

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

**z auditu účtovnej závierky za rok končiaci 31.12.2017,
k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov,
Výročná správa
spoločnosti Profily, a.s.
/ akcionárom spoločnosti, dozornej rade a štatutárnemu
orgánu /**

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti

Profily, a.s.
IČO: 36 383 481
(„Spoločnosť“),

ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2017, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie

predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora¹ za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

¹Pod pojmom „audítora“ sa rozumie „štatutárny audítora“ alebo „audítorská spoločnosť“ definovaní v §2, ods.2 a 3 zákona o štatutárnom audite.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2017 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Piešťany, 21. decembra 2018



ALFA AUDIT, s.r.o.

audítorská spoločnosť číslo licencie 93

Ing. Jarmila Bokorová

Zodpovedný audítor, číslo licencie 175



Príloha :

Účtovná závierka zostavená k 31.12.2017

Výročná správa za rok končiaci 31.12.2017

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 7

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 1 3 1 1 4 6	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 1 2 0 1 7
IČO 3 6 3 8 3 4 8 1	mimoriadna	X veľká	do 1 2 2 0 1 7
SK NACE 4 6 . 7 2 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 6 do 1 2 2 0 1 6

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

P r o f i l y , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

ORAVSKÝ PODZÁMOK

Číslo

3 8 1

PSČ

Obec

0 2 7 4 1 ORAVSKÝ PODZÁMOK

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel Sa, vložka č. 10146/L

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

2 1 . 0 3 . 2 0 1 8

Schválená dňa:

. 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01		1 8 6 6 9 0 5 5	1 7 9 1 7 2 2 6	
				7 5 1 8 2 9		1 1 7 1 9 9 2 4
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02		5 5 2 9 8 5 2	4 7 7 8 0 2 3	
				7 5 1 8 2 9		4 8 2 7 2 0 0
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03		9 6 6	0	
				9 6 6		0
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04*		0	0	
				0		0
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05		0	0	
				0		0
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06		0	0	
				0		0
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07		0	0	
				0		0
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08		9 6 6	0	
				9 6 6		0
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09		0	0	
				0		0
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10		0	0	
				0		0
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11		9 1 4 6 2 5	1 6 3 7 6 2	
				7 5 0 8 6 3		4 8 4 1 9 0
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12		4 6 4 4	4 6 4 4	
				0		4 6 4 4
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13		9 0 4 1 9 8	1 5 9 1 1 8	
				7 4 5 0 8 0		2 0 4 3 4 6
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14		5 3 6 6	0	
				5 3 6 6		0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15	0	0	
			0		0
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16	0	0	
			0		0
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	4 1 7	0	
			4 1 7		0
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18 ^r	0	0	
			0		7 5 2 0 0
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	0	0	
			0		2 0 0 0 0 0
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20	0	0	
			0		0
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	4 6 1 4 2 6 1	4 6 1 4 2 6 1	
			0		4 3 4 3 0 1 0
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	0	0	
			0		0
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23	4 6 1 4 2 6 1	4 6 1 4 2 6 1	
			0		4 3 4 3 0 1 0
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24	0	0	
			0		0
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25	0	0	
			0		0
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26	0	0	
			0		0
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27	0	0	
			0		0
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28	0	0	
			0		0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29		0	0	
				0		0
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30		0	0	
				0		0
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31		0	0	
				0		0
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32 ^r		0	0	
				0		0
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33		1 3 1 0 9 7 5 2	1 3 1 0 9 7 5 2	
						6 8 9 2 2 4 6
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34		7 9 2 7 0 5 0	7 9 2 7 0 5 0	
						1 8 9 1 2 9 6
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35		0	0	
				0		0
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36		0	0	
				0		0
3.	Výrobky (123) - /194/	37		0	0	
				0		0
4.	Zvieratá (124) - /195/	38		0	0	
				0		0
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39		7 9 2 7 0 5 0	7 9 2 7 0 5 0	
						1 8 9 1 2 9 6
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40		0	0	
				0		0
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41		1 9 4 7 3	1 9 4 7 3	
						4 7 7 5 4 6
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42		0	0	
				0		4 0 1 3 9 1



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43	0	0	0	
			0	0		
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44	0	0	0	
			0	0		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	0	0	0	
			0	4 0 1 3 9 1		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46	0	0	0	
			0	0		
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47	0	0	0	
			0	0		
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48	0	0	0	
			0	0		
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49	0	0	0	
			0	0		
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50	0	0	0	
			0	0		
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51	0	0	0	
			0	0		
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	1 9 4 7 3	1 9 4 7 3	0	
			0	7 6 1 5 5		
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	4 9 9 5 7 4 3	4 9 9 5 7 4 3	0	
			0	8 9 4 8 0 5		
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 8 8 4 3 1 5	1 8 8 4 3 1 5	0	
			0	5 0 5 1 4 0		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	0	0	0	
			0	0		
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56	0	0	0	
			0	0		



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 8 8 4 3 1 5	1 8 8 4 3 1 5	5 0 5 1 4 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	0	0	0
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59	0	0	0
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60	0	0	0
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61	0	0	0
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62	0	0	0
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	0	0	5 3 1 5 9
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64	0	0	0
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	3 1 1 1 4 2 8	3 1 1 1 4 2 8	3 3 6 5 0 6
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66	0	0	0
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67	0	0	0
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68	0	0	0
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69	0	0	0
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70	0	0	0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 6 7 4 8 6	1 6 7 4 8 6	
					3 6 2 8 5 9 9
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	2 7 5	2 7 5	
					1 5 8
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 6 7 2 1 1	1 6 7 2 1 1	
					3 6 2 8 4 4 1
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	2 9 4 5 1	2 9 4 5 1	
					4 7 8
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	0	0	
			0		0
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	4 8	4 8	
					4 7 8
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77	0	0	
			0		0
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	2 9 4 0 3	2 9 4 0 3	
					0

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 7 9 1 7 2 2 6	1 1 7 1 9 9 2 4
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 5 8 9 5 0 0	1 8 5 7 8 7 8
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 1 2 0 0 0	1 1 2 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 1 2 0 0 0	1 1 2 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83	0	0
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-353)	84	0	0
A.II.	Emisné ážio (412)	85	0	0
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	0	0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 8 1 0 7 3	1 8 1 0 7 3
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 8 1 0 7 3	1 8 1 0 7 3
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89	0	0



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	0	0
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91	0	0
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	0	0
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	1 1 8 2 2 2 6	9 1 1 0 0 6
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	1 1 8 2 2 2 6	9 1 1 0 0 6
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí (+/- 415)	95	0	0
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96	0	0
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	6 5 3 8 0 0	3 5 0 8 2 2
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	6 5 3 8 0 0	3 5 0 8 2 2
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/-429)	99	0	0
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	4 6 0 4 0 1	3 0 2 9 7 7
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 5 3 2 7 7 2 6	9 8 4 8 7 2 1
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 6 9	9 4
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	0	0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104	0	0
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podiele- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105	0	0
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	0	0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107	0	0
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108	0	0
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109	0	0
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	0	0
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111	0	0
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112	0	0
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113	0	0
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 6 9	9 4
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	0	0
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116	0	0
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	0	0



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	0	0
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119	0	0
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	0	0
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	0	0
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 5 3 2 5 3 0 5	9 8 4 5 8 4 1
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	6 3 2 4 0 5 0	5 3 1 9 0 2
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	8 7	0
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125	0	0
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	6 3 2 3 9 6 3	5 3 1 9 0 2
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127	0	0
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	0	0
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129	0	0
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	8 3 6 7 7 8 5	8 3 6 7 7 8 6
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 1 8 3	1 4 1 6
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	8 7 4	1 0 6 5
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	6 3 1 4 1 3	9 4 3 6 7 2
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134	0	0
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	0	0
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	2 2 5 2	2 7 8 6
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	9 2 4	1 4 5 8
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 3 2 8	1 3 2 8
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	0	0
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140	0	0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	0	1 3 3 2 5
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142	0	0
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	0	1 3 3 2 5
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	0	0
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	0	0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	2 5 2 9 4 4 8 8	1 4 3 5 6 6 5 7
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	2 5 4 0 5 5 3 5	1 4 3 6 5 8 8 1
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	2 5 2 4 4 4 8 6	1 4 2 6 6 8 5 8
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	0	0
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	5 0 0 0 2	8 9 7 9 9
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	0	0
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	0	0
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	7 5 2 0 0	0
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	3 5 8 4 7	9 2 2 4
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	2 5 3 6 2 7 2 8	1 3 6 3 7 3 4 3
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	2 5 2 0 3 4 6 4	1 3 5 4 1 6 6 5
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 1 9	2 3 8
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	0	0
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	3 7 0 5	6 4 2 8
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	3 0 5 5 6	4 0 1 7 6
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 8 8 8 2	2 6 1 2 8
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	0	0
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	7 1 2 6	9 9 0 2
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	4 5 4 8	4 1 4 6
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	2 9 4 4	2 8 7 1
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	4 5 2 2 8	4 5 2 6 1
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	4 5 2 2 8	4 5 2 6 1
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23	0	0
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	7 5 2 0 0	0
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	0	0
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 5 1 2	7 0 4
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	4 2 8 0 7	7 2 8 5 3 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	8 7 2 0 0	8 0 8 3 2 6
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	7 5 0 0 6 1	1 7 7 2 6 4
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30	0	0
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31	0	0
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32	0	0
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33	0	0
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34	0	0
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35	0	0
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36	0	0
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37	0	0
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38	0	0
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	6 1 2 6 2	1 0 3 5 5 3
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	0	0
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	6 1 2 6 2	1 0 3 5 5 3
XII.	Kurzové zisky (663)	42	6 8 8 7 9 9	7 3 7 1 1
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43	0	0
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	0	0
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	2 0 8 6 1 3	5 1 4 0 0 5
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46	0	0
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47	0	0
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48	0	0
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	0	1 0 9 8 4
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	0	1 0 9 8 4
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	0	0
O.	Kurzové straty (563)	52	1 8 9 7 2 6	4 9 8 0 4 6
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53	0	0
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 8 8 8 7	4 9 7 5



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	5 4 1 4 4 8	- 3 3 6 7 4 1
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	5 8 4 2 5 5	3 9 1 7 9 7
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 2 3 8 5 4	8 8 8 2 0
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	6 7 1 7 2	6 0 7 2
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	5 6 6 8 2	8 2 7 4 8
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60	0	0
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	4 6 0 4 0 1	3 0 2 9 7 7

**Poznámky
k 31.12. 2017
(v celých EUR)**

Poznámky sú zostavená podľa Opatrenia MF SR č. 23377/2014-74 zo dňa 03.12.2014 v znení opatrenia MF SR č. 19926/2015-74.

Použité skratky:	UJ	Účtovná jednotka	DNM	Dlhodobý nehmotný majetok
	ZI	Základné imanie	DHM	Dlhodobý hmotný majetok
	VI	Vlastné imanie	DFM	Dlhodobý finančný majetok
	OR	Obchodný register	KFM	Krátkodobý finančný majetok
	UZ	Účtovná závierka	UO	Účtovné obdobie
	HV	Hospodársky výsledok		

Čl. I. Všeobecné informácie

I. a. Obchodné meno a sídlo UJ, dátum jej založenia a dátum jej vzniku

Obchodné meno	Profily, a. s.
Ulica a číslo	Oravský Podzámok 381
PSČ/Obec	027 41 Oravský Podzámok
IČO	36383481
Dátum založenia	03.12.1998
Dátum vzniku	21.12.1998
Zápis v obchodnom registri	Okresný súd Žilina, Oddiel Sa, Vložka č. 10146/L

I. b. Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky

- sprostredkovanie obchodu s palivom, rudami, kovmi a priemyselnými chemikáliami
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/
- výskum, vývoj, výroba ferozliatin, výrobkov z ferozliatin a tavebných materiálov
- sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností
- sprostredkovanie obchodu s ostatným tovarom inde neuvedeným
- konzultačné služby v oblasti predmetu podnikania

I. c. Predstavenstvo

Funkcia	Meno	Od - do
Predseda	Ing. Tomáš Krnáč	05.12.2002
Člen	Ing. Michal Mišúl	17.09.2012
Člen	Ing. Jozef Bednárík	19.09.2013

I. d. Dozorná rada

Funkcia	Meno	Od - do
Predseda	Mgr. Roman Kobella	17.06.2003
Člen	Peter Plančo	17.07.2009
Člen	Dalibor Havko	27.12.2010

I. 2. UJ nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej UJ.**I. 3. Schválenie bezprostredne predchádzajúcej účtovnej závierky**

Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2016 bola schválená valným zhromaždením dňa 28.12.2017.

I. 4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: Riadna účtovná závierka**I. 5. Informácie o konsolidovanom celku**

UJ má dcérsku UJ, ktorej konsolidácia by výrazne neovplyvnila úsudok o jej finančnej situácii, nákladoch a výnosoch a výsledku hospodárenia za konsolidovaný celok, preto konsolidovanú UZ za rok 2017 nezostavuje.

I. 5. a. Štruktúra akcionárov UJ ku dňu ku ktorému sa zostavuje UZ

Akcionár	Výška podielu na ZI		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	v EUR	v %		
SLOVAKIA REAL-IN, a.s..	32 000	28,57	28,57	0
ORAVA SKIPARK, a.s.	16 000	14,29	14,29	0
Ing. Martin Klocok	64 000	57,14	57,14	0

I. 5. b. Štruktúra akcionárov do dňa jej zmeny v priebehu účtovného obdobia

Akcionár do dňa zmeny v štruktúre akcionárov		Výška podielu na základnom imaní do dňa zmeny		Výška zmeny podielu na ZI v EUR %	Výška podielu na základnom imaní po zmene v EUR %
Akcionár	Dátum zmeny	v EUR	v %		

I. 6. Počet zamestnancov

Názov Položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	2	2
Stav zamestnancov ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	3	2
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

Čl. II. Informácie o prijatých postupoch

II. 1. Bude účtovná jednotka nepretržite pokračovať vo svojej činnosti? ÁNO

II. 2. Informácie o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód

II. 2. a. Zmeny účt. zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvom na hodnotu majetku, záväzkov, VI a výsledku hospodárenia UJ

Zmena	Dôvod zmeny	Vplyv na výsledok hospodárenia za účtovné obdobie
Žiadne zmeny		

II. 3. Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe
UJ nemá takého transakcie

II. 4.a. Dlhodobý majetok

II. 4. a. 1. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou Oceňoval ? **Áno**

Obstarávacou cenou Súčasti obstarávacej ceny:
- cena obstarania
- náklady súvisiace s obstaraním

II. 4. a. 2. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou Oceňoval ? **nie**

II. 4. a. 3. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom Oceňoval ? **nie**

II. 4. a. 4. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou Oceňoval ? **áno**

Obstarávacou cenou Súčasti obstarávacej ceny:
- ~~cena~~ obstarania
- náklady súvisiace s obstaraním

II. 4. a. 5. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou Oceňoval ? **nie**

II. 4. a. 6. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom Oceňoval ? **nie**

II. 4. a. 7. Dlhodobý finančný majetok Oceňoval ? **áno**

Obstarávacou cenou Súčasti obstarávacej ceny:
- cena obstarania
- náklady súvisiace s obstaraním

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky metódou vlastného imania.

II. 4. b. Zásoby obstarania kúpou - tovar Oceňoval ? **Áno** **Obstarávacou cenou**

II. 4. b. 1. Materiál Oceňoval ? **Áno**

Priamo do spotreby

II. 4. b. 2. Zvieratá Oceňoval ? **nie**

II. 4. c. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou Oceňoval ? **nie**

II. 4. c. 1.. Nedokončená výroba, PLT, HV Oceňoval ? **nie**

II. 4. c. 2. Zákazková výroba Oceňoval ? **nie**

II. 4. d. Zásoby obstarané iným spôsobom Oceňoval ? **nie**

II. 4. e. Pohľadávky Oceňoval ? **áno** **Menovitou hodnotou**

II. 4. f. Krátkodobý finančný majetok Oceňoval ? **nie**

II. 4. g. Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy

381 – Náklady budúcich období. Oceňoval ? **áno** **Menovitou hodnotou**

382 – Komplexné náklady budúcich období Oceňoval ? **nie**

385 – Príjmy budúcich období. Oceňoval ? **áno**

- II. 4. h. Závazky Oceňoval ? áno: Menovitou hodnotou
- II. 4. i. Rezervy Oceňoval ? áno: Menovitou hodnotou
- II. 4. j. Dlhopisy Oceňoval ? nie
- II. 4. k. Pôžičky Oceňoval ? áno: Menovitou hodnotou
- II. 4. l. Úvery Oceňoval ? nie
- II. 4. m. Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy
- 383 – Výdavky budúcich období Oceňoval ? áno: Menovitou hodnotou
- 384 – Výnosy budúcich období Oceňoval ? nie
- II. 4. n. Deriváty Oceňoval ? nie
- II. 4. o. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi Oceňoval ? nie
- II. 4. p. Majetok obstaraný na leasing Oceňoval ? nie
- II. 4. r. Splatná daň z príjmov Oceňoval ? áno
- Spoločnosť však účtovala aj splatnú daň z príjmov (tá bola vo výške 21% základu dane).
- II. 4. s. Odložená daň z príjmov Oceňoval ? áno
- z dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou a daňovou základňou sadzbou dane 21%.
- II. 4. t. Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok (doba odpisovania, sadzby odpisovania a odpisové metódy pre účtovné odpisy)

Dlhodobý nehmotný majetok	Doba odpisovania	Sadzba v %	Odpisová metóda
Zriaďovacie výdavky	---		
Aktivované náklady na vývoj	---		
Software	---		
Oceniteľné práva	---		
Dlhodobý hmotný majetok	Doba odpisovania	Sadzba v %	Odpisová metóda
Stavby	20	2,5	rovnomerná
Samostatné hnutelné veci a súbory	4-6	16,67- 25	rovnomerná

UJ má spracovaný odpisový plán na jednotlivé druhy majetku.

- II. 4. u. Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku s uvedením zložky majetku a ich ocenenia
- Oceňoval? nie

ČL. III. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky súvahy

III. 1. a. 1. Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté pred-davky na DHM	SPOLU
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku UO	4 644	904 198	5 366	0	0	417	75 200	200 000	1189 825
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	75 200	200 0000	275 200
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	4 644	904 198	5 366	0	0	417	0	0	914 625
Oprávky									
Stav na začiatku UO	0	699 852	5 366	0	0	417	0	0	705 635
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	45 228	0	0	0	0	0	0	45 228
Stav na konci UO	0	745 080	5 366	0	0	417	0	0	750 863

Opravné položky

<i>Stav na začiatku UO</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Prírastky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Úbytky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Stav na konci UO</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
<i>Stav na začiatku UO</i>	4 644	204 346	0	0	0	0	75 200	200 000	484 190
<i>Stav na konci UO</i>	4 644	159 118	0	0	0	0	0	0	163 762

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	<i>Pozemky</i>	<i>Stavby</i>	<i>Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí</i>	<i>Pesto- vateľské celky trvalých porastov</i>	<i>Základné stádo a ľahné zvie- ratá</i>	<i>Ostatný DHM</i>	<i>Obsta- ravaný DHM</i>	<i>Poskyt- nuté preddavky na DHM</i>	<i>SPOLU</i>
Prvotné ocenenie									
<i>Stav na začiatku UO</i>	4 644	904 198	5 366	0	0	417	0	0	914 625
<i>Prírastky</i>	0	0	0	0	0	0	75 200	200 000	275 200
<i>Úbytky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Presuny</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Stav na konci UO</i>	4 844	904 198	5 366	0	0	417	75 200	200 000	1189 825
Oprávky									
<i>Stav na začiatku UO</i>	0	654 624	5 333	0	0	417	0	0	660 374
<i>Prírastky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Úbytky</i>	0	45 228	33	0	0	0	0	0	45 261
<i>Stav na konci UO</i>	0	699 852	5 366	0	0	417	0	0	705 635
Opravné položky									
<i>Stav na začiatku UO</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Prírastky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Úbytky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Stav na konci UO</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
<i>Stav na začiatku UO</i>	4 644	249 574	33	0	0	0	0	0	254 251
<i>Stav na konci UO</i>	4 844	204 346	0	0	0	0	75 200	200 000	484 190

III. 1. a. 2 Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	<i>Aktivované náklady na vývoj</i>	<i>Softwér</i>	<i>Oceň- teľné práva</i>	<i>Goodwill</i>	<i>Ostatný DNM</i>	<i>Obstará- vaný DNM</i>	<i>Poskytnuté preddavky na DNM</i>	<i>SPOLU</i>
Prvotné ocenenie								
<i>Stav na začiatku UO</i>	0	0	0	0	966	0	0	966
<i>Prírastky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Úbytky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Presuny</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Stav na konci UO</i>	0	0	0	0	966	0	0	966
Oprávky								
<i>Stav na začiatku UO</i>	0	0	0	0	966	0	0	966
<i>Prírastky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Úbytky</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Stav na konci UO</i>	0	0	0	0	966	0	0	966

Opravné položky								
Stav na začiatku UO	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková								
Stav na začiatku UO	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	0	0	0	0	0	0	0	0

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceň- teľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstará- vaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	SPOLU
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku UO	0	0	0	0	966	0	0	966
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	0	0	0	0	966	0	0	966
Oprávky								
Stav na začiatku UO	0	0	0	0	966	0	0	966
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	0	0	0	0	966	0	0	966
Opravné položky								
Stav na začiatku UO	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková								
Stav na začiatku UO	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	0	0	0	0	0	0	0	0

III. 1. a. 3. Spôsob a výška poistenia dlhodobého hmotného majetku

Spôsob poistenia	Poistná suma v EUR	Ročné poistné v EUR
Poistenie nehnuteľností	Poistený nájomcom OFZ, a.s.	

III. 1. b. Dlhodobý majetok, ku ktorému má UJ vlastnícke právo – UJ neeviduje takýto majetok

III. 1. c. Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, na ktorý je zriadené záložné právo

III. 1. c. 1. DNM na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
DNM, na ktorý je zriadené záložné právo	0
DNM, pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať	0

III. 1.c.2. DHM na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať

<i>Dlhodobý hmotný majetok</i>	<i>Ocenený v zostatkovej hodnote za bežné účtovné obdobie</i>
<i>DHM, na ktorý je zriadené záložné právo</i>	0
<i>DHM, pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať</i>	0

III. 1. d. Prehľad o dlhodobom majetku, ktorým je goodwill – UJ neeviduje takýto majetok

III. 1. e. Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti – UJ nevykonávala výskum a vývoj

III. 1. f. Štruktúra dlhodobého finančného majetku

<i>Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má UJ umiestnený DFM</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>				
	<i>Podiel ÚJ na ZI v %</i>	<i>Podiel UJ na hlasovacích právach v %</i>	<i>Hodnota VI UJ, v ktorej má UJ DFM</i>	<i>HV UJ, v ktorej má UJ DFM</i>	<i>Účtovná hodnota DFM</i>
<i>Dcérske účtovné jednotky</i>					
<i>Transbet, s.r.o.</i>	100	100	-431 798	-264 794	0
<i>Účtovné jednotky s podstatným vplyvom</i>					
<i>ORAVA SKIPARK, a.s.</i>	50	50	3 838 316	-46 138	1 919 158
<i>SLOVAKIA REAL-IN, a.s.</i>	41,67	41,67	6 467 657	582 173	2 695 103
<i>Ostatné realizovateľné CP a podiely</i>					
<i>Obstarávaný DFM na účely vykonávania vplyvu v inej UJ</i>					
----					0
<i>Dlhodobý finančný majetok SPOLU</i>					4 614 261

III. 1. g. Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								SPOLU
	Podielové CP a vklady v dcérskej ÚJ	Podielové CP v spoloč- nosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Dlhodobé pôžičky ÚJ v konsolid. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obsta- rávaný DFM	Poskyt- nuté pred- davky na DFM	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku UO	166 004	3 266 000	0	0	0	0	0	0	3 432 004
Prírastky	0	30	0	0	0	0	0	0	30
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	166 004	3 266 030	0	0	0	0	0	0	3 432 034

Oceňovací rozdiel

Stav na začiatku UO	-166 004	1 077 010	0	0	0	0	0	0	911 006
Prírastky	0	271 221	0	0	0	0	0	0	271 221
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	-166 004	1 348 231	0	0	0	0	0	0	1 182 227
Opravné položky									
Stav na začiatku UO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku UO	0	4 343 010	0	0	0	0	0	0	4 343 010
Stav na konci UO	0	4 614 261	0	0	0	0	0	0	4 614 261

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	<i>Podielové CP a vklady v dcérskej ÚJ</i>	<i>Podielové CP v spoločnosti s podstatným vplyvom</i>	<i>Ostatné dlhodobé CP a podiely</i>	<i>Dlhodobé pôžičky ÚJ v konsolid. celku</i>	<i>Ostatný DFM</i>	<i>Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok</i>	<i>Obstarávaný DFM</i>	<i>Poskytnuté pred-davky na DFM</i>	SPOLU
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku UO	0	3 100 000	0	0	0	0	0	0	3 100 000
Prírastky	166 004	166 000	0	0	0	0	0	0	332 004
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	166 004	3 266 000	0	0	0	0	0	0	3 432 004
Oceňovací rozdiel									
Stav na začiatku UO	0	-1 171 555	0	0	0	0	0	0	-1 171 555
Prírastky	-166 004	2 248 565	0	0	0	0	0	0	2 082 561
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	-166 004	1 077 010	0	0	0	0	0	0	911 006
Opravné položky									
Stav na začiatku UO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci UO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku UO	0	1 928 445	0	0	0	0	0	0	1 928 445
Stav na konci UO	0	4 343 010	0	0	0	0	0	0	4 343 010

III. 1. h. Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje UZ metódou VI

Obchodné meno	Obstarávací hodnota	Podiel na základnom imaní	Podiel na vlastnom imaní	Podiel v %	Oceňovací rozdiel a opravné položky
Transbet, s.r.o.	166 004	166 004	0	100	-166 004
ORAVA SKIPARK, a.s.	3 100 000	3 100 000	1 919 158	50	-1 180 842
SLOVAKIA REAL-IN, a.s.	166 000	166 000	2 695 103	41,67	2 529 073

III. 1. i. Prehľad o opravných položkách k DFM – UJ neúčtovala o opravných položkách k DFM

III. 1. j. Prehľad o zmenách v jednotlivých zložkách dlhodobého FM – nenastali žiadne zmeny

III.1. k. Prehľad o DFM, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať

<i>Dlhodobý finančný majetok</i>	<i>Hodnota za bežné účtovné obdobie</i>
<i>DFM, na ktorý je zriadené záložné právo</i>	0
<i>DFM, pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať</i>	0

III. 1. l. Prehľad o podielových certifikátoch, konvertibilných dlhopisoch, warantoch, opciách, alebo podobných CP – UJ neeviduje takýto majetok

III. 1. m. Prehľad opravných položiek k zásobám

<i>Zásoby</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>				
	<i>Stav OP na začiatku UO</i>	<i>Tvorba OP</i>	<i>Zúčt. OP z dôvodu zániku opodstatnenosti</i>	<i>Zúčt. OP z dôvodu vyradenia majetku z účtov.</i>	<i>Stav OP na konci UO</i>
<i>Materiál</i>	0	0	0	0	0
<i>NV a PLT</i>	0	0	0	0	0
<i>Výrobky</i>	0	0	0	0	0
<i>Tovar</i>	0	0	0	0	0
<i>Nehnutel. na predaj</i>	0	0	0	0	0
<i>Poskytnuté predd.</i>	0	0	0	0	0
<i>SPOLU</i>	0	0	0	0	0

III. 1. n. Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má UJ obmedzené právo s nimi nakladať

<i>Zásoby</i>	<i>Hodnota za bežné účtovné obdobie</i>
<i>na ktoré je zriadené záložné právo</i>	0
<i>pri ktorých má UJ obmedzené právo s nimi nakladať</i>	0

III. 1. o. Údaje o zákazkovej výrobe UJ nevykonáva zákazkovú výrobu.

III. 1. p. Prehľad o opravných položkách k pohľadávkam podľa jednotlivých položiek súvahy

<i>Opravné položky k pohľadávkam</i>	<i>Bežné účtovné obdobie</i>				
	<i>Stav OP na začiatku UO</i>	<i>Tvorba OP</i>	<i>Zúčt. OP z dôvodu zániku opodstatnenosti</i>	<i>Zúčt. OP z dôvodu vyradenia majetku z účtov.</i>	<i>Stav OP na konci UO</i>
<i>z obchodného styku</i>	0	0	0	0	0
<i>voči dcérskej a materskej UJ</i>	0	0	0	0	0
<i>ostatné pohľ. v rámci</i>	0	0	0	0	0
<i>iné pohľadávky</i>	0	0	0	0	0
SPOLU	0	0	0	0	0

III. 1. q. 1. Hodnota pohľadávok do lehoty a po lehote splatnosti

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky:			
z obchodného styku	0	0	0
voči dcérskej a materskej UJ	0	0	0
ostatné pohľ. v rámci konsolid. celku	0	0	0
voči spoločníkom	0	0	0
Odložená daňová pohľadávka	19 473	0	19 473
iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky SPOLU	19 473	0	19 473
Krátkodobé pohľadávky:			
z obchodného styku	1 575 486	308 829	1 884 315
voči dcérskej a materskej UJ	0	0	0
ostatné pohľ. v rámci konsolid. celku	0	0	0
voči spoločníkom	0	0	0
zo sociálneho poistenia	0	0	0
daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
iné pohľadávky	2 774 922	336 506	3 111 428
Krátkodobé pohľadávky SPOLU	4 350 408	645 335	4 995 743

III. 1. q 2. Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné UO	Predchádzajúce UO
po lehote splatnosti	645 335	244 758
so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	4 350 408	650 047
Krátkodobé pohľadávky SPOLU	4 995 743	894 805
so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	19 473	477 546
so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky SPOLU	19 473	477 546

III. 1. r. 1. Hodnota pohľadávok, na ktoré je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	0	0
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	0	0

III. 1. r. 2. Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0

III. 1. s. Popis tvorby odloženej daňovej pohľadávky

Opis tvorby k 31.12.2017	Bežné účtovné obdobie - sadzba dane 21%			
	Účtovná základňa	Daňová základňa	Rozdiel	Výška pohľadávky + Výška záväzku-
Neuhradené záväzky , 100%	0,00	47 242,47	47 242,47	9 920,92
Rozdiel medzi účt.a daň.ZH	159118,14	204 397,14	45 279,00	9 508,59
Neuhradený nájom 2017	0	207,5	207,5	43,58
Hodnota odloženej daňovej pohľadávky k 31.12.2017				19 473,08
Hodnota odloženej daňovej pohľadávky k 01.01.2017				76 155,41
Rozdiel - daňová pohľadávka-zníženie	Účtovanie	MD 592/001	D 481/001	56 682,33

Opis tvorby k 31.12.2016	Bežné účtovné obdobie - sadzba dane 21%			
	Účtovná základňa	Daňová základňa	Rozdiel	Výška pohľadávky + Výška záväzku
Možnosť umorenia daňovej straty za roky 2011-2016	0,00	293 416,35	293 416,65	61 617,50
Neuhradené záväzky	0,00	23 621,33	23 621,33	4 960,48
Rozdiel medzi účt.a daň.ZH	204 346,14	249 745,48	45 399,34	9 533,86
Neuhradený nájom 2016	0	207,5	207,5	43,58
Hodnota odloženej daňovej pohľadávky k 31.12.2016				76 155,41
Hodnota odloženej daňovej pohľadávky k 01.01.2016				158 903,14
Rozdiel - daňová pohľadávka-zníženie	Účtovanie	MD 592/001	D 481/001	82 747,73

III. 1. t. 1. Finančné účty

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce UO
Pokladnica	275	158
Ceninv	0	0
Bežné bankové účty	167 211	3 628 441
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
SPOLU	167 486	3 628 599

III. 1. t 2. Krátkodobý finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie			
	Stav na začiatku	Prírastky	Úbytky	Stav na konci
Majetkové CP na obchodovanie	0	0	0	0
Dlhové CP na obchodovanie	0	0	0	0
Emisné kvóty	0	0	0	0
Dlhové CP so sľatnosťou do 1 r.	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné CP	0	0	0	0
Obstaranie KFM	0	0	0	0
Krátkodobý finančný majetok SPOLU	0	0	0	0

III. 1. u. Ocenenie krátkodobého finančného majetku – UJ neevduje krátkodobý FM**III. 1. v. Prehľad o opravných položkách ku krátkodobému finančnému majetku**

UJ nevlastní krátkodobý finančný majetok.

III. 1. w. KFM, na ktorý bolo zriadené záložné právo a KFM s obmedzeným právom s ním nakladať UJ nevlastní krátkodobý finančný majetok.

III. 1. x. Prehľad o vlastných akciách – UJ nevlastní vlastné akcie

III. 1. y Významné položky časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné UO	Bezprostredne predch. UO
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé (381), z toho:	48	478
Poplatky za domény	48	478
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé (385), z toho:	29 403	0
Za neskoré naloženie lode v prístave nakládky	29 403	

III. 2. a.1. Opis základného imania (počet akcií, hodnota akcií, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie)

Druh akcií / obchodného podielu	Menovitá hodnota	Počet	Hodnota spolu v €	Podiel na ZI v %
Kmeňové zaknihované na meno	8 000	14	112 000	100
Práva s nimi spojené:	hlasovacie práva, podiel na zisku			

III. 2 a 3. Rozdelenie zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom UO

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce UO
Účtovný zisk	302 977
Rozdelenie účtovného hospodárskeho výsledku	Bežné účtovné obdobie
Prevod na nerozdelený zisk minulých rokov	302 977

III. 2. a 4. Prehľad zmien vlastného imania

Opis	Stav VI na začiatku UO	Zvýšenie alebo zníženie počas bežného UO	Stav VI na konci UO
Vlastné imanie: v tom:	1 857 878	731 622	2 589 500
Základné imanie zapísané v OR	112 000	0	112 000
Základné imanie nezapísané v OR	0	0	0
Rezervný fond tvorený z kapitál. vkladov	0	0	0
Oceňovacie rozdiely	911 006	271 221	1 182 227
Zákonný rezervný fond	181 073	0	181 073
Nerozdelený zisk minulých rokov	350 822	302 977	653 799
Neuhradená strata min.rokov účtovaná v bežnom ÚO	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0
Hospodár. výsledok bežného účt. obdobia	302 977	157 424	460 401

III. 2. a 5. Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní

Akcionár	Podiel na ZI v EUR	Podiel na ZI v %
SLOVAKIA REAL-IN, a.s..	32 000	28,57
ORAVA SKIPARK, a.s.	16 000	14,29
Ing. Martin Klocok	64 000	57,14

III. 2. a 6. Návrh na vysporiadanie hosp. výsledku vykazaného v bežnom účtovnom období

Názov položky	Suma v EUR
Účtovný zisk	460 401
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	460 401

III. 2. b 1. Rezervy

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci
Dlhodobé rezervy, v tom:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, v tom:	2786	2 252	2 786	0	2 252
Rezerva na audit účt. závierky	1328	1328	1328	0	1328

III. 2. b 2. Rezervy

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci
Dlhodobé rezervy, v tom:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, v tom:	1 812	2786	1 812	0	2786
Rezerva na audit účt. závierky	1 328	1328	1328	0	1328

III. 2. c.-d. Výška záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti, štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce UO
Záväzky v lehote splatnosti	960 082	9 760 902
Záväzky po lehote splatnosti, v tom:	14 365 223	84 939
po splatnosti do 1 roka	14 323 700	37 697
po splatnosti nad 1 rok	41 523	47 242
Krátkodobé záväzky SPOLU	15 325 305	9 845 841
Záväzky s dobou splatnosti od 1 do 5 rokov	169	94
Záväzky s dobou splatnosti nad 5 rokov	0	0
Dlhodobé záväzky SPOLU	169	94

III. 2. e. Výška záväzkov krytých záložným právom alebo ináč zabezpečená

Opis záväzku	Výška v EUR	Zabezpečenie

III. 2. f. Výpočet odloženého daňového záväzku

UJ neučtovala o odloženom daňovom záväzku.

III. 2. g. Prehľad o sociálnom fonde

Názov položky	Bežné UO	Predchádzajúce UO
Začiatkový stav sociálneho fondu	94	26
Tvorba spolu	175	251
Čerpanie sociálneho fondu spolu	100	183
Konečný zostatok sociálneho fondu	169	94

III. 2. h. Údaje o dlhopisoch

Názov vydaného dlhopisu	Hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť
UJ nemá vydané dlhopisy	0	0	0	0	-----

III. 2. i. Údaje o bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma za bežné UO	Suma za predch. UO
Dlhodobé bankové úvery					
Krátkodobé bankové úvery					

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma za bežné UO	Suma za predch. UO
Dlhodobé pôžičky				0	0
Krátkodobé pôžičky	0	0	0	0	0
Krátkodobé finančné výpomoci					
				0	0

III. 2. j. Popis významných položiek časového rozlíšenia na strane pasív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné UO	Bezprostredne predch. UO
Časové rozlíšenie na strane pasív SPOLU	0	0
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé (383), z toho:	0	13 325
Náklady na váženie vagónov Mn rudy	0	13 325
Výnosy budúcich období dlhodobé (384A), z toho:	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé (384A), z toho:	0	0

III. 3. Prehľad o majetku prenajatom formou finančného prenájmu – u prenajímateľa UJ
neviduje takýto majetok

III. 4. Prehľad o majetku prenajatom formou finančného prenájmu – u nájomcu UJ
neviduje takýto majetok

III. 5. Prehľad o odloženej dani z príjmov

a. až g. Opis tvorby odloženej daňovej pohľadávky, odloženého daňového záväzku

Opis tvorby k 31.12.2017	Bežné účtovné obdobie – sadzba dane 21%			
	Účtovná základňa	Daňová základňa	Rozdiel	Výška pohľadávky + Výška záväzku-
Neuhradené záväzky , 100%	0,00	47 242,47	47 242,47	9 920,92
Rozdiel medzi účt.a daň. ZH	159118,14	204 397,14	45 279,00	9 508,59
Neuhradený nájom 2017	0	207,5	207,5	43,58
Hodnota odloženej daňovej pohľadávky k 31.12.2017				19 473,08
Hodnota odloženej daňovej pohľadávky k 01.01.2017				76 155,41
Rozdiel - daňová pohľadávka-zníženie	Účtovanie	MD 592/001	D 481/001	56 682,33

Opis tvorby k 31.12.2016	Bežné účtovné obdobie - sadzba dane 21%			
	Účtovná základňa	Daňová základňa	Rozdiel	Výška pohľadávky + Výška záväzku
Možnosť umorenia daňovej straty za roky 2011-2016	0,00	293 416,65	293 416,65	61 617,50
Neuhradené záväzky	0,00	23 621,33	23 621,33	4 960,48
Rozdiel zostatkových hodnôt účt. a daň. ZH	204 346,14	249 745,48	45 399,34	9 533,86
Neuhradený nájom 2016	0	207,5	207,5	43,58
Hodnota odloženej daňovej pohľadávky k 31.12.2016				76 155,41
Hodnota odloženej daňovej pohľadávky k 01.01.2016				158 903,14
Rozdiel - daňová pohľadávka-zníženie	Účtovanie	MD 592/001	D 481/001	82 747,73

III. 6. Prehľad o významných položkách majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi
 UJ nemá majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

ČL. IV. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky ziskov a strát

IV. 1. a Tržby za vlastné výkony a tovar (opis a hodnota tržieb podľa typov výrobkov, a služieb a hlavných oblastí odbytu)

Oblasť odbytu	Predaj služieb		Predaj tovaru	
	Bežné UO	Predch. UO	Bežné UO	Predch. UO
SR	50 002	89 799	25 244 486	14 266 858
EÚ	0	0	0	0
Mimo EU	0	0	0	0
SPOLU	50 002	89 799	25 244 486	14 266 858

IV. 1. b. Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné UO	Bezprostredne predch. UO		Zmena stavu vnútroorg. zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné UO	Bezprostredne predch. UO
NV	0	0	0	0	0
PLT	0	0	0	0	0
Výrobky	0	0	0	0	0
SPOLU	0	0	0	0	0

IV. 1. c. Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
Aktivácia nákladov v tom:	0	0

IV. 1. d. Opis a suma významných položiek ostatných výnosov z hospodárskej činnosti

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
Tržby z predaja DHM a materiálu v tom:		
Predaj pozemku	75 200	0
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti v tom:	35 847	9 224
Bonus za skoršie vyloženie lodí	34 723	9 224
Výnosy z postúpených pohľadávok Profimont	1 124	0

IV. 1. e. Opis a suma významných položiek osobných nákladov

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
Osobné náklady v tom:	30 556	40 176
Mzdové náklady	18 882	26 128
Náklady na soc.zabezpečenie	7 126	9 902
Soc.náklady – náhrada sirotského a vdovského dôchodku	4 548	4 146

IV. 1. f. Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurz. ziskov osobitne suma kurz. ziskov z prepočtu ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účt. závierka

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
Finančné výnosy v tom:	750 061	177 264
662 - Úroky	61 262	103 553
Z pôžičiek	54 922	96 506
z bankových účtov	97	143
Úroky Tomáš Teniak	6 243	6 904
663 - Kurzové zisky	688 799	73 711
z úhrad a inkás	628 147	58 003
Z prepočtu k 31.12.	60 652	15 708
665 – Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	0

IV. 1. g. 1. Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
Náklady na prijaté služby v tom:	3 705	6 428
Nájom sídla spoločnosti	830	1 778
overenie podpisov	55	393
Audit účtovnej závierky	1 328	1 328
Registrácia a správa domény	93	145
Centrálny depozitár CP	389	429
Poštovné a telekom.slужby	349	359
Ostatné služby	661	1 996

IV. 1. g. 2. Opis významných položiek spotreby materiálu, tovaru a energii

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
Spotreba materiálu v tom:	119	238
Spotrebný materiál	119	238
Spotreba energii v tom:	0	0
Náklady na predaný tovar	25 203 464	13 541 665
Predaný tovar	25 203 464	13 541 665

IV. 1. h. Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
Dane a poplatky v tom:	2 944	2 871
Daň z nehmuteľnosti	2 523	2 523
Cestná daň	0	10
Poplatky-kolky	421	338
Náklady na predaný DHM a materiál v tom	75 200	0
Predaj pozemku	75 200	0
Ostatné náklady na hospodársku činnosť v tom:	1 513	704
Postúpené pohľadávky Profimont	1 124	
Poplatok za účasť na dražbe	200	400
Poplatky RTVS 2015,2016	98	0
dar	31	300
Pokuta	30	4
Zníženie preplatku dane z príjmu	30	0
Tvorba a zúčtovanie opraných položiek k pohľadávkam	0	0

IV. 1. i. Opis a suma významných položiek finančných nákladov

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
Finančné náklady <i>v tom:</i>	208 614	514 005
562 – Úroky <i>v tom:</i>	0	10 984
Z úverov	0	0
Z finančných výpomocí	0	10 984
563 - Kurzové straty <i>v tom</i>	189 726	498 046
Z inkás a úhrad	153 258	480 142
Z prepočtu k 31.12.	36 468	17 904
568 - Ostatné finančné náklady <i>v tom</i>	18 888	4 975
bankové poplatky	18 888	4 975
569.- Manká a škody na finančnom majetku	0	0

IV. 2.a. Informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
-----	0	0

IV. 2.b. Informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
-----	0	0

IV. 3. Opis a celková suma za overenie individuálnej účtovnej závierky audítorm

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
Audit UZ za rok 2016	1 328	1 328

IV. 4. Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
Tržby za tovar	25 244 486	14 266 858
Tržby z predaja služieb	50 002	89 799
	0	0
	0	0
Čistý obrat celkom	25 294 488	14 356 657

ČL. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach**V. 1. b Opis a hodnota podmienených záväzkov nevykázaných v súvahe**

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie		Predchádzajúce UO	
	Hodnota celkom	Voči spriazneným osobám	Hodnota celkom	Voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	0	0	0	0
Z poskytnutých záruk a ručenia	0	0	0	0
Zo všeobecne záv.právnych predpisov	0	0	0	0
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	0	0	0	0
Za prípadné záruky a akreditív cez OFZ	0	0	K 31.12.nečerp	0

V. 1. a. Opis a hodnota o podmienenom majetku nevykázanom v súvahe

Druh podmieneného majetku	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce UO
Práva zo servisných zmlúv	0	0
Práva z poisťných zmlúv	0	0

Práva zo súdnych sporov	0	0
Iné práva	0	0

V. 3. Údaje na podsúvahových účtoch

Názov položky	Bežné UO	Predch. UO
	0	0

ČL. VI. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po dni, ku ktorému sa zostavuje UZ nenastali žiadne významné skutočnosti, ktoré by mali vplyv na túto UZ.

ČL. VII. Informácie o transakciách medzi vykazujúcou UJ a spriaznenými osobami

VII. 1

Spriaznená osoba	Opis obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné UO	Predchádzajúce UO
Dcérska účtovná jednotka/ Materská účtovná jednotka	Opis obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné UO	Predchádzajúce UO
Slovakia Real-In, a.s.	Úrok z úveru	0	10 984
Orava Skipark, a.s.	Stravovanie zamestnancov	327	0
Orava Skipark, a.s.	Skipasy pre zamestnancov	20	54

VII. 2. Údaje o príjmoch a výhodách členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov UJ

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 – Bežné účt.obdobie			Časť 1 – Bežné účt.obdobie		
	Časť 2 – predchádzajúce UO			Časť 2 – predchádzajúce UO		
Peňažné príjmy	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Nepenažné príjmy	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté úvery	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté záruky	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0

ČL. VIII. Ostatné informácie - UJ nemá náplň pre tieto informácie

ČL. IX. Prehľad o pohybe vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci
Základné imanie	112 000	0	0	0	112 000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľad. za upísané ZI	0	0	0	0	0
Ostat. kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Rezervný fond z kapitál. vkladov	0	0	0	0	0
Oceň.rozdiely z precenenia majetku	911 006	294 289	-23 068	0	1 182 227
Zákonný rezervný fond	181 073	0	0	0	181 073
Nerozdelený zisk minulých rokov	350 822	0	0	302 977	653 799
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hosp. bežného obdobia	302 977	460 401	0	-302 977	460 401
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky VI	0	0	0	0	0
SPOLU	1 857 878	754 690	-23 068	0	2 589 500

Položka vlastného imania	Bezprostredné predchádzajúce obdobie				
	Stav na začiatku	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci
Základné imanie	112 000	0	0	0	112 000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľad. za upísané ZI	0	0	0	0	0
Ostat. kapitálové fondy	0				
Rezervný fond z kapitál. vkladov	0				
Oceň.rozdiely z precenenia majetku	-1 171 555	2 234 783	-152 222	0	911 006
Zákonný rezervný fond	181 073	0	0	0	181 073
Nerozdelený zisk minulých rokov	8 367 785	0	-8 367 785	350 822	350 822
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hosp. bežného obdobia	350 822	302 977	0	-350 822	302 977
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky VI	0	0	0	0	0
SPOLU	7 840 125	2 537 760	-8 520 007	0	1 857 878

J. f. a g. Daň z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predch. UO		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
HV pred zdanením	584 255,29	0,00	X	391 797,27	0,00	X
teoretická daň		122 693,61	21		86 195,40	22
Daňovo neuznané náklady	23 406,13	4 519,29	21	19 479,18	4 285,42	22
Výnosy nepodliehajúce dani	-1 535,50	-322,46	21	-90 297,34	-19 865,41	22

<i>Umorenie daňovej straty</i>	-293 416,65	-61 617,50	21	-293 416,65	-64 551,66	22
SPOLU	312 709,27	65 668,94	21	27 562,46	6 063,74	22
Splatná daň z príjmov	X	65 668,94	0	X	6 063,74	0
Splatná daň z bank.úrokov	X	0	19	X	8,49	19
Odložená daň z príjmov	X	56 682,33	21	X	82 747,73	22
Dodatoč,daň z roku2016	X	1 502,86				
Celkom daň z príjmov	X	123 854,13	19-23	X	88 819,96	19-23

ČL. X. Prehľad peňažných tokov

Názov položky	Bežné UO		Predchádzajúce UO	
	Súvaha	Cash flow	Súvaha	Cash flow
<i>Peniaze v hotovosti</i>	275	275	158	158
<i>Ceniny</i>	0	0	0	0
<i>Bankové účty</i>	167 211	167 211	3 628 441	3 628 441
Peňažné prostriedky a ekvivalenty spolu	167 486	167 486	3 628 599	3 628 599

Výkaz Cash flow je uvedený v prílohe k poznámkam.

	Cash flow k 31.12.2017	Bažné účt.obd.	Predch.účt.obd.
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	584 255	391 797
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A.1.1. až A.1.13.)	-24 558	-49 724
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	45 228	45 261
A.1.2.	Zostatková cena dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov (-)	0	0
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)	0	0
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	0	0
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	0	0
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-42 299	12 877
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	0	0
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)	0	10 984
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-61 262	-103 553
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)	0	-15 293
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)	33 775	0
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	0	0
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú v iných častiach prehľadu (+/-)	0	0
A.2.	Vplyv zmien pracovného kapitálu (rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku)	-4 367 888	3 366 654
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-3 752 705	6 708 257
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	5 420 571	-5 319 898
A.2.3.	Zmena stavu zásob (+/-)	-6 035 754	1 978 296
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (+/-)	0	0
A.3.	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu (+/-)	-3 808 191	3 708 727
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	61 262	103 553
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (-)	0	-10 984
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	0	0
A.6.	Výdavky na zaplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (-)	0	0
A.7.	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet A.1. až A.6.)	-3 746 929	3 801 296
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-)	44 421	-22 121
A.8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)	0	0
A.9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	0	0
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet A.1. až A.9.)	-3 702 508	3 779 175
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	0	0
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	200 000	-275 200
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné toky (+/-)	-30	-332 004
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	0	0
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	75 200	0
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné toky (+/-)	0	0
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	0	0
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	0	0
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotkou inej účtovnej jednotky (-)	0	0
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotkou inej účtovnej jednotky (+)	0	0
B.11.	Príjmy z prenájmu súboru hneuteľného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (+)	0	0
B.12.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	0	0
B.13.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	0	0
B.14.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky (+/-)	0	0
B.15.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky (+/-)	0	0
B.16.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)	0	0
B.17.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	0	0
B.18.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	0	0
B.19.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	0	0
B.20.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	0	0
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B.1. až B.20.)	275 170	-607 204
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C.1.1. až C.1.8.)	0	0
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)	0	0
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)	0	0
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)	0	0
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)	0	0
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)	0	0
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	0	0
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)	0	0
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	0	0
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C.2.1. až C.2.10.)	0	0
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	0	0
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)	0	0
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na účely prevádzkovej činnosti (+)	0	0
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na účely prevádzkovej činnosti (-)	0	0
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	0	0
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	0	0
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)	0	0
C.2.8.	Výdavky na úhradu záväzkov za prenájom súboru hneuteľného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (-)	0	0
C.2.9.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sú zahrnuté v iných častiach prehľadu (+)	0	0
C.2.10.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sú zahrnuté v iných častiach prehľadu (-)	0	0
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	0	0

C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	0	0
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z iných činností (-)	0	0
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z iných činností (+)	0	0
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)	0	0
C.8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)	0	0
C.9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)	0	0
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C.1. až C.9.)	0	0
D.	Čisté zvýšenie alebo zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A+B+C)	-3 427 338	3 171 971
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	3 628 599	441 335
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslený k 31.12.2017	201 261	3 613 306
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	-33 775	15 293
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslený k 31.12.2017	167 486	3 628 599

0

**Profily, akciová spoločnosť,
027 41 Oravský Podzámok 381**

Výročná správa za rok 2017


Ing. Tomáš Krnáč
predseda predstavenstva a.s.

OBSAH

strana č.

Správne orgány a.s.	3
Zoznam akcionárov	4
Profil spoločnosti	5
Finančná situácia	6
Výkaz ziskov a strát	7
Súvaha - bilancia zdrojov a majetku	10
Overenie ročnej účtovnej závierky	13

SPRÁVNE ORGÁNY A.S.

PREDSTAVENSTVO

- predseda: Tomáš Krnáč
- členovia: Ing. Michal Mišúl
Ing. Jozef Bednárík

DOZORNÁ RADA

- predseda: Roman Kobella
- členovia: Dalibor Havko
Peter Plančo

AUDÍTOR

ALFA Audit s.r.o., ul. Cyrila a Metoda 2, 921 01 Piešťany

ZOZNAM AKCIONÁROV

	Podiel na základnom imaní (%)
--	----------------------------------

Ing. Martin KLOCOK,

Hviezdoslavova 98/30, 026 01 Vyšný Kubín

57,14

ORAVA SKIPARK, a.s.

027 41 Oravský Podzámok 381

14,29

SLOVAKIA REAL-IN, a.s.

Radlinského 1739/21, 026 01 Dolný Kubín

28,57

PROFIL SPOLOČNOSTI

Akciová spoločnosť v priebehu roka realizovala obchodnú činnosť nákupom a predajom mangánových rúd. Z tejto činnosti dosiahla obchodnú maržu 41 tis. EUR, čo je oproti predchádzajúcemu roku zníženie o 684 tis. EUR vplyvom kurzového vývoja.

Časť majetku akciovej spoločnosti bola naďalej prenajatá na zabezpečenie trvalého príjmu pre spoločnosť.

Akciová spoločnosť zabezpečovala mzdovú a účtovnú agendu vlastnými silami. Akciová spoločnosť svoje bežné záväzky platí pravidelne a načas.

V roku 2017 spoločnosť zamestnávala 3 pracovníkov (z toho jedného na čiastkový úväzok).

Za rok 2017 dosiahla a.s. zisk po zdanení 460 tis. EUR.

Akciová spoločnosť nemá žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

Akciová spoločnosť nevynakladala žiadne náklady na výskum a vývoj.

Valnému zhromaždeniu akciovej spoločnosti sa navrhuje preúčtovať zisk za rok 2017 na účet Nerozdelený zisk minulých rokov.

FINANČNÁ SITUÁCIA

Akciová spoločnosť vytvorila za rok 2017 pridanú hodnotu 87 tis. EUR, čo je zníženie oproti roku 2016 o 721 tis. EUR. Celkový hospodársky výsledok je zisk 460 tis. EUR, o čom rozhodol pozitívny výsledok z kurzových operácií.

Náklady na materiál a na služby sa znížili o 2 842 EUR. Náklady na materiál klesli o 119 EUR. Náklady na služby klesli o 2 723 EUR a sú tvorené nákladmi na sídlo spoločnosti, nákladmi na reklamu, ďalej ich tvoria náklady na účtovný audit a ostatné. Osobné náklady za rok 2017 sú o 9 620 EUR nižšie ako v roku 2016. Dane a poplatky mierne stúpili o 73 EUR z dôvodu súdnych poplatkov. Z finančných prostriedkov spoločnosť získala na výnosových úrokoch 61 tis. EUR, čo predstavuje pokles o 43 tis. EUR. Z kurzových operácií dosiahla akciová spoločnosť zisk 499 tis. EUR, čo je o 923 tis. EUR lepší výsledok ako v minulom roku. Celkovo je výsledok z finančných operácií oproti roku 2016 lepší o 878 tis. EUR.

AKTÍVA

Celkový objem aktív stúpol medziročne o 6,2 mil. EUR, t.j. o 53%. Neobežný majetok celkovo klesol o 49 tis. EUR (o 1%). Obežný majetok stúpol o 6,2 mil. EUR, keď zásoby tovaru stúpili o 6 mil. EUR vplyvom neukončených dodávok Mn rúd. Dlhodobé pohľadávky klesli o 458 tis. EUR uhradením pohľadávky z predaja majetku v Martine. Pohľadávky z obchodnej činnosti stúpili o 1,4 mil. EUR. Zníženie finančného majetku počas roka 2017 predstavuje pokles o 3,5 mil. EUR.

PASÍVA

V pasívach došlo v roku 2017 k ich zvýšeniu o 6,2 mil. EUR. Závázky stúpili o 5,5 mil. EUR, keď stúpili záväzky z obchodného styku o 5,8 mil. EUR. Daňové záväzky poklesli o 312 tis. EUR (DPH za december 2017). Stav rezerv sa poklesol o 534 EUR. Akciová spoločnosť nepotrebovala na svoju činnosť čerpať žiadne bankové úvery.

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

Označenie a	T E X T b	Čís. riad. c	Skutočnosť v účtovnom období	
			sledovanom 1	minulom 2
I.	Tržby z predaja tovaru (604)	01	25244486	14266858
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504)	02	25203464	13541665
+	Obchodná marža r. 01-02	03	41 022	725 193
II.	Výroba r. 05 + 06 + 07	04	50 002	89 799
II. 1.	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb (601, 602)	05	50 002	89 799
2.	Zmena stavu vnútropodnikových zásob (+/- účt. sk. 61)	06	-	-
3.	Aktivácia (účt. sk. 62)	07	0	0
B.	Výrobná spotreba r. 09 + 10	08	3 824	6 666
B. 1.	Spotreba materiálu a energie a ost.nesklad.dodávok (501až 503)	09	119	238
B. 2.	Služby (účt. sk. 51)	10	3 705	6 428
+	Pridaná hodnota r. 03 + 04 – 08	11	87 200	808 326
C.	Osobné náklady (súčet r. 13 až 16)	12	30 556	40 176
C. 1.	Mzdové náklady (521, 522)	13	18 882	26 128
C. 2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	14	-	-
C. 3.	Náklady na sociálne zabezpečenie (524, 525, 526)	15	7 126	9 902
C. 4.	Sociálne náklady (527, 528)	16	4 528	4 146
D.	Dane a poplatky (účt. sk. 53)	17	2 944	2 871
E.	Odpisy dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku (551)	18	45 228	45 261
III.	Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (641, 642)	19	75 200	0
G..	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	21	0	0
IV.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644,645, 646, 648, 655, 657)	22	35 847	9 224

Označenie a	T E X T b	Čís. riad. c	Skutočnosť v účtovnom období	
			sledovanom 1	minulom 2
H.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť	23	1 512	704
V.	Prevod výnosov z hospodárskej činnosti	24	-	-
I.	Prevod nákladov na hospodársku činnosť	25	-	-
*	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	26	42 807	728 538
VI.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov	27	-	-
I.	Predané cenné papiere a podiely	28	-	-
VII.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku	29	-	-
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku	33	-	-
X.	Výnosové úroky	38	61 262	103 553
N	Nákladové úroky	39	-	-
XI.	Kurzové zisky	40	688 799	73 711
O.	Kurzové straty	41	189 726	498 046
XII.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti	42	-	-
P.	Ostatné náklady na finančnú činnosť	43	18 887	4 975
*	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	46	541 448	-336 741
S.	Daň z príjmov z bežnej činnosti	48	123 854	88 820
S.2	- odložená	50	56 682	82 748
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	51	460 401	302 977

Označenie a	T E X T b	Čís. riad. c	Skutočnosť v účtovnom období	
			sledovanom 1	minulom 2
Z.	Prevod podielu na hospodárskom výsledku spoločníkom (+/-596)	60	-	-
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	61	460 401	302 977

SÚVAHA - BILANCIA ZDROJOV

A MAJETKU

Ozna- čenie a	A K T Í V A b	Číslo riad. c	Skutočnosť v účtovnom období	
			sledovanom 3	minulom 4
	SPOLU MAJETOK r. 02 + 03 + 32 + 62	001	17917226	11719924
A.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (353)	002	-	-
B.	Neobežný majetok r. 04 + 13 + 23	003	4 778 023	4 827 200
B. I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet r. 05 až 12	004	0	0
B.I. 1.	Zriaďovacie náklady (011) - /071, 091A/	005	-	-
2.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	006	-	-
3.	Software (013) - /073, 091A/	007	0	0
4.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	008	-	-
5.	Goodwil (015-075, 091A)	009	-	-
6.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019,01x)-/079,07x,091A)	010	-	-
7.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041)-093	011	-	-
	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - 095A	012		
B.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet r. 014 až 022	013	163 762	484 190
B.II.1.	Pozemky (031) - 092A	014	4 644	4 644
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	015	159 118	204 346
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnut. vecí (022)-/082,092A/	016	-	-
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	017	-	-
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	018	-	-
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029,02x, 032) - /089, 08x, 092A/	019	0	75 200
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042)-094	020	-	-
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052)-095A	021	0	200 000
9.	Opravná položka k nadobudnutiu majetku +/-097 +/- 098	022	-	-
B.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet r.024 až 031	023	4 614 261	4 343 010
B.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe (061) - 096A	024	0	0
2.	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom (062) - 096A	025	4 614 261	4 343 010
3.	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely (063,065)-096A	026	-	-
4.	Pôžičky účt. jednotke v konsolid.celku (066A)-096A	027	-	-
	Ostatný dlhodobý finančný majetok (067A,069,06xA)-096A	028	-	-
	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok (066A,067A,06xA)-096A	029	-	-
7.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043)-096A	030	0	0
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053)-095A	031	-	-
C.	Obežný majetok r.033+041+048+056	032	13109752	6 892 246
C.I.	Zásoby súčet r. 034 až 040	033	7927050	1891296
C.I.1.	Materiál (112, 119) - 191	034	-	-
2.	Nedokončená výroba a polotovary (121, 122) - /192, 193/	035	-	-

3.	Zákazková výroba s predpokl. dobou ukončenia dlhšou ako jeden rok (12x-192A)	036	-	-
4.	Výrobky (123) – 194	037	-	-
5.	Zvieratá (124) - 195	038	-	-
6.	Tovar (132, 139) - 196	039	7927050	1891296
7.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - 391A	040	0	0
C.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet r. 042 až 047	041	19 473	477 546
C.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A) - 391A	042	0	401 391
2.	Pohľadávky voči ovládanej osobe a ovládajúcej osobe (351A)-391A	043	-	-
3.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A)-391A	044	-	-
4.	Pohľadávky voči spoločníkom a združeniu (354A,355A,358A)-391A	045	-	-
5.	Iné pohľadávky (335A, 33x,371A,373A,375A, 376A,378A) - 391 A	046	-	-
6.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	047	19 473	76 155
C.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet r. 49 až 55	048	4995743	894 805
C.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A) - 391A	049	1884315	505 140
2.	Pohľadávky voči ovládanej osobe a ovládajúcej osobe (351A)-391A	050	-	-
3.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A)-391A	051	-	-
4.	Pohľadávky voči spoločníkom a združeniu (354A, 355A, 358A, 398A) - 391A	052	-	-
5.	Sociálne zabezpečenie (336A) - 391A	053	-	-
6.	Daňové pohľadávky (341,342,343,345)-391A	054	0	53 159
7.	Iné pohľadávky (335A, 33xA, 371A, 373A,374A,375A,376A,378A) - 391A	055	3111428	336 506
C.IV.	Finančné účty súčet (r.057 až 061)	056	167 486	3628599
C.IV. 1.	Peniaze (211, 213,21x)	057	275	158
2.	Účty v bankách (221A,22x +/- 261)	058	167 211	3628441
3.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok 22xA	059	-	-
4.	Krátkodobý finančný majetok (251,253,256,257,25x)/-291,29x/	060	-	-
5.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259)-291	061	-	-
D.	Časové rozlíšenie r. 063+ 064	062	29 451	478
D.1.	Náklady budúcich období (381, 382)	063	48	478
2.	Príjmy budúcich období (385)	064	29 403	-

Označenie A	PASÍVA b	Číslo riad. c	Stav v bežnom účtovnom období 5	Stav v minulom účtovnom období 6
	SPOLU VLAAS:IMANIE A ZÁVAZKY r. 066+086+116	065	17917226	11719924
A.	Vlastné imanie r. 67 + 71 + 78+82+85	066	2589500	1857878
A. I.	Základné imanie r. 68 až 70	067	112 000	112 000
A. I. 1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	068	112 000	112 000
2.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (-/252)	069	-	-
A. II.	Kapitálové fondy súčet r. 67 až 70	066	1182226	911 006
A. II. 1.	Emisné ážio (412)	067	-	-
2.	Ostatné kapitálové fondy (413)	068	-	-
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku (+/-414)	069	1182226	911 006

6.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/-415)	077	-	-
A.III.	Fondy zo zisku r. 72 + 73 + 74	078	181 073	181 073
A.III. 1.	Zákonný rezervný fond (421)	079	181 073	181 073
2.	Nedeliteľný fond (422)	080	-	-
3.	Štatutárne a ostatné fondy (423, 427)	081	-	-
A.IV.	Hospodársky výsledok minulých rokov r. 76 +77	082	653 800	350 822
A.IV. 1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	083	653 800	350 822
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/- 429)	084	-	-
A. V.	Hospodársky výsledok bežného účtovného obdobia	085	460 401	302 977
B.	Závazky	086	15327726	9848721
B. I.	Rezervy r. 81 + 82 + 83	087	2 252	2 786
B. I. 1.	Rezervy zákonné (451)	088	924	1 416
2.	Ostatné dlhodobé rezervy	089	-	-
3.	Krátkodobé rezervy	090	1 328	1 328
B. II.	Dlhodobé záväzky súčet	091	169	94
B. II. 1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku	092	-	-
2.	Dlhodobé nevyfakturované dodávky	093	-	-
3.	Dlhodobé záväzky voči ovládanej a ovládajúcej osobe	094	-	-
4.	Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidácie	095	-	-
5.	Dlhodobé prijaté preddavky	096	-	-
8.	Záväzky zo sociálneho fondu	099	169	94
B.III.	Krátkodobé záväzky súčet	102	15325305	9 845 841
B.III. 1.	Záväzky z obchodného styku (321, 322, 324, 325, 475A, 478A, 479A)	103	6 324 050	531 902
5.	Záväzky voči spoločníkom	104	8 367 786	8 367 786
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 479A)	108	1 183	1 416
7.	Záväzky sociálneho zabezpečenia (336, 479A)	109	874	1 065
8.	Daňové záväzky a dotácie	110	631 413	943 672
9.	Iné záväzky (379, 474A, 479A)	111	-	-
B. IV.	Bankové úvery a výpomoci súčet	112	-	-
B. IV. 1.	Bankové úvery dlhodobé (461A)	113	-	-
2.	Bežné bankové úvery (231, 232, 461A, 221A)	114	-	-
3.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 473A, -/- 255A)	115	-	-
C.	Časové rozlíšenie - súčet	116	0	13 325
C.. 1.	Výdavky budúcich období (383)	107	0	13 325
2.	Výnosy budúcich období (384)	108	-	-