



SPRÁVA AUDÍTORA

z auditu účtovnej závierky k 31. decembru 2017

a správa k informáciám, ktoré sú uvedené vo výročnej správe za rok 2017

AGROFARMA, spol. s r.o. Červený Kameň



Obsah:

- Správa z auditu účtovnej závierky
- Prílohy:
 - Súvaha k 31. decembru 2017
 - Výkaz ziskov a strát za rok 2017
 - Poznámky k účtovnej závierke za rok 2017
 - Výročná správa za rok 2017



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkom a konateľom spoločnosti AGROFARMA, spol. s r. o. Červený Kameň

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti **AGROFARMA, spol. s r. o. Červený Kameň** (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2017, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2017 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Iná skutočnosť

Účtovnú závierku spoločnosti AGROFARMA, spol. s r. o. Červený Kameň. za rok 2016 auditoval iný audítor, ktorý vo svojej správe zo dňa 30. septembra 2017 na túto účtovnú závierku vyjadril nemodifikovaný názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.



- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolností však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a zváženie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2017 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, Slovenská republika
18.12.2018

A & A CONSULTING, s.r.o.
Audítorská spoločnosť, osvedčenie SKAU č. 270
Prímyselná 1/A, 821 08 Bratislava
IČO: 35 857 137
Zapísaný v OR Okresného súdu Ba I.,
Oddiel: Sro, vložka č. 28748/B.



Ing. Ján A. Oberhauser, CSc.
Zodpovedný audítor
Číslo licencie SKAU 763

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 7

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.
 Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlečiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć Đ Ę F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 4 3 6 1 8 7 IČO 3 1 5 7 4 9 1 2 SK NACE 1 0 . 5 1 . 0	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna <input type="checkbox"/> priebežná	Účtovná jednotka malá <input checked="" type="checkbox"/> veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok Za obdobia Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od 1 2 0 1 7 do 1 2 2 0 1 7 od 1 2 0 1 6 do 1 2 2 0 1 6
---	---	---	--	--

Priložené súčasti účtovnej závierky
 Súvaha (Úč POD 1-01) (v celých eurách)
 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) (v celých eurách)
 Poznámky (Úč POD 3-01) (v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky
 AGROFARMA, spol. s r.o. Červený Kameň

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica _____ Číslo _____
 PSČ _____ Obec _____
 0 1 8 5 6 ČERVENÝ KAMEŇ
 Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti
 Zapísaná v OR OS Trenčín, Oddiel: Sro
 , Vložka č. 2161/R
 Telefónne číslo _____ Faxové číslo _____
 0 4 2 / 4 6 2 8 3 5 2 0 4 2 / 4 6 4 1 2 0 5
 E-mailová adresa _____

Zostavená dňa: 2 9 . 0 6 . 2 0 1 8	Schválená dňa: 1 7 . 1 2 . 2 0 1 8	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
---------------------------------------	---------------------------------------	--

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	2 9 4 9 5 8 0 8	1 3 7 3 8 5 8 2		
			1 5 7 5 7 2 2 6		1 2 6 2 3 2 1 3	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	2 5 4 3 0 0 6 5	9 9 7 7 6 6 4		
			1 5 4 5 2 4 0 1		8 8 4 2 3 2 4	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	2 1 1 6 8			
			2 1 1 6 8		1 2 3 3 0	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	1 7 8 4 9			
			1 7 8 4 9			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06	3 3 1 9			
			3 3 1 9			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			1 2 3 3 0	
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	2 5 1 1 4 4 7 7	9 6 8 3 2 4 4		
			1 5 4 3 1 2 3 3		8 4 7 4 1 6 0	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1 1 2 1 1 8 6	1 1 2 1 1 8 6		
					1 0 5 2 3 2 2	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	9 8 9 9 9 4 2	6 3 1 2 5 1 2		
			3 5 8 7 4 3 0		1 4 8 5 4 6 1	
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 3 7 8 1 4 5 4	2 0 1 4 8 4 5		
			1 1 7 6 6 6 0 9		2 0 3 8 3 8 6	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16	1 2 6 6 5 0	4 9 4 5 6	
			7 7 1 9 4		4 7 1 6 2
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	1 1 8 3 0	1 1 8 3 0	
					1 1 8 3 0
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	1 6 3 4 2 5	1 6 3 4 2 5	
					3 5 0 8 5 1 2
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	9 9 9 0	9 9 9 0	
					3 3 0 4 8 7
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	2 9 4 4 2 0	2 9 4 4 2 0	
					3 5 5 8 3 4
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	2 9 4 4 2 0	2 9 4 4 2 0	
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			4 0 4 1
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			3 5 1 7 9 3
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	4 0 3 9 5 4 4	3 7 3 4 7 1 9		
			3 0 4 8 2 5		3 7 4 5 7 2 4	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 3 8 6 1 9 9	1 3 8 6 1 9 9		
			0		1 3 2 3 8 8 2	
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 7 7 7 1 8	1 7 7 7 1 8		
					1 1 3 9 9 2	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	8 8 8 5 5 6	8 8 8 5 5 6		
					6 3 2 4 7 9	
3.	Výrobky (123) - /194/	37	2 4 5 8 5 1	2 4 5 8 5 1		
					4 9 2 6 3 1	
4.	Zvieratá (124) - /195/	38	7 3 5 1 3	7 3 5 1 3		
					7 8 2 4 0	
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	5 6 1	5 6 1		
					3 0 3	
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
					6 2 3 7	
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	2 0 4 2 9	2 0 4 2 9		
					3 2 8 6 8	
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	0	0		
					2 1 9 4 8	



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			2 1 0 6 1
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			8 8 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			5 8 4
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	2 0 4 2 9	2 0 4 2 9	1 0 3 3 6
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	2 3 3 5 1 2 7	2 0 3 0 3 0 2	
			3 0 4 8 2 5		2 0 9 4 3 9 7
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	2 3 2 2 9 4 0	2 0 1 8 1 1 5	
			3 0 4 8 2 5		2 0 9 3 7 9 0
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56	3 6 7 1	3 6 7 1	



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 3 1 9 2 6 9	2 0 1 4 4 4 4		
			3 0 4 8 2 5		2 0 9 3 7 9 0	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63				
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 2 1 8 7	1 2 1 8 7		
					6 0 7	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	2 9 7 7 8 9	2 9 7 7 8 9	2 9 4 5 7 7
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 2 8 5 6 6	1 2 8 5 6 6	1 5 5 9 5
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 6 9 2 2 3	1 6 9 2 2 3	2 7 8 9 8 2
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	2 6 1 9 9	2 6 1 9 9	3 5 1 6 5
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	2 6 1 9 9	2 6 1 9 9	2 8 8 5 4
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			6 3 1 1

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 3 7 3 8 5 8 2	1 2 6 2 3 2 1 3
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	9 6 0 9 7 1 8	9 4 6 0 4 5 0
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	6 6 3 9	6 6 3 9
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 6 3 9	6 6 3 9
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	2 4 0 3 9 4 7	2 4 0 3 9 4 7
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	6 6 4	6 6 4
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	6 6 4	6 6 4
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	- 5 4 8 5 1	- 8 0 1 8
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	- 5 4 8 5 1	- 8 0 1 8
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	7 0 5 7 2 1 9	6 7 9 4 7 7 4
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	7 0 5 7 2 1 9	6 7 9 4 7 7 4
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 9 6 1 0 0	2 6 2 4 4 4
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	4 0 7 6 0 2 4	3 0 8 6 4 2 6
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	6 1 3 4 8	2 6 5 7 3 8
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	0	
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 1 9 8	5 1 4 8
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	6 0 1 5 0	2 5 4 6 5 2
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odlžený daňový záväzok (481A)	117		5 9 3 8



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	5 2 7 9 4 0	5 2 7 9 4 0
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119	5 2 7 9 4 0	5 2 7 9 4 0
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	2 6 2 1 8 2 8	2 1 9 3 3 3 9
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 6 6 8 9 3 1	1 4 4 3 1 0 4
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 6 6 8 9 3 1	1 4 4 3 1 0 4
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	5 1 5 6 6 2	5 1 5 6 6 2
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 5 8 4 7 3	1 0 0 0 0 4
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 0 9 5 4 9	6 0 2 5 1
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	9 3 6 0 6	7 3 3 0 2
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	7 5 6 0 7	1 0 1 6
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 8 9 7 3 6	9 9 4 0 9
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 5 5 8 7 3	9 9 4 0 9
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	3 3 8 6 3	
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	6 7 5 1 7 2	
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	5 2 8 4 0	7 6 3 3 7
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		2 3 7
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	4 3 6 5 4	
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	9 1 8 6	7 6 1 0 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	2 0 7 8 7 1 3 5	1 7 5 6 1 4 4 7
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	4 5 6 9	2 5 8 9 6
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	1 9 4 8 3 6 3 0	1 5 5 9 0 5 5 7
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	5 2 9 4 2 5	2 8 3 5 7 0
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	2 6 9 2 9 3	3 6 0 5 1 5
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	4 2 2 0 0	
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	8 6 0 8 5	9 3 3 3 2 7
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	3 7 1 9 3 3	3 6 7 5 8 2
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	2 0 4 4 9 0 4 7	1 7 2 0 0 4 8 8
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	4 0 9 0	2 3 5 4 1
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 4 5 4 7 3 6 9	1 2 1 3 6 2 2 1
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 7 4 7 9 2 0	1 5 5 3 1 0 5
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	2 9 4 3 2 7 6	2 0 9 6 0 4 2
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	2 1 3 3 3 4 4	1 5 0 3 5 2 6
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	7 1 3 7 7 6	5 1 3 0 0 5
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	9 6 1 5 6	7 9 5 1 1
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	4 4 1 7 8	4 1 4 9 6
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	9 7 0 0 8 3	8 5 3 4 3 3
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	9 7 0 0 8 3	8 5 3 4 3 3
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	7 2 2 3	4 2 8 9 2 0
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	8 0 2 3 9	
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 0 4 6 6 9	6 7 7 3 0
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	3 3 8 0 8 8	3 6 0 9 5 9



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	1 4 1	3 7 6 6
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej úasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej úasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	2	3 7 6 6
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	2	3 7 6 6
XII.	Kurzové zisky (663)	42	1 3 9	
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 7 3 9 4	1 2 1 2 5
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 2 3 1 4	6 7 5 8
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		6 3 8 7
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 2 3 1 4	3 7 1
O.	Kurzové straty (563)	52	2 7 2 3	2 6 1 4
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 3 5 7	2 7 5 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 7 2 5 3	- 8 3 5 9
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	3 2 0 8 3 5	3 5 2 6 0 0
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 2 4 7 3 5	9 0 1 5 6
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 2 6 1 8 5	8 5 3 5 1
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 1 4 5 0	4 8 0 5
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 9 6 1 0 0	2 6 2 4 4 4

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	1	5	7	4	9	1	2
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	4	3	6	1	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

AGROFARMA, spol. s r.o. Červený Kameň
Červený Kameň 324
018 56 Červený Kameň

Spoločnosť AGROFARMA, spol. s r.o. Červený Kameň (ďalej len Spoločnosť), bola založená 3. decembra 1992 a týmto dňom bola zapísaná do obchodného registra (Obchodný register Okresného súdu Trenčín, oddiel Sro, vložka 2161/R).

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- prevádzka mliekarní, výroba masla a syrov
- úprava a spracovanie mlieka – výroba mliečnych výrobkov
- poľnohospodárska výroba
- služby v rámci lesníctva a ťažby dreva
- porážanie živých zvierat

2. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka, ani podľa podobných ustanovení iných predpisov.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 27. marca 2017.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve (ďalej „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017.

Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

5. Informácie o skupine

Spoločnosť Agrofarma, spol. s r.o. Červený Kameň vlastní podiely :

vo výške 100% v spoločnostiach:

Názov	Sídlo
AGRODOLINA spol. s r.o.	Horná Breznica 197, 020 61 Horná Breznica
M-AGRO, s.r.o.	Červený Kameň 324, 018 56 Červený Kameň
PETER MAKOVICKÝ BRYNDZIAREŇ, s.r.o.	Červený Kameň 324, 018 56 Červený Kameň

Vo výške viac ako 20 % v spoločnosti:

Názov	Sídlo
Hospodársker družstvo	Červený Kameň 324, 018 56 Červený Kameň

6. Počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov Spoločnosti v účtovnom období 2017 bol 187 (v účtovnom období 2016 bol 171).

Počet zamestnancov k 31. decembru 2017 bol 187 toho 6 vedúci zamestnanci (k 31. decembru 2016 to bolo 169 zamestnancov, z toho 6 vedúci zamestnanci).

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 5 7 4 9 1 2

DIČ 2 0 2 0 4 3 6 1 8 7

B. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH**1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Spoločnosť spĺňa k 31.12.2017 podmienky slovenskej legislatívy definujúcej spoločnosť v kríze. Manažment spoločnosti považuje spoločnosť za schopnú nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Spoločnosť dosiahla v roku 2017 zisk a plánuje dosiahnutie zisku aj v roku 2018.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

2. Použitie odhadov a úsudkov

Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby manažment Spoločnosti urobil úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných metód a účtovných zásad a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Odhady a súvisiace predpoklady sú založené na minulých skúsenostiach a iných rozličných faktoroch, považovaných za primerané okolnostiam, na základe ktorých sa formuje východisko pre posúdenie účtovných hodnôt majetku a záväzkov, ktoré nie sú zrejme z iných zdrojov. Skutočné výsledky sa preto môžu líšiť od odhadov.

Odhady a súvisiace predpoklady sú neustále prehodnocované. Korekcie účtovných odhadov nie sú vykázané retrospektívne, ale sú vykázané v období, v ktorom je odhad korigovaný, ak korekcia ovplyvňuje iba toto obdobie, alebo v období korekcie a v budúcich obdobiach, ak korekcia ovplyvňuje toto aj budúce obdobia.

Úsudky

V súvislosti s aplikáciou účtovných metód a účtovných zásad Spoločnosti nie sú potrebné také úsudky, ktoré by mali významný dopad na hodnoty vykázané v účtovnej závierke.

Neistoty v odhadoch a predpokladoch

Spoločnosť neidentifikovala takú neistotu v odhadoch a predpokladoch, pri ktorej by existovalo významné riziko, že by mohla viesť k ich významnej úprave v nasledujúcom účtovnom období.

3. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bomusy a pod.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z úverov, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa považuje za náklad a účtuje sa na účet 518-Ostatné služby.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	lineárna	25
Licencie	5	lineárna	20

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 5 7 4 9 1 2

DIČ 2 0 2 0 4 3 6 1 8 7

Odpisovať sa začína dňom uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa považuje za zásoby a účtuje sa do nákladov pri jeho vydaní do spotreby.

Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný a nehmotný odpisovaný majetok	Metóda odpisovania	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba (%)
Stavby	Lineárna	25	4
Počítacie s príslušenstvom	Lineárna	5	20
Dopravné prostriedky	Lineárna	7	14,3
Ostatné stroje	Lineárna	7	14,3
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Lineárna	5	20
Stádo a ťažné zvieratá	Lineárna	4	25

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

Posúdenie zníženia hodnoty majetku

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

4. Dlhodobý finančný majetok

Ako dlhodobý finančný majetok Spoločnosť vykazuje podiely v prepojených účtovných jednotkách. Dlhodobý finančný majetok sa pri obstaraní (prvotné ocenenie) oceňuje obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (poplatky, provízie za sprostredkovanie a pod.) Súčasťou obstarávacej ceny cenných papierov nie sú úroky z úverov na obstaranie cenných papierov a podielov, kurzové rozdiely a náklady spojené s držbou cenného papiera a podielu.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka sa dlhodobý finančný majetok oceňuje takto:

Realizovateľné cenné papiere a podiely sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnej hodnoty cenných papierov a podielov, ktoré tvoria podiel na základnom imaní inej spoločnosti nie sú cennými papiermi a podielmi. V dcérskej, spoločnej a pridruženej účtovnej jednotke sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia priamo do vlastného imania na účte 414 – Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov.

5. Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou), alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, a pod.), zníženie o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod. Úroky z úverov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Úbytok zásob sa účtuje v cene zistenej metódou váženého aritmetického priemeru.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z úverov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	1	5	7	4	9	1	2
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	4	3	6	1	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

6. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyužiteľné pohľadávky.

7. Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

8. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

9. Zníženie hodnoty majetku a opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

Zníženie hodnoty dlhodobého majetku a zásob

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, je účtovná hodnota majetku Spoločnosti, iného ako odloženej daňovej pohľadávky posudzovaná s cieľom zistiť, či existujú indikátory, že by mohlo dôjsť k zníženiu hodnoty majetku. Ak takéto indikátory existujú, potom sa odhadnú predpokladané budúce ekonomické úžitky z daného majetku.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruší len v rozsahu, v akom účtovná hodnota majetku neprevýši tú účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

Zníženie hodnoty finančného majetku a pohľadávok

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa finančný majetok, ktorý nie je ocenený reálnou hodnotou posudzuje s cieľom zistiť, či existujú objektívne dôkazy zníženia jeho hodnoty.

Medzi objektívne dôkazy o znížení hodnoty finančného majetku patrí nesplácanie dlhu alebo protiprávne konanie dlžníka, reštrukturalizácia pohľadávok Spoločnosti za podmienok, o ktorých by Spoločnosť za normálnej situácie neuvažovala, indikácie, že na majetok dlžníka alebo emitenta bude vyhlásený konkurz, alebo skutočnosť, že pre cenný papier prestal existovať aktívny trh. Objektívnym dôkazom zníženia hodnoty investícií do majetkových cenných papierov je aj významné alebo dlhodobé zníženie ich reálnej hodnoty pod úroveň ich obstarávacej ceny.

Predpokladané budúce ekonomické úžitky z investícií Spoločnosti v podielových cenných papieroch a v podieloch a z pohľadávok sa vypočítajú ako súčasná hodnota odhadovaných diskontovaných budúcich peňažných tokov. Pri určení návratnej hodnoty úverov a pohľadávok sa tiež berie do úvahy schopnosť a výkonnosť dlžníka a hodnota kolaterálov a záruk od tretích strán.

Opravná položka sa zruší, ak následné zvýšenie predpokladaných budúcich ekonomických úžitkov možno objektívne spájať s udalosťou, ktorá nastala po vykázaní opravnej položky.

10. Závazky

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovej závierke v tomto zistenom ocenení.

11. Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	1	5	7	4	9	1	2
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	4	3	6	1	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

záväzkov. Rozpustenie nepotrebné rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Tvorba rezervy na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamacii sa účtuje ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

12. Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do dôchodkových a poisťných fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

13. Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka ani odložený daňový záväzok sa neúčtuje pri:

- dočasných rozdieloch pri prvotnom zaúčtovaní (angl. initial recognition) majetku alebo záväzku v účtovníctve, ak v čase prvotného zaúčtovania nemá tento účtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane a zároveň nejde o kombináciu podnikov (t. j. nejde o účtovný prípad vznikajúci u kupujúceho pri kúpe podniku alebo časti podniku, prijímateľa vkladu podniku alebo časti podniku alebo u nástupníckej účtovnej jednotke pri zlúčení, splynutí alebo rozdelení),
- dočasných rozdieloch súvisiacich s podielmi v dcérskych, spoločných a pridružených účtovných jednotkách, ak Spoločnosť je schopná ovplyvniť vyrovnanie týchto dočasných rozdielov a je pravdepodobné, že tieto dočasné rozdiely nebudú vyrovnané v blízkej budúcnosti,
- dočasných rozdieloch pri prvotnom zaúčtovaní goodwillu alebo záporného goodwillu.

O odloženej daňovej pohľadávke z odpočítateľných dočasných rozdielov, z nevyužitých daňových strát a nevyužitých daňových odpočtov a iných daňových nárokov sa účtuje len vtedy, ak je pravdepodobné, že budúci základ dane, voči ktorému ich bude možné využiť, je dosiahnuteľný. Odložená daňová pohľadávka sa preveruje ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a znižuje sa vo výške, v akej je nepravdepodobné, že základ dane z príjmov bude dosiahnutý.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

V súvahe sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok vykazujú samostatne. Ak sa vzťahujú na odloženú daň z príjmov toho istého daňovníka a ide o ten istý daňový úrad, môže sa vykázat len výsledný zostatok účtu 481 – Odložený daňový záväzok a odložená daňová pohľadávka.

14. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

15. Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu, podporu alebo príspevok sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Dotácie na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

Dotácie na úhradu nákladov, ktoré kompenzujú konkrétne náklady spojené s činnosťou Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	1	5	7	4	9	1	2
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	4	3	6	1	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Spoločnosti v roku 2017 boli poskytnuté dotácie prostredníctvom Poľnohospodárskej platobnej agentúry v nasledovnej štruktúre:

- Dotácia na pôdu = 185 267 EUR,
 - Dotácia na chov oviec, baranov = 47 459 EUR,
 - Dotácia na klímu a životné prostredie = 61 978 EUR,
 - Dotácia na finančnú disciplínu = 2 776 EUR,
- SPOLU = 297 480 EUR**

V roku 2017 bola rozpustená alikvótna časť dotácie poskytnutá v minulých obdobiach na obstaranie majetku:

- Stavby (vybudovanie maštale, ČOV – stavebná časť) = 9 186 EUR,
 - Technológia – ČOV = 14 074 EUR
- SPOLU = 23 260 EUR**

16. Prenájom (lízing)

Finančný prenájom. Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu.

Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov. V prípade nájmu pozemku je doba nájmu najmenej 60 % doby odpisovania hmotného majetku zaradeného do daňovej odpisovacej skupiny 5 resp. 6 (budovy a stavby, doba odpisovania pre daňové účely 20 resp. 40 rokov).

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ľarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Záväzky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady.

Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ľarchu účtu 562 – Úroky.

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

17. Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu (ďalej ako referenčný kurz).

Na ocenenie prírastku cudzej meny (okrem ocenenia cudzej meny obstarávanej v rámci menového derivátu) nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny (okrem ocenenia cudzej meny obstarávanej v rámci menového derivátu) nakúpenej za inú cudziu menu sa použije hodnota inej cudzej meny v eurách alebo na ocenenie prírastku cudzej meny v eurách sa použije referenčný kurz v deň uzavretia obchodu.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije

- referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	1	5	7	4	9	1	2
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	4	3	6	1	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

18. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Tržby z predaja výrobkov a tovaru sa vykazujú v deň splnenia dodávky podľa Obchodného zákonníka, podľa Incoterms alebo iných podmienok dohodnutých v zmluve.

Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.

Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

19. Porovnateľné údaje

Ak v dôsledku zmeny účtovných metód a účtovných zásad nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách v poznámkach.

20. Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

V roku 2017 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

Spoločnosť k 31.12.2017 otvorila účtovné knihy v zmysle § 16 ods. 10 Zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve, keďže nemala schválenú účtovnú závierku a aby zabezpečila pravdivý a verný obraz účtovníctva uskutočnila v účtovníctve nasledujúce zmeny:

- a) Preúčtovanie nesprávne vykázaných počiatkových stavov finančných investícií a ich precenenie metódou vlastného imania k 31.12.2017. Z uvedeného nastali na účtoch finančných investícií nasledovné zmeny, ktoré majú za následok neporovnateľnosť uvedených hodnôt v účtovnej závierke:
 - Účet 061 – podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke - doúčtovaná suma 310 040 € z titulu opravy účtovania 100% obchodných podielov v dcérskejších spoločnostiach AGRODOLINA, spol. s r.o., M-AGRO, s.r.o. a PETER MAKOVICKÝ BRYNDZIARENĚ, s.r.o. Z titulu zmeny reálnej hodnoty ocenej metódou vlastného imania sa účtovným zápisom 061/414 účtovalo o sume -15 621 €. Konečný zostatok účtu 061 k 31.12.2017 je 294 420 € vykázaný na riadku č.022 Súvahy (pred zahrnutím opráv bol konečný zostatok 0). Bez vplyvu na výsledok hospodárenia.
 - Účet 062 – podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti alebo družstve s podielovou účasťou - doúčtovaná suma 45 793 € (69 % podiel v spoločnosti Hospodárske družstvo Červený Kameň) a odúčtovaná suma 4 041 € (100% obchodný podiel v spoločnosti M-AGRO, s.r.o. a PETER MAKOVICKÝ BRYNDZIARENĚ, s.r.o. – preúčtované na účet 061. Z titulu zmeny reálnej hodnoty obchodného podielu ocenej metódou vlastného imania sa účtovným zápisom 062/414 účtovalo o sume – 45 793 €. Konečný zostatok účtu 062 k 31.12.2017 je 0 €, riadok č.023 súvahy (pred zahrnutím opráv bol konečný zostatok vo výške 4 041 €). Bez vplyvu na výsledok hospodárenia.
 - Účet 063 – realizovateľné cenné papiere a podiely - odúčtovaná suma 351 793 € z titulu opravy účtovania obchodných podielov. Spoločnosť na tomto účte evidovala 100% obchodný podiel v spoločnosti AGRODOLINA spol. s r.o. (preúčtované na účet 061) a 69 % podiel v spoločnosti Hospodárske družstvo Červený Kameň (preúčtovaný na účet 062). Konečný zostatok účtu 063 k 31.12.2017 je 0 €, radok 024 súvahy (pred zahrnutím opráv bol konečný zostatok vo výške 351 793 €). Bez vplyvu na výsledok hospodárenia.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	1	5	7	4	9	1	2
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	4	3	6	1	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

- b) Zmena vo vykázananej sume na riadku č.35 súvahy - na účte 112 – preúčtovanie sumy 25 400 z účtu 501, nakoľko boli osivá a hnojivá spotrebované až v roku 2018. Konečný zostatok účtu k 31.12.2017 je 177 718 € (pôvodne 152 318 €). Došlo k zníženiu nákladov o 25 400 € na riadku č.12 výkazu ziskov a strát (účet 501). **Vplyv na výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení vykázaného na riadku č. 100 súvahy a riadku č.61 výkazu ziskov a strát o +25 400 €.**
- c) Zmena vo vykázananej sume na riadku č.40 súvahy – poskytnuté preddavky na zásoby (účet 314). Suma 10 285 € je vykázaná na riadku č. 57 súvahy nakoľko sa nejednalo o poskytnuté preddavky na zásoby. Bez vplyvu na výsledok hospodárenia.
- d) Zmena vo vykázananej sume na riadku č.43 súvahy – dlhodobé pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám. Suma 33 174 € je vykázaná na riadku č.57 súvahy nakoľko sa jedná o ostatné krátkodobé pohľadávky z obchodného styku (pôvodne bola suma 33 174 € vykázaná na riadku č.43 súvahy). Bez vplyvu na výsledok hospodárenia.
- e) Zmena vo vykázananej sume na riadku č.45 súvahy – dlhodobé ostatné dlhodobé pohľadávky z obchodného styku. Suma 937 € je vykázaná na riadku č.57 súvahy nakoľko sa jedná o ostatné krátkodobé pohľadávky z obchodného styku (pôvodne bola suma 937 € vykázaná na riadku č.45 súvahy). Bez vplyvu na výsledok hospodárenia.
- f) Zmena vo vykázananej sume na riadku č. 52 súvahy – odložená daňová pohľadávka – po oprave výpočtu odloženej dane a jej začítaní vznikla daňová pohľadávka vo výške 20 429 €, tým pádom sa na riadku č.117 nevykazuje žiadna hodnota. Na riadku č.59 výkazu ziskov a strát – daň z príjmov odložená (účet 592) je vykázaná suma – 1 450 € (pôvodne bola vykázaná suma 11 717 €). **Vplyv na výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení vykázaného na riadku č. 100 súvahy a riadku č.61 výkazu ziskov a strát o +13 167 €.**
- g) Zmena vo vykázananej sume na riadku č. 57 súvahy – korekcia – dotvorená opravná položka k účtu 315 – ostatné pohľadávky vo výške 54 985 €. Nastala zmena na riadku č. 25 výkazu ziskov a strát – zvýšenie nákladov o 54 985 €. **Vplyv na výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení vykázaného na riadku č. 100 súvahy a riadku č.61 výkazu ziskov a strát o -54 985 €.**
- h) Zmena vo vykázananej sume na riadku č.78 súvahy– príjmy budúcich období krátkodobé (účet 385), suma 12 187 € je vykázaná na riadku č.65 súvahy – iné pohľadávky (účet 335) nakoľko ide o pohľadávku voči zamestnancom a nie o príjmy budúcich období. Bez vplyvu na výsledok hospodárenia.
- i) Zmena vo vykázananej sume na riadku č.94 súvahy – oceňovacie rozdiely precenenia majetku a záväzkov (účet 414). Konečný zostatok účtu k 31.12.2017 po doúčtovaní zmien je vo výške -54 851 € (pôvodne vykázaná suma bola vo výške - 8 018 €). Bez vplyvu na výsledok hospodárenia. Rozdiel vo výške -46 833 € sa týka doúčtovania:
- Doúčtovanie zmeny reálnej hodnoty obchodných podielov ocenených metódou vlastného imania, pri ktorej sa účtovalo 06x/414 v celkovej výške -61 414 € (bližšie info viď zmeny vo vykázaní obchodných podielov na účtoch 061, 062, 063).
 - Doúčtovanie odloženej daňovej pohľadávky cez účty vlastného imania účtovným zápisom 481/414 v sume 14 581 €.
- j) Zmena vo vykázananej sume na riadku č.115 súvahy – iné dlhodobé záväzky (účet 474). Na tomto riadku sa pôvodne uvádzala suma 133 839 € čo bol celkový záväzok z finančného leasingu, ktorý sa vykazoval ako dlhodobý. Po korekcií vykazovania sa na riadku č.115 súvahy uvádza suma 60 150 € čo je dlhodobá časť finančného leasingu a krátkodobá časť finančného leasingu sa uvádza na riadku č.135 súvahy – iné krátkodobé záväzky vo výške 73 689 € (celková suma na riadku č.135 je vo výške 75 607 €, nakoľko sa na riadku vykazuje aj konečný zostatok účtu 379 – iné záväzky vo výške 1 918 €). Uvedené zmeny sú bez vplyvu na výsledok hospodárenia. V bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období sa na riadku 115 súvahy finančný leasing vykazoval ako celý dlhodobý vo výške 254 652 €, aj keď sa mala vykazať aj krátkodobá časť na riadku č. 135 súvahy. Z uvedeného vyplýva, že zmeny vo vykazovaní finančného leasingu v bežnom účtovnom období majú za následok neporovnateľnosť uvedených hodnôt v účtovnej závierke.
- k) Zmena vo vykázananej sume na riadku č.119 súvahy – dlhodobé zákonné rezervy (účet 451) – vykázaná suma 527 940 €. Pôvodne bola suma vykázaná na riadku č.137 ako krátkodobé rezervy. To isté platí aj pre bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie, kde však v účtovnej závierke k 31.12.2016 bola rezerva správne vykázaná na riadku č.119, preto bola oprava aj v tomto období v zmysle uloženej účtovnej závierky k 31.12.2016 v registri účtovných závierok. Bez vplyvu na výsledok hospodárenia.
- l) Zmena vo vykázananej sume na riadku č.126 súvahy – ostatné záväzky z obchodného styku vo výške. Zmena sa týka preúčtovania kladných zostatkov záväzkov (účet 321) v sume 9 201 € (dobropisy) na účet 315. Rozdiel je vykázaný na riadku č.57 súvahy – ostatné pohľadávky z obchodného styku. Bez vplyvu na výsledok hospodárenia.
- m) Zmena vo vykázananej sume na riadku č.131 súvahy – záväzky voči zamestnancom o +3 133 €. Rozdiel sa týka preúčtovania nevyplatených preplátok voči zamestnancom z RZZP za rok 2016 z účtu 336. Táto zmena sa týka aj vykázananej sumy na riadku č.132 kde sa suma ponížila o 3 133 €. Bez vplyvu na výsledok hospodárenia.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	1	5	7	4	9	1	2
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	4	3	6	1	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

- n) Zmena vo vykázananej sume na riadku č.133 súvahy – daňové záväzky a dotácie (účet 341) o sumu +6 547 €. Zmena sa týka doúčtovania dane z príjmov právnických osôb. Zmena sa týka aj sumy vykázananej na riadku č.58 výkazu ziskov a strát – daň z príjmov splatná (účet 591), kde sa tiež zvýšila o 6 547 €. **Vplyv na výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení vykázaného na riadku č. 100 súvahy a riadku č.61 výkazu ziskov a strát o -6 547 €.**
- o) Zmena vo vykázananej sume na riadku č.137 súvahy – zákonné rezervy o sumu -538 765 €. Zákonné rezervy sú k 31.12.2017 vykázané vo výške 155 873 € (pôvodne bola na riadku č.137 vykázaná suma 694 638 €) Zmena sa týka:
- Pôvodného vykázanania zákonnej rezervy (účet 451) v krátkodobých rezervách v sume 527 940 €, táto sa po zmene vykazuje na riadku č.119 súvahy. Bez vplyvu na výsledok hospodárenia
 - Vykázanania ostatných rezerv v zákonných rezervách (na zostavenie účtovnej závierky) vo výške 5 250 €, po oprave sa táto suma vykazuje na riadku č. 138 súvahy – ostatné rezervy. Bez vplyvu na výsledok hospodárenia.
 - Opravy vykázananej rezervy na nevyčerpané dovolenky a odvody vo výške o sumu -5 575 €. Rezerva na nevyčerpané dovolenky a odvody je vo výške 155 873 € (pôvodne bola vo výške 161 448 €). Oprava mala vplyv na zmenu sumy vykázananej na riadku č.18 výkazu ziskov a strát – náklady na sociálne poistenie (účet 524) kde sa náklady ponížili o sumu 5 575 €. **Vplyv na výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení vykázaného na riadku č. 100 súvahy a riadku č.61 výkazu ziskov a strát o +5 575 €,**
- p) Zmena vo vykázananej sume na riadku č.138 súvahy – ostatné rezervy o sumu +33 863 € (pôvodne bola na riadku uvedená 0). Zmeny vo vykazovaní ostatných rezerv v bežnom účtovnom období majú za následok neporovnateľnosť uvedených hodnôt v účtovnej závierke s bezprostredne predchádzajúcim účtovným obdobím. Zmena sa týka:
- Vykázanania ostatných rezerv v zákonných rezervách (na zostavenie účtovnej závierky) vo výške 5 250 € pôvodne na riadku č. 137 súvahy. Bez vplyvu na výsledok hospodárenia.
 - Doúčtovania rezervy na audit účtovnej závierky vo výške 13 400 € a doúčtovania rezervy na zostavenie účtovnej závierky vo výške 11 500 €. Uvedené zmeny majú vplyv na sumu vykázanú na riadku č.14 výkazu ziskov a strát – služby (účet 518), kde sa náklady zvýšili o sumu 24 950 €. **Vplyv na výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení vykázaného na riadku č. 100 súvahy a riadku č.61 výkazu ziskov a strát o -24 950 €.**
 - Doúčtovania rezervy na odchodné vo výške 3 663 €. Uvedené zmeny majú vplyv na sumu vykázanú na riadku č.19 výkazu ziskov a strát – sociálne náklady (účet 527), kde sa náklady zvýšili o sumu 3 663 €. **Vplyv na výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení vykázaného na riadku č. 100 súvahy a riadku č.61 výkazu ziskov a strát o -3 663 €.**
- q) Zmena vo vykázananej sume na riadku č. 144 súvahy – výnosy budúcich období dlhodobé. Pôvodne sa na tomto riadku nevykazovala žiadna suma, pretože celá suma výnosov budúcich období bola vykázaná na riadku č. 145 súvahy ako krátkodobá vo výške 52 840 €. Ide o výnosy budúcich období týkajúce sa poskytnutých dotácií na dlhodobý majetok. V zmysle plánu sa časť týchto výnosov týkajúca sa roku 2018 vykazuje na riadku 145 súvahy ako krátkodobá v sume 9 186 € a časť výnosov ako dlhodobá na riadku č. 144 vo výške 43 644 €. V bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období neboli tieto výnosy rozdelené na krátkodobú a dlhodobú časť, a preto z uvedeného vyplýva, že zmeny vo vykazovaní výnosov budúcich období v bežnom účtovnom období majú za následok neporovnateľnosť uvedených hodnôt v účtovnej závierke. Bez vplyvu na výsledok hospodárenia.
- r) Zmena vo vykázananej sume na riadku č.5 výkazu ziskov a strát – tržby z predaja služieb (účet 602) o -28 598 €. Táto suma sa vykazuje na riadku č. 9 výkazu ziskov a strát – ostatné výnosy z hospodárskej činnosti. Bez vplyvu na výsledok hospodárenia.
- s) Zmena vo vykázananej sume na riadku č.100 súvahy a riadku č.61 výkazu ziskov a strát - výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení o sumu -46 002 €. Táto zmena sa týka vyššie uvedených zmien v účtovníctve.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 5 7 4 9 1 2

DIČ 2 0 2 0 4 3 6 1 8 7

C. INFORMÁCIE K POLOŽKÁM SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok****a) Dlhodobý nehmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 je uvedený v tabuľkách na stranách 21 – 22.

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce obdobie							SPOLU
	Náklady na vývoj (účet 012)	Softvér (013)	Oceniteľné práva (014)	Goodwill (015)	Ostatný DNM (019)	Obstaranie DNM (041)	Poskytnuté preddavky na DNM (051)	
<i>Prvotné ocenenie</i>								
Stav na začiatku		17 849	3 319			12 330		33 498
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci		17 849	3 319			12 330		33 498
<i>Oprávky</i>								
Stav na začiatku		17 849	3 319					21 168
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci		17 849	3 319					21 168
<i>Opravné položky</i>								
Stav na začiatku								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci								
<i>Zostatková hodnota</i>								
Stav na začiatku						12 330		12 330
Stav na konci						12 330		12 330

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							SPOLU
	Náklady na vývoj (účet 012)	Softvér (013)	Oceniteľné práva (014)	Goodwill (015)	Ostatný DNM (019)	Obstaranie DNM (041)	Poskytnuté preddavky na DNM (051)	
<i>Prvotné ocenenie</i>								
Stav na začiatku		17 849	3 319			12 330		33 498
Prírastky						5 383		5 383
Úbytky						17 713		17 713
Stav na konci		17 849	3 319			12 330		21 168
<i>Oprávky</i>								
Stav na začiatku		17 849	3 319					21 168
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci		17 849	3 319					21 168
<i>Opravné položky</i>								
Stav na začiatku								

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 5 7 4 9 1 2

DIČ 2 0 2 0 4 3 6 1 8 7

Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci								
<i>Zostatková hodnota</i>								
Stav na začiatku								
Stav na konci						0		0

Na dlhodobý nehmotný majetok ne je zriadené žiadne záložné právo.

b) Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 je uvedený v tabuľkách na stranách 22 až 23.

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce obdobie								SPOLU
	Pozemky (účet 031)	Stavby (021)	Veci a súbory (022)	Pestovateľské porasty (025)	Stádo a ťažné zvieratá (026)	Ostatný DHM (032)	Obstaranie DHM (042)	Preddavky na DHM (052)	
<i>Prvotné ocenenie</i>									
Stav na začiatku	1013155	4744663	11827929		174470	11830	3022902	185673	20980622
Prírastky	39167	94387	1278426				2496923	641174	4550077
Úbytky					38670		2011313	496360	2546343
Stav na konci	1052322	4839050	13106355		135800	11830	3508512	330487	22984356
<i>Oprávky</i>									
Stav na začiatku		3153262	10446842		78036				13678140
Prírastky		200327	621126		49271				870724
Úbytky					38670				38670
Presuny									
Stav na konci		3353589	11067969		88638				14510196
<i>Opravné položky</i>									
Stav na začiatku									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci									
<i>Zostatková hodnota</i>									
Stav na začiatku	1013155	1591401	1381087		96434	11830	3022902	185673	7302482
Stav na konci	1052322	1485461	2038386		47162	11830	3508512	330487	8474160

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 5 7 4 9 1 2

DIČ 2 0 2 0 4 3 6 1 8 7

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								SPOLU
	Pozemky (účet 031)	Stavby (021)	Veci a súbory (022)	Pestovateľské porasty (025)	Stádo a ťažné zvieratá (026)	Ostatný DHM (032)	Obstaranie DHM (042)	Preddavky na DHM (052)	
<i>Prvotné ocenenie</i>									
Stav na začiatku	1052322	4839050	13106355		135800	11830	3508512	330487	22984356
Prírastky	68864	5060892	680019		72800		8096421		13978996
Úbytky			4919		81950		11441508	320496	11848873
Stav na konci	1121186	9899942	13781454		126650	11830	163425	9991	25114478
<i>Oprávkový</i>									
Stav na začiatku		3353589	11067969		88638				14510196
Prírastky		233841	703559		74359				1011759
Úbytky			4919		85803				90722
Presuny									
Stav na konci	0	3587430	11766609		77194	0	0	0	15431233
<i>Opravné položky</i>									
Stav na začiatku									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci									
<i>Zostatková hodnota</i>									
Stav na začiatku	1052322	1485461	2038386		47162	11830	3508512	330487	8474160
Stav na konci	1121186	6312512	2014845		49456	11830	163425	9991	9683245

Komentár: UJ nekapitalizovala žiadne úroky do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého majetku.

Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo (evidované v registri záložných práv) a dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

P.č.	Spisová značka NCR	Dátum vykonania zápisu	Druh registrácie	Veriteľ	Hodnota v €	Popis
1.	4273/2003	2.6.2003	Registrácia záložného práva n hnutelné veci, ktoré vznikli odovzdaním veci pred 1.1.2003	Ministerstvo pôdohospodárstva Slovenskej republiky	223 494,66	mostková váha typ EMTB (včítane vyhodnocovacieho terminálu ITL), výr. č. 39618 - etiketovacie zariadenie BIZERBA, výr. č. 1799282 - chladiarske zariadenie, inv. č. 200013 - zdvíhacie a manipulačné zariadenie - výťah G3NE3231, inv. č. 200018 - technológia kotolne, výr. č. 619,4872198 podľa Zmluvy o zriadení záložného práva k hnutelnej veci Číslo zmluvy : 2.211/P-00/PBPF uzavr. 13.3.2001

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 5 7 4 9 1 2

DIČ 2 0 2 0 4 3 6 1 8 7

2. Dlhodobý finančný majetok (DFM) a jeho umiestnenie.

Štruktúra dlhodobého finančného majetku:

Účtovné jednotky s rozhodujúcim vplyvom <i>Dcérske účtovné jednotky</i>	Podiel na ZI %	Podiel na hlas.právach %	Mena	Výsledok hospodárenia za ÚO po zdanení		Vlastné imanie	
				2017	2016	2017	2016
AGRODOLINA spol. s r.o, Horná Breznica 197, 020 61 Horná Breznica	100	100	EUR	-26 868	15 396	291 848	318 716
M-AGRO, s.r.o., Červený Kameň 324, 018 56 Červený Kameň	100	100	EUR	-550	-539	2 572	3 122
PETER MAKOVICKÝ BRYNDZIAREŇ, s.r.o., Červený Kameň 324, 018 56 Červený Kameň	100	100	EUR	-539	-528	-1 192	-654

Účtovné jednotky so spoločným rozhodujúcim vplyvom <i>Spoločné účtovné jednotky</i>	Podiel na ZI %	Podiel na hlas.právach %	Mena	Výsledok hospodárenia za ÚO po zdanení		Vlastné imanie	
				2017	2016	2017	2016
Hospodársker družstvo, Červený Kameň 324, 018 56 Červený Kameň	69,67	69,67	EUR	-1 230	-2 048	-125	1 105

Ocenenie DFM ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s uvedením vplyvu na vlastné imanie (precenenie nemalo vplyv na výsledok hospodárenia):

Účtovné jednotky s rozhodujúcim vplyvom <i>Dcérske účtovné jednotky</i>	Účet	Pôvodný stav podielov a precenenia v €	Zmena reálneho hodnoty ocenená metódou vlastného imania k 31.12.2017 v €	Konečný zostatok k 31.12.2017 v €	Vlastné imanie spoločnosti k 31.12.2017 v €
AGRODOLINA spol. s r.o, Horná Breznica 197, 020 61 Horná Breznica	061.300 - obchodný podiel	306 000	x	306 000	291 848
	061.301 - precenenie podielov	0	-14 152	-14 152	
	Spolu 061	x	x	291 848	
	414.301 - oceňovacie rozdiely	0	14 152	14 152	
M-AGRO, s.r.o., Červený Kameň 324, 018 56 Červený Kameň	061.100 - obchodný podiel	5 420	x	5 420	2 572
	061.101 - precenenie podielov	-1 734	-1 114	-2 848	
	Spolu 061	x	x	2 572	
	414.101 - oceňovacie rozdiely	1 734	1 114	2 848	
PETER MAKOVICKÝ BRYNDZIAREŇ, s.r.o., Červený Kameň 324, 018 56 Červený Kameň	061.200 - obchodný podiel	6 639	x	6 639	-1 192
	061.201 - precenenie podielov	-6 284	-355	-6 639	
	Spolu 061	x	x	0	
	414.201 - oceňovacie rozdiely	6 283	355	6 638	

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 5 7 4 9 1 2

DIČ 2 0 2 0 4 3 6 1 8 7

Účtovné jednotky so spoločným rozhodujúcim vplyvom <i>Spoločné účtovné jednotky</i>	Účet	Pôvodný stav podielov a preценenia v €	Zmena reálneho hodnoty ocenená metódou vlastného imania k 31.12.2017 v €	Konečný zostatok k 31.12.2017 v €	Vlastné imanie spoločnosti k 31.12.2017 v €
Hospodársker družstvo, Červený Kameň 324, 018 56 Červený Kameň	062.100 - obchodný podiel	45793	x	45793	-125
	062.101 - preценenie podielov	0	-45793	-45793	
	Spolu 062	x	x	0	
	414.062 - oceňovacie rozdiely	0	45793	45793	

Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku sú bližšie popísané v časti B – 20.

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1.1.2017 do 31.12.2017 a za porovnateľné obdobie od 1.12.2016 do 31.12.2016 je uvedený v tabuľke na stranách 25 – 26.

Dlhodobý finančný majetku v členení podľa jednotlivých položiek súvahy na začiatku bežného účtovného obdobia, prírastky, úbytky a presuny tohto majetku (zmeny) počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia:

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie										SPOLU
	Podiely v účasti v PUJ (061A)	Podiely v účasti, okrem PUJ (062A)	Ostatné CP a podiely (063A)	Pôžičky PUJ (066A)	Pôžičky, okrem PUJ (066A)	Ostatné pôžičky (067A)	Dlhové CP a ostatný DFM (065A, 069A)	Pôžičky a ostatný DFM (≥1R) (066A, 067a, 069A)	Účty v bankách (T>1R) (22xA)	Obstaranie a preddavky (043, 053)	
<i>Prvotné ocenenie</i>											
Stav na začiatku		4041	351793								355834
Prírastky											
Úbytky											
Presuny											
Stav na konci		4041	351793								355834
<i>Opravné položky</i>											
Stav na začiatku											
Prírastky											
Úbytky											
Presuny											
Stav na konci											
<i>Účtovná hodnota</i>											
Stav na začiatku		4041	351793								355834
Stav na konci		4041	351793								355834

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 5 7 4 9 1 2

DIČ 2 0 2 0 4 3 6 1 8 7

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie										
	Podiellová účasť v PUJ (061A)	Podiellová účasť, okrem PUJ (062A)	Ostatné CP a podiely (063A)	Pôžičky v PUJ (066A)	Pôžičky, okrem PUJ (066A)	Ostatné pôžičky (067A)	Dlhové CP a ostatný DFM (065A, 069A)	Pôžičky a ostatný DFM (≥1R) (066A, 067a, 069A)	Účty v bankách (T>1R) (22xA)	Obstaranie a preddavky (043, 053)	SPOLU
<i>Prvotné ocenenie</i>											
Stav na začiatku		4041	351793								355834
Prírastky											
Úbytky	15621	45793									61414
Presuny	310041	41752	-351793								0
Stav na konci	294420	0	0								294420
<i>Opravné položky</i>											
Stav na začiatku											
Prírastky											
Úbytky											
Presuny											
Stav na konci											
<i>Účtovná hodnota</i>											
Stav na začiatku	0	4041	351793								355834
Stav na konci	294420	0	0								294420

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 5 7 4 9 1 2

DIČ 2 0 2 0 4 3 6 1 8 7

3. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia	Stav	Tvorba	Zúčtovanie	Zúčtovanie	Stav
	k 1.1.2017	(zvýšenie)	(použitie)	(zrušenie)	k 31.12.2017
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	224 585	80 239	0	0	304 824
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Spolu	224 585	80 239	0	0	304 824

Opravné položky k pohľadávkam zohľadňujú bonitu klienta a jeho schopnosť splácať svoje záväzky.

K použitiu opravnej položky dochádza pri čiastočnej úhrade alebo odpísaní pohľadávky po splatnosti, ku ktorej bola v minulosti vytvorená opravná položka.

Spoločnosť viedla vymáhanie pohľadávky voči spoločnosti IBO s.r.o. vo výške 51 400 €. Spoločnosť IBO uhradila celú pohľadávku dňa 9.2.2018.

Spoločnosť vedie vymáhanie pohľadávky od spoločnosti Jaroslav Švec – AGROFARM vo výške 20 165 €. Podľa vyjadrenia právniká prebieha s dlžníkom rokovanie ohľadom spornej veci. K predmetnej pohľadávke bola tvorená opravná položka.

Spoločnosť NEGRI S.R.L. v likvidácii je konkurznom konaní, spoločnosť Agrofarma prihlásila pohľadávku voči danej spoločnosti vo výške 218 061 € s príslušenstvom. K predmetnej pohľadávke bola tvorená opravná položka. Konkurzné konanie ku dňu 31.12.2017 nebolo ukončené.

K zrušeniu opravnej položky dochádza v prípadoch, kedy pomínulo resp. znížilo sa riziko, že dlžník pohľadávku úplne alebo čiastočne nesplätí.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 5 7 4 9 1 2

DIČ 2 0 2 0 4 3 6 1 8 7

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
	EUR	EUR
Pohľadávky v lehote splatnosti	1 695 017	1 442 467
Pohľadávky po lehote splatnosti	660 539	820 065
Spolu	2 355 556	2 262 532

V zmysle registra záložných práv sú zriadené nasledujúce záložné práva k pohľadávkam:

P.č.	Spisová značka NCR	Dátum vykonania zápisu	Druh registrácie	Veriteľ	Hodnota v €	Popis
2.	5519/2004	9.9.2004	Registrácia záložného práva na základe záložnej zmluvy alebo ktoré sa zriadilo zo zákona	Slovenská sporiteľňa, a.s.	331 939,19	Uspokojenie Pohľadávky, výkon Záložného práva Zmluvy o zriadení záložného práva k pohľadávkam od odberateľov a Mandátna zmluva č. 445/AUOC/04/ZZ-1 zo dňa 09.09.2004.
3.	5923/2015	6.3.2015	Registrácia záložného práva na základe záložnej zmluvy alebo ktoré sa zriadilo zo zákona	Všeobecná úverová banka, a.s.	1 000 000	Bližšie popísané v Zmluve o zriadení záložného práva na pohľadávky a iné práva č. 119/2015/ZZ.

4. Odložená daňová pohľadávka

Výpočet odloženej daňovej pohľadávky je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
	EUR	EUR
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov a ich daňovou základňou	97 282	20 944
– odpočítateľné	226 233	49 221
– zdaniteľné	128 951	28 277
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Nevyužitie daňové odpočty a iné daňové nároky		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	20 429	4 398
Vykázaná odložená daňová pohľadávka	20 429	4 398

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	1	5	7	4	9	1	2
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	4	3	6	1	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Odložená daňová pohľadávka sa vykázala vo výške, v ktorej je pravdepodobné, že sa v budúcnosti využije.

	EUR
Stav k 31. decembru 2017	20 429
Stav k 31. decembru 2016	4 398
Zmena	16 031
z toho:	
– zaúčtované do výsledku hospodárenia	1 450
– zaúčtované do vlastného imania	14 581

5. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a ceniny. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať

6. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
	EUR	EUR
Náklady budúcich období - krátkodobé		
Poistenie	24 952	12 612
Poplatky za bankové garancie	0	0
Poplatok za databázu	1 028	1 028
Ostatné	219	15 214
Spolu náklady budúcich období - krátkodobé	26 199	28 854
Spolu	26 199	28 854
Prijmy budúcich období - krátkodobé		
Ostatné	0	6 311
Spolu náklady budúcich období - krátkodobé	0	6 311
Spolu	0	6 311

7. Vlastné imanie

Základné imanie Spoločnosti k 31. decembru 2017 je 6 639 EUR (k 31. decembru 2016: 6 639 EUR).

Základné imanie bolo splatené v plnom rozsahu.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 5 7 4 9 1 2

DIČ 2 0 2 0 4 3 6 1 8 7

Účtovný zisk za rok 2016 vo výške 262 444 EUR bol rozdelený takto:

	EUR
Výplata dividend	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Úhrada straty z nerozd. zisku minulých období	0
Prevod na nerozdelený zisk	262 444
Spolu	262 444

Sumy, ktoré neboli účtované ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, (zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania) sú uvedené v časti „K - Prehľad o pohybe vlastného imania“.

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2017 vo výške 196 100 EUR rozhodne valné zhromaždenie.

Povinný prídel do zákonného rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a v spoločenskej zmluve.

8. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2017 EUR	Tvorba EUR	Zúčtovanie (použitie) EUR	Zúčtovanie (zrušenie) EUR	Stav k 31. 12. 2017 EUR
Dlhodobé rezervy, z toho:	527 940	0	0	0	527 940
Rezervy na lesnú pestovnú činnosť	527 940				527 940
Krátkodobé rezervy, z toho:	99 409	189 736	99 409	0	189 736
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	94 159	155 873	94 159		155 873
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	94 159	155 873	94 159	0	155 873
Ostatné rezervy krátkodobé					
Audit, overenie účtovnej závierky a zostavenie účtovnej závierky a daňového priznania	5 250	30 200	5 250		30 200
Ostatné nevyfakturované služby	0	0	0		0
Rezerva na odchodné	0	3 663	0		3 663
Rezerva na odmeny a poistné	0	0	0		0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	5 250	33 863	5 250	0	33 863

Dlhodobé rezervy – rezervy na lesnú a pestovnú činnosť spoločnosť použije najneskôr do 31.12.2021.

Zákonné rezervy na mzdy za nevyčerpané dovolenky v roku 2017, ktoré budú čerpané v roku 2018 spolu s odvodmi budú použité do 31.12.2018.

Rezervy tvorené na audit, overenie a zostavenie účtovnej závierky budú použité do 31.12.2018. Rezervy na odchodné budú čerpané do 31.12.2018.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 5 7 4 9 1 2

DIČ 2 0 2 0 4 3 6 1 8 7

9. Závazky

Závazky (okrem bankových úverov, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa doby splatnosti sú nasledovné:

	31. 12. 2017 EUR	31. 12. 2016 EUR
Závazky po lehote splatnosti	259 051	169 361
Závazky v lehote splatnosti	2 422 927	2 278 630
	2 681 978	2 447 991

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2017 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	1 668 931	1 668 931	0	0
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	60 150	0	60 150	0
Dlhodobé prijaté preddavky	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky	0	0	0	0
Závazky voči spoločníkom a združeniu	515 662	515 662	0	0
Závazky voči zamestnancom	158 473	158 473	0	0
Závazky zo sociálneho poistenia	109 549	109 549	0	0
Daňové záväzky a dotácie	93 606	93 606	0	0
Závazky z derivátových operácií	0	0	0	0
Iné záväzky	75 607	75 607	0	0
	2 681 978	2 621 828	60 150	0

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 5 7 4 9 1 2

DIČ 2 0 2 0 4 3 6 1 8 7

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2016 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	1 443 104	1 443 104	0	0
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	0	0	0	0
Dlhodobé prijaté preddavky	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0
Iné dlhodobé záväzky	254 652	0	254 652	0
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	515 662	515 662	0	0
Záväzky voči zamestnancom	100 004	100 004	0	0
Záväzky zo sociálneho poistenia	60 251	60 251	0	0
Daňové záväzky a dotácie	73 302	73 302	0	0
Záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0
Iné záväzky	1 016	1 016	0	0
	2 447 991	2 193 339	254 652	0

10. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2017 EUR	31. 12. 2016 EUR
Stav k 1. januáru	5 148	9 685
	0	0
Tvorba na ťarchu nákladov	10 387	7 356
Tvorba zo zisku	0	0
Čerpanie	-14 337	-11 893
Stav k 31. decembru	1 198	5 148

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 5 7 4 9 1 2

DIČ 2 0 2 0 4 3 6 1 8 7

11. Bankové úvery

Spoločnosť dňa 1.3.2017 uzavrela s peňažným ústavom VÚB a.s. Zmluvu o kontokorentnom úvere. Úver bol poskytnutý v dohodnutej mene EUR v celkovej výške 1 000 000 EUR, s ročnou úrokovou sadzbou 1,00 % p.a. na obdobie od 1.3.2017 do 28.2.2018. Úver je zabezpečený Zmluvou o zrazení záložného práva na pohľadávky v hodnote 1 000 000 EUR, ktorá je zaregistrovaná v Notárskom centrálnom registri záložných práv.

Štruktúra bankových úverov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2017 EUR	31.12.2016 EUR
Bankové úvery po splatnosti	0	0
Bankové úvery so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	675 172	0
Bankové úvery so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	0	0
Bankové úvery so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	0	0
Spolu	675 172	0

12. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2017 EUR	31. 12. 2016 EUR
Výnosy budúcich období - krátkodobá časť (rozpúšťanie dotácií poskytnutých k DĤM)	9 186	
Výnosy budúcich období - dlhodobá časť (rozpúšťanie dotácií poskytnutých k DĤM)	43 654	76 100
Spolu výnosy budúcich období	52 840	76 100
Výdavky budúcich období - krátkodobé	0	237
Spolu výdavky budúcich období	0	76 100

D. INFORMÁCIE O PRENÁJMOCH - FINANČNÝ PRENÁJOM (SPOLOČNOSŤ AKO NÁJOMCA)

Spoločnosť má záväzky z finančného prenájmu - hlbokoľožného bal.stroja multiva, bal.stroja Multivac B310+zmršť.tunel, teleskop.manipulátora. Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2017		31.12.2016	
	istina EUR	finančný náklad EUR	istina EUR	finančný náklad EUR
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	73 689	3 391	120 913	7 303
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	60 050	822	133 739	4 213
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov				
Spolu	133 739	4 213	254 652	11 516

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 5 7 4 9 1 2

DIČ 2 0 2 0 4 3 6 1 8 7

E. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2017			2016		
	Základ dane EUR	Daň EUR	Daň %	Základ dane EUR	Daň EUR	Daň %
Výsledok hospodárenia pred zdanením	320 835			352 600		
z toho teoretická daň 21 %		67 376	21,00 %		77 572	22,00 %
Daňovo neuznané náklady	280 538	58 913	18,36 %	39 019	8 584	2,43 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-493	-104	-0,03 %	-4 267	-939	-0,27 %
Využitie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Využitie daňových odpočtov a iných daňových nárokov	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Daň vyberaná zrážkou	0	0	0,00 %	0	134	0,04 %
	600 880	126 185	39,33 %	387 352	85 351	24,21 %
Splatná daň		126 185	39,33 %		85 351	24,21 %
Odložená daň		-1 450	-0,45 %		4 805	1,36 %
Celková vykázaná daň		124 735	38,88 %		90 156	25,57 %

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

	2017	2016
Suma odložených daní z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	229
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom účtovnom období týkajúcej sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Odložená daň z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaným priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	14 581	0

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 5 7 4 9 1 2

DIČ 2 0 2 0 4 3 6 1 8 7

Sadzba dane z príjmov v Slovenskej republike je 21 % (v roku 2016: 22 %).

F. INFORMÁCIE O POLOŽKÁCH VÝKAZU ZISKOV A STRÁT**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2017	2016
	EUR	EUR
Vlastné výrobky	19 483 630	15 590 557
Tržby - mliekarenské výrobky (syry)	17 911 621	13 340 546
Tržby - rastl. Výrobky (obilie)	28 011	44 815
Tržby - zvieratá (jahňatá)	1 014 700	964 936
Tržby - drevo	529 298	1 240 260
Tovar	4 569	25 895
Služby	529 424	283 570
Tržby - preprava (drevo)	517 263	273 123
Tržby z predaja ostatných služieb - prenájom	12 161	10 447
Spolu	20 017 623	15 900 022

2. Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vykázaná vo výkaze ziskov a strát je zvýšenie 269 293 EUR (v roku 2016 zvýšenie 360 515 EUR). Vychádzajúc so súvahových položiek predstavuje zvýšenie 269 293 EUR (v roku 2016 zvýšenie 360 515 EUR), ako je to znázornené v nasledujúcom prehľade:

	Stav k			Zmena stavu	
	31.12.2017	31.12.2016	1.1.2016	2017	2016
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	888 556	632 479	592 127	256 077	40 352
Hotové výrobky	245 851	492 631	222 962	-246 780	269 669
Zvieratá	73 513	78 240	51 209	-4 727	27 031
Spolu	1 207 920	1 203 350	866 298	4 570	337 052
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (inventarizačné rozdiely)				0	-22 742
Hotové výrobky (spotreba a predaj dreva)				265 373	46 885
Zvieratá (inventarizačné rozdiely)				-650	-680
Manká a škody				0	0
Reprezentačné				0	0
Dary				0	0
Zmena stavu vo výkaze ziskov a strát				269 293	360 515

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 5 7 4 9 1 2

DIČ 2 0 2 0 4 3 6 1 8 7

3. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti

	2017	2016
	EUR	EUR
Dotácie	320 739	339 059
Náhrady škôd	7 249	9 530
Iné	43 945	18 993
Spolu	371 933	367 582

4. Osobné náklady

	2017	2016
	EUR	EUR
Mzdové náklady	2 133 344	1 503 526
Ostatné náklady na závislú činnosť	0	0
Sociálne a zdravotné poistenie	713 776	513 005
Ostatné sociálne náklady	96 156	79 511
Spolu	2 943 276	2 096 042

5. Kurzové zisky

	2017	2016
	EUR	EUR
Kurzové zisky	139	0
Kurzové zisky účtované ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Spolu	139	0

6. Finančné výnosy

Štruktúra finančných výnosov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	2017	2016
	EUR	EUR
Výnosové úroky	2	3 766
Spolu	2	3 766

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 5 7 4 9 1 2

DIČ 2 0 2 0 4 3 6 1 8 7

7. Náklady na poskytnuté služby

Služby - poľné práce	60 435	44 278
Prepravné služby	141 432	42 433
Služby - práca pilčíkov, čistenie lesa, úprava poľ.ciest	349 739	471 944
Plemenárske služby	16 782	17 780
Náklady na overenie individuálnej účtovnej zvierky	14 850	9 010
Stráženie objektu	88 872	71 760
Služby poskytnuté zamest. Agenturami	247 345	100 067
Softwarové služby	24 486	13 730
Mýtné	28 841	29 828
Nájom za pôdu	18 630	44 989
Telekomunikačné služby	17 422	16 909
Logistické služby	12 560	10 738
Marketingové služby	115 462	126 500
Iné	262 297	181 867
Spolu	<u>1 747 920</u>	<u>1 553 105</u>

8. Ostatné náklady na hospodársku činnosť

	2017	2016
	EUR	EUR
Poistenie	51 915	44 587
Zmluvné pokuty	4 902	3 172
Manká a škody	0	0
Členské príspevky	1 378	1 225
Iné	46 474	18 746
Spolu	<u>104 669</u>	<u>67 730</u>

9. Kurzové straty

	2017	2016
	EUR	EUR
Kurzové straty	2 723	2 614
Kurzové straty účtované ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka	0	0
Spolu	<u>2 723</u>	<u>2 614</u>

10. Finančné náklady

	2017	2016
	EUR	EUR
Nákladové úroky	12 314	6 758
Bankové poplatky	2 357	2 753
Spolu	<u>14 671</u>	<u>9 511</u>

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 5 7 4 9 1 2

DIČ 2 0 2 0 4 3 6 1 8 7

11. Náklady za audit a poradenstvo

Náklady za audit a poradenstvo obsahujú náklady za overenie účtovnej závierky auditorskou spoločnosťou a iné služby poskytnuté touto spoločnosťou v nasledujúcom členení:

	2017 EUR	2016 EUR
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky audítormi alebo auditorskou spoločnosťou	14 800	5 250
Iné uisťovacie služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neauditorské služby (FACTUM s.r.o.)	15 400	0
Spolu	30 200	5 250

12. Čistý obrat

Členenie čistého obratu podľa § 2 ods. 15 zákona o účtovníctve podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov a služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu:

Krajina	Výrobky, tovary a služby	2017 EUR	2016 EUR
Slovenská republika	Tržby z predaja tovaru (604)	4 569	25 896
	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	11 505 994	8 778 050
	Tržby z predaja služieb (602)	529 424	283 570
	Spolu	12 039 987	9 087 516
Iné	Tržby z predaja tovaru (604)	0	0
	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	7 977 636	6 812 506
	Tržby z predaja služieb (602)	0	0
	Spolu	7 977 636	6 812 506
Spolu	Tržby z predaja tovaru (604)	4 569	25 896
	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	19 483 630	15 590 556
	Tržby z predaja služieb (602)	529 424	283 570
	Spolu	20 017 623	15 900 022

Podľa § 2 ods. 15 zákona o účtovníctve sa do čistého obratu zahŕňajú výnosy dosahované z predaja výrobkov, tovarov a služieb po odpočítaní zliav. Do čistého obratu sa zahŕňajú aj iné výnosy po odpočítaní zliav tej účtovnej jednotky, ktorej predmetom činnosti je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb.

V dôvodovej správe k novele zákona o účtovníctve (zákon č. 333/2014 Z. z.) je uvedené: „Stanovenie čistého obratu sa odvíja od skutočného predmetu podnikania účtovnej jednotky a čistý obrat predstavujú výnosy, ktoré účtovná jednotka dosiahla z činností, ktoré sú predmetom jej podnikania. Do čistého obratu nepatria výnosy, ktoré účtovná jednotka dosiahla z predaja prebytočného majetku a podobne.“

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	1	5	7	4	9	1	2
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	4	3	6	1	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

G. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**1. Podmienené záväzky**

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

Vedené súdne spory:

- Na spoločnosť bola podaná dňa 10.2.2010 žaloba iniciovaná Jankou Filovou, Mgr. Máriou Janičkovou, JUDr. Darnou Kučerovou, Márou Gregorovou a Vlastou Kvasnicovou o ochranu vlastníckeho práva, že pozemky bližšie špecifikované v žalobe sú vo vlastníctve žalobkyň a aby Spoločnosť na vlastné náklady odstránila stavbu strednotlakového plynovodu Červený kameň – Vršatské Podhradie. Súdne konanie stále trvá. Nie je možné odhadiť výsledok, avšak vzhľadom na súčasný stav konania, z predmetného súdneho konania nevyplývajú pre spoločnosť Agrofarma žiadne záväzky.
- Spoločnosť Agrofarma podala dňa 23.2.2017 žalobu spolu s Máriou Chodúrovou a Pozemkového spoločenstva Horenice voči viacerým žalovaným, a to Slovenskému pozemkovému fondu, LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Ing Dušan Ďuriš, Rastislav Vanko, Ľubomír Bělej, JUDr. Juraj Boroš, JUDr. Slavomír Šimeg a Mgr. Milan Hanták o neplatnosť uznesení zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov začlenených do poľovného revíru „Ostrá hora“ Lednické Rovne. Súdne konanie stále trvá. Momentálne nie je možné odhadiť výsledok odvolacieho konania, avšak vzhľadom na súčasný stav konania, z predmetného súdneho konania nevyplývajú pre spoločnosť Agrofarma žiadne záväzky.
- Súdny spor vedený žalobcom Slovenským mliekareným zväzom v Bratislave (ďalej len „SMZ“) proti spoločnosti Agrofarma na Okresnom súde v Trenčíne, v ktorom si žalobca uplatňuje nárok na zaplatenie 23 902,55 € titulom poplatkov na podporu spotreby a odbytu mlieka a mliečnych výrobkov podľa Odvetvových dohôd z 8.11.2007 a 30.11.2009 za čas od 1.1.2008 do 31.12.2010. Súdne konanie stále trvá. SMZ požaduje zaplatiť aj za čas od 1.1.2011 do 31.12.2017 ďalšiu sumu vo výške 55 776 € (7 968 €/rok). Nakoľko však SMZ tieto ďalšie nároky za obdobie od 1.1.2011 do 31.12.2017 neuplatnil na súde, bude možné v prípade sporu dôvodne namietať premĺčanie časti týchto nárokov. Podľa vyjadrenia právnik, že odhliadnúc od možnosti zníženia uplatňovaného nároku z iných dôvodov, potom je žalobca oprávnený požadovať sumu 23 902,55 € + 23 904 € (zo sumy 55 776 €).
- Spoločnosť podala dňa 2.1.2017 žalobu proti žalovanému MÍ6 s.r.o. o určenie neplatnosti právnych úkonov – Zmluvy o postúpení pohľadávky zo dňa 2.1.2017, Uznania záväzku zo dňa 28.3.2017, Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam č.1 zo dňa 28.3.2017, Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam č.2 zo dňa 28.3.2017, Zmluvy o zriadení záložného práva k hnutelným veciam zo dňa 28.3.2017, Zmluvy o zriadení záložného práva k pohľadávkam zo dňa 28.3.2017. Súdne konanie stále trvá a nie je možné odhadiť ich finančné dôsledky včítane nákladov.
- Súdne konanie so žalobcom Renáta Gáborová o určenie neplatnosti uznesenia valného zhromaždenia zo dňa 7.8.2017. Súdne konanie stále trvá a nie je možné odhadiť ich finančné dôsledky včítane nákladov.

H. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2017 nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 5 7 4 9 1 2

DIČ 2 0 2 0 4 3 6 1 8 7

I. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB
Spriaznenými osobami Spoločnosti sú spriaznené účtovné jednotky a štatutárne orgány.**Transakcie s dcérskymi účtovnými jednotkami**

Spoločnosť uskutočnila nasledujúce transakcie dcérskymi účtovnými jednotkami:

AGRODOLINA spol. s r.o.

	2017 EUR	2016 EUR
Predaj služby	1 953	2 513
Tržby z predaja vl. Výrobkov	5 872	5 211
Nákupy spolu	7 825	7 724

Majetok a záväzky z transakcií s materskými účtovnými jednotkami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

AGRODOLINA spol. s r.o.

	31. 12. 2017 EUR	31. 12. 2016 EUR
Pohľadávky z obchodného styku	3 671	0
Majetok spolu	3 671	0

J. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Kľúčovým manažmentom sú osoby, ktoré majú právomoc a zodpovednosť za plánovanie, riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, priamo alebo nepriamo, vrátane každého výkonného riaditeľa alebo iného riaditeľa účtovnej jednotky. V spoločnosti sú kľúčovým manažmentom jeho konatelia.

Odmeny členov štatutárnych orgánov Spoločnosti z dôvodu výkonu ich funkcií pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období neboli vyplácané.

Členom štatutárneho orgánu neboli v roku 2017 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2016: žiadne).

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 5 7 4 9 1 2

DIČ 2 0 2 0 4 3 6 1 8 7

K. PREHLAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2017 EUR	Prírastky EUR	Úbytky EUR	Presuny EUR	Stav k 31.12.2017 EUR
Základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
Základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohl'adávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emissné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	2 403 947	0	0	0	2 403 947
Zákonné rezervné fondy	664	0	0	0	664
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	664	0	0	0	664
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatútne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	-8 018	-46 833	0	0	-54 851
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-8 018	-46 833	0	0	-54 851
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	6 794 774	0	0	262 444	7 057 219
Narozdelený zisk minulých rokov	6 794 774	0	0	262 444	7 057 219
Nauhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	262 444	196 100	0	-262 444	196 100
Spolu	9 460 450	149 267	0	0	9 609 718

V položke oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov je vykázané precenenie z titulu zmeny reálnej hodnoty obchodných podielov (finančných investícií) ocenené metódou vlastného imania v celkovej sume -61 414 € (účtovanie 414/061) a doúčtovanie odloženej daňovej pohľadávky cez účty vlastného imania vo výške 14 581 € (účtované 481/414). Z tohto titulu došlo k zmene vlastného imania o -46 833 €.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 5 7 4 9 1 2

DIČ 2 0 2 0 4 3 6 1 8 7

Prehľad o pohybe vlastného imania v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k EUR	Prírastky EUR	Úbytky EUR	Presuny EUR	Stav k 31.12.2016 EUR
Základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
Základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Finisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	2 403 947	0	0	0	2 403 947
Zákonné rezervné fondy	664	0	0	0	664
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	664	0	0	0	664
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	-8 018	0	0	0	-8 018
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-8 018	0	0	0	-8 018
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	6 553 956	0	0	240 819	6 794 775
Nerozdelený zisk minulých rokov	6 553 956	0	0	240 819	6 794 775
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	240 819	262 444	0	-240 819	262 444
Spolu	9 198 007	262 444	0	0	9 460 451

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 5 7 4 9 1 2

DIČ 2 0 2 0 4 3 6 1 8 7

I. REHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2017**Peňažné prostriedky**

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumie peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Peňažné ekvivalenty

Peňažnými ekvivalentmi (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Prehľad peňažných tokov

Názov položky	2017	2016
Výsledok hospodárenia pred zdanením	320 835,00	352 600,00
<i>Úpravy o nepeňažné operácie:</i>		
Odpisy dlhodobého majetku	970 083,00	853 433,00
Odpis zásob	0,00	0,00
Odpis pohľadávky	0,00	1 276,00
Zmena stavu opravnej položky k dlhodobému majetku	0,00	0,00
Zmena stavu opravnej položky k pohľadávkam	80 239,00	0,00
Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov	-14 530,00	-34 913,00
Zmena stavu opravnej položky k zásobám	0,00	0,00
Zmena stavu dlhodobých rezerv	0,00	-110 936,00
Úrokové náklady (netto)	12 312,00	2 992,00
Strata / (zisk) z predaja dlhodobého majetku	-46 661,00	-22 938,00
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0,00	0,00
Ostatné položky nezahrnuté do nepeňažných operácií	-25 703,00	-3 000,00
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	1 296 575,00	1 038 514,00
<i>Zmena pracovného kapitálu:</i>		
(Úbytok) prírastok pohľadávok z obchodného styku	6 387,00	-3 477,00
Úbytok (prírastok) zásob	-62 317,00	-325 627,00
(Úbytok) prírastok záväzkov	283 204,00	1 914,00
Prevádzkové peňažné toky	1 523 849,00	711 324,00
Názov položky	2 017	2 016
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Prevádzkové peňažné toky	1 523 849,00	711 324,00
Zaplatené úroky	-12 314,00	-3 758,00
Príjate úroky	2,00	3 766,00
Zaplatená daň z príjmov	-124 735,00	-90 156,00
Vyplatené dividendy	0,00	0,00
Príjmy z mimoriadnych položiek	0,00	0,00
Ostatné položky nezahrnuté do prevádzkovej činnosti	0,00	-15 566,00
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	1 386 802,00	605 610,00

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 5 7 4 9 1 2

DIČ 2 0 2 0 4 3 6 1 8 7

Peňažné toky z investičnej činnosti		
Nákup dlhodobého majetku	-2 174 060,00	-2 453 903,00
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	53 884,00	451 730,00
Obstaranie finančných investícií	61 414,00	0,00
Poskytnuté dlhodobé pôžičky	0,00	0,00
Prijaté dividendy	0,00	0,00
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-2 058 762,00	-2 002 173,00
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Príjmy zo zvýšenia základného imania a ostatných kapitálových fondov	0,00	0,00
Príjmy / splátky úverov a pôžičiek od bánk	675 172,00	0,00
Príjmy / splátky pôžičiek prijatých od spoločností v Skupine	0,00	0,00
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	675 172,00	0,00
Kurzové rozdiely k peňažným prostriedkom a ekvivalentom	0,00	0,00
Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	3 212,00	-1 396 563,00
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	294 577,00	1 691 140,00
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	297 789,00	294 577,00

AGROFARMA spol. s r. o. Červený Kameň
018 56 Červený Kameň

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, odd. Sro, vložka číslo 2161/R
ICO: 31574 912, DIČ: 2020436187, IČ DPH: SK2020436187

Výročná správa spoločnosti

za rok 2017

Výročná správa zostavená 10.12.2018

Údaje o spoločnosti

Identifikácia spoločnosti:

Názov spoločnosti: AGROFARMA spol. s r. o Červený Kameň

Adresa: 018 56 Červený Kameň

Deň vzniku: 03.12.1992

Rok zápisu: 1992

Základné imanie: 6 639 Eur

IČO: 315 74 912

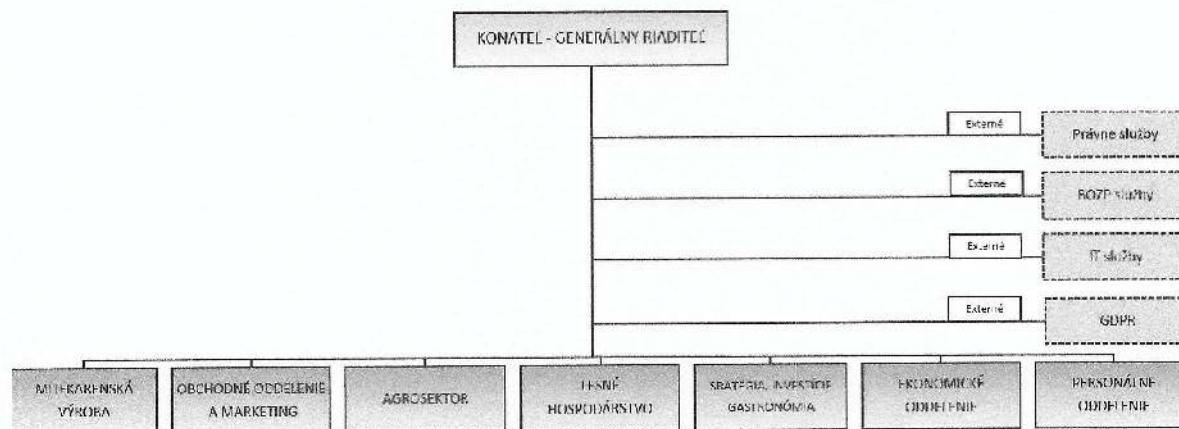
IČ DPH: SK2020436187

Zapísaná v OR Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro., Vložka číslo: 2161/R

Právny štatút:

Spoločnosť s ručením obmedzeným bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 03. 12. 1992.

Organizačná štruktúra:



Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z Obchodného registra

Predmet podnikania:

1. poľnohospodárska výroba
2. cestná nákladná doprava
3. sprostredkovanie obchodu /okrem jedov a žeravín/
4. veľkoobchod /okrem jedov a žieravín/
5. úprava a spracovanie mlieka – výroba mliečnych výrobkov
6. prevádzka mliekarní, výroba masla a syrov
7. zemné práce
8. pomocné stavebné práce
9. staviteľ – vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok
10. výkon činnosti stavebného dozoru
11. maloobchod v rozsahu voľných živností
12. výkon poľovného práva
13. maloobchod- výkup zveri v koži
14. veľkoobchod – výkup zveri v koži
15. agroturistika
16. služby v rámci lesníctva a ťažby dreva
17. mäsiarstvo a údenárstvo – výroba a konzervovanie mäsa, vrátane diviny
18. porážanie živých zvierat
19. ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach
20. prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
21. prevádzkovanie verejnej čističky odpadových vôd

Štatutárny orgán spoločnosti

Konateľ: Renáta Gáborová, Dargovská 1214/3, Košice – mestská časť Staré Mesto 040 01

Ing. Daniel Mišún, Ph.D., Horovce 150, Horovce 020 62

Ing. Pavol Mišún, Horovce 150, Horovce 020 62

František Mišún, Horovce 150, Horovce 020 62 (do 9.8.2017)

História spoločnosti

Vývoj spoločnosti je veľmi dynamický . Pôsobí na slovenskom trhu od roku 1992. Počas 25-ročnej existencie sa jej podarilo dosiahnuť veľmi dobré výsledky. Je mliekárňou, ktorá sa vo svojej podstate venuje výrobe tradičných, národných syrových špecialít, ako sú parenica údená, parenica neúdená, oštiepok, javorník, koliba údený salámový syr, neúdený salámový syr, Slovenský kaškavall, Feta, Kravská a ovčia hrudka, Slovenský parmezán, Riccota, Gazdovské maslo, Kravský hrudkový syr a bryndza, bastardo, stracino. Špecifické pre spoločnosť je využitie kvalitného mlieka z horských lúk a pasienkov ako hlavného zdroja ľudskej výživy tak, aby kvalita výsledných produktov bola prínosom k zdravej výžive. Spoločnosť sa tiež zaoberá činnosťou súvisiacou s rastlinnou výrobou.

A g r o f a r m a spol. s r.o Červený Kameň hospodári na výmera cca 679 ha, ktorá pozostáva z 9 ha ornej pôdy, 111 ha lúk a 559 ha pasienkov. Celá výmera pôdy sa nachádza v katastrálnom území obce Červený Kameň, ktorá je súčasťou Chránenej oblasti Biele Karpaty. Samotná kategorizácia obhospodarovanej pôdy udáva smer a možnosti jej využitia. Výmera ornej pôdy je skutočne len symbolická. Hlavným cieľom rastlinnej výroby je zabezpečenie objemového krmiva pre živočíšnu výrobu v zimnom období.

Zameranie živočíšnej výroby je orientované na úzku špecializáciu v chove oviec. Chov oviec v regióne má dlhodobú tradíciu. Spoločnosť sa špecializuje na plemeno cigája. Popri chove oviec sa spoločnosť zaoberá realizáciou exportu jahniat do zahraničia v období Veľkej noci. Spoločnosť v súčasnej dobe vlastní lesy a časť lesov má aj v správe.

VÝSLEDNÉ HODNOTY EKONOMICKÝCH PARAMETROV

<i>SÚVAHA / AKTÍVA V EUR</i>	<i>2017</i>	<i>2016</i>
SPOLU MAJETOK	13 738 582	12 623 213
NEOBEŽNÝ MAJETOK	9 977 664	8 842 324
Dlhodobý nehmotný majetok	0	12 330
Dlhodobý hmotný majetok	9 683 244	8 474 160
Dlhodobý finančný majetok	294 420	355 834
OBEŽNÝ MAJETOK	3 734 719	3 745 724
Zásoby	1 386 199	1 323 882
Dlhodobé pohľadávky	20 429	32 868
Krátkodobé pohľadávky	2 030 302	2 094 397
Finančné účty	297 789	294 577
ČASOVÉ ROZLIŠENIE	26 199	35 165
<i>SÚVAHA / PASÍVA V EUR</i>	<i>2017</i>	<i>2016</i>
SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	13 738 582	12 623 213
VLASTNÉ IMANIE	9 609 718	9 460 450
Základné imanie	6 639	6 639
Kapitálové fondy	2 403 947	2 403 947
Zákonné rezervné fondy	664	664
Oceňovacie rozdiely z precenenia	-54 851	-8 018
Výsledok hospodárenia minulých rokov	7 057 219	6 794 774
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	196 100	262 444
ZÁVÄZKY	4 076 024	3 086 426
Dlhodobé záväzky	61 348	265 738
Dlhodobé rezervy	527 940	527 940
Krátkodobé záväzky	2 621 828	2 193 339
Krátkodobé rezervy	189 736	99 409
Bežné bankové úvery	675 172	0
Krátkodobé finančné výpomoci	0	0
ČASOVÉ ROZLIŠENIE	52 840	76 337

VÝSLEDNÉ HODNOTY EKONOMICKÝCH PARAMETROV

<i>VÝKAZ ZISKOV A STRÁT V EUR</i>	<i>2017</i>	<i>2016</i>
ČISTÝ OBRAT	20 017 623	15 900 022
VÝNOSY Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI	20 787 135	17 561 447
Tržby z predaja tovaru	4 569	25 896
Tržby z predaja vlastných výrobkov	19 483 630	15 590 557
Tržby z predaja služieb	529 425	283 570
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	269 293	360 515
Aktivácia	42 200	0
Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu	86 085	933 327
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	371 933	367 582
NÁKLADY NA HOSPODÁRSKU ČINNOSŤ	20 449 047	17 200 488
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	4 090	23 541
Spotreba materiálu, energie a ost. nesklad. dodávok	14 547 369	12 136 221
Služby	1 747 920	1 553 105
Osobné náklady	2 943 276	2 096 042
Dane a poplatky	44 178	41 496
Odpisy k dlhodobému nehmotnému a hmotnému maj.	970 083	853 433
Zostatková cena predaného dlhodob. maj. a mat.	7 223	428 920
Opravné položky k pohľadávkam	80 239	0
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	104 669	67 730
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI	338 088	360 959
PRIDANÁ HODNOTA	4 029 738	2 547 671
VÝNOSY Z FINANČNEJ ČINNOSTI	141	3 766
NÁKLADY NA FINANČNÚ ČINNOSŤ	17 394	12 125
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA Z FINANČNEJ ČINNOSTI	-17 253	-8 359
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE PRED ZDANENÍM	320 835	352 600
Daň z príjmov	124 735	90 156
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE PO ZDANENÍ	196 100	262 444

FINANČNÉ UKAZOVATELE

- **Ukazovatele likvidity**

Najsledovanejšími ukazovateľmi nielen manažmentom spoločnosti, ale aj externými subjektmi sú ukazovatele likvidity, ktoré informujú o platobnej schopnosti resp. likvidite spoločnosti.

Názov ukazovateľa	K 31.12.2017	K 31.12.2016
Bežná likvidita	0,89	1,09

Ukazovateľ bežná likvidita, ktorý vyjadruje krytie krátkodobých záväzkov nielen peňažnými prostriedkami ale aj krátkodobými pohľadávkami (pri ktorých je predpoklad, že budú uhradené). Možno konštatovať, že spoločnosť v roku 2017 vykazuje úroveň pod odporúčanú minimálnu hodnotu tohto ukazovateľa – odporúčaná hodnota tohto ukazovateľa je v rozmedzí 1 až 1,5. Spoločnosť je však platobne schopná a jej platobná schopnosť nie je ohrozená prípadným výkyvom platobnej disciplíny odberateľov.

- **Ukazovatele aktivity**

Analýzou aktivity sa zisťuje, či má spoločnosť viac aktív (majetku), ako potrebuje a do akej miery efektívne s nimi hospodári.

Názov ukazovateľa	K 31.12.2017	K 31.12.2016
Doba inkasa krátkodobých pohľadávok	36,80	48,06

Ukazovateľ doby inkasa krátkodobých pohľadávok sa vypočíta ako podiel priemerného stavu krátkodobých pohľadávok a tržieb spoločnosti. Vyjadruje priemernú dobu, počas ktorej musí spoločnosť čakať na úhradu svojich pohľadávok, t.z. že vyčísluje, koľko dní v priemere trvá, kým od realizácie fakturácie dôjde k inkasu. Čím je tento ukazovateľ nižší, tým menej zdrojov na financovanie pohľadávok spoločnosť potrebuje. Ako vidíme z tabuľky tento ukazovateľ v roku 2017 zaznamenal pokles, čo bolo spôsobené hlavne medziročným zvýšením tržieb spoločnosti.

- **Ukazovatele zadlženosti**

Ukazovatele zadlženosti slúžia na monitorovanie štruktúry finančných zdrojov spoločnosti, nakoľko podiel vlastných a cudzích zdrojov ovplyvňuje finančnú stabilitu spoločnosti. Vo všeobecnosti je známe, že cudzí kapitál býva spravidla lacnejší ako vlastný kapitál, a preto je aj obľúbeným nástrojom financovania. Avšak si treba ustriechnuť „zdravú“ hranicu pomeru medzi vlastnými a cudzími zdrojmi financovania aby sa spoločnosť nedostala do finančných problémov.

Jedným reprezentantom ukazovateľov zadlženosti je ukazovateľ **celkovej zadlženosti**, ktorý sa vypočíta ako podiel cudzieho kapitálu k celkovým pasívam. Odporúčaná hodnota ukazovateľa nie je viac ako 50%, no vo všeobecnosti sa však uznáva, že cudzí kapitál by nemal presiahnuť 70% podiel na celkovom kapitáli.

Názov ukazovateľ'a	K 31.12.2017	K 31.12.2016
Celková zadlženosť spoločnosti v %	29,67	24,45

Celková zadlženosť spoločnosti v roku 2017 mierne vzrástla v dôsledku čerpania kontokorentného úveru. No i napriek tomu sa stále nachádza pod odporúčanou hranicou. Môžeme preto konštatovať, že ide o finančne stabilnú spoločnosť.

- **Ukazovatele rentability**

Ukazovatele rentability vyjadrujú výnosnosť úsilia spoločnosti. Do ich úrovne a vývoja sa premietajú: úroveň a vývoj likvidity, aktivity i zadlženosti - ukazovatele rentability ich tak zahŕňajú. Môžeme povedať, že ukazovatele rentability vypovedajú o efektívnosti podnikovej činnosti. Pomocou nich sa vyjadruje intenzita využívania, reprodukcie a zhodnotenie kapitálu vloženého do spoločnosti. Ukazovatele rentability sa konštruujú ako pomer zisku k príslušnému základu (napr. k aktívam, k vlastnému imaniu).

Názov ukazovateľ'a	K 31.12.2017	K 31.12.2016
Rentabilita aktív (ROA) v %	2,34	2,79
Rentabilita vlastného imania (ROE) v %	2,04	2,77

Rentabilita aktív (ROA) - ide o základný ukazovateľ rentability. Tento ukazovateľ nás informuje o celkovej efektívnosti a tiež o produkčnej sile spoločnosti. Výpočet je daný pomerom zisku a celkových aktív. V roku 2017 1 € celkového majetku spoločnosti vyprodukovalo 2 centy zisku.

Rentabilita vlastného imania (ROE) - tento ukazovateľ je dôležitý najmä pre vlastníkov podniku. Ukazuje nám, koľko zisku pripadá na jedno euro investovaného kapitálu. Ukazovateľ má zodpovednosť za správu vložených prostriedkov. V roku 2017 1€ vlastného kapitálu vyprodukovalo 2 centy čistého zisku.

Ďalšie informácie

V roku 2017 narástli tržby z hlavnej činnosti spoločnosti v porovnaní s rokom 2016 o 24,97 %. Túto situáciu vysvetľuje najmä nárast zákaziek v roku 2017. Čistý obrat spoločnosti narástol o 25,90 % v súvislosti s nárastom tržieb.

Prioritou spoločnosti v roku 2018 bude rast produkcie, optimalizácia a znižovanie nákladov, zabezpečenie dostatku finančných zdrojov na úhradu finančných záväzkov a stabilitu spoločnosti. V roku 2018 spoločnosť plánuje rozšíriť distribúciu vlastných výrobkov na trh v Českej republike. K tomuto kroku sa rozhodla na základe zvýšeného záujmu o výrobky zo strany zákazníkov (bryndza, syrové nite, syrové korbáče, parenice). Preto k hlavným prioritám spoločnosti do konca roku 2018 je zdokonaľiť svoje technické vybavenie, rozšíriť a zmodernizovať prevádzku mliekarene (rozšírenie linky na výrobu parenice o 6 dráh, rekonštrukcia soľovne a rozšírenie kapacity skladovania smotany).

Spoločnosti nie sú známe žiadne riziká a neistoty, ktoré by výrazne ovplyvnili jej hospodársky výsledok a výrobnú činnosť v nasledujúcich rokoch.

Valné zhromaždenie spoločnosti prijalo rozhodnutie o preúčtovaní výsledku hospodárenia po zdanení za rok 2016 vo výške 262 444 EUR na nerozdelený zisk minulých rokov.

Výsledok hospodárenia po zdanení za účtovné obdobie roka 2017 predstavuje zisk vo výške 196 100 EUR. Valné zhromaždenie spoločnosti rozhodlo o tom, že zisk za rok 2017 sa preúčtuje na nerozdelený zisk minulých rokov.

Spoločnosť nenadobúdala akcie a ani iné formy obchodných podielov iných účtovných jednotiek. Dočasné listy neboli vydané. Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí. Spoločnosť v roku 2017 nevynaložila žiadne náklady v oblasti výskumu a vývoja. Podnikateľské aktivity spoločnosti nemajú negatívny vplyv na životné prostredie.

Cieľom manažmentu je budovať spoločnosť aj s ohľadom na potreby jej zamestnancov, podporovať ich osobnostný a profesionálny rozvoj. Ku dňu 31.12.2017 zamestnávala 187 zamestnancov.

Spoločnosť nezaznamenala žiadnu udalosť osobitného významu po skončení bežného účtovného obdobia.

v Červenom Kameni, 10.12.2018

.....
Ing. Daniel Mišún, PhD.
konateľ

.....
Ing. Pavol Mišún
konateľ