



Výročná správa

k 31. decembru 2017

Poľnohospodárske družstvo

Dolné Otrokovce

IČO: 00 208 035

OBSAH

1. Profil družstva	3
2. Všeobecné údaje	4
3. Zhodnotenie činnosti družstva.....	4
3.1 Rastlinná výroba	5
3.2. Živočíšna výroba.....	6
4. Organizačná štruktúra družstva a zamestnanosť	7
5. Ekonomické ukazovatele a finančná situácia družstva	7
5.1 Stav a štruktúra aktív a pasív	7
5.2 Stav a štruktúra nákladov a výnosov.....	9
5.3 Investície	11
6. Výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.....	11
7. Obstarávanie dočasných listov, obchodných podielov, akcií, dočasných listov a obchodných podielov	12
8. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po ukončení účtovného obdobia .	12
9. Predpokladaný vývoj podnikania účtovnej jednotky.....	12
10. Podnikové ciele účtovnej jednotky	13
11. Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku	14
12. Výrok audítora	14

1. Profil družstva

Poľnohospodárske družstvo Dolné Otrokovce vzniklo na zlučovacej členskej schôdzi dňa 2. decembra 1974 zlúčením Jednotných roľníckych družstiev: Tekoľdany, Merašice a Dolné Otrokovce. Na zlučovacej členskej schôdzi bolo zvolené predstavenstvo. Rada Okresného národného výboru v Trnave uznesením č. 96/75 zo dňa 8.apríla 1975 schválila vznik družstva podľa zák. č. 49/59 Zb. a družstvo bolo zapísané do podnikového registra dňom 14.augusta 1975 (§ 1 zák. č. 72/70 Zb.).

Stanovy družstva boli upravené v súlade s § 765, 200 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. dňa 1.decembra 1992 a družstvo bolo pretransformované v súlade so Zák.č. 42/92 Zb. o úprave majetkových vzťahov a vysporiadaní majetkových nárokov v družstvách.

Na zasadnutí členskej schôdze dňa 19.augusta 1999 bola schválená zmena stanov družstva. Uznesením členskej schôdze zo dňa 10.októbra 2002 Stanovy poľnohospodárskeho družstva boli prispôsobené novele Obchodného zákonníka, účinnej od 01.01.2002. Členská schôdza zrušila kontrolnú komisiu, ktorej funkciu prebrala členská schôdza.

Dňom 02.júna 2005 bola do obchodného registra zapísaná zmena obchodného názvu na Poľnohospodárske družstvo Dolné Otrokovce so sídlom v Hlohovci (ďalej „družstvo“).

Dňa 9.10.2013 zmenilo poľnohospodárske družstvo svoj obchodný názov a svoje sídlo. Obchodný názov sa skrátil na Poľnohospodárske družstvo Dolné Otrokovce. Sídlo družstva sa premiestnilo na Dvořákovo nábrežie 8, 811 02 Bratislava. Vzhľadom k tomu, že nové sídlo spoločnosti je v Bratislave, registrácia bola dňa 14.10.2013 presunutá z Okresného súdu Trnava na Obchodný register Okresného súdu Bratislava 1, oddiel, vložka č.: Dr 655/B.

Dňa 24.4.2015 nastala zmena štatutárneho orgánu družstva a zapísaná vo Výpise z Obchodného registra bola dňa 28.4.2015.

Ing. Dušan Danko - predseda predstavenstva – zánik funkcie 24.4.2015

Oľga Margetinyová – podpredseda predstavenstva – zánik funkcie 24.4.2015

Martin Vajdička – predseda predstavenstva – vznik funkcie 24.4.2015

Michal Dobiš – podpredseda predstavenstva – vznik funkcie 24.4.2015

František Paller – člen predstavenstva- vznik funkcie 24.4.2015

Družstvo zameriava svoju podnikateľskú činnosť na zmiešané poľnohospodárstvo, odvetvie hospodárstva, ktorého hlavnou úlohou je zabezpečenie výživy obyvateľstva.

Charakteristickou činnosťou v zmiešanom poľnohospodárstve je obrábanie pôdy, pestovanie kultúrnych plodín a chov hospodárskych zvierat. Hlavným výrobným prostriedkom je poľnohospodárska pôda.

V roku 2017 družstvo obhospodarovalo **1 106,20 ha** poľnohospodárskej pôdy so zameraním na hustosiate obilniny, olejninu a krmoviny.

Profilovým zameraním družstva v živočíšnej výrobe je chov slovenského strakatého dobytká. Chov hovädzieho dobytká je realizovaný v nepretržitej prevádzke s uzatvoreným obratom stáda. Optimálne podmienky etológie, krmovinová základňa, servis plemenárskej a veterinárnej starostlivosti ako aj špičková technika zaručujú dosiahnutie dojivosti **22,76 l mlieka** na jednu dojnicu.

2. Všeobecné údaje

Obchodné meno spoločnosti: Poľnohospodárske družstvo Dolné Otrokovce
Sídlo: Dvořákovo nábrežie 8, 811 02 Bratislava
IČO: 00 208 035
Právna forma spoločnosti: družstvo

Základné imanie družstva je vo výške 192 525 **EUR**. Základný členský vklad je vo výške **663 EUR**.

Najvyšším orgánom družstva je **členská schôdza**.

Štatutárnym orgánom družstva je **predstavenstvo** v tomto zložení:

Predseda predstavenstva: Martin Vajdička
Podpredseda predstavenstva: Michal Dobiš
Člen predstavenstva: František Paller

Predmet činnosti družstva:

- podnikanie v poľnohospodárskej výrobe, vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych výrobkov na účely spracovania a ďalšieho predaja,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod),
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- predaj nafty - plynového oleja,
- sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti,
- výroba krmných zmesí a služby spojené s výrobou krmných zmesí,
- podnikateľské poradenstvo,
- poskytovanie služieb poľnohospodárskymi mechanizmami,
- vnútroštátna nákladná cestná doprava.

3. Zhodnotenie činnosti družstva

Za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 dosiahlo družstvo kladný hospodársky výsledok po zdanení v celkovej výške **24 613 EUR**, celkové náklady bez vnútropodnikových nákladov predstavovali čiastku 2 044 972 EUR a výnosy bez vnútropodnikových výnosov predstavovali čiastku 2 069 585 EUR. V porovnaní s rokom 2016 hospodársky výsledok po zdanení poklesol o 56 774 EUR.

Tabuľka č. 1 Hospodársky výsledok po zdanení v roku 2016 a 2017

Ukazovateľ	Rok 2016	Rok 2017	Rozdiel
Výnosy	2 244 138	2 069 585	-174 553
Náklady	2 162 751	2 044 972	-117 779
Hospodársky výsledok po zdanení	81 387	24 613	-56 774

3.1 Rastlinná výroba

Cieľom úseku rastlinnej výroby je orientovať sa hlavne na produkciu obilovín, tržných plodín – pšenica ozimná, pšenica ozimná tvrdá, jačmeň jarný, repka ozimná a na výrobu kvalitných objemových krmív – kukurica a lucerna. V oblasti výroby hustosiatych obilovín sa družstvo zameriava na dopestovanie potravinárskej pšenice a sladovníckeho jačmeňa, samozrejme pri vykrytí potreby krmnej bilancie pre živočíšnu výrobu. V oblasti pestovania olejnin sa družstvo orientuje na výrobu repky ozimnej.

Produkcia RV sa usiluje zabezpečiť dostatočné množstvo vysokokvalitných objemových krmív, či sa už jedná o kukuričnú siláž alebo o výrobu lucernových senáží, resp. siláží a to v plnej miere vykryť potrebu živočíšnej výroby pre všetky kategórie zvierat. Cieľom je taktiež získať čo najväčšie množstvo kvalitného sena – lucernového.

Družstvo sa snaží zabezpečovať kvalitnú produkciu jednotlivých komodít, pričom dbá na dodržiavanie technologických, výrobných parametrov a noriem podľa platnej legislatívy. Vo výrobných procesoch RV sa prvotná kontrola vykonáva prostredníctvom pracovníkov družstva. Družstvo hospodári v 7 katastroch v rámci okresu Hlohovec a okresu Nitra.

Tabuľka č. 2 Osiata plocha v ha podľa plodín

Plodina / Rok	2016	2017
Pšenica ozimná	387,46	319,61
Pšenica jarná tvrdá	54,66	X
Pšenica ozimná tvrdá	X	56,30
Jačmeň jarný	162,33	152,14
Kukurica silážna	85,26	161,13
Kukurica zrno	68,70	31,90
Slnečnica	81,40	X
Zmeska jarná	33,25	36,58
Lucerna	99,29	132,64
Repka olejná	117,96	203,52
Cukrová repa	X	X
Pôda ležiaca úhorom	1,75	1,71
SPOLU ha	1 092,06	1 095,53

Tabuľka č. 3 Priemerné hektárové výnosy v t/ha podľa plodín

Plodina / Rok	2016	2017
Pšenica ozimná	6,86	4,24
Pšenica jarná	4,19	X
Pšenica ozimná tvrdá	X	3,08
Jačmeň jarný	6,08	3,65
Kukurica silážna	35,00	33,95
Kukurica zrno	8,30	3,26
Zmeska jarná	37,92	25,93
Lucerna	25,70	23,05
Slnečnica	3,19	X
Repka olejná	4,19	2,99
Cukrová repa	X	X

Štruktúra pôdneho fondu v ha k 31.12.2017

Orná pôda v ha

Celkom
1 106,20

Vinice

Ovocné sady

Chmeľnice

Lúky

Pasienky

Poľnohospodárska pôda spolu (podľa LPIS)

1 106,20

CELKOVÁ VÝMERA v ha

1 132,79

Z toho:

Pôda známych vlastníkov FO – vlastníci pôdy

620,34

Štátna pôda v správe SPF

143,72

Cirkevná pôda

33,73

Iní vlastníci, napr. obce, PO a pod.

5,88

Nedokladovaná pôda neznámych vlastníkov v správe SPF

154,70

Vlastná pôda

174,42

3.2 Živočíšna výroba

Tabuľka č. 4 Prehľad vybraných ukazovateľov v porovnaní rokov 2016 a 2017

Ukazovateľ	2016	2017
Priemerný stav zvierat v ks	680	687
Z toho dojníc v ks	312	312
Počet narodených teliat v ks	322	338
Výroba mlieka v l	2 479 173	2 591 702
Dojivosť na ks/deň	21,70	22,76
Množstvo realizovaného mlieka v l	2 405 973	2 533 300

V rámci výrobného procesu má ŽV dôležité postavenie. Prioritu má výroba surového kravského mlieka – dodávka odberateľom v surovom stave. Surové kravské mlieko predstavuje produkt, na ktorom družstvo dlhodobo realizuje svoju podnikateľskú činnosť.

V súčasnosti družstvo chová 312 kusov dojníc. Uvedený stav utvára predpoklady pre udržanie základného stáda. Geneticky je stádo HD obsadené slovenským strakatým dobytkom. Dojnice sú sledované v kontrole úžitkovosti na úrovni šľachtiteľského chovu. Chov kráv, teliat, jalovic a vysokoteľných jalovic prevláda na farme Dolné Otrokovce a Merašice.

4. Organizačná štruktúra družstva a zamestnanosť

V mene družstva koná štatutárny orgán, ktorým je predstavenstvo. Predstavenstvo družstva 3 členov. Družstvo riadi výkonný riaditeľ. Vývoj v zamestnanosti je premietnutý v nižšie uvedených ukazovateľoch práce a miezd.

Tabuľka č. 5 Ukazovatele vývoja zamestnanosti

Vývoj zamestnanosti	k 31.12.2016	k 31.12.2017
Priemerný evidenčný počet zamestnancov vo FO	30	30
Z toho: THP	5	4
Ročné mzdy v EUR	324 086	315 412

5. Ekonomické ukazovatele a finančná situácia družstva

5.1 Stav a štruktúra aktív a pasív

Družstvo vykazuje k 31. decembru 2017 aktíva v celkovej výške **3 665 043 EUR**. Podľa štruktúry 65 % aktív tvorí neobežný majetok. Obežný majetok sa na aktívach družstva

podieľa 35 %. V rámci obežného majetku sa zásoby podieľajú na obežnom majetku takmer 44 %, krátkodobé pohľadávky vyše 55 % a finančné účty tvoria 1 %. V porovnaní s rokom 2016 nastalo zvýšenie celkových aktív v absolútnej hodnote o 189 603 EUR.

Tabuľka č. 6 Stav a štruktúra aktív v rokoch 2016 a 2017

Ukazovateľ	Rok 2016		Rok 2017	
	podiel v EUR	podiel v percentách (%)	podiel v EUR	podiel v percentách (%)
Neobežný majetok	2 411 367	69	2 360 357	65
Obežný majetok	1 060 571	31	1 298 314	35
Časové rozlíšenie	3 502	0	6 372	0
Aktíva celkom	3 475 440	100	3 665 043	100

Družstvo vykázalo k 31. decembru 2017 pasíva v celkovej výške **3 665 043 EUR**, pričom vlastné imanie vo výške 2 992 428 EUR štruktúralne pozostáva zo základného imania vo výške 16 826 EUR, kapitálových fondov vo výške 1 724 142 EUR, zákonných rezervných fondov v sume 5 975 EUR, fondov zo zisku vo výške 608 452 EUR a hospodárskeho výsledku za bežné účtovné obdobie po zdanení vo výške 24 613 EUR a z nerozdeleného zisku minulých rokov vo výške 612 420 EUR. Záväzky vykázané k 31. decembru 2017 v hodnote 621 988 EUR tvoria krátkodobé rezervy vo výške 19 815 EUR, dlhodobé záväzky vo výške 55 741 EUR, krátkodobé záväzky vo výške 242 494 EUR a bankové úvery vo výške 303 938 EUR. Časové rozlíšenie pasív vo výške 50 627 EUR predstavujú výnosy budúcich období. Ide o prijatý nenávratný príspevok zo Sektorového operačného programu „Poľnohospodárstvo a rozvoj vidieka 2007 -2013“, ktorý sa rozpúšťa do výnosov každoročne vo výške účtovných odpisov dlhodobého majetku obstaraného v rámci projektu.

Tabuľka č. 7 Stav a štruktúra pasív v rokoch 2016 a 2017

Ukazovateľ	Rok 2016		Rok 2017	
	Podiel v EUR	Podiel v percentách (%)	Podiel v EUR	Podiel v percentách (%)
Vlastné imanie	2 965 823	85	2 992 428	82
Záväzky	450 192	13	621 988	17
Časové rozlíšenie	59 425	2	50 627	1
PASÍVA CELKOM	3 475 440	100	3 665 043	100

5.2 Stav a štruktúra nákladov a výnosov

K 31. decembru 2017 družstvo vykázalo kladný hospodársky výsledok po zdanení vo výške 24 613 EUR, výnosy predstavovali čiastku 2 069 585 EUR, náklady tvorili 2 044 972 EUR. Pridaná hodnota tvorí výšku 354 726 EUR.

Tabuľka č. 8 Štruktúra nákladov

Ukazovateľ	Rok 2016		Rok 2017	
	Podiel v EUR	Podiel v %	Podiel v EUR	Podiel v %
Predaný tovar	X	0	X	0
Spotreba materiálu, energie	850 001	39	737 805	36
Služby	446 914	21	494 017	24
Osobné náklady	451 833	21	438 480	22
Dane a poplatky	45 875	2	45 242	2
Prevádzkové náklady	80 570	4	81 227	4
Odpisy	256 766	12	211 724	11
Finančné náklady	2 775	0	11 628	0
Daň z príjmu	28 017	1	24 849	1
Náklady celkom	2 162 751	100	2 044 972	100

Tabuľka č. 9 Štruktúra výnosov

Ukazovateľ	Rok 2016		Rok 2017	
	Podiel v EUR	Podiel v percentách (%)	Podiel v EUR	Podiel v percentách (%)
Tržby za predaj tovaru	X	0	X	0
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	1 648 732	73	1 511 828	73
Zmena stavu VZ vrátane aktivácie	103 845	5	74 720	4
Ostatné prevádzkové	479 828	21	451 476	22

výnosy				
Finančné výnosy	11 733	1	31 561	1
Výnosy celkom	2 244 138	100	2 069 585	100

Na výnosoch majú najvyšší podiel tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb, ktoré za účtovné obdobie od 01. januára 2017 do 31. decembra 2017 dosiahli hodnotu 73 %. V porovnaní s rokom 2016 tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb poklesli v absolútnej hodnote o 136 904 EUR.

Tabuľka č. 10 Podiel tržieb v EUR a v % podľa jednotlivých komodít na tržbách z predaja vlastných výrobkov

Plodina / Rok	2016		2017	
	v EUR	v %	v EUR	v %
Pšenica ozimná	325 736	21	187 674	13
Pšenica jarná tvrdá	1 146	0	X	0
Pšenica ozimná tvrdá	X	X	31 082	2
Jačmeň jarný	147 711	9	43 128	3
Kukurica zrno	20 757	1	X	X
Repka olejná	181 775	12	231 093	16
Cukrová repa	1 676	0	X	X
Slnečnica	92 068	6	X	X
Zmeska jarná	X	X	X	X
Lucerna	7 522	1	14 773	1
Mlieko	621 833	40	792 501	56
Zvieratá	145 191	9	111 259	8
Pomocné činnosti	16 292	1	8 770	1
SPOLU	1 561 706	100	1 420 280	100

Tabuľka č. 11 Prehľad priznaných podpôr v EUR v roku 2016 a 2017

Podpora neinvestičného charakteru	2016	2017
Jednotná platba na plochu (SAPS)	145 522	147 755
Platba na kravy chované v systéme s trhovou produkciou mlieka	82 619	81 620
Platba pre oblasti s prírod. alebo inými obmedzeniami (OS2, OS3)	2 513	2 763
Platba na poľnohosp. postupy prospešné pre klímu a ŽP	77 252	78 214
Úhrada finančnej disciplíny	4 177	4 103
Platba na zníženie výroby kravského mlieka	7 314	X
Platba pre dobré životné podmienky zvierat	17 888	34 940
Mimoriadna podpora v sektore mlieka a mäsa	X	6 112
Plemenárske služby SR	66 967	X
SPOLU EUR	404 252	355 507

5.3 Investície

V účtovnom období od 01. januára 2017 do 31. decembra 2017 družstvo obstaralo nasledovný dlhodobý hmotný investičný majetok dodávateľským spôsobom:

- nákup pozemkov v hodnote 74 369,33 EUR;
- voza AT Slamár s objemom 43 m³ s príslušenstvom v hodnote 45 000 EUR;

Dlhodobý hmotný investičný majetok nadobudnutý vlastnou činnosťou:

- základné stádo v hodnote 93 556,67 EUR.

V nasledujúcom účtovnom období plánuje družstvo obstarat' nasledovný dlhodobý investičný majetok:

- nákup rozmetadla KUHN v hodnote 22 000,- EUR;
- nákup krmného voza v hodnote 27 000,- EUR
- nákup pôdy v hodnote 35 000,- EUR.

6. Výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Družstvo v roku 2017 nevynaložilo žiadne finančné prostriedky v oblasti výskumu a vývoja.

7. Obstarávanie dočasných listov, obchodných podielov, akcií, dočasných listov a obchodných podielov

V priebehu roku 2017 družstvo nenadobudlo žiadne dočasné listy, obchodné podiely, akcie ani obchodné podiely ovládajúcej osoby.

8. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po ukončení účtovného obdobia

Po 31. decembri 2017 nenastali udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

9. Predpokladaný vývoj podnikania účtovnej jednotky

Na úseku rastlinnej výroby zúročením vynaložených biologických a technických vstupov, vysokej odbornosti riadiacich a výkonných pracovníkov docieľujeme vysoký stupeň intenzity výroby.

V roku 2018 je stanovený nižšie uvedený oševný plán spolu s predpokladanou výrobou v tonách.

Tabuľka č. 12 Oševný plán a predpokladaná výroba v tonách v roku 2018

Plodina	Ošev v ha	Produkcia v t
Pšenica ozimná	295,97	1 753,96
Pšenica oz. tvrdá	55,97	337,82
Jačmeň jarný	177,94	657,38
Kukurica silážna	112,47	6 040,68
Kukurica zrno	97,38	1 092,26
Kukurica CCM	X	X
Repka olejná	198,31	657,82
Lucerna	129,16	8 109,20
Lucerna s podsevom hrachu	26,62	544,00
Úhor	1,71	X
SPOLU ha / t	1 095,53	X

Družstvo na základe predpokladaných úrod plánuje v roku 2018 tržby z predaja tržných plodín vo výške 591 449 EUR.

Na úseku živočíšnej výroby je stratégiou družstva dosahovať požadovanú kvalitu dodaného mlieka, a tým trvale spĺňať požiadavky obchodnej kvality stanovenej normami.

Cieľom zostáva naďalej intenzifikácia výroby mlieka, samozrejme len po hranicu najvýhodnejšej ekonomickej efektívnosti. Na rok 2018 družstvo plánuje vyrobiť kravské mlieko v objeme 2 460 600 l, z neho plánuje realizovať mlieko v dodávkach v objeme 2 437 125 l pri dosiahnutí tržieb vo výške 755 909 EUR.

Tabuľka č. 13 Predpokladaný plán na rok 2018 vo finančnom vyjadrení

Náklady celkom	1 847 252
Z toho:	
Výrobná spotreba	991 565
Osobné náklady	437 253
Dane a poplatky	44 800
Odpisy	157 882
Prevádzkové a finančné náklady spolu	215 772
Výnosy celkom	1 967 653
Z toho:	
Tržby za vlastné výrobky a služby	1 545 213
Zmena stavu VZ vrátane aktivácie	62 873
Prevádzkové a finančné výnosy spolu	359 567
Výsledok hospodárenia - zisk	+ 120 401

10. Podnikové ciele účtovnej jednotky

Primárnym cieľom družstva je aj naďalej úspešne rozvíjať podnikateľskú činnosť, zabezpečiť efektívnu výrobu a tým posilniť svoju pozíciu a konkurencieschopnosť na domácom trhu. Jedným z najdôležitejších cieľov pre rok 2018 je nákup pôdy, nakoľko pôda predstavuje hlavný výrobný nástroj. Vlastníctvo pôdy určuje, či družstvo bude môcť bezpečne, dlhodobo a stabilne realizovať svoju súčasnú a budúcu produkciu.

Prioritným cieľom družstva zostáva zvyšovanie kvality výroby a produktov, predaja a služieb, stála pripravenosť – konkurencieschopnosť v trhovom prostredí.

Dlhodobým cieľom družstva v budúcom období je kvalitou svojich produktov sa aktívne podieľať na preferovaní zdravého životného štýlu, zvýšenie úžitkovosti zvierat, zabezpečiť dlhodobo udržateľný rozvoj, predaj trhových plodín udržať minimálne v súčasných hodnotách, alebo mierne zvýšiť, maximálne využívať modernú techniku, s maximálnym využitím pôdneho fondu a intenzifikačných faktorov, aby sa dosiahlo zvýšenie

priemernej úrody u všetkých plodín, udržať stabilizáciu v rastlinnej výrobe a zabezpečiť potrebné vstupy pre živočíšnu výrobu.

11. Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie od 01. januára 2017 do 31. decembra 2017 vo výške 24 613 EUR rozhodne členská schôdza.

12. Výrok audítora

Výrok audítora o overení riadnej účtovnej závierky spoločnosti k 31. decembru 2017 je neoddeliteľnou súčasťou výročnej správy.

V BRATISLAVE, 28.12.2018

ZA PREDSTAVENSTVO:



Michal Dobiš

podpredseda predstavenstva