

Výročná správa za rok 2017 k 31.12.2017

HOCHSTAFFL SLOVAKIA, s.r.o.

Župné námestie 3, 811 03 Bratislava

Vyhotovená dňa: 5.12.2018

Podpis člena štatutárneho orgánu účtovnej
jednotky: Michael Hochstaffl

.....

Podpis člena štatutárneho orgánu účtovnej
jednotky: Peter Drahovský

.....

Podpis osoby zodpovednej za vyhotovenie
výročnej správy: Strouhalová Mariana

.....

OBSAH:

1. Všeobecné údaje o spoločnosti	2
1.1. organizačná štruktúra.....	2
1.2. základné imanie a jeho štruktúra	3
1.3. predmet podnikania	3
2. Účtovné zásady a účtovná prax.....	3
3. Doplnujúce údaje k účtovným výkazom.....	4
4. Hodnotenie predchádzajúcich období, postavenie a stabilita spoločnosti na trhu, predpokladaný budúci vývoj.....	5
4.1. Podnikateľský zámer na rok 2018	6
4.2. Zamestnanosť a organizačná štruktúra v roku 2017.....	6
5. Návrh na rozdelenie zisku.....	6
6. Doplnujúce údaje	6
7. Účtovná závierka overená audítorom	7

1. VŠEOBECNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI

Spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel: Sro vložka č. 9797/B

Názov spoločnosti: HOCHSTAFFL SLOVAKIA, s.r.o.
Adresa: Župné námestie 3, 811 03 Bratislava

IČO: 31 405 029
DIČ: 2020 307 685
IČ DPH: SK 2020 307 685

Zápis do obchodného registra: 23.10.1995
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným

1.1. ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA

Obchodná spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou vo forme notárskej zápisnice č. N 195/95, Nz 173/95 spísanou dňa 11.8.1995 JUDr. Ivanom Macákom v súlade s ustanoveniami § 24,57,105-153 Zák. č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka.

Spoločnosť vznikla zápisom do obchodného registra dňa 23.10.1995

Štatutárne orgány spoločnosti ku dňu 31.12.2017:

A. valné zhromaždenie,
B. konatelia

Konateľ: Peter Drahovský
Michael Hochstaffl

1.2. ZÁKLADNÉ IMANIE A JEHO ŠTRUKTÚRA

Výška základného imania zapísaná do obchodného registra je 730 267 EUR

Štruktúra spoločníkov - akcionárov				
Názov / meno	Podiel v EUR	Podiel v % na:		Hlasovacie práva v %
		zákl. imaní	vl. maní	
Hochstaffl GmbH, Viedeň, Rakúsko	584 213	80%	80%	80%
Peter Drahovský, Bratislava, Slovensko	146 054	20%	20%	20%
SPOLU	730 267	100%	100%	100%

1.3. PREDMET PODNIKANIA

Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra:

- sprostredkovanie a obstarávanie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľností
- nákup a predaj tovaru v rozsahu voľnej živnosti /maloobchod, veľkoobchod/
- nákup, predaj a prenájom motorových vozidiel
- sprostredkovanie obchodu
- leasingová činnosť
- opravy cestných motorových vozidiel
- vnútroštátna nákladná cestná doprava
- medzinárodná nákladná cestná doprava s počtom motorových vozidiel 2 (dve)

z toho hlavná činnosť, v ktorej spoločnosť dosiahla podstatnú časť obratu bol predaj tovaru.

2. ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÁ PRAX

Účtovníctvo spoločnosti sa riadi pravidlami stanovenými zákonom o účtovníctve číslo 431/2002 Z.z. a Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky číslo 23 054/2002-92 v znení neskorších predpisov, ktorým sa ustanovuje účtovná osnova a postupy účtovania pre podnikateľov.

Účtovníctvo spoločnosti je spracované účtovným programom firmy Stormware.

Oceňovanie jednotlivých položiek majetku a záväzkov spoločnosti

- spoločnosť oceňuje obstaraný dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstarávacou cenou, ktorá okrem ceny obstarania obsahuje i náklady spojené s obstaraním
- spoločnosť v roku 2017 odpisovala dlhodobý hmotný a nehmotný majetok podľa účtovných pravidiel a daňové odpisy v súlade so zákonom

- zásoby spoločnosti sa obstarávajú dodávateľským spôsobom a oceňujú sa obstarávacími cenami
- spoločnosť oceňuje majetok a záväzky v cudzej mene a to kurzom ECB vyhláseným Národnou bankou Slovenska k dátumu uskutočnenia prípadu. Ak majetok a záväzky obstarané v cudzej mene vykazujú zostatok k dátumu zostavenia účtovnej závierky, prepočítajú sa kurzom ECB/NBS k tomuto dátumu .
- pohľadávky a záväzky spoločnosti sa oceňujú menovitými hodnotami

3. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE K ÚČTOVNÝM VÝKAZOM

Úplné výkazy účtovnej závierky (Súvaha, Výkaz ziskov a strát, Poznámky a Cash flow) sa nachádzajú v prílohe tejto výročnej správy.

Zhrnutie základných finančných ukazovateľov:

Skrátený výkaz ziskov a strát	rok 2017 (v EUR)	rok 2016(v EUR)
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	12 002 128	15 214 381
Náklady na hospodársku činnosť spolu (okrem odpisov)	-11 616 360	-14 720 070
EBITDA	385 768	494 311
Odpisy	-176 887	-161 329
Finančná činnosť (strata netto)	-20 343	-23 133
Daň z príjmu	-45 488	-72 630
VH po zdanení (zisk)	+143 050	+237 219

Finančný majetok k 31.12.2017	Suma v EUR
Peniaze v pokladniciach - EUR	19 599
Peniaze v pokladniciach - cudzia mena	0
Peniaze na účtoch v bankách - EUR	142 356
Peniaze na devízových účtoch v bankách	0
Ceniny	255
Krátkodobý finančný majetok	0
Dlhodobý finančný majetok	0
Spolu finančný majetok – krátkodobý	162 210
Spolu finančný majetok – dlhodobý	0

Dlhodobý hmotný majetok k 31.12.2017	Suma v EUR
Budovy, haly a stavby	1 038 608
Samostatné hnuteľné veci	283 286
Pozemky	1 638 138
Obstaranie hmotných investícií	0
Dlhodobý hmotný majetok spolu	2 960 032

Číslo účtu	Vlastné imanie k 31.12.2017	Koncový zostatok (v EUR)
411	Základné imanie	730 267
413	Ostatné kapitálové fondy	0
421	Zákonný rezervný fond	22 149
428	Nerozdelený zisk minulých rokov	277 426
429	Neuhradená strata minulých rokov	0
	VH za bežné účtovné obdobie	143 050
	Vlastné imanie	1 172 892

4. HODNOTENIE PREDCHÁDZAJÚCICH OBDOBÍ, POSTAVENIE A STABILITA SPOLOČNOSTI NA TRHU, PREDPOKLADANÝ BUDÚCI VÝVOJ

Spoločnosť vykazuje v účtovnej závierke k 31.12.2017 hospodársky výsledok zisk po zdanení vo výške 143 050 EUR.

Výnosy	rok 2017 (v EUR)	rok 2016 (v EUR)
602 – Tržby z predaja služieb	428 953	406 957
604 – Tržby za tovar	11 472 860	14 740 002
621 – Aktivácia materiálu a tovaru	32 318	22 063
622 – Aktivácia vnútroorganizačných služieb	0	0
641 – Tržby z predaja dlhodobého majetku	27 000	0
642 – Tržby z predaja materiálu	169	0
644 – Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	760	88
646 – Výnosy z odpísaných pohľadávok	16 635	10 877
648 – Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	23 433	24 329
662 – Úroky	0	28
663 – Úroky	146	0
Výnosy spolu	12 002 274	15 214 409

Náklady	rok 2017 (v EUR)	rok 2016 (v EUR)
501 – Spotreba materiálu	106 805	125 495
502 – Spotreba energie	17 026	14 798
504 – Predaný tovar	10 414 571	13 528 323
511 – Opravy a udržiavanie	27 987	35 508
512 – Cestovné	13 733	16 183
513 – Náklady na reprezentáciu	1 989	3 334
518 – Ostatné služby	274 745	241 355
521 – Mzdové náklady	486 067	501 758
524 – Záonné sociálne zabezpečenie	168 059	156 216
527 – Záonné sociálne náklady	23 078	13 112
531 – Cestná daň	13 197	11 807
532 – Daň z nehnuteľností	9 232	9 232
538 – Ostatné dane a poplatky	12 001	13 878
541 – Zostatková cena predaného dlhodobého majetku	13 066	0
545 – Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	80	0
546 – Odpis pohľadávky	16 635	10 877
547 – Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	821	533
548 – Ostatné náklady na hospodársku činnosť	17 045	37 264
549 – Manká a škody	223	397
551 – Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	176 887	161 329
562 – Úroky	15 442	20 876
563 – Kurzové straty	63	35
568 – Ostatné finančné náklady	4 984	2 250
591 – Splatná daň z príjmov z bežnej činnosti	45 488	72 630
592 – Odložená daň z príjmov z bežnej činnosti	0	0
Náklady spolu	11 859 224	10 112 801

4.1. PODNIKATELSKÝ ZÁMER NA ROK 2018

Spoločnosť má zámer dosiahnuť v roku obrat vo výške 105% obratu za rok 2017. Spoločnosť plánuje v roku 2018 dosiahnuť kladný výsledok hospodárenia na úrovni zisku za rok 2017

4.2. ZAMESTNANOSŤ A ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA NA ROK 2017

Spoločnosť zabezpečuje svoju činnosť 24 zamestnancami v trvalom pracovnom pomere.

Organizačná štruktúra: ekonomický úsek
 obchodný úsek
 marketingový úsek

5. NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU

Výsledok hospodárenia v schvaľovacom konaní zisk vo výške 143 050,48 EUR spoločnosť navrhuje vysporiadať nasledovne:

1. Z dosiahnutého zisku doplniť zákonný rezervný fond do výšky 5% zo zisku=
7 152,52€

2. zisk vo výške 100 000 EUR rozdeliť spoločníkom

3. Zvyšnú časť dosiahnutého zisku roku 2017 preúčtovať na „Nerozdelený zisk minulých rokov“ vo výške 35 897,96 EUR.

6. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

- výskum a vývoj: Spoločnosť sa nezaoberala výskumnou a vývojovou činnosťou
- informácia o organizačnej zložke v zahraničí: Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí

Spoločnosť nepodniká v oblasti, ktorá by mala nepriaznivý vplyv na životné prostredie.

Po dátume účtovnej závierky nenastali žiadne významné udalosti.

7. ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA OVERENÁ AUDÍTOROM

- Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky
- Súvaha
- Výkaz ziskov a strát
- Poznámky