

**VÝROČNÁ SPRÁVA
SPOLOČNOSTI
UTAR – Technologické centrum, spol. s r.o.
Bratislava
ZA ROK 2017**

OBSAH

Správa o overení súladu Výročnej správy s účtovnou závierkou
(Dodatok správy audítora)

1. Profil spoločnosti
2. Prehľad finančných ukazovateľov
3. Dôvodová správa
4. Návrh konateľov spoločnosti na rozdelenie výsledku hospodárenia

Účtovná závierka za rok 2017

- Správa nezávislého audítora k ročnej účtovnej závierke
- Súvaha Úč POD 1 – 01
- Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 – 01
- Poznámky k účtovnej závierke Úč POD 3 - 01

1. Profil spoločnosti

Spoločnosť UTAR – Technologické centrum, spol. s r.o.- Bratislava bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 16. 10. 1991.

Spoločnosť UTAR – Technologické centrum, spol. s r.o. Bratislava je registrovaná zápisom v Obchodnom registri vedenom pri Okresnom súde Bratislava I., s dátumom vzniku 25. 11. 1991, Oddiel: Sro, vložka číslo 1860/B.

Obchodné meno : **UTAR – Technologické centrum, spol. s r.o.**
Sídlo : **Nevädzova 5, 821 01 Bratislava**
IČO : **17 332 397**
Deň vzniku : **25. 11. 1991**

Hlavné predmety činnosti

- prenájom nebytových priestorov s poskytovaním služieb – správa budov
- prenájom kancelárskych strojov a zariadení, vrátane elektronických zariadení na spracovanie údajov
- prenájom ostatných strojov a nástrojov
- skladovanie
- reklamné činnosti
- upratovacie služby
- administratívne práce
- kúpa rozličného tovaru v rozsahu voľnej živnosti a predaj
- sprostredkovanie obchodu a služieb
- organizovanie kurzov, školení a seminárov
- prenájom strojov a prístrojov bez obsluhujúceho personálu
- prenájom strojov a prístrojov

Organizácia spoločnosti

Štatutárnym orgánom spoločnosti sú konatelia:
Ing. Vítázoslav Moric
Ing. Eva Moricová

Zastupovanie a podpisovanie za spoločnosť

Za spoločnosť konajú a podpisujú konatelia, každý samostatne.

2. Prehľad finančných ukazovateľov

A/ Stav majetku spoločnosti v EUR

	k 31.12.2016	k 31.12.2017
Majetok spolu	1 944 858	2 402 325
Neobežný majetok	1 638 645	2 087 394
Obežný majetok	300 741	309 603
Z toho:		
Zásoby	254	13 291
Dlhodobé pohľadávky	0	0
Krátkodobé pohľadávky	276 087	273 794
Finančné účty	24 400	22 518
Časové rozlíšenie	5 472	5 328
Spolu vlastné imanie a záväzky	1 944 858	2 402 325
Vlastné imanie	1 081 016	995 563
Záväzky	859 199	1 351 678
Z toho:		
Krátkodobé rezervy	4 799	5 537
Dlhodobé záväzky	15 371	15 831
Krátkodobé záväzky	297 379	784 366
Krátkodobé finančné výpomoci	541 650	545 944
Bankové úvery	0	0
Časové rozlíšenie	4 643	55 084

B/ Analýza hospodárskeho výsledku v EUR

	k 31.12.2016	k 31.12.2017
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	-201 460	-68 230
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-8 572	-14 343
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	-210 032	--82 573
Daň z príjmov z bežnej činnosti	2 881	2 880
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	-212 913	-85 453

Špecifikácia výnosov a nákladov v EUR

	k 31.12.2016	k 31.12.2017
Výnosy		
Tržby za tovar	2 256	1 332
Tržby za služby	536 127	844 323
Tržby z predaja dlhodobého majetku	0	0
Pokuty a úroky z omeškania	303	325
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	460	1 061
Ostatné finančné výnosy	2 872	2 861
Výnosy celkom	542 018	849 902

	k 31.12.2016	k 31.12.2017
Náklady		
Spotreba materiálu	12 041	39 474
Spotreba energie	99 332	112 748
Spotreba tovaru	962	545
Opravy a udržovanie	18 560	90 045
Cestovné	4 801	4 902
Náklady na reprezentáciu	1 225	708
Služby	119 824	131 249
Mzdové náklady	217 064	220 523
Náklady na sociálne poistenie	56 975	65 370
Zákonné sociálne náklady	4 439	4 645
Dane a poplatky	36 909	37 230
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku	0	0
Odpis pohľadávok	482	0
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek	4 188	3 747
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	27 940	53 581
Manká a škody	18	0
Odpisy dlhodobého majetku	135 847	150 505
Úroky	10 995	16 728
Kurzové straty	0	0
Ostatné náklady na finančnú činnosť	448	475
Splatná daň z príjmov z bežnej činnosti	2 881	2 880
Náklady celkom	754 931	935 355

Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti predstavuje stratu vo výške 68 230 EUR.

Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti predstavuje stratu vo výške 14 343 EUR.

C/ Finančná situácia

Stav k 31.12.2017

Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku	190 083 EUR
Krátkodobé záväzky z obchodného styku	323 773 EUR
Finančné účty	22 518 EUR

Spoločnosť vykazovala rozdiel medzi pohľadávkami, finančnými účtami a záväzkami vo výške -111 172 EUR.

3. Dôvodová správa

K 31. 12. 2017 v spoločnosti UTAR – Technologické centrum, spol. s r.o. Bratislava bol priemerný stav pracovníkov 12.

Výsledok hospodárenia pred zdanením bola strata vo výške 82 572,83 EUR.

Výsledok hospodárenia po zdanení bola strata vo výške 85 452,83 EUR.

Na tvorbe výsledku hospodárenia sa podieľali jednotlivé činnosti takto:

- hlavná činnosť	-68 230 EUR
- finančná činnosť	-14 343 EUR
- daň z príjmov	2 880 EUR
- výsledok hospodárenia po zdanení	-85 453 EUR

4. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia

Účtovným výsledkom hospodárenia za rok 2017 bola strata vo výške 85 452,83 EUR.

Konatelia spoločnosti UTAR – Technologické centrum, spol. s r.o. Bratislava navrhujú Valnému zhromaždeniu dosiahnutý výsledok hospodárenia vysporiadať nasledovne:

Účtovnú stratu za rok 2017 vo výške 85 452,83 EUR preúčtovať na účet „Neuhradená strata minulých rokov“.

V Bratislave dňa 15. mája 2018

Ing. Vít'azoslav M o r i c
konateľ

Za správnosť zodpovedá: Anna Szitasová