

***SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA  
K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE A VÝROČNEJ SPRÁVE  
A VÝROČNÁ SPRÁVA  
ZA ROK 2017***

***Polnovakia Agrar, s.r.o.***



**Polnovakia Agrar, s.r.o., Ružinovská 42, 821 01 Bratislava**

IČO: 35 822 503  
DIČ: 2021601186

**VÝROČNÁ SPRÁVA  
ZA ROK 2017**



***Polnovakia Agrar***



## **O B S A H**

1. Orgány spoločnosti
2. Správa spoločníka Polnovakia Agrar, s.r.o. za rok 2017
3. Účtovná závierka za rok 2017
4. Návrh na vysporiadanie výsledku hospodárenia za rok 2017
5. Správa nezávislého audítora za rok 2017
6. Vyhlásenie audítora o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou



## 1. Orgány spoločnosti

**Spoločník :**  
AGROVAKIA A/S

**Štatutárny orgán :**  
Ulrik Biel Hansen, konateľ

## 2. Správa spoločníka Polnovakia Agrar, s.r.o. za rok 2017

Spoločník spoločnosti Polnovakia Agrar, s.r.o. usporadúval pravidelné zasadnutia, na ktorých sa zúčastnil konateľ spoločnosti a vedúci zamestnanci ako aj predstavitelia dcérskych podnikov a vedúci jednotlivých výrobných odvetví. Zasadnutia sa konali operatívne na základe potreby, ale aj v pravidelných mesačných intervaloch.

Na zasadnutiach sa riešili rôzne úlohy strategického charakteru, súvisiace s riadením spoločnosti a jej dcérskych podnikov. Spoločnosť bola v neustálom kontakte so svojimi dodávateľmi za účelom poskytovania kvalitného poradenstva v oblasti riadenia svojich dcérskych podnikov. Hlavné témy rokovaní na zasadnutiach boli nasledovné:

- zabezpečiť riadny chod produkcie výkrmových ošípaných, prasníc a súvisiaceho chovu
- zabezpečiť riadny chod produkcie rastlinnej výroby
- zabezpečiť riadny chod produkcie vajec
- zabezpečiť riadny chod produkcie výroby kŕmnych zmesí
- zabezpečiť riadnu koordináciu investičných aktivít na farmách
- analýza trhu na odbyt produktov jednotlivých výrobných odvetví
- pripraviť podmienky pre tvorbu dodávateľsko-odberateľských vzťahov
- hodnotenie krátkodobých a dlhodobých záväzkov a miery úverového zaťaženia spoločnosti
- hodnotenie, analýza a riadenie situácie v disponibilných finančných zdrojoch
- hodnotenie celkového stavu na výrobnom úseku, zdravotný stav zvierat, prírastky, spotreba kŕmnych zmesí, úhyny, denné znášky vajec, aplikácia chémie, hnojív, osív a pod.
- analýza výsledkov za rok 2017 a príprava plánu na rok 2018
- hodnotenie priebehu investičných akcií uskutočňovaných či už vo vlastnej réžii alebo prostredníctvom fondov v rámci programu EPFRV (európskeho poľnohospodárskeho fondu pre rozvoj vidieka)
- aktuálne otázky týkajúce sa ochrany zdravia zvierat a spolupráce s veterinárnou službou



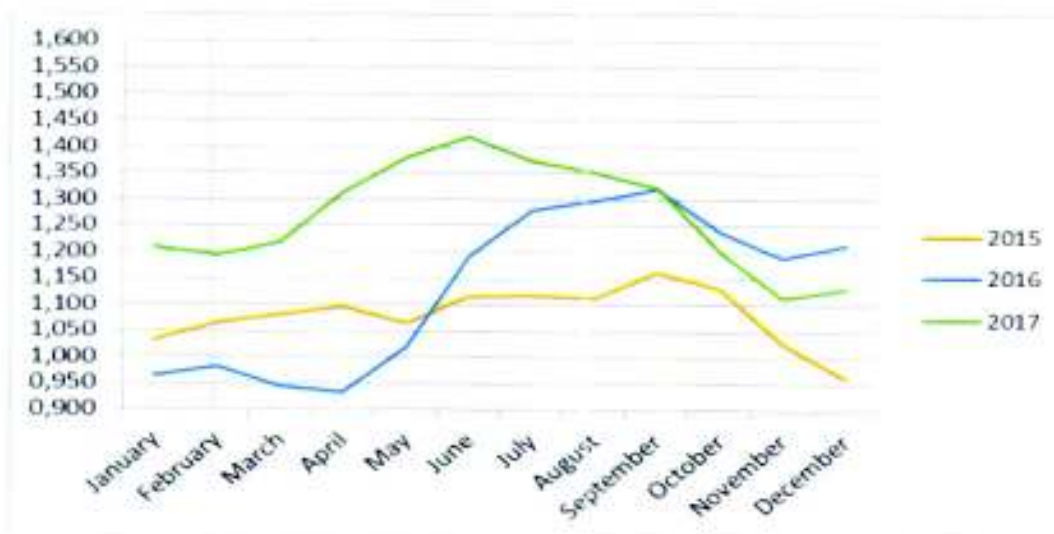
- hodnotenie hlavných ekonomických ukazovateľov za obdobie medzi zasadnutiami s cieľom čo najviac zefektívniť činnosť spoločnosti
- prognózy ďalšieho možného vývoja spoločnosti v konkrétnych podmienkach lokálneho trhu

Spoločnosť je v dnešnej dobe neustále vystavená rizikám spojeným s neustálymi výkyvmi cien na trhu s poľnohospodárskymi komoditami a ropy. Keďže všetky tieto vstupy sa vo významnej miere premietajú do výsledku hospodárenia dcérskych podnikov.

Situácia s cenami na trhu ošípaných bola v priebehu roku 2017 opäť turbulentná. Ako vidieť z grafu nižšie rok 2017 sme začínali na podstatne vyššej úrovni ako tomu bolo v rokoch 2015 a 2016. Následne v Apríli cena ešte poskočila a zastavila svoj rast až v mesiaci Jún. Vtedy začala pozvoľne klesať približne do Septembra do kedy sa stále držala nad úrovňou rokov 2015 a 2016. September bol približne na rovnakej úrovni ako v roku 2016, ale pokles ceny nabral rýchlejšie tempo ako tomu bolo v rovnakom období roku 2016. Tesne pred koncom roka došlo opäť k miernemu nárastu ceny rovnako ako v roku 2016.

V priebehu roku 2018 sa očakáva spočiatku cena rovnaká ako pri konci roku 2017, následne mierny pokles a s blížiacim sa letom jej mierny nárast. Avšak obávame sa, že v dôsledku priaznivých cien v roku 2017, ktoré priali chovateľom ošípaných, narastie ponuka na trhu čo bude viesť k zníženiu trhovej ceny. Tento pokles môže pretrvávať až do konca roka 2018. Zároveň bude závisieť situácia od úrody daného roku, ale predpokladáme, že ceny by sa v priebehu roku nemali dostať v priemere pod úroveň 1,15 €/kg. Situáciu s cenami za výkrmové ošípané v SR a na okolitých trhoch v roku 2017 a dvoch predošlých nám bližšie ilustruje nasledovný graf.

Spoločnosť hodnotí rok 2017 ako rok relatívne úspešný z hľadiska splnenia stanovených plánov a cieľov vo výrobe. Priaznivé ceny ošípaných sa premietli aj do pozitívneho výsledku hospodárenia.





Predaj konzumných vajec bol na úrovni cca 27,586 mil. ks, čo je výrazne nižší objem ako v roku 2016, kedy sme dosiahli 40,793 mil. ks vajec. Naším najväčším odberateľom podľa objemu predaja bola spoločnosť COOP VOZ, a.s. a, za ňou nasledovala spoločnosť BILLA s.r.o., potom TERNO real estate s.r.o.

Nadviazali sme spoluprácu aj s ďalšími obchodnými sieťami a s niektorými ešte stále udržujeme spoluprácu z minulosti. Riziko predaja je značne diverzifikované. Našej predajni v areály farmy Bernolákova sa naďalej primerane darí. Čo sa týka sortimentu, tak ten sa výrazne nemenil oproti roku 2016, teda okrem predaja čerstvej hydiny a medov predávame aj krmne zmesi v spotrebiteľských baleniach.

Naša predajňa v Bernolákove a Malinove predala v sledovanom období približne 1,392 mil. ks vajec, pokiaľ v roku 2016 to bolo len 748 tis. ks vajec, čo je nárast oproti minulému roku o 86 %. Nárast bol ovplyvnený najmä tým, že sme zriadili aj predajňu v Malinove, ale hlavne tým, že sa zvýšil predaj v Bernolákove.

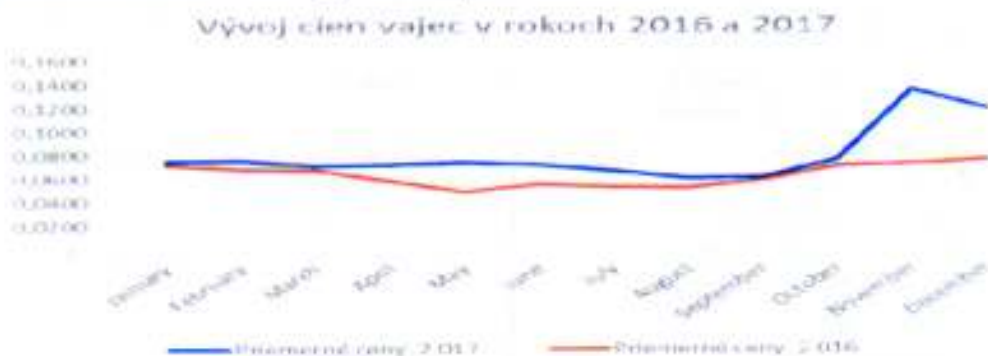
Celkovú produkciu vajec nám bližšie zobrazuje uvedená tabuľka za posledné tri roky.

v ks	2015	2016	2017
objem produkcie	42 932 479	41 392 880	29 563 369

Objem predaja vajec v sledovanom období nám bližšie zobrazuje nasledovná tabuľka.

v ks	2015	2016	2017
objem predaja	41 591 196	40 792 506	27 586 435

Situácia s cenou konzumných vajec sa v priebehu roku vyvíjala ako nám ilustruje graf, kde vidíme ceny za rok 2016 aj 2017. Ako vidieť z grafu po celý rok bola cena vajec vyššia ako v roku 2016, čo nám prinieslo vyšší výsledok hospodárenia na medziročnej úrovni. V závere roka, od októbra 2017 cena vajec rapídne rástla až na úroveň 13,58 centa/kus . Celkovo situácia na trhu s agrárnymi komoditami ako sú vajcia či ošipané bola veľmi turbulentná a rovnaké očakávania máme aj v nasledujúcom roku 2018.





Spoločnosť plánuje v nasledujúcom období naďalej pracovať na zvyšovaní kvality produkcie a zameria sa najmä na nákladový kontrolling s cieľom zefektívniť vynaložené a investované peňažné prostriedky, pričom objem produkcie neplánuje zásadným spôsobom navyšovať.

### 3. Účtovná zvierka za rok 2017

Polnovakia Agrar, s.r.o. bola založená zakladateľskou listinou zo dňa 22. 06. 2001 podľa §§ 56 – 75 a §§ 105 - 153 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb., Zaregistrovaná bola Okresným súdom Bratislava I dňa 10. 10. 2001, oddiel Sro, vložka č. 25137/B.

Hlavným predmetom činnosti spoločnosti je financovanie a poradenstvo v oblasti riadenia v poľnohospodárstve. Predmetom poradenstva je chov ošípaných od obnovy základného stáda po predaj výkrmových ošípaných, rastlinná výroba najmä obilnín, olejnín ale aj zeleniny, produkcia krmných zmesí a chov nosníc na produkciu vajec.

Základné imanie spoločnosti je vo výške 4 157 041 EUR.

### SÚVAHA (v EUR)

Situáciu v majetku a zdrojoch jeho krytia nám lepšie zobrazuje nižšie uvedená tabuľka. Celkovo vidíme mierny nárast hodnoty majetku, ktorý súvisí hlavne s nárastom neobežného majetku. V rámci neho došlo hlavne k nárastu v položke dlhodobého finančného majetku. Naopak v oblasti obežného majetku došlo k poklesu o približne 4,5 mil. €. Je to výsledok operácie medzi krátkodobými pohľadávkami voči podnikom v skupine a dlhodobým finančným majetkom.

Č. r.	Strana aktív	2017	2016
	<b>Spolu majetok</b>	<b>40 076 100</b>	<b>36 380 475</b>
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok</b>	<b>36 506 296</b>	<b>28 332 430</b>
A.I	Dlhodobý nehmotný majetok	0	0
A.II	Dlhodobý hmotný majetok	4 361 520	4 212 731
A.III	Dlhodobý finančný majetok	32 144 776	24 119 699
<b>B.</b>	<b>Obežný majetok</b>	<b>3 542 619</b>	<b>8 020 083</b>
B.I	Zásoby	0	0
B.II	Dlhodobé pohľadávky	0	0
B.III	Krátkodobé pohľadávky	3 381 290	7 951 204
B.IV	Krátkodobý finančný majetok	0	0
B.V	Finančné účty	161 329	68 879
<b>C.</b>	<b>Časové rozlíšenie</b>	<b>27 185</b>	<b>27 962</b>



Č. r.	Strana pasív	2017	2016
	<b>Spolu vlastné imanie a záväzky</b>	<b>40 076 100</b>	<b>36 380 475</b>
<b>A.</b>	<b>Vlastné imanie</b>	<b>23 682 087</b>	<b>18 368 210</b>
A.I	Základné imanie	4 157 041	4 157 041
A.II	Emisné ážio	0	0
A.III	Ostatné kapitálové fondy	8 052 108	8 052 108
A.IV	Zákonné rezervné fondy	65 292	61 896
A.V	Ostatné fondy zo zisku	0	0
A.VI	Oceňovacie rozdiely z precenenia	10 557 106	8 216 305
A.VII	VH minulých rokov	-2 122 536	-2 187 058
A.VIII	VH za účtovné obdobie	2 973 076	67 918
<b>B.</b>	<b>Záväzky</b>	<b>16 393 758</b>	<b>18 012 027</b>
B.I	Dlhodobé záväzky	29 284	19 849
B.II	Dlhodobé rezervy	0	0
B.III	Dlhodobé bankové úvery	15 561 540	12 877 123
B.IV	Krátkodobé záväzky	193 464	1 455 053
B.V	Krátkodobé rezervy	12 380	9 692
B.VI	Bežné bankové úvery	597 090	3 650 310
B.VII	Krátkodobé finančné výpomoci	0	0
<b>C.</b>	<b>Časové rozlíšenie</b>	<b>255</b>	<b>238</b>

V záväzkoch a vlastnom imaní spoločnosti došlo k nárastu o približne 10 %. Významnejší nárast nastal vo vlastnom imaní (o 29 %). Vlastné imanie stúplo v dôsledku nárastu oceňovacích rozdielov z precenenia, ale aj vďaka dosiahnutiu pozitívneho výsledku hospodárenia, ktorý bol výsledkom dosiahnutia výnosov z finančných investícií. Podiel vlastného imania na celkovom majetku bol v roku 2016 na úrovni 50,5 % a v roku 2017 na úrovni 59,1 %.

Záväzky podniku v sledovanom období klesli v porovnaní s rokom 2016 o 9 %. Došlo najmä k poklesu v položke krátkodobých záväzkov ale aj krátkodobých bankových úverov. Naopak dlhodobé bankové úvery zaznamenali nárast a to konkrétne o 2 684 417 € kým bežné bankové úvery poklesli o 3 053 220 €. Teda vo finále v bankových úveroch celkovo došlo k poklesu o 368 803 €.

Celkovo spoločnosť hodnotí situáciu v majetku, záväzkoch a vlastnom imaní pozitívne, nakoľko došlo k nárastu podielu vlastného imania, nárastu majetku a poklesu záväzkov.



## VÝKAZ ZISKOV A STRÁT (v EUR)

Č. r.	Text	2017	2016
1.	<b>Čistý obrat</b>	<b>2 283 454</b>	<b>1 596 410</b>
2.	<b>Výnosy z hospodárskej činnosti</b>	<b>1 517 687</b>	<b>1 598 480</b>
3.	Tržby z predaja tovaru	0	0
4.	Tržby z predaja vlastných výrobkov	0	0
5.	Tržby z predaja služieb	1 507 076	1 562 771
6.	Zmeny stavu zásob	0	0
7.	Aktivácia	0	0
8.	Tržby z predaja majetku a materiálu	0	33 640
9.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	10 611	2 069
10.	<b>Náklady na hospodársku činnosť</b>	<b>1 149 033</b>	<b>1 723 608</b>
11.	Náklady na obstaranie tovaru	0	0
12.	Spotreba materiálu	24 229	22 577
13.	OP k zásobám	0	0
14.	Služby	779 824	1 429 444
15.	Osobné náklady	236 578	175 969
16.	Dane a poplatky	6 370	4 623
17.	Odpisy a OP k majetku	44 183	50 351
18.	ZC predaného majetku a materiálu	0	35 119
19.	OP k pohľadávkam	0	-55 218
20.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť	57 849	60 743
21.	<b>VH z hospodárskej činnosti</b>	<b>368 654</b>	<b>-125 128</b>
22.	<b>Pridaná hodnota</b>	<b>703 023</b>	<b>110 750</b>
23.	Výnosy z finančnej činnosti	3 180 410	760 752
24.	Náklady na finančnú činnosť	450 143	553 925
25.	<b>VH z finančnej činnosti</b>	<b>2 730 267</b>	<b>206 827</b>
26.	<b>VH za účtovné obdobie</b>	<b>3 098 921</b>	<b>81 699</b>
27.	Daň z príjmu splatná	128 270	14 620
28.	Daň z príjmu odložená	-2 425	-839
29.	<b>VH za účtovné obdobie po zdanení</b>	<b>2 973 076</b>	<b>67 918</b>

Celkovú situáciu v spoločnosti po výkonnostnej stránke nám zobrazuje vyššie uvedený prehľad ziskov a strát. Tržby z predaja služieb si zachovali približne rovnakú výšku v porovnaní s rokom 2016. Výška nákladových služieb v porovnaní s rokom 2016 poklesla, čo malo za následok aj celkový pokles nákladov na hospodársku činnosť. Položka osobných nákladov stúpla a ostatné položky v rámci nákladov na hospodársku činnosť boli približne na rovnakej úrovni. V dôsledku poklesu služieb nám výrazne stúpla pridaná hodnota. Vo finančnej činnosti došlo k veľkému nárastu výnosov, čo bolo dôsledkom realizácie výnosov z finančnej investície. Zároveň poklesli aj náklady na platené úroky, teda z finančnej činnosti sme zaznamenali významný zisk.



Celkovo možno hodnotiť výkonnosťnú situáciu podniku pozitívne, nakoľko sme dosiahli zisk a úroveň nákladov sa nám darí udržiavať v optimálnej výške vzhľadom na rozsah svojich činností.

Po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa výročná práva vyhotovuje, nenastali žiadne skutočnosti osobitného významu, ktoré by mali vplyv na účtovnú závierku zostavenú za rok 2017.

Na základe zmluvy o zlúčení došlo k rozhodnému dňu 13.12.2016 ku zlúčeniu spoločnosti Polnovakia Agrar, s.r.o. so spoločnosťou Valley Agro, s.r.o. Zlúčenie bolo v OR SR zapísané až 19. 01. 2017 tzn. k tomuto dňu bola spoločnosť Valley Agro, s.r.o. dobrovoľne vymazaná z OR SR v dôsledku zlúčenia. Keďže v zmluve o zlúčení bol ako rozhodný deň stanovený dátum 13. 12. 2016, všetky účtovné prípady súvisiace so zlúčením vrátane zostavenia mimoriadnej účtovnej závierky spoločnosti Valley Agro, s.r.o. a následného prenesenia konečných zostatkov účtov aktív a pasív danej spoločnosti k 13. 12. 2016 do účtovníctva nástupníckej spoločnosti Polnovakia Agrar, s.r.o. boli vykonané ešte v priebehu roka 2016 tzn. boli zahrnuté v tejto účtovnej závierke za rok 2016 v plnom rozsahu.



#### **4. Návrh na vysporiadanie výsledku hospodárenia za rok 2017**

Spoločnosť dosiahla za účtovné obdobie roku 2017 výsledok hospodárenia – zisk vo výške **2 973 076,42 EUR**.

Spoločník spoločnosti navrhol nasledovné vysporiadanie dosiahnutého výsledku hospodárenia:

- preúčtovať časť zisku v sume 148 653,82 EUR na ľarchu účtu 431 – Výsledok hospodárenia v schvaľovaní a v prospech účtu 421 – Zákonný rezervný fond
- zvyšnú časť zisku v sume 2 824 422,60 EUR preúčtovať na nerozdelený zisk minulých rokov

V Bratislave dňa 3.4.2018

  
**Ulrik Biel Hansen**  
konateľ

#### **5. Správa nezávislého audítora za rok 2017**

Súčasťou tejto výročnej správy je aj účtovná závierka spoločnosti a správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky spoločnosti Polnovakia Agrar, s.r.o. za rok 2017, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto výročnej správy.

#### **6. Vyhlásenie audítora o súlade účtovnej závierky s výročnou správou**

Súčasťou tejto výročnej správy je aj vyhlásenie audítora o súlade účtovnej závierky s výročnou správou, ktoré tvorí samostatnú prílohu.

## SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkom a štatutárnemu orgánu spoločnosti Polnovakia Agrar, s.r.o.

### Správa z auditu účtovnej závierky

#### Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Polnovakia Agrar, s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2017, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

#### Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

#### Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

#### Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože

podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

## Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

### Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2017 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Banská Bystrica, 3. apríla 2018

MONAREX audit consulting, s.r.o.  
Námestie slobody 2  
974 01 Banská Bystrica  
Obchodný register Banská Bystrica  
Oddiel Sro, vložka číslo 3701/S  
licencia SKAu 263



Ing. Ladislav Pompura, Ph.D.  
zodpovedný audítor  
licencia SKAu 818

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2017

Číselné údaje sa zarávnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ę F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ů V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 1 6 0 1 1 8 6 IČO 3 5 8 2 2 5 0 3 SK NACE 7 0 . 2 2 . 0	Účtovná závierka X riadna mimoriadna priebežná	Účtovná jednotka X malá veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok Za obdobie od 1 2 0 1 7 do 1 2 2 0 1 7 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 6 do 1 2 2 0 1 6
---	---	---	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurcentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

P o l n o v a k i a A g r a r , s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

R U Ž I N O V S K Á

Číslo

4 2

PSČ

Obec

8 2 1 0 1 B R A T I S L A V A

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O S B r a t i s l a v a I

O d d i e l | S r o . V l o ž k a | 2 5 1 3 7 / B

Telefónne číslo

0 2 / 4 3 4 2 6 4 4 2

Faxové číslo

0 2 / 4 3 4 2 6 4 0 9

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

3 1 . 0 3 . 2 0 1 8

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou.

X

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 33 + r. 74	01	4 0 4 2 2 2 9 6	4 0 0 7 6 1 0 0		
			3 4 6 1 9 6		3 6 3 8 0 4 7 5	
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 11 + r. 21	02	3 6 8 5 2 4 9 2	3 6 5 0 6 2 9 6		
			3 4 6 1 9 6		2 8 3 3 2 4 3 0	
<b>A.I.</b>	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)</b>	03				
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05				
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
<b>A.II.</b>	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)</b>	11	4 7 0 7 7 1 6	4 3 6 1 5 2 0		
			3 4 6 1 9 6		4 2 1 2 7 3 1	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	3 5 6 0 2 2 7	3 5 6 0 2 2 7		
					3 4 7 0 7 2 7	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	5 6 4 2 9 7	4 2 1 6 9 6		
			1 4 2 6 0 1		4 2 7 3 3 9	
3.	Samostatné hrudkové veci a súbory hrudkových vecí (022) - /082, 092A/	14	3 2 8 3 5 7	1 2 4 7 6 2		
			2 0 3 5 9 5		1 4 4 6 6 5	



Dana- cenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto		
4	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15				
5	Základné stádo a čajné zvieratá (026) - /086, 092A/	16				
6	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17				
7	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	2 5 4 8 3 5	2 5 4 8 3 5	1 7 0 0 0 0	
8	Poskytnuté predávky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19				
9	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20				
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	3 2 1 4 4 7 7 6	3 2 1 4 4 7 7 6	2 4 1 1 9 6 9 9	
A.III.1	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	2 0 9 2 9 6 4 4	2 0 9 2 9 6 4 4	1 7 9 2 4 5 6 7	
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23				
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24	1 1 3 2	1 1 3 2	1 1 3 2	
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25	1 1 1 9 9 0 0 0	1 1 1 9 9 0 0 0	6 1 7 9 0 0 0	
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26				
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27				
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28	1 5 0 0 0	1 5 0 0 0	1 5 0 0 0	



Číslo čiar a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
8.	Požičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
<b>B.</b>	<b>Obežný majetok</b> r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	<b>3 5 4 2 6 1 9</b>	<b>3 5 4 2 6 1 9</b>	<b>8 0 2 0 0 8 3</b>	
<b>B.I.</b>	<b>Zásoby</b> súčet (r. 35 až r. 40)	34				
B.I.1.	Material (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35				
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40				
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé pohľadávky</b> súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41				
<b>B.II.1.</b>	<b>Pohľadávky z obchodného styku</b> súčet (r. 43 až r. 45)	42				



Gza- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
1.a	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43					
1.b	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44					
1.c	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45					
2	Čistá hodnota zákazky (316A)	46					
3	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47					
4	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48					
5	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49					
6	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50					
7	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 376A) - /391A/	51					
8	Odkložená daňová pohľadávka (481A)	52					
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	3 3 8 1 2 9 0	3 3 8 1 2 9 0	7 9 5 1 2 0 4		
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	2 8 7 4 7 3	2 8 7 4 7 3	8 6 8 8 8 5		
1.a	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	1 6 3 1 3 1	1 6 3 1 3 1	5 7 2 5 3 9		
1.b	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56					



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 2 4 3 4 2	1 2 4 3 4 2	2 9 6 3 4 6
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59	1 6 4 2 3 6 2	1 6 4 2 3 6 2	5 1 5 8 7 5 1
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	1 7 5 6 9	1 7 5 6 9	1 2 5 1 0
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 376A) - /391A/	65	1 4 3 3 8 8 6	1 4 3 3 8 8 6	1 9 1 1 0 5 8
<b>B.IV.</b>	<b>Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)</b>	<b>66</b>			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			Netto 3		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 6 1 3 2 9	1 6 1 3 2 9	6 8 8 7 9
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 5 1 7 3	1 5 1 7 3	6 1 3 7 7
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 4 6 1 5 6	1 4 6 1 5 6	7 5 0 2
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	2 7 1 8 5	2 7 1 8 5	2 7 9 6 2
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			6 9
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	2 7 1 8 5	2 7 1 8 5	2 7 2 7 5
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			6 1 8

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b> r. 80 + r. 101 + r. 141	79	4 0 0 7 6 1 0 0	3 6 3 8 0 4 7 5
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 3 6 8 2 0 8 7	1 8 3 6 8 2 1 0
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	4 1 5 7 0 4 1	4 1 5 7 0 4 1
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	4 1 5 7 0 4 1	4 1 5 7 0 4 1
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	8 0 5 2 1 0 8	8 0 5 2 1 0 8
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	6 5 2 9 2	6 1 8 9 6
A.IV.1	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 41B, 421A, 422)	88	6 5 2 9 2	6 1 8 9 6
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podielu (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	1 0 5 5 7 1 0 6	8 2 1 6 3 0 5
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	1 0 5 5 7 1 0 6	8 2 1 6 3 0 5
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových úcastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 2 1 2 2 5 3 6	- 2 1 8 7 0 5 8
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 5 3 9 6 4 9	1 4 7 5 1 2 7
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/-(428)	99	- 3 6 6 2 1 8 5	- 3 6 6 2 1 8 5
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	2 9 7 3 0 7 6	6 7 9 1 8
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 6 3 9 3 7 5 8	1 8 0 1 2 0 2 7
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	2 9 2 8 4	1 9 8 4 9
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podieľo- vej úcasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podieľovej úcasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	1 1 1 9 1	
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	3 1 9 0	2 5 2 1
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odošorený daňový záväzok (481A)	117	1 4 9 0 3	1 7 3 2 8



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo nadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	1 5 5 6 1 5 4 0	1 2 8 7 7 1 2 3
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 9 3 4 6 4	1 4 5 5 0 5 3
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 0 3 2	1 5 3 1 6
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		1 1 7 0 0
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 0 3 2	3 6 1 6
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		1 2 3 4 9 6 8
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 368A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	9 3 6 6	5 5 1 7
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	6 2 7 4	5 3 9 3
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 1 4 1 0 5	4 9 2 5 9
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	6 1 6 8 7	1 4 4 6 0 0
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 2 3 8 0	9 6 9 2
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	9 9 0 5	7 2 1 7
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 458A, 45XA)	138	2 4 7 5	2 4 7 5
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	5 9 7 0 9 0	3 6 5 0 3 1 0
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 248, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	2 5 5	2 3 8
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	2 5 5	2 0 6
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		3 2



Označenie a	Text b	Číslo radku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	2 2 8 3 4 5 4	1 5 9 6 4 1 0
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 5 1 7 6 8 7	1 5 9 8 4 8 0
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 5 0 7 0 7 6	1 5 6 2 7 7 1
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		3 3 6 4 0
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 0 6 1 1	2 0 6 9
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 1 4 9 0 3 3	1 7 2 3 6 0 8
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 4 2 2 9	2 2 5 7 7
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	7 7 9 8 2 4	1 4 2 9 4 4 4
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	2 3 6 5 7 8	1 7 5 9 6 9
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 6 8 7 6 3	1 2 8 2 3 3
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poisťenie (524, 525, 526)	18	5 9 4 1 1	4 4 8 4 4
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	8 4 0 4	2 8 9 2
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	6 3 7 0	4 6 2 3
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	4 4 1 8 3	5 0 3 5 1
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	4 4 1 8 3	5 0 3 5 1
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		3 5 1 1 9
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		- 5 5 2 1 8
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	5 7 8 4 9	6 0 7 4 3
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	3 6 8 6 5 4	- 1 2 5 1 2 8



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	3 1 8 0 4 1 0	7 6 0 7 5 2
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku sučet (r. 32 až r. 34)	31	2 4 0 4 0 3 2	
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32	2 4 0 4 0 3 2	
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku sučet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	7 7 6 3 7 8	7 6 0 7 5 2
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	6 6 1 4 9 2	6 0 7 9 6 5
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	1 1 4 8 8 6	1 5 2 7 8 7
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	4 5 0 1 4 3	5 5 3 9 2 5
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	4 4 3 9 3 8	5 4 5 3 1 8
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jedinoty (562A)	50	5 8 0 6 6	1 4 3 5 9 2
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	3 8 5 8 7 2	4 0 1 7 2 6
O.	Kurzové straty (563)	52	3 9 3 4	6 3 7 3
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 2 7 1	2 2 3 4



Ore- čenia a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	2 7 3 0 2 6 7	2 0 6 8 2 7
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	3 0 9 8 9 2 1	8 1 6 9 9
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 2 5 8 4 5	1 3 7 8 1
R.1.	Daň z príjmov splatná (591. 595)	58	1 2 8 2 7 0	1 4 6 2 0
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 2 4 2 5	- 8 3 9
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	2 9 7 3 0 7 6	6 7 9 1 8

### A. Základné informácie o účtovnej jednotke

A.a) Obchodné meno účtovnej jednotky: **Poľnovakia Agrar, s.r.o.**  
 Sídlo: **Ružinovská 42, 821 01 Bratislava**  
 Dátum založenia: **22.06.2001**  
 Dátum vzniku: **10.10.2001**

A.b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
- Sprostredkovanie nákupu a predaja tovarov a sprostredkovanie výkonu služieb,
- Reklamná a propagačná činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- Poradenská a konzultačná činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti,
- Správa budov a prenájom nehnuteľnosti spojený s doplnkovými službami – obstarávateľské služby spojené s prenájomom,
- Poľnohospodárska výroba.

A.c) Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:

Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	8	6
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, z toho:	7	6
počet vedúcich zamestnancov	1	1

A.d) Účtovné jednotky, v ktorých je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom:

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

A.e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky:

riadna     mimoriadna

Účtovná zvierka Spoločnosti k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna účtovná zvierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017.

A.f) Dátum schválenia účtovnej zvierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie:

Účtovná zvierka Spoločnosti k 31. decembru 2016, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 30.6. 2017.

### B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

Od 31.12.2013 zrušené.

### C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou

C.a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú zvierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou:

AGROVAKIA A/S, Alkarvej 3, Vojens 6500, Dánsko

C.b) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej (a) bezprostredne konsolidujúcou) účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú zvierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka:

AGROVAKIA A/S, Alkarvej 3, Vojens 6500, Dánsko

C.c) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej sú prístupné konsolidované účtovné zvierky:

AGROVAKIA A/S, Alkarvej 3, Vojens 6500, Dánsko

Adresa registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné

závierky: konsolidovaná účtovná závierka je uložená v registri DK.

C.d) Údaj, či je materská účtovná jednotka oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona:

Spoločnosť Polnovakia Agrar ako materská účtovná jednotka je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku podľa § 22 ods. 10 zákona o účtovníctve.

Materská účtovná jednotka Agrovakia A/S nie je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidované účtovnú závierku.

## D. Ďalšie informácie

a/ použité účtovné zásady a metódy rozpracované v časti E

b/ údaje vykázané na strane aktív súvahy rozpracované v časti F

c/ údaje vykázané na strane pasív súvahy rozpracované v časti G

d/ výnosy rozpracované v časti H

e/ náklady rozpracované v časti I

f/ dane z príjmov rozpracované v časti J

g/ údaje na podsúvahových účtoch rozpracované v časti K

h/ iné aktíva a iné pasíva rozpracované v časti L

i/ spriaznené osoby rozpracované v časti M a N

j/ skutočnosti, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej vystavenia rozpracované v časti O

k/ prehľad zmien vlastného imania rozpracované v časti P

l/ prehľad peňažných tokov rozpracované v časti R, S, T

## E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

E.a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:  Áno  Nie

E.b) Zmeny účtovných zásad a metód

Od 1.1.2013 došlo k zmene doby odpisovania budov, touto zmenou sa zosúladiť odpisovanie v spoločnostiach v skupine. Budovy a stavby sa odpisujú po dobu 50 rokov do výšky 50% vstupnej hodnoty.

Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na príslušnú zložku bilancie
Doba odpisovania 50 rokov do 50% VC	Zosúladenie odpisov v skupine spoločností	5 643

E.c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

1) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou v zložení:

obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení  
 dopravné  provízie  skonto  poisťné  clo  montáž

2) Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi v zložení:

priame náklady  nepriame náklady spojené s výrobou  inak:

Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňovala účtovná jednotka reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade, ak vlastné náklady sú vyššie ako reprodukčná obstarávacia cena tohto majetku.

3) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom sa oceňuje obstarávacou cenou v zložení:

obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním

reprodukčnou obstarávacou cenou

reálnou hodnotou

4) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou v zložení:

Obstarávacia cena, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení

dopravné  provízie  skonto  poisťné  clo  montáž

5) Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi v zložení:

IČO									
				3	5	8	2	2	5
DIČ	2	0	2	1	6	0	1	1	8
									6

- priame náklady  nepriame náklady /výrobná réžia/ súvisiace s vytvorením hmotného majetku  
 inak:

6) **Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom** sa oceňuje obstarávacou cenou v zložení:

- obstarávacía cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním  
 reprodukčnou obstarávacou cenou  
 reálnou hodnotou

7) **Dlhodobý finančný majetok** sa oceňuje obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Dlhodobý finančný majetok na obchodovanie sa pri obstaraní oceňuje reálnou hodnotou.

8) **Zásoby obstarané kúpou** sa oceňujú obstarávacou cenou. Obstarávacía cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, preprava, poistné, provízie, skontá a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Obstaranie a úbytok zásob bol účtovaný spôsobom:

- spôsobom A účtovania zásob  
 spôsobom B účtovania zásob

Pri vyskladnení zásob sa používal

- vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný mesačne  
 metóda FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob)  
 iný spôsob:

9) **Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou** sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Obstaranie a úbytok zásob bol účtovaný spôsobom:

- spôsobom A účtovania zásob  
 spôsobom B účtovania zásob

Pri vyskladnení zásob sa používal

- vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný mesačne  
 metóda FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob)  
 iný spôsob:

10) **Zásoby obstarané iným spôsobom** sa oceňujú obstarávacou cenou.

11) **Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj**

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky.

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia alebo metódou tzv. nulového zisku, t. j., zisk sa vykáže až pri predaji nehnuteľnosti.

12) **Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyhožiteľné pohľadávky.

13) **Krátkodobý finančný majetok** sa oceňuje:

- menovitou hodnotou peňažné prostriedky a ceniny  
 obstarávacou cenou pri nadobudnutí za odplatu  
 reálnou hodnotou cenné papiere určené na obchodovanie (aj ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka), cenné papiere v majetku fondu, pri nadobudnutí vkladom alebo kúpou podniku alebo jeho časti, pri nadobudnutí zámenou a pri prevzatí nástupníckou účtovnou jednotkou od obchodnej spoločnosti alebo družstva zanikajúcich bez likvidácie  
 reprodukčnou obstarávacou cenou pri bezodplatnom nadobudnutí

14) **Časové rozlíšenie na strane aktiv súvahy** - údaje sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**15) Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov**

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Rezervy sa oceňujú v očakávanej výške záväzku.

16) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

17) Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

18) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou.

**19) Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci**

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník. Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov, minimálne však 3 roky. Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokov je miery. Finančné náklady sa účtujú na ľarchu účtu 562 – Úroky.

**20) Majetok obstaraný v privatizácii sa oceňuje**

- dražobným príklepom  
 inak:

**21) daň z príjmov splatná za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie (ďalej len „splatná daň z príjmov“) a daň z príjmov odložená do budúcich účtovných období a zdaňovacích období (ďalej len „odložená daň z príjmov“)**

Splatná daň z príjmov sa vykazuje v nákladoch účtovnej jednotky. Je vypočítaná platnou sadzbou dane zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o prirátateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

**E.d) Spôsoby zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku**

IČ	Názov	Vetup.cena	DUO	SUO	OS	ODO	UO k 1.1.	Učt.odp.	UO k 31.12.	DO k 1.1.	Daň.odp.	DO k 31.12.	Rozdiel odpisov	Rozdiel opravc
61	Garáže	10 164,04	M	1,00%	5	R	2 49,50	101,64	2 596,14	4 580,23	119,08	4 699,31	2 477,06	2 10
62	Administratívna budova	130 302,03	M	1,00%	5	R	31 587,43	1 303,08	32 890,51	52 127,10	762,23	52 889,33	32 128,26	19 99
63	Sklad	37 096,43	M	1,00%	5	R	5 012,08	370,92	9 383,00	18 694,84	433,99	17 128,83	8 949,01	7 74
64	Výrobná hala	279 118,00	M	1,00%	5	R	67 655,38	2 791,20	70 446,58	125 603,92	3 265,08	128 869,00	67 181,50	58 42
65	Vratnica	8 034,36	M	1,00%	5	R	1 972,51	80,40	2 052,91	3 617,75	94,05	3 711,80	1 958,86	1 65
66	Náhradný elektrický zdtol	3 088,36	M	1,00%	5	R	754,72	30,84	785,56	1 394,42	36,26	1 430,68	745,30	64
67	Výrobná hala 4513/27	22 611,33	M	1,00%	5	R	5 617,34	226,08	5 744,02	10 178,58	264,60	10 443,18	5 479,42	4 69
68	Výrobná hala 4513/28	29 316,80	M	1,00%	5	R	7 146,23	293,16	7 439,39	13 193,84	342,98	13 536,82	7 096,41	6 09
69	Výrobná hala 4513/29	22 282,55	M	1,00%	5	R	5 408,52	222,84	5 631,36	10 034,15	260,86	10 295,01	5 370,50	4 66
70	Výrobná hala 4513/30	22 282,51	M	1,00%	5	R	5 408,52	222,84	5 631,36	10 034,15	260,86	10 295,01	5 370,50	4 66
<b>Spolu</b>	<b>21.1.16</b>	<b>564 296,61</b>					<b>136 957,83</b>	<b>5 643,00</b>	<b>142 600,83</b>	<b>5 839,99</b>	<b>5 839,99</b>	<b>253 298,97</b>	<b>136 760,84</b>	<b>110 69</b>
72	FORD KUGA	21 255,83	M	25,00%	1	R	21 295,83	0	21 295,83	21 295,83	0,00	21 295,83	0	-
74	Volvo XC90 Roesing	37 321,36	M	25,00%	1	R	36 996,00	755,36	37 320,36	36 561,00	770,36	37 321,36	- 15,00	-
75	VW Touareg 3,0TDI	51 782,50	M	25,00%	1	R	50 923,00	11 869,50	51 782,50	39 917,00	11 866,50	51 782,50	6,00	-
	Automobil BL2220S	18 636,66	M	25,00%	1	R	0	3 501,00	3 501,00	0	3 496,00	3 496,00	6,00	-
<b>Spolu</b>	<b>22.3.16</b>	<b>129 036,35</b>					<b>97 784,83</b>	<b>16 115,86</b>	<b>113 899,69</b>	<b>97 763,83</b>	<b>16 130,86</b>	<b>113 894,69</b>	<b>- 31,06</b>	<b>-</b>
76	Stroj na výrobu rollov	199 320,81	M	12,50%	2	R	67 270,68	22 423,58	89 694,24	39 306,00	10 664,00	49 970	-11 790,56	- 39 72
<b>Spolu</b>	<b>022.200</b>	<b>199 320,81</b>					<b>67 270,68</b>	<b>22 423,58</b>	<b>89 694,24</b>	<b>39 306,00</b>	<b>10 664,00</b>	<b>49 970</b>	<b>-11 790,56</b>	<b>- 39 72</b>
<b>Spolu</b>	<b>NEVYRADENÝ</b>	<b>892 653,77</b>					<b>302 013,34</b>	<b>44 182,42</b>	<b>346 195,76</b>	<b>384 526,61</b>	<b>32 634,85</b>	<b>417 163,66</b>	<b>124 939,28</b>	<b>70 96</b>

**Legenda:**

DDO - Druh daňového odpisu  
 R - rovnomerný; Z - zrýchlený; Č - časový; V - výkonový; L - leasingový  
 DUO - Druh účtovného odpisu  
 M - mesačný; U - úplný, jednorázový  
 OS - Odpisová skupina  
 SUO - Sadzba účtovného odpisu  
 UO - Účtovné oprávky  
 DO - Daňové oprávky

**E.e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:**

Dotácie spoločnosti neboli poskytnuté

**E.f) Oprava významných chýb minulých účtovných období**

V roku 2017 účtovná jednotka nevykonala opravy významných chýb minulých účtovných období.

**F. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy****F.a) Prehľad o pohybe dlhodobého majetku**

## Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddávky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 470 727	564 297	309 721				170 000		4 514 745
Prírastky	92 763		18 636				194 552		305 952
Úbytky	3 263						109 717		112 980
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	3 560 227	564 297	328 357				254 835		4 707 716
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		136 958	166 056						302 014
Prírastky		5 843	38 539						44 382
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		142 801	203 595						346 396
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									

Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 470 727	427 339	144 665				170 000	4 212 731
Stav na konci účtovného obdobia	3 560 227	421 696	124 762				254 835	4 361 520

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskyt nuté preddávky na DHM	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 168 198	564 297	309 721				126 323		4 168 539
Prírastky	338 363						464 440		802 793
Úbytky	35 824						420 763		456 587
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	3 470 727	564 297	309 721				170 000		4 514 745
Oprávk									
Stav na začiatku účtovného obdobia		131 315	120 348						251 663
Prírastky		5 643	44 708						50 351
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		136 958	165 056						302 014
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									

Stav na začiatku účtovného obdobia	3 168 198	432 962	189 373			126 323		3 916 878
Stav na konci účtovného obdobia	3 470 727	427 339	144 665			170 000		4 212 731

Spoločnosť v roku 2017 obstarala a zaradila do majetku pozemky v hodnote 92 763 eur, a na základe zámennej zmluvy vyradila pozemok v hodnote 3 263 eur. Pozemky v hodnote 84 835 eur zostali na účte obstarania ,pretože ku koncu roku 2017 ešte nebol povolený návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti. K týmto pozemkom eviduje spoločnosť kolký v hodnote 792 eur.

Na účte obstarania spoločnosť eviduje k 31.12.2017 náklady súvisiace s vypracovaním marketingovej štúdie v hodnote 40 000 eur a nehnuteľnosti , ktoré nie su ešte zaradené v majetku spoločnosti , ktoré spoločnosť získala v rámci zlučenia so spoločnosťou Valley Agro s.r.o v hodnote 130 000 eur.

#### F.b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Spoločnosť má svoj majetok poistený v poisťovni UNIQA.Od 01.04.2014 sú pohľadávky dcérskych spoločnosti poistené v poisťovni Atradius Credit Insurance N.V.

Poistné a monitorovacie poplatky za rok 2017 boli dcérskym spoločnostiam refakturované. Cestovné poistenie je poistené v spoločnosti MetLife.

Poistený majetok	Poistná suma	Platnosť zmluvy od - do
PZP automobily BA029SK, BL158BF,BL765EP,BL528GP	-	neurčito
HP automobily BA029SK, BL158BF,BL765EP, BL528GP KASKO	148 075	neurčito
Cestovné poistenie zamestnancov	350,00	neurčito
Poistenie nehnuteľností (Sv.,Jur)	3 040 596	1.12.2011 - neurčito
Poistenie pohľadávok Atradius	4.000.000	01.04.2014 - neurčito

F.c) Prehľad o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

#### Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Spoločnosť má založené pozemky a nehnuteľnosti v katastrálnom území Svätý Jur na základe Zmluvy o záložnom práve k nehnuteľnému majetku uzatvorenej medzi Nordea Bank Danmark A/S a Polnovakiou Agrar s.r.o. dňa 1.3.2010.

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Pozemky a stavby v k.ú. Svätý Jur, LVč. 4358	1 166 076
Stavby v k.ú. PD Podlužany, LV č. 1663	95 000

#### F.i) Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy

##### Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
A	b	c	d	e	F
<b>Dcérske účtovné jednotky</b>					
ProOvo, a.s.	96,99	96,99	6 769 183	2 002 680	6 565 430

Agrovýkrm Spiš, s.r.o.	85,29	85,29	645 154	409 103	550 252
AGROVÝKRM, a.s.	100	100	6 721 263	1 701 140	6 721 263
Agro Boleráz, s.r.o.	99,71	99,71	1 066 117	85 681	1 063 025
Agrovýkrm Rybany, s.r.o.	99,96	99,96	3 336 496	837 332	3 335 161
PAPT, a.s.	100	100	-233 929	85 423	0
PoiAgroŠtav s.r.o.	88,70	88,70	-68 986	38 705	0
Spišské kŕmne zmesi	84,00	84,00	326 968	35 426	274 653
Agrotria s.r.o.	98,12	98,12	205 778	117 446	201 910
Agrorama s.r.o.	99,92	99,92	901 407	35 532	900 686
Agro Spišské Vlchy s.r.o.	99,65	99,65	481 908	71 746	480 222
PD Podlužany	75,53	75,53	-1 298 830	600 840	0
PD Prusy	93,44	93,44	895 807	149 680	837 042
<b>Účtovné jednotky s podstatným vplyvom</b>					
-					
<b>Ostatné realizovateľné CP a podiely</b>					
Hotel Flóra					1132
Biogal					
<b>Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ</b>					
-					
Dlhodobý finančný majetok spolu	x	x	x	x	20 930 776

Tabuľka 2

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
A	b	c	d	e	F
<b>Dcérske účtovné jednotky</b>					
ProOvo, a.s.	94,97	94,97	4 766 523	686 474	4 526 767
Agrovýkrm Spiš, s.r.o.	85,29	85,29	236 050	38 085	201 327
AGROVÝKRM, a.s.	100	100	5 020 123	108 310	5 020 123
Agro Boleráz, s.r.o.	99,71	99,71	960 436	274 122	977 593
Agrovýkrm Rybany, s.r.o.	99,96	99,96	3 923 882	118 535	3 922 312
PAPT, a.s.	80	80	-319 353	-15 255	0
PoiAgroŠtav s.r.o.	88,70	88,70	-107 691	60 816	0
Spišské kŕmne zmesi	84,00	84,00	291 542	38 060	244 895

Agrotria s.r.o.	98,12	98,12	1 087 079	251 839	1 066 642
Agrorama s.r.o.	99,92	99,92	865 874	152 715	865 181
Agro Spišské Vlachy s.r.o.	99,65	99,65	410 162	208 755	4 08726
PD Podlužany	75,53	75,53	-1907 847	582 592	0
PD Prusy	93,44	93,44	739 512	95 056	691 000
<b>Účtovné jednotky s podstatným vplyvom</b>					
-					
<b>Ostatné realizovateľné CP a podiely</b>					
Hotel Flóra					1132
Biogal					
<b>Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ</b>					
-					
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>17 925 699</b>

Spoločnosť k 31.12.2017 vlastní cenné papiere s nepodstatným vplyvom, ktoré obstarala od spoločnosti Bopos, s.r.o..

Názov emitenta	Počet CP	Cena za 1 kus	Menovitá hodnota	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe
Hotel Flóra	31	33,19	1 029	566
Hotel Flóra	31	331,94	10 290	566

Na základe Zmluvy o zlúčení medzi Polnovakiou Agrar s.r.o. a spoločnosťou Valley Agro s.r.o., spoločnosť Polnovakia Agrar dňa 13.12.2016 nadobudla ďalšie dcérske spoločnosti a to Poľnohospodárske družstvo Prusy a Poľnohospodárske družstvo Podlužany.

Spoločnosť taktiež navýšila kupou akcií aj podiel v spoločnosti ProOvo na 96,99%. Hodnota nadobudnutého podielu predstavovala sumu 14 276,- eur.

Taktiež navýšila kupou akcií aj podiel v spoločnosti PAPT na 100%. Hodnota nadobudnutého podielu predstavovala sumu 650 000,- eur.

F.j a k) Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy.

Informácie o dlhodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	B	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	17 924 567		1 132	6 179 000	15 000				24 119 699

Prírastky	3 655 077			12 374 000					16 029 077
Úbytky	650 000			7 354 000					8 004 000
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	20 929 644		1 132	11 199 000	15 000				32 144 776
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	17 924 567		1 132	6 179 000	15 000				24 119 699
Stav na konci účtovného obdobia	20 929 644		1 132	11 199 000	15 000				32 144 776

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	B	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	15 559 810		1 132	14 381 000	15 000				29 956 942
Prírastky	2 364 757			8 184 886					10 549 643
Úbytky				16 386 886					16 386 886
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	17 924 567		1 132	6 179 000	15 000				24 119 699
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného									

obdobia								
Účtovná hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	15 559 810	1 132	14 381 000	15 000				29 956 942
Stav na konci účtovného obdobia	17 924 567	1 132	6 179 000	15 000				24 119 699

## Informácie o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
A	b	c	d	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov	6 179 000	12 374 000	7 354 000		11 199 000
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane					
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane					
Do splatnosti do jedného roka vrátane					
Dlhodobé pôžičky spolu	6 179 000	12 374 000	7 354 000		11 199 000

Dlhodobé pôžičky spoločnosť vykazuje na účte 066.001 voči svojim dcérskym spoločnostiam.

## F.1) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku

Zložky dlhodobého finančného majetku	Zmena stavu majetku (prírastky +, úbytky -)	
	BO	PO
Podielové CP a podiely v DÚJ	+3 005 077	+2 364 757
Ostatné dlhodobé CP a podiely		
Pôžičky voči ÚJ v konsolidovanom celku	+5 020 000	-8 202 000
Ostatný DFM		
Zmena stavu dlhodobého finančného majetku – spolu	+8 025 077	-5 837 243

## F.n) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky

Majetok	Druh ocenenia /reálnou hodnotou, alebo metódou vlastného imania/	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Podielové CP a podiely v DÚJ	Metóda vlastného imania	2 340 801	1 548 938

## F.r) Informácie k opravným položkám k pohľadávkam

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

V roku 2017 spoločnosť netvorila opravne položky .

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku	Stav OP na konci účtovného

a	obdobia		z účtovníctva		obdobia	
	b	c	d	e	f	
Pohľadávky z obchodného styku	0				0	
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke						
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku						
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu						
Iné pohľadávky	0		0		0	
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

Tabuľka 2

Pohľadávky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	55 218		-55 218		0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky	0		0		0
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>55 218</b>	<b>0</b>	<b>-55 218</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## F.s) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti

## Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			



Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	618
Prenájom nehnuteľnosti	0	0
Podiel na zisku Uniqa	0	618
Refakt. poplatkov za mobil	0	0

### G. Informácie k údajom vykazaným na strane pasív súvahy

G.a.1) Výška splateného základného imania spoločnosti je 4.157.041,00 eur.

G.a.1-2) Údaje o vlastnom imaní

Text	Suma	
	BO	PO
Základné imanie celkom	4 157 041	4 157 041
Počet akcií (a.s.)		
Nominálna hodnota 1 akcie (a.s.)		
Hodnota podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť)		
- Agrovakia A/S – 100% spoločník	4 157 041	4 157 041
-		
Zisk na akciu, alebo na podiel na základnom imaní		
Hodnota upísaného vlastného imania		
Hodnota splateného základného imania	4 157 041	4 157 041

G.a.2) Výška upísaného základného imania je 4.157.041,00 eur.

G.a.3) Rozdelenie účtovného zisku alebo straty z predchádzajúceho roka  
Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	67 918
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Pridel do zákonného rezervného fondu	3 396
Pridel do štatutárnych a ostatných fondov	
Pridel do sociálneho fondu	
Pridel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	64 522
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	67 918

G.b) Tvorba a čerpanie rezerv v bežnom roku s označením: zákonná rezerva – Z, ostatná rezerva (účtovná) – Ú

## Informácie o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	9 692	12 380	9 692		12 380
Na audit ÚZ (Z)	2 475	2 475	2 475		2 475
Na nevyč.dovolenky a poistné (Z)	7 217	9 905	7 217		9 905

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	12 360	9 692	12 360		9 692
Na audit ÚZ (Z)	4 500	2 475	4 500		2 475
Na nevyč.dovolenky a poistné (Z)	7 860	7 217	7 860		7 217

G.c) a d) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti, štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

## Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	29 284	19 849
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	29 284	19 849
Krátkodobé záväzky spolu	193 464	1 455 053
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	163 732	1 455 053
Záväzky so zost. dobou splatnosti jeden a viac rokov	0	0
Záväzky po lehote splatnosti	29 732	0

G.f) Spôsob vzniku odloženého záväzku

## Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	70 968	82 515
Odpočítateľné		
Zdaniteľné	70 968	82 515
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
Odpočítateľné		
Zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov ( v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaučtovaná ako zníženie nákladov		
Zaučtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	14 903	17 328
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaučtovaná ako náklad	- 2 425	-839
Zaučtovaná do vlastného imania		
Iné		

## G.g) Záväzky zo sociálneho fondu

## Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatočný stav sociálneho fondu	2 521	1 203
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	924	1 545
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	924	1 545
Čerpanie sociálneho fondu	255	227
Konečný zostatok sociálneho fondu	3 190	2521

## G.i) Bankové úvery, pôžičky, návratné finančné výpomoci

## Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Spoločnosť má bankové úvery v Nordea Bank v Dánsku a od roku 2015 aj v ČSOB úver v hodnote 5.000.000,- eur. V roku 2017 boli vyplatené všetky staré úvery do Nordea Bank a bol poskytnutý nový úver v hodnote 12.100.000,- eur. Splácanie úveru začne až v roku 2019. V ČSOB bolo ku koncu roka 2017 splatených 1.025.640,- eur.

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účetné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účetné obdobie f
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>					
Bankový úver Nordea EUR ...4271	EUR	2,249	30.6.2020	0	3 235 055
Bankový úver Nordea Bank...6201	EUR	2,249	30.6.2020	0	350 625
Bankový úver Nordea Bank ....1181	EUR	2,249	30.6.2020	0	5 317 083
Bankový úver NORDEA EUR	EUR	2,064	1.9.2017	12 100 000	0
Ban. úver č. 44946200/7500 csob	EUR	3,020	17.9.2015	3 461 540	3 974 360
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>					
Bankový úver Nordea EUR ...4271	EUR	2,249	30.6.2020	0	761 190
Bankový úver Nordea Bank...6201	EUR	2,249	30.6.2020	0	82 500
Bankový úver Nordea Bank ....1181	EUR	2,249	30.6.2020	0	1 181 572
Kontokorent k 3490472184	EUR		1.1.2015	84 270	918 202
Kontokorent k 5036238487	EUR		1.1.2015	0	194 016
Ban. úver č. 44946200/7500 csob	EUR	3,020	17. 9.2015	512 820	512 820

Spoločnosť ku koncu roka 2017 neeviduje dlhodobé pôžičky od materskej spoločnosti Agrovakia A/S.

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účetné obdobie e	Suma istiny v eurách za bežné účetné obdobie f	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účetné obdobie g
<b>Dlhodobé pôžičky</b>						
Pôžička Agrovakia A/S	DKK	8%		0	0	0
Pôžička Agrovakia A/S	EUR	8%		0	0	0
<b>Krátkodobé pôžičky</b>						





Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Výnosy pri aktivácii nákladov, z toho:</b>		<b>0</b>
<b>Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>10 611</b>	<b>35 708</b>
Tržby z predaja DHM	0	33 639
Poistné plnenia	7 067	1 680
Ost. prevádzkové výnosy	3 544	389
DPH koeficient		
Refakturácia poistenia pohľadávok Kupeg		
Ostatné refakturácie		
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>3 180 41</b>	<b>760 752</b>
Kurzové zisky, z toho:		
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka		
<b>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</b>	<b>3 180 410</b>	<b>760 752</b>
Predaj cenných papierov	0	0
Bankové úroky	0	6
Výnosové úroky od prepojených UJ	661 492	607 965
Výnosové úroky ostatné	114 886	152 781
Ostatné finančné výnosy	0	0
Výnosy z CP a podielov v prepojených UJ	2 404 032	0
Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:	0	0

## H.g) Informácie o čistom obrate

## Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	1 507 076	1 562 771
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	33 639
Úroky	776 378	0
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>2 283 454</b>	<b>1 596 410</b>

## I. Informácie k údajom vykazaným v nákladoch

I.a) až e) Významné položky za poskytnuté služby, významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti, významné položky finančných nákladov a celková suma kurzových strát, významné položky nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt a suma nákladov za overenie individuálnej účtovnej závierky auditorom alebo auditorskou spoločnosťou, uist'ovacie auditorské služby s výnimkou overenia individuálnej účtovnej závierky, súvisiace auditorské služby, daňové poradenstvo a ostatné neauditorské služby poskytnuté týmto auditorom alebo auditorskou spoločnosťou týkajúce sa bežného obdobia a prechádzajúcich období

## Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Spotreba materiálu	24 229	22 577
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>779 824</b>	<b>1 429 444</b>
<i>Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>5 725</i>	<i>3 150</i>
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	5 725	3 150
<b>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>774 099</b>	<b>1 426 294</b>
Cestovné	183	0
Opravy	12 129	58 513
Reprezentačné	4 320	1 760
Overenie fotokópií	338	596
Poplatky – mobil	12 833	10 454
Prenájom motor.vozidiel	6 336	5 799
Účtovnícke služby	32 875	39 224
Nájomné za kanc.priestory	5 082	5 082
Poradenstvo	599 164	1 233 239
Poštovné	161	399
Autoúdržba	2 257	851
Preklady a tmočenie	34	0
ITslužby	628	2336
Právne služby	19 500	0
Subdodávky	0	0
Sprostredkovanie	1 612	510

Ostatné služby	56 274	49 136
Parkovné	325	105
Reklama a inzercia	2 180	0
Školenia a semináre	3 587	2249
Ubytovanie	0	3123
Letenky	1 704	978
Prenájom konf.priestorov	6 358	1 138
Súdne spory	199	0
Personálne služby	171	1 721
Poplatky a ostatné služby	0	3 241
Poplatky UTA karta	27	23
Notárske poplatky	0	2011
Ostatné služby dialnice,myto	0	452
Služby	4 405	2 225
Nedaň náklady - ost. služby	1 419	2
Náklady VA	0	1 128
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti:</b>	<b>344 980</b>	<b>271 583</b>
Mzdové náklady	168 763	128 233
Zákonné sociálne poistenie	59 411	44 745
Ostatné sociálne poistenie	0	99
Sociálne náklady	8 404	2 892
Cestná daň	487	398
Daň z nehnuteľnosti	5 194	3 575
Ost dane a poplatky	689	650
Zostatková cena predaného DHM	0	35 119
Zmluvné pokuty a penále	27	9
Ostatné pokuty a penále	0	36
Odpis pohľadávky	0	0
Tvorba OP	0	-55 218

Poistenie majetku	28 003	23 505
Koeficient DPH	3 945	8 428
Prevádz. náklady refakturácia	0	5 346
DPH bez možnosti odpočtu	6	0
DPH zahraničie	1 193	1 193
Poistenie pohľadávok Átradius	24 323	22 122
Ost. prev. náklady	2	3
Nedaň. náklady	0	0
Manká a škody NN	0	0
Odpisy	44 183	50 351
Dary	0	0
Cestovné poistenie	350	100
<b>Finančné náklady:</b>	<b>450 143</b>	<b>553 925</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>3 934</i>	<i>6 373</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	3 934	4 023
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov:</i>	<i>446 209</i>	<i>547 552</i>
Predané cenné papiere a vklady	0	0
Úroky z pôžičiek	58 066	143 592
Úroky debetné Nordea	254 305	252 497
Úroky leasing	205	899
Úroky banky	131 178	148 330
Ostatné úroky	184	0
Bankové poplatky	2 271	2 234
Náklady , ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:	0	0

### J. Informácie k údajom o daniach z príjmov

J.f) a g) Informácie o vzťahu medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením; a informácie o zmene sadzby dane z príjmov

**daniach z príjmov**

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	3 098 922			81 699		
teoretická daň		650 774	21		17 974	22
Daňovo neuznané náklady	25 044	5 259	21	27 480	6 046	22
Výnosy nepodliehajúce dani	2 419 998	508 199	21	4 505	991	22
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty	-93 162	- 19 564	21	-38 219	- 8 408	22
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	610 806	128 270	21	66 455	14 620	22
Splätná daň z príjmov	x	128 270	21	x	14 620	22
Odložená daň z príjmov	x	- 2 425	21	x	-839	21
Celková daň z príjmov	x	125 845	x	x	13 781	x

**K. Informácie k údajom na podsúvahových účtoch**

Spoločnosť neučtovala na podsúvahových účtoch.

**L. Informácie k údajom o iných aktívach a iných pasívach**

L.a) a b) Opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, zo zmlúv o podriadenom záväzku, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia a podobne, uvedené celkovo a samostatne voči spriazneným osobám

**Informácie o podmienených záväzkoch**

Spoločnosť ručí na základe zmluvy o prístupí k záväzku medzi Polnovakiou Agrar, s.r.o. a Slovenskou záručnou a rozvojovou bankou za záväzky svojej dcérskej spoločnosti ProOvo, a.s. vyplývajúcich z úverovej zmluvy medzi ProOvo, a.s. a Slovenskou záručnou a rozvojovou bankou.

**M. Informácie k údajom o príjmoch a výhodách členov orgánov účtovnej jednotky**

Spoločnosť takéto príjmy v roku 2017 nevyplatila.

Členom štatutárneho orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2017 poskytnuté kŕiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú /v roku 2016: žiadne/.

**N. Informácie k údajom o ekonomických vzťahoch so spriaznenými osobami**

Spriaznenými osobami sú právnické osoby, ktoré sú vo vzťahu k účtovnej jednotke ovládanou osobou alebo ovládajúcou osobou, ktoré vykonávajú podstatný vplyv v účtovnej jednotke, alebo je v nich vykonávaný podstatný vplyv účtovnou jednotkou, fyzické osoby, prostredníctvom ktorých vykonáva iná osoba v účtovnej jednotke podstatný vplyv, zamestnanci zodpovední za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky a ich blízke osoby a osoby zodpovedné za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, ktoré nie sú zamestnancami a ich blízke

osoby, právnické osoby, v ktorých fyzické osoby horeuvedené vykonávajú podstatný vplyv a to aj sprostredkovane, osoby, ktoré vykonávajú v účtovnej jednotke a súčasne v inej účtovnej jednotke prostredníctvom členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov taký vplyv, že sú schopné ovplyvniť ekonomické zábery oboch účtovných jednotiek, osoby, ktoré poskytli účtovnej jednotke úver, a z tohto dôvodu sú schopné ovplyvniť ekonomické vzťahy s účtovnou jednotkou, osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá, vplyvom sa rozumie priamy aj sprostredkovaný vplyv.

#### N. a) až c) Zoznam vzájomných obchodov so spriaznenými osobami

Informácie o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Vzájomné náklady a výnosy medzi spriaznenými osobami a účtovnou jednotkou v roku 2017:

Tabuľka č. 1

Interné číslo	Odberateľ	Text faktúry	Výnos
20173008	AGRO MALINOVO, a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons. celku	4 444,93
20173014	AGRO MALINOVO, a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons. celku	3 822,47
20173023	AGRO MALINOVO, a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons. celku	2 581,92
20173032	AGRO MALINOVO, a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons. celku	2 573,15
20173041	AGRO MALINOVO, a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons. celku	3 335,89
20173050	AGRO MALINOVO, a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons. celku	3 287,67
20173074	AGRO MALINOVO, a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons. celku	3 243,84
20173085	AGRO MALINOVO, a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons. celku	2 174,24
20173099	AGRO MALINOVO, a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons. celku	1 928,77
20173113	AGRO MALINOVO, a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons. celku	1 933,15
20173130	AGRO MALINOVO, a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons. celku	2 123,64
20173173	AGRO MALINOVO, a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons. celku	2 928,22
20173187	AGRO MALINOVO, a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons. celku	-867,75
		Úroky z pôžičiek v rámci kons. celku	33 510,34
20173070	AGRO MALINOVO, a.s.	refaktúracia ATRADIUS	91,78
		ATRADIUS	91,78
<b>SPOLU</b>			<b>33 602,12</b>
20173006	AGRORAMA s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons. celku	3 838,90
20173015	AGRORAMA s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons. celku	3 541,92
20173024	AGRORAMA s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons. celku	4 680,55
20173033	AGRORAMA s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons. celku	4 471,23
20173042	AGRORAMA s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons. celku	4 686,03
20173051	AGRORAMA s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons. celku	4 602,74
20173079	AGRORAMA s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons. celku	7 044,38
20173089	AGRORAMA s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons. celku	8 429,59
20173103	AGRORAMA s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons. celku	8 284,93
20173117	AGRORAMA s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons. celku	7 991,23
20173134	AGRORAMA s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons. celku	7 081,64
20173168	AGRORAMA s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons. celku	6 917,81
		Úroky z pôžičiek v rámci kons. celku	70 570,95
20173058	AGRORAMA s.r.o.	Management fee	70 409,00
20173145	AGRORAMA s.r.o.	Management fee	70 409,00
		Management fee	140 818,00
<b>SPOLU</b>			<b>211 388,95</b>

20173092	AGROTRIA s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	2 761,64
20173106	AGROTRIA s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	3 704,12
20173120	AGROTRIA s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	3 907,95
20173137	AGROTRIA s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	4 155,62
20173174	AGROTRIA s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	5 018,08
		Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	19 547,41
20173142	AGROTRIA s.r.o.	Management fee	19 460,50
20173055	AGROTRIA s.r.o.	Management fee	19 460,50
		Management fee	38 921,00
<b>SPOLU</b>			<b>58 468,41</b>
20173155	AGROVÝKRM a.s.	prenájom pôdy	44 500,00
		prenájom pôdy	44 500,00
20173001	AGROVÝKRM a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	2 204,93
20173010	AGROVÝKRM a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	1 656,99
20173019	AGROVÝKRM a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	1 834,52
20173028	AGROVÝKRM a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	1 775,34
20173037	AGROVÝKRM a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	2 163,29
20173046	AGROVÝKRM a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	2 260,82
20173078	AGROVÝKRM a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	9 617,53
20173091	AGROVÝKRM a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	10 467,95
20173105	AGROVÝKRM a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	7 758,90
20173119	AGROVÝKRM a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	7 807,12
20173136	AGROVÝKRM a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	6 235,62
20173152	AGROVÝKRM a.s.	doučtovanie úrokov 11/2017	821,91
20173169	AGROVÝKRM a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	3 720,55
20173179	AGROVÝKRM a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	470,13
		Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	58 795,60
20173185	AGROVÝKRM a.s.	refakturácia poistného	5 121,61
20173068	AGROVÝKRM a.s.	refakturácia ATRADIUS	7 332,91
		ATRADIUS	12 454,52
20173146	AGROVÝKRM a.s.	Management fee	160 480,50
20173059	AGROVÝKRM a.s.	Management fee	160 480,50
		Management fee	320 961,00
<b>SPOLU</b>			<b>436 711,12</b>
20173003	Agro Boleráz, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	1 997,59
20173012	Agro Boleráz, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	2 041,42
20173021	Agro Boleráz, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	2 512,66
20173030	Agro Boleráz, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	2 246,14
20173039	Agro Boleráz, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	4 309,92
20173048	Agro Boleráz, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	2 393,42
20173077	Agro Boleráz, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	2 473,21
20173088	Agro Boleráz, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	2 626,63
20173102	Agro Boleráz, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	3 050,96
20173116	Agro Boleráz, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	3 564,71
20173133	Agro Boleráz, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	4 499,73

20173170	Agro Boleráz, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	7 281,97
		Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	38 998,36
20173141	Agro Boleráz, s.r.o.	Management fee	62 317,50
20173054	Agro Boleráz, s.r.o.	Management fee	62 317,50
		Management fee	124 635,00
20173160	Agro Boleráz, s.r.o.	prenájom pôdy	1 003,68
20173161	Agro Boleráz, s.r.o.	prenájom pôdy	6 980,33
20173158	Agro Boleráz, s.r.o.	prenájom pôdy	318,76
20173159	Agro Boleráz, s.r.o.	prenájom pôdy	544,38
20173162	Agro Boleráz, s.r.o.	prenájom pôdy	1 752,41
20173163	Agro Boleráz, s.r.o.	prenájom pôdy	6 644,26
20173164	Agro Boleráz, s.r.o.	prenájom pôdy	19 389,95
20173165	Agro Boleráz, s.r.o.	prenájom pôdy	1 224,00
		prenájom pôdy	37 657,77
20173186	Agro Boleráz, s.r.o.	refakturácia poistného	28,81
20173064	Agro Boleráz, s.r.o.	refakturácia ATRADIUS	191,29
		ATRADIUS	220,10
<b>SPOLU</b>			<b>201 711,23</b>
20173009	Agro Spišské Vlachy, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	4 727,67
20173018	Agro Spišské Vlachy, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	4 111,78
20173027	Agro Spišské Vlachy, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	4 552,33
20173035	Agro Spišské Vlachy, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	4 405,48
20173044	Agro Spišské Vlachy, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	4 966,58
20173053	Agro Spišské Vlachy, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	4 865,75
20173075	Agro Spišské Vlachy, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	5 027,95
20173086	Agro Spišské Vlachy, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	5 269,04
20173100	Agro Spišské Vlachy, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	6 669,59
20173114	Agro Spišské Vlachy, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	7 446,58
20173131	Agro Spišské Vlachy, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	7 669,04
20173172	Agro Spišské Vlachy, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	7 983,56
		Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	67 695,35
20173057	Agro Spišské Vlachy, s.r.o.	Management fee	18 646,50
20173144	Agro Spišské Vlachy, s.r.o.	Management fee	18 646,50
		Management fee	37 293,00
<b>SPOLU</b>			<b>104 988,35</b>
20173060	Agrovýkrm Rybany, s.r.o.	Management fee	85 015,00
20173147	Agrovýkrm Rybany, s.r.o.	Management fee	85 015,00
		Management fee	170 030,00
20173083	Agrovýkrm Rybany, s.r.o.	refakturácia letenky	276,59
20173182	Agrovýkrm Rybany, s.r.o.	refakturácia poistného	1 142,00
20173066	Agrovýkrm Rybany, s.r.o.	refakturácia ATRADIUS	2 078,13
		refakturácia ATRADIUS	1 496,72
<b>SPOLU</b>			<b>173 526,72</b>
20173004	Agrovýkrm Spiš, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	9 692,05
20173013	Agrovýkrm Spiš, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	9 376,44

20173022	Agrovýkrm Spiš, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	8 398,90
20173031	Agrovýkrm Spiš, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	6 494,24
20173040	Agrovýkrm Spiš, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	5 567,12
20173049	Agrovýkrm Spiš, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	5 260,27
20173076	Agrovýkrm Spiš, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	6 936,99
20173087	Agrovýkrm Spiš, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	11 419,18
20173101	Agrovýkrm Spiš, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	8 968,77
20173115	Agrovýkrm Spiš, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	8 175,34
20173132	Agrovýkrm Spiš, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	7 077,26
20173153	Agrovýkrm Spiš, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	-504,11
20173171	Agrovýkrm Spiš, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	6 990,68
		Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	93 853,13
20173062	Agrovýkrm Spiš, s.r.o.	Management fee	31 711,00
20173149	Agrovýkrm Spiš, s.r.o.	Management fee	31 711,00
		Management fee	63 422,00
20173067	Agrovýkrm Spiš, s.r.o.	refakturácia ATRADIUS	2 909,75
20173183	Agrovýkrm Spiš, s.r.o.	refakturácia poistného	3 809,72
		refakturácia poistného	6 719,47
20173082	Agrovýkrm Spiš, s.r.o.	refakturácia letenky	276,59
20173109	Agrovýkrm Spiš, s.r.o.	refakturácia prac.pomôcky	525,39
		refakturácia	801,98
<b>SPOLU</b>			<b>164 796,58</b>
20173121	BIAG, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	427,4
20173127	BIAG, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	98,68
20173138	BIAG, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	913,97
20173180	BIAG, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	29,59
20173175	BIAG, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	841,64
		Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	2 311,28
<b>SPOLU</b>			<b>2 311,28</b>
20173007	PAPT, a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	7 372,05
20173016	PAPT, a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	7 372,05
20173025	PAPT, a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	7 372,05
20173081	PAPT, a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	3 090,65
20173098	PAPT, a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	3 651,51
20173084	PAPT, a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	3 567,12
20173112	PAPT, a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	3 923,84
20173129	PAPT, a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	3 797,26
20173186	PAPT, a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	-40 146,53
		Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	0,00
<b>SPOLU</b>			<b>0,00</b>
20173008	PolAgroStav, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	951,23
20173017	PolAgroStav, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	859,18
20173026	PolAgroStav, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	951,23
20173034	PolAgroStav, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	968,99
20173043	PolAgroStav, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	987,4

20173052	PolAgroStav, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	946,85
20173080	PolAgroStav, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	1 101,59
20173090	PolAgroStav, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	1 182,25
20173104	PolAgroStav, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	1 175,89
20173118	PolAgroStav, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	1 322,52
20173135	PolAgroStav, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	1 275,62
20173167	PolAgroStav, s.r.o.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	1 318,14
		Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	13 040,89
20173191	PolAgroStav, s.r.o.	royalty fee	6 874,00
20173072	PolAgroStav, s.r.o.	royalty fee	3 790,00
		royalty fee	10 664,00
<b>SPOLU</b>			<b>23 704,89</b>
20173148	Poľnohospodárske družstvo Podlužany,	Management fee	23 688,00
20173051	Poľnohospodárske družstvo Podlužany,	Management fee	23 688,00
		Management fee	47 376,00
20173069	Poľnohospodárske družstvo Podlužany,	refakturácia ATRADIUS	561,00
		ATRADIU	561,00
20173045	Poľnohospodárske družstvo Podlužany,	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	114 693,62
20173177	Poľnohospodárske družstvo Podlužany,	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	86 624,11
20173188	Poľnohospodárske družstvo Podlužany,	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	- 26 363,86
		Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	174 953,87
<b>SPOLU</b>			<b>222 890,87</b>
20173063	Poľnohospodárske družstvo Prusy	Management fee	10 530,50
20173150	Poľnohospodárske družstvo Prusy	Management fee	10 530,50
		Management fee	21 061,00
20173178	Poľnohospodárske družstvo Prusy	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	9 401,64
		Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	9 401,64
<b>SPOLU</b>			<b>30 462,64</b>
20173056	ProOvo a.s.	Management fee	195 392,50
20173143	ProOvo a.s.	Management fee	195 392,50
		Management fee	390 785,00
20173157	ProOvo a.s.	prenájom pôdy	20,77
		prenájom pôdy	20,77
20173002	ProOvo a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	5 469,59
20173011	ProOvo a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	4 940,27
20173020	ProOvo a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	4 507,40
20173029	ProOvo a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	3 715,07
20173038	ProOvo a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	2 611,51
20173047	ProOvo a.s.	Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	1 785,48
		Úroky z pôžičiek v rámci kons.celku	23 009,32
20173184	ProOvo a.s.	refakturácia poistného	449,48
20173065	ProOvo a.s.	refakturácia ATRADIUS	613,50
		refakturácia ATRADIUS	1 062,98
20173071	ProOvo a.s.	prenájom nehnuteľností	9 519,50
20173156	ProOvo a.s.	prenájom nehnuteľností	9 519,50

		prenájom nehnuteľnosti	19 039,00
<b>SPOLU</b>			<b>433 917,07</b>
20173176	Spišské krmné zmesi	Úroky z pôžičiek v rámci kons celku	414,25
		Úroky z pôžičiek v rámci kons celku	415,25
<b>SPOLU</b>			<b>415,25</b>
20173193	Agrovakia A/S	úroky 1. polrok 2017	30 276,07
20173324	Agrovakia A/S	úroky 2. polrok 2017	25 113,09
		úroky	55 389,16
<b>SPOLU</b>			<b>55 389,16</b>
	<b>spolu výnosy</b>		
	management		1 355 302,00
	royalty fee		10 664,00
	úroky z pôžičiek		661 491,55
	refakturácie ATRADIU a ostatné		25 408,55
	prenájom pôdy		101 417,54
	<b>Spolu</b>		<b>2 098 895,48</b>
<b>Interné číslo</b>	<b>Dodávateľ</b>	<b>Text faktúry</b>	<b>náklad</b>
20173013	AGRO MALINOVO, a.s.	PHM BL158BF a BL528GP	232,52
20173044	AGRO MALINOVO, a.s.	nafta BL158BF, BL528GP	278,53
20173045	AGRO MALINOVO, a.s.	dobropis PHM BL528GP 227,90 litra	-205,11
20173046	AGRO MALINOVO, a.s.	nakup PHM BL528GP 227,90 litra	205,11
20173066	AGRO MALINOVO, a.s.	nafta BL 765EP, PK 277CK	139,55
20173067	AGRO MALINOVO, a.s.	Nafta BL 528GP	223,62
20173086	AGRO MALINOVO, a.s.	nafta PK 277CK 30,06 litra	26,45
20173087	AGRO MALINOVO, a.s.	Nafta BL 528GP 60,37 litra	53,13
20173136	AGRO MALINOVO, a.s.	nafta 224,54 litra BL528GP	196,70
20173166	AGRO MALINOVO, a.s.	nafta 483,66 litra BL528GP	401,44
20173167	AGRO MALINOVO, a.s.	nafta BL022OS, BL765EP	86,52
20173186	AGRO MALINOVO, a.s.	Nafta BL 528GP	66,50
20173215	AGRO MALINOVO, a.s.	Nafta BL 528GP 141,90 litra	117,78
20173216	AGRO MALINOVO, a.s.	nafta BL022OS 57,3 litra	47,56
20173241	AGRO MALINOVO, a.s.	nafta BL765EP 167,14 litra	138,73
20173242	AGRO MALINOVO, a.s.	nafta TT912 EX - prenaj auto	139,61
20173243	AGRO MALINOVO, a.s.	nafta BL528GP 261,99 litra	217,45
20173268	AGRO MALINOVO, a.s.	nafta BL528GP 104,57 litra	90,98
20173269	AGRO MALINOVO, a.s.	nafta BL765EP, BL022OS, PK277CK	221,60
20173286	AGRO MALINOVO, a.s.	nafta BL528 GP 310,13 litra	276,02
20173287	AGRO MALINOVO, a.s.	nafta BL022OS 23,20 litra	20,65
20173325	AGRO MALINOVO, a.s.	nafta BL022OS 13,07 litra	11,89
20173326	AGRO MALINOVO, a.s.	nafta BL528GP 249,33 litra	226,89
		refakturačia nafta	3 214,12
<b>SPOLU</b>			<b>3 214,12</b>

20173276	AGRORAMA s.r.o.	pracovné pomôcky	198,00
		pracovné pomôcky	198,00
<b>SPOLU</b>			<b>198,00</b>
20173025	AGROTRIA s.r.o.	úroky z poskytnutej pôžičky 1/2017	2 940,97
20173038	AGROTRIA s.r.o.	úroky z poskytnutej pôžičky 2/2017	2 656,36
20173058	AGROTRIA s.r.o.	úroky z pôžičky 3/2017	2 940,97
20173098	AGROTRIA s.r.o.	úroky z pôžičky 4/2017	2 831,14
20173115	AGROTRIA s.r.o.	úroky z pôžičky 5/2017	2 921,64
20173151	AGROTRIA s.r.o.	úroky z pôžičky 6/2017	2 827,40
20173189	AGROTRIA s.r.o.	úroky z pôžičky 7/2017	2 921,64
20173197	AGROTRIA s.r.o.	úroky z pôžičky 8/2017	282,74
		úroky z pôžičky	20 322,86
<b>SPOLU</b>			<b>20 322,86</b>
20173068	Agro Boleráz, s.r.o.	nafta	32,29
20173095	Agro Boleráz, s.r.o.	nafta 14,61 litra BA022OS	13,09
20173135	Agro Boleráz, s.r.o.	nafta 38,72 litra BA022OS	34,31
		refakturácia nafta	79,69
<b>SPOLU</b>			<b>79,69</b>
20173168	Agrovakia A/S	management fee 1-6/2017	66 665,00
20173296	Agrovakia A/S	management fee 7-12/2017	66 665,00
20173330	Agrovakia A/S	mimoriadne poradenstvo v obl výroby	75 000,00
		management a poradenstvo	208 330,00
<b>SPOLU</b>			<b>208 330,00</b>
20163323	Agrovýkrm Rybany s.r.o.	úroky z pôžičky	702,28
20173024	Agrovýkrm Rybany s.r.o.	úroky z poskytnutej pôžičky 1/2017	5 442,69
20173039	Agrovýkrm Rybany s.r.o.	úroky z poskytnutej pôžičky 2/2017	4 915,98
20173061	Agrovýkrm Rybany s.r.o.	úroky z pôžičky 3/2017	5 442,69
20173085	Agrovýkrm Rybany s.r.o.	úroky z pôžičky 4/2017	5 261,12
20173142	Agrovýkrm Rybany s.r.o.	úroky z pôžičky 5/2017	5 442,69
20173174	Agrovýkrm Rybany s.r.o.	úroky z pôžičky 6/2017	5 267,12
20173187	Agrovýkrm Rybany s.r.o.	úroky z pôžičky 7/2017	5 438,36
20173188	Agrovýkrm Rybany s.r.o.	úroky z pôžičky 8/2017	526,03
		úroky z pôžičky	38 438,96
<b>SPOLU</b>			<b>38 438,96</b>
20173069	ProOvo a.s.	prenájom PK277CK 1. Q 2017	1 440,00
20173158	ProOvo a.s.	prenájom PK277CK 2. Q 2017	1 440,00
20173236	ProOvo a.s.	prenájom PK277CK 3. Q 2017	1 440,00
20173307	ProOvo a.s.	prenájom PK277CK 4. Q 2017	1 440,00
		prenájom PK277CK	5 760,00
20173074	ProOvo a.s.	refakturácia školenia Odehnalová	8,00
		refakturácia školenia	8,00
20173116	ProOvo a.s.	nákup SL 500ks/3,40 eur	1 700,00
20173223	ProOvo a.s.	nákup SL 500ks/3,40 eur	1 700,00
		nákup SL	3 400,00

<b>SPOLU</b>		<b>9 168,00</b>
<b>spolu náklady</b>		
management a poradenstvo		208 330,00
úroky z pôžičiek		58 761,82
refakturácie		6 899,81
prenájom automobilov		5 760,00
<b>Spolu</b>		<b>279 751,63</b>

### **O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka nastali tieto skutočnosti:

Zoznam udalostí, ktoré nastali alebo sú dôsledkom okolností po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky	Dôvod	Hodnota BO	Hodnota PO
Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky			
Zmena výšky rezerv a opravných položiek o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela v hore uvedenom období			
Zmena spoločníkov účtovnej jednotky			
Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky, alebo jej časti			
Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku			
Začatie, alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky /napr. prevádzkarne/			
Vydanie dlhopisov a iných cenných papierov			
Zlúčenie, splynutie, rozdelenia a zmena právnej formy			
Mimoriadne udalosti – živelné pohromy			
Získanie, alebo odobratie licencie alebo iného povolenia významného pre činnosť			

Účtovná jednotka nemá informácie o takýchto skutočnostiach, ktoré by nastali po dni ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky.

### **P. Informácie k údajom o zmenách vlastného imania**

P. a) až n) Zmeny zložiek vlastného imania

Informácie o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného	Prírastky	Úbytky	Presuny	

a	obdobie b	c	d	e	f
Základné imanie	4 157 041				4 157 041
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	8 052 108				8 052 108
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	8 216 305	2 990 801	650 000		10 557 106
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	61 896	3 396			65 292
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 475 127	64 522			1 539 649
Neuhradená strata minulých rokov	-3 662 185				-3 662 185
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	67 918	2 973 076		67 918	2 973 076
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia

a	obdobie b	c	d	e	f
Základné imanie	4 157 041				4 157 041
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy		8 052 108			8 052 108
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	6 667 368	1 543 938			8 216 305
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	54 868	7 028			61 896
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 209 627	342 821	77 321		1 475 127
Neuhradená strata minulých rokov	-1 075 263	-2 586 922			-3 662 185
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	47 942	118 819		98 843	67 918
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					