



Výročná správa za rok 2017

	Meno	Funkcia	Dátum	Podpis
Vypracoval:	Ing. M. Ruppeldová	EKONÓM	31.12.2017	
Schválil:	Ing. D. Machovec	GR	31.12.2017	



1 Úvod

Povinnosť ukladať účtovné závierky do registra bola zavedená novelou zákona o účtovníctve v roku 2011. Z dôvodu posunutia povinnej elektronickej komunikácie s finančnou správou sa posunula aj povinnosť ukladania účtovných závierok do registra. Prvé účtovné závierky, ktoré sa ukladali do registra, boli účtovné závierky zostavené k 31. decembru 2013. Nové pravidlá sa teda uplatňovali prvýkrát v roku 2014. Povinnosť uloženia a zverejnenia dokumentov účtovná jednotka splní predložením dokumentov finančnej správe (v listinnej podobe alebo elektronicky). Prenos účtovnej závierky do registra zabezpečí finančná správa.

FIVING, s.r.o., Liptovský Mikuláš, vznikol dňa 22.06.1992 a je riadne zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline oddiel: Sro, vložka číslo: 686/L. Sídli a výrobnú činnosť vykonáva vo vlastných priestoroch, ktoré odkúpil v roku 1998.

Základné imanie spoločnosti je 215 197 EUR. Z toho zapísané ZI je 215 197 EUR.

Jediný spoločník firmy je Ing. Dezider Machovec.

Hlavná činnosť spoločnosti spočíva vo výrobe klimatizačných a chladiacich zariadení, montáži, opravách a údržbe vzduchotechnických zariadení, konštrukcii strojov. Trvalým cieľom je zlepšovať kvalitu výrobkov a služieb doma aj v zahraničí.

FIVING, s.r.o., je držiteľom certifikátu medzinárodného systému kvality podľa normy STN EN ISO 9001:2016, certifikátu medzinárodného environmentálneho manažérstva podľa normy STN EN ISO 14001:2016 a certifikátu procesu zvárania STN EN ISO 3834-2:2006.

**2 Medziročné porovnanie a predpokladaný vývoj v roku 2017**

Tržby za predaj vlastných výrobkov a služieb v roku 2017 dosiahli 3 133 871 EUR.

	2016	2017	rozdiel
Tržby za predaj KJ tuzemsko	1 420 032	982 014	-438 018
Služby VZT tuzemsko	471 318	431 817	-39 501
Tržby za predaj KJ do zahraničia	447 700	1 720 040	1 272 340
Celkové tržby	2 339 050	3 133 871	794 821

V roku 2018 predpokladáme tržby minimálne o 30% vyššie, aké boli v roku 2017. Budeme sa snažiť získať nové zákazky doma aj v zahraničí.

Produktivitu práce chceme udržať na 4 000 €/osobu. Zamestnanosť sa budeme snažiť udržať, prípadne zvýšiť. Všetko bude závisieť od získania nových zákaziek.

3 Správa o podnikateľskej činnosti a o stave majetku

V roku 2017 sa nám podarilo presadiť s výrobou KJ v zahraničí, kde sme zaznamenali oproti predchádzajúcemu roku nárast o 284,19 %.

V zahraničí nemáme žiadnu organizačnú zložku.

Spoločnosť zaznamenala vo výrobe zvýšenie o 794 821 EUR oproti roku 2016. Prejavilo sa to najmä vo výrobe klimatizačných jednotiek do zahraničia.

Výsledok z hospodárskej činnosti v roku 2017 dosiahol po zdanení 3 132 EUR.

	rok 2016	rok 2017
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	31 805 EUR	31 708 EUR
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-21 464 EUR	-27 566 EUR
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti		
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	10 341 EUR	4 142 EUR

Obstaranie dlhodobého majetku:	
Obstaranie nehmotného majetku	
Stavby a budovy	
Dopravné prostriedky	
Stroje a zariadenia	
Hodnota obstaraného majetku	



Vybrané ukazovatele finančnej analýzy

<u>(Zisk pred zdanením + Úroky) x 100</u>	Predch. rok	Hosp. rok
Tržby	26 668	18 518
	2.339 050	3 133 871
Rentabilita tržieb (%)	1,14	0,59
<u>Pohľadávky x 100</u>	Predch. rok	Hosp. rok
Obežné aktíva	290 253	423 566
	881 619	1 162 499
Podiel pohľadávok na obežných aktívach (%)	32,92	36,44
<u>Zásoby x 100</u>	Predch. rok	Hosp. rok
Obežné aktíva	568 190	672 729
	881 619	1 162 499
Podiel zásob na obežných aktívach (%)	64,44	57,86
<u>Tržby</u>	Predch. rok	Hosp. rok
Celkové aktíva	2 339 050	3 133 871
	1 926 483	2 021 155
Obrátka celkových aktív (počet obrátov / rok)	1,21	1,55
<u>Celkové aktíva x 360</u>	Predch. rok	Hosp. rok
Tržby	1 926 483	2 021 155
	2 339 050	3 133 871
Doba obratu celkových aktív (dni)	296,50	232,18
<u>Zásoby x 360</u>	Predch. rok	Hosp. rok
Tržby	568 190	672 729
	2 339 050	3 133 871
Doba obratu zásob (dni)	87,45	77,28
<u>Tržby</u>	Predch. rok	Hosp. rok
Pohľadávky	2 339 050	3 133 871
	290 253	423 566
Obrátka pohľadávok (počet obrátov / rok)	8,06	7,39



<u>Pohľadávky x 360</u>	Predch. rok 290 253	Hosp. rok 423 566
<u>Tržby</u>	2 339 050	3 133 871
Priemerná doba inkasa (dni)	44,67	48,66
<u>Tržby</u>	Predch. rok 2 339 050	Hosp. rok 3 133 871
<u>Vlastný kapitál</u>	351 654	337 704
Obrátka vlastného kapitálu (počet obrátov / rok)	6,65	9,27
<u>Vlastný kapitál x 360</u>	Predch. rok 351 654	Hosp. rok 337 704
<u>Tržby</u>	2 339 050	3 133 871
Doba obratu vlastného kapitálu (dni)	54,12	38,79
<u>Hospodársky zisk</u>	Predch. rok 31 805	Hosp. rok 31 708
<u>Cudzí kapitál</u>	1 574 829	1 683 451
Pomer hospodárskeho zisku a cudzieho kapitálu	0,02	0,02
<u>Nákladové úroky</u>	Predch. rok 16 327	Hosp. rok 14 376
<u>Čistý zisk + Nákladové úroky</u>	23 908	17 508
Úrokové zaťaženia (ukazovateľ úrokového krytia)	0,68	0,82

Pozn.: Hodnota ukazovateľa signalizuje schopnosť platenia budúcich záväzkov, tzn. čím je vyššia, tým je táto schopnosť lepšia - spoločnosť je "bonitnejšia".

Pozn.: Tento ukazovateľ by nemal dlhodobo presiahnuť hodnotu 1, čo prakticky znamená, že čistý zisk musí byť kladný.

4 Komentár k ročnej účtovnej závierke za rok 2017

Overenie ročnej účtovnej závierky za rok 2017 uskutočnila audítorská firma 2K spol. s r.o. so sídlom v Liptovskom Mikuláši s licenciou Slovenskej komory audítorov číslo 288.

Audit sa uskutočnil v súlade so Slovenskými audítorskými štandardami so záverom, že účtovná závierka vyjadruje verne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti k 31. decembru 2017 a výsledky jej hospodárenia za uvedený rok sú v súlade so zákonom o účtovníctve.

Na základe uskutočnenej preverky vypracovaných dokumentov ročnej účtovnej závierky, overením formálnej a vecnej správnosti a pravdivosti vykazovaných ukazovateľov a na základe záverečného auditu, valné zhromaždenie v súlade s § 125 odst. 1 písm. b, Obchodného zákonníka schválilo ročnú účtovnú závierku za rok 2017.



5 Záver

Hodnotenie vývojových tendencií a celkové hodnotenie

V roku 2017 naša spoločnosť pokračovala v celkovej stratégii postavenej na výrobe a predaji klimatizačných jednotiek zameraných na klimatizáciu technologických priestorov. V súčasnosti je naša spoločnosť schopná zabezpečiť dodávku zariadení na kľúč od projektovej prípravy cez výrobu, montáž, až po záručný a pozáručný servis. Vyrábané zariadenia predstavujú výrobky, ktoré sú vyvinuté vlastnou vývojovou činnosťou. Pri porovnaní kvality jednotlivých výrobkov našej konkurencie je u našich výrobkoch jednoznačne nižšia energetická náročnosť, čo je pri stúpajúcich cenách energií veľmi dôležité. Zavedením nových výrobkov ako sú tepelné čerpadlá pre rodinné domy s vyššou životnosťou a širším použitím vytvárame konkurenčné prostredie aj pre zahraničných výrobcov.

Výroba našich zariadení nemá negatívny vplyv na životné prostredie. Naopak, používaním tepelných čerpadiel sa nedostávajú do ovzdušia škodlivé látky, ktoré vznikajú pri spaľovaní tuhého paliva.

Náklady na vývoj a výskum nemáme.

NÁVRH NA ROZDELENIE VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA

Za rok 2017 vykázala naša spoločnosť VH po zdanení vo výške 3 132 EUR

Nerozdelený zisk minulých rokov

3 132 EUR