredkovateľská činnosť
- správa registratúry
- vedenie účtovníctva

1.2 Vedenie spoločnosti

Štatutárny orgán Spoločnosti - predstavenstvo:

Mgr. Juraj Široký MBA	predseda predstavenstva
Ing. Jozef Šnegoň	člen predstavenstva
Ing. Adriana Matysová	člen predstavenstva

Dozorná rada k 31.12.2017

Ing. Eva Chudíková	predseda dozornej rady
Mgr. Katarína Csudaiová	člen dozornej rady
Ing. Martin Nad'	člen dozornej rady

Druhá strategická, a.s. nie je cez priame a nepriame podiely kontrolovanou spoločnosťou, nevstupuje do žiadnej konsolidovanej účtovnej závierky.

Druhá strategická, a.s. nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Spoločnosť má k súvahovému dňu 31.12.2017 v majetku 140 295 kusov vlastných akcií a ostatné dcérske spoločnosti vlastní 10 577 ks akcií spoločnosti Druhá strategická, a.s.

2. Vývoj Spoločnosti

Konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená k 31. decembru 2017 tak, aby bolo možné vykázať konsolidovanú majetkovú situáciu a konsolidované výsledky hospodárenia spoločností, majetkovo ovládaných Druhou strategickou, a.s. (ďalej len „Skupina“).

2.1 Dcérske spoločnosti

Konsolidovaná účtovná závierka Druhej strategickkej, a.s., zahŕňa konsolidovanú účtovnú závierku 100% podielu v spoločnosti FINASIST a.s., 100 % podielu v spoločnosti DAN Slovakia, spol. s r.o., 94,45 % podielu v spoločnosti POLYMEA, a.s., a.s., 53 % podielu v spoločnosti DEVELOPMENT 4, a.s. a 53% podielu v spoločnosti LFS s.r.o.

2.1.1 FINASIST, a.s.

Konsolidovaná účtovná závierka spoločnosti FINASIST a.s., zostavená k 31.12.2017, zahŕňa konsolidované výsledky z individuálnych účtovných závierok jej dcérskych spoločností, konsolidované výsledky za skupinu VÁHOSTAV- SK, a.s. a konsolidované výsledky za skupinu Plastika, a.s.

Spoločnosť FINASIST, a.s., je akciovou spoločnosťou registrovanou v Slovenskej republike. Spoločnosť bola založená zakladateľskou zmluvou zo dňa 15.11.1996 a do obchodného registra zapísaná 26.11.1996. Hlavnou činnosťou spoločnosti je:

- kúpa a predaj tovaru v rozsahu voľnej živnosti formou maloobchodu
- kúpa a predaj tovaru v rozsahu voľnej živnosti formou veľkoobchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a výkonu služieb
- sprostredkovanie nákupu a predaja nehnuteľností
- prieskum trhu
- faktoring a forfaiting – mimosúdne vymáhanie pohľadávok
- činnosť organizačných a ekonomických poradcov.

Účtovné závierky dcérskych spoločností sú zostavené za rovnaké účtovné obdobie ako účtovná závierka materskej spoločnosti, využívajúc konzistentné účtovné zásady.

2.1.2 DAN Slovakia , spol. s r.o.

DAN Slovakia, spol. s r.o. ako 100% dcéra spoločnosti Druhá strategická, a.s. je výrobná spoločnosť, ktorá sa od svojho vzniku v roku 1997 zaoberá výrobou a predajom rôznych typov rúrových systémov pre stavebníctvo, geológiu, cestné stavby, závlahové hospodárstva, využitie podzemných vodných zdrojov, odvody dažďových vôd a systémov pre sanitárne zariadenia.

2.1.3 POLYMEA, a.s.

V spoločnosti POLYMEA, a.s. mala Druhá strategická a.s. k 31.12.2017 94,49% podiel na základnom imaní. Hlavnou činnosťou spoločnosti je prenájom nehnuteľného majetku v administratívnej budove na Priemyselnej ulici č. 6 v Bratislave, kde má spoločnosť spoluvlastnícky podiel v pomere 19/100 na nebytových priestoroch. Medzi ďalšie činnosti spoločnosti patrí zabezpečovanie správy a prevádzky budovy, na základe zmluvy uzatvorenej s ostatnými spoluvlastníkmi budovy. Spoločnosť tiež zabezpečuje správu registratúry.

2.1.4 Development 4, a.s.

V spoločnosti Development 4, a.s. vlastní Druhá strategická 53% podiel. Jej hlavná činnosť spočíva v príprave a realizácii developerského projektu Business park PHAROS v Bratislave. Spoločnosť vlastnila viac ako 50 hektárov pozemkov v blízkosti obchodného centra Avion Shopping Park a Letiska M.R.Štefánika. Cieľom spoločnosti bolo zabezpečenie a vybudovanie dopravnej a technickej infraštruktúry pre pozemky v majetku spoločnosti a následný predaj pozemkov klientom. Cieľ spoločnosť splnila dobudovaním sietí a predajom viac ako 15tich hektárov pozemkov. Momentálne ostáva vo vlastníctve spoločnosti 35 hektárov s postupným plánom predaja. Na pozemkoch je plánované vybudovanie polyfunkčnej mestskej zóny s prevládajúcou zmiešanou funkciou občianskej vybavenosti, obchodov, služieb a zelene.

3. Zamestnanosť v skupine

Stav zamestnanosti v skupine bol nasledovný:

Stav zamestnancov k 31.decembru 2017:	1 229 (z toho vedúcich zamestnancov 36)
---------------------------------------	--

Stav zamestnancov k 31. decembru 2016:	1 383 (z toho vedúcich zamestnancov 33)
--	---

4. Konsolidovaná účtovná závierka k 31.12.2017

Konsolidovaná účtovná závierka za rok 2017 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti. Údaje v tejto konsolidovanej účtovnej závierke sú vykázané v celých eurách (€), pokiaľ nie je uvedené inak.

Konsolidovaná účtovná závierka obsahuje účtovné závierky Spoločnosti a jej dcérskych spoločností zostavené k 31. decembru príslušného kalendárneho roka. Účtovné závierky dcérskych spoločností sú zostavené za rovnaké účtovné obdobie ako účtovná závierka materskej spoločnosti, využívajúc konzistentné účtovné zásady. Úpravy sú urobené len s cieľom zosúladiť akékoľvek rozdielne účtovné pravidlá, ktoré môžu existovať.

Konsolidovaný výkaz o finančnej pozícii k 31.12.2017 (v EUR)	Rok končiaci k	Rok končiaci k
	31.12.2017	31.12.2016
Majetok celkom	194 171 701	229 114 866
Dlhodobý majetok celkom	81 170 926	95 904 131
Pozemky, budovy a zariadenia	36 481 942	52 013 550
Goodwill	91 534	-116 259
Ostatný nehmotný majetok	15 445 010	15 505 843
Investície v pridružených podnikoch a ost.podiely	10 371 279	6 938 487
Investície k dispozícii na predaj	1 483 349	8 651 705
Odložená daňová pohľadávka	3 877 786	4 188 621
Pohľadávky z obchodného styku a ost.pohl'.	13 420 026	8 722 184
Obežný majetok celkom	113 000 775	133 210 735
Zásoby	39 495 552	52 406 038
Investície do nehnuteľností	1 250 742	926 524
Daňové pohľadávky	92 581	1 141 682
Pohľadávky z obchodného styku a os.pohl'.	55 186 758	52 594 300
Zákazková výroba	0	0
Ostatné krátkodobé aktíva	4 380 961	734 909
Peniaze a peňažné ekvivalenty	12 954 181	25 407 282
Vlastné imanie a záväzky	194 171 701	229 114 866
Vlastné imanie celkom	2 274 298	6 281 118
Základné imanie-znížené o vlastné akcie	26 452 329	26 452 329
Emisné ážio	485 476	485 476
Fondy rezervné a z precenenia	-7 721 927	-5 398 835
Nerozdelené zisky a straty minulých období	20 466 354	-18 746 949
Vlastné imanie skupiny	2 274 298	-11 799 066
Nekontrolujúce podiely	3 489 097	3 489 097
Záväzky celkom	191 897 403	222 833 748
Dlhodobé záväzky celkom	60 482 471	128 360 321
Dlhodobé záväzky	29 993 566	48 842 238
Bankové úvery a pôžičky	6 637 760	47 865 613
Úvery a pôžičky ostatné	16 134 385	25 816 089
Záväzky z finančného prenájmu	895 459	771 419
Rezervy na zamestnanecké požitky	346 412	862 093
Odložený daňový záväzok	1 994 680	1 867 502
Zákazková výroba	4 480 209	2 335 367
Krátkodobé záväzky celkom	131 414 932	94 473 427
Záväzky z obchodného styku a iné záväzky	79 834 624	62 033 683
Záväzky zo stavebnej činnosti a zákazkovej výroby	12 728 416	11 085 468
Bankové úvery a pôžičky	25 133 030	4 670 781
Krátkodobé úvery a pôžičky ostatné	12 276 143	15 379 393
Záväzky z finančného prenájmu	643 983	798 981
Rezervy na zamestnanecké požitky	53 182	106 307
Záväzky z daní	745 554	398 814

Konsolidovaný výkaz ziskov a strát k 31.12.2017	Rok končiaci k	Rok končiaci k
	31.12.2017	31.12.2016
(v EUR)		
Predaj výrobkov, tovaru, služieb a materiálu	44 901 970	20 559 586
Výnosy zo stavebnej činnosti	100 174 854	105 672 676
Ostatné prevádzkové výnosy	23 533 542	16 587 742
Aktivované vlastné výkony a výroba	4 470 724	4 140 432
Výnosy	173 081 090	148 960 436
Spotreba materiálu a energie, náklady na predané zásoby	95 570 349	59 635 265
Náklady na nakupované stavebné práce	24 163 503	45 669 331
Osobné náklady a zamestnanecké požitky	24 400 766	25 684 127
Odpisy	5 421 020	6 249 832
Ostatné prevádzkové náklady a služby	17 556 181	14 222 158
Náklady	168 111 819	151 460 713
Zisk/strata pred zdanením a finančnými operáciami	4 969 271	-2 500 277
Finančné výnosy	3 717 485	1 551 247
Finančné náklady	11 113 753	9 655 811
Podiel na zisku/strate pridružených spoločností	-95 209	-53 259
Zisk/ strata z pokračujúcich činností pred zdanením	-2 522 206	-10 658 100
Daň z príjmov	317 801	1 140 996
Zisk/ strata po zdanení	-2 840 007	-11 799 066
Výsledok z ukončovaných činností po zdanení	0	0
Čistý zisk / strata	-2 840 007	-11 799 066
<u>Zisk/strata za obdobie pripadajúci na:</u>		
Akcionárov materskej spoločnosti	-2 875 684	-13 970 713
Menšinových vlastníkov	35 677	2 171 647
KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ KOMPLEXNÉHO VÝSLEDKU k 31.12.2016		
Čistý zisk / strata	-2 840 007	-11 799 066
Ostatné komplexné zisky/straty	0	0
Celkový komplexný zisk / strata za rok po zdanení	-2 840 007	-11 799 066
<u>Celkový komplexný zisk/strata za obdobie pripadajúci na:</u>		
Akcionárov materskej spoločnosti	-2 875 684	-12 950 211
Menšinových vlastníkov	35 677	1 151 145
Zisk/strata na akciu	-3,50	-14,54

Konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania činnosti skupiny.

5. Predpokladaný budúci vývoj

Spoločnosti v Skupine sa budú orientovať v nastávajúcom období predovšetkým na realizáciu vlastných investičných projektov nezávislých, alebo len z časti závislých na verejnom sektore.

Skupina čerpá finančné úvery od bánk s vysokým ratingom, ktorý im pridelili medzinárodné ratingové agentúry. Vzhľadom na dlhodobú nepriaznivú situáciu v stavebníctve a zlú platobnú disciplínu subjektov pôsobiacich v tomto sektore, niektoré spoločnosti v Skupine sa môžu dostať do problémov s dostatočnou likviditou.

Spoločnosti v Skupine sa budú zameriavať na optimalizáciu vnútropodnikových procesov a nákladov a na získavanie bonitných zákaziek. Spoločnosti v Skupine využívajú synergický efekt v ich aktivitách.

Úverové riziká Skupiny pri pohľadávkach z obchodného styku boli znížené o opravné položky na rizikové pohľadávky. Strata zo zníženia hodnoty sa zaúčtuje v prípade zistenia straty, ktorá na základe skúseností naznačuje zníženie návratnosti peňažných tokov.

Cieľom Skupiny je udržiavať dostatočné objemy peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov alebo mať možnosť financovania prostredníctvom primeraného objemu úverových liniek, aby mohla pokryť riziko likvidity v súlade so svojou finančnou stratégiou.

Podstatná časť finančných transakcií je realizovaná v mene EUR. Skupina nepoužíva derivátové nástroje na zabezpečenie tohto rizika. V tomto smere je Skupina vystavená najmä riziku cenových výkyvov súvisiacich s očakávanými výnosmi a prevádzkovými nákladmi, záväzkami z kapitálových výdavkov a existujúcim majetkom a záväzkami v cudzej mene.

Skupina je vystavená riziku nárastu EURIBOR-u najmä v dôsledku čerpaných úverov, ktoré sú úročené pohyblivou úrokovou sadzbou a vystavujú Skupinu riziku variability peňažných tokov. Cieľom Skupiny je používať kombináciu pevných a pohyblivých úrokových sadzieb na riadenie úrokového rizika. Skupina nepoužíva derivátové nástroje na zabezpečenie tohto rizika.

Hlavným cieľom riadenia kapitálu Skupiny je udržanie si dobrého úverového ratingu a dobrých kapitálových ukazovateľov. Jedným z hlavných cieľov je zabezpečiť schopnosť Skupiny pokračovať vo svojich činnostiach a udržať primeranú štruktúru kapitálu pri znížení nákladov.

6. Náklady na činnosť v oblasti vývoja a výskumu

Spoločnosti v skupine nemajú žiadne vývojové ani výskumné pracoviská, a teda nemajú ani náklady na výskum a vývoj.

7. Organizačné zložky v zahraničí

Druhá strategická, a.s., k súvahovému dňu 31.12.2017 nemá v zahraničí žiadne organizačné zložky. V konsolidovanom celku spoločností Váhostav-SK, a.s., ktorá je súčasťou konsolidácie Druhej strategickej, a.s. cez jej dcérsku spoločnosť FINASIST, a.s. sú spoločnosti so sídlom v zahraničí: VHS-CZ, s.r.o. so sídlom v Českej republike a LLC V.A.H Georgia so sídlom v Gruzínsku. V konsolidovanom celku Plastika a.s., sú spoločnosti so sídlom v zahraničí Plastika Bohémia, s.r.o., a Plastika Hungária, s.r.o.

8. Vyhlásenie o dodržiavaní zásad kódexu správy a riadenia spoločností

Druhá strategická, a.s., uvádza predmetné vyhlásenie ako účtovná jednotka, ktorá emitovala cenné papiere a tie boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu, ako osobitnú časť výročnej správy každoročne počnúc rokom 2007.

Každoročne predstavenstvo spoločnosti aktualizuje Vyhlásenie o dodržiavaní zásad Kódexu správy a riadenia spoločnosti. Kódex je zverejňovaný na internetovej stránke spoločnosti. Predstavenstvo spoločnosti potvrdzuje nemenný vzťah k tomuto dokumentu, ktoré obsahuje plnenie jednotlivých ustanovení § 20 ods. 6-7 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, ktoré vyplývajú zo stanov, interných predpisov a postupov uplatňovaných v činnosti Druhá strategická, a.s.

Spoločnosť sa neodchyľuje od schváleného kódexu správy a riadenia spoločnosti, dozorná rada spoločnosti kontroluje jeho dodržiavanie.

Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti a koná sa minimálne raz za rok.

Oznámenie o zvolaní valného zhromaždenia zverejňujeme na webovej stránke spoločnosti a v denníku s celoštátnou pôsobnosťou, uverejňujúc om burzové správy.

Každý akcionár má právo zúčastniť sa na ňom, požadovať informácie, podávať stanoviská a rozhodovať hlasovaním.

V spoločnosti pôsobí predstavenstvo a dozorná rada. Ich zloženie je uvedené v úvodnej časti výročnej správy.

9. Štruktúra základného imania

Základné imanie po premene menovitej hodnoty akcie na euro je 26.941.179,832 EUR zapísané v obchodnom registri a je rozdelené na 811.628 akcií v menovitej hodnote jednej akcie 33,194 EUR.

Štruktúra akcionárov, vyžiadaná z Centrálného depozitára cenných papierov SR k 31.12.2017 bola nasledovná:

Akcionár	Počet akcií	Podiel na ZI v%
Právnické osoby tuzemské	357 627	44,0629%
Právnické osoby zahraničné	199 533	24,5843%
Fyzické osoby tuzemské	112 869	13,9065%
Fyzické osoby zahraničné	1 304	0,1607%
Vlastné akcie	140 295	17,2856%
Spolu	811 628	100,0000%

Prevoditeľnosť cenného papiera nie je obmedzená.

Spoločnosť neemitovala akcie s osobitnými právami. Taktiež neexistujú žiadne obmedzenia práv pri hlasovaní.

Predstavenstvo nemá právomoc rozhodnúť o vydaní akcií resp. o ich spätnom odkúpení. Podľa stanov o tom rozhoduje valné zhromaždenie.

Spoločnosti nie sú známe žiadne dohody, ktorý by viedli k obmedzeniu hlasovacích práv. Spoločnosť nie je zmluvnou stranou dohôd o prevzatí.

Taktiež neexistujú dohody medzi ňou a členmi jej orgánov alebo zamestnancami o poskytnutí náhrady po skončení funkcie alebo pracovného pomeru. V takom prípade postupujeme podľa platného zákonníka práce.

V súlade s § 20 ods. 6 - 7 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov uvádzame nasledovné údaje:

- štruktúra základného imania spoločnosti sa skladá zo 811 628 kusov kmeňových akcií na doručiteľa v dematerializovanej podobe
- verejne obchodovateľné cenné papiere sú primárne evidované na regulovanom trhu Burzy cenných papierov v Bratislave
- v súlade s §161d ods. 1 Obchodného zákonníka obmedzenie hlasovacích práv sa vzťahuje na vlastné akcie
- obmedzenie prevoditeľnosti cenných papierov nie je viazané na žiadnu akciu z emisie
- spoločnosť neeviduje žiadnych majiteľov cenných papierov s osobitnými právami kontroly alebo obmedzením hlasovacích práv
- nie sú známe žiadne dohody medzi majiteľmi cenných papierov, ktoré by mohli viesť k obmedzeniam prevoditeľnosti cenných papierov alebo k obmedzeniam hlasovacích práv
- neexistujú žiadne dohody, kde by bola spoločnosť zmluvnou stranou, ani dohody upravujúce ponuky na prevzatie
- pravidiel upravujúce voľbu a odvolanie členov štatutárneho orgánu, vrátane právomoci tohto orgánu, ako aj postupy pri zmene stanov konkretizujú Stanovy spoločnosti
- medzi spoločnosťou a členmi orgánov, t.j. predstavenstva a dozornej rady je uzatvorená Zmluva o výkone funkcie, ktorá konkretizuje práva a povinnosti, zodpovednosť za škodu, podmienky zániku funkcie a stanovuje spôsob a výšku mesačnej odmeny

10. Udalosti po súvahovom dni

Po súvahovom dni nenastali iné významné udalosti, ktoré by mali významný vplyv na túto konsolidovanú účtovnú závierku.

11. Správa nezávislého audítora

Overenie Konsolidovanej účtovnej závierky podľa Medzinárodných štandardov pre finančnú výkazníctvo za rok končiaci 31.decembra 2017 spoločnosti Druhá strategická a.s. vykonala audítorská spoločnosť INTERAUDIT Group, s.r.o. Šancová 102/A, 831 04 Bratislava, IČO 35 743 409, Licencia SKAU č.168, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sro, vložka č. 16969/B.

Bratislava, december 2018

Predstavenstvo

Druhá strategická, a.s.

Druhá strategická, a.s.

Konsolidovaná účtovná závierka
podľa Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo

k 31.decembru 2017

Zostavená dňa: 06.12.2018	Podpis štatutárneho orgánu spoločnosti: 
------------------------------	--

Obsah

Konsolidovaný výkaz komplexného výsledku	3
Konsolidovaný výkaz o finančnej pozícii	4
Konsolidovaný výkaz zmien vo vlastnom imaní	5
Konsolidovaný výkaz peňažných tokov	6
Poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke	7 - 39

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ KOMPLEXNÉHO VÝSLEDKU K 31.12.2017
V EUR

	Pozn.	2017	2016
Predaj výrobkov, tovaru, služieb a materiálu	4	44 901 970	20 559 586
Výnosy zo stavebnej činnosti	4	100 174 854	107 672 676
Ostatné prevádzkové výnosy	4	23 533 542	16 587 742
Aktivované vlastné výkony a výroba	4	4 470 724	4 140 432
Výnosy		173 081 090	148 960 436
Spotreba materiálu a energie, náklady na predané zásoby	5	96 570 349	59 635 265
Náklady na nakupované stavebné práce	5	24 163 503	45 669 331
Osobné náklady a zamestnanecké pôžitky	5	24 400 766	25 684 127
Odpisy a amortizácia	5	5 421 020	6 249 832
Ostatné prevádzkové náklady a služby	5	17 556 181	14 222 158
Náklady		168 111 819	151 460 713
Zisk/strata pred zdanením a finančnými operáciami		4 969 271	-2 500 277
Finančné výnosy	6	3 717 485	1 551 247
Finančné náklady	6	11 113 753	9 655 811
Podiel na zisku/strate pridružených spoločností	6	-95 209	-53 259
Zisk/ strata z pokračujúcich činností pred zdanením		-2 522 206	-10 658 100
Daň z príjmov náklad / (výnos)	2n, 7	317 801	1 140 966
Zisk/ strata po zdanení		-2 840 007	-11 799 066
Výsledok z ukončovaných činností		0	0
Čistý zisk/strata		-2 840 007	-11 799 066
<u>Zisk/strata pripadajúci na:</u>			
Akcionárov materskej spoločnosti		-2 875 684	-13 970 713
Menšinových vlastníkov		35 677	2 171 647
Ostatné komplexné zisky/straty		0	0
Celkový komplexný zisk/strata za rok po zdanení		-2 840 007	-11 799 066
<u>Komplexný výsledok pripadajúci na:</u>			
Akcionárov materskej spoločnosti		-2 875 684	-12 950 211
Menšinových vlastníkov		35 677	2 171 647
Zisk / strata na akciu		-3,50	-14,54
Komplexný výsledok na akciu / strata		-3,50	-14,54

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ O FINANČNEJ POZÍCI K 31.12.2017
V EUR

		2017	2016
AKTÍVA		194 171 701	229 114 867
Dlhodobý majetok celkom		81 170 926	95 904 131
Pozemky, budovy a zariadenia	2n,9,b	36 481 942	52 013 550
Goodwill	2e	91 534	-116 259
Ostatný nehmotný majetok	2o,9a	15 445 010	15 505 843
Investície do pridruž. spoločností a ost. podiely	2g, 10	10 371 279	6 938 487
Investície k dispozícii na predaj	10b	1 483 349	8 651 705
Odložená daňová pohľadávka	8	3 877 786	4 188 621
Pohľadávky z obchodného styku a ost. pohľ.	2s, 13	13 420 026	8 722 184
Ostatný neobežný majetok			
Krátkodobý majetok		113 000 775	133 210 735
Zásoby	2r,11	39 495 552	52 406 038
Investície do nehnuteľností	2g, 9b,	1 250 742	926 524
Pohľadávky z obchodného styku a ost. pohľ.	2s,13	19 399 712	19 335 863
Pohľadávky zo stav. čin. a zákazk. výroby	13	35 787 046	33 258 437
Pohľadávka z dane z príjmu	2m,19	92 581	1 141 682
Ostatné krátkodobé aktíva	13	4 380 961	734 909
Peniaze a peňažné ekvivalenty	2s, 14	12 594 181	25 407 282
Majetok určený na predaj		0	0
Vlastné imanie a záväzky		194 171 701	229 114 866
Vlastné imanie		2 274 298	6 281 118
Základné imanie - znížené o vlastné akcie		26 452 329	26 452 329
Emisné ážio		485 476	485 476
Fond z prepoc. zahraničných prevádzok +413 +421		-2 243 613	-3 085 732
Rezervné fondy a ost. fondy, z precenenia +414		-5 478 314	-2 313 103
Nerozdelené zisky/strata		-17 626 347	-6 947 883
HV za účt. Obdobie		-2 840 007	-11 799 066
Nekontrolujúce podiely **		3 524 774	3 489 097
Vlastné imanie skupiny		-1 250 476	2 792 021
Záväzky celkom		191 897 403	222 833 748
Dlhodobé záväzky celkom		60 482 471	128 360 321
Ostatné dlhodobé záväzky	2s,17	29 993 566	48 842 238
Bankové úvery a pôžičky	2s,15	6 637 760	47 865 613
Úvery a pôžičky ostatné	2s,15	16 134 385	25 816 089
Záväzky z finančného prenájmu	2i, 16	895 459	771 419
Dlhodobé rezervy, zamestnanecké požitky	2l, 2t, 18	346 412	862 093
Odložený daňový záväzok	8	1 994 680	1 867 502
Zákazková výroba		4 480 209	2 335 367
Krátkodobé záväzky celkom		131 414 932	94 473 427
Záväzky z obchodného styku a ost. záväzky	2s, 17	79 834 624	62 033 683
Záväzky zo staveb. čin. a zákazkovej výroby	17	12 728 416	11 085 468
Bankové úvery a pôžičky	2s, 15	25 133 030	4 670 781
Úvery a pôžičky ostatné	2s, 15	12 276 143	15 379 393
Záväzky z finančného prenájmu	2i, 16	643 983	798 981
Rezervy krátkodobé, zamestn. požitky	2l, 2t, 18	53 182	106 307
Daňové záväzky	19	745 554	398 814

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ O FINANČNEJ POZÍCI K 31.12.2017

V EUR

2016	Podiel na vlastnom imaní rozhodujúcich vlastníkov spoločnosti					Nekontrolujúce podiely	Vlastné imanie
	Základné imanie	Emisné ážio	Fondy spolu	Nerozdelené zisky	Podiel vlastníkov materskej spoločnosti		
Stav k 1.1.2015	26 941 180	481 167	-7 674 965	-6 947 883	12 310 647	5 269 165	17 579 812
Základné imanie, úprava o vlastné akcie	-488 851						
Rezervné a kapitálové fondy			24 782		24 782		24 782
Emisné ážio z PP		4 309			4 309		4 309
Zisk / strata z prepočtu zahraničných prevádzok							
Zisk / strata vykázaný priamo vo vlastnom imaní							
Zisk / strata za účtovné obdobie				-11 799 066	-11 799 066	-1 780 068	-13 579 133
Rozdiely z precenenia majetku			2 251 348		2 251 349		2 251 348
Dividendy							0
Stav k 31.12.2015	26 452 329	485 476	-5 398 835	-18 746 949	2 792 021	3 489 097	6 281 118

2017	Podiel na vlastnom imaní rozhodujúcich vlastníkov spoločnosti					Nekontrolujúce podiely	Vlastné imanie
	Základné imanie	Emisné ážio	Fondy spolu	Nerozdelené zisky	Podiel vlastníkov materskej spoločnosti		
Stav k 1.1.2016	26 452 329	485 476	-5 398 835	-18 746 949	2 792 021	3 489 097	6 281 118
Základné imanie, úprava o vlastné akcie							
Rezervné a kapitálové fondy				1 120 602	1 120 602		1 120 602
Emisné ážio z PP							0
Zisk / strata z prepočtu zahraničných prevádzok			-842 119		-842 119		-842 119
Zisk / strata vykázaný priamo vo vlastnom imaní							0
Zisk / strata za účtovné obdobie				-2 840 007	-2 840 007	35 677	-2 804 330
Rozdiely z precenenia majetku			-1 480 973		-1 480 973		-1 480 973
Dividendy							0
Stav k 31.12.2016	26 452 329	485 476	-7 721 927	-20 466 354	-1 250 476	3 524 774	2 274 297

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31.12.2017

	Rok končiaci 31/12/17	Rok končiaci 31/12/16
Prevádzkové činnosti		
Zisk za rok pred zdanením	-2 522 206	-10 658 100
<i>Úpravený o nepeňažné operácie:</i>	<i>-2 720 433</i>	<i>-8 308 868</i>
Podiel na zisku/strate pridružených spoločností	-95 209	-53 259
Strata zo zníženia hodnoty majetku	756 980	2 344 571
Odpisy hmotného a amortizácia nehmotného majetku	5 421 020	6 249 832
Strata (zisk) z predaja dlhodobého majetku	978 511	2 344 571
Úroky účtované do nákladov	5 071 401	5 116 842
Úroky účtované do výnosov	-745 552	-1 483 316
Zníženie hodnoty (zrušenie znehodnotenia) pohľadávok	-10 545 452	-12 633 078
Ostatné položky nepeňažného charakteru	-471 120	463 069
Zmena stavu rezerv	-568 806	0
<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu</i>	<i>18 352 897</i>	<i>12 927 556</i>
Zníženie (zvýšenie) stavu pohľadávok a iných aktív	-9 576 416	35 802 302
Zvýšenie (zníženie) stavu záväzkov	15 018 827	-17 019 921
Zníženie (zvýšenie) stavu zásob	12 910 486	-5 854 825
Daň z príjmov (uhradená) / vrátená	-317 801	-1 140 966
Prijaté úroky	745 552	1 483 316
Zaplatené úroky	-5 071 401	-5 116 842
Čisté peňažné toky z (použitie v rámci) prevádzkových činností	10 988 814	-155 804
Investičné činnosti		
Obstaranie dlhodob. nehmotného a hmotného majetku	3 586 381	3 629 901
Obstaranie dcérskych spol., znížené o prijaté peniaze	2 000	0
Obstaranie investícií v pridružených spoločnostiach	0	0
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	3 823 819	5 239 168
Príjmy z predaja dlhodobého finančného majetku	2 982 188	73
Čisté peňažné toky použité v investičnej činnosti	10 394 388	8 869 142
Finančné činnosti		
Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov	0	0
Výplata dividend	0	0
Zmena stavu úverov a pôžičiek	-33 550 558	-8 240 915
Výdavky na splácanie záväzkov z finančného prenájmu	-645 745	-784 216
Čisté peňažné toky (použitie v rámci) z finančných činností	-34 196 303	-9 025 131
Čisté zvýšenie/zníženie peňazi a peňažných ekvivalentov	-12 813 101	-311 793
Peniaze a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	25 407 282	25 719 075
Peniaze a peňažné ekvivalenty na konci roka	12 594 181	25 407 282
Zostatok peň. prostriedkov a peň. ekvivalentov na konci účtovného obdobia	12 594 181	25 407 282

1 Informácie o spoločnosti

Spoločnosť Druhá strategická, a.s. (ďalej len „spoločnosť“), IČO: 35 705 027, sídlo spoločnosti a hlavné miesto podnikania Trnavská cesta 27/B, 83104 Bratislava, je akciovou spoločnosťou registrovanou v Slovenskej republike.

Spoločnosť bola založená 26.11.1996 a zapísaná 13.12.1996 do Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sa, vložka číslo 1239B.

Na spoločnosť prešli na základe zmluvy o zlúčení všetky práva a záväzky investičného fondu Harvardský dividendový investičný fond Slovakia, a.s. na základe Zmluvy o zlúčení schválenej mimoriadnym valným zhromaždením 18.12.1996.

Spoločnosť má základné imanie 26 941 179,832 EUR splatené v plnom rozsahu, čo predstavuje 811 628 kusov zaknihovaných akcií s menovitou hodnotou 33,194 EUR.

Ide o verejne obchodovateľné cenné papiere, primárne evidované na regulovanom trhu Burzy cenných papierov v Bratislave.

Predmet činnosti spoločnosti:

- činnosť organizačných a ekonomických poradcov
- kúpa a predaj tovaru v rozsahu voľnej živnosti formou maloobchodu a veľkoobchodu
- sprostredkovateľská činnosť
- správa registratúry
- vedenie účtovníctva.

Štatutárny orgán spoločnosti - predstavenstvo:

Mgr. Juraj Široký, MBA	- predseda predstavenstva
Ing. Jozef Šnegoň	- člen predstavenstva
Ing. Adriana Matysová	- člen predstavenstva

Dozorná rada

Ing. Eva Chudicová	- predseda dozornej rady
Mgr. Katarína Csudaiová	- člen dozornej rady
Ing. Martin Nad'	- člen dozornej rady

Spoločnosť Druhá strategická, a.s., nie je cez priame a nepriame podiely kontrolovanou spoločnosťou, nevstupuje do žiadnej konsolidovanej účtovnej závierky.

Druhá strategická, a.s. nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Spoločnosť súvahovému dňu 31.12.2017 má v majetku 140 295 kusov vlastných akcií, ostatné dcérske spoločnosti vlastní 10 577 ks akcií spoločnosti Druhá strategická, a.s.

Štruktúra akcionárov spoločnosti vyžiadaná zo Strediska cenných papierov, k 31.12.2018 bola nasledovná:

Akcionár	Počet akcií	Podiel na ZI v%
Právnické osoby tuzemské	357 627	44,0629%
Právnické osoby zahraničné	199 533	24,5843%
Fyzické osoby tuzemské	112 869	13,9065%
Fyzické osoby zahraničné	1 304	0,1607%
Vlastné akcie	140 295	17,2856%
Spolu	811 628	100,0000%

2 Významné účtovné zásady

Právny dôvod na zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky

V zmysle zákona č. 431/2002 Z.z. účtovníctve v znení neskorších predpisov vyplýva povinnosť spoločnosti zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku, v súlade s Medzinárodnými štandardmi pre finančné vykazovanie, za rok končiaci k 31. decembru 2016.

Vyhlásenie o súlade s predpismi

Táto konsolidovaná účtovná závierka je zostavená v súlade s Medzinárodnými štandardmi pre finančné výkazníctvo (IFRS), ktoré obsahujú štandardy a interpretácie schválené Radou pre Medzinárodné účtovné štandardy a Komisiou pre interpretáciu Medzinárodných štandardov pre finančné vykazovanie, a to v znení prijatom Európskou úniou (EU).

Od 1.1.2005 vyžaduje ust. § 22 Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, aby skupina zostavovala konsolidovanú účtovnú závierku v súlade s IFRS prijatými v rámci EÚ. Skupina prvý raz uplatnila IFRS v účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2005 s dátumom prechodu na IFRS 1. januára 2004. Posledná konsolidovaná účtovná závierka zostavená podľa slovenských účtovných predpisov je za rok končiaci 31. decembra 2004.

V zmysle zákona č. 431/2002 Z.z. účtovníctve v znení neskorších predpisov vyplýva povinnosť spoločnosti zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku, v súlade s Medzinárodnými štandardmi pre finančné vykazovanie, za rok končiaci k 31. decembru 2016.

2.a Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Spoločnosť vedie svoje účtovníctvo a zostavuje individuálnu účtovnú závierku v súlade s účtovnými zásadami a požiadavkami Zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a Opatrenia MF SR č. 23054/2002-92 v znení neskorších predpisov. Niektoré z týchto zásad sa odlišujú od IFRS.

Konsolidovaná účtovná závierka za rok 2015 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti. Údaje v tejto konsolidovanej účtovnej závierke sú vykázané v celých eurách (€), pokiaľ nie je uvedené inak.

Konsolidovaná účtovná závierka obsahuje účtovné závierky Spoločnosti a jej dcérskych spoločností zostavené k 31. decembru príslušného kalendárneho roka. Účtovné závierky dcérskych spoločností sú zostavené za rovnaké účtovné obdobie ako účtovná závierka materskej spoločnosti využívajúce konzistentné účtovné zásady. Úpravy sú urobené len s cieľom zosúladiť akékoľvek rozdielne účtovné pravidlá, ktoré môžu existovať.

Všetky zostatky účtov, transakcie, vrátane ziskov a nerealizovaných ziskov a strát medzi spoločnosťami v Skupine sú eliminované, okrem prípadov, keď straty indikujú znehodnotenie majetku, ktorého sa týkajú. Pri zostavení konsolidovanej účtovnej závierky boli použité jednotné účtovné zásady pre podobné transakcie a iné udalosti za podobných okolností.

Dcérske spoločnosti, t.j. subjekty, v ktorých má Materská spoločnosť a Skupina práva kontroly ich činnosti / § 22 ods. 3 zákona č. 431/2002 Z.z./, sa konsolidujú od dátumu prevodu kontroly na Skupinu a prestávajú sa konsolidovať od dátumu straty kontroly. V prípade straty kontroly nad dcérskou spoločnosťou, zahŕňa konsolidovaná účtovná závierka výsledky za časť obdobia, počas ktorého mala Skupina kontrolu nad touto dcérskou spoločnosťou. Na základe požiadavky IAS 27 sa pri stanovovaní kontroly berú do úvahy okamžité uplatniteľné hlasovacie práva.

Akvizície sú zaúčtované použitím nákupnej metódy, ktorá zahŕňa priradenie nákladov akvizície k reálnej hodnote nadobudnutých aktív, záväzkov a podmienených záväzkov prevzatých k dátumu akvizície.

Nekontrolujúce podiely predstavujú podiel na hospodárskom výsledku a čistých aktívach dcérskych spoločností, ktoré nie sú v držbe Skupiny a vykazujú sa samostatne vo výkaze komplexného výsledku a v rámci vlastného imania konsolidovaného výkazu o finančnej pozícii, oddelene od vlastného imania prislúchajúceho akcionárom materskej spoločnosti.

Konsolidujúca materská spoločnosť a ovládané spoločnosti uplatňujú účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania platnými v Slovenskej republike a príslušnej krajine EÚ. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie, bez ohľadu na dátum ich platenia.

Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t.j. berú sa základ všetky riziká, znehodnotenia a straty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu zostavenia účtovnej závierky.

Účtovníctvo sa vedie v národných menách a pre potreby konsolidovanej účtovnej závierky sa výkazy zahraničných ovládaných spoločností prepočítavajú nasledovne:

Súvahové položky s výnimkou základného imania a hospodárskeho výsledku minulých rokov sa prepočítavajú kurzom ECB platným k 31.12. príslušného roka. Základné imanie a hospodársky výsledok minulých rokov sa prepočítava historickým kurzom. Nákladové a výnosové položky výkazu ziskov a strát sa prepočítavajú váženým priemerným kurzom za účtovné obdobie.

2.b Aplikácia nových a novelizovaných Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva

Účtovné zásady a postupy boli Skupinou konzistentne aplikované vo všetkých prezentovaných účtovných obdobiach, s výnimkou prípadov špecificky uvedených v poznámkach k účtovnej závierke.

Štandardy a interpretácie platné v bežnom období:

Skupina prijala všetky nové a revidované štandardy a interpretácie, ktoré vydala Rada pre medzinárodné účtovné štandardy (International Accounting Standards Board - IASB) a Výbor pre interpretáciu medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (International Financial Reporting Interpretations Committee - IFRIC) pri IASB, ktoré boli schválené na použitie v Európskej únii (ďalej len „EÚ“), a ktoré sa vzťahujú na jej činnosti a sú platné pre účtovné obdobia so začiatkom 1. januára 2017. Nasledujúce dodatky k existujúcim štandardom, ktoré vydala Rada pre medzinárodné účtovné štandardy a schválila EÚ, sú platné pre bežné účtovné obdobie:

- Dodatky k IAS 7 „Výkazy peňažných tokov“ – Iniciatíva zlepšení v oblasti zverejňovaných informácií – prijaté EÚ dňa 6. Novembra 2017 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2017 alebo neskôr),
- Dodatky k IAS 12 „Dane z príjmov“ – Vykázanie odložených daňových pohľadávok z nerealizovaných strát – prijaté EÚ dňa 6. novembra 2017 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2017 alebo neskôr).

Uplatnenie týchto štandardov a dodatkov k existujúcim štandardom nespôsobilo žiadne významné zmeny v účtovných zásadách spoločnosti.

K dátumu schválenia tejto účtovnej závierky boli nasledujúce nové štandardy vydané radou IASB a schválené EÚ, ale zatiaľ nenadobudli účinnosť:

- IFRS 9 „Finančné nástroje“ – prijaté EÚ dňa 22. novembra 2016 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2018 alebo neskôr),
- IFRS 15 „Výnosy zo zmlúv so zákazníkmi“ a dodatky k IFRS 15 „Dátum účinnosti IFRS 15“ – prijaté EÚ dňa 22. septembra 2016 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2018 alebo neskôr),
- IFRS 16 „Lízingy“ – prijaté EÚ dňa 31. októbra 2017 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2019 alebo neskôr),
- Dodatky k IFRS 4 „Poistné zmluvy“ – Uplatňovanie IFRS 9 „Finančné nástroje“ a IFRS 4 „Poistné zmluvy“ – prijaté EÚ dňa 3. novembra 2017 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2018 alebo neskôr, alebo keď sa IFRS 9 „Finančné nástroje“ uplatňuje po prvýkrát),
Dodatky k IFRS 15 „Výnosy zo zmlúv so zákazníkmi“ – Vysvetlenie k IFRS 15 „Výnosy zo zmlúv so zákazníkmi“ – prijaté EÚ dňa 31. októbra 2017 (s účinnosťou pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2018 alebo neskôr).

Spoločnosť sa rozhodla, že nebude tieto štandardy, revidované verzie a interpretácie uplatňovať pred dátumom ich účinnosti.

Aplikácie nových a novelizovaných Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva (IFRS)

Skupina prijala všetky nové a revidované štandardy a interpretácie, ktoré vydala Rada pre medzinárodné účtovné štandardy (IASB) a Výbor pre interpretáciu medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRIC) pri IASB, ktoré boli schválené na použitie v Európskej únii a ktoré sa vzťahujú na jej činnosti a sú platné pre účtovné obdobia so začiatkom 1. januára 2016. Nasledujúce dodatky k existujúcim štandardom, ktoré vydala Rada pre medzinárodné účtovné štandardy a schválila EÚ, sú platné pre bežné účtovné obdobie:

Úpravy štandardov IFRS 10, IFRS 12 a IAS 28 Investičné jednotky: uplatňovanie výnimky z konsolidácie

Úpravy objasňujú, že výnimka z povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku sa vzťahuje na materskú spoločnosť, ktorá je dcérskym podnikom investičnej jednotky, i keď investičná jednotka oceňuje všetky svoje investície reálnou hodnotou v súlade s IFRS 10. Následne boli tiež prevedené úpravy štandardu IAS 28, aby objasnili, že výnimka z aplikácie ekvivalenčnej metódy sa rovnako vzťahuje na investora v pridruženom alebo spoločnom podniku, ak je tento investor dcérskym podnikom investičnej jednotky, ktorá oceňuje všetky svoje dcérske podniky reálnou hodnotou.

Úpravy ďalej upresňujú, že požiadavka, aby investičná jednotka konsolidovala dcérsky podnik, len poskytuje služby súvisiace s predchádzajúcimi investičnými aktivitami, sa vzťahuje len na dcérske podniky, ktoré samy nie sú investičnými jednotkami. Úpravy tiež vysvetľujú, že pri použití ekvivalenčnej metódy účtovania na pridružený alebo spoločný podnik, ktorý je investičnou jednotkou, môže investor zachovať ocenenie reálnou hodnotou, ktorá pridružený alebo spoločný podnik používal pre svoje dcérske podniky.

Na záver je tiež objasnené, že investičná jednotka, ktorá oceňuje všetky svoje dcérske podniky reálnou hodnotou, by mala poskytovať zverejnenie podľa IFRS 12. Úpravy sa použijú retrospektívne.

Úpravy štandardov IFRS 11 Účtovanie o akvizícii účasti na spoločných činnostiach

Úpravy štandardu IFRS 11 poskytujú pokyny pre to, ako účtovať o akvizícii účasti na spoločnej činnosti, ktorá predstavuje podnik, ako definuje štandard IFRS 3 Podnikové kombinácie. Úpravy stanovujú, že by mali byť použité relevantné princípy pre účtovanie o podnikových kombináciách v IFRS 3 a iné štandardy. Rovnaké požiadavky by mali byť uplatnené v prípade, že je existujúci podnik vložený do spoločnej činnosti jednou zo strán, ktoré spoločné činnosti zahajujú. Spoluprevádzkovateľ spoločnej činnosti je rovnako povinný zverejniť relevantné informácie o podnikových kombináciách, ktoré sú požadované štandardom IFRS 3 a ostatnými štandardmi.

Úpravy štandardov IAS 1 Iniciatíva týkajúca sa zverejňovania informácií

Úpravy boli reakciou na pripomienky, že sa v praxi vyskytovali obtiaže pri použití konceptu významnosti (materiálnosti), pretože znenie niektorých požiadaviek v IAS 1 bolo v niektorých prípadoch interpretované tak, že bránilo uplatneniu úsudku.

Medzi vybrané hlavné úpravy patrí:

účtovná jednotka by nemala zrozumiteľnosť svojej účtovnej závierky zastieraním významných informácií nevýznamnými či agregovaním významných položiek, ktoré majú rôzne povahy alebo funkcie

účtovná jednotka nemusí poskytovať špecifické zverejnenie požadované štandardy IFRS, pokiaľ informácie vyplývajúce z tohto zverejnenia nie sú významné

v sekcii „ostatný úplný výsledok“ výkazu zisku a strát a ostatného úplného výsledku úpravy vyžadujú samostatné zverejnenie pre nasledujúce položky:

časť ostatného úplného výsledku pridružených alebo spoločných podnikov účtovaných pomocou ekvivalenčnej metódy, ktorá následne nebude reklasifikovať do hospodárskeho výsledku, a

časť ostatného úplného výsledku pridružených alebo spoločných podnikov účtovaných pomocou ekvivalenčnej metódy, ktorá následne bude reklasifikovaná do hospodárskeho výsledku.

Úpravy štandardov IAS 16 a IAS 38 Vyjasnenie prípustných metód odpisov a amortizácie

Úpravy štandardu IAS 16 zakazuje účtovným jednotkám používať metódu odpisovania založenú na výnosoch položky v rámci pozemkov, budov a zariadení. Úpravy štandardu IAS 38 zavádza vyvrátenú domienku, že výnosy nie sú vhodným základom pre amortizáciu nehmotného aktíva. Túto domienku ide vyvrátiť iba za nasledovných dvoch okolností:

- Pokiaľ je nehmotné aktívum vyjadrené ako miera výnosu. Napríklad účtovná jednotka, môže získať koncesii na prieskum a ťažbu zlata v zlato dole. Úplným dobou platnosti zmluvy by mohlo byť viazané na dosiahnutie určitého pevne stanoveného celkového výnosu z ťažby a nie na dobu trvania

ťažby alebo množstva vyťaženého zlata. Za predpokladu, že zmluva špecifikuje pevne stanovenú celkovú čiastku výnosu, ktorý má byť vytvorený na jeho základe bude stanovená amortizácia, generovaný výnos môže byť vhodným základom pre amortizáciu nehmotného aktíva, alebo

- Pokiaľ ide preukázať, že výnos a spotreba ekonomických úžitkov nehmotného aktíva spolu úzku súvisia

Úpravy sa uplatňujú prospektívne.

Úpravy štandardov IAS 19 Plány definovaných pôžitkov: Zamestnanecké príspevky

Úpravy štandardov IAS 19 objasňujú účtovné ošetrovanie príspevku od zamestnancov alebo tretích strán do stanoveného plánu definovaných pôžitkov. Podľa týchto úprav dobrovoľné príspevky zamestnancov alebo tretích strán znižujú náklady na služby súvisiace s plátbou týchto príspevkov do daného plánu. Pokiaľ formálne podmienky plánu stanovujú príspevky od zamestnancov alebo tretích strán, jeho účtovanie závisí na tom, či príspevky súvisia so službou a to nasledovne:

- Pokiaľ príspevky nesúvisia so službami, príspevky ovplyvňujú precenenie čistej hodnoty záväzku vyplývajúceho z definovaného pôžitku
- Pokiaľ príspevky súvisia so službami, znižujú náklady na služby. Pokiaľ výška príspevku závisí na počte rokov, kedy je služba poskytovaná, účtovná jednotka by mala znížiť náklady na služby tým, že ich priradí príspevkom z príslušných období, kedy bola služba poskytovaná, a to pomocou metódy priradenia, ako vyžaduje IAS 19, odstavec 70. Pokiaľ výška pôžitkov nezávisí na počte rokov, kedy bola služba poskytovaná, účtovná jednotka môže buď znížiť náklady na služby v období, v ktorom bola súvisiaca služba poskytovaná, alebo môže znížiť náklady na služby tak, že priradí príspevky do obdobia, v ktorom zamestnanec poskytoval službu s IAS 19, odstavec 70.

Úpravy štandardov IAS 27 Ekvivalenčná metóda v individuálnej účtovnej závierke

Úpravy sa zameriavajú na individuálne účtovné závierky a umožňujú použitie ekvivalenčnej metódy v týchto závierkach. Úpravy konkrétne umožňujú, aby účtovná jednotka účtovala o investíciách v dcérskych, spoločných a pridružených podnikoch vo svojich individuálnych účtovných závierkach:

- V obstarávacích cenách
- V súlade s IFRS 9
- Pomocou ekvivalenčnej metódy popísanej IAS 28 Investície do pridružených a spoločných podnikov.

Ročné zdokonalenie IFRS – cyklus 2010 - 2012

1. IFRS 2 Úhrady viazané na akciu – definícia rozhodných podmienok
Účelom úpravy je objasniť definíciu rozhodných podmienok a tržných podmienok s cieľom zaistiť konzistenciu klasifikácii podmienok pre úhrady viazané na akcie. Táto úprava tiež pridáva definíciu „výkonnostných podmienok“ a „podmienok pre poskytovanie služieb“, ktoré boli skôr zahrnuté do definície „rozhodných podmienok“ konkrétne:
 - a) U tržných podmienok úprava naznačuje, že sa jedná o výkonnostnú podmienku, ktorá sa vzťahuje na tržnú cenu alebo hodnotu kapitálových nástrojov účtovnej jednotky alebo kapitálových nástrojov inej účtovnej jednotky v rámci rovnakej skupiny. Tržná podmienka vyžaduje, aby protistrana dokončila stanovené obdobie poskytovania služby
 - b) Pre výkonnostnú podmienku úprava špecifikuje, že v období, behom ktorého je dosiahnutie výkonného cieľu, by nemalo presiahnuť obdobie poskytovania služby a že je definované odkazom na vlastnú transakciu účtovnej jednotky alebo aktivity inej účtovnej jednotky
2. IFRS 3 Podnikové kombinácie – účtovanie o podmienených protiplneniach v podnikovej kombinácii
Táto úprava objasňuje, že podmienené protiplnenie, ktoré je klasifikované ako aktíva alebo záväzok, by malo byť ocenené reálnou hodnotou ku dňu každej účtovnej závierky bez ohľadu na to, či dané podmienené protiplnenie spadá do rozsahu pôsobnosti štandardu IFRS 9 alebo IAS 39. Zmeny v reálnej hodnote by mali byť vykázané v hospodárskom výsledku.
3. IFRS 8 Prevádzkové segmenty (i) zverejnenie ohľadne úsudku použitých pri rozhodovaní, či je treba agregovať prevádzkové segmenty, či nie (ii) pokiaľ sa požaduje odsúhlasenie súčtu aktív povinne vykazovaných segmentov s aktívami účtovnej jednotky
Táto úprava (i) vyžaduje, aby účtovná jednotka zverejnila rozhodnutie vedenia, ktoré sa týkajú uplatňovania agregáčnych kritérií na prevádzkové segmenty, vrátane stručného popisu agregovaných prevádzkových segmentov a hospodárskych ukazovateľov, ktoré sú posudzované pri určovaní toho, či majú prevádzkové segmenty „obdobné ekonomické rysy“, a (ii) objasňuje, že odsúhlasenie súčtu aktív povinne vykazovaných segmentov s aktívami účtovnej jednotky by malo byť urobené iba v prípade, že informácie o hodnote aktív segmentov sú pravidelne poskytované vedúcej osobe s rozhodovacími právomocami.

4. IFRS 13 Ocenenie reálnou hodnotou – Krátkodobé pohľadávky a záväzky
Cieľom úpravy tzv. zdôvodnenie záveru bolo vysvetliť, že vydaním štandardu IFRS 13 a následných úprav štandardu IAS 39 a IFRS 9 nebola eliminovaná možnosť oceňovať krátkodobé pohľadávky a záväzky, ktoré nemajú stanovenú úrokovú mieru, v ich hodnotách

stanovených na faktúre bez diskontovania, pokiaľ toto nepoužitie diskontovania, pokiaľ toto nepoužitie diskontovania nemá významné dopady. Táto úprava neustanovuje žiadne dátumy účinnosti, pretože má len objasniť zamýšľaný význam vo zdôvodnení záveru.
5. IAS 16 Pozemky budovy a zariadenia a IAS 38 Nehmotné aktíva – Metóda precenenia – proporčný prepočet oprávok
Úpravy štandardu IAS 16 a IAS 40 odstraňujú nekonzistenciu v účtovaní o oprávkach v prípade, kedy dochádza k preceneniu položky pozemkov, budov a zariadení alebo nehmotného majetku. Úpravy štandardu objasňujú, že brutto účtovná hodnota je upravená spôsobom, ktorý je konzistentný s precenením účtovnej hodnoty aktíva a že oprávky sú rozdielom medzi brutto účtovnou hodnotou a účtovnou hodnotou po zohľadnení kumulovaných strát zo zníženia hodnoty
6. IAS 24 Zverejnenie spriaznených strán – kľúčový členovia vedenia účtovnej jednotky
Úprava objasňuje, že manažérska jednotka (riadaca účtovná jednotka) poskytuje vykazujúcej účtovnej jednotke alebo materskému podniku vykazujúcej účtovnej jednotky služby kľúčových členov vedenia je spriaznenou stranou vykazujúcej účtovnej jednotky. Z toho vyplýva, že vykazujúca účtovná jednotka by mala tieto služby zverejniť ako transakcie spriaznených strán v hodnote vzniknutých za službu platenú alebo splatnou manažérskej jednotke za poskytnutie služieb kľúčových členov vedenia. Zverejnenie zložiek takejto kompenzácie kľúčovým členom vedenia, kedy je táto kompenzácia hradená manažérskou jednotkou zamestnancom alebo riaditeľom manažérskej jednotky však nie je vyžadované.

Ročné zdokonalenie IFRS – cyklus 2012 – 2014

1. IFRS 5 Dlhodobá aktíva držaná k predaju a ukončené činnosti – zmeny v metódach
Úpravy zavádzajú zvláštne pokyny v rámci štandardu IFRS 5 ohľadne toho, kedy účtovná jednotka reklasifikuje aktíva držaná na predaj na držaná k rozdeleniu vlastníkom (alebo naopak) alebo kedy treba ukončiť účtovanie aktív držaných k rozdeleniu. Úpravy vyjasňujú, že sa táto zmena považuje za pokračovanie pôvodného plánu vyradenia
2. IFRS 7 Finančné nástroje: zverejňovanie (i) zmluvy o obsluhu (ii) použiteľnosť úprav štandardu IFRS 7 týkajúcich sa zverejnenia zápočtu na skrátené predbežnej účtovej závierky
Úpravy poskytujú dodatočné pokyny k objasneniu toho, či zmluva o obsluhu finančného aktíva znamená trvajúcu angažovanosť v prevádzkanom aktíve za účelom zverejnenia, ktoré sú v súvislosti s prevádzkanými aktívami vyžadované. Úpravy tiež objasňujú, že zverejnenie zápočtu nie je výslovne vyžadované pre všetky predbežné obdobia. V niektorých prípadoch je však treba zverejnenie do skrátených predbežných účtovných závierok zahrnúť, aby boli splnené požiadavky štandardu IAS 34
3. IAS 19 Zamestnanecké pôžitky – Diskontná sadzba
Úpravy objasňujú, že vysoko kvalitné podnikové dlhopisy používané pre odhad diskontnej sadzby pre pôžitky, ktoré majú byť vyplatené. Tieto úpravy spôsobia, že rozvinutosť trhu pre vysoko kvalitné podnikové dlhopisy by sa posudzovali na úrovni meny
4. IAS 34 Predbežné účtovné výkazníctvo – Zverejnenie informácií na inom mieste v predbežnej správe
Úprava objasňuje požiadavky týkajúce sa informácií požadovaných odstavcom 16A štandardu IAS 34, ktoré sú prezentované na inom mieste v priebežnej správe, avšak nie sú zahrnuté do predbežnej účtovnej závierky. Úprava vyžaduje, aby boli tieto informácie zahrnuté formou krížového odkazu z predbežnej účtovnej závierky na inú časť predbežnej správy, ktoré majú užívatelia k dispozícii za rovnakých podmienok a vo rovnakej dobe ako predbežná účtovná závierka.

2.c Významné účtovné posúdenia a odhady

Zostavenie účtovnej závierky v súlade s IFRS si vyžaduje použitie odhadov a predpokladov, ktoré ovplyvňujú vykazovanie hodnoty majetku a záväzkov k dátumu zostavenia účtovnej závierky ako aj vykazované hodnoty výnosov a nákladov počas obdobia, za ktoré je účtovná závierka zostavená. Hoci tieto odhady robí vedenie Spoločnosti a Skupiny podľa svojho najlepšieho poznania aktuálnych udalostí, skutočné výsledky sa v konečnom dôsledku môžu od týchto odhadov líšiť. Najvýznamnejšie odhady sa týkajú stanovenia doby životnosti dlhodobého hmotného majetku, vyčíslenia zníženia hodnoty dlhodobého majetku a odhadu vymožitelnosti obchodných pohľadávok.

Významné účtovné posúdenia a odhady:

Pri uplatňovaní účtovných zásad uvedených vyššie vedenie posúdilo významnosť dopadu na čiastky vykázané v účtovnej závierke. Najdôležitejšie posúdenia sa týkajú:

- a) rezerv
- b) vytvorenia zdaniteľného príjmu voči ktorému je možné zaúčtovať odložené daňové pohľadávky
- c) matematicko-poistných odhadov použitých pri výpočte záväzkov

2.d Základ konsolidácie

Konsolidovaná účtovná závierka obsahuje účtovné závierky Spoločnosti a subjektov, ktoré kontroluje (dcérske spoločnosti) Spoločnosť kontroluje tie subjekty, v ktorých má právo riadiť finančnú a prevádzkovú politiku tak, aby z ich činností získavala úžitky.

Akvizície spoločností sa účtujú použitím nákupnej metódy (IFRS 3.16), pričom dochádza k oceneniu majetku a záväzkov reálnou hodnotou pri ich akvizícii.

Výsledky dcérskych spoločností, ktoré Spoločnosť počas roka získala alebo predala, sa zahrnú do konsolidovaného výkazu komplexného výsledku od dátumu obstarania v prípade obstarania, resp. do dátumu predaja v prípade predaja.

Strata pripadajúca na menšinový podiel, ktorá prevyšuje hodnotu menšinového podielu na vlastnom imaní dcérskej spoločnosti, sa zúčtuje s podielom skupiny okrem sumy, ktorá predstavuje záväzné ručenie menšinových podielnikov a môže predstavovať dodatočnú investíciu na krytie strát.

Všetky zostatky účtov, transakcie, vrátane ziskov a nerealizovaných ziskov a strát medzi spoločnosťami v Skupine sú eliminované, okrem prípadov, keď straty indikujú znehodnotenie majetku, ktorého sa týkajú. Pri zostavení konsolidovanej účtovnej závierky boli použité jednotné účtovné zásady pre podobné transakcie a iné udalosti za podobných okolností.

2.e Podnikové kombinácie

Dcérske spoločnosti

Obstaranie dcérskych spoločností sa účtuje metódou nákupu. Obstarávacia cena sa oceňuje sumou reálnych hodnôt predmetných aktív k dátumu výmeny, nadobudnutia alebo prevzatých záväzkov a nástrojov vlastného imania, ktoré Skupina vydala výmenou za získanie kontroly nad dcérskou spoločnosťou, plus všetky náklady priamo súvisiace a priraditeľné s danou podnikovou kombináciou (IFRS 3.24).

Identifikovateľné aktíva, záväzky a podmienené záväzky obstarávaného subjektu, ktoré spĺňajú podmienky vykazovania podľa IFRS 3, sa vykazujú v reálnej hodnote k dátumu akvizície, okrem dlhodobého majetku (alebo skupiny aktív a záväzkov určených na predaj) určeného na predaj podľa IFRS 5 „Majetok určený na predaj a ukončené činnosti“, ktorý sa vykazuje a oceňuje v reálnej hodnote, zníženej o náklady na predaj.

Goodwill, ktorý vzniká pri obstaraní, sa vykazuje ako aktívum a prvotne sa oceňuje obstarávacou cenou, o ktorú obstarávacia cena podnikovej kombinácie prevyšuje podiel Skupiny na čistej reálnej hodnote vykázaných identifikovateľných aktív, záväzkov a podmienených záväzkov (IFRS 3.51). Ak podiel Skupiny na čistej reálnej hodnote identifikovateľných aktív, záväzkov a podmienených záväzkov obstarávaného subjektu prevyšuje po prehodnotení obstarávaciu cenu podnikovej kombinácie, prebytok sa vykáže priamo vo výkaze komplexného výsledku.

Menšinové podiely (nekontrolujúce podiely – IAS 27) na vlastnom imaní konsolidovaných dcérskych spoločností sa vykazujú oddelene od podielov skupiny na vlastnom imaní, predstavujú zisk/stratu a čisté aktíva ktoré Skupina nevlastní a vykazujú sa samostatne v konsolidovanom výkaze finančnej pozície a konsolidovanom výkaze komplexného výsledku za účtovné obdobie.

Nekontrolujúce podiely zahŕňajú hodnotu takýchto podielov k dátumu vzniku podnikovej kombinácie a podielu menšinových vlastníkov na zmenách vlastného imania od dátumu kombinácie. Strata pripadajúca na menšinový podiel, ktorá prevyšuje hodnotu menšinového podielu na vlastnom imaní dcérskej spoločnosti, sa zúčtuje s podielom skupiny okrem sumy, ktorá predstavuje záväzné ručenie menšinových podielnikov a môže predstavovať dodatočnú investíciu na krytie strát.

Pre každú podnikovú kombináciu sa nekontrolujúce podiely určia na základe reálnej hodnoty nekontrolujúcich podielov, alebo ako podiel nekontrolujúcich podielov na reálnej hodnote čistých aktív nadobúdanej spoločnosti. Pre každú akvizíciu je prípustná možnosť výberu metódy nekontrolných podielov. Následne sa účtovná hodnota nekontrolných podielov rovná prvotne zaúčtovanej hodnote týchto podielov upravenej o podiel na zmenách vlastného imania po akvizícii.

Zmeny v majetkovom podiele Skupiny v dcérskych podnikoch, ktoré nemajú za následok stratu kontroly, sa účtujú ako transakcie vlastného imania. Účtovné hodnoty podielov Skupiny a nekontrolujúcich podielov sa upravujú tak, aby zohľadňovali ich relatívny podiel v dcérskych spoločnostiach. Akýkoľvek rozdiel medzi hodnotou, o ktorú sú upravené nekontrolujúce podiely a reálnou hodnotou platených alebo prijatých plnení sa vykáže priamo vo vlastnom imaní a priradí sa akcionárom materskej spoločnosti.

2.f Spoločné podniky, pridružené spoločnosti

Spoločné podniky

Spoločný podnik je zmluvnou dohodou, podľa ktorej dvaja alebo viac spoločníkov vykonávajú hospodársku činnosť, ktorá podlieha spoločnej kontrole. Spoločná kontrola existuje iba v prípade, ak strategické finančné a prevádzkové rozhodnutia vzťahujúce sa k danej aktivite vyžadujú jednomyselnú zhodu spoločníkov. Spoločne kontrolovaná jednotka je spoločný podnik, ktorý predstavuje založenie podniku, partnerstva alebo inej jednotky, v ktorej každý spoločník spolu s ostatnými spoločníkmi uplatňujú spoločnú kontrolu nad hospodárskou činnosťou jednotky.

Skupina sa rozhodla pre aplikáciu **IFRS 11** – Spoločné dohody, prijaté EÚ dňa 11. decembra 2012, ktorým sa nahrádza IAS 31 – Podiely na spoločnom podnikaní a SIC -13 Spoločne kontrolované subjekty - nepenažné vklady spoločníkov, pre konsolidovanú účtovnú závierku zostavenú za účtovné obdobie začínajúce **1. januára 2012**.

IFRS 11 nahrádza štandard IAS 31 a podľa jeho znenia sa spoločné podnikanie klasifikuje buď ako spoločná činnosť alebo ako spoločný podnik (joint venture), a to v závislosti na právach a povinnostiach zmluvných strán spoločného podnikania.

Podľa IFRS 11 je možné Spoločný podnik účtovať a zahrnúť do konsolidovaných výkazov len metódou vlastného imania. Prechodné ustanovenia štandardu IFRS 11 vyžadujú, aby účtovné jednotky uplatnili zmenu z účtovania metódou podielovej konsolidácie na metódu vlastného imania retroaktívne, v dôsledku čoho došlo k zmene porovnateľných údajov v konsolidovaných finančných výkazoch Skupiny.

V konsolidovanej účtovnej závierke zostavenej za rok končiaci 31. decembra 2011 a predchádzajúce účtovné obdobia boli podiely Skupiny v jej spoločných podnikoch účtované metódou podielovej konsolidácie, podľa ktorej sú podiely spoločníka na každej položke majetku, záväzkov, výnosov a nákladov spoločného podniku kombinované s podobnými položkami konsolidovanej účtovnej závierky. Účtovné závierky spoločných podnikov sa zostavujú za rovnaké účtovné obdobia ako účtovná závierka materskej spoločnosti použitím rovnakých zásad. Spoločné podniky boli konsolidované metódou podielovej konsolidácie do dátumu keď Skupina stratí podiel na spoločnej kontrole spoločného podniku.

Ak Skupina vloží do spoločného podniku majetok, alebo ho predá, vykázanie akejkoľvek časti zisku alebo straty z tejto transakcie odráža podstatu transakcie. Ak Skupina kúpi majetok od spoločného podniku, nevykáže svoj podiel na ziskoch spoločného podniku z transakcie až kým znova nepredá majetok nezávislej zmluvnej strane. Straty z transakcií v rámci Skupiny sa vykazujú okamžite, ak strata predstavuje dôkaz zníženia čistej realizačnej ceny krátkodobého majetku alebo stratu zo znehodnotenia.

Pri strate spoločnej kontroly Skupina ocení a vykáže svoj zostávajúci podiel na investícii v reálnej hodnote okrem prípadov, keď sa spoločná kontrola nezmení na dcérsku alebo pridruženú spoločnosť. Rozdiel medzi účtovnou hodnotou spoločného podniku a reálnou hodnotou zostávajúcej investície spolu s výnosmi z predaja sa vykáže v zisku/strate za účtovné obdobie.

Pridružené spoločnosti boli zahrnuté do konsolidácie skupiny metódou vlastného imania v súlade s IAS 28. V poznámkach je uvedený je prehľad pridružených spoločností, ich vlastné imanie a podiely na vlastnom imaní.

2.g Dlhodobý majetok určený na predaj

Dlhodobý majetok a vyradované skupiny aktív a záväzkov sa klasifikujú ako určené na predaj, keď ich účtovnú hodnotu možno realizovať skôr predajom než nepretržitým používaním. Táto podmienka sa považuje za splnenú, len keď je predaj vysoko pravdepodobný, pričom majetok (alebo skupina aktív a záväzkov určených na predaj) je k dispozícii na okamžitý predaj v stave, v akom sa práve nachádza. Vedenie sa musí usilovať o realizáciu predaja, o ktorom by sa malo predpokladať, že splní kritériá na vykázanie skončeného predaja do jedného roka od dátumu takejto klasifikácie.

Dlhodobý majetok (a skupina aktív a záväzkov určených na predaj) určený na predaj sa oceňuje predchádzajúcou účtovnou hodnotou majetku alebo reálnou hodnotou mínus náklady na predaj, podľa toho, ktorá je nižšia.

2.h Vykazovanie výnosov

Výnosy sa vykazujú v rozsahu, v ktorom je pravdepodobné, že z nich budú pre Skupinu plynúť ekonomické úžitky, a keď sa dá výška výnosu spoľahlivo stanoviť. Pred vykázaním výnosu sa musia splniť tiež nasledovné špecifické kritériá pre vykazovanie:

Predaj výrobkov

Výnosy z predaja výrobkov sa vykazujú, ak sa na kupujúceho previedli podstatné riziká a odmeny vyplývajúce z vlastníctva tovaru.

Poskytovanie služieb

Výnosy za poskytnuté služby sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom sa služby poskytli, podľa stupňa dokončenia konkrétnej transakcie, vyjadreného pomerom služieb poskytnutých k danému dňu a všetkých služieb, ktoré sa majú poskytnúť.

Výnosy sa oceňujú v reálnej hodnote získanej alebo vymožiteľnej protihodnoty a predstavujú pohľadávky za tovar a služby poskytnuté v rámci bežnej činnosti po zohľadnení zliav a daní z predaja.

2.i Prenájom

Prenájom sa klasifikuje ako finančný prenájom, keď sa v podstate všetky riziká a úžitky charakteristické pre vlastníctvo daného majetku prenášajú na nájomcu na základe podmienok prenájmu. Akýkoľvek iný typ prenájmu sa klasifikuje ako operatívny prenájom.

Majetok obstaraný formou finančného prenájmu sa vykazuje ako majetok Skupiny v reálnej hodnote pri zahájení prenájmu alebo v súčasnej hodnote minimálnych splátok z prenájmu, podľa toho, ktorá je nižšia. Zodpovedajúci záväzok voči prenajímateľovi sa zahŕňa do výkazu o finančnej situácii ako záväzok z finančného prenájmu. Splátky z prenájmu sú rozdelené na finančný náklad a zníženie záväzku z prenájmu, aby sa na zvyšnú časť záväzku dosiahla konštantná úroková miera. Finančné náklady sa účtujú do výkazu komplexného zisku.

Nájomné splatné pri operatívnom prenájme sa účtuje do výkazu komplexného zisku rovnomerne počas doby trvania daného prenájmu.

2.j Cudzie meny

Individuálne účtovné závierky každého subjektu v rámci Skupiny sa prezentujú v mene primárneho ekonomického prostredia, v ktorom daný subjekt vykonáva prevádzkové činnosti (funkčná mena účtovnej jednotky).

Pri zostavovaní účtovnej závierky individuálnych subjektov sa transakcie v inej mene, ako je funkčná mena daného subjektu (cudzía mena), účtujú pomocou výmenného kurzu platného k dátumu uskutočnenia účtovnej operácie. Pri každom zostavení účtovnej závierky sa peňažné položky denominované v cudzích menách vždy prepočítajú pomocou výmenného kurzu platného k dátumu zostavenia súvahy. Nepeňažné položky oceňované v obstarávacej cene v cudzej mene sa neprepočítavajú. Kurzové rozdiely z vyrovnania a prepočtu peňažných položiek sa zahrnú do výkazu komplexného zisku za dané obdobie.

Na účely prezentácie konsolidovanej účtovnej závierky sa majetok a záväzky zo zahraničných prevádzok Skupiny (vrátane údajov za minulé účtovné obdobia) vyjadrujú v menových jednotkách (€) pomocou výmenných kurzov platných k dátumu zostavenia výkazu o finančnej situácii. Výnosové a nákladové položky (vrátane údajov za minulé účtovné obdobia) sa prepočítajú pomocou priemerného výmenného kurzu za dané obdobie, pokiaľ výmenné kurzy nezaznamenali v tomto období významné výkyvy. V takom prípade sa použije výmenný kurz platný k dátumu uskutočnenia účtovnej operácie. Prípadné kurzové rozdiely sa klasifikujú ako vlastné imanie Skupiny a prevedú sa do Rozdielu z prepočtu zahraničných prevádzok. Takéto rozdiely z prepočtu sa vykazujú vo výkaze komplexného zisku účtovného obdobia, v ktorom sa zahraničná prevádzka vyradila.

2.k Náklady na prijaté úvery a pôžičky

Náklady na prijaté úvery a pôžičky sa vykazujú vo výsledku hospodárenia v období, v ktorom vznikli, s rešpektovaním akruálneho princípu, okrem nákladov na prijaté úvery a pôžičky, ktoré Spoločnosti vznikli v priamej súvislosti s obstaraním, zostrojením či výrobou majetku spĺňajúceho kritériá a ktoré sa aktivujú ako súčasť obstarávacej ceny takéhoto majetku.

2.1 Zamestnanecké požitky

Skupina prispieva do štátneho a súkromného programu dôchodkového zabezpečenia.

Skupina odvádza počas roka z vyplácaných hrubých miezd príspevky na zdravotné a sociálne poistenie ako aj do fondu nezamestnanosti v zákonom stanovenej výške. Náklady na uvedené odvody sa účtujú do výkazu komplexného zisku v tom istom období ako príslušné mzdové náklady.

Navyše, pokiaľ ide o zamestnancov, ktorí sa rozhodli zúčastniť programu dôchodkového pripoistenia, Skupina im prispieva na toto pripoistenie čiastkou od 6,64 € do 16,60 € mesačne za každého účastníka doplnkového dôchodkového sporenia v závislosti od veku účastníka. Pokiaľ sa jedná o zamestnancov zaradených na základe rozhodnutia orgánu štátnej správy na úseku verejného zdravotníctva do tretej alebo štvrtej kategórie, zamestnávateľ platí príspevky vo výške a spôsobom dohodnutými v zamestnávateľskej zmluve, najmenej však vo výške 2% z vymeriavacieho základu zamestnanca na platenie poistného na dôchodkové poistenie.

Odchodné

Spoločnosť je podľa slovenskej legislatívy a kolektívnej zmluvy povinná vyplatiť svojim zamestnancom pri odchode do dôchodku odchodné. Odchodné je vyplácané v sume dvojnásobku priemernej mesačnej mzdy zamestnanca. Ak zamestnanec pracoval u zamestnávateľa 10 a viac rokov, patrí mu odchodné v sume trojnásobku jeho priemernej mesačnej mzdy.

Odmeny pri pracovných a životných jubileách

Skupina taktiež vypláca odmeny pri pracovných a životných jubileách v zmysle kolektívnej zmluvy. Uvedené odmeny sú vyplácané zo mzdových prostriedkov pri dosiahnutí 50. rokov veku zamestnanca, pri prvom odchode do predčasného starobného, starobného alebo invalidného dôchodku zamestnanca a z prostriedkov sociálneho fondu na regeneráciu pracovnej sily a zlepšenie kondície pri odpracovaní 20 a 30 rokov v spoločnosti.

Príspevky na regeneráciu pracovnej sily a k zvýšeniu sociálnych istôt

V zmysle kolektívnej zmluvy sú zamestnancom vyplácané nasledovné príspevky zo sociálneho fondu:

- Príspevok pri dlhodobej pracovnej neschopnosti zamestnanca

- Príspevok za bezpríspevkové darovanie krvi a pri získaní Jánskeho plakety
 - Príspevok pri závažných rodinných nešťastiach, živelných pohromách, iných udalostiach s neúnosným sociálnym dopadom na rodinu zamestnanca
- Príspevok pri pracovnom úraze zamestnanca.

2.m Dane

Daň z príjmov zahŕňa splatnú a odloženú daň.

Splatná daň sa vypočíta na základe zdaniteľného zisku za daný rok. Zdaniteľný zisk sa odlišuje od zisku, ktorý je vykázaný vo výkaze komplexného zisku, pretože nezahŕňa položky výnosov, resp. nákladov, ktoré sú zdaniteľné alebo odpočítateľné od základu dane v iných rokoch, ani položky, ktoré nie sú zdaniteľné, resp. odpočítateľné od základu dane. Záväzok Skupiny zo splatnej dane sa vypočíta pomocou daňových sadzieb platných, resp. uzákonených, do dátumu zostavenia výkazu o finančnej situácii.

Odložená daň sa vykáže na základe rozdielov medzi účtovnou hodnotou aktív a záväzkov vykázanou v účtovnej závierke a príslušným daňovým základom použitým na výpočet zdaniteľného zisku a účtuje sa pomocou záväzkovej metódy. Odložené daňové záväzky sa vykazujú všeobecne za všetky zdaniteľné dočasné rozdiely; odložené daňové pohľadávky sa vykážu, ak je pravdepodobné, že vznikne zdaniteľný zisk, voči ktorému bude možno uplatniť dočasné rozdiely odpočítateľné od základu dane.

Účtovná hodnota odložených daňových pohľadávok sa posudzuje vždy k súvahovému dňu a znižuje sa, ak už nie pravdepodobné, že vzniknú zdaniteľné príjmy, ktoré by postačovali na opätovné získanie časti aktív alebo ich celej výšky.

Odložená daň sa vypočíta pomocou daňových sadzieb, o ktorých sa predpokladá, že budú platné v čase zúčtovania záväzku, resp. realizácie pohľadávky. Odložená daň sa účtuje do výkazu komplexného zisku okrem prípadov, keď sa vzťahuje na položky, ktoré sa účtujú priamo do vlastného imania. V takom prípade sa do vlastného imania účtuje aj príslušná odložená daň.

Odložené daňové pohľadávky a záväzky sa navzájom zúčtujú, ak existuje právny nárok na zúčtovanie splatných daňových pohľadávok so splatnými daňovými záväzkami a ak súvisia s daňou z príjmov vyrubenou tým istým daňovým úradom, pričom Skupina má v úmysle zúčtovať svoje splatné daňové pohľadávky a záväzky na netto báze.

2.n Pozemky, budovy a zariadenia

Dlhodobý hmotný majetok, s výnimkou pozemkov, sa vykazuje v obstarávacej cene zníženej o oprávky a straty zo zníženia hodnoty. Pozemky sa neodpisujú. Obstarávaciu cenu tvoria všetky náklady priamo spojené s uvedením daného majetku do prevádzkového stavu na plánovaný účel jeho použitia.

Nedokončené investície predstavujú nedokončené stavby, budovy a zariadenia a vykazujú sa v obstarávacej cene, ktorá zahŕňa náklady na stavbu, budovy a zariadenia a iné priame náklady. Nedokončené investície sa neodpisujú dovtedy, kým nie sú dokončené a dané do používania.

Odpisy sa účtujú rovnomerne, aby sa odpísala obstarávacia cena majetku alebo hodnota, v ktorej bol ocenený (okrem pozemkov a nedokončených investícií), počas predpokladanej doby životnosti daných aktív.

Používané doby ekonomickej životnosti:

Budovy a stavby	20 - 50 rokov
Stroje, zariadenia vozidlá a inventár	3 – 23 rokov

Doba životnosti a odpisové metódy sa preverujú každý rok, aby sa zabezpečila konzistentnosť metódy a doby odpisovania s predpokladaným prínosom ekonomických úžitkov z položiek hmotného majetku. Skupina počas roku 2010 prehodnotila doby odpisovania jednotlivých zložiek majetku - doba odpisovania sa predĺžila u budov

a stavieb z 30-40 rokov na 20-50 rokov a u strojov, zariadení, vozidiel a inventáru z 4-15 rokov na 3-23 rokov. Počas roku 2014 k zmenám nedošlo.

Položka dlhodobého hmotného majetku sa odúčtuje pri jeho vyradení, alebo keď sa z ďalšieho používania majetku neočakávajú žiadne budúce ekonomické úžitky. Zisk alebo strata z odúčtovania majetku, stanovená porovnaním výnosov s účtovnou hodnotou položky, je vykázaná vo výkaze komplexného zisku v roku, v ktorom sa položka odúčtovala.

2.o Nehmotný majetok

Počítačový softvér

Obstaraný počítačový softvér sa vykazuje v obstarávacej cene zníženej o oprávky a straty zo zníženia hodnoty. Výdavky, ktoré zlepšujú alebo rozširujú použiteľnosť počítačových programov nad rámec ich pôvodnej špecifikácie, sa vykazujú ako technické zhodnotenie, a pripočítajú sa k pôvodnej obstarávacej cene daného softvéru. Tieto náklady sa odpisujú rovnomerne počas ich predpokladanej životnosti (4 roky).

Iný nehmotný majetok

Iný nehmotný majetok sa prvotne oceňuje v obstarávacej cene. Zaučtuje sa vtedy, keď je pravdepodobné, že spoločnosti bude v budúcnosti prinášať ekonomické úžitky, ktoré možno pripísať práve danému aktívu, a ak je pravdepodobné, že obstarávacia cena tohto aktívu sa dá spoľahlivo stanoviť. Iný nehmotný majetok oceňuje v obstarávacej cene zníženej o oprávky a straty zo zníženia hodnoty. Iný nehmotný majetok sa odpisuje rovnomerne počas čo najlepšie odhadnutej doby jeho životnosti. Doba odpisovania a odpisová metóda sa prehodnocuje na konci každého finančného roka.

2.p Zníženie hodnoty hmotného a nehmotného majetku

Skupina posúdi ku každému súvahovému dňu účtovnú hodnotu hmotného a nehmotného majetku, aby určila, či existujú náznaky, že hodnota daného majetku sa znížila. V prípade výskytu takýchto náznakov sa vypracuje odhad realizovateľnej hodnoty daného majetku, aby sa určil rozsah prípadných strát zo zníženia jeho hodnoty. Ak realizovateľnú hodnotu individuálnej položky nemožno určiť, skupina určí návratnú hodnotu jednotky vytvárajúcej peňažné prostriedky, ktorej daný majetok patrí.

Realizovateľná hodnota sa rovná reálnej hodnote zníženej o náklady na predaj alebo použiteľnej hodnote podľa toho, ktorá je vyššia. Pri posudzovaní použiteľnej hodnoty sa diskontuje odhad budúcich peňažných tokov na ich súčasnú hodnotu pomocou diskontnej sadzby pred zdanením, ktorá vyjadruje aktuálne trhové posúdenie časovej hodnoty peňazí a riziká špecifické pre daný majetok.

Ak je odhad realizovateľnej hodnoty majetku (alebo jednotky vytvárajúcej peňažné prostriedky) nižší než jeho účtovná hodnota, zníži sa účtovná hodnota daného majetku (jednotky vytvárajúcej peňažné prostriedky) na jeho realizovateľnú hodnotu. Strata zo zníženia hodnoty sa premietne priamo do výkazu komplexného zisku.

Ak sa strata zo zníženia hodnoty následne zruší, účtovná hodnota majetku (jednotky vytvárajúcej peňažné prostriedky) sa zvýši na upravený odhad jeho realizovateľnej hodnoty, ale tak, aby zvýšená účtovná hodnota neprevýšila účtovnú hodnotu, ktorá by sa určila, keby sa v predchádzajúcich rokoch nevykázala žiadna strata zo zníženia hodnoty majetku (jednotky vytvárajúcej peňažné prostriedky). Zrušenie straty zo zníženia hodnoty sa priamo premietne do výkazu komplexného zisku.

2.q Investície do nehnuteľností

V položke Investície do nehnuteľností Skupina vykazuje nehnuteľnosti (budovy a pozemky) držané za účelom výnosov z prenájmov.

Spoločnosť používa pri tomto druhu majetku nákladový model odpisovania. Ide o priame rovnomerné odpisy. Predpokladaná životnosť budov je 12 – 50 rokov.

Spoločnosť odhaduje reálnu hodnotu investícií do nehnuteľností na úrovni takmer identickej s ich ocenením nákladovým modelom.

2.r Zásoby

Zásoby sa uvádzajú v obstarávacej cene alebo v čistej realizačnej hodnote podľa toho, ktorá je nižšia. Obstarávacia cena zahŕňa priamy materiál, prípadné priame mzdy a súvisiace režijné náklady vynaložené na to, aby zásoby boli na súčasnom mieste a v súčasnom technickom stave. Obstarávacia cena sa vypočíta pomocou metódy FIFO (prvý do skladu, prvý zo skladu). Čistá realizačná hodnota predstavuje odhad predajnej ceny zníženej o všetky odhadované náklady na dokončenie a náklady na marketing, predaj a distribúciu.

2.s Finančné nástroje

Finančné aktíva a finančné záväzky vykázané vo výkaze o finančnej situácii zahŕňajú peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty, pohľadávky a záväzky z obchodného styku a ostatné pohľadávky a záväzky, úvery a pôžičky, záväzky z finančného prenájmu. Účtovné postupy pri vykazovaní a oceňovaní týchto položiek sú uvedené nižšie. Finančné nástroje sú klasifikované ako majetok, záväzky alebo vlastné imanie v súlade s obsahom zmluvnej dohody.

Odúčtovanie finančného nástroja sa uskutoční, ak Skupina už nekontroluje zmluvné práva, ktoré zahŕňajú finančný nástroj, k čomu väčšinou dochádza, keď je daný nástroj predaný, alebo ak všetky peňažné toky, ktoré možno pripísať danému nástroju, sú prevedené na nezávislú tretiu osobu.

Pohľadávky z obchodného styku

Pohľadávky z obchodného styku sa vykazujú v nominálnej hodnote zníženej o opravnú položku na pochybné pohľadávky.

Peniaze a peňažné ekvivalenty

Peniaze a peňažné ekvivalenty predstavujú pokladničnú hotovosť, zostatky na bežných účtoch (netermínované vklady) a ostatné krátkodobé vysoko likvidné investície, ktoré sú priamo zameniteľné za vopred známu sumu peňažných prostriedkov a pri ktorých nehrozí významná zmena hodnoty.

Úvery a pôžičky

Úročené bankové úvery, kontokorentné účty a pôžičky sa prvotne oceňujú reálnou hodnotou a následne amortizovanými nákladmi pomocou metódy efektívnej úrokovej sadzby. Všetky rozdiely medzi výnosmi (po odpočte nákladov na transakciu) a splatením, resp. umorením úveru, sa vykazujú počas doby splácania v súlade s účtovnou zásadou Skupiny platnou pre náklady na prijaté úvery a pôžičky (pozri vyššie).

Záväzky z obchodného styku

Záväzky z obchodného styku sa prvotne oceňujú reálnou hodnotou a následne amortizovanými nákladmi pomocou metódy efektívnej úrokovej sadzby.

2.t Rezervy

Skupina vykazuje rezervy na súčasné záväzky vyplývajúce z minulých udalostí, ak je pravdepodobné, že tieto záväzky bude musieť splniť. Rezervy sa oceňujú na základe najlepšieho odhadu vedenia týkajúceho sa nákladov nevyhnutných na vyrovnanie záväzku k dátumu výkazu o finančnej situácii. V prípade, že vplyv takéhoto prepočtu je významný, diskontujú sa na súčasnú hodnotu.

2.u Dotácie

Dotácie predstavujú pre Skupinu v čase jej príjmu externý zdroj financovania - vzniká záväzok voči subjektu, ktorý dotáciu poskytuje. Záväzok Skupiny z titulu poskytnutia dotácie sa vykazuje dovtedy, kým nie je splnená podmienka účelu, na ktorý sa dotácia poskytla. Záväzok z titulu poskytnutia dotácie sa vyrovnáva len účtovne, t.j. bez pohybu peňažných prostriedkov.

K pohybu peňažných prostriedkov pri zúčtovaní dotácie dochádza iba v prípade vrátenia peňažných prostriedkov, pričom k vráteniu peňažných prostriedkov dochádza pri nesplnení podmienok poskytnutia dotácie, alebo keď suma prijatej dotácie prevyšuje výšku jej skutočného použitia.

2.v Tantiémy a dividendy

Tantiémy predstavujú podiely členov predstavenstva a členov dozornej rady na zisku spoločnosti. Podiel členov predstavenstva a členov dozornej rady na zisku určuje valné zhromaždenie. Tantiémy môžu byť vyplatené bez ohľadu na to, či budú vyplatené dividendy.

Predpokladom vzniku dividendy je, že Skupina dosiahne zisk, a že valné zhromaždenie schváli zisk, alebo jeho časť na rozdelenie medzi akcionárov. Výška dividendy sa určuje pomerom menovitej hodnoty akcií jednotlivého akcionára k menovitej hodnote akcií všetkých akcionárov.

2.w Ukončené činnosti

Ukončená činnosť je komponent podnikania Skupiny, ktorý predstavuje oddelenú a prevažujúcu časť podnikania alebo geografickej oblasti činnosti, ktorý sa predal alebo je držaný na predaj alebo je to dcérska spoločnosť, ktorá sa obstarala výlučne za účelom jej predaja.

3 Zásady konsolidácie a subjekty konsolidácie

Do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti FINASIST a.s. (ďalej len „Spoločnosť“) boli zahrnuté spoločnosti:

Dcérske spoločnosti:

FINASIST, a.s.	100,00%
DAN Slovakia, spol. s r.o.	100,00%
POLYMEA, a.s.	94,45%
DEVELOPMENT4, s.r.o.	53,00%

Spoločnosť Druhá strategická, a.s. odpredala v roku 2014 svoj podiel na základnom imaní spoločnosti bit-STUDIO Bratislava, s.r.o. a v roku 2017 podiel na základnom imaní spoločnosti GRAND HOTEL BELLEVUE, a.s.

Konsolidovaná účtovná závierka spoločnosti Druhá strategická, a.s. zostavená k 31.12.2017 zahŕňa konsolidovanú účtovnú závierku dcérskej spoločnosti FINASIST, a.s., ktorá prezentuje konsolidované výsledky z individuálnych účtovných závierok jej dcérskych spoločností a pridružených spoločností a konsolidované výsledky za skupinu VÁHOSTAV- SK a konsolidované výsledky za skupinu Plastika (ďalej len Skupina), v ktorých je Spoločnosť schopná kontrolovať finančnú a prevádzkovú činnosť Skupiny tak, aby z jej činnosti získavala úžitky.

Skupina spoločností pod názvom VÁHOSTAV- SK je organizovaná a riadená ako samostatný obchodný segment na účely rozdelenia zdrojov a hodnotenia činnosti skupiny.

Hospodárska činnosť konsolidovanej skupiny Plastika sa sústreďuje na výrobu a predaj výrobkov z plastov. Skupina je organizovaná a riadená ako samostatný obchodný segment na účely rozdelenia zdrojov a hodnotenia činnosti skupiny

Skupina spoločností pod názvom VÁHOSTAV- SK je organizovaná a riadená ako samostatný obchodný segment na účely rozdelenia zdrojov a hodnotenia činnosti skupiny.

Spoločnosť FINASIST, a.s. je akciovou spoločnosťou registrovanou v Slovenskej republike. Spoločnosť bola založená zakladateľskou zmluvou zo dňa 15.11.1996 a do obchodného registra zapísaná 26.11.1996. Hlavnou činnosťou spoločnosti je:

- kúpa a predaj tovaru v rozsahu voľnej živnosti formou maloobchodu
- kúpa a predaj tovaru v rozsahu voľnej živnosti formou veľkoobchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a výkonu služieb
- sprostredkovanie nákupu a predaja nehnuteľností
- prieskum trhu

Druhá strategická, a.s., Trnavská cesta 27/B, 831 04 Bratislava, IČO: 35 705 027
Poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke zostavenej podľa IFRS k 31.12.2017

- faktoring a forfaiting – mimosúdne vymáhanie pohľadávok
- činnosť organizačných a ekonomických poradcov.

Účtovné závierky dcérskych spoločností sú zostavené za rovnaké účtovné obdobie ako účtovná závierka materskej spoločnosti využívajú konzistentné účtovné zásady.

Do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti FINASIST, a.s. boli zahrnuté spoločnosti:

Dcérske spoločnosti:

- VÁHOSTAV- SK, a.s.	100%
- PHAROS DEVELOPMENT, s.r.o.	100%
- Plastika, a.s.	90,67%
- TP SLOVAN, s. r. o.	76,22%
- HC SLOVAN Bratislava, a.s.	67,43%
- DEVELOPMENT.SK, s.r.o.	55%

Pridružené spoločnosti :

Vlastné imanie a výsledok hospodárenia po zdanení pripadajúci na nekontrolujúce podiely sú vykázané samostatne v konsolidovanej súvahe, resp. v konsolidovanom výkaze ziskov a strát.

Podrobné informácie o spoločnostiach zahrnutých do konsolidovanej účtovnej závierky sú uvedené v bode 13.

Zamestnanci skupiny Druhá strategická:

Stav zamestnancov k 31.12.2017: 1 229
- z toho vedúci zamestnanci: 36

Stav zamestnancov k 31.12.2016: 1 383
- z toho vedúci zamestnanci: 33

4 Analýza výnosov

	31.12.2017	31.12.2016
	v Eur	v Eur
Výnosy z predaja vlastných výrobkov a tovaru	38 010 251	16 527 797
Výnosy zo služieb	112 917 430	113 759 202
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob a aktivácia	4 470 724	2 085 695
Ostatné prevádzkové výnosy	17 682 685	16 587 742
Výnosy z predaja tovaru, výrobkov a služieb spolu	173 081 090	148 960 436
z toho		
Výnosy zo stavebnej činnosti	100 174 854	107 672 676

4.a Ostatné prevádzkové výnosy

	31.12.2017	31.12.2016
	v Eur	v Eur
Výnosy z predaja dlhodobého majetku a materiálu	3 823 819	5 239 338
Podiely na zisku združení	0	0
Ostatné prevádzkové výnosy	19 709 723	11 348 403
Ostatné prevádzkové výnosy spolu	23 533 542	72 610 182

5 Analýza nákladov

5.a Analýza nákladov na služby, spotrebu surovín, energie a služieb

	k 31.12.2017	k 31.12.2016
	v Eur	v Eur
Spotreba materiálu, náklady na obst. predaných zásob	60 297 704	34 148 957
Služby	59 584 325	69 849 982
Spotreba energie	851 823	1 305 657
Celkom	120 733 852	105 304 596
Z toho		
Náklady na nakupované stavebné práce	24 163 503	45 669 331

5.b Mzdové a sociálne náklady

	31.12.2017	31.12.2016
	v Eur	v Eur
Mzdové náklady	18 002 093	18 192 657
Náklady na sociálne a iné zabezpečenie	5 631 297	6 476 147
Ostatné náklady na zamestnancov	767 376	1 015 323
Celkom	24 400 766	25 684 127

5.c Analýza ostatných prevádzkových nákladov

	31.12.2017	31.12.2016
	v Eur	v Eur
Dane a poplatky	616 589	791 577
Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	-896 694	-488 200
Opravné položky k pohľadávkám	-6 219 492	3 691 154
Ostatné prevádzkové náklady	24 055 778	10 227 627
Ostatné prevádzkové náklady spolu	17 556 181	14 222 158

6 Finančné výnosy a náklady

	31.12.2017	31.12.2016
	v Eur	v Eur
Výnosové úroky	745 552	1 483 316
Čisté kurzové zisky	134 151	67 408
Zisk z predaja finančného majetku	2 818 994	73
Ostatné finančné výnosy	18 788	450
Finančné výnosy spolu	3 717 485	1 551 247
Nákladové úroky	5 071 401	5 629 429
Čisté kurzové straty	188 170	255 737

Ostatné finančné náklady	5 854 182	3 564 757
Finančné náklady spolu	11 113 753	9 449 923
Podiel na zisku/strate pridružených spoločností	-95 209	-53 259
Zisk/strata z finančných činností	-7 491 477	-7 951 935

7 Daň z príjmu

	31.12.2017	31.12.2016
	v Eur	v Eur
Splatná daň	155 527	73 351
Odložená daň	162 274	1 067 615
Náklad/(výnos) z dane z príjmov za rok	317 801	1 140 966

Lokálna daň z príjmov sa vypočíta pomocou sadzby 21% zo zdaniteľného zisku za rok. Dane splatné v iných krajinách sa vypočítajú s použitím sadzieb platných v príslušných krajinách.

8 Odložená daň

Celková odložená daň za konsolidovaný celok je 2 321 119 EUR (k 31.12.2015 3 359 338EUR), z toho vykázaný odložený daňový záväzok vo výške 1 867 502 EUR a vykázaná daňová pohľadávka vo výške 4 188 621 EUR.

	31.12.2017	31.12.2016
Rozdiel medzi účtovnou a daňovou hodnotou majetku	1 252 546	1 363 883
Diskont záväzkov	291 588	398 716
Daň vykázaná vo vlastnom imaní	47 120	98 875
Iné	403 426	6 028
Odložený daňový záväzok	1 994 680	1 867 502
Daňová strata na umorenie	540 194	1 647 104
Diskont pohľadávok a OP k pohľadávkam	828 127	60 506
Iné odpočítateľné rozdiely, daň vo vlastnom imaní	1 749 856	1 666 521
Rozdiel medzi účtovnou a daňovou hodnotou majetku	615 448	557 543
Rezervy nedaňové, zamestn. požitky, zdaniteľné záväzky	144 161	256 947
Odložená daňová pohľadávka	3 877 786	4 188 621
Odložená daň celkom - daňová pohľadávka	1 883 106	2 321 119

9 Dlhodobý majetok

9.a Neobežný majetok – dlhodobý nehmotný majetok

	Oceniteľné práva	Počítačový softvér	Ostatný majetok	Celkom DNM
Obstarávacia cena				
k 1.1.2016	17 061 391	1 920 796	0	18 982 187
Prírastky	0	28 711	0	28 711
Úbytky	0	0	0	0
k 31.12.2016	17 061 391	1 949 507	0	19 010 898
k 1.1.2017	17 061 391	1 949 507	0	19 010 898
Prírastky	0	0	0	0
Úbytky	0			
k 31.12.2017	17 061 391	1 949 507	0	19 010 898
Amortizácia a zníženie hodnoty				
k 1.1.2016	1 720 825	1 621 389	0	3 342 214
Amortizácia za rok	71 280	91 561	0	162 841
Úbytky	0	0	0	0
k 31.12.2016	1 792 105	1 712 950	0	3 505 055
k 1.1.2017	1 792 105	1 712 950	0	3 505 055
Amortizácia za rok	65 538	53 687	0	119 225
Úbytky	-50 000	-8 392		
k 31.12.2017	1 807 643	1 758 245	0	3 624 280
Účtovná hodnota				
k 31.12.2016	15 269 286	236 557	0	15 505 843
k 31.12.2017	15 253 748	191 262	0	15 445 010

V rámci nehmotného majetku Skupina FINASIST vykazuje ochranné známky, z toho v ocenení znaleckým posudkom v sume 3 652 tis. Eur a VÁHOSTAV – SK, a.s. účtuje o ochranných známkach v hodnote 40 327 Eur, pri ktorých Skupina stanovila dobu použitia ako neurčitú. Doba použitia je stanovená ako neurčitá z dôvodu, že spoločnosť plánuje pri svojom ďalšom pôsobení na trhu túto ochrannú známku naďalej neobmedzene využívať.

V rámci oceniteľných práv sú vykázané ťažobné práva vo výške 11 501 610 EUR (v roku 2016 v sume 11 501 610 EUR), na ocenenie ktorých bol v rámci ich akvizície vypracovaný odborný znalecký posudok, na základe ktorého bol stanovený odhad kapacity ložiska, ku ktorému sa vzťahujú ťažobné práva. Amortizácia týchto ťažobných práv sa premieta do nákladov spoločnosti v závislosti od vytiaženého objemu v roku 2016 bola v hodnote 0 EUR (v roku 2016 v hodnote 0 EUR).

9.b Neobežný majetok – dlhodobý hmotný majetok

Skupina mala v roku 2017 uzatvorené zmluvy s poisťovňami, ktoré sa týkajú poistenia majetku.

Predmetom poistenia majetku je:

- poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia vecí živelnou udalosťou,
- poistenie pre prípad odcudzenia vecí
- poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia vodou z vodovodných zariadení,
- poistenie pre prípad odcudzenia tovaru v predajniach a predajných skladoch,
- poistenie pre prípad odcudzenia dennej tržby v predajniach a predajných skladoch,
- poistenie prepravy peňazí.

Poistenie zahŕňa všetky riziká priamej materiálnej straty alebo poškodenia, vrátane poruchy strojov a zariadení.

Prehľad pohybov v položke Pozemky:

	Pozemky	Pozemky - investície do nehnuteľností	Pozemky - investície na predaj	Celkom
Obstarávacia cena				
k 1.1.2016	7 514 535	119 916	0	7 634 451
Prírastky	447 610	0	0	447 610
Úbytky	-1 357 233	-33 161	0	-1 390 394
Transfer - zmena účelu využitia	-64 970	64 970	0	0
Zrušenie OP z roku 2014	-346 617	0	0	-346 617
k 31.12.2016	6 193 325	151 725	0	6 345 050
k 1.1.2017	6 193 325	151 725	0	6 345 050
Prírastky	22 300	0	0	22 300
Úbytky	-456 882	0	0	-456 882
Transfer - zmena účelu využitia	-89 523	89 523	0	0
Zrušenie OP z roku 2014	-62 572	0	0	-62 572
k 31.12.2017	5 606 648	241 248	0	5 847 896
Účtovná hodnota				
k 31.12.2016	6 193 325	151 725	0	6 345 050
k 31.12.2017	5 606 648	241 248	0	5 847 896

V rámci položky Pozemky – investície do nehnuteľností Skupina vykazuje pozemky, ktoré má vo svojej držbe za účelom dlhodobého kapitálového zhodnotenia (výnosy z prenájmu). Tieto pozemky spolu s budovami a stavbami držanými na rovnaké účely Skupina vykazuje na samostatnom riadku výkazu o finančnej pozícii.

Skupine boli poskytnuté investičné dotácie na zhodnotenie hmotného majetku, ako nenávratný finančný príspevok. Išlo o technické zhodnotenie foriem na výrobu prefabrikovaných žel. bet. nosníkov, ktoré bolo zrealizované ešte v roku 2012. Finančný príspevok v roku 2014 bol poskytnutý vo výške 31 538,71€ spoločnosti VÁHOSTAV-SK-Prefa, s.r.o., ktorá je dcérskou spoločnosťou spoločnosti VÁHOSTAV-SK, a.s. Zostatok nenávratného finančného príspevku k 31.12.2017 je vo výške 11 200€.

Investície na predaj sú vykazované ako súčasť zásob.

Prehľad pohybov v položke Budovy a stavby:

	Budovy a stavby	Budovy - investície na predaj	Budovy - investície do nehnuteľností	Celkom
Obstarávacia cena				
k 1.1.2016	52 794 557	0	987 447	53 782 004
Prírastky	339 918	0	0	339 918
Úbytky	-6 772 151	0	-459 358	-7 231 509
Transfer - zmena účelu využitia	-1 202 527	0	1 202 527	0
k 31.12.2016	45 159 797	0	1 730 616	46 890 413
k 1.1.2017	45 159 797	0	1 730 616	46 890 413
Prírastky	682 775	0	0	682 775
Úbytky	-14 320 705	0	0	-14 320 705
Transfer - zmena účelu využitia	-234 695	0	234 695	0
k 31.12.2017	31 287 172	0	1 965 311	33 252 483

Druhá strategická, a.s., Trnavská cesta 27/B, 831 04 Bratislava, IČO: 35 705 027
 Poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke zostavenej podľa IFRS k 31.12.2017

Odpisy a zníženie hodnoty				
k 1.1.2016	26 550 499	0	523 942	27 074 441
Odpisy za rok	1 696 945	0	0	1 696 945
Transfer - zmena účelu využitia	-639 822	0	639 822	
Úbytok	-5 021 084	0	-207 947	-5 229 031
Prírastok - OP	643 915	0	0	
Zrušenie OP z roku 2014	-834 816	0	0	
k 31.12.2016	22 395 637	0	955 817	23 351 454
k 1.1.2017	22 395 637	0	955 817	23 351 454
Odpisy za rok	1 233 647	0	0	1 233 647
Transfer - zmena účelu využitia	0	0	0	0
Úbytok	-5 168 371	0		-5 168 371
Prírastok - OP	0	0	0	0
Zrušenie OP z roku 2014	-503 413		0	-503 413
k 31.12.2017	17 957 500	0	955 817	18 913 317
Účtovná hodnota				
k 31.12.2016	22 764 160	0	774 799	23 538 959
k 31.12.2017	13 329 672	0	1 009 494	14 339 166

Prehľad pohybov v položkách Stroje a zariadenia a Nedokončené investície:

	Stroje, zariadenia, vozidlá	Nedokončené investície	Poskytnuté preddavky DHM	Celkom
Obstarávacía cena				
k 1.1.2016	88 676 423	2 989 726	16 530	91 682 679
Prírastky	1 139 090	1 667 172	7 400	2 813 662
Úbytky	-6 948 868	-1 583 993	-6 899	-8 539 760
Presuny, kurzové rozdiely	0	0	0	0
k 31.12.2016	82 866 645	3 072 905	17 031	85 956 581
k 1.1.2017	82 866 645	3 072 905	17 031	85 956 581
Prírastky	2 881 306	1 955 645	2 369	4 839 320
Úbytky	-11 885 837	-3 380 882	-7 400	-15 274 119
Presuny, kurzové rozdiely	0		0	0
k 31.12.2017	73 862 114	1 647 668	12 000	75 521 782
Oprávky a zníženie hodnoty				
k 1.1.2016	66 100 652	0	0	66 100 652
Odpisy za rok	4 716 142	0	0	4 716 142
Úbytky	-6 989 754	0	0	-6 989 754
Transfer/strata- zníženie hodnoty	0	0	0	0
k 31.12.2016	63 827 040	0	0	63 827 040
k 1.1.2017	63 827 040	0	0	63 827 040
Odpisy za rok	-3 634 595	0	0	-3 634 595
Úbytky, korekcie	-2 157 077	0	0	-2 157 077
Transfer/strata- zníženie hodnoty		0	0	0
k 31.12.2017	58 035 368	0	0	58 035 368
Účtovná hodnota				
k 31.12.2016	19 039 605	3 072 905	17 031	22 129 541
k 31.12.2017	15 826 746	1 647 668	12 000	17 486 414

10 Dcérske spoločnosti a pridružené podniky

10.a Dcérske a pridružené spoločnosti

Dcérske spoločnosti boli do konsolidácie roku 2017 zahrnuté metódou úplnej konsolidácie, vlastnícky podiel spoločnosti bol eliminovaný, základom bola účtovná závierka skupiny FINASIST, ktorá zahŕňa aj konsolidovanú účtovnú závierku Skupiny VÁHOSTAV – SK a Skupiny Plastika za obdobie končiace 31.12.2017 a individuálne účtovné závierky dcérskych a pridružených spoločností uvedených v prehľadoch. Pridružené spoločnosti boli do konsolidácie zahrnuté metódou vlastného imania.

Prehľad údajov o dcérskych spoločnostiach spoločnosti Druhá strategická, a.s. k 31.12.2017 z individuálnych účtovných závierok a konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti FINASIST, a.s.:

Názov dcérskej spoločnosti	Miesto registrácie a prevádzky	Majetkový podiel a podiel na hlasovacích právach v %	Vlastné imanie		Hospodársky výsledok	
			31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
FINASIST, a.s.	SR	100	-1 305 228	55 776	- 2 854 108	-3 057 358
DAN Slovakia, s.r.o.	SR	100	3 640 662	3 620 433	20 229	19 246
POLYMEA, a.s.	SR	94,45	347 310	310 570	36 740	44 346
DEVELOPMENT4, s.r.o.	SR	53	7 325 557	5 800 821	1 526 187	-2 908 697
LFS s.r.o.	SR	53	7 001 078	7002 528	- 1 450	-5 877

Prehľad údajov o dcérskych spoločnostiach v Skupine FINASIST k 31.12.2017:

Názov dcérskej spoločnosti	Miesto registrácie a prevádzky	Majetkový podiel a podiel na hlasovacích právach v %	Hlavný predmet činnosti
VÁHOSTAV - SK, a.s.	SR	100,00	Stavebná činnosť
PHAROS Development, s.r.o.	SR	100,00	Developérska činnosť
Plastika, a.s.	SR	90,67	Výroba plastových výrobkov
TP SLOVAN, s.r.o.	SR	76,22	Obchodná činnosť
HC SLOVAN Bratislava, a.s.	SR	67,43	Športová a reklamná činnosť
DEVELOPMENT.SK, s.r.o.	SR	55,00	Prenájom nehnuteľností

V konsolidovanej účtovnej závierke zostavenej k 31.12.2017 vykazuje skupina celkový goodwill vo výške 91 534€ (k 31.12.2016: 116 259€). Goodwill vznikol pri akvizícii spoločnosti GEOtrans-LOMY, s.r.o. (pôvodná výška k dátumu akvizície: 779 094€), spoločnosti BEST PLACE, a.s.(pôvodná výška k dátumu akvizície: 457 065€), spoločnosti Rudiny, s.r.o. (pôvodná výška k dátumu akvizície: 103 707€), spoločnosti CONTROL-VHS-SK, s.r.o. (pôvodná výška k dátumu akvizície: -3 264€), spoločnosti Vagostroj o.o.o.(pôvodná výška k dátumu akvizície: 526€). Hodnota goodwillu bola historicky testovaná na zníženie hodnoty. Na základe výsledku testovania bola hodnota goodwillu znížená o 207 793€.

Druhá strategická, a.s., Trnavská cesta 27/B, 831 04 Bratislava, IČO: 35 705 027
Poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke zostavenej podľa IFRS k 31.12.2017

Prehľad údajov o dcérskych a pridružených spoločnostiach a ostatných podieloch v spoločnostiach v Skupine VÁHOSTAV-SK k 31. decembru 2017:

Názov spoločnosti	Miesto registrácie a prevádzky	Majetkový podiel a podiel na hlas. právach v %	Hlavný predmet činnosti
Dcérske spoločnosti			
VÁHOSTAV-SK-PREFA, s.r.o.	SR	100	stavebná činnosť
VHS-PS, s.r.o.	SR	85	stavebná činnosť
GEOtrans-LOMY, s.r.o.	SR	100	ťažba a sprac. kameňa
BEST PLACE, a.s.	SR	100	ťažba a sprac. kameňa
Rudiny, s.r.o.	SR	100	poradenská činnosť
VHS-CZ, s.r.o.	CZ	100	stavebná činnosť
Vagostroj o.o.o.	RF	99	obchodná činnosť
LLC V.A.H Georgia	Gruzínsko	100	stavebná činnosť
CONTROL-VHS-SK, s.r.o.**	SR	61	skúšobnícka činnosť
Údržba Silnic Morava a.s.	CZ	60	Stavebná činnosť
Pridružené spoločnosti			
DEVELOPMENT.SK, s.r.o.*	SR	45	obchodná činnosť
TP SLOVAN, s.r.o.*	SR	23,4	obchodná činnosť
Investície k dispozícii na predaj			
V-Mechanizácia, s.r.o. „v likvidácii“	SR	100	bez činnosti
V-Doprava, s.r.o. „v likvidácii“	SR	100	bez činnosti
VHS-SK-PROJEKT, s.r.o. v konkurze	SR	51,60	projektová činnosť

*Spoločnosť DEVELOPMENT.SK, s.r.o. a TP SLOVAN, s.r.o. sú v konsolidovanej účtovnej závierke klasifikované ako dcérske spoločnosti v skupine FINASIST.

**Spoločnosť CONTROL-VHS-SK, s.r.o. v roku 2014 patrila medzi pridružené spoločnosti. Vzhľadom na to, že spoločnosť VÁHOSTAV-SK-PREFA, s.r.o. v roku 2015 nadobudla v uvedenej spoločnosti 21% podiel, spoločnosť CONTROL-VHS-SK, s.r.o. sa v roku 2015 stala v rámci Skupiny dcérskou spoločnosťou s podielom 61% na jej hlasovacích právach. Uznesením Okresného súdu Bratislava I č.k. 3R/2/2015-570, ktoré bolo uverejnené v Obchodnom vestníku č.1/2016, dňa 04.01.2016 bol potvrdený reštrukturalizačný plán dlžníka CONTROL -VHS-SK, s.r.o. a skončená reštrukturalizácia.

Prehľad údajov o dcérskych spoločnostiach v Skupine Plastika k 31. decembru 2017:

Názov dcérskej spoločnosti	Miesto registrácie a prevádzky	Majetkový podiel a podiel na hlasovacích právach v %	Hlavný predmet činnosti
Plastika-Machinery, s.r.o. v konkurze*	SR	100,00	Výroba foriem pre výrobu plast. výrobkov
Plastika Bohémia, s.r.o.	ČR	100,00	Predaj plastových výrobkov
Plastika Hungaria, s.r.o.**	Maďarsko	99,00	Predaj plastových výrobkov
PLASTIKA-NITRA d.o.o. v likvidácii***	Chorvátsko	100,00	Predaj plastových výrobkov
Plastika Trading, s.r.o.****	SR	100,00	Predaj plastových výrobkov

Hospodárska činnosť konsolidovanej skupiny Plastika sa sústreďuje na výrobu a predaj výrobkov z plastov. Skupina je organizovaná a riadená ako samostatný obchodný segment na účely rozdelenia zdrojov a hodnotenia činnosti skupiny.

10.b Investície k dispozícii na predaj

V rámci položky investície k dispozícii na predaj sú zahrnuté finančné investície, v ktorých materská spoločnosť Druhá strategická, a.s. v konsolidovanom celku nemá významný podiel a kontrolu, je zámer predaja týchto spoločností alebo nad ktorými Skupina stratila kontrolu z dôvodu vstupu týchto spoločností do likvidácie.

V konsolidovanej účtovnej závierke boli investície k dispozícii na predaj za skupinu VÁHOSTAV – SK vykázané v ocenení 608 016 EUR, čo predstavuje ocenenie 16% podielu na základnom imaní spoločnosti LETISKO Žilina, a.s.

V celkovej sume 1 483 349 EUR pripadajúcej na Investície k dispozícii na predaj sú v sume 780 952 EUR zahrnuté akcie spoločnosti Prvá strategická, a.s., Druhá strategická, a.s a TP SLOVAN, s.r.o. v ocenení trhovou cenou BCPB.

11 Zásoby

Druh zásob	V obstarávacích cenách k 31.12.2017	V čistej realizačnej hodnote k 31.12.2017	V obstarávacích cenách k 31.12.2016	V čistej realizačnej hodnote k 31.12.2016
Materiál	3 446 725	3 080 922	1 475 557	1 954 069
Nedokončená výroba	284 378	284 378	157 536	157 536
Hotové výrobky	2 007 909	2 007 909	2 155 960	2 147 960
Projekty na predaj	0	0	0	0
Tovar	34 122 343	34 122 343	48 389 304	48 146 473
Zásoby spolu	39 861 355	39 495 552	52 178 357	52 406 038

12 Zákazková výroba – stavebná činnosť

Výnosy súvisiace so zákazkovou výrobou sú súčasťou výnosov zo stavebnej činnosti, vykázanými vo výkaze komplexného zisku.

Zádržné, t.j. sumy zadržané odberateľmi v rámci garančných záruk predstavovali k 31.12.2017 sumu 18 354 838 EUR (k 31. 12. 2016: 18 970 137 EUR).

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky v závislosti od pomeru skutočne vynaložených nákladov na zákazku k celkovým nákladom na zákazku podľa aktualizovaného rozpočtu.

	Rok končiaci 31.12.2017 v EUR	Rok končiaci 31.12.2016 v EUR
Pohľadávky voči odberateľom zo stavebnej činnosti		
Bezručova	2 631 143	937 792
ŽSR, I. etapa PU-BB	2 006 649	19 380
Panoráma KOLIBA	375 778	371 026
ČOV Sever	0	1 224 137
PO Treenium	0	396 572
Diaľnica D3 Svrčinovec-Skalité	706 468	5 767 506
Diaľnica D1 Hubová - Ivachnová	1 754 297	1 926 126
Vodné dielo Gabčík. Stup. Čunovo, MVE Mošon II	0	38 700
Diaľnica D1 Hričovské Podhradie - Lietavská Lúčka	1 995 956	2 647 150
ŽSR, PU-ZA	0	535 879
Podz. Garáž, ext.pl. Zim, jazd. NKP BA hrad	0	15 444
Strategický Park Nitra	2 223 687	0
ČOV Bojná	156 673	0

Druhá strategická, a.s., Trnavská cesta 27/B, 831 04 Bratislava, IČO: 35 705 027
Poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke zostavenej podľa IFRS k 31.12.2017

Kanalizácia a ČOV Moravské Lieskové	174 663	0
D3 Čadca - Bukov	161 956	0
Pohľadávky celkom	12 187 270	13 879 712

	Rok končiaci 31.12.2017 v EUR	Rok končiaci 31.12.2016 v EUR
<i>Závazky voči dodávateľom zo stavebnej činnosti</i>		
Bezručova	700 516	746 318
ČOV Sever	0	1 142 800
ŽSR. I. etapa PU-BB	389 433	19 507
Panoráma KOLIBA	175 217	156 655
PO Treenium	0	213 147
Diaľnica D3 Svrčinovec-Skalité	322 899	582 681
Podz. garáž, ext. pl., zim. jazd. NKP BA hrad	0	25 648
Diaľnica D1 Hubová - Ivachnová	1 573 275	2 490 993
Diaľnica D1 Hričovské Podhrdie - Lietavská Lúčka	202 669	976 446
ŽSR, PU-ZA	0	130 039
Strategický Park Nitra	419 088	0
ČOV Bojná	120 093	0
Kanalizácia a ČOV Moravské Lieskové	57 709	0
D3 Čadca - Bukov	13 417	0
Komárno	31 506	0
Závazky celkom	4 005 822	6 484 234

	Rok končiaci 31.12.2017 v EUR	Rok končiaci 31.12.2016 v EUR
Výnosy zo zákaziek za vykázané obdobie	92 415 710	87 527 021
Celková suma fakturovaných výnosov	319 291 399	227 066 942
Náklady na zákazky za vykázané obdobie	88 551 999	79 751 816
Celková suma fakturovaných nákladov	290 560 742	205 913 955
Vykázaný zisk (strata) za obdobie	3 863 711	7 775 205
Celková suma vykázaných ziskov (mínus strát)	28 730 657	21 152 987

13 Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky

	Stav k 31.12.2017 v Eur	Stav k 31.12.2016 v Eur
Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku	13 420 026	8 722 184
<i>z toho:</i>		
Pohľadávky z obchodného styku a ost. znížené o opravné položky	2 688 227	1 394 608
Pohľadávky zo zákazkovej a stavebnej výroby	10 731 799	7 327 576
Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky netto	13 420 026	8 722 184

Stav k 31.12.2017 v Eur	Stav k 31.12.2016 v Eur
------------------------------------	------------------------------------

Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku	8 722 184	8 722 184
<i>z toho:</i>		
Pohľadávky z obchodného styku a ost. znížené o opravné položky	19 399 712	19 335 863
Pohľadávky zo zákazkovej a stavebnej výroby	35 787 046	33 258 437
Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky netto	55 186 758	52 594 300
Ostatné krátkodobé aktíva:		
Daňové pohľadávky - DPH	1 524 918	0
Ostatné pohľadávky a príjmy budúcich období	2 337 111	86 142
Náklady budúcich období	518 932	300 199
Ostatné krátkodobé aktíva celkom	4 380 961	386 341

Podľa názoru vedenia Skupiny účtovná hodnota pohľadávok z obchodného styku a ostatných pohľadávok približne zodpovedá ich reálnej hodnote, s výnimkou pohľadávok, na ktoré bola tvorená opravná položka.

14 Peniaze a peňažné ekvivalenty

Zostatky na bankových účtoch a pokladničná hotovosť zahŕňa peniaze skupiny a krátkodobé bankové vklady s pôvodnou splatnosťou do troch mesiacov. Účtovná hodnota týchto aktív sa približne rovná ich reálnej hodnote.

Úrokové sadzby sa pri bežných účtoch pohybujú od 0,01% do 0,03%.

Pre účely konsolidovaného výkazu peňažných tokov zostatky peniaze a peňažné ekvivalenty obsahujú:

	31.12.2017 v Eur	31.12.2016 v Eur
Peniaze a ceniny	95 260	66 219
Bankové účty	12 498 921	25 341 063
Spolu	12 594 181	25 407 282

Kontokorentné úvery Skupiny sú vykázané ako súčasť záväzkov – krátkodobé úvery a pôžičky v bode 15.

Obmedzenie disponovania: Skupina nemá žiadne dispozičné obmedzenie na svojich bankových účtoch.

15 Úvery a pôžičky

Bankové úvery, s výnimkou kontokorentných úverov, sú poskytnuté skupine za účelom obstarania dlhodobého majetku ako investičné úvery so splatnosťou najneskôr v r. 2018, poskytnuté revolvingové úvery sú so splatnosťou v roku 2017.

Kontokorentné úvery s dobou splatnosti do 1 roka majú dohodnutú pohyblivú úrokovú sadzbu odvodenú od 1M a 3M Eribor, resp. 1M Eonia.

Bankové úvery sú kryté záložným právom k nehnuteľnému majetku, zásobám a pohľadávkam registrovaným v notárskom centrálnom registri záložných práv.

Účtovnú hodnotu pôžičiek, ktoré sú poskytnuté v cudzej mene Skupina vykazuje k súvahovému dňu prepočítanú platným kurzom ECB na menu Euro.

Účtovná hodnota týchto záväzkov sa približne rovná ich reálnej hodnote.

15.a Dlhodobé úvery a pôžičky

	31.12.2017 v EUR	31.12.2016 v EUR
Dlhodobé bankové úvery	6 637 760	47 865 613
Úvery a pôžičky od iných osôb	16 134 385	25 816 089
Spolu	22 772 145	73 681 702

15.b Krátkodobé úvery a pôžičky

	31.12.2017 v EUR	31.12.2016 v EUR
Bankové úvery, kontokorentné úvery	25 133 030	4 670 781
Úvery a pôžičky, ostatné	12 276 143	15 379 393
Spolu	37 409 173	20 050 174

16 Závazky z finančného prenájmu

Skupina si prenája najmä položky stavebných strojov a zariadení, motorových vozidiel, ale aj nehnuteľností a špecializované stroje a zariadenia formou finančného prenájmu. Priemerná doba prenájmu je 4 roky, u zariadení priemerne 6 rokov, u nehnuteľností 12 a viac rokov.

Úrokové sadzby sú rôzne pre jednotlivé zmluvy, pričom sú však pevne určené k dátumu uzatvorenia jednotlivých zmlúv, preto nevystavujú skupinu rizikám zo zmeny úrokovej sadzby. Všetky prenájmy majú pevne určené splátky a neuzatvorili sa žiadne dohody o podmienených budúcich splátkach nájomného.

Reálna hodnota záväzkov z finančného prenájmu sa približne rovná ich účtovnej hodnote. Závazky Skupiny z finančného prenájmu sú zabezpečené vlastníckym právom prenajímateľa k prenájatému majetku.

	Minimálne lízingové splátky v EUR		Súčasná hodnota min. lízing. splátok v EUR	
	k 31.12.2017	k 31.12.2016	k 31.12.2017	k 31.12.2016
Do 1 roka	683 266	812 226	643 983	771 419
V 2 - 5. roku vrátane	972 468	840 900	895 459	798 981
Celkom	1 655 734	1 653 126	1 539 442	1 570 400

17 Závazky z obchodného styku a ostatné záväzky

Dlhodobé záväzky	k 31.12.2017	k 31.12.2016
Závazky z obchodného styku, stavebnej činnosti, zákazkovej výroby a časové rozlíšenie	24 115 894	29 871 373
Závazky zo sociálneho fondu	94 331	141 567
Iné záväzky	10 263 550	21 164 665
Spolu	34 473 775	51 177 605

Krátkodobé záväzky		
Závazky z obchodného styku, stavebnej činnosti, zákazkovej výroby a časové rozlíšenie	67 349 458	45 723 657
Závazky voči zamestnancom a soc. zabezpečenie	2 798 185	1 930 290

Výnosy a výdavky budúcich období	2 060 821	1 000 833
Iné záväzky	20 354 576	24 464 371
Spolu	92 563 040	73 119 151
z toho záväzky zo stavebnej činnosti	12 728 416	11 085 468

Záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky zahŕňajú najmä neuhradené sumy za nákupy spojené so stavebnou a obchodnou činnosťou a režijné náklady.

Podľa názoru vedenia Skupiny sa účtovná hodnota záväzkov z obchodného styku rovná približne ich reálnej hodnote.

18 Rezervy na zamestnanecké požitky

Rezervy na zamestnanecké požitky	Stav k 31.12.2017 v EUR	Stav k 31.12.2016 v EUR
Dlhodobé	346 412	862 093
Krátkodobé	53 182	106 307
Spolu	399 594	968 400

Skupina účtovala o rezervách na zamestnanecké požitky, ktoré predstavujú záväzky Skupiny voči zamestnancom. Rezervy na zamestnanecké požitky boli v predchádzajúcich obdobiach vypočítané aktuárom ako súčasná hodnota budúcich záväzkov vyplývajúcich z Podnikových kolektívnych zmlúv spoločnosti v skupine a Zákonníka práce, v zmysle ktorého je spoločnosť povinná zaplatiť svojim zamestnancom pri odchode do starobného alebo invalidného dôchodku jedennásobok ich priemernej mesačnej mzdy, tzv. odchodné. Ide o minimálnu požiadavku ustanovenú v Zákoníku práce.

K 31.12.2017 sa prepočítala rezerva na zamestnanecké požitky vzhľadom na to, že počas minulých rokov došlo k zásadným zmenám vo vstupných dátach (zníženie počtu zamestnancov).

Výška rezervy na zamestnanecké požitky k 31.12.2017 je vykázaná v sume 399 594€, z toho časť do jedného roka v sume 53 182€.

Rozdiel v sume 515 tis. € sa zúčtoval do vlastného imania (na účet nerozdeleného zisku minulých rokov).

19 Daňové pohľadávky a záväzky

Daňové pohľadávky z titulu nadmerných odpočtov dane z pridanej hodnoty sú za Skupinu vykázané ako súčasť ostatných pohľadávok.

	k 31.12.2017	k 31.12.2016
Daňové pohľadávky	92 581	1 141 682
Daňové záväzky	745 554	398 814

20 Ukončené činnosti

Prehľad spoločností klasifikovaných ako Investície k dispozícii na predaj je uvedený v bode 10b.

21 Transakcie so spriaznenými osobami

Transakcie spoločnosti s dcérskymi spoločnosťami v konsolidovanom celku, ktoré sú jej spriaznenými osobami sa pri konsolidácii eliminovali a v týchto poznámkach sa neuvádzajú. V ďalšom texte sa uvádzajú informácie o transakciách skupiny s ostatnými spriaznenými osobami, ktoré nie sú členmi Skupiny.

Obchodné transakcie

V priebehu roka 2017 spoločnosti v rámci skupiny uskutočnili významné obchodné transakcie so spriaznenými osobami:

	Predaj tovaru/služieb		Nákup tovaru/služieb		Pôžičky		Ostatné	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
Chemolák a.s.	77 455	244 079	169 043	67 045	1 292 016	410 861	24 388,00	0
Prvá strategick	11 099	11 103	0	0	130 089	0	0	0

22 Vlastné imanie a zisk na akciu

Základné imanie pozostáva z 811 628 kmeňových akcií na doručiteľa v dematerializovanej podobe s menovitou hodnotou jednej akcie 33,193919 Eur. Všetky tieto akcie boli emitované a splatené v plnej výške. So všetkými vydanými akciami sú spojené rovnaké práva.

Základné imanie materskej spoločnosti:

Rozsah splatenia:	26 941 179,832 Eur
Počet akcií:	811 628 ks
Druh, forma akcií:	zaknihované kmeňové akcie na meno v dematerializovanej podobe
Menovitá hodnota:	33,193919 Eur/1 akcia

Zisk na akciu

Základný zisk na akciu sa vypočíta ako podiel čistého zisku pripadajúceho na kmeňových akcionárov (zisk/strata za účtovné obdobie znížený o dividendy z prioritných akcií) a váženého aritmetického priemeru kmeňových akcií vydaných počas účtovného obdobia. Spoločnosť nemá žiadne potenciálne kmeňové akcie, a preto zredukovaný zisk na akciu je rovnaký ako základný zisk na akciu.

	31.12.2017	31.12.2016
Zisk/strata z pokračujúcich činností pred zdanením	-2 522 206	-10 658 100
Daň z príjmov	317 801	1 140 966
Zisk/strata po zdanení	-2 840 007	-11 799 066
Výsledok z ukončovaných činností	0	0
Celkový čistý zisk/strata	-2 840 007	-11 799 066
Ostatné komplexné zisky/ straty	0	0
Celkový komplexný zisk/strata za obdobie celkom	-2 840 007	-11 799 066
-z toho Podiel na zisku/strate akcionárov materskej spoločnosti	-2 875 684	-12 950 211
-z toho Podiel na zisku/strate menšinových vlastníkov	35 677	1 151 145
Celkový komplexný zisk/strata na akciu	-3,50	-14,54

23 Informácie o iných aktívach a pasívach

23.a Závazky podmienené a z ručenia /mimosúvahové záväzky

Rozpis záväzkov vyplývajúcich z uzatvorených Zmlúv o pristúpení k záväzku je evidovaný v podsúvahovej evidencii a záväzky vyplývajúce z ručenia sú v skupine:

Druhá strategická, a.s. a jej dcérske spoločnosti majú záväzky vyplývajúce z ručenia z titulu:

Skupina eviduje mimosúvahové záväzky z foriem ručenia za úver, ktorý poskytla Importno-exportná banka SR, Bratislava spoločnosti Plastika, a.s. Nitra, pristúpila k záväzku dlžníka a na zabezpečenie záväzku uzatvorila spoločnosť FINASIST, a.s. dňa 10.12.2010 s veriteľom Zmluvu o zriadení záložného práva na cenné papiere č. 800000028971 – akcie spoločnosti PLASTIKA, a.s. v menovitej hodnote v počte 217 037 kusov do dňa 30.4.2015.

Na základe Zmluvy o podriadenosti dlhu č. 107801-2013/3 zo dňa 9.5.2013 uzatvorenej so Slovenskou záručnou bankou, a.s., spoločnosťou Plastika, a.s. ako dlžníkom a spoločnosťami FINASIST, a.s. a Druhá strategická, a.s. ako veriteľmi sú podriadené všetky existujúce ako aj budúce záväzky dlžníka voči veriteľovi na vrátenie úveru a jeho príslušenstva vyplývajúceho z Úverovej zmluvy zo dňa 9.5.2013 vo výške istiny 1 000 000,- Eur.

Spoločnosť FINASIST, a.s. na základe Zmluvy o podriadenom dlhu č. 006/20130827/550088/H/004 zo dňa 10.9.2013 s Poštovou bankou a.s. má podriadené pohľadávky v sume 1 089 425,- Eur voči spoločnosti DEVELOPMENT 4, s.r.o. až do času úplného uspokojenia pohľadávok banky z titulu úveru 32 000 000 Eur, ktorý je splatný 31.3.2014. Na základe zmluvy zo dňa 6.2.2014 bol úver zvýšený na sumu 34 655 624 Eur a so splatnosťou do 31.3.2018.

Na základe Zmluvy o zmenkovom vyplňovacom práve ku Zmluve o úvere č. 73/0092/CC/08, uzavretej medzi Slovenskou sporiteľňou, a.s. a spoločnosťou VÁHOSTAV – SK, a.s. zo dňa 19.08.2008 VÁHOSTAV-SK a.s. vystavil vlastnú blankozmenku, kde je avalistom FINASIST a.s.“

Na základe rámcovej zmluvy č. 15/11/BA a jej dodatkov uzatvorenej medzi Komerčnou bankou, a.s. a spoločnosťou VÁHOSTAV- K, a.s. zo dňa 19.04.2011 na sumu kontokorentného úveru 8.000.000 EUR splatného 27.05.2016 je zmenečným ručiteľom FINASIST, a.s., ako jeden zo šiestich zmenečných ručiteľov, na blankozmenke bez uvedenia čiastky a dátumu splatnosti.

Dohody o pristúpení k záväzku zo dňa 16.6.2011 v znení Dodatku č. 1 až 3 na zabezpečenie bankového úveru zo Zmluvy o úvere č. 004/11/550088 v znení Dodatkov č. 1 až 14 do výšky 50 458 441 Eur, ktorý je splatný k 31.03.2018 a zriadenie záložného práva na hromadnú akciu spoločnosti DEVELOPMENT 4, a.s. v menovitej hodnote 8 797 000 Eur, ktorá nahrádza 8 797 ks kmeňových listinných akcií v menovitej hodnote 8 797 000 Eur, registrované v Centrálnom depozitári cenných papierov SR, a.s.

Dohoda o pristúpení k záväzku zo dňa 16.06.2011 v znení dodatkov č. 1 – 3 uzavretá s bankou na zabezpečenie úveru poskytnutého spoločnosti DEVELOPMENT4, a.s.

Skupina eviduje mimosúvahové záväzky z foriem ručenia za úver, ktorý poskytla Importno-exportná banka SR, Bratislava spoločnosti Plastika, a.s. pristúpila k záväzku dlžníka a na zabezpečenie záväzku uzatvorila spoločnosť FINASIST, a.s. dňa 10.12.2010 s veriteľom Zmluvu o zriadení záložného práva na cenné papiere č. 800000028971 – akcie spoločnosti PLASTIKA, a.s. v menovitej hodnote v počte 217 037 kusov do dňa 30.4.2015.

Zmluva o podriadenosti dlhu zo dňa 9.5.2013 uzavretá medzi dlžníkom Plastika, a.s., veriteľom Druhá strategická a.s. a bankou k záväzku, z titulu úverovej zmluvy vo výške 1 000 000 Eur.

Dohoda o prednostnom uspokojení zo dňa 3.9.2012 uzavretá medzi dlžníkom Bioenergo – Komplex, s.r.o., veriteľom Druhá strategická, a.s. a bankou, k záväzku dlžníka, vyplývajúceho z úverovej zmluvy o splátkovom úvere v sume 15 015 414 Eur, splatným do 31.12.2026.

Spoločnosti DEVELOPMENT4, a.s. môžu vzniknúť v budúcnosti záväzky z titulu kúpnej zmluvy uzatvorenej so spoločnosťou White house, s.r.o., IČO:47321474 zo dňa 9.7.2014. Celkový záväzok v zmysle kúpnej zmluvy za nesplnenie riadne a včas zabezpečiť vydanie kolaudačného rozhodnutia na Projekt Decathlon definovaný v bode 4.6. Zmluvy môže byť do výšky spolu 282 750 EUR. Tieto prípadné budúce záväzky sú však v plnej miere ošetrené bankovou zárukou č. 003/20140204/550088, ktorú poskytla Poštová banka, a.s.

23.b Pasívne súdne spory

V roku 2017 pokračovalo na okresnom súde Bratislava III súdne konanie začaté v roku 2013 vo veci sp. Zn. 36Ercud/2013, EX 474/2013. v rámci tohto konania vydal Okresný súd Bratislava III dňa 20.12.2013 uznesenie, ktorým vyhovel návrhu spoločnosti Druhá strategická, a.s. Proti danému uzneseniu podala odvolanie protistrana. V odvolacom konaní nebolo doposiaľ rozhodnuté.

Žaloba o určenie neplatnosti uznesení valného zhromaždenia zo dňa 12.07.2011, podaná na Okresnom súde Bratislava dňa 12.10.2011, sp. Zn. 54/Cb/242/2011-239. Súdne konanie bolo uznesením zo dňa 22.06.2015 prerušené. Na základe Dohody o urovnaní zo dňa 27.06.2017 prebehlo mimosúdne urovanie súdneho sporu. V nadväznosti na uvedené Okresný súd Bratislava II dňa 06.07.2017 vydal uznesenie o zastavení tohto konania, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 29.08.2017.

Žaloba podaná dňa 17.09.2014 na Okresnom súde Bratislava III o určenie neplatnosti uznesení č. 6 – 8 prijatých na riadnom valnom zhromaždení spoločnosti Druhá strategická, a.s. dňa 18.06.2014, sp. zn.22Cb/194/2014. Súd rozsudkom zo dňa 14.07.2015 žalobe čiastočne vyhovel a vo zvyšku žalobu zamietol. Proti rozsudku podala Druhá strategická, a.s. odvolanie. Na základe Dohody o urovnaní zo dňa 27.06.2017 prebehlo mimosúdne urovanie súdneho sporu. V nadväznosti na uvedené Krajský súd v Bratislave dňa 20.07.2017 vydal uznesenie o zastavení tohto konania, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 28.08.2017.

Súdne konanie vedené pod sp. zn. 25 Cb/312/2015 zo dňa 02.12.2015 na Okresnom súde Bratislava III vo veci určenia povinnosti poskytnúť informáciu podľa § 180, ods. 3 a 4 Obchodného zákonníka bolo uznesením súdu zo dňa 12.12.2016 prerušené z dôvodu prebiehajúcich rokovaní o mimosúdnom urovnaní sporu. Žalobca zobral svoju žalobu späť, na základe čoho Okresný súd Bratislava III dňa 04.07.2017 vydal uznesenie o zastavení tohto konania, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 12.07.2017.

Súdne konanie o určenie neplatnosti rozhodnutia valného zhromaždenia zo dňa 17.06.2015 vedenom na Okresnom súde Bratislava III pod sp. zn. 23Cb/436/2015 bolo uznesením súdu zo dňa 21.09.2016 prerušené na návrh oboch zúčastnených strán. Dňa 24.04.2017 vydal Okresný súd Bratislava III uznesenie o zastavení tohto konania. Ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.05.2017.

Z uvedených súdnych sporov nevyplývajú pre spoločnosť Druhá strategická, a.s. v prípade neúspešnosti žiadne finančné povinnosti okrem náhrady trov konania.

23.c Daňové podmienené záväzky

Daňová legislatíva a metodika je v neustálom vývoji, pričom jednotlivé oblasti nie sú exaktne a jednotne metodicky riešené, čím vzniká riziko odlišnej aplikácie daňových orgánov.

Miera tejto neistoty sa nedá kvantifikovať, ale skupina vyvíja odborné úsilie pre správnu aplikáciu daňovej a účtovnej legislatívy za účelom zníženia týchto rizík.

24 Faktory a riadenie finančného rizika

Finančné nástroje v súvahe tvoria pohľadávky z obchodného styku, ostatné krátkodobé aktíva, peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty, krátkodobé a dlhodobé úvery, ostatné dlhodobé záväzky, záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky. Odhadované reálne hodnoty týchto nástrojov sa približujú k ich účtovnej hodnote.

Skupina je vystavená pri svojej činnosti nasledovným finančným rizikám:

- úverové riziko
- riziko likvidity
- trhové riziko

Finančným nástrojom je hotovosť, kapitálový nástroj inej účtovnej jednotky, akákoľvek dohoda oprávňujúca získať alebo zaväzujúca poskytnúť hotovosť alebo iné finančné aktívum alebo akákoľvek dohoda oprávňujúca zmenu finančných aktív a záväzkov.

24.a Úverové a kreditné riziko

Úverové riziko spojené s likvidnými prostriedkami je obmedzené, pretože zmluvnými stranami sú banky s vysokým ratingom, ktorý im prideliť medzinárodné ratingové agentúry.

Kreditné riziko skupiny sa týka najmä pohľadávok z obchodného styku, od zákazníkov sa nevyžaduje ručenie. Skupina vytvára opravné položky na potenciálne straty zo zníženia hodnoty pohľadávok na základe kvalifikovaných odhadov. Sumy vykázané v súvahe sú znížené o opravné položky na rizikové pohľadávky.

Skupina vykonáva svoju obchodnú činnosť pre rôznych odberateľov, z ktorých žiadny, či už jednotlivcovo alebo spoločne, z hľadiska objemu a solventnosti, nepredstavuje významné riziko nesplatenia pohľadávok.

Maximálne riziko nesplatenia predstavuje účtovná hodnota každého finančného aktíva.

24.b Riziko likvidity

Politikou Skupiny je udržiavať v súlade so svojou finančnou stratégiou dostatočné objemy peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov alebo mať možnosť financovania prostredníctvom primeraného objemu úverových liniek, aby mohla pokryť riziko nedostatočnej likvidity.

Skupina predpokladá, že na plnenie svojich záväzkov použije peňažné toky z prevádzkovej činnosti a finančnej činnosti.

Skupina vykonáva analýzu likvidity na základe splatnosti finančných záväzkov na základe zmluvných nediskontovaných platieb:

	31.12.2017 v EUR	31.12.2016 v EUR
Dlhodobé bankové úvery	6 637 760	47 685 613
Úvery a pôžičky od iných osôb	16 134 385	25 816 089
Spolu	22 772 145	73 501 702

	31.12.2017 v EUR	31.12.2016 v EUR
Bankové úvery, kontokorentné úvery	25 133 030	4 670 781
Úvery a pôžičky, ostatné	12 276 143	15 379 393
Spolu	37 409 173	20 050 174

24.c Trhové riziko

24.c.1 Menové riziko

Skupina je vystavená riziku cenových výkyvov súvisiacich s očakávanými výnosmi a prevádzkovými nákladmi, existujúcimi aktívami a pasívami denominovaným v cudzej mene. Podstatná časť transakcií je realizovaná vo funkčnej mene – Euro.

Skupina vykazuje citlivosť len na zmenu kurzu EUR voči CZK a USD, citlivosť na expozície voči iným menám nevykazuje z dôvodu nevýznamnosti položiek v ostatných cudzích menách.

Skupina nepoužíva derivátové nástroje na zabezpečenie tohto rizika, ale spravuje riziko prostredníctvom využitia portfólia mien.

24.c.2 Úrokové riziko

Skupina je vystavená riziku nárastu EURIBOR-u najmä v dôsledku čerpaných úverov, ktoré sú úročené pohyblivou úrokovou sadzbou a vystavujú Skupinu riziku variability peňažných tokov.

Politikou Skupiny je spravovať svoje úrokové náklady s využitím kombinácie fixných a variabilných úrokových sadzieb úverov. Skupina nepoužíva derivátové nástroje na zabezpečenie tohto rizika.

24.d Riadenie kapitálového rizika

Hlavným cieľom riadenia kapitálu Skupiny je udržanie si úverového ratingu a primeraných kapitálových ukazovateľov. Jedným z hlavných cieľov je zabezpečiť schopnosť Skupiny pokračovať vo svojich činnostiach a udržať primeranú štruktúru kapitálu pri znížení nákladov.

Skupina riadi štruktúru kapitálu a v dôsledku zmien ekonomických podmienok môže upraviť výšku vyplácaných dividend.

Štruktúra kapitálu a čistého dlhu skupiny:

	31.12.2017	31.12.2016
Dlhodobé úvery a pôžičky	22 772 145	73 501 702
Krátkodobé úvery a pôžičky	37 409 173	20 050 174
Závazky z finančného prenájmu	1 539 442	1 570 400
Peniaze a peňažné ekvivalenty	-12 594 181	-25 407 282
Čistý dlh	49 126 579	69 714 994
Vlastné imanie pripadajúce na akcionárov materskej spoločnosti	3 524 774	6 321 675

Hlavným cieľom riadenia kapitálu Skupiny je udržanie si úverového ratingu a primeraných kapitálových ukazovateľov. Jedným z hlavných cieľov je zabezpečiť schopnosť Skupiny pokračovať vo svojich činnostiach a udržať primeranú štruktúru kapitálu pri znížení nákladov.

Skupina riadi štruktúru kapitálu a v dôsledku zmien ekonomických podmienok môže upraviť výšku vyplácaných dividend akcionárom, vyplatiť kapitál akcionárom alebo vydať nové akcie.

25 Platby orgánom verejnej moci

V roku 2017 spoločnosti, ktoré pôsobia v ťažobnom priemysle a sú súčasťou Skupiny, uskutočnili platby orgánom verejnej moci. Ide o spoločnosti GEOtrans LOMY, s.r.o. a BEST PLACE, a.s..

Spoločnosť GEOtrans LOMY, s.r.o.:

	K 31.12.2017 v €	K 31.12.2016 v €
Obvodný banský úrad		
- za dobývací priestor	1 327,76 €	1 327,76 €
- za vydobyté nerasty	4,58 €	499,67 €
- poplatok za povolenie trhacích prác	59,50 €	59,50 €
CELKOM:	1 391,84 €	1 886,93 €
Obec Opina		
- daň z nehnuteľnosti	1 920,00 €	1 920,00 €
Obec Sása		
- daň z nehnuteľnosti	1 346,51 €	1 346,51 €
Okresný súd Košice		
- odvod za dočasne odnímateľnú plochu	362,34 €	0,00 €

Spoločnosť BEST PLACE, a.s.:

Obec Zlaté Klasy

- daň z nehnuteľnosti

3 769,61 €

3 769,61 €

26 Udalosti po súvahovom dni

Po súvahovom dni nenastali významné udalosti, ktoré by mali významný vplyv na túto konsolidovanú účtovnú závierku.