

VÝROČNÁ SPRÁVA

spoločnosti

STAVIVO IBV, s. r. o.

rok **2017**

STAVIVO IBV, s.r.o. • Zvolenská cesta 279/1 • 974 05 Banská Bystrica
IČO: 46168095 • DIČ: 2023260492 • IČ DPH: SK2023260492

PREVÁDZKA – BANSKÁ BYSTRICA
Zvolenská cesta č. 1 • 974 01 Banská Bystrica
tel.: 048/410 34 32
048/413 11 48
fax.: 048/416 21 20
e-mail: ibv@ibv.sk

PREVÁDZKA – REVÚCA
Železničná 246, 050 01 Revúca
tel.: 058/488 18 30
fax: 058/442 23 65
e-mail: revuca@ibv.sk

OBSAH:

| | |
|---|----------|
| PROFIL SPOLOČNOSTI | 3 |
| Základné informácie o spoločnosti: | 3 |
| Predmet činnosti: | 3 |
| Orgány spoločnosti: | 4 |
| | |
| SÚČASNÝ STAV A VÍZIA SPOLOČNOSTI | 5 |
| Najvýznamnejšie údaje Súvahy: | 5 |
| Najvýznamnejšie údaje Výkazu ziskov a strát: | 6 |
| Vybrané ekonomické ukazovatele: | 6 |
| UDALOSTI OSOBITNÉHO VÝZNAMU..... | 7 |
| PREDPOKLAD VÝVOJA ČINNOSTI ÚČTOVNEJ JEDNOTKY..... | 7 |
| NÁKLADY NA ČINNOSŤ V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA..... | 8 |
| INFORMÁCIA O NADOBÚDANÍ VLASTNÝCH AKCIÍ A OBCHODNÝCH PODIELOV..... | 8 |
| NÁVRH NA VYSPORIADANIE HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU..... | 8 |
| ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA OVERENÁ AUDÍTOROM..... | 8 |
| INFORMÁCIA O ORGANIZAČNÝCH JEDNOTKÁCH ZLOŽKÁCH V ZAHRANIČÍ..... | 8 |

PROFIL SPOLOČNOSTI

Základné informácie o spoločnosti:

STAVIVO IBV, s.r.o.
Zvolenská cesta 279/1
974 05 Banská Bystrica

IČO: 46168095
DIČ: 2023260492
IČ DPH: SK2023260492

Spoločnosť STAVIVO IBV, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“) bola založená Zakladateľskou listinou dňa 09. 04. 2011 a 11. 05. 2011 bola zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 20187/S.

Spoločnosť zahájila svoju obchodnú činnosť 01. 07. 2011 a nadviazala tak na dlhoročnú tradíciu obchodovania so stavebným materiálom odvíjajúcu sa od roku 1990, kedy vznikla firma IBV – Ján Zátroch, neskôr (od mája 2002 do júna 2011) vystupujúca pod názvom Štefánia Zátrochová – STAVIVO IBV.

Dňa 26. 09. 2011 spoločnosť STAVIVO IBV, s.r.o. podpísala so spoločnosťou IBV – izolačné systémy, s.r.o. , so sídlom Kremnička 3, 974 05 Banská Bystrica, IČO: 36655201, IČ DPH: SK 2022215437) Zmluvu o zlúčení. Od 01.10.2011 vystupuje STAVIVO IBV, s.r.o. ako nástupnícka spoločnosť zaniknutej spoločnosti IBV – izolačné systémy, s.r.o.

Predmet činnosti:

Hlavné:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod), od 11. 05. 2011
- poradenská činnosť v oblasti stavebníctva, od 11. 05. 2011
- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami do celkovej hmotnosti 3,5 t vrátane prípojného vozidla, od 01. 10. 2011
- cestná motorová doprava – vnútroštátna nákladná cestná doprava, od 01. 10. 2011

Ostatné:

- reklamná a propagačná činnosť, od 01. 10. 2011
- prenájom hnutel'ných vecí v rozsahu voľnej živnosti, od 01. 10. 2011
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, od 11. 05. 2011
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním doplnkových služieb, od 01.10. 2011
- požičiavanie a prenájom motorových vozidiel, od 01. 10. 2011

STAVIVO IBV, s.r.o. • Zvolenská cesta 279/1 • 974 05 Banská Bystrica
IČO: 46168095 • DIČ: 2023260492 • IČ DPH: SK2023260492

PREVÁDZKA – BANSKÁ BYSTRICA
Zvolenská cesta č. 1 • 974 01 Banská Bystrica
tel.: 048/410 34 32
048/413 11 48
fax.: 048/416 21 20
e-mail: ibv@ibv.sk

PREVÁDZKA – REVÚCA
Železničná 246, 050 01 Revúca
tel.: 058/488 18 30
fax: 058/442 23 65
e-mail: revuca@ibv.sk

Orgány spoločnosti:

VALNÉ ZHROMAŽDENIE – je najvyšším orgánom spoločnosti. Jeho členmi sú spoločníci:

- Stela Zátrochová – spoločník od 11. 05. 2011 do 06.04.2017
- Štefánia Zátrochová – spoločník od 08. 09. 2011
- Peter Zátroch – spoločník od 01. 10. 2011

KONATEL – štatutárnym a výkonným orgánom spoločnosti je Peter Zátroch (od 11.05.2011), ktorý koná v mene spoločnosti samostatne.

SÚČASNÝ STAV A VÍZIA SPOLOČNOSTI**EKONOMICKÉ UKAZOVATELE SPOLOČNOSTI**

Účtovná jednotka pokračuje vo svojej hlavnej činnosti, ktorou je predaj stavebného tovaru.

Spoločnosť je v regióne roky kompetentným, dôveryhodným a spoľahlivým partnerom v oblasti dodávok širokého sortimentu stavebných materiálov a tovaru od hrubého stavebného materiálu ako napr. tehly, strešné krytiny, tvárnice, tepelné izolácie, omietky, potery, cez sanitu, obklady a dlažby, komínové systémy,... až po kúpeľňové doplnky a vybavenie, náradie a potreby pre dom a záhradu. Doplnkové služby pre našich klientov ako napríklad preprava spojená s nakládkou a vykládkou, vizualizácie projektov domov, stavebno-technické posudky a termovízne merania, zabezpečenie montáže, splátkové systémy, vernostné programy..., sú u nás samozrejmosťou.

Snažíme sa aby naša činnosť negatívne neovplyvnila životné prostredie, ktorého sme súčasťou. Nami produkované odpady sú separované a následne likvidované prostredníctvom externých spoločností, ktoré sa špecializujú na likvidáciu konkrétneho odpadu. Produkované odpadové vody sú odvádzané do čističky odpadových vôd.

V spoločnosti sa kladie dôraz na efektívne využívanie všetkých dostupných zdrojov.

Analýzu stavu účtovnej jednotky najlepšie dokumentujú finančné ukazovatele z účtovnej závierky 2017 porovnaním s rokom 2016.

STAVIVO IBV, s.r.o. • Zvolenská cesta 279/1 • 974 05 Banská Bystrica
IČO: 46168095 • DIČ: 2023260492 • IČ DPH: SK2023260492

PREVÁDZKA – BANSKÁ BYSTRICA
Zvolenská cesta č. 1 • 974 01 Banská Bystrica
tel.: 048/410 34 32
048/413 11 48
fax.: 048/416 21 20
e-mail: ibv@ibv.sk

PREVÁDZKA – REVÚCA
Železničná 246, 050 01 Revúca
tel.: 058/488 18 30
fax: 058/442 23 65
e-mail: revuca@ibv.sk

Najvýznamnejšie údaje Súvahy:

| | | 2016 | 2017 |
|----------------------|-------------------------------------|------------------|------------------|
| Majetok spolu | | 2 014 258 | 2 128 124 |
| Neobežný majetok | | 863 726 | 886 122 |
| | Dlhodobý nehmotný majetok | 0 | 0 |
| | Softvér | | |
| | Dlhodobý hmotný majetok | 863 726 | 886 122 |
| | Pozemky | 323 000 | 323 000 |
| | Stavby | 429 363 | 401 875 |
| | Samostatné hnutelné veci | 111 363 | 155 756 |
| | Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok | 5 491 | 5 491 |
| Obežný majetok | | 1 144 040 | 1 236 494 |
| | Zásoby | 614 651 | 604 097 |
| | Krátkodobé pohľadávky | 499 720 | 615 188 |
| | Finančné účty | 29 199 | 16 516 |
| Časové rozlíšenie | | 6 493 | 5 508 |

| | | 2016 | 2017 |
|---------------------------------------|--------------------|------------------|------------------|
| Spolu vlastné imanie a záväzky | | 2 014 258 | 2 128 124 |
| Vlastné imanie | | 894 535 | 1 061 725 |
| Záväzky | | 1 119 723 | 1 066 399 |
| | Rezervy | 26 115 | 30 074 |
| | Dlhodobé záväzky | 91 277 | 88 489 |
| | Krátkodobé záväzky | 458 834 | 523 906 |
| | Bankové úvery | 543 497 | 423 930 |
| Časové rozlíšenie | | 0 | 0 |

Najvýznamnejšie údaje Výkazu ziskov a strát:

| | 2016 | 2017 |
|--|-----------|-----------|
| Tržby z predaja tovaru | 6 306 737 | 6 747 402 |
| Náklady na predaný tovar | 4 972 427 | 5 375 730 |
| Obchodná marža | 1 334 310 | 1 371 672 |
| Výroba | 81 474 | 85 938 |
| Výrobná spotreba | 479 662 | 360 316 |
| Pridaná hodnota | 948 131 | 1 103 511 |
| Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti | 169 118 | 252 761 |
| Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti | - 32 711 | - 30 353 |
| Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením | 136 407 | 222 408 |
| Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení | 104 785 | 174 625 |

Vybrané ekonomické ukazovatele:

| Rentabilita | 2016 | 2017 |
|---|-------------|-------------|
| Rentabilita celkových aktív (zisk pred zd.+úroky/celkový kapitál) | 7,82 % | 11,30 % |
| Rentabilita vlastného kapitálu (zisk po zd./vlastný kapitál) | 11,71 % | 16,45 % |
| Rentabilita tržieb z predaja tovaru a služieb (zisk po zd./tržby) | 1,64 % | 2,56 % |
| Rentabilita celkových nákladov (zisk po zd./náklady) | 1,66 % | 2,64 % |
| Zadĺženosť | 2016 | 2017 |
| Dlhodobá zadĺženosť (dlh.záv.+rezervy+dlh.bank.úvery/celk.kapitál.) | 17,46 % | 10,63 % |
| Úverová zadĺženosť (úvery/vlastný kapitál) | 60,76 % | 39,93% |
| Iné | 2016 | 2017 |
| Podiel pohľadávok na obežných aktívach | 43,72 % | 49,81 % |
| Podiel zásob na obežných aktívach | 53,73 % | 48,86 % |
| Doba obratu celkových aktív - dni (celkové aktíva x360/tržby) | 113,51 dní | 112,11 dní |
| Obrátkovosť zásob-počet obratov za rok (tržby/zásoby) | 10,39 | 11,31 |
| Doba obratu zásob - dni (zásoby x360/tržby) | 34,64 dní | 31,82 dní |

UDALOSTI OSOBITNÉHO VÝZNAMU

V roku 2017 po skončení účtovného obdobia, za ktoré sme vyhotovili Výročnú správu sa zmenili majetkové pomery spoločníkov v spoločnosti nasledovne:

- Podiel spoločníka – Stela Čupková rod. Zátrochová bol Zmluvou o prevode obchodného podielu zo dňa 15.03.2017 v nominálnej hodnote prevedený na spoločníka – Štefaniu Zátrochovú.

PREDPOKLAD VÝVOJA ČINNOSTI ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Našou víziou do budúcnosti je v prvom rade zostať aj naďalej uznávanou, dynamickou a modernou spoločnosťou so stabilným podielom na trhu. V roku 2018 ponúkame našim klientom novinku – podstatne širší výber tovaru v maloobchode vďaka rozšíreniu (o 150 m²) a kompletnej renovácii maloobchodnej predajne.

Finančný plán na rok 2018:

V roku 2018 predpokladáme mierny nárast tržieb v súvislosti s rozšírením sortimentu, naďalej sa zameriame na znižovanie nákladov. Predpokladáme tiež nárast podielu koncového zákazníka na celkových tržbách.

Plánované náklady celkom: 6 600 000,- EUR

Plánované výnosy celkom: 7 000 000,- EUR

Plánovaný hospodársky výsledok: 250 000,- EUR

Uvedomujeme si zodpovednosť vyplývajúcu zo skutočnosti, že naši zákazníci sa spoliehajú na naše riešenia a prístup, preto aj naďalej budeme vynakladať maximálne úsilie k vykonávaniu našej činnosti kreatívne, inovatívne, čestne, spoľahlivo a na vysokej profesionálnej úrovni.

Vo vzťahu k zákazníkom je pre nás dôležité dosiahnutie najvyššej možnej miery spokojnosti všetkých strán: zákazníka, jeho partnerov a pracovníkov, ako aj našej spoločnosti.

Spoločnosť zamestnáva na hlavný pracovný pomer cca 50 zamestnancov.

Veríme, že harmonický a trvalý rozvoj našich zamestnancov, ich spokojnosť v práci aj kvalita súkromného života sú neoddeliteľnou súčasťou zdokonaľovania produktov, riešení a služieb a celkovo ďalšej existencie spoločnosti na trhu. Snažíme sa preto vytvárať pre nich také podmienky, aby mali možnosť rozvíjať svoj osobnostný potenciál - kontinuálne vzdelávanie formou školení, rôzne benefity a výhody v zdravotnej, sociálnej, kultúrnej a športovej oblasti. Veľký dôraz sa kladie na zabezpečenie bezpečnosti pri práci a ochranu zdravia pracovníkov počas výkonu práce.

STAVIVO IBV, s.r.o. • Zvolenská cesta 279/1 • 974 05 Banská Bystrica
IČO: 46168095 • DIČ: 2023260492 • IČ DPH: SK2023260492

PREVÁDZKA – BANSKÁ BYSTRICA
Zvolenská cesta č. 1 • 974 01 Banská Bystrica
tel.: 048/410 34 32
048/413 11 48
fax.: 048/416 21 20
e-mail: ibv@ibv.sk

PREVÁDZKA – REVÚCA
Železničná 246, 050 01 Revúca
tel.: 058/488 18 30
fax: 058/442 23 65
e-mail: revuca@ibv.sk

NÁKLADY NA ČINNOSŤ V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA

Vzhľadom na to že spoločnosť sa zaoberá veľkoobchodnou a maloobchodnou činnosťou, nemáme priame náklady na výskum a vývoj, snažíme sa zdokonaľovať marketingové nástroje a postupy s cieľom získať nového zákazníka a udržať existujúcich zákazníkov.

Spoločnosť v roku 2017 nemala žiadne náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja a ani v roku 2018 takéto náklady neplánuje.

INFORMÁCIA O NADOBÚDANÍ VLASTNÝCH AKCIÍ A OBCHODNÝCH PODIELOV

Spoločnosť v roku 2017 nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy a obchodné podiely, v tomto roku nedošlo ani k rozdeleniu zisku.

NÁVRH NA VYSPORIADANIE HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU

V roku 2017 nedošlo k rozdeleniu zisku alebo k vyrovnaniu straty z predchádzajúcich období. Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku za obdobie roka 2017 – zisku vo výške 174 624,95 EUR je nasledovný:

- preúčtovať na nerozdelený zisk minulých rokov

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA OVERENÁ AUDÍTOROM

Účtovná závierka (Súvaha + Výkaz ziskov a strát)

Poznámky

Správa nezávislého audítora.

INFORMÁCIA O ORGANIZAČNÝCH JEDNOTKÁCH ZLOŽKÁCH V ZAHRANIČÍ

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Schválil Peter Zátroch – konateľ, dňa 16. apríla 2018