

PREDSTAVENSTVO AKCIOVEJ SPOLOČNOSTI FINCHEM, a. s.,

so sídlom vo Svite, Štúrova 101

zvoláva
riadne valné zhromaždenie,

ktoré sa bude konať dňa 6. júna 2016 o 13.30 hodine vo veľkej zasadacej miestnosti v administratívnej budove CHEMOSVIT, a. s., vo Svite.

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Informácia o prezentácii akcionárov, voľba predsedu valného zhromaždenia, zapisovateľa, overovateľov zápisu, skrutátorov
3. Výročná správa za rok 2015
4. Riadna účtovná závierka za rok 2015
5. Návrh na rozdelenie zisku za rok 2015
6. Návrh hlavných cieľov skupiny spoločností FINCHEM pre rok 2016 a strategických cieľov spoločnosti
7. Záver

POKYNY PRE AKCIONÁROV

Registrácia akcionárov sa uskutoční **od 13.00 hod. do 13.20 hod.** v mieste konania valného zhromaždenia. Rozhodujúcim dňom pre uplatnenie akcionárskych práv je 2. 6. 2016. Akcionárom spoločnosti je ten, kto je k uvedenému dňu vedený v evidencii zaknihovaných cenných papierov Centrálného depozitára cenných papierov SR ako akcionár spoločnosti. Pri registrácii sa akcionári alebo zástupcovia akcionárov preukážu platným preukazom totožnosti. Pri zastupovaní akcionára sa splnomocnenec preukáže úradne overeným splnomocnením.

Súčasťou pozvánky na riadne valné zhromaždenie je výročná správa pre akcionárov za rok 2015, ktorá obsahuje podklady k jednotlivým bodom programu valného zhromaždenia vrátane účtovných výkazov za rok 2015.

Všetky materiály, ktoré nie sú súčasťou výročnej správy a ktoré budú predmetom rokovania valného zhromaždenia, resp. ktoré je spoločnosť povinná sprístupniť akcionárom sú k dispozícii v kancelárii č. dverí 712 (6. poschodie AB Chemosvit).

OBSAH VÝROČNEJ SPRÁVY

4	1. Zloženie orgánov akciovej spoločnosti
5	2. Správa predstavenstva o podnikateľskej činnosti a stave majetku spoločnosti
	2.1. Úvod
	2.2. Stav akciového kapitálu
6	2.3. Plnenie strategických cieľov spoločnosti
7	2.4. Plnenie hlavných cieľov skupiny FINCHEM za rok 2015
8	2.5. Stav majetku spoločnosti k 31. 12. 2015
9	2.6. Komentár k dosiahnutému hospodárskemu výsledku za rok 2015
	2.7. Záver
10	3. Návrh na rozdelenie zisku
11	4. Riadna účtovná závierka za rok 2015
	4.1. Stanovisko audítora k riadnej účtovnej závierke za rok 2015
12	4.2. Stanovisko dozornej rady k riadnej účtovnej závierke za rok 2015 a stanovisko k návrhu na rozdelenie zisku
13	5. Hlavné ciele spoločností skupiny FINCHEM pre rok 2016
14	6. Strategické ciele spoločnosti na roky 2015 - 2019
15	7. Kapitálová účasť FINCHEM, a. s., v iných spoločnostiach k 31. 12. 2015
16	8. Hospodárske výsledky spoločností skupiny FINCHEM za rok 2015
17	9. Účtovné výkazy FINCHEM, a. s.
	9.1. Súvaha
18	9.2. Výkaz ziskov a strát
19	10. Vývoj základných finančných ukazovateľov FINCHEM, a. s.
20	11. Stanovisko audítora k obsahu výročnej správy

1. ZLOŽENIE ORGÁNOV AKCIOVEJ SPOLOČNOSTI

PREDSTAVENSTVO

Michal ĽACH

predseda predstavenstva

Vladimír BALOG

podpredseda predstavenstva

Milan BALÁŽ

člen predstavenstva

Peter BERNÍK

člen predstavenstva

Jaroslav MERVART

člen predstavenstva

DOZORNÁ RADA

Ladislav DUNAJ

predseda dozornej rady

Ladislav DULOVÍČ

podpredseda dozornej rady

Daniel DUDAŠKO

člen dozornej rady

Milan ĎURČA

člen dozornej rady

Jozef HORVÁTH

člen dozornej rady

Ladislav JAŠŠ

člen dozornej rady

Štefan JURČO

člen dozornej rady

Jozef KOCHAN

člen dozornej rady

Ján OLEKŠÁK

člen dozornej rady

2. SPRÁVA PREDSTAVENSTVA O PODNIKATEĽSKEJ ČINNOSTI A STAVE MAJETKU SPOLOČNOSTI

2.1. ÚVOD

Vážení akcionári,

predstavenstvo akciovej spoločnosti vám predkladá výročnú správu o stave majetku spoločnosti a dosiahnutých výsledkoch hospodárenia v roku 2015.

Skupina FINCHEM plní strategické ciele pre roky 2015-2019 a splnila tri hlavné ciele pre rok 2015 schválené valným zhromaždením dňa 6. júna 2015.

V roku 2015 dosiahla spoločnosť zisk po zdanení 2 534 863 EUR. V porovnaní s rokom 2014 sa zvýšila hodnota vlastného imania spoločnosti o 2 037 079 EUR. Okrem spoločnosti CHEMOSVIT CHEDOS, s.r.o., vykázali všetky spoločnosti zo skupiny FINCHEM zisk včítane spoločnosti CHEMOSVIT, a. s., v ktorej vlastní FINCHEM, a. s. vyše 40,72 % akcií.

Skupina FINCHEM znížila v roku 2015 cudzie úročené zdroje o 2 053 075 EUR. K 31.12.2015 čerpala skupina FINCHEM úvery 5 042 tisíc EUR. Bankové úvery v skupine FINCHEM čerpala ku koncu roka iba spoločnosť CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a. s.

Hlavnou investíciou spoločnosti FINCHEM, a. s., v roku 2015 bola čiastočná rekonštrukcia budovy Lopušná dolina vo výške 240 000 EUR. V spoločnosti CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a. s., boli ukončené búracie práce budovy starej energetiky a v závere roka bola skolaudovaná nová administratívno-prevádzková budova. Začiatkom roka 2015 bol odovzdaný do prevádzky chladiaci systém (pre spoločnosť CHEMOSVIT ENVIRONCHEM, a. s.). Spoločnosť CHEMOSVIT CHEDOS, s.r.o., pokračovala v modernizácii dopravnej techniky. Obnova ťahačov a návesov bude pokračovať aj v roku 2016.

V roku 2015 nedošlo v spoločnosti FINCHEM, a. s., k významnému odpredaju duševného majetku.

S prihladením na dosiahnuté hospodárske výsledky považuje predstavenstvo rok 2015 za rok úspešný a odporúča akcionárom predkladanú výročnú správu schváliť.

2.2. STAV AKCIOVÉHO KAPITÁLU

Základné imanie spoločnosti k 31. 12. 2015 má hodnotu 1 593 852 EUR. Hodnota základného imania sa v priebehu roka 2015 nezmenila. Menovitá hodnota 1 akcie je 51 EUR. Spoločnosť vydala 31 252 akcií. Akcie spoločnosti nie sú verejne obchodovateľné, sú vydané na meno v zaknihovanej podobe.

Prevod akcií je na základe platných stanov možný iba so súhlasom predstavenstva spoločnosti a dozornej rady spoločnosti.

2.3. PLNENIE STRATEGICKÝCH CIEĽOV SPOLOČNOSTI

1. Zhodnotiť majetok akcionárov a vytvárať podmienky pre rast vlastného imania spoločnosti FINCHEM, a. s. ročne minimálne o 2 mil. EUR. K 31.12.2019 dosiahnuť vlastné imanie minimálne 38 mil. EUR.

Vlastné imanie spoločnosti k 31.12.2015 predstavuje hodnotu 32 399 639 EUR. Vlastné imanie je v porovnaní s rokom 2014 vyššie o 2 037 079 EUR.

Cieľ sa priebežne plní.

2. Do konca roka 2019 splatiť bankové úvery skupiny a prípadný ďalší rozvoj spoločnosti zabezpečiť z vlastných zdrojov.

K 31.12.2014 čerpala skupina FINCHEM 9 032 025 EUR bankových úverov. K 31.12.2015 klesol objem čerpaných úverov na úroveň 5 042 tisíc EUR.

Cieľ sa priebežne plní.

3. Hľadať riešenia na zhodnotenie dubiózneho majetku spoločnosti, prípadne jeho odpredaj.

V roku 2015 sa uskutočnilo niekoľko rokovaní o odpredaji dubiózneho majetku spoločnosti. Ponuky na odpredaj majetku sa nachádzajú tiež v realitných kanceláriách vybratých spoločností. Vzhľadom k tomu, že situácia predaja realít na Slovensku je stále zložitá, rozhodlo predstavenstvo spoločnosti o čiastočnej rekonštrukcii objektu Lopušná dolina a budovy Dôvery s cieľom prenájmu týchto objektov na podnikanie. Proces predaja dubiózneho majetku bude pokračovať aj v roku 2016.

Cieľ sa priebežne plní.

4. Vytvárať podmienky pre rast zárobkov zamestnancov skupiny FINCHEM ročne minimálne o 1,5%.

Priemerný rast zárobkov zamestnancov skupiny FINCHEM za rok 2015 je medziročne vyšší o 5,86 %.

Cieľ sa priebežne plní.

2.4. PLNENIE HLAVNÝCH CIEĽOV SKUPINY FINCHEM ZA ROK 2015

1. V roku 2015 dosiahnuť agregovaný zisk pred zdanením vrátane odpisov minimálne 4 mil. €. (± saldo rezerv a OP, bez vplyvu dividend).

V roku 2015 dosiahla skupina FINCHEM agregovaný zisk vrátane odpisov 5 950 027 EUR.

Cieľ je splnený.

2. V roku 2015 dosiahnuť agregovanú pridanú hodnotu minimálne 7,3 mil. €.

V roku 2015 dosiahla skupina agregovanú pridanú hodnotu 7 676 199 EUR.

Cieľ je splnený.

3. V roku 2015 udržať agregovaný podiel osobných nákladov k pridanej hodnote maximálne na úrovni roku 2014.

Agregovaný podiel osobných nákladov k pridanej hodnote je za rok 2015 na úrovni 39,86 %. V roku 2014 bol tento ukazovateľ na úrovni 36,76%.

Cieľ nie je splnený.

4. K 31. 12. 2015 znížiť úročené cudzie zdroje (úvery, leasingy, pôžičky a predaj pohľadávok) minimálne o 2 mil. € v porovnaní s rokom 2014.

V porovnaní s rokom 2014 sú úročené cudzie zdroje nižšie o 2 053 075 EUR.

Cieľ je splnený.

Skupina FINCHEM splnila tri hlavné ciele stanovené valným zhromaždením.

2.5. STAV MAJETKU SPOLOČNOSTI FINCHEM, A. S., K 31. 12. 2015

ÚČTOVNÁ HODNOTA MAJETKU

Štruktúra aktív spoločnosti v EUR	Brutto 2015	Netto 2015	Netto 2014
Neobežný majetok	37 165 507	34 113 033	34 431 472
Dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0
Dlhodobý hmotný majetok	8 110 218	5 369 624	5 632 000
Dlhodobý finančný majetok	29 055 289	28 743 409	28 799 472
Obežný majetok	2 255 195	2 162 865	569 720
Zásoby	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky	220 263	220 263	275 223
Krátkodobé pohľadávky	2 015 858	1 923 528	277 651
Finančné účty	19 074	19 074	16 846
Časové rozlíšenie	199	199	5 631
AKTÍVA CELKOM	39 420 901	36 276 097	35 006 823

Nadobúdacia hodnota majetku spoločnosti FINCHEM, a. s., k 31.12.2015 je 39 420 901 EUR. Netto hodnota majetku je ku koncu roka 2015 po zohľadnení odpisov a opravných položiek 36 276 097 EUR, čo predstavuje 92,02 % brutto hodnoty majetku. V porovnaní s rokom 2014 sa zvýšila netto hodnota majetku spoločnosti o 1 269 274 EUR pri odpisoch a opravných položkách v hodnote 738 124 EUR.

Rast obežného majetku ovplyvnilo zvýšenie krátkodobých pohľadávok o hodnotu 1 645 877 EUR. Rast krátkodobých pohľadávok je hlavne z dôvodu finančnej výpomoci vo výške 1,5 mil. EUR pre spoločnosť CHEMOSVIT, a. s. Ostatné pohľadávky sú v lehote splatnosti pre firmy zo skupiny FINCHEM a CHEMOSVIT.

Štruktúra pasív spoločnosti v EUR	2 015	2 014	2015/2014
Vlastné imanie	32 399 639	30 362 560	106,71%
Závazky	3 875 809	4 644 226	83,45%
Časové rozlíšenie	649	37	1754,05%
PASÍVA CELKOM	36 276 097	35 006 823	103,63%

Vlastné imanie spoločnosti je medziročne vyššie o 6,71 %. Účtovná hodnota vlastného imania k 31.12.2015 je 32 399 639 EUR. Za rok 2015 sa vlastné imanie spoločnosti zvýšilo o 2 037 079 EUR. V roku 2015 dosiahla spoločnosť individuálnu zadlženosť 10,68 %. Záväzky spoločnosti vo výške 3 875 809 EUR sú medziročne nižšie o 768 417 EUR. K 31.12.2015 spoločnosť nečerpala žiadne bankové úvery. V 2. štvrtroku 2015 vydala spoločnosť dlhopisy s hodnotou ku koncu roka 3 403 000 EUR.

2.6. KOMENTÁR K DOSIAHNUTÉMU HOSPODÁRSKEMU VÝSLEDKU ZA ROK 2015

V roku 2015 dosiahla spoločnosť hospodársky výsledok po zdanení 2 534 863 EUR. Hlavný vplyv na výšku zisku v roku 2015 mali výnosy z dlhodobého finančného majetku vo výške 2 392 056 EUR. Spoločnosť FINCHEM, a. s. je nevýrobnou firmou, ktorá spravuje finančné investície do dcérskych spoločností a prenajíma majetok. V roku 2015 dosiahla spoločnosť výnosy z hospodárskej činnosti 1 938 769 EUR. Výnosy sú porovnateľné s rokom 2014.

V roku 2015 vykazovala spoločnosť odpisy 738 124 EUR. Hlavnou investíciou spoločnosti v roku 2015 bola investícia do rekonštrukcie budovy v stredisku Lopušná dolina vo výške 240 000 EUR. Výnosy z nájmu tejto investície sa prejavujú v roku 2016. Areál Lopušná dolina prenajala spoločnosť FINCHEM, a. s. CHEMOSVITU, a. s.

2.7. ZÁVER

Spoločnosť FINCHEM, a. s. plní všetky strategické ciele pre roky 2015-2019. Splnila tiež tri hlavné ciele schválené valným zhromaždením pre rok 2015. Jeden cieľ je splnený čiastočne. Spoločnosť splatila v roku 2015 všetky bankové úvery a znížila zadlženosť z 13,27 % na 10,68 %. V trende znižovania zadlženosti bude spoločnosť pokračovať aj v roku 2016. Medzi hlavné ciele pre rok 2016 patrí aj vysporiadanie časti dubiózneho majetku spoločnosti.

Podrobnejšie hospodárske výsledky spoločnosti a stav majetku spoločnosti sa nachádzajú vo finančných výkazoch spoločnosti, ktoré sú súčasťou tejto výročnej správy a v prílohe ročnej účtovnej závierky.

Konsolidované výkazy spoločnosti budú zverejnené v priebehu 2. polroka 2016.

3. NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU

V roku 2015 dosiahla spoločnosť FINCHEM, a. s. zisk po zdanení

2 534 863,83 EUR.

Predstavenstvo spoločnosti predkladá valnému zhromaždeniu tento návrh na rozdelenie zisku:

Za rok 2015 splnila spoločnosť všetky strategické ciele, ktoré podmieňujú vyplatenie dividend a tantiém za rok 2015.

Zisk na rozdelenie celkom	2 534 863,83 EUR
Dividendy	400 025,60 EUR
Tantiémy	100 000,00 EUR
Nerozdelený zisk	2 034 838,23 EUR

Nerozdelený zisk vo výške 2 034 838,23 EUR navrhuje predstavenstvo preúčtovať na účet ostatných fondov zo zisku.

4. RIADNA ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

4.1. STANOVISKO AUDÍTORA K RIADNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE ZA ROK 2015



AUDIT - CONSULTING, s.r.o. Vranov n/T

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
akcionárom spoločnosti FINCHEM, a.s.**

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti FINCHEM, a.s., ktorá obsahuje súvahu k 31.12.2015, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“), a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme vykonali v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie auditorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizik významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné na zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol navrhnúť auditorské postupy, vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti FINCHEM, a.s. k 31. decembru 2015 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Vo Vranove n. T., 08.04.2016

AUDIT-CONSULTING, s.r.o.
Duklianskych hrdinov 2473/7A
Obchodný register, vložka č. 1121/P
Licencia SKAU č. 52
093 01 Vranov nad Topľou



Ing. Mgr. Peter Fejko
Zodpovedný audítor
Licencia ÚDVA č. 1122

4.2. STANOVISKO DOZORNEJ RADY

K RIADNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE AKCIOVEJ SPOLOČNOSTI ZA ROK 2015

Audítorská firma AUDIT – CONSULTING, s.r.o., Duklianskych hrdinov 2473/7A, 093 01 Vranov nad Topľou, licencia SKAU č.52. vykonala audítorske overenie účtovnej závierky spoločnosti FINCHEM, a. s., SVIT. Vo svojom stanovisku konštatuje, že účtovná závierka poskytuje pravdivý a objektívny pohľad na finančnú situáciu spoločnosti k 31.12.2015, na výsledky jej hospodárenia a peňažné toky za rok končiaci k 31.12.2015 v súlade so zákonom o účtovníctve.

Dozorná rada FINCHEM, a. s., v zmysle ustanovenia § 198 Obchodného zákonníka a bodu 9.8.b/ Stanov spoločnosti na svojom zasadnutí dňa 25.4.2016 preskúmala ročnú účtovnú závierku za rok 2015.

Na základe výsledkov záverečného auditu i priebežných auditov vykonaných audítorskou firmou a vlastnej kontrolnej činnosti, Dozorná rada odporúča Valnému zhromaždeniu akciovej spoločnosti FINCHEM, a. s., v súlade s bodom 9.8.b / Stanov spoločnosti a ustanovením § 187 ods. 1 písmeno e/ Obchodného zákonníka

s c h v á ľ í ť

riadnu účtovnú závierku FINCHEM, a. s., za rok 2015.

K NÁVRHU NA ROZDELENIE ZISKU ZA ROK 2015

Predstavenstvo spoločnosti FINCHEM, a. s., predložilo na rokovanie Dozornej rady návrh na rozdelenie zisku za rok 2015 vo výške

2 534 863,83 EUR

Dozorná rada po preskúmaní návrhu na rozdelenie zisku za rok 2015 v zmysle bodu 9.8.b/ Stanov spoločnosti a §198 Obchodného zákonníka konštatuje, že je vypracovaný v súlade so Stanovami akciovej spoločnosti FINCHEM, a. s., a platnými právnymi a účtovnými predpismi.

Dozorná rada v zmysle bodu 9.8.b/ Stanov spoločnosti a § 187 ods. 1 písmeno e/ Obchodného zákonníka odporúča Valnému zhromaždeniu spoločnosti

s c h v á ľ í ť

predložený návrh na rozdelenie zisku za rok 2015.

Vo Svite, dňa 25. 4. 2016

5. HLAVNÉ CIELE SKUPINY FINCHEM NA ROK 2016

1. V roku 2016 dosiahnuť agregovaný zisk pred zdanením vrátane odpisov 4 mil. €. ($\pm$ saldo rezerv a OP, bez vplyvu dividend) .
2. V roku 2016 dosiahnuť agregovanú pridanú hodnotu 7,4 mil. €.
3. V roku 2016 dosiahnuť agregovaný podiel osobných nákladov k pridanej hodnote maximálne 40 %.
4. K 31. 12. 2016 znížiť úročené cudzie zdroje (úvery, leasingy, pôžičky a pre-daj pohľadávok) minimálne o 2 mil. € v porovnaní s rokom 2015.

6. STRATEGICKÉ CIELE NA ROKY 2015–2019

1. Zhodnotiť majetok akcionárov a vytvárať podmienky pre rast vlastného imania spoločnosti FINCHEM, a. s. K 31. 12. 2019 dosiahnuť vlastné imanie spoločnosti minimálne 38 mil. EUR.
2. Do konca roka 2019 splatiť bankové úvery skupiny a prípadný ďalší rozvoj spoločnosti zabezpečiť z vlastných zdrojov.
3. Hľadať riešenia na zhodnotenie dubiózneho majetku spoločnosti, prípadne jeho odpredaj.
4. Vytvárať podmienky pre rast zárobkov zamestnancov skupiny FINCHEM ročne minimálne o 1,5%.
5. Za predpokladu priebežného plnenia týchto cieľov vyplatiť akcionárom dividendy minimálne vo výške 400 000 EUR a tantiémy riadiacim orgánom spoločnosti minimálne vo výške 100 000 EUR ročne.

7. KAPITÁLOVÁ ÚČASŤ FINCHEM, a. s., V INÝCH SPOLOČNOSTIACH K 31. 12. 2015

A. Majoritná kapitálová účasť FINCHEM, a.s.

	Sídlo firmy	Podiel spoločnosti FINCHEM, a.s. na ZI	Podiel spoločnosti FINCHEM, a.s. na ZI v €	Vlastné imanie v € k 31.12.2015	Vlastné imanie v € k 31.12.2014
CHEMOSVIT CHEDOS, s.r.o.	Svit	100%	2 200 000	1 386 623	1 662 659
FINCHEM INSURANCE, s.r.o.	Svit	100%	5 000	98 365	124 591
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.	Svit	100%	6 639	19 909	59 473
CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.	Svit	100%	1 261 368	5 948 864	6 432 173
SPOLU			3 473 007	7 453 761	8 278 897

B. Minoritná kapitálová účasť FINCHEM, a. s.

	Sídlo firmy	Podiel spoločnosti FINCHEM, a.s. na ZI	Podiel spoločnosti FINCHEM, a.s. na ZI v €	Vlastné imanie v € k 31.12.2015	Vlastné imanie v € k 31.12.2014
CHEMOSVIT, a.s.,	Svit	40,72%	11 545 195	53 032 346	51 438 371

8. HOSPODÁRSKE VÝSLEDKY SPOLOČNOSTÍ SKUPINY FINCHEM ZA ROK 2015

A. Majoritná kapitálová účasť FINCHEM, a. s.

	Sídlo firmy	Podiel spoločnosti FINCHEM, a.s. na ZI	Zisk po zdanení 2015 v €	Podiel spoločnosti FINCHEM, a.s. na zisku po zdanení 2015	Podiel spoločnosti FINCHEM, a.s. na zisku po zdanení 2014
CHEMOSVIT CHEDOS, s.r.o.	Svit	100%	-276 036	-276 036	19 348
FINCHEM INSURANCE, s.r.o.	Svit	100%	73 774	73 774	63 657
SBS CHEMOSVIT, s.r.o.	Svit	100%	436	436	8 322
CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.	Svit	100%	1 569 414	1 569 414	2 259 950
SPOLU			1 367 588	1 367 588	2 351 277

B. Minoritná kapitálová účasť FINCHEM, a. s.

	Sídlo firmy	Podiel spoločnosti FINCHEM, a.s. na ZI	Zisk po zdanení 2015 v €	Podiel spoločnosti FINCHEM, a.s. na zisku po zdanení 2015	Podiel spoločnosti FINCHEM, a.s. na zisku po zdanení 2014
CHEMOSVIT, a.s.	Svit	40,72 %	1 327 659	540 623	624 937

9. ÚČTOVNÉ VÝKAZY FINCHEM, a. s.

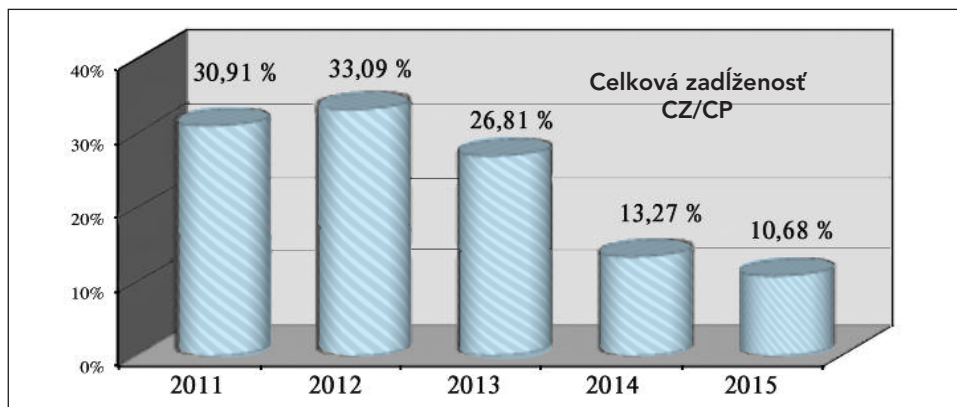
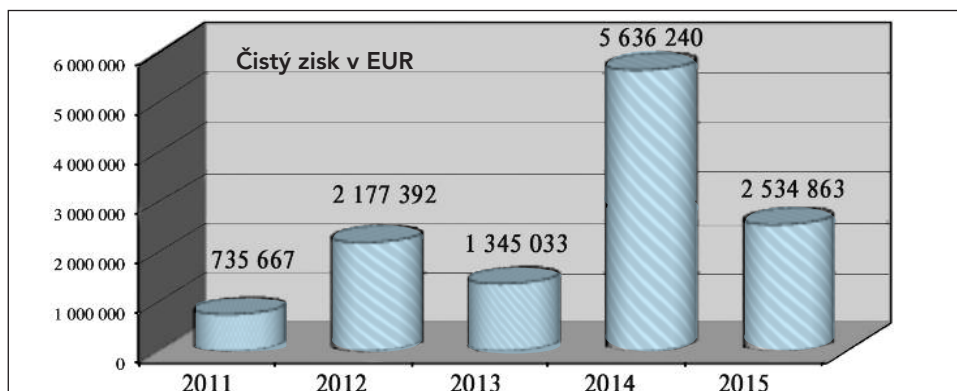
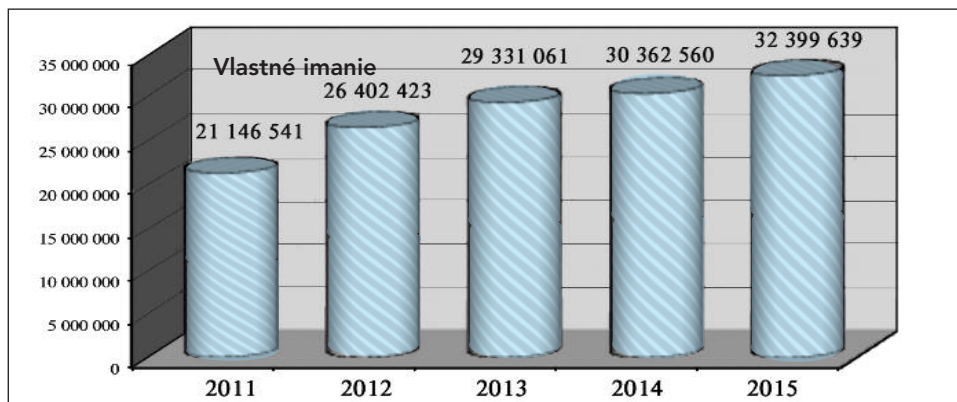
9.1. SÚVAHA k 31. 12. 2015

FINCHEM, a. s.		v €		v %		
		2014	2015	2015 / 2014	2014	2015
	SPOLU MAJETOK	35 006 823	36 276 097	103,63%	100,00%	100,00%
A.	Neobežný majetok	34 431 472	34 113 033	99,08%	98,36%	94,04%
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0,00%	0,00%	0,00%
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok	5 632 000	5 369 624	95,34%	16,36%	15,74%
A.III.	Dlhodobý finančný majetok	28 799 472	28 743 409	99,81%	83,64%	84,26%
B.	Obežný majetok	569 720	2 162 865	379,64%	1,63%	5,96%
B.I.	Zásoby	0	0	0,00%	0,00%	0,00%
B.II.	Dlhodobé pohľadávky	275 223	220 263	80,03%	48,31%	10,18%
B.III.	Krátkodobé pohľadávky	277 651	1 923 528	692,79%	48,73%	88,93%
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok	0	0	0,00%	0,00%	0,00%
B.V.	Finančné účty	16 846	19 074	113,23%	2,96%	0,88%
C.	Časové rozlíšenie	5 631	199	3,53%	0,02%	0,00%
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY	35 006 823	36 276 097	103,63%	100,00%	100,00%
A.	Vlastné imanie	30 362 560	32 399 639	106,71%	86,73%	89,31%
A.I.	Základné imanie	1 593 852	1 593 852	100,00%	5,25%	4,92%
A.II.	Emisné ážio	0	0	0,00%	0,00%	0,00%
A.III.	Ostatné kapitálové fondy	0	0	0,00%	0,00%	0,00%
A.IV.	Zákonné rezervné fondy	325 972	325 972	100,00%	1,07%	1,01%
A.V.	Ostatné fondy zo zisku	446 467	40 191	9,00%	1,47%	0,12%
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia	18 204 918	18 113 410	99,50%	59,96%	55,91%
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov	4 155 111	9 791 351	235,65%	13,68%	30,22%
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účt. obdobie po zdanení	5 636 240	2 534 863	44,97%	18,56%	7,82%
B.	Závazky	4 644 226	3 875 809	83,45%	13,27%	10,68%
B.I.	Dlhodobé záväzky	0	3 403 000	0,00%	0,00%	87,80%
B.II.	Dlhodobé rezervy	0	0	0,00%	0,00%	0,00%
B.III.	Dlhodobé bankové úvery	3 600 000	0	0,00%	77,52%	0,00%
B.IV.	Krátkodobé záväzky	996 733	466 809	46,83%	21,46%	12,04%
B.V.	Krátkodobé rezervy	6 000	6 000	100,00%	0,13%	0,15%
B.VI.	Bežné bankové úvery	41 493	0	0,00%	0,89%	0,00%
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci	0	0	0,00%	0,00%	0,00%
C.	Časové rozlíšenie	37	649	1745,09%	0,00%	0,00%

9.2. VÝKAZ ZISKOV A STRÁT ZA ROK 2015

€	FINCHEM, a.s	2014	2015
*	Čistý obrat	1 872 100	1 571 810
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	1 872 100	1 938 769
I.	Tržby z predaja tovaru	0	0
II.	Tržby za predaj vlastných výrobkov	0	0
III.	Tržby z predaja služieb	1 723 974	1 571 810
IV.	Zmena stavu vnútropodnikových zásob	0	0
V.	Aktivácia	0	0
VI.	Tržby z predaja dlh. majetku a materiálu	79 579	273 902
VII.	Ostatné výnosy z HČ	68 547	93 057
**	Náklady na hospodársku činnosť	1 539 378	1 621 922
A.	Náklady vynaložené na obstar. predaného tovaru	0	0
B.	Spotreba materiálu a energie	36 983	40 407
C.	Opravné položky k zásobám	0	0
D.	Služby	253 455	306 207
E.	Osobné náklady	11 668	10 879
F.	Dane a poplatky	144 479	106 982
G.	Odpisy a opravné položky k DNM a DHM	832 287	738 124
H.	Zostatková cena predaného dlh. majetku a materiálu	85 354	194 541
I.	Tvorba oprav. položiek na pohľadávky	-88 042	-38 363
J.	Ostatné náklady na HČ	263 194	263 145
***	VÝSLEDOK Z HOSPODÁRENIA Z HOSPOD.ČINNOSTI	332 722	316 847
*	PRIDANÁ HODNOTA	1 433 536	1 225 196
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu	5 464 340	2 471 085
VIII.	Tržby z predaja CP a podielov	0	0
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku	5 451 674	2 392 056
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku	0	0
XI.	Výnosové úroky	12 651	79 029
XII.	Kurzové zisky	15	0
XIII.	Výnosy z precenenia CP a výnosy z derivátových operácií	0	0
XIV.	Ostatné výnosy z fin.činnosti	0	0
**	Náklady na finančnú činnosť spolu	169 759	181 548
K.	Predané CP a podiely	0	0
L.	Náklady na krátkodobý fin.majetok	0	0
M.	Tvorba a zúčtovanie opr.položiek k fin. majetku	33 238	0
N.	Nákladové úroky	128 003	176 421
O.	Kurzové straty	20	28
P.	Náklady na precenenie CP a derivátov	0	0
Q.	Ostatné náklady na fin.činnosť	8 498	5 099
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	5 294 581	2 289 537
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	5 627 303	2 606 384
R.	Daň z príjmov	-8 937	71 521
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spol.	0	0
***	VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE PO ZDANENÍ	5 636 240	2 534 863

10. VÝVOJ ZÁKLADNÝCH FINANČNÝCH UKAZOVATEĽOV



11. STANOVISKO AUDÍTORA K OBSAHU VÝROČNEJ SPRÁVY



AUDIT - CONSULTING, s.r.o. Vranov n/T

Dodatok správy audítora

**o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou
v zmysle zákona č. 540/2007 Z. z. § 23 odsek 5**

Štatutárnemu orgánu spoločnosti FINCHEM, a.s.

I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti FINCHEM, a.s. k 31. decembru 2015, ku ktorej sme dňa 08.04.2016 vydali správu audítora a v ktorej sme vyjadrili náš názor v nasledujúcom znení:

Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti FINCHEM, a.s. k 31. decembru 2015 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

II. Overili sme taktiež súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou. Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán spoločnosti. Našou úlohou je overiť súlad výročnej správy s účtovnou závierkou a na základe overenia vydať dodatok správy audítora o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme vykonali v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú istotu, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou. Informácie uvedené vo výročnej správe v bodoch 9.1. a 9.2. sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2015. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie poskytuje primeraný podklad pre vyjadrenie názoru audítora.

Podľa nášho názoru uvedené účtovné informácie vo výročnej správe spoločnosti FINCHEM, a.s. poskytujú pravdivý a verný obraz o účtovnej závierke k 31. decembru 2015 a sú v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Vranov n. T., 20.04.2016

AUDIT-CONSULTING, s.r.o.
Duklianskych hrdinov 2473/7A
Obchodný register, vložka č. 1121/P
Licencia SKAU č. 52
093 01 Vranov nad Topľou



Ing. Mgr. Peter Fejko
Zodpovedný audítor
Licencia UDVA č. 1122