

Výročná správa za rok 2017



DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

**k výročnej správe v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite
a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších
predpisov
(ďalej len „zákon o štatutárnom audite“)**

Spoločníkovi, dozornej rade a konateľovi spoločnosti TEKOS, spol. s r.o.

I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti TEKOS, spol. s r.o. (ďalej aj „Spoločnosť“) k 31. decembru 2017, uvedenú v prílohe č.2 priloženej výročnej správy Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 6. apríla 2018 vydali správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky v nasledujúcom znení:

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti TEKOS, spol. s r. o. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2017, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe – dodatok správy nezávislého audítora

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2017 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme dostali po dátume vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, 14. augusta 2018



Audítorská spoločnosť
AKTRA, s.r.o.
Licencia UDVA 333
Ľudovíta Fullu 7
841 05 Bratislava

Jana Akantisová
Štatutárny audítor
Ing. Jana Akantisová
Licencia SKAU 756

Informácie o účtovnej jednotke:**Základné údaje spoločnosti**

Obchodné meno:	TEKOS, spol. s r.o.
Sídlo:	Partizánska 1089/2, 90101 Malacky
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Dátum vzniku:	29.11.1994
IČO:	34 111 832
DIČ:	2020357878
IČ DPH:	SK2020357878
Obchodný register:	OS Bratislava I, Odd. sro, vl.č. 13109/B
Štatutárny orgán:	konateľ
Dozorný orgán:	dozorná rada

Orgány spoločnosti k 31.12.2017

Konateľ **Ing. Juraj Schwarz**

Dozorná rada: **Ing. Gabriela Janíková**
Ing. Richard Hájek
Ing. Mgr. Zuzana Baligová

Charakteristika spoločnosti

Spoločnosť TEKOS, spol. s r.o. sa špecializuje na zber odpadu v regióne Dolné Záhorie, najmä v okrese Malacky. Nosnou činnosťou sú komunálne služby pre mesto Malacky, najmä zber odpadu, starostlivosť o verejnú zeleň, čistotu miestnych komunikácií, verejné osvetlenie, zimnú údržbu ciest a chodníkov a ďalšie drobné činnosti pre mesto. Významnou časťou je spracovanie vytriedených zložiek komunálneho odpadu na druhotné suroviny: Papier, plasty a sklo.

Predmet činnosti je charakterizovaný výpisom v obchodnom registri a vydanými povoleniami príslušných úradov Životného prostredia, zverejnenými na webovom sídle spoločnosti TEKOS.

Predmet podnikania:

V živnostenskom registri má spoločnosť zapísané nasledujúce činnosti:

1. Výroba cementového tovaru a umelého kameňa
2. Murárske práce
3. Údržba ciest a miestnych komunikácií
4. Budovanie a údržba zelene včítane dopestovávania drevín a letničiek
5. Prevádzka trhovísk
6. Služby pre osobnú hygienu - prevádzka WC
7. Prevádzka platených parkovísk
8. Prevádzka detských a športových ihrísk a letného kúpaliska
9. Práce stavebnými mechanizmami a zariadeniami
10. Montáž, oprava, údržba verejného osvetlenia, mestského rozhlasu a cestnej svetelnej signalizácie
11. Podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom
Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
12. Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
13. Výroba alternatívneho paliva z iného ako nebezpečného odpadu v rozsahu voľnej živnosti
14. Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
15. Reklamné a marketingové služby
16. Prenájom hnutelných vecí
17. Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
18. Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
19. Sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
20. Prípravné práce k realizácii stavby
21. Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
22. Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
23. Osadzovanie a údržba dopravného značenia a inštalovanie dopravných značiek
24. Čistiace a upratovacie služby
25. Čistenie kanalizačných systémov

Organizačná štruktúra:**Konateľ a riaditeľ spoločnosti****Dozorná rada****Stredisko VZ, MK a VO**

Údržba verejnej zelene.

Dopravné značenie

Verejné osvetlenie

Cintoríny

Stredisko Odpady, Doprava a Druhotné suroviny

Zvoz odpadu

Spracovanie druhotných surovín

Preprava odpadu

Zberné dvory

Ekonomický úsek

Účtareň,

Personálne oddelenie

Vrátnica

upratovačka

Obchodný úsek

Obchodný zástupca,

Komunikácia, sociálne siete

Zhodnotenie riaditeľa spoločnosti

Rok 2017 mal byť po roku 2016, kedy sa udiali vo firme veľké vnútorné zmeny, rokom stabilizačným s cieľom dosiahnutia zisku, za účelom pokrytia straty za rok 2016. Prostriedkami k dosiahnutiu cieľov boli nasledovné kroky:

1. Druhá zmena organizačnej štruktúry

Vzhľadom na zmenu dodávateľa opráv asfaltových výtlkov v meste Malacký, z dôvodu vysúťaženia dodávateľa cez verejné obstarávanie, sme stratili najväčšieho zákazníka na práce pre stredisko Miestnych komunikácií – MK. Stredisko organizačne prešlo pod Verejnú zeleň a ďalej toto stredisko pre mesto vykonáva iba drobné stavebné práce služby – údržbu dopravného značenia, detských ihrísk a drobné opravy chodníkov a verejných priestranstiev.

2. Zvyšovanie efektivity dopravy a pracovných postupov

Rozvoj služieb v oblasti odvozu odpadov pre občanov, malé a stredné firmy v meste Malacký. Sústreďenie sa na zber druhotných surovín z priemyslu. Využitie prekládkovej stanice a zefektívnenie logistiky. Preferovanie novších vozidiel, znižovanie nákladov na prejazdy.

3. Zvýšenie koncových cien a hľadanie nových klientov

Lokalita v meste, systém záloh a časová flexibilita dali priestor na zvýšenie cien koncovým klientom. Jednorazoví klienti sa riadia koncovým cenníkom, uverejneným na web stránke, zmluvným klientom sme v roku 2017 pripravili dodatky za účelom zefektívnenia dopravných nákladov a dvíhnutia jednotkových cien na úroveň konkurencie.

Prehľad dôležitých udalostí v roku 2017:

- *Odpadové hospodárstvo:*

Počas roka 2017 sme vyhrali 3 verejné súťaže, konkrétne v obci Pernek, Plavecké Podhradie a obci Sološnica, prehrali sme súťaž v obci Plavecký Štvrtok. Zúčastnili sme sa súťaže v obci Malé Leváre – ktorá bola zrušená.

Komunálny odpad zbierame v 13 obciach:

Malacký, Kostolište, Gajary, Suchohrad, Láb, Lozorno, Jablonové, Pernek, Kuchyňa, Sološnica, Plavecké Podhradie, VO Záhorie, Marianka

V týchto obciach je rôzna forma zberu komunálneho odpadu a vo väčšine prípadov sa staráme aj o objemný a sezónny zber odpadu. V meste Malacký prevádzkujeme 2 zberné dvory a prekládkovú stanicu komunálneho odpadu.

Systém zberu žetónovým spôsobom, forma súťaže a uzatvorených zmlúv bude mať v budúcnosti za následok prehodnotenie spolupráce, prípadne zmluvy vypovedať.

Z dôvodu, že neprevádzkujeme žiadnu vlastnú skládku odpadov je potrebné sa do budúcnosti zaoberať akou formou pokračovať v zbere komunálneho odpadu, nakoľko pri cenotvorbe za skládkovanie je spoločnosť TEKOS závislá od koncových cien prevádzkovateľov skládok. Skládkové poplatky sa do budúcnosti s určitou mierou zvýšia novelou zákona, popritom sa počítajú s nárastom komerčných cien a niektoré uzatvorené dlhoročné zmluvy s obcami s takýmto zvýšením nepočítajú, čo predstavuje do budúcnosti riziko stratovej spolupráce.

Množstvo produkovaného komunálneho odpadu rastie napriek zvyšujúcej miere triedenia, vozový park nie je dostatočne moderný na zvyšujúce množstvá komunálneho odpadu a prejazdy do nových obcí.

- *Druhotné suroviny a OZV*

Zber druhotných surovín – vytriedených zložiek komunálnych odpadov, ktoré patria pod rozšírenú zodpovednosť výrobcov: papier, plasty, VKM a sklo zbierame v 19 obciach:

Malacky, Kostolište, Gajary, Jakubov, Suchohrad, Plavecký Štvrtok, Jablonové, Lozorno, Marianka, Pernek, Kuchyňa, Studienka, Malé Leváre, Veľké Leváre, Závod, Sološnica, Plavecké Podhradie, Borský Mikuláš, VO Záhorie

Všetky obce zbierame na základe spolupráce s OZV ENVIPAK. V roku 2017 sme mierne navýšili jednotkové ceny za výkony a rokujeme o ďalšom rozšírení spolupráce.

Vyzbieraný materiál spracúvame v HALE DS a predávame spracovateľom po celej Európe. Technické vybavenie haly je dosť poruchové, čo často spôsobí odstávku a nahromadenie nespracovaného materiálu, alebo čiastočne spracovaného materiálu na sklade DS. Materiál, ktorý nie je možné zhodnotiť materiálovo zhodnocujeme pilotne v rámci SR energeticky v cementárni v Rohožníku.

- *Zeleň a stredisko MK*

Stredisko údržby VO, verejnej zelene a MK plní funkciu mesta v poskytovaní služieb vo verejnom záujme občanom mesta a je neziskovou časťou spoločnosti. Na zamestnancov na týchto strediskách je poskytovaná dotácia formou transferu na mzdy a ďalej sa účtujú náklady na prevádzku vozidiel a strojov, či materiál. Do budúcnosti bude potrebné prehodnotiť systém poskytovanie týchto služieb, nakoľko sa na týchto strediskách netvorí rezerva na obnovu techniky a činnosti ako také nie sú poskytované s primeranou maržou. Riešením by mohlo byť vytvorenie príspevkovej organizácie, alebo garancia obnovy potrebnej techniky zo strany MsÚ. Externe služby poskytujeme trom organizáciám v meste (Neo zóna, Nemocničná as, a správcovská spoločnosť - Vo forme kosenia zelených priestranstiev).

- Čerpanie fondov

V roku 2017 bola podaná žiadosť prostredníctvom mesta o príspevok na zamietacie auto z Envirofondeu. V žiadosti sme neboli úspešní už druhý rok za sebou.

Počas roku 2017 prebiehalo zdĺhavé verejné obstarávanie schváleného projektu z eurofondov na technológiu zberu BIO odpadu a DSO. Následne prebiehala zdĺhavá kontrola na riadiacom orgáne a ÚVO.

- Majetok

V roku 2017 bol predaný majetok nepojazdný ramenový nakladač v sume 1000€.

Nakúpený majetok: Zariadenia na HALE DS, 2ks Notebook, Nádoby na odpad, kamerový systém na ZD Hlboká

Vybrané finančné ukazovatele

Výber základných položiek	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Tržby z predaja služieb	815 584	837 818	851 796	913 460	1 315 689	1 659 591
Tržby z predaja DHM	0	0	2 600	0	70 326	1000
Tržby z predaja materiálu	19 284	16 437	19 731	23 426	81 035	183 840
Výnosy celkom	835 209	854 321	874 468	937 658	1 949 513	2 227 665
Náklady celkom	830 439	833 918	864 866	937 461	2 147 270	2 330 211
Hospodársky výsledok pred zdanením	9 788	26 102	12 443	772	-200 611	-99 666

Zvýšenie tržieb z predaja je spôsobené najmä úpravou cenovej politiky a zvyšovania marže poskytovaných služieb. Výrazne stúpli tržby z predaja materiálu – Druhotné suroviny(očistené na strane nákladov o budúce výnosy z roku 2016) Vzhľadom na poruchu na lisovacom zariadení sme koncom roka nespracovali dostatok materiálu na predaj. Podľa metodiky z roku 2016 by aktivácia DS na sklade DS, podľa inventúry k 31.12 predstavovala budúce výnosy vo výške 170 077 €. Po dohode s audítorom sme aktiváciu zrealizovali na predaný materiál do konca marca, čo je vo výške 69 tis €

Podrobnejší prehľad nákladových položiek je v prílohe č. 1

Komentár k vybraným položkám:

1. Položka klesá z dôvodu výraznejšieho používania novších vozidiel a dôkladnému internému servisu existujúcich vozidiel
2. Opravy strojov a vozidiel uprednostňujeme vlastnými kapacitami pred externým prostredím
3. Položka rástla najmä z dôvodu vyššieho výkonu
 - a. Likvidácia odpadu vzrástla o 78 tis
 - b. Nájom priestorov na ulici Oslobodenia
 - c. prepravné služby odpadu vzrástli o 18 tis
 - d. strážna služba klesla o 23 tis
4. Personálne náklady sa nepodarilo znížiť dotáciou z ÚPSVaR v takom objeme ako v roku 2016, z toho dôvodu bolo potrebné zamestnať v sezóne pracovníkov do TPP, nakoľko nespĺňali podmienky podpory. Zároveň ÚPSVaR nedisponoval dostatočným počtom uchádzačov o prácu.

Doplňujúce informácie podľa § 20 Zákona o účtovníctve č.431/2001 v znení neskorších predpisov:

Spoločnosť poskytuje svoje služby výhradne len na území Slovenska Neexistujú podniky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom, nemá organizačnú zložku v zahraničí, spoločnosť nevynaložila v roku 2017 žiadne náklady na výskum a vývoj.

Mesto Malacký zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku, ktorej súčasťou je obchodná spoločnosť TEKOS, spol. s r.o.

Spoločnosť TEKOS spĺňa podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny – malá účtovná jednotka, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky platnej pre túto veľkostnú skupinu.

Predpokladaný vývoj v roku 2018

V roku 2018 bude potrebné venovať sa dôležitým formálnym zmenám – implementácii GDPR nariadenia a implementácie nového informačného systému. Z hľadiska činností sa budeme sústrediť na očistenie od neefektívnych činností a obchodných vzťahov s nízkou pridanou hodnotou. Rozširovať sa bude zber a spracovanie druhotných surovín. V snahe znižovať zaťaženie areálu na Hlbokej ulici, ktorá sa nachádza v obytnej zóne sa vybuduje nová prekládková stanica a ďalej sa bude pokračovať stratégiou dvoch areálov na okraji mesta -Stupavská ulica a ulica Oslobodenia.

V roku 2018 vstúpime do implementácie projektu z NFP na technológie zberu BRO a DSO.

Návrh na vyrovnanie straty

Stratu vyrovnať do jedného roka kladným hospodárskym výsledkom a čiastočne vyrovnať z fondu zisku z minulých období.

Malacky dňa 14.8.2018



Ing. Juraj Schwarz
konateľ a riaditeľ spoločnosti

Príloha č.1 k Výročnej správe za rok 2017 „Náklady – výber“

Príloha č.2 k Výročnej správe za rok 2017 „Správa z auditu a účtovná závierka zostavená k 31. 12. 2017“

Príloha č.1 K výročnej správe za rok 2017 v €

	Náklady - výber	2012	2013	2014	2015	2016	2017
	Spotreba materiálu	167 029	158 504	150 960	136 397	177 947	185 716
1	Z toho náhradné diely	22 292	28 457	24 662	18 974	24 049	18 999
	Z toho PHM - nafta	107 424	106 346	98 507	85 074	82 691	89 450
	Spotreba energií	9 988	8 123	8 568	8 972	16 056	20 853
2	Opravy a údržba	79 678	90 831	70 098	50 290	36 434	36 522
3	Ostatné služby	166 746	151 388	155 002	221 324	601 811	647 520
	Z toho ASA	95 929	97 347	105 261	140 130	93 441	89 776
	Z toho recycling	8 440	6 599	4 895	8 617	14 213	51 326
	Z toho Cerová	x	x	x	x	123 944	168 805
4	Osobné náklady	284 093	292 167	343 193	382 880	1 082 196	1 176 257
	*dotácie k osobným nákladom	x	x	x	x	407 800	305 057
	Daň z motorových vozidiel	14 097	13 803	14 513	16 248	18 170	19 603
	Ostatné poplatky	2 447	2 320	3 117	2 715	3 506	3 754
5	Predaný materiál	11 856	13 706	16 874	17 742	12 005	76 177
	Ostatné prevádzkové náklady	11 317	11 751	10 941	10 333	16 777	34 971
	Odpisy DHM	64 060	74 774	76 935	77 141	106 601	115 981
	Náklady celkom	830 439	833 918	864 866	937 461	2 147 270	2 330 211

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkovi, dozornej rade a konateľovi spoločnosti TEKOS, spol. s r.o.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti TEKOS, spol. s r. o. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2017, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2017 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

Bratislava, 6. apríla 2018

Auditorská spoločnosť
AKTRA, s.r.o.
Licencia UDVA 333
Ľudovíta Fullu 7
841 05 Bratislava



Jana Akantisová
Štatutárny auditor
Ing. Jana Akantisová
Licencia SKAU 756

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 31.12.2017

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2020357878	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka X malá	Mesiac Rok od 1 2017
IČO 34111832	mimoriadna	veľká	Za obdobie do 12 2017
SK NACE 38.11.0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2016 do 12 2016

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

TEKOS, spol. s r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

PARTIZÁNSKA

Číslo

1089 / 2

PSČ

Obec

90101 MALACKY

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Oddiel: Sro, Vložka číslo: 13109/B

Telefónne číslo

034 / 7722060

Faxové číslo

E-mailová adresa

TEKOS@TEKOSMALACKY.SK

Zostavená dňa:

28.03.2018

Schválená dňa:

14.8.2018

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	2 0 6 0 8 6 8	8 5 5 8 6 4	
			1 2 0 5 0 0 4		8 8 2 4 3 6
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 5 3 5 2 0 0	3 3 5 5 5 5	
			1 1 9 9 6 4 5		3 5 9 4 3 1
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	2 8 4 3		
			2 8 4 3		5 7
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	2 8 4 3		
			2 8 4 3		5 7
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	1 5 3 2 3 5 7	3 3 5 5 5 5	
			1 1 9 6 8 0 2		3 5 9 3 7 4
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12			
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	1 5 8 7 9 3	4 6 4 3 5	
			1 1 2 3 5 8		4 2 9 3 2
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 3 5 1 3 3 4	2 6 6 8 9 0	
			1 0 8 4 4 4 4		3 0 2 8 3 0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18		2 2 2 3 0	2 2 2 3 0
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			1 3 6 1 2
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Brutto - časť 1 Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	5 1 0 2 4 3	5 0 4 8 8 4	
			5 3 5 9		5 0 6 7 9 0
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 1 3 9 6 8	1 1 3 9 6 8	
					1 4 6 3 2 9
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 1 3 9 6 8	1 1 3 9 6 8	
					1 4 6 3 2 9
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	3 8 8 0 1 6	3 8 2 6 5 7	
			5 3 5 9		3 4 6 0 3 1
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	3 0 2 7 1 0	2 9 7 3 5 1	
			5 3 5 9		2 6 1 4 5 2
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	1 0 0 7 9 6	1 0 0 7 9 6	
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			8 8 1 2 0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 0 1 9 1 4 5 3 5 9	1 9 6 5 5 5	1 7 3 3 3 2
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	8 5 3 0 6	8 5 3 0 6	8 4 5 5 9
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65			2 0
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71		8 2 5 9	8 2 5 9
					1 4 4 3 0
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72		9 4 9	9 4 9
					1 3 4 3
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73		7 3 1 0	7 3 1 0
					1 3 0 8 7
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74		1 5 4 2 5	1 5 4 2 5
					1 6 2 1 5
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75		2 7 6	2 7 6
					5 4
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76		1 5 1 4 9	1 5 1 4 9
					1 6 1 6 1
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	8 5 5 8 6 4	8 8 2 4 3 6
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 6 6 9 7 5	3 6 9 5 2 0
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	8 8 3 0	8 8 3 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	8 8 3 0	8 8 3 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emlsné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	2 0 1 9 9	2 0 1 9 9
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	2 0 1 9 9	2 0 1 9 9
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	5 3 8 2 4 9	5 3 8 2 4 8
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	5 3 8 2 4 9	5 3 8 2 4 8
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 1 9 7 7 5 7	
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (-/429)	99	- 1 9 7 7 5 7	
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 1 0 2 5 4 6	- 1 9 7 7 5 7
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	5 6 1 3 7 4	4 7 7 0 3 8
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	4 6 0 8 0	7 4 2 5 0
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114		
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	4 6 0 8 0	7 4 2 5 0
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	4 7 4 1 6 9	3 7 3 4 4 2
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 8 4 2 5 4	2 4 3 7 0 5
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 8 4 2 5 4	2 4 3 7 0 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	5 0 5 7 7	4 6 5 2 5
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	3 3 5 3 1	2 9 5 9 8
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 7 8 3 8	2 1 6 0 6
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	8 7 9 6 9	3 2 0 0 8
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	4 1 1 2 5	2 9 3 4 6
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	3 8 4 2 5	2 7 6 4 6
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	2 7 0 0	1 7 0 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	2 7 5 1 5	3 5 8 7 8
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	9 5 3	1 2 3 2
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	2 6 5 6 2	3 4 6 4 6



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	1 8 4 3 4 3 1	1 7 0 4 2 9 4
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	2 2 2 7 5 9 4	1 9 4 9 4 6 3
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 6 5 9 5 9 1	1 3 1 5 6 9 0
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	6 8 7 5 8	7 2 3 3 0
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 8 4 8 4 0	1 5 1 3 6 2
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	3 1 4 4 0 5	4 1 0 0 8 1
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	2 3 2 2 5 8 7	2 1 4 5 7 8 5
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 0 6 5 6 8	1 9 4 0 0 3
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	6 8 5 9 6 1	6 4 1 6 0 0
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 1 7 6 2 5 7	1 0 8 2 1 9 7
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	8 0 9 9 5 1	7 3 0 9 5 9
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	2 9 1 6 4 5	2 6 6 4 0 9
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	7 4 6 6 1	8 4 8 2 9
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	2 3 3 5 7	2 1 6 7 7
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 1 5 9 8 1	1 0 6 6 0 1
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 1 5 9 8 1	1 0 6 6 0 1
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	7 6 1 7 7	8 2 3 3 1
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	3 8 2 8 6	1 7 3 7 6
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	- 9 4 9 9 3	- 1 9 6 3 2 2



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	8 3 5 8 2 0	5 5 2 4 1 7
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	7 1	5 1
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		4
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		4
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	7 1	4 7
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	4 7 4 4	4 3 4 0
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	4 3 1 1	4 0 4 9
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	4 3 1 1	4 0 4 9
O.	Kurzové straty (563)	52	1	
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	4 3 2	2 9 1



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 4 6 7 3	- 4 2 8 9
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	- 9 9 6 6 6	- 2 0 0 6 1 1
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	2 8 8 0	- 2 8 5 4
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	2 8 8 0	2 8 8 0
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		- 5 7 3 4
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 1 0 2 5 4 6	- 1 9 7 7 5 7

**Poznámky individuálnej účtovnej závierky
Zostavenej k 31. decembru 2017**Poznámka:

V poznámkach sa uvádzajú informácie ustanovené opatrením o obsahu poznámok k individuálnej účtovnej závierke, pre ktoré má účtovná jednotka obsahovú náplň. Všetky údaje a informácie uvedené v týchto poznámkach vychádzajú z účtovníctva a nadväzujú na individuálne účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené v celých eurách (pokiaľ nie je uvedené inak).

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1. Základné údaje o spoločnosti**

Obchodné meno a sídlo	TEKOS, spol s r.o. Partizánska 1089/2 901 01 Malacky
Hospodárska činnosť	- vývoz komunálneho odpadu a fekálií - údržba ciest a miestnych komunikácií - budovanie a údržba zelene, drevín - podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi - prípravné práce k realizácii stavby

2. Zamestnanci

Názov položky	2017	2016
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	79	75

3. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka spoločnosti TEKOS, spol. s r.o.. Bola zostavená za účtovné obdobie od 1. januára do 31. decembra 2017 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

4. Schválenie účtovnej závierky za rok 2016

Účtovnú závierku spoločnosti TEKOS, spol. s r.o., za rok 2016 schválilo riadne valné zhromaždenie, ktoré sa konalo dňa 28. augusta 2017.

5. Konsolidovaná účtovná závierka

- a) Konsolidovanú účtovnú závierku verejnej správy zostavuje materská spoločnosť: Mesto Malacky, Radlinského 2751/1, 901 01 Malacky, ktorá má 100 % podiel na základnom imaní spoločnosti TEKOS, spol. s r.o.
- b) Konsolidovaná účtovná závierka je prístupná v sídle jediného spoločníka, Mesto Malacky, Radlinského 2751/1, 901 01 Malacky.

**Poznámky individuálnej účtovnej závierky
Zostavenej k 31. decembru 2017**

II. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

1. Záruky a iné zabezpečenia poskytnuté členom orgánov spoločnosti

Členom orgánov spoločnosti neboli poskytnuté žiadne záruky a iné zabezpečenia.

2. Pôžičky poskytnuté členom orgánov spoločnosti

Členom orgánov spoločnosti neboli poskytnuté žiadne pôžičky

III. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
2. Účtovná závierka za rok 2017 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.
3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia. Časovo sa nerozlišujú nevýznamné opakujúce náklady a príjmy týkajúce sa posledného a prvého mesiaca účtovného obdobia.
4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
5. Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
6. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
7. Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.

9. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien. Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

- a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (napr. prepravné, montáž, ...).
- b) Zásoby obstarané kúpou:
 - Nakupovaný materiál – obstarávacou cenou. Táto cena obsahuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Účtovanie obstarania a úbytku sa vykonáva spôsobom A. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru.
- c) Pohľadávky:
 - pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou,
 - pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou.
- d) Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.
- e) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- f) Záväzky:
 - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.

**Poznámky individuálnej účtovnej závierky
Zostavenej k 31. decembru 2017**

- g) Rezervy – v očakávanej výške záväzku.
- h) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- i) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o dani z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 21 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.
- j) Daň z príjmov odložená – účtuje sa pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Odložená daňová pohľadávka sa vykáže len vtedy, ak je pravdepodobné, že sa dosiahne dostatočný základ dane pre odpočítateľné dočasné rozdiely alebo pre umorenie daňovej straty. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 21 %.
- k) Dotácia na úhradu nákladov, ktorá kompenzuje konkrétne náklady spojené s činnosťou spoločnosti, sa účtuje do výnosov v účtovnom období, v ktorom sa účtuje kompenzovaný náklad. Ak sa náklad týka viacerých účtovných období, súvisiaca dotácia sa účtuje do výnosov v časovej a vecnej súvislosti v účtovnom období, v ktorom sa účtujú kompenzované náklady.

Dotácie poskytnuté na obstaranie dlhodobého majetku sa účtujú ako výnosy budúcich období a rozpúšťajú sa do výnosov v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z dlhodobého hmotného majetku, na obstaranie ktorého bola dotácia poskytnutá, od doby zaradenia tohto majetku do užívania.

10. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

- a) Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.
- Rezervy – účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.
 - Opravné položky – účtujú sa v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku proti jeho oceneniu v účtovníctve, a to:
 - k pohľadávkam po lehote splatnosti dlhšie ako 360 dní vo výške 20%, 720 dní vo výške 50%, 1080 dní vo výške 100% menovitej hodnoty pohľadávky alebo jej nesplatennej časti. Voči dlžníkom v konkurze vo výške 100% menovitej hodnoty pohľadávky alebo jej nesplatennej časti.
 - Plán odpisov

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci zaradenia do používania.

Priemerné životnosti podľa plánu odpisov sú:

Druh majetku	Životnosť	Ročná sadzba odpisov
Budovy a stavby	20 rokov	5%
Stroje a zariadenia	4 až 6 rokov	25% - 16,67%
Dopravné prostriedky	4 až 6 rokov	25% - 16,67%
Inventár	6 rokov	16,67%
Softvér	4 roky	25%

Daňové odpisy sa uplatňujú podľa sadzieb uvedených v zákone o dani z príjmov platných pre rovnomerné odpisovanie.

11. Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ECB) alebo Národnou bankou Slovenska (NBS) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neprepočítavajú. Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro sa použil kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ak sa predaj alebo kúpa cudzej meny uskutoční za iný kurz ako ponúka komerčná banka v kurzovom lístku, použije sa kurz, ktorý komerčná banka v deň vypořádania obchodu

**Poznámky individuálnej účtovnej závierky
Zostavenej k 31. decembru 2017**

ponúka v kurzovom lístku. Ak sa kúpa alebo predaj neuskutočňuje s komerčnou bankou, použije sa referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený ECB alebo NBS v deň predchádzajúci dňu vysporiadania obchodu.

12. Informácia o poskytnutých dotáciách

12.1. Prevádzkové dotácie

Spoločnosti boli poskytnuté prevádzkové dotácie na úhradu nákladov v súvislosti s poskytovanými verejnoprospešnými službami a finančné príspevky zo zdrojov štátneho rozpočtu na podporu vytvárania pracovných miest.

13. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli spoločnosťou konzistentne aplikované.

14. Oprava významných chýb minulých období

V účtovnom období 2017 neboli vykonané žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

IV. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPĽŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

1. Záväzky

1.1. Záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti

Položka	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Dlhodobé záväzky:		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	46 080	74 250
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	-	-
Spolu dlhodobé záväzky	46 080	74 250

1.2. Záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Záväzok k 31.12.2017 vo výške 6 599,60 EUR vyplývajúci z poskytnutého úveru účelovo viazaného na financovanie kúpnej ceny auta je zabezpečený dočasným zabezpečovacím prevodom vlastníckeho práva k predmetu financovania na veriteľa.

Záväzky vyplývajúce z finančného leasingu vykázané k 31. 12. 2017 vo výške 73 301,88 EUR sú zabezpečené predmetmi leasingu, ktoré je povinný nájomca vrátiť prenájomateľovi ak nebudú dodržané podmienky zmluvy.

V súvislosti so zabezpečením finančného krytia zodpovednosti za environmentálnu škodu vrátane predpokladaných nákladov na nápravnú činnosť a opatrenia na odstránenie environmentálnej škody spoločnosť uzatvorila zmluvu o vinkulovaní peňažných prostriedkov na bežnom účte vo výške 1 000 EUR.

V. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

1. Podmienené záväzky

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

Podľa súčasných slovenských zákonov má spoločnosť povinnosť vyplatiť zamestnancom pri odchode do starobného dôchodku odchodné vo výške priemerného mesačného zárobku. Spoločnosť odhadla, že výška takehoto záväzku nie je významná. Účtovné výkazy neobsahujú žiadnu úpravu z tohto titulu.

**Poznámky individuálnej účtovnej závierky
Zostavenej k 31. decembru 2017****2. Podmieneny majetok - žiadny****3. Podsúvahové účty****a. Najatý majetok**

Spoločnosť má v nájme pozemok od tretej osoby. Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú. Výpovedná lehota je 3-mesačná. Ročné nájomné je vo výške 13 324,56 EUR.

b. Iný majetok

Spoločnosť eviduje na podsúvahových účtoch hmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná sume alebo je nižšie ako 1 700 Eur, s dobou použiteľnosti dlhšou ako jeden rok, ktorý nebol zaradený do dlhodobého majetku a spoločnosť o ňom účtovala ako o zásobách.

VI. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2017 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva, pasíva alebo výsledky hospodárenia spoločnosti.

VII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

TEKOS, spol. s r.o. má osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme pre mesto Malacky. Za túto činnosť bola vykázaná dotácia na osobné náklady zamestnancov vo výške 260 000 EUR a vyúčtované poskytnuté služby v celkovej sume 768 321,40 EUR včítane DPH. Náklady a výnosy v súvislosti s uvedenými službami sa sledujú osobitne na analytických účtoch a strediskách. Poskytované činnosti a úlohy spočívajú najmä v zabezpečení zimnej údržby a údržby verejnej zelene vrátane areálu Zámockého parku, detských ihrísk, verejných priestranstiev, mestských komunikácií, verejných parkovísk, verejného osvetlenia, mestských cintorínov a odpadových dvorov, technicko-organizačnej pomoci pri usporadúvaní akcií mesta, zberu, prepravy a zneškodňovaní komunálnych odpadov, drobných stavebných odpadov ako aj nebezpečných odpadov, ktoré vznikajú na území mesta Malacky.