

ESPATl s.r.o., Bajkalská 29/C, 821 02 Bratislava-Ružinov

IČO: 46 333 231

V Ý R O Č N Á S P R Á V A

obchodnej spoločnosti ESPATl s.r.o.

za rok 2017

Bratislava 2018

OBSAH

1. Základné údaje o spoločnosti	2
2. Finančné a nefinančné ukazovatele	3
3. Návrh na vysporiadanie výsledku hospodárenia	6
4. Vplyv účtovnej jednotky na životné prostredie a zamestnanosť	6
5. Ostatné informácie	6
6. Udalosti, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia	7
7. Hlavné zámery na rok 2018	7
8. Účtovná závierka k 31.12.2017	8
9. Správa nezávislého audítora k ÚZ	16
10. Správa nezávislého audítora k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo Výročnej správe	19

Základné údaje o spoločnosti

Obchodná spoločnosť ESPATI s.r.o. (ďalej aj ako „obchodná spoločnosť“) bola založená 19.08.2011 a vznikla zápisom do Obchodného registra dňa 06.09.2011. Je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel: Sro, vložka číslo: 75555/B. Sídлом obchodnej spoločnosti je Bajkalská 29/C, 821 02 Bratislava - Ružinov. IČO: 46 333 231.

Hlavnými činnosťami obchodnej spoločnosti sú:

- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- Finančný lízing
- Poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt
- Sprostredkovanie poskytovania úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt
- Faktoring a forfaiting
- Prenájom hnutelných vecí
- Administratívne služby
- Vedenie účtovníctva
- Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- Organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- Reklamné a marketingové služby
- Prieskum trhu a verejnej mienky
- Počítačové služby
- Čistiace a upratovacie služby
- Vykonávanie činnosti viazaného finančného agenta v sektore poskytovania úverov a spotrebiteľských úverov

Konateľom obchodnej spoločnosti je: Marek Jeney

Obchodná spoločnosť k 31.12.2017 vykonávala prevažne predaj vlastných nehnuteľností a poskytovala služby spojené s nehnuteľnosťami. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov spoločnosti v roku 2017 bol 1,4, z toho 1 vedúci zamestnanec.

Finančné a nefinančné ukazovatele

Hlavné údaje zo Súvahy

	k 31.12.2017	k 31.12.2016
Majetok	1 713 794	14 097 414
<i>Neobežný majetok</i>	76 143	0
Dlhodobý nehmotný majetok	0	0
Dlhodobý hmotný majetok	76 143	0
Dlhodobý finančný majetok	0	0
<i>Obežný majetok</i>	1 637 651	14 097 414
Zásoby	908 085	8 631 423
Dlhodobé pohľadávky	0	0
Krátkodobé pohľadávky	325 967	5 222 302
Finančné účty	403 599	243 689
 Vlastné imanie a záväzky	 1 713 794	 14 097 414
<i>Vlastné imanie</i>	1 344 352	2 326 575
Základné imanie	5 000	5 000
Kapitálové fondy	0	0
Fondy zo zisku	500	500
Výsledok hospodárenia minulých rokov	2 321 075	10 035
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	-982 223	2 311 040
<i>Záväzky</i>	369 442	11 770 839
Rezervy	35 064	18 000
Dlhodobé záväzky	47 603	30 198
Krátkodobé záväzky	286 775	9 314 729
Bežné bankové úvery	0	0
Dlhodobé bankové úvery	0	2 407 912

Obchodná spoločnosť k 31.decembru 2017 evidovala dlhodobý hmotný majetok v celkovej zostatkovej cene 76 143 EUR. Celková hodnota majetku bola tvorená kancelárskou technikou, dopravným prostriedkom a ostatným dlhodobým majetkom nezaradeným v účtovnom období.

Objem finančného majetku k 31.decembru 2017 predstavoval sumu 403 599 EUR vrátane peňazí na účtoch v banke a v pokladniciach.

Vývoj stavu krátkodobých pohľadávok z obchodného styku je priaznivý. Krátkodobé pohľadávky poklesli oproti rovnakému obdobiu minulého roka. Spoločnosť eviduje pohľadávky v lehote splatnosti vo výške 304 991 EUR, po lehote splatnosti do 365 dní vo výške 16 479 EUR a po lehote splatnosti nad 365 dní vo výške 1 497 EUR, ku ktorým nie je vytvorená opravná položka.

Celé základné imanie spoločnosti v sume 5 000 EUR zapísané v obchodnom registri je splatené. Vlastné imanie sa znížilo oproti minulému roku o 982 223 EUR, a k 31.12.2017 tvorí 78,44 % z celkového majetku. Zákonný rezervný fond v sume 500 EUR dosahuje výšku povinnej minimálnej tvorby podľa Obchodného zákonníka.

Celková výška cudzích zdrojov tvorila 21,56 % krytia majetku a predstavovala k súvahovému dňu objem 369 442 EUR. Záväzky pozostávali z dlhodobých a krátkodobých záväzkov a z rezerv. Všetky záväzky sú v lehote splatnosti.

Hlavné údaje z Výkazu ziskov a strát

	k 31.12.2017	k 31.12.2016
<i>Výnosy z hospodárskej činnosti</i>	8 732 034	5 960 342
Predaj tovaru	8 713 868	5 958 907
Služby	14 334	1 435
ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	3 832	0
<i>Náklady z hospodárskej činnosti</i>	9 698 647	2 702 224
Náklady na hospodársku činnosť	9 658 204	2 696 812
Osobné náklady	18 719	4 510
Dane a poplatky	2 568	644
Odpisy a opravné položky k dlhodobému NaH majetku	9 878	0
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	9 278	258
<i>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti</i>	-966 613	3 258 118
<i>Výnosy z finančnej činnosti</i>	2 086	445
Výnosy z predaja cenných papierov a podielov	0	0
Výnosové úroky	2 086	445
Ostatné výnosy na finančnú činnosť	0	0
<i>Náklady z finančnej činnosti</i>	14 816	253 552
predané cenné papiere a podiely	0	0
Nákladové úroky	14 197	183 722
Ostatné náklady na finančnú činnosť	619	69 830
<i>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</i>	-12 730	-253 107
<i>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením</i>	.979 343	3 005 011
<i>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení</i>	-982 223	2 311 040

Výnosy

Spoločnosť dosiahla v roku 2017 výnosy z hospodárskej činnosti v celkovej výške 8 732 034 EUR, čo je v porovnaní s údajmi z roku 2016 nárast o 47 %.

Hlavnú časť výnosov z hospodárskej činnosti tvoria výnosy spojené s predajom vlastných nehnuteľností. Ďalšiu časť tvoria výnosy z prenájmu a doplnkových služieb.

Náklady

V roku 2017 boli najväčšou nákladovou položkou náklady na predané vlastné nehnuteľnosti.

Z pohľadu ďalších významných nákladových položiek tvorili náklady na všeobecné služby súvisiace s prevádzkou a fungovaním spoločnosti.

Výsledok hospodárenia

Vedenie obchodnej spoločnosti vyhodnotilo výsledok hospodárenia v roku 2017 ako nie veľmi priaznivý, čo bolo ovplyvnené vyššími nákladmi na predané nehnuteľností a prijalo stratégiu zamerania sa na efektívnejší predaj nehnuteľností s nižšou mierou nákladov súvisiacich s ich obstaraním a tým dosahovať lepšie výsledky finančného hospodárenia.

Vybrané ukazovatele

Vybrané ukazovatele finančnej analýzy	Vzorec	ROK	
		2017	2016
Celková likvidita	$\frac{\text{obežné aktíva}}{\text{krátkodobé pasíva}}$	5,09	1,51
Doba návratnosti záväzkov	$\frac{\text{dlhodobé záväzky}}{\text{čistý zisk} + \text{odpisy}}$	-0,05	1,05
Rentabilita tržieb	$\frac{\text{čistý zisk}}{\text{tržby}}$	-11%	39%
Rentabilita celkových aktív	$\frac{\text{čistý zisk}}{\text{aktíva celkom}}$	-57%	16%
Rentabilita celkového kapitálu	$\frac{\text{čistý zisk}}{\text{vlastné imanie}}$	-73%	99%

Vedenie spoločnosti pravidelne sleduje stav peňažných prostriedkov, ktoré má k dispozícii. Sledovanie stavu predstavuje kontrolu peňažných prostriedkov pozostávajúcich predovšetkým z dostupnej hotovosti v porovnaní s finančnými záväzkami, ktoré sú splatné. Spoločnosť riadi svoje plány podľa danej situácie a v súlade s plánmi a predpokladmi týkajúcimi sa budúcich peňažných tokov.

Na financovanie svojej ekonomickej činnosti a rozvoja podnikania obchodná spoločnosť využíva predovšetkým vlastné finančné zdroje.

Vzhľadom na to, že obchodná spoločnosť predpokladá z kúpy a predaja vlastných nehnuteľností v ďalšom roku dosiahnuť zisk, nepredpokladá ku koncu jednotlivých rokov veľký rozsah záväzkov. Spoločnosť predpokladá vytvoriť dostatok zdrojov, ktoré budú stačiť na pokrytie vzniknutých záväzkov. Záväzky, ktoré budú vykázané v účtovnej závierke k 31.12. jednotlivých rokov budú predstavovať predovšetkým neuhradené faktúry najmä za mesiac december, záväzky voči zamestnancom a voči sociálnej a zdravotnej poisťovni za mesiac december a daňové povinnosti, ktoré vyplynú z daňového priznania k dani z príjmov právnickej osoby.

Medziročný pokles rentability celkových aktív je spôsobený poklesom hospodárskeho výsledku v roku 2017 v porovnaní s rokom 2016 z dôvodu vyšších nákladov na predané nehnuteľnosti. Rentabilita celkového kapitálu ako aj rentabilita tržieb v porovnaní s rokom 2016 výrazne poklesla, čomu zodpovedá aj dosiahnutie záporného hospodárskeho výsledku.

Návrh na rozdelenie zisku

V roku 2017 dosiahla obchodná spoločnosť výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení stratu vo výške 982.223,21 EUR. S hospodárskym výsledkom vedenie obchodnej spoločnosti navrhuje naložiť nasledovne:

1. Prevod na neuhradenú stratu minulých rokov	982.223,21 EUR
SPOLU	982.223,21 EUR

Vplyv účtovnej jednotky na životné prostredie a zamestnanosť

Obchodná spoločnosť svojou činnosťou nemá významný vplyv na životné prostredie, nevypúšťa exhaláty do vzduchu ani nevytvára znečistenie vody, ani nebezpečné odpady.

Obchodná spoločnosť nemá negatívny ani významný vplyv na zamestnanosť. Spoločnosť zamestnávala v roku 2017 priemerne 1,4 zamestnancov. Na druhej strane však poskytovala a objednávala si služby u mnohých subdodávateľov, kde nepriamou mierou podporovala zamestnanosť.

Spoločnosť pôsobí len na tuzemskom trhu, nemá organizačné zložky ani prevádzkarne v zahraničí.

Ostatné informácie

Obchodná spoločnosť nenadobudla počas roka 2017 obchodné podiely, dočasné listy a nevynaložila náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Obchodná spoločnosť nemá v zahraničí zriadenú organizačnú zložku.

Udalosti, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa nenastali žiadne udalosti osobitného významu.

Hlavné zámery na rok 2018

Obchodná spoločnosť vychádzajúc z dosiahnutých výsledkov v roku 2017 a v rámci stratégie na ďalšie roky predpokladá v roku 2018 optimalizovať hospodársky výsledok s cieľom dosiahnutia zisku. Hlavným cieľom spoločnosti pre rok 2018 je dopredaj všetkých obstaraných nehnuteľností za účelom predaja, resp. ich dlhodobý prenájom tretím stranám s eventuálnym prevodom do majetku spoločnosti a tým zastabilizovaním vlastných aktív z titulu presunu z obežného majetku do neobežného majetku spoločnosti.

V oblasti ukazovateľov efektívnosti spoločnosť predpokladá dosiahnuť kladný hospodársky výsledok.

Obchodná spoločnosť má vytvorené všetky organizačné, technické a personálne predpoklady pre riadne fungovanie.

Úč MÚJ

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

mikro účtovnej jednotky



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 7

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Mesiac Rok
2 0 2 3 3 3 5 0 9 4	☒ riadna	Za obdobie od 1 2 0 1 7
IČO	☐ mimoriadna	do 1 2 2 0 1 7
4 6 3 3 3 2 3 1	☐ priebežná	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 6
SK NACE	(vyznačí sa x)	do 1 2 2 0 1 6
6 8 . 1 0 . 0		

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč MÚJ 1-01)
(v celých eurách)

☒ Výkaz ziskov a strát (Úč MÚJ 2-01)
(v celých eurách)

☒ Poznámky (Úč MÚJ 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

E S P A T I s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica Číslo
B a j k a l s k á 2 9 / C

PSČ Obec
8 2 1 0 2 B r a t i s l a v a - R u ž i n o v

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OR O k r e s n é h o s ú d u B r a t i s l a v a I . ,
o d d : S r o , v l o ž k a č . : 7 5 5 5 5 / B

Telefónne číslo Faxové číslo

0 5 2 3 2 1 3 0 0 0

E-mailová adresa

k a r a s o v a @ a f g r o u p . s k

Zostavená dňa:

0 1 . 0 8 . 2 0 1 8

Schválená dňa:

1 7 . 0 8 . 2 0 1 8

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

DIČ 2 0 2 3 3 3 5 0 9 4

Ičo 4 6 3 3 3 2 3 1



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie Netto 1	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 2
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 14	01	1 7 1 3 7 9 4	1 4 0 9 7 4 1 4
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 04 + r. 09	02	7 6 1 4 3	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok (012, 013, 014, 015, 019, 01X, 041, 051) - /072, 073, 074, 075, 079, 07X, 091, 093, 095A/	03		
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 05 až r. 08)	04	7 6 1 4 3	
A.II.1.	Pozemky a stavby (021, 031, 042A, 052A) - /081, 092A, 094A, 095A/	05		
2.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022, 02X, 042A, 052A) - /082, 08XA, 092A, 094A, 095A/	06	4 2 5 4 2	
3.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (025, 026, 029, 02X, 032, 042A, 052A) - /085, 086, 089, 08XA, 092A, 094A, 095A/	07	3 3 6 0 1	
4.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) - +/- 098/	08		
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 10 až r. 13)	09		
A.III.1.	Podielové cenné papiere (061, 062, 063, 043A, 053A) - /095A, 096A/	10		
2.	Ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 066A, 067A, 069, 06XA, 043A, 053A) - /095A, 096A/	11		
3.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	12		
4.	Ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (065A, 066A, 067A, 06XA) - /096A/	13		
B.	Obežný majetok r. 15 + r. 16 + r. 17 + r. 21	14	1 6 3 7 6 5 1	1 4 0 9 7 4 1 4
B.I.	Zásoby (112, 119, 11X, 121, 122, 123, 124, 12X, 132, 133, 13X, 139, 314A) - /191, 192, 193, 194, 195, 196, 19X, 391A/	15	9 0 8 0 8 5	8 6 3 1 4 2 3
B.II.	Dlhodobé pohľadávky (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 316A, 31XA, 335A, 336A, 33XA, 354A, 355A, 358A, 35XA, 371A, 374A, 375A, 378A, 381A, 382A, 385A) - 391A	16		
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 18 až r. 20)	17	3 2 5 9 6 7	5 2 2 2 3 0 2
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 316A, 31XA) - /391A/	18	2 8 8 5 2 8	2 7 9 1 3 8 5
2.	Sociálne poistenie, daňové pohľadávky a dotácie (336A, 341A, 342A, 343A, 345A, 346A, 347A, 34XA) - /391A/	19	2 5 2 8 5	
3.	Ostatné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 354A, 355A, 358A, 35XA, 371A, 374A, 375A, 378A, 381A, 382A, 385A, 398A) - /391A/	20	1 2 1 5 4	2 4 3 0 9 1 7
B.IV.	Finančný majetok r. 22 + r. 23	21	4 0 3 5 9 9	2 4 3 6 8 9
B.IV.1.	Peniaze a účty v bankách (211, 213, 21X, 221A, 22XA, +/- 261)	22	4 0 3 5 9 9	2 4 3 6 8 9
2.	Ostatné finančné účty (251, 252, 253, 256, 257, 25X, 259, 314A) - /291, 29X/	23		

DIČ 2 0 2 3 3 3 5 0 9 4

Ičo 4 6 3 3 3 2 3 1



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 3	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 4
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 25 + r. 34	24	1 7 1 3 7 9 4	1 4 0 9 7 4 1 4
A.	Vlastné imanie r. 26 + r. 29 + r. 30 + r. 31 + r. 32 + r. 33	25	1 3 4 4 3 5 2	2 3 2 6 5 7 5
A.I.	Základné imanie r. 27 + r. 28	26	5 0 0 0	5 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie a zmeny základného imania (411, +/- 419) alebo (+/- 491)	27	5 0 0 0	5 0 0 0
2.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	28		
A.II.	Kapitálové fondy (412, 413, 417, 418)	29		
A.III.	Fondy zo zisku (421, 422, 423, 427, 42X)	30	5 0 0	5 0 0
A.IV.	Oceňovacie rozdiely (+/- 415, 416)	31		
A.V.	Nerozdelený zisk alebo neuhradená strata minulých rokov (428, /-/429)	32	2 3 2 1 0 7 5	1 0 0 3 5
A.VI.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) r. 01 - (r. 26 + r. 29 + r. 30 + r. 31 + r. 32 + r. 34)	33	- 9 8 2 2 2 3	2 3 1 1 0 4 0
B.	Závazky r. 35 + r. 36 + r. 37 + r. 38 + r. 43 + r. 44 + r. 45	34	3 6 9 4 4 2	1 1 7 7 0 8 3 9
B.I.	Dlhodobé záväzky okrem rezerv a úverov (316A, 321A, 32XA, 372A, 471A, 472A, 473A, 474A, 475A, 476A, 478A, 479A, 47XA, /-/255A, 383A, 384A)	35	4 7 6 0 3	3 0 1 9 8
B.II.	Dlhodobé rezervy (451A, 459A, 45XA)	36		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	37		2 4 0 7 9 1 2
B.IV.	Krátkodobé záväzky okrem rezerv, úverov a výpomoci súčet (r. 39 až r. 42)	38	2 8 6 7 7 5	9 3 1 4 7 2 9
B.IV.1.	Krátkodobé záväzky z obchodného styku (316A, 321A, 32XA, 322, 324, 325, 326, 32X, 475A, 476A, 478A, 479A, 47XA)	39	2 3 9 8 5 9	8 4 7 7 4 4 9
2.	Závazky voči zamestnancom a zo sociálneho poistenia (331, 333, 336A, 33X, 479A)	40	1 8 6 7	2 3 9 2
3.	Daňové záväzky a dotácie (341A, 342A, 343A, 345A, 346A, 347A, 34XA)	41	2 5 0	6 9 4 2 7 9
4.	Ostatné krátkodobé záväzky (364, 365, 366, 367, 368A, 36X, 372A, 379, 383A, 384A, 398A, 471A, 472A, 474A, 478A, 479A, 47XA)	42	4 4 7 9 9	1 4 0 6 0 9
B.V.	Krátkodobé rezervy (323, 32XA, 451A, 459A, 45XA)	43	3 5 0 6 4	1 8 0 0 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	44		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	45		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 02 až r. 07)	01	8 7 3 2 0 3 4	5 9 6 0 3 4 2
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	02	8 7 1 3 8 6 8	5 9 5 8 9 0 7
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb (601, 602, 606)	03	1 4 3 3 4	1 4 3 5
III.	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	04		
IV.	Aktivácia (účtová skupina 62)	05		
V.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	06		
VI.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	07	3 8 3 2	
*	Náklady na hospodársku činnosť spolu súčet (r. 09 až r. 17)	08	9 6 9 8 6 4 7	2 7 0 2 2 2 4
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, (+/-) 505A, 507)	09	9 2 5 9 8 0 7	2 4 9 7 9 9 2
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503, (+/-) 505A)	10	4 4 8 3	8 8 8
C.	Služby (účtová skupina 51)	11	3 9 3 9 1 4	1 9 7 9 3 2
D.	Osobné náklady (účtová skupina 52)	12	1 8 7 1 9	4 5 1 0
E.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	13	2 5 6 8	6 4 4
F.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (551, (+/-) 553)	14	9 8 7 8	
G.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	15		
H.	Opravné položky k pohľadávkam (+/- 547)	16		
I.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	17	9 2 7 8	2 5 8
**	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 01 - r. 08)	18	- 9 6 6 6 1 3	3 2 5 8 1 1 8
*	Pridaná hodnota (r. 02 - r. 09) + (r. 03 + r. 04 + r. 05) - (r. 10 + r. 11)	19	- 9 3 0 0 0 2	3 2 6 3 5 3 0
*	Výnosy z finančnej činnosti spolu súčet (r. 21 až r. 26)	20	2 0 8 6	4 4 5
VII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	21		
VIII.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku (665)	22		
IX.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku (666)	23		
X.	Výnosové úroky (662)	24	2 0 8 6	4 4 5
XI.	Kurzové zisky (663)	25		
XII.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	26		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Náklady na finančnú činnosť spolu súčet (r. 28 až r. 33)	27	1 4 8 1 6	2 5 3 5 5 2
J.	Predané cenné papiere a podiely (561)	28		
K.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	29		
L.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	30		
M.	Nákladové úroky (562)	31	1 4 1 9 7	1 8 3 7 2 2
N.	Kurzové straty (563)	32		
O.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	33	6 1 9	6 9 8 3 0
**	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 20 - r. 27)	34	- 1 2 7 3 0	- 2 5 3 1 0 7
**	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 18 + r. 34)	35	- 9 7 9 3 4 3	3 0 0 5 0 1 1
P.	Daň z príjmov (591, 595)	36	2 8 8 0	6 9 3 9 7 1
Q.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/-) (596)	37		
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 35 - r. 36 - r. 37)	38	- 9 8 2 2 2 3	2 3 1 1 0 4 0

ČL. I VŠEOBECNÉ ÚDAJE

1) Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno a sídlo	ESPATI s.r.o. („spoločnosť“) Bajkalská 29/C, 821 02 Bratislava-Ružinov
Dátum založenia	19. augusta 2011
Dátum vzniku (podľa obchodného registra)	06. septembra 2011

2) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1,4	-

ČL. II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

- Účtovná závierka za rok 2017 bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).
- Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.

Základné účtovné metódy použité pri zostavovaní tejto individuálnej účtovnej závierky sú opísané nižšie. Tieto metódy sa uplatňujú konzistentne počas všetkých účtovných období, ak nie je uvedené inak.

Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhobehých pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.

Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Dlhodobý majetok

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávací cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním, znížená o dobropisy, zľavy z ceny, bonusy a pod.. Úroky z úveru nie sú súčasťou obstarávacej ceny majetku.

O dlhodobom nehmotnom majetku, ktorého obstarávací cena je 2400 eur a nižšia a zároveň s dobou použiteľnosti dlhšou ako jeden rok, sa účtuje ako o službách.

O dlhodobom hmotnom majetku, ktorého obstarávací cena je 1700 eur a nižšia a zároveň s dobou použiteľnosti dlhšou ako jeden rok, sa účtuje ako o zásobách.

Technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku nie je technickým zhodnotením, ak neprevyšuje úhrne za účtovné obdobie sumu 1700 eur.

Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou), alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod. Úroky z úverov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vo svojej skutočnej výške. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z úverov.

Pri nehnuteľnosti obstarávanej na predaj sa vynaložené náklady na opravy, technické zhodnotenie a súvisiace náklady, ktoré vznikajú z dôvodu uvedenia nehnuteľnosti do stavu spôsobilého na predaj, zahŕňajú do ceny nehnuteľnosti. V roku 2017 nevznikli žiadne súvisiace náklady, ktoré vznikajú z dôvodu uvedenia nehnuteľnosti do stavu spôsobilého na predaj.

Neskladovateľnými zásobami sú kancelárske potreby, hygienické potreby, čistiace prostriedky, odborné časopisy a iné publikácie a podobne.

Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním, toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

Opravné položky k pohľadávkam sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty pohľadávok oproti ich oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť a zostatok v bankách. Oceňujú sa menovitou hodnotou.

Závázky

Závázky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závázky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Krátkodobé rezervy sa vytvárajú na nevyčerpané dovolenky, na služby a na záručné opravy.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ťarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebné rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 21 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ECB) alebo Národnou bankou Slovenska (NBS) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka neprepočítavajú.

3) Odpisový plán

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené podľa predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začne v mesiaci zaradenia do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Kancelárska technika	4	lineárna	25
Dopravné prostriedky - leasing	4	lineárna	25

- 4) Pri zostavení účtovnej závierky k 31.1.2017 postupovala podľa Opatrenia MF SR, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre mikro účtovné jednotky v znení neskorších predpisov. V účtovnom období od 01.01.2014 sa účtovná jednotka stala mikro účtovnou jednotkou a aj v nasledujúcich účtovných obdobiach 2015 a 2016 postupovala ako mikro účtovná jednotka.
- 5) Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

V roku 2017 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

ČL. III.**INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT****1) Informácie o záväzkoch**

a) Spoločnosť neevidovala k 31. decembru 2017 záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov (k 31. decembru 2016: vo výške 0,- eur)

b) Spoločnosť neevidovala k 31. decembru 2017 zabezpečené záväzky (k 31. decembru 2016: vo výške 2 407 912 eur, jednalo sa o úver poskytnutý na základe zmluvy o úvere č. 082/2015 od spoločnosti AKCENTA spořitelní a úvěrní družstvo).

Správa nezávislého audítora

o overení účtovnej závierky k 31.12.2017 za spoločnosť

ESPATI s.r.o.

Audítor :

Ing. Dagmar Kašprišinová

licencia SKAU č. 528

Správa nezávislého audítora
Spoločníkovi a štatutárnemu orgánu spoločnosti
ESPATI s.r.o.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnila som audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti ESPATI s.r.o. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2017, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa môjho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit som vykonala podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Moja zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti som nezávislá podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre môj audit účtovnej závierky a splnila som aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Som presvedčená, že audítorské dôkazy, ktoré som získala, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre môj názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky ak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Mojou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujem odborný úsudok a zachovávam profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujem a posudzujem riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujem a uskutočňujem audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavam audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre môj názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je

vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

- Oboznamujem sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby som mohla navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotím vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robím záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejem k záveru, že významná neistota existuje, som povinná upozorniť v mojej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať môj názor. Moje závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotím celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Môj vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je mojou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo mojimi poznatkami, ktoré som získala počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu som ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemala k dispozícii.

Keď získam výročnú správu, posúdim, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadrím názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2017 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvediem, či som zistila významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe mojich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré som získala počas auditu účtovnej závierky.

Bratislava, 20. augusta 2018

Ing. Dagmar Kašprišinová
Košice, Slovenskej Jednoty 36
audítorka
licencia SKAU č. 528



DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkovi a štatutárnemu orgánu spoločnosti ESPATI s.r.o.

k výročnej správe

v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“)

I. Overila som účtovnú závierku spoločnosti ESPATI s.r.o. (ďalej aj „Spoločnosť“) k 31. decembru 2017, uvedenú na stranách 3 – 4 priloženej výročnej správy Spoločnosti, ku ktorej som dňa 20.8.2018 vydala správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky v nasledujúcom znení:

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnila som audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti ESPATI s.r.o. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2017, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa môjho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit som vykonala podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Moja zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti som nezávislá podľa ustanovení zákona o štatutárnom audite týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre môj audit účtovnej závierky a splnila som aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Som presvedčená, že audítorské dôkazy, ktoré som získala, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre môj názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Mojou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujem odborný úsudok a zachovávam profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujem a posudzujem riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujem a uskutočňujem audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavam audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre môj názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

- Oboznamujem sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby som mohla navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotím vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robím záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejem k záveru, že významná neistota existuje, som povinná upozorniť v mojej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať môj názor. Moje závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotím celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe – dodatok správy nezávislého audítora

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Môj vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je mojou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo mojimi poznatkami, ktoré som získala počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdila som, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa môjho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2017 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe mojich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré som získala počas auditu účtovnej závierky, som povinná uviesť, či som zistila významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú som dostala po dátume vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by som mala uviesť.

Bratislava, 20. decembra 2018

Ing. Dagmar Kašprišinová
Košice, Slovenskej Jednoty 36
audítorka
licencia SKAU č. 528

