

Výročná správa

k 31.12.2017

L & Š, s.r.o.

Novozámocká 199

949 05 Nitra



Výročná správa vyhotovená podľa § 20 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov

Legislatívny rámec pre výročnú správu

Spoločnosť má povinnosť auditu podľa § 19 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a preto má aj povinnosť vyhotoviť výročnú správu podľa § 20 zákona o účtovníctve.

Táto výročná správa podlieha tiež overeniu audítorom do jedného roka od skončenia účtovného obdobia. Táto výročná správa bude elektronicky uložená do registra účtovných závierok a jeho cestou aj do obchodného registra tak, ako to ustanovuje § 23 ods. 2 a § 23b ods. 4 zákona o účtovníctve.

Obsah výročnej správy:

- 1) Identifikačné údaje*
- 2) Povinné informácie*
- 3) Ďalšie informácie*
- 4) Povinné prílohy*
- 5) Ďalšie prílohy*

Identifikačné údaje:

Obchodné meno:

L & Š, s.r.o.

Sídlo:

Novozámocká 199

Nitra 949 05

IČO: 36 555 720
DIČ: 2021299379
IČ DPH: SK2021299379
Deň zápisu: 02.12.2003
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným
Predmet činnosti:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod v rozsahu voľných živností)
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod v rozsahu voľných živností)
- sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti
- maliarske, natieračské a fasádnicke práce
- prenájom nehnuteľností
- reklamná činnosť
- baliace činnosti
- uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien
- inžinierska činnosť
- prenájom motorových vozidiel
- prenájom strojov, prístrojov a zariadení
- predaj alko a nealko nápojov na priamu konzumáciu
- predaj pyrotechnických predmetov tried II./T1
- pohostinská činnosť a výroba hotových jedál pre výdajne

Spoločnosť je zaregistrovaná na Okresnom súde v Nitre, odd. Sro, vložka číslo 14259/N.

Spoločníci:*Ján Lipovský**Borová 2848/24**Nitra- Staré Mesto 949 01**Roman Ševčík**Gladiolová 2380/14**Nitra- Zobor 949 01**Alžbeta Ševčíková**366**Veľký Lapáš****Identifikačné údaje – doplňujúce informácie***

<i>Výsledok hospodárenia 2017</i>	<i>Zisk 44 861,34 EUR</i>
<i>Splatené základné imanie (účet 411)</i>	<i>19 916 EUR</i>
<i>Zákonný rezervný fond (účet 417a 421)</i>	<i>1 992 EUR</i>
<i>Priemerný počet zamestnancov</i>	<i>10</i>
<i>Hlavná činnosť</i>	<i>kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod v rozsahu voľných živností)</i> <i>kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod v rozsahu voľných živností)</i>

Účtovným obdobím spoločnosti je kalendárny rok. Spoločnosť nemá odštepný závod ani organizačnú zložku v tuzemsku. Spoločnosť nevlastní obchodný podiel v inej spoločnosti, ani nie je vlastnená inou spoločnosťou.

Informácie o vývoji účtovnej jednotky

Spoločnosť L&Š, s.r.o. začala svoju pôsobnosť na trhu v roku 1993 spoluprácou p. Jána Lipovského a p. Romana Ševčíka. V roku 1994 založili združenie fyzických osôb Lipovský&Ševčík Farby laky podlahoviny. Z pôvodnej maloobchodnej predajne sa v roku 1995 pretransformovali na veľkoobchodnú prevádzku so širokým sortimentom. Kvalitný servis, rýchla dodávka tovaru vlastnou dopravou a široký sortiment podporili nárast počtu spokojných zákazníkov. V snahe pružne a rýchlo uspokojiť dopyt zákazníkov po celom Slovensku otvorili v roku 1997 ďalší veľkoobchod v Košiciach. Rok 1999 znamenal ďalší rozvoj združenia vo vytvorení maloobchodnej predajne v Topoľčanoch.

Rozširujúci sa sortiment viedol k zväčšeniu priestorov v centre Nitry. Výsledkom bola výstavba vlastného 5-podlažného obchodného domu, čím sa obchodná kvalita rozšírila aj o prenájom priestorov ďalším subjektom. Ďalším úspechom firmy bola výstavba vlastnej veľkoobchodnej prevádzky na Novozámockej ulici o rozlohe 3552 m², ktorá bola slávnostne odovzdaná do užívania v roku 2002.

Ďalším medzníkom rastu združenia bolo presťahovanie košickej prevádzky v roku 2003 do väčších obchodných priestorov. Koniec roka 2003 znamenal zánik združenia Lipovský a Ševčík a vznik spoločnosti L&Š, s. r. o. V marci v roku 2008 spoločnosť otvorila rozľahlé Obchodné centrum v Nitre na Novozámockej ulici a vzápätí rozšírila svoj sortiment o ďalšie komodity, ako sú napríklad sortiment stavebnín, krbov, záhradnej techniky, rozšírenie ponuky podlahovín, dverí a mnohých ďalších.

V decembri 2011 prebehla výstavba fotovoltickej elektrárne, ktorá je umiestnená na streche Obchodného centra v Nitre. Výstavbou tejto elektrárne vieme byť sebestačný s dodávkou elektriny.

V roku 2014 sa začala výstavba investícií – výstavba parkovacích plôch, rozšírenie vonkajšieho priestoru sekcia záhrada a začalo sa na budovaní LS restaurant.

Zavádzaním progresívnych foriem riadenia, modernizáciou technológií, rastom profesionality pracovníkov sa L&Š, s.r.o. radí medzi najsilnejších distribútorov farieb a stavebnej chémie na Slovenskom trhu.

Postavenie L&Š, s.r.o. a jeho hospodárske výsledky treba vidieť v kontexte podnikateľských podmienok trhu, v ktorom naša spoločnosť pôsobí. L&Š, s.r.o. je ovplyvnená ostrými a tvrdými konkurenčnými podmienkami, napriek ktorým si naša spoločnosť udržiava postavenie najväčšieho dodávateľa, v roku 2017 naša spoločnosť presiahla celkový predaj 18 mil. EUR s nosným sortimentom farieb. Celkový objem ponúkaného sortimentu tvoria farby, stavebný sortiment, obklady, podlahoviny, železiarstvo, drogéria, záhradný sortiment a autokozmetika.

Predaj tovaru je podporovaný rôznorodými nástrojmi komunikačného mixu, ktorými sú najmä:

- *prezentácie na firemných dňoch obchodných partnerov v Nitre a v Košiciach*
- *inzercia v periodikách pôsobiacich na rôzne cieľové skupiny, napr. VILKA Košice, Spravodaj, Realitné noviny, Pardon*
- *vlastné letáky s mesačnými a týždennými akciami*
- *mesačník bonus FAREBNÝ SVET*
- *informačno-poradenské centrum firmy*
- *registrácia zákazníkov a motivačný zľavový systém pre verných zákazníkov*

Nástroje a techniky marketingovej analýzy :

- *analýza podnikateľského prostredia*
- *analýza zákazníkov*
- *analýza konkurencie*
- *strategická analýza podniku*

Hlavné prínosy pre obchodných partnerov :

- *seriózne jednanie*
- *dlhodobé vzťahy*
- *garancia kvality*
- *podiel na zisku*
- *priaznivé ceny*

- hodnotné bezplatné informácie
- rozvoz tovaru
- poradenstvo

LUDSKÉ ZDROJE:

Svoje prvé podnikateľské aktivity začali Ján Lipovský a Roman Ševčík v roku 1993 s 1 zamestnancom. V súčasnosti spoločnosť zamestnáva cca 200 pracovníkov – zamestnancov a spolupracujúcich osôb.

L&Š, s.r.o. má v súčasnosti zaškolených kvalifikovaných ľudí, ktorí prešli vzdelávacím procesom a svoje skúsenosti aplikujú v praxi.

Finančné ukazovatele:

SÚVAHA

Vybrané ukazovatele o majetku a záväzkoch

Bilančné porovnanie - Aktíva

	r. 2016	r. 2017	Rozdiel
	EUR	EUR	r. 02-01
Neobežný majetok	4.070.933	4.038.962	-31.971
Zásoby	4.316.275	4.122.119	-194.156
Dlhodobé pohľadávky	5.344	9.870	4.526
Krátkodobé pohľadávky	545.514	735.490	189.976
Krátkodobý finančný majetok	0	0	0
Finančné účty	38.801	48.010	9.209
Časové rozlíšenie	2.127	37.665	35.538
Suma aktív	8.978.994	8.992.116	13.122

Bilančné porovnanie - Pasíva

	r. 2016	r. 2017	Rozdiel
	EUR	EUR	r. 02-01
Vlastné imanie	5.204.723	5.249.585	44.862
-základné imanie	19.916	19.917	1
-ostatné kapitálové fondy	5.146.538	5.146.538	0
-zákonné rezervné fondy	1.992	1.992	0
- výsledok hospodárenia minulých rokov	13.501	36.277	22.776
-výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	22.776	44.861	22.085
Dlhodobé záväzky	511.897	502.422	-9.475
Dlhodobé rezervy	0	0	0
Dlhodobé bankové úvery	0	0	0
Krátkodobé záväzky	2.767.618	2.670.153	-97.465
Krátkodobé rezervy	8.664	7.627	-1.037
Bežné bankové úvery	476.074	550.717	74.643
Časové rozlíšenie	10.018	11.612	1.594
Suma pasív	8.978.994	8.992.116	13.122

Komentár k súvahe - aktíva:

Spoločnosť hospodári s vlastným dlhodobým hmotným majetkom (nie prenajatým). Dlhodobý nehmotný majetok predstavuje najmä softvér.

Spoločnosť nevlastní akcie ani obchodný podiel v inej spoločnosti.

Vývoj stavu zásob je priaznivý, došlo len k minimálnemu zníženiu ich stavu. Opravná položka k zásobám nebola tvorená.

Vývoj stavu krátkodobých pohľadávok je priaznivý, celkový objem pohľadávok sa zvýšil, čo je ale vplyvom vyššieho predaja, jedná sa o pohľadávky pred lehotou splatnosti.

Komentár k súvahe - pasíva:

Celé základné imanie spoločnosti v sume 19.916 EUR, zapísané v obchodnom registri je splatené. Vlastné imanie spoločnosti je v sume 5 249 585 EUR, a celkové záväzky sú v sume 3 172 575 EUR. Spoločnosť vytvára zákonný rezervný fond v súlade so Stanovami spoločnosti a Obchodným zákonníkom.

Krátkodobé rezervy v sume 7 627 EUR sú rezervy na nevyčerpané dovolenky a fondy.

Spoločnosť nemá žiadne bankové úvery, má však v banke zriadený kontokorent vo výške 900.000 EUR:

Časové rozlíšenie pasív predstavujú výnosy budúcich období, a to najmä – nájomné prijaté vopred.

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

Vybrané ukazovatele o výsledku hospodárenia

Porovnanie výkazu ziskov a strát

	r. 2016 EUR	r. 2017 EUR	Rozdiel r. 02-01
Tržby z predaja tovaru	18.106.549	18.211.761	105.212
Tržby z predaja vlastných výrobkov	4.458	0	-4.458
Tržby z predaja služieb	647.994	690.953	42.959
Zmena stavu vnútropodnikových zásob	0	0	0
Aktivácia	0	0	0
Tržby z predaja dlhod. nehmot., hmot.majetku a materiálu	68.250	53.640	-14.610
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	308	451.352	451.044
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	15.196.680	15.607.200	410.520
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	541.241	574.425	33.184
Opravné položky k zásobám	0	0	0
Služby	2.435.091	2.551.955	116.864
Osobné náklady	136.466	121.897	-14.569
Mzdové náklady	91.350	82.027	-9.323
Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva	0	0	0
Náklady na sociálne poistenie	26.424	25.523	-901
Sociálne náklady	18.692	14.347	-4.345
Dane a poplatky	38.681	47.696	9.015
Odpisy a OP k DNM a DHM	260.495	267.559	7.064
Odpisy DNM a DHM	260.495	267.559	7.064
OP k DNM a DHM	0	0	0
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	38.599	51.264	12.665
Opravné položky k pohľadávkam	11.881	7.305	-4.576
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	46.864	60.133	13.269

	r. 2016 EUR	r. 2017 EUR	Rozdiel r. 02-01
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	121.560	118.272	-3.288
Výnosy z finančnej činnosti	1	2	1
Ostatné výnosové úroky	1	2	1
Kurzové zisky	0	0	0
Náklady na finančnú činnosť spolu	61.940	57.765	-4.175
Nákladové úroky	19.082	13.620	-5.462
Ostatné nákladové úroky	19.082	13.620	-5.462
Kurzové straty	0	0	0
Ostatné náklady na finančnú činnosť	42.858	44.145	1.287
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-61.939	-57.763	4.176
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	59.621	60.509	888
Daň z príjmov	36.845	15.648	21.197
Daň z príjmov splatná	11.647	20.173	8.526
Daň z príjmov odložená	25.198	-4.525	-29.723
Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom	0	0	0
Výsledok hosp. za účtovné obdobie po zdanení	22.776	44.861	22.085

Komentár k výkazu ziskov a strát (výsledovka):

Spoločnosť zaznamenala mierny nárast výnosov z hospodárskej činnosti. Celkový výsledok hospodárenia v sume 44 861,34 EUR je tvorený najmä z predaja tovaru a služieb.

b) Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia.

Spoločnosť neidentifikovala žiadne významné následné udalosti.

c) Informácie o predpokladanom budúcom vývoji účtovnej jednotky.

Budúci vývoj spoločnosti bude ovplyvnený požiadavkami trhu, na ktoré musíme primerane pružne reagovať. Očakávané celkové oživenie ekonomiky môže priaznivo ovplyvniť aj kúpyschopnosť obyvateľstva, a tým aj odbyť v našom segmente obchodu.

d) Informácie o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja – bez náplne.

e) Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky – bez náplne.

f) Informácie o návrhu na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty.

Spoločnosť L & Š, s.r.o. vykázala účtovný zisk vo výške 44.861,34 EUR.

Valné zhromaždenie spoločnosti sa uznieslo na nasledovnom vyrovnaní hospodárskeho výsledku (zisku) vo výške : 44.861,34 EUR:

- preúčtovanie zisku na účet nerozdeleného zisku minulých rokov v sume 44.861,34 EUR.

g) Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov – bez náplne.

h) Informácie o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

i) Finančné nástroje (§ 20 ods. 5 zákona o účtovníctve)

Spoločnosť nepoužíva finančné nástroje (napr. Prevoditeľné cenné papiere, finančné rozdielové zmluvy, deriváty) podľa zákona č.566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov – preto nemá povinnosť uviesť špecifické informácie o metódach riadenia rizík.

j) Cenné papiere obchodované na regulovanom trhu (§ 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve).

Spoločnosť neemitovala cenné papiere (akcie), ktoré by boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu. Preto spoločnosť nemá povinnosť vo výročnej správe uvádzať štruktúrované informácie podľa § 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve, napríklad – vyhlásenie o správe a riadení.

Povinné prílohy:

Prílohou tejto výročnej správy sú:

Účtovná závierka spoločnosti za rok 2017 (Súvaha, Výkaz ziskov a strát a Poznámky)

Správa audítora z overenia účtovnej závierky za rok 2017

V porovnaní s rokom 2016 spoločnosť dosiahla vyšší zisk, nakoľko v roku 2016 zaznamenala spoločnosť celkový pokles na trhu v danom segmente, čo malo dopad aj na našu spoločnosť.

V roku 2017 spoločnosť investovala najmä do obnovy vozového parku a do ľudských zdrojov – na odborný a osobnostný rozvoj pracovníkov.

Počas roku 2017 sa realizovali rôzne menšie investície – v podobe opráv a renovácie existujúcich investícií.

Na rok 2018 a 2019 máme nasledovné vízie a ciele:

V roku 2018 investuje spoločnosť do prenájmu ďalšej haly v Košiciach a odčlenenia sa skladové priestory pre maloobchod a veľkoobchod, čím sa zefektívni aj predaj a rozvoz tovaru pre veľkoobchodných zákazníkov.

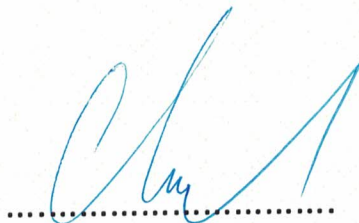
Plánované investície na rok 2019 – spoločnosť plánuje rekonštrukciu a zateplenie veľkoobchodných skladových priestorov na VO Nitra a opravu fasády na budove SO 01 na Novozámockej ulici.

Vízie na rok 2020-2021 – spoločnosť by v budúcnosti chcela rozšíriť obchodné priestory na Novozámockej ulici vybudovaním nadstavby obchodných priestorov na budove SO 01 s následným prepojením s parkoviskom a obchodným centrom budovy SO 10, čím by sa predajná plocha OC zväčšila až o 1500m² a rekonštrukciou by sa obnovila a zateplila predajná plocha o rozmere 1900m².

V Nitre, dňa 03.12.2018



Ján Lipovský
spoločník



Roman Ševčík
spoločník



Alžbeta Ševčíková
spoločník