

## Poznámky k účtovnej závierke k 31. 12. 2018

### A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

#### (a) Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

Termo Kontrol s.r.o.  
Majoránová 32  
900 46 Most pri Bratislave

Spoločnosť Termo Kontrol s.r.o. (ďalej len Spoločnosť) bola založená zakladateľskou listinou dňa 22.11.2018. Do obchodného registra bola zapísaná 15.12.2018 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sro, vložka 133440/ B).

#### (b) Predmetom podnikania sú nasledujúce činnosti:

-  
Uskutočňovanie stavieb a ich zmien  
Prípravné práce k realizácii stavby  
Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov  
Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)  
alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)  
Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby

#### (c) Priemerný počet zamestnancov

Priemerný počet zamestnancov Spoločnosti v roku 2018 bol: 0, z toho vedúci zamestnanec: 0

#### (d) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2018 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 22.11.2018 do 31. decembra 2018.

#### (e) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

23.06..2017

### B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konateľ Michal Kujovský

### C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti :

	podiel na základom imaní		hlasovacie práva
	€	%	%
Michal Kujovský	5 000	100	100

Základné imanie 5 000,- €.

#### D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

#### E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

##### 1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.  
Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou aplikované.

##### 2. Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrnuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu, montáž, poistné a pod.).

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené na základe predpokladanej doby jeho používania (podľa zákona o účtovníctve však musí byť odpísaný najneskôr do 5 rokov od jeho obstarania). Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Spoločnosť neúčtuje o nehmotnom majetku, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 660 € a nižšia ako o dlhodobom majetku.  
Spoločnosť k 31.12.2018 vykazuje dlhodobý nehmotný majetok.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku nevykazuje dlhodobý hmotný majetok .

Druh majetku	predpokladaná doba používania	metóda Odpisovania	ročná odpisová sadzba
Dopravné prostriedky	4 rokov	Rovnomerné	1/4
	6 rokov	Rovnomerné	1/6
	3 roky	zrýchlené	Mesačne 1/36

##### 3. Cenné papiere a podiely

Spoločnosť neúčtovala a nevykazuje cenné papiere a podiely.

##### 4. Zásoby

Spoločnosť v roku 2018 o zásobách neúčtovala.

Spoločnosť darovaný majetok neprijala a nemá novozistený majetok pri inventarizácii.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou spoločnosť nevykazuje.

##### 5. Zákazková výroba

Spoločnosť neúčtovala o zákazkovej výrobe.

##### 6. Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyožiteľné pohľadávky.

##### 7. Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

##### 8. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

##### 9. Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**10. Závazky**

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**11. Odložené dane**

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

**12. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**13. Leasing**

Majetok prenajatý na základe finančného leasingu vykazuje ako svoj majetok nájomca.

**14. Deriváty**

Spoločnosť nevykazuje a neúčtovala o derivátoch.

**15. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Spoločnosť nemá majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

**16. Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu kurzom určeným v kurzovom lístku Národnej banky Slovenska platným ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke platným ku dňu, ku ktorému sa zostavuje, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

**17. Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

**F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**

**1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Spoločnosť má dlhodobý hmotný majetok.

**2. Dlhodobý finančný majetok**

Spoločnosť neeviduje k 31. decembru 2018 dlhodobý finančný majetok

**3. Zásoby**

Spoločnosť k 31.12.2018 nevykazuje zásoby.

#### 4. Údaje o zákazkovej výrobe

Spoločnosť neúčtovala v roku 2018 o zákazkovej výrobe.

#### 5. Pohľadávky

Spoločnosť netvorila opravné položky k pohľadávkam.  
 Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	k 31. 12. 2018	k 31. 12. 2017
	€	€
pohľadávky v lehote splatnosti	0	0
pohľadávky po lehote splatnosti	0	0
<b>spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Pohľadávky nie sú zabezpečené záložným právom, a ani inou formou zabezpečenia.

#### 6. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, a účty v bankách.. Účtami v bankách môže spoločnosť voľne disponovať.

#### 7. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť neviduje krátkodobý finančný majetok.

#### 8. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	k 31. 12. 2017	k 31. 12. 2018
	€	€
náklady bud.období - poistenie	0	0
	0	0
<b>spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

#### 1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

#### 2. Rezervy

Prehľad o rezervách je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	stav 1.1.2018	tvorba	použitie	zrušenie	stav k 31. 12. 2018
	€	€	€	€	€
<b>záonné rezervy</b>	0	0			0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### 3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	k 31. 12. 2018	k 31. 12. 2017
	€	€
záväzky po lehote splatnosti	0	0
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	5	0
<b>spolu krátkodobé záväzky</b>	<b>5</b>	<b>0</b>
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	0	0
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	0	0
<b>spolu dlhodobé záväzky</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Záväzky spoločnosti nie sú zabezpečené záložným právom.

#### 4. Odložený daňový záväzok

Spoločnosť neúčtovala o odloženej dani, nevznikli žiadne dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov a daňovou základňou.

#### 5. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcej tabuľke:

	31. 12. 2017	31.12.2018
	€	€
stav k 1. januáru	0	0
tvorba na ťarchu nákladov	0	0
tvorba zo zisku	0	0
čerpanie	0	0
<b>stav k 31. decembru</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a pod. potreby zamestnancov.

#### 6. Bankové úvery spoločnosť nevykazuje .

#### 7. Časové rozlíšenie k 31.12.2018 spoločnosť nevykazuje.

### H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

#### 1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb a podľa hlavných teritórií, sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	služby		spolu	
	2018	2017	2018	2017
	€	€	€	€
Slovenská republika	0	0	0	0
0	0	0	0	0
<b>spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### 2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Spoločnosť neúčtovala o zásobách vlastnej výroby.

#### 3. Aktivácia

Spoločnosť neúčtovala o aktivácii.

**4. Kurzové zisky**

Kurzové zisky v roku 2018 spoločnosť nevykazovala.

**5. Mimoriadne výnosy**

Spoločnosť nemala v roku 2018 žiadne mimoriadne výnosy.

**I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**

**1. Náklady na poskytnuté služby**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

	2018	2017
	€	€
oprava a údržba	0	0
cestovné	0	0
reprezentačné	0	0
nájomné	0	0
materiál	0	0
telekomunikačné služby	0	0
ostatné	0	0
<b>spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**2. Kurzové straty**

Kurzové straty v roku 2018 spoločnosť nevykazovala.

**3. Mimoriadne náklady**

Spoločnosť nemala v roku 2018 žiadne mimoriadne náklady.

**J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV**

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	2018			2017		
	základ dane €	daň €	daň %	základ dane €	daň €	daň %
výsledok hospodárenia pred zdanením	-311			0		100,00 %
z toho teoretická daň 21 %		0	21,00 %			22,00 %
daňovo neuznané náklady	0	0	0,00 %	0	0	
výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0,00 %	0	0	
	0	0	21,00 %	0	0	
<b>splatná daň</b>		<b>0</b>	<b>0,00 %</b>		<b>0</b>	<b>0,00 %</b>
odložená daň		0	0,00 %		0	
<b>celková vykázaná daň</b>		<b>0</b>	<b>0,00</b>		<b>0</b>	

#### K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

##### 1. Najatý majetok

Spoločnosť nemá najatý majetok.

##### 2. Prenajatý majetok

Spoločnosť ma prenájatý majetok na základe nájomnej zmluvy .

#### L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

##### 1. Prípadné ďalšie záväzky

Spoločnosť nemá ďalšie záväzky , ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

##### 2. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť nemá finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú v súvahe .

#### M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Hrubé príjmy členov štatutárnych orgánov spoločnosti za ich činnosť pre spoločnosť v sledovanom účtovnom období boli vo výške 0 € (v predchádzajúcom účtovnom období 0 €), hrubé príjmy dozorných orgánov spoločnosti vo výške 0 € (v predchádzajúcom účtovnom období 0 €).

#### N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami:

	Hodnota obchodu v €	% podiel na celkovej hodnote obchodov

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Termo Kontrol s.r.o.  
 Majoránová 1293/32,  
 90046 Most pri Bratislave  
 DIČ 2820017453

	31.12.2017	31.12.2018
	€	€
pohľadávky z obchodného styku	0	0
<b>spolu majetok</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
ostatné záväzky (bezúročná pôžička)	0	0
záväzky z obchodného styku	0	0
<b>spolu záväzky</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31. decembri 2018 nenastali udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

**P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	stav k 1.1.2018	prírastky	úbytky	presuny	stav 31.12.2018
	€	€	€	€	€
Základné imanie					
Základné imanie	0	5 000	0	0	5 000
Kapitálové fondy					
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Fondy zo zisku					
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	0				0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie	0	0	0	0	-311
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>5 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 689</b>

Základné imanie sa v priebehu účtovného obdobia nemenilo.

**R. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2018**

11.02.2019

.....  
 dátum

Michal Kujovský v.r.

.....  
 podpis štatutárneho orgánu